

APSTIPRINĀTS

SIA „LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS”

Iepirkumu komisijas 2018.gada 17.decembra sēdē,
protokols Nr.61

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

Viktors Zīverts / _____ /

Par atklāta konkursa „Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Turaidas ielā 8A, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” (LPDV 2018/18) nolikuma grozījumiem

Komisija sniedz šādu skaidrojumu uz piegādātāja uzdotajiem jautājumiem un veic šādus grozījumus atklāta konkursa nolikumā:

1.Jautājums	<p>Lokālā tāme Nr.1 - Ārsienu siltināšanas darbi</p> <p>Punkts 10 - Grunts Sakret PG vai ekvivalents kg358,50 pirms siltināšanas gruntējam ar Sakret PG ? (šī Grunts ir pirms dekoratīvā apmetuma) Punkts 12 – tas pats kas punktā Nr.10 Punkts 13 - Līmjava Sakret BAK vai ekvivalents kg8440,13 5,00</p> <p>Atkārtojas pozīcijas šī pozīcija 2X Punkts 14 - Nepietiekams apjoms ar 44,21m2 nav iespējams nosiltināt 421,0m2, kļūda siltumizolācijas, līmjava, sieta apjomā !</p> <p>Lokālā tāme Nr.10 - Gāze</p> <p>Punktā 1 - Esošos gāzes ievada hermatizācija pēc siltināšanas darbu veikšanas, bet Projekta lapa GA 3 un GA 2 ir pavisma kas cits un vairāk paredzēts, šeit ir norādīt tika gāzes vada hermatizēšana, bet tur parvietošana un utt ? Kas tad īsti ir jādara ?</p> <p>Jautājums, kur apjomos ir balkonu plātnēm pēc projekta (BK-5) paredzētais ZN skārda lāsenis ?</p> <p>Un projektā (BK-4) paredzētas ventilācijas jumtiņu apdares un seguma atjaunošana, bet apjomos tāda punkta nav ?</p> <p>Un vēl projektā (BK-4) paredzētas jumta izejas mezglu apdare ar profilētu skārdu, bet apjomos tāda punkta nav ?</p> <p>Skārda nosepanelis PP20 profils 0,5mm (RAL7037 un 1017), tas paredzēts balkoniem pēc apjomiem., pēc projekta</p>
--------------------	---

	paredzēts ral 7042, palodzes ral 7024, bet Rukki šādi toni vispār netiek piedāvāti. Vai nevar precizēt toni ?
1.Grozījums	Minēto darbu apjomu lokālās tāmēs ir izteiktas jaunā redakcijā. (Skatīt Darbu apjomu konsolidēto versiju)
2.Jautājums	Iepirkuma grozījumos dzīvokļu siltuma uzskaites mezgliem ir izņemti ārā balansējošie vārsti ASV-P un atstāti ASV-M. ASV-M balansēšanas vārsts paredzēts montēt kopā ar automātisko balansēšanas vārstu ASV-P. Ja automātisko balansēšanas vārstu ASV-P neliiek, tad jāizmanto manuāli iestatāmi vārsti, piemēram Danfoss MSV-B. Nepieciešams labojums nomainot ASV-M uz MSV-B vārstu.
2.Grozījums	Minētā darbu apjomu pozīcija izteikta jaunā redakcijā. (Skatīt Darbu apjomu konsolidēto versiju)
3.Jautājums	Kāpņu telpas apkurē norādīts, ka jāmontē radiators PURMO PCV 22; 900x800. PCV nozīmē, ka radiators ir ar apakšas pieslēgumu. Radiatora pievienojumu vārsti norādīti tādi, kurus izmanto sāna pieslēguma radiatoriem. Nepieciešams labojums radiatora markai uz PURMO PC 22; 900x1800.
3.Grozījums	Ņemot vērā, ka kāpņu telpās nav lietderīga radiatoru uzstādīšana, minētā darbu apjomu pozīcija ir izslēgta. (Skatīt Darbu apjomu konsolidēto versiju)
4.Jautājums	Projekta specifikācijā un tāmēs apjomos norādīti termoregulatora vārsti RTD-15 ar termostatisko sensoru RTD Inova. Šādu termoregulatoru un termostatisko sensoru vairsts neražo. Pielikumā nosūtu informatīvu vēstuli no Danfoss. Vēstulē norādīts, ka termostatisks sensors aizstāts ar RA2000 sensoru. Šāds sensors ir ~ 3 x dārgāks nekā RAS-C 5023, kuru izmanto lielākajā daļā daudzdzīvokļu ēku renovāciju projektos. Nepieciešams precizējums vai jāizmanto RA tipa vārsts ar RA2000 termostatisko sensoru vai RA vārsts ar RAS-C 5023 termostatisko sensoru.
4.Grozījums	Minētā darbu apjomu pozīcija izteikta jaunā redakcijā. (Skatīt Darbu apjomu konsolidēto versiju)
5.Jautājums	Koplietošanas apkures tīklu rindā 42 norādīta

	pozīcija <i>cauruļvadu un metāla konstrukciju gruntēšana ar grunts krāsu GF-020 un krāsošana ar eļļas krāsu</i> . Šī pozīcija ir lieka, jo polipropilēna caurules un veidgabali nav jāgruntē un jākrāso.
5.Gozījums	Minētā darbu apjomu pozīcija izslēgta no darbu apjomiem. (Skatīt Darbu apjomu konsolidēto versiju)
6.Jautājums	Projekta tāmē nav , bet projektā ir polikarbonāta jumtiņi virs 5. stāva balkoniem. Vai vajag ?
6.Grozījums	Jā, jumtiņi ir nepieciešami un tādēļ darbu apjomi papildināti ar attiecīgajām pozīcijām. (Skatīt Darbu apjomu konsolidēto versiju)
7.Jautājums	Jumta sadaļā Nr.19 jumta margas montāža ir 1,98 m2, realitātē gan ir savādāk.
7.Grozījums	Minētā darbu apjomu pozīcija izteikta jaunā redakcijā. (Skatīt Darbu apjomu konsolidēto versiju)
8.Jautājums	AUTORUZRAUDZĪBAS KĀRTĪBĀ PRECIZĒT ĀRĒJĀ ROKTURA UN SLĒDZENES NEPIECIEŠAMĪBU DURVĪS UZ BALKONA (ja nav zināms precīzs daudzums un kāda slēdzene nepieciešama, nevar iztāmēt izmaksas). Tāmē nav, projektā ir.
8.Grozījums	Minētos darbu paredzēts veikt ar standarta furnitūru.
9.Grozījums	Izteikt atklāta konkursa nolikuma 1.11.1.punktu šādā redakcijā: “1.11.1. Ieinteresētie piegādātāji piedāvājumu iesniedz līdz 2019.gada 7.janvārim, plkst. 11:00. ”