

Dzīvojamās mājas Klaipēdas ielā 126 siltināšanas

Projekta ietvaros veikto darbu saraksts

Dzīvojamā ēka atrodas Liepājas Dienvidrietumu mikrorajona dzīvojamā masīvā. Ēka ir taisnstūra konfigurācijas, ēka sastāv no vienas sekcijas. Ēka izvietota perpendikulāri jūrai ar galveno fasādi (ieejas mezglu) pret Ziemeļiem. Ēkas priekšpusē un aizmugurē atrodas zaļā zona. Ēkai Austrumu pusē atrodas ūdens krātuve (neliels dīķis). Ēkai visapkārt pa tās zemes robežlīniju izbūvēti piebraucamie ceļi ar asfalta segumu. Renovācijas projekta ietvaros veikti:

- Jumta remontdarbi;
- Ārsienu, cokola, bēniņu un pagraba pārseguma siltināšana;
- Ventilācijas sistēmu remonts un tīrīšana;
- Logu un ārdurvju nomaiņa;
- Ārējo ieejas mezglu rekonstrukcija;
- Balkonu renovāciju darbi;
- Ēkas ūdensvadu nomaiņa;
- Ēkas kanalizācijas tīklu nomaiņa.
- Viencauruļu centralizētās apkures sistēmas pārbūve uz horizontālo apkures sistēmu. Apkures projekts izstrādāts pamatojoties uz apsekošanas rezultātiem un LR spēkā esošiem standartiem un dokumentiem: LBN 231-02 "Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija". Projektā paredzēts kāpņu telpā slēdzamā skapī uzstādīt ultraskaņas siltuma skaitītāju ar radio moduli katra dzīvokļa siltuma patēriņa uzskaitēi un izbūvēt jaunu radiatoru apkures sistēmu. Veikta arī radiatoru nomaiņa dzīvokļos uz tērauda radiatoriem „Purmo” (vai analogiem, par radiatoru nomaiņu lemj katra dzīvokļa īpašnieks). Jaunbūvējamā apkures sistēma pieslēdzama pie esošā siltummezgla aiz esošā siltuma skaitītāja. Sistēmas atgaisošana paredzēta caur automātiskajiem atgaisotājiem uz stāvvada sistēmas augstākajos punktos.

Sastādīja:

A. Līdums