

LĪGUMS Nr. LPDV 2016/1

Liepājā,

2016.gada 19.augustā

SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas Nr.42103004583, juridiskā adrese: Tukuma iela 1A, Liepāja, LV-3416, Valdes locekļa Arta Rimmas personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk - Pasūtītājs, un ZAB „Kreics & partneri”, reģistrācijas Nr. LV90001187425, adrese: Krišjāņa Barona iela 8-1N, Liepāja, LV-3401, zvērināta advokāta Ainara Kreica personā, turpmāk – Konsultants, no otras puses, turpmāk atsevišķi - Puse, kopā sauktas - Puses, noslēdz šāda satura līgumu, turpmāk – Līgums.

Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod un Konsultants apņemas saskaņā ar Līguma noteikumiem sniegt Pasūtītājam nepieciešamās juridiskās konsultācijas, kas saistītas ar Publisko iepirkumu procedūru piemērošanu un tādu iepirkumu procedūru piemērošanu, kuru finansē no Eiropas Savienības politiku instrumentu vai citas ārvalstu finanšu palīdzības un nacionālā līdzfinansējuma līdzekļiem.

1.2. Juridiskās konsultācijas sevī ietver atzinumu sniegšanu par Pasūtītāja izstrādātajiem dokumentiem, mutvārdu un rakstveida konsultācijas atsevišķu tiesību normu piemērošanā, korespondences sagatavošanu starp Pasūtītāju un valsts vai pašvaldību institūcijām, tiesām, kā arī Pasūtītāja interešu pārstāvēšanu valsts vai pašvaldību institūcijās, tiesās.

2. Līguma summa un norēķinu kārtība

2.1. Līgumcena iekļauj visus ar juridisko konsultāciju sniegšanu un izpildi saistītos izdevumus.

2.2. Pasūtītājs un Konsultants vienojas, ka kopējā līgumcena par šajā Līgumā paredzēto periodu nepārsniegs Publisko iepirkumu likumā noteikto sliekšni.

2.3. Pasūtītājs maksā Konsultantam par iepriekšējā mēnesī faktiski sniegto juridisko konsultāciju apjomu, kas ir norādīts atskaitē, EUR 75,- (septiņdesmit pieci euro), neskaitot pievienotās vērtības nodokli, par vienu konsultācijas stundu.

2.4. Atlīdzību Pasūtītājs pārskaita uz Konsultanta norēķinu kontu līdz nākamā mēneša 10.desmitajam datumam saskaņā ar Konsultanta izrakstīto rēķinu un iesniegto atskaiti, kas tiek iesniegta Pasūtītājam

2.5. Līguma ietveros Pasūtītājs veic maksājumus *euro* (EUR) bezskaidras naudas norēķinu veidā uz Konsultanta bankas kontu.

2.6. Uzskatāms, ka Pasūtītājs ir izpildījis savu maksājuma saistību ar brīdi, kad Pasūtītājs ir veicis visu apmaksu par kvalitatīvi, pilnā apjomā un termiņā veiktu darbu, pārskaitot Līguma summu uz Konsultanta rēķinā norādīto norēķinu kontu un var apliecināt ar bankas izdotu maksājuma veikšanas dokumenta apliecinājumu.

3. Pušu pienākumi un saistības

3.1. Konsultants apņemas:

3.1.1. profesionāli, operatīvi, savlaicīgi un noteiktā laikā izpildīt Līguma nosacījumus, veicot Līgumā minētos uzdevumus;

3.1.2. neizpaust Pasūtītāja informāciju par lietām ne tikai juridiskās palīdzības sniegšanas laikā, bet arī pēc Līguma termiņa darbības beigām;

3.1.3. nodrošināt informācijas konfidencialitāti, kas nonākusi Konsultanta rīcībā, sniedzot juridisko palīdzību;

3.1.5. iesniegt no savas puses rakstisku atskaiti par sniegtajām konsultācijām iepriekšējā mēnesī, norādot sniegto konsultāciju veidu, skaitu un patērēto laiku.

3.2. Konsultants ir tiesīgs:

3.2.1. saņemt no Pasūtītāja visu nepieciešamo informāciju, dokumentus un pilnvaras, lai izpildītu Līgumā noteiktos pienākumus;

3.2.2. par Līgumā noteikto pakalpojumu veikšanu saņemt Līgumā noteikto atlīdzību;

3.3. Pasūtītājs apņemas:

3.3.1. apmaksāt Konsultanta sniegtos juridiskos pakalpojumus saskaņā ar Līguma nosacījumiem un kārtību;

3.3.2. sniegt Konsultantam juridisko pakalpojumu veikšanai nepieciešamo informāciju, ar to saistītos dokumentus, bet nepieciešamības gadījumā izsniegt pilnvaras rīkoties Pasūtītāja vārdā;

3.3.3. atsevišķu uzdevumu veikšanai pēc Konsultanta pieprasījuma izsniegt Konsultantam vai tā norādītajai personai noteiktā kārtībā noformētu pilnvaru Līgumā noteikto uzdevumu veikšanai.

3.4. Pasūtītājs ir tiesīgs:

3.4.1. saņemt operatīvu juridisko palīdzību;

3.4.2. iepazīties ar Konsultanta sagatavotajiem dokumentiem un visām lietām, kuras attiecas uz Pasūtītāju vai skar viņa intereses;

3.4.3. pieprasīt no Konsultanta atskaites u.c. ziņas par Līgumā minēto pienākumu izpildi, Konsultantam uzticēto materiālo un intelektuālo vērtību uzskaiti, saglabāšanu un lietošanu;

4. Līguma termiņš

4.1. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un tiek pildīts **36 (trīsdesmit sešus) mēnešus** vai līdz beidzās kopējā Līguma summa atkarībā no tā, kurš no šiem apstākļiem iestājas pirmais.

