ARHĪVS

SIA „WS"

BŪVNIECĪBAS IECERES ĪSTENOŠANAS DOKUMENTĀCIJA
(saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 " Ēku būvnoteikumi")

Būvprojekta izstrādātājs: **SIA „WS"**, reģ. Nr.52103047781, būvkomersanta reģ.Nr.7296-R
(nosaukums, reģ.Nr., būvkomersanta reģ.Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, adrese)

Pasūtītājs: **SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs"**, reģ.Nr.42103004583
(nosaukums, reģ.Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, adrese)

Pasūtījuma Nr. **WS-69-17**, (Arhīva reģ.Nr.:530)
(līguma Nr.)

Ēkas grupa: **II**

APLIECINĀJUMA KARTE
ĒKAS VIENKĀRŠOTAI FASĀDES ATJAUNOŠANAI

Būvniecības ieceres nosaukums:
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vānes ielā 9, Liepājā, fasādes vienkāršota atjaunošana
(būvobjekta nosaukums, būvniecības veids, būvniecības objekta adrese)

Būvprojekta daļas vai sadaļas marka: **TIS, AR, BK, GA, AVK, ELT, DOP**

Būvprojekta daļas vai sadaļas nosaukums:
VISPĀRĪGĀ DAĻA, Tehniskās apsekošanas atzinums;
ARHITEKTŪRAS DAĻA;
INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA – Būvkonstrukcijas, Gāzes apgāde, Apkure un ventilācija, Zibens aizsardzība;
DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

Būvkomersanta atbildīgā persona:
SIA „WS" valdes loceklis — Sandijs Grietēns

SABIEDRĪBA AR IERobEŽOTU ATBILDĪBU SIA WS LATVIJAS REPUBLIKA

Liepājā, 2018.

SATURA RĀDĪTĀJS

VISPĀRĪGĀ DAĻA

1. Apliecinājuma karte 5
2. Skaidrojošs apraksts 11
3. Darba uzdevums 13
4. Izdruka no Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.4500 14
5. Zemes robežu plāns 17
6. Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/565 18
7. Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/0559 20
8. Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/0557 21
9. Namīpašuma tehniskā pase 22
10. Būvprojekta saskaņojums ar SIA „Lattelecom" 46
11. Būvkomersanta reģistrācijas apliecība 47
12. Projektēšanas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas apliecinājums 48
13. Tehniskās apsekošanas atzinums: 50
    - 13.1. Vispārīgas ziņas par būvi 51
    - 13.2. Situācija 52
    - 13.3. Teritorijas labiekārtojums 55
    - 13.4. Būves daļas 58
    - 13.5. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas 72
    - 13.6. Ārējie inženiertīkli 75
    - 13.7. Kopsavilkums 76
14. Pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām 79
15. Ēkas energosertifikāts 101
16. Ēkas pagaidu energosertifikāts 108

ARHITEKTŪRAS DAĻA

1. Vispārīgie rādītāji AR – 1 117
2. Fasādes asīs A-I un 4-1bez lodžiju iestiklojuma AR – 2 118
3. Fasādes asīs I-A un 1-4 bez lodžiju iestiklojuma. Krāsu pase AR – 3 119
4. Demontējamo lodžiju iestiklojumu norādes. Demontējamās kāpnes fasādē 4-1 AR – 4 120
5. Apmetuma sistēmas izvietojuma shēmas fasādē asīs A-I un 4-1 ar maināmo logu atrašanās vietu norādēm AR – 5 121
6. Apmetuma sistēmas izvietojuma shēmas fasādē asīs I-A un 1-4 ar maināmo logu atrašanās vietu norādēm AR – 6 122
7. Fasādes krāsojums asīs A-I un I-A ar lodžiju stiklojumu AR – 7 123
8. Logu bloku, durvju, režģu specifikācija AR – 8 124
9. Pagrabstāva plāns ar siltinājuma shēmu AR – 9 125
10. 1.stāva plāns ar siltinājuma shēmu AR – 10 126
11. Tipveida stāva plāns ar siltinājuma shēmu AR – 11 127

12. Ēkas griezums „A-A"	AR – 12	128
13. Siltinājumu mezglu specifikācija. Dībeļu izvietoj. shēma	AR – 13	129
14. Cokola mezgli	AR – 14	130
15. Logu aiļu siltinājuma mezgli	AR – 15	131
16. Fasādes asīs A-I, I-A ar iestiklotām lodžijām, marķējumu	AR – 16	132
17. Ieejas mezgla „A" atjaunošanas risinājums	AR – 17	133
18. Ieejas mezgla „A" jumtiņa atjaunošanas risinājums	AR – 18	134
19. Ieejas mezgla „B" atjaunošanas risinājums	AR – 19	135
20. Ieejas mezgla „B" demont. elementu plāns. Mezgls „C-C"	AR – 20	136
21. Pagraba ieejas mezgla „C" atjaunošanas risinājums	AR – 21	137
22. Pagraba ieejas mezgla „D" demontāžas risinājums	AR – 22	138
23. Karoga turētāja risinājums	AR – 23	139

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Būvkonstrukcijas

1. Vispārīgie rādītāji. Skaidrojošs apraksts	BK – 1	141
2. Bēniņu stāva plāns ar siltinājuma shēmu un koka laipu izvietojumu. Koka laipu konstruktīvais risinājums	BK – 2	142
3. Jumta plāns ar siltinājuma shēmu	BK – 3	143
4. Bēniņu stāva mezgli. Atkritumu vada aizbetonējuma risin.	BK – 4	144
5. Bēniņu griezums. Jumta konstruktīvie mezgli. Savācējpiltuves montāžas shēma	BK – 5	145
6. Lodžiju stiklojuma atbalstkonstrukciju risinājums	BK – 6	146
7. Gaisa un apakšzemes kabeļu izvietojuma shēma. Kabeļu atsaišu stiprinājuma risinājums	BK – 7	147

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Gāzes apgāde

1. Vispārīgie rādītāji	GA – 1	149
2. Gāzes ievadu shēma. Mezgls 1	GA – 2	150
3. Materiālu specifikācija un darbu apjomi	GA – 3	151

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Apkure un ventilācija

1. Vispārīgie rādītāji	AVK – 1	153
2. Pagrabstāva apkures plāns	AVK – 2	154
3. 1. stāva apkures plāns	AVK – 3	155
4. 2., 3. un 4. stāva apkures plāns	AVK – 4	156
5. 5. stāva apkures plāns	AVK – 5	157
6. Apkures koplietošanas cauruļvadu aksonometrija, viena stāva dzīvokļu apkures aksonometrija, dzīvokļa siltuma uzskaites mezgla shēma	AVK – 6	158
7. Radiatoru izvēle	AVK – 7	159
8. Materiālu specifikācija, darbu apjomi	AVK – 8	160
9. Materiālu specifikācija, darbu apjomi, turpinājums	AVK – 9	161

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Zibens aizsardzība

1.	Skaidrojošs apraksts	ELT – 1	163
2.	Vispārīgie dati, tehniskā informācija	ELT – 2	164
3.	Zemētāja shēma inženiertīklu plānā	ELT – 3	165
4.	Zibens aizsardzības shēma. Jumts	ELT – 4	166
5.	Zibens aizsardzības shēma. Fasāde asīs A-I	ELT – 5	167
6.	Zibens aizsardzības shēma. Fasāde asīs I-A	ELT – 6	168
7.	Zibens aizsardzības shēma. Gala fasādes. Galveno materiālu un darbu saraksts	ELT – 7	169

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

1.	Vispārīgie rādītāji	DOP – 1	171
2.	Būvdarbu organizēšanas shēma	DOP – 2	172
3.	Skaidrojošais apraksts. Darba aizsardzības plāns	DOP – 3	173

6. pielikums
Ministru kabineta
2014. gada 2. septembra
noteikumiem Nr. 529

(Pielikums grozīts ar MK 24.01.2017. noteikumiem Nr. 50)

Liepājas būvvaldei

Ēkas fasādes apliecinājuma karte

Būvniecības ierosinātājs
(pasūtītājs) SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)
reģ. Nr.42103004583
(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)
Tukuma ielā 1A, Liepājā, tālr.63470303
(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)
lna@lna.lv
(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vānes ielā 9,
(ēkas nosaukums)
Liepājā, vienkāršotai fasādes atjaunošanai.
Nekustamā īpašuma kadastra numurs 1700 012 0796

I. Ieceres dokumentācija

1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

- ☐ fasādes apdares atjaunošana
- ☒ jumta seguma maiņa
- ☒ pagraba siltināšana
- ☒ lodžiju aizstiklošana
- ☒ fasādes siltināšana
- ☐ jumta siltināšana
- ☒ logu nomaiņa

2. Ziņas par ēku:
1) ēkas grupa II
(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)
2) ēkas kadastra apzīmējums 1700 012 0796 001
3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):
☒ dzīvojama ēka ☐ nedzīvojama ēka
4) ēkas galvenais lietošanas veids 1122
(atbilstoši būvju klasifikācijai)
5) ēkas adrese Vānes ielā 9, Liepājā
6) *(svītrots ar MK 24.01.2017. noteikumiem Nr. 50)*

3. Ziņas par zemes gabalu:
1) zemes vienības kadastra apzīmējums 1700 012 0796
2) zemes vienības adrese Vānes ielā 9, Liepājā
3) *(svītrots ar MK 24.01.2017. noteikumiem Nr. 50)*

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:
☒ privātie līdzekļi
☐ publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi
☒ Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi
☐ citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

5. Pilnvarotā persona _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,
_____
dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai
_____
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona
_____
(vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Ieceres izstrādātājs _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.
SIA "WS", reģ. Nr.52103047781, Būvkomersanta reģ. Nr.7296-R
vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,
Kūrmājas prosp. 7, Liepājā, tālr.27780142
reģistrācijas Nr. būvkomersantu reģistrā, juridiskā adrese un tālruņa numurs)

7. Būvspeciālists(-i)[1] Haralds Krams, sert.Nr.10-0679
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)
Haralds Deģis, sert.Nr.3-01599
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)
Sandijs Grietēns, sert.Nr.3-01572
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)
Roberts Deģis, sert.Nr.3-00224
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)
Normunds Biters, sert.Nr.3-01094
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

8. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.
Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).
Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Ieceres izstrādātājs Sandijs Grietēns 14.09.2018.
(paraksts[2]) (datums)

Būvspeciālists(-i) Haralds Krams 14.09.2018.
(vārds, uzvārds, paraksts[2]) (datums)

Haralds Deģis	14.09.2018.
(vārds, uzvārds, paraksts[2])	(datums)
Sandijs Grietēns	14.09.2018.
(vārds, uzvārds, paraksts[2])	(datums)
Roberts Deģis	14.09.2018.
(vārds, uzvārds, paraksts[2])	(datums)
Normunds Biters	14.09.2018.
(vārds, uzvārds, paraksts[2])	(datums)

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.
Apņemos īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta siltināšanu, jumta seguma maiņu, pagraba siltināšanu, logu nomaiņu, lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

SIA «Liepājas namu apsaimniekotājs»
Valdes locekļis
Artis Rimma

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____ 27.09.2018.
(vārds, uzvārds, paraksts[2]) (datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):
☒ īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinoši dokumenti uz 3 lp.
☒ būvniecības ierosinātāja pilnvara uz 2 lp., dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/565
☒ skaidrojošs apraksts uz 2 lp.
☒ grafiskie dokumenti uz 49 lp.
AR-1 ÷ AR-23; BK-1 ÷ BK-7; GA-1 ÷ GA-3; AVK-1 ÷ AVK-9; ELT-1 ÷ ELT-7
☒ darba organizēšanas projekts uz 3 lp.
☐ saskaņojumi ar personām uz _____ lp.

☒ saskaņojumi ar institūcijām uz 2 lp.
BK-7; GA-2
☐ atļaujas uz _____ lp.

☒ citi dokumenti uz 27 lp.
Zemes robežu plāns, Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/0559, Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/0557, Namīpašuma tehniskā pase

AKCEPTĒTS 68356.34 m. 20.10.22. oktobrī
Liepājas pilsētas Domes LIEPĀJAS PILSĒTAS BŪVVALDE GALVENAIS ARHITEKTS

Aizpilda būvvalde

11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu
Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,
Liepājas pilsētas Būvvalde Indulis KALNS Pilsētas galvenais arhitekts
_____ 22.10.2012
vārds, uzvārds, paraksts[2]) (datums)

LIEPĀJAS PILSĒTAS BŪVVALDE

12. Ieceres realizācijas termiņš 22.10.2023
(datums)

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

☑ būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija

☑ atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas

☐ atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts

☐ atbildīgā būvuzrauga saistību raksts

☑ būvuzraudzības plāns

☑ būvdarbu žurnāls

☑ informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju

☐ citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____

_____

14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____
(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

_____
dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

_____
reģistrācijas Nr. būvkomersantu reģistrā, juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

_____ _____
vārds, uzvārds, paraksts[2]) (datums)

15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri
Lēmuma numurs _____ datums _____
Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

_____ _____
vārds, uzvārds, paraksts[2]) (datums)

II. Būvdarbu pabeigšana

16. Informācija par būvdarbu pabeigšanu
Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti un iesniedzu:
☐ būvdarbu žurnālu, nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus
☐ iebūvēto būvizstrādājumu atbilstības apliecinājumus
☐ darbu izpildes aktu kopijas
☐ ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____ _____
(vārds, uzvārds, paraksts[2]) (datums)

17. Būvdarbu garantijas termiņš
Pēc ēkas vai tās daļas pieņemšanas ekspluatācijā _____ gadu laikā atklājušos būvdarbu defektus būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

18. Būvdarbu pārbaude
Objekts apsekots _____
(datums)
un konstatēts, ka būvdarbi **veikti/nav veikti** (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši vienkāršotