

**Ziņojums par atklātu konkursu**  
**“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Slimnīcas ielā 9, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” (LPDV 2018/16)**

<b>Pasūtītājs</b>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS” Reģistrācijas Nr.42103004583 Tukuma iela 1A, Liepāja, LV - 3416	
<b>Iepirkuma identifikācijas numurs</b>	LPDV 2018/16	
<b>Iepirkuma procedūras veids</b>	Atklāts konkurss	
<b>Līguma priekšmets</b>	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Slimnīcas ielā 9, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi	
<b>Līguma izpildes termiņš</b>	360 (trīs simti sešdesmit) kalendārās dienas no Būvlaukuma nodošanas izpildītājam līdz savstarpēja pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas	
<b>CPV kods</b>	45211100-0	
<b>Plānotā līgumcena (bez PVN)</b>	EUR 444'536,09	
<b>Paziņojums par līgumu publicēts <a href="http://www.iub.gov.lv">www.iub.gov.lv</a></b>	03.10.2018.	
<b>Paziņojums par izmaiņām vai papildu informāciju publicēts <a href="http://www.iub.gov.lv">www.iub.gov.lv</a></b>	08.10.2018. 17.10.2018. 30.10.2018.	
<b>Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums</b>	Pasūtītāja valdes locekļa 2016.gada 22.jūlija Rīkojums Nr.40 „Par iepirkumu komisiju”	
<b>Iepirkumu komisijas sastāvs</b>	Viktors Zīverts Toms Cīrulis Kristaps Šperliņš Kārlis Beihmanis Egils Jaunskungs	
<b>Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības</b>		
Pretendents var būt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kā arī šādu piegādātāju apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā, veikt būvdarbus, piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus un ir iesniegusi piedāvājumu Konkurssam, atbilstoši šī nolikuma prasībām.	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst prasībām	
Uz pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst prasībām	
Pretendents ir reģistrēts, licencēts un/vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, tiesīgs veikt Pasūtītājam nepieciešamos būvdarbus vai pakalpojumus. Gadījumā, ja pretendents piedāvājuma iesniegšanas brīdī nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, tam līdz iepirkuma līguma noslēgšanai ir jāveic visas nepieciešamās darbības, lai tiktu reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst prasībām	

<p>Pretendenta gada vidējais apgrozījums būvniecībā par iepriekšējiem trīs noslēgtajiem finanšu gadiem (2015., 2016., 2017.) ir vismaz EUR 300`000,- (<i>trīs simti tūkstoši euro</i>). Komisija pretendētājam prasīto apgrozījumu atzīs par atbilstošu arī tad, ja pretendents veicis uzņēmējdarbību īsāku laiku par 3 (trīs) gadiem un sasniedz prasīto apgrozījumu. Pretendentiem, kuri attiecīgajā tirgū darbojas mazāk nekā trīs gadus, attiecīgo vidējo apgrozījumu nosaka, ievērojot proporcionalitātes principu - aprēķina mēneša vidējo apgrozījumu pēc nostrādāto mēnešu skaita, reizina to ar 12 (divpadsmit). Ja pretendents darbojas tirgū mazāk kā 1 (vienu) gadu, tam nostrādātajā laikā jābūt vismaz prasītajam apgrozījumam.</p>		<p>Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst prasībām</p>	
<p>Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdīm ir pieredze vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta fasādes siltināšana un vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija. Ja viena būvdarbu līguma ietvaros veikta gan fasādes siltināšana, gan apkures sistēmas rekonstrukcija, tad pretendents to var izmantot, lai pierādītu, ka ir ieguvis pieredzi 1 (viena) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta fasādes siltināšana un 1 (viena) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija.</p>		<p>Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst prasībām</p>	
<p>Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu līguma izpildes laikā būs sertificēts speciālists ēku būvdarbu vadīšanā un sertificēts speciālists siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšanā.</p>		<p>Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst prasībām</p>	
<p>Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu izpildes laikā būs darba aizsardzības speciālists.</p>		<p>Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst prasībām</p>	
<p>Uz pretendentu neattiecas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1.pantā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.</p>		<p>Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst prasībām</p>	
<p><b>Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība</b></p>	<p>Iepirkumu komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, kuru nosaka, ņemot vērā tikai <b>piedāvāto kopējo cenu</b> no tiem piedāvājumiem, kuri atbilst Konkursa nolikuma prasībām.</p>		
<p><b>Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks</b></p>	<p>Elektronisko iepirkumu sistēma <a href="http://www.eis.gov.lv">www.eis.gov.lv</a> 14.11.2018. plkst. 11.00</p>		
<p><b>Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks</b></p>	<p>Tukuma iela 1A, Liepāja 14.11.2018. plkst. 11.00</p>		
<p><b>Saņemtie piedāvājumi:</b></p>			
<p><b>Pretendents</b></p>	<p><b>Reģistrācijas numurs</b></p>	<p><b>Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN</b></p>	<p><b>Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN (pēc vērtēšanas)</b></p>
<p>AS "Fagos"</p>	<p>42103070038</p>	<p>EUR 444`081,00</p>	<p>EUR 443`971,51 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma)</p>
<p>SIA "IGA-4"</p>	<p>42103032290</p>	<p>EUR 452`998,17</p>	<p>EUR 453`732,05 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma)</p>
<p>SIA "Mūrnieks"</p>	<p>42102001645</p>	<p>EUR 475`648,98</p>	<p>EUR 475`648,98</p>
<p>SIA "Ekovalis Latvija"</p>	<p>42103049367</p>	<p>EUR 504`940,40</p>	<p>EUR 504`940,40</p>
<p>SIA "Dzintars AB"</p>	<p>42103038221</p>	<p>EUR 519`192,09</p>	<p>EUR 519`192,09</p>
<p><b>Iepirkumu komisijas lēmums</b></p>			

<b>Piešķirt līguma slēgšanas tiesības AS "Fagos" (42103070038) par kopējo līgumsummu EUR 443'971,51, neskaitot PVN.</b>	
<b>Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas datums</b>	13.12.2018.
<b>Ziņojuma sagatavošanas vieta un laiks</b>	Liepāja, 13.12.2018.

SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"  
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs



V.Zīverts