

APSTIPRINĀTS

SIA „LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS”

Iepirkumu komisijas 2017.gada 24.janvāra sēdē,
protokols Nr.4

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

Viktors Zīverts / _____ /

Par atklāta konkursa „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Aldaru ielā 8, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” (LPDV 2016/4) nolikuma skaidrojumu un grozījumiem

Komisija sniedz šādu skaidrojumu uz piegādātāja uzdotajiem jautājumiem un veic šādus grozījumus atklāta konkursa nolikumā:

1.Jautājums	Lokālās tāmes Nr.1 Nr.p.k. 8. atkārtojas lokālā tāme Nr. 2 Nr.p.k. 2 Lokālās tāmes Nr.1 Nr.p.k. 39. atkārtojas lokālā tāme Nr. 2 Nr.p.k. 19 Lokālās tāmes Nr.2 Nr.p.k. 11. atkārtojas lokālā tāme Nr. 4 Nr.p.k. 4 Lokālā tām Nr.4 Nr.p.k 6. Sietveida stūra elements nepareizs apjoms.
1.Atbilde	Minētās pozīcijas tika koriģētas 2017.gada 18.janvārī ar SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" iepirkuma komisijas sēdes lēmumu. Lūdzu skatīt informāciju SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" mājaslapā.
2.Jautājums	Ja lodžiju margas ir prasītas rūpnieciski ražotas un apjomos vēl paredzēta visas konstrukcijas cinkošana, vai tas nozīmē, ka lodžijas konstrukcijas būs, tā teikt gatavs 1 veselā gabalā ? Bet vai šai sakarā neradīsies problēmas ar montāžas darbiem, jo ap māju jau būs saceltas sastatnes un veselas konstrukcijas, kur nu vēl 6m nevarēs uzcelt pie vietas, bet ja liek no atsevišķiem komponentiem, tad vai uz vietas metināts skaitīsies rūpnieciski ražots un sertificēts????
2.Atbilde	Nepieciešams rūpnieciski izgatavotas, atbilstoši EN10025-2 prasībām - cinkotas 120 μm, kā arī ievērojot projekta dokumentācijā noraidītās prasības metināšanai, tas ir tādēļ, ka margām jāatbilst visām drošības pakāpēm. Tāpēc ir

	izveidots DOS kurā būvniekam jārisina dotais jautājums un atbilstoši darba secībai risināt, kad montēs margas un sastatnes. Nav pieļaujams nekas uz vietas metināt, jo produkts visam jābūt ar atbilstošiem parametriem izgatavotam, lasīt projektā norādītās piezīmes.
3.Jautājums	Un cinkotas detaļas, kā zinām īsti labi nemetinās, lai sametinātu, tas cinks būtu jānotīra, tik tad atkal, kā pēc tam dabūt tos 120 µm cinka uz metinājuma vietām ? Un varbūt vēl var precizēt par kniedēm, apjomos prasītas ø8mm, bet projektā ø10mm , ceru, ka tas norādītais ir galvas izmērs, nevis cauruma , un atkal , tāda izmēra kniedes parasti nav krāsainas, vai būs ok, ja tās būs Zn?
3.Atbilde	Skatīt iepriekšējo atbildi, pirms margu izgatavošanas tiek veikts detalizēts uzmērījums pēc vietas ņemot vērā deformācija starpu starp montāžas vietu, kur ir pielaide min. neatbilstībai. Tāpēc, ka jūras piekrastes sāļais mitrais gaiss mazāks cinka satur pie mazākā bojājuma parādīsies korozija pēc neilga laika posma. Kniedes caurejošais izmērs Ø8.
4.Jautājums	Jautājums projektētājam. Par jauno lodžiju margu risinājumiem, cik redzu projekta lapās (AR-4), tad visas sienas ir siltinātas ar 170 mm vati, bet lapās BK 10 un BK 11 redzams, ka lodžiju konstrukcijas paredzētas stiprināt pie sienām, bet vairs neredzu vati, līdz ar to rodas jautājums, vai paredzēts nostiprināt konstrukciju pie sienas, un tad līmēt vati tām pāri ? Un izskatās, ka arī daļa alumīnija paneļu tiks iebūvēti vatē, Lapā AR 3 un AR 4 minēts skārda PP-20 apšuvums, bet darba apjomos un lapās BK10 un BK 11- alumīnija paneļi?
1.Grozījums	Koriģētas BK 10 un BK 11 lapas, kā arī lokālās tāmes Nr. 3 "Lodžiju apdare", pozīcija Nr. 3, 4 un 7 ir izteikta jaunā redakcijā. (Skatīt darbu apjomu konsolidēto versiju)
5.Jautājums	Kāpēc tāmei nr.8 pie nesiltināmo lodžiju jumtīņa renovācijas ir paredzēta vate ?, ja jau tie ir nesiltināmie jumtīņi ?
4.Atbilde	Izejot no tā ka 5.st jumtīņiem veidot pārejas neatmaksājas, pāreju risinājumu izmaksas būs ļoti līdzīgas, kā vienk. nosiltināt visu jumta plakni vienmērīgi.
6.Jautājums	Ja balkona siltināmie jumtīņi, pēc vates daudzuma var saprast, ka ir ap 24 m2, tad tālāk ir apjoms

	Slīpinājuma materiāls siltināmiem jumtiņiem m ³ 0,1 vidēji 0,1m ³ pietiks 4mm kārtai t.i. nekāds lielais slīpinājums nesanāk
5.Atbilde	Tā paredzēta, kā izlīdzināšana nevis slīpināšana daļai.
7.Jautājums	<p>Vēdināšanas izvadu renovācija virs jumta daļā</p> <p>44 līg.c. Keramzītbetona bloku mūris 'm² 0,5 bloku izm. 120x300x200(h)</p> <p>Keramzītbetona bloku mūris 'm² 0,55 bloku izm. 120x300x200(h)</p> <p>Java M100 m² 0,13</p> <p>Enkuri M10 gab 35,00</p> <p>Vertikālās stiegras Ø10, l=585mm, 196gab (sakrīt arkg 12,68 enkuru daudz.)</p> <p>Horizontālās stiegras Ø6, l=2,8m kg 3,11 divās rindās</p> <p>Nu visticamāk, ka m² vietā būtu jābūt m³, un tas nozīmē, ka aprēķinot attiecīgi pēc bloku izmēriem, sanāk ap 77 blokiem, un tad skatot lapu BK-5, secinu, ka pēc dotajiem ventilācijas izvadu izmēriem (pa ārpusi izvads ir 900*700, un H-620, sanāk, ka vienam izvadam nepieciešami 62 bloki, bet kopā ir 77, tātad nepietiek 4 izvadiem..tālāk, enkuru skaits 35, un vertikālās stiegras 196, lai gan pieminēts, ka daudzums sakrīt.</p>
2.Grozījums	Lokālā tāme Nr. 8 " Jumta rekonstrukcijas darbi", pozīcijas Nr. 44 un 45 ir izteiktas jaunā redakcijā. (Skatīt darbu apjomu konsolidēto versiju)
8.Jautājums	Kur apjomos ir minēts kaut kas par vēdināšanas izvadiem no lapas BK-4 ? tur arī tie aprakstīti, ka tie atjaunoti no keramzītblokiem, apmesti un krāsoti ?
6.Atbilde	Apjomi ir minēti Lokālā tāme Nr.8 "Jumta rekonstrukcijas

	darbi", pozīcijas Nr. 44 un 45. Risinājumu vietas skatīt lapā BK-3.
9.Jautājums	Cik īsti ir skursteņu cepures vajadzīgas, ne pēc m2, bet gabalos, pagaidām domājam, ka 8 jumtiņi vajadzīgi, bet vai tā arī ir ????
3.Grozījums	Nepieciešami 8 jumtiņi. Lokālā tāmē Nr. 8 " Jumta rekonstrukcijas darbi", pozīcijas Nr. 47 ir izteikta jaunā redakcijā. (Skatīt darbu apjomu konsolidēto versiju)
10.Jautājums	Logu tāmē ir atrunātas pozīcijas ar L-6 (pagraba logiem 4 gab), un R1 -regulējamo resti (6gab). (kāpēc projektā norādīts apjoms 0,24m2, bet tāmē nr.2 apjomos parādās vēdināmās restes 2m2 ???), un otra lieta, ja jau pagraba logi un restes saliktas tāmē Nr.2 (logi), tad par ko īsti ir runa tāmē nr.4 (cokols), atkal kaut kādas restes R1, 4 gab.. Bet visas paredzētās 6 gab jau saliktas.
4.Grozījums	Tāmē nr.4 , pozīciju 18 skatīt rasējumu lapas AR-11 (Gala sienas cokola šķēlums) virs izbūvējamas gaismas šahtas montējama horizontālā nosegrete. Lokālā tāmē Nr. 2 " Logu nomaīņa", pozīcijas Nr. 11 apakšpozīcija ir izteikta jaunā redakcijā. (Skatīt darbu apjomu konsolidēto versiju)
5.Grozījums	Izteikt atklāta konkursa nolikuma 1.11.1.punktu šādā redakcijā: "1.11.1. Ieinteresētie piegādātāji piedāvājumu iesniedz līdz 2017.gada 17.februārim, plkst. 11:00. "