

**Ziņojums par atklātu konkursu  
 "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Mežu ielā 55, Liepājā, energoefektivitātes  
 paaugstināšanas pasākumi" (LPDV 2017/1)**

<b>Pasūtītājs</b>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" Reģistrācijas Nr.42103004583 Tukuma iela 1A, Liepāja, LV - 3416
<b>Iepirkuma identifikācijas numurs</b>	LPDV 2017/1
<b>Iepirkuma procedūras veids</b>	Atklāts konkurss
<b>Līguma priekšmets</b>	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Mežu ielā 55, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi
<b>Līguma izpildes termiņš</b>	360 (trīs simti sešdesmit) kalendārās dienas no Būvlaukuma nodošanas izpildītājam līdz savstarpēja pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas
<b>CPV kods</b>	45211100-0
<b>Paziņojums par līgumu publicēts <a href="http://www.iub.gov.lv">www.iub.gov.lv</a></b>	18.01.2017.
<b>Paziņojums par grozījumiem, iepirkuma procedūras izbeigšanu vai pārtraukšanu publicēts <a href="http://www.iub.gov.lv">www.iub.gov.lv</a></b>	25.01.2017. 13.02.2017. 27.02.2017.
<b>Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums</b>	Pasūtītāja valdes locekļa 2016.gada 22.jūlija Rīkojums Nr.40 „Par iepirkumu komisiju”
<b>Iepirkumu komisijas sastāvs</b>	Viktors Zīverts Mārtiņš Pastors Toms Cīrulis
<b>Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības</b>	
Pretendents var būt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kā arī šādu piegādātāju apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā, veikt būvdarbus, piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus un ir iesniegusi piedāvājumu Konkursam, atbilstoši šī nolikuma prasībām.	
Uz pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.1 panta pirmajā daļā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.	
Pretendents ir reģistrēts, licencēts un/vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, tiesīgs veikt Pasūtītājam nepieciešamos būvdarbus vai pakalpojumus.	
Pretendenta gada vidējais apgrozījums būvniecībā par iepriekšējiem trīs noslēgtajiem finanšu gadiem (2013., 2014., 2015.) ir vismaz EUR 300'000,- (trīs simti tūkstoši euro). Komisija pretendentam prasīto apgrozījumu atzīs par atbilstošu arī tad, ja pretendents veicis uzņēmējdarbību īsāku laiku par 3 (trīs) gadiem un sasniedzis prasīto apgrozījumu. Pretendentiem, kuri attiecīgajā tirgū darbojas mazāk nekā trīs gadus, attiecīgo vidējo apgrozījumu nosaka, ievērojot proporcionalitātes principu - aprēķina mēneša vidējo apgrozījumu pēc nostrādāto mēnešu skaita, reizina to ar 12 (divpadsmit). Ja pretendents darbojas tirgū mazāk kā 1 (vienu) gadu, tam nostrādātajā laikā jābūt vismaz prasītajam apgrozījumam.	
Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim ir pieredze vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta fasādes siltināšana un vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija. Ja viena būvdarbu līguma ietvaros veikta gan fasādes siltināšana, gan apkures sistēmas rekonstrukcija, tad pretendents to var izmantot, lai pierādītu, ka ir ieguvis pieredzi 1 (vienu) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta fasādes siltināšana un 1 (vienu) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija.	
Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu līguma izpildes laikā būs sertificēts speciālists ēku būvdarbu vadīšanā un sertificēts speciālists siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšanā.	

Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu izpildes laikā būs darba aizsardzības speciālists.		
<b>Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība</b>	Komisija <b>izvēlas piedāvājumu ar viszemāko cenu</b> , kas atbilst nolikuma un tā pielikumu prasībām, nav atzīts par nepamatoti lētu	
<b>Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks</b>	Tukuma iela 1A, Liepāja 16.03.2017. plkst. 11.00	
<b>Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks</b>	Tukuma iela 1A, Liepāja 16.03.2017. plkst. 11.00	
<b>Saņemtie piedāvājumi:</b>		
<b>Pretendents</b>	<b>Reģistrācijas numurs</b>	<b>Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN</b>
SIA "Dakstiņa Jumti"	44103055643	EUR 323`795,85
SIA "MK Būvniecība"	42103060985	EUR 279`971,92
SIA "Ekovalis Latvija"	42103049367	EUR 310`224,80
SIA "IGA - 4"	42103032290	EUR 260`044,32
<b>Iepirkumu komisijas lēmums</b>		
<b>Piešķirt līguma slēgšanas tiesības SIA "IGA - 4" (42103032290) par kopējo līgumcenu EUR 260`044,32, neskaitot PVN.</b>		
<b>Pretendenta, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu, piesaistītie apakšuzņēmēji</b>	<b>SIA "DanSan" (42103033775)</b>	<b>Nododamo darbu apjoms procentos: 29 % (apkure, zibensnovadīšana, ūdens, kanalizācija)</b>
<b>Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas datums</b>	10.05.2017.	
<b>Ziņojuma sagatavošanas vieta un laiks</b>	Liepāja, 10.05.2017.	

SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"  
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

V.Zīverts