

Sabiedrības nosaukums : SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

Reģistrācijas Nr. : 42103004583

Nodokļu maksātāja reģ. nr. : LV42103004583

Adrese **Tukuma 1a, Liepāja**

Telefons **63470303**

Fakss **63407177**

Pārvaldes institūcija **Liepājas pilsētas dome**

Darbības veids **Dzīvojamo māju pārvaldīšana**

Mēra vienība: **EUR**

NEAUDITĒTS

PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

(klasificēts pēc apgrozījuma izmaksu modeļa)

No 01/01/2015 līdz 30/06/2015

Nr.p.k.	Rādītāja nosaukums	Piezīmes numurs	2015.gada 1.pusgads	2014.gada 1.pusgads
1	Neto apgrozījums		2'843'751	2'693'952
2	Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas		-1'723'866	-1'741'231
3	Bruto peļņa vai zaudējumi (no apgrozījuma)		1'119'885	952'721
4	Administrācijas izmaksas		-628'783	-642'741
5	Pārējie sabiedrības saimnieciskās darbības ieņēmumi		47'684	35'835
6	Pārējās sabiedrības saimnieciskās darbības izmaksas		-488'081	-74'579
7	Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		24'369	27'755
8	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		-48'167	-47'275
9	Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		26'907	251'716
10	Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu		0	
11	Atliktā nodokļa ienākumi un izdevumi		0	
12	Pārējie nodokļi		-4'808	-5'111
13	Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem (tīrie ieņēmumi)		22'099	246'605

Valdes loceklis

Artis Rimma

2015.gada 1.pusgada neauditēta bilance

	AKTĪVS	Piezīmes numurs	Uz 01/07/2015	Uz 01/01/2015
1	Ilgtermiņa ieguldījumi			
1.I.1.	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un līdzīgas tiesības		1767	2124
1.I.	Kopā		1767	2124
1.II.	Pamatlīdzekļi			
1.II.1.	Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi		29253	30013
1.II.2.	Ilgtermiņa ieguldījumi valdījumā nodotajos pamatlīdzekļos		3961337	3775894
1.II.3.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		113701	125815
1.II.4.	Ilgtermiņa ieguldījumi administratīvajā ēkā		22597	29376
1.II.6.	Ilgtermiņa ieguldījumu valdījumā nodotajos pamatlīdzekļos izveidošanas izmaksas		1046574	301905
1.II.	Kopā		5173462	4263003
1.III.1.	Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa ieguldījumi		21257	31750
1.III.1.	Kopā		21257	31750
1	Iedaļas kopsumma		5196486	4296877
2	Apgrozāmie līdzekļi			
2.I.	Krājumi			
2.I.1.	Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		80932	73661
2.I.2.	Avansa maksājumi par precēm		1206	370
2.I.	Kopā		82138	74031
2.II.	Debitori			
2.II.1.	Pircēju un pasūtītāju parādi		3439575	3451525
2.II.2.	Citi debitori		241071	271314
2.II.3.	Nākamo periodu izmaksas		11003	3893
2.II.	Kopā		3691649	3726732
2.IV.	Naudas līdzekļi (KOPĀ)		187022	203533
2	Iedaļas kopsumma		3960809	4004296
	Bilance		9157295	8301173

	PASĪVS	Piezīmes numurs	Uz 01/07/2015	Uz 01/01/2015
1	Pašu kapitāls			
1.1.	Akciju vai daļu kapitāls, pamatkapitāls		57764	57764
1.1.	Kopā		57764	57764
1.2.	Pārējās rezerves		103848	103848
1.3.	Nesadalītā peļņa			
1.3.a)	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		2406	1799
1.3.b)	Pārskata gada nesadalītā peļņa		22099	607
1	Iedaļas kopsumma		186117	164018
2	Uzkrājumi			
2.1.	Citi uzkrājumi		94838	94838
2	Iedaļas kopsumma		94838	94838
3	Kreditori			
3.I.	Ilgtermiņa parādi			
3.I.1.	Aizņēmumi no kredītiestādēm		3354225	2684341
3.I.2.	Citi aizņēmumi		379745	379745
3.I.3.	Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		57844	68337
3.I.4.	Atliktā nodokļa saistības		296360	296360
3.I.	Kopā		4088174	3428783
3.II.	Īstermiņa parādi			
3.II.1.	Citi aizņēmumi		27480	54776
3.II.2.	Aizņēmumi no kredītiestādēm		178213	203683
3.II.3.	Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		1156901	1155311
3.II.4.	No pircējiem saņemti avansi		180465	473706
3.II.5.	Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi		50026	95335
3.II.6.	Pārējie kreditori		63126	68203
3.II.7.	Nākamo periodu ieņēmumi		1887324	1694055
3.II.8.	Uzkrātās saistības		1244631	868465
3.II.	Kopā		4788166	4613534
3	Iedaļas kopsumma		8876340	8042317
	Bilance		9157295	8301173

Valdes loceklis

Artis Rimma

Naudas plūsmas pārskats
(sagatavots, izmantojot netiešo metodi)

(eiro)

	<i>Pārskata periods 2015.gada 1.pusgads.</i>	<i>Iepriekšējais periods 2014.gada 1.pusgads.</i>
1	3	4
I. Pamatdarbības naudas plūsma		
1. Peļņa pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem	50705	271236
<i>Korekcijas:</i>		
<i>Pamatlīdzekļu nolietojums</i>	194532	188010
<i>Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana</i>	357	435
<i>Zaudējumi no pamatlīdzekļu likvidācijas</i>	0	516
<i>Uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem)</i>	0	0
<i>Pērējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi</i>	24369	27755
<i>Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas</i>	-48167	-47275
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	221796	440677
<i>Korekcijas:</i>		
<i>Debitoru parādu pieaugums(-) vai samazinājums(+)</i>	45576	-55124
<i>Krājumu atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums(+)</i>	-8107	-21235
<i>Parādu piegādātājiem, parējiem kreditoriem pieaugums(+)</i> vai samazinājums(-)	291135	774647
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma	550400	1138965
4. Izdevumu uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	0	0
5. Pamatdarbības neto naudas plūsma	550400	1138965
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
<i>1. Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu iegāde</i>	-1104991	-590925
<i>2. Samaksātais nekustamā īpašuma nodoklis</i>	-4808	-5111
6. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-1109799	-596036
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma		
<i>1. Saņemtie ilgtermiņa aizņēmumi</i>	931359	616854
<i>2. Izdevumi aizņēmumu atmaksai</i>	-388471	-1053567
7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	542888	-436713
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	-16511	106216
VI. Nauda un tās ekvivalenti pārskata perioda sākumā	203533	54480
VII. Nauda un tās ekvivalenti pārskata perioda beigās	187022	160696

Valdes loceklis:

Artis Rimma



Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2015.gada 1.pusgadu

	<i>Pamat- kapitāls</i>	<i>Nesadalītā peļņa</i>	<i>Rezerves</i>	<i>Kopā</i>
	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Atlikums 2014.gada 31.decembrī	57764	2406	103848	164018
Pārskata perioda peļņa par 2015.gada 1.pusgadu		22099		22099
Atlikums 2015.gada 30.jūnijā	57764	24505	103848	186117

Valdes loceklis



Artis Rimma