4.2. Līgums var tikt laužts, grozīts vai papildināts, pusēm par to rakstiski vienojoties jebkurā laikā.

4.3. Visas Līguma izmaiņas, papildinājumi un grozījumi ir spēkā tikai tad, ja tos ir parakstījušas abas Līguma slēdzēja Puses.

4.4. Pasūtītājs var atteikties no Līguma izpildes, pirms tam vismaz 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstveidā brīdinot Konsultantu.

4.5. Konsultants var atteikties no Līguma izpildes pamatotu iemeslu dēļ, pie nosacījuma, ka Konsultants pirms tam veiks nepieciešamos pasākumus, lai novērstu katru iespējamo kaitējumu Pasūtītāja interesēm. Pamatots iemesls Līguma pārtraukšanai no Konsultanta puses ietver, bet ne tikai, rēķinu neapmaksāšanu, Pasūtītāja atteikšanos sadarboties ar Konsultantu vai sekot Konsultanta rekomendācijām lietā vai jebkuru faktu vai apstākli, kas padarītu Konsultanta tālāku piedalīšanos lietā par nelikumīgu vai neētisku.

4.6. Jebkurai no Pusēm atsakoties no šī Līguma izpildes, visi uz Līguma izbeigšanas brīdi neapmaksātie rēķini par sniegtajiem pakalpojumiem, izmaksām un izdevumiem apmaksājami nekavējoties. Beidzot sniegt pakalpojumus, Konsultants pēc Pasūtītāja pieprasījuma nogādā viņam lietas materiālus kopā ar jebkādiem Pasūtītāja līdzekļiem vai īpašumu, kas atradies Konsultanta rīcībā.

5. Konfidencialitāte

5.1. Informācija un dokumenti, kurus Konsultants saņem no Pasūtītāja ir konfidenciali, ja vien Pasūtītājs neuzskata citādi un neziņo par to Konsultantam rakstiski.

5.2. Puses apņemas Līguma darbības laikā, kā arī pēc tā darbības izbeigšanās neizmantojot informāciju, kas iegūta no otras Puses vai par otru Pusi tādā veidā, ka tas kaitētu otras Puses darbībai, prestižam vai konkurētspējai.

6. Strīdu risināšanas kārtība

Jebkādas domstarpības, strīdi vai pretenzijas, kas rodas Līguma dēļ vai sakarā ar tā pārkāpumiem, neizpildi vai spēkā neesamību, tiek risinātas pārrunu ceļā. Gadījumā, ja Puses divu nedēļu laikā nevar panākt vienošanos, tad attiecīgais strīds tiek nodots izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā atbilstoši Latvijas Republikas Civilprocesa likumā noteiktajai lietu piekritībai.

7. Nepārvarama vara

7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma saistību pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuru Puses nevarēja paredzēt un novērst, ietekmēt un par kuras rašanos tās nenes atbildību. Nepārvarama vara Līguma izpratnē ir stihiskas nelaimes, kara darbības, avārijas katastrofas, epidēmijas, streiki, iekšējie nemieri. Par minēto apstākļu iestāšanos 7 (septiņu) dienu laikā jāpaziņo otrai Pusei.

7.2. Puses nepārvaramas varas gadījumos vienojas par saistību izpildes termiņa pagarināšanu, Līguma izbeigšanu vai citu Līguma noteikumu izmaiņu, kamēr darbojas šie apstākļi un sekas.

8. Nobeiguma noteikumi

8.1. Visi paziņojumi, lūgumi un pretenzijas, kas var tikt iesniegti vai pieprasīti saskaņā ar Līgumu, ir jāiesniedz rakstiskā veidā.

8.2. Puses uzrāda otrai Pusei visus dokumentus, kas attiecas uz Līguma izpildi, 3 (trīs) darba dienu laikā pēc otras Puses pieprasījuma.

8.3. Pusēm savlaicīgi, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, jāpaziņo otrai Pusei par savu saimniecisko rekvizītu un/vai adreses izmaiņām.

8.4. Puses likvidācijas vai reorganizācijas gadījumā Līgums ir saistošs tās tiesību un saistību pārņēmējiem.

8.6. Līgums sastādīts divos eksemplāros latviešu valodā, pa vienam katrai Pusei.

9. Pušu rekvizīti

Pasūtītājs:

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Liepājas Namu apsaimniekotājs"**

reģ. Nr. 42103004583


adrese: Tukuma iela 1A, Liepāja, LV-3416

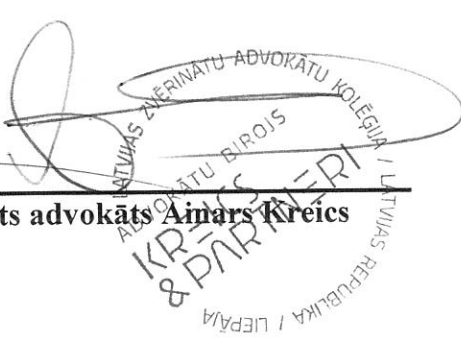
Konsultants:

ZAB "Kreics & partneri"

reģ. Nr. LV90001187425

adrese: Krišjāņa Barona iela 8-1N, Liepāja,
LV-3401


Valdes loceklis Artūrs Rimma


Zvērināts advokāts Ainars Kreics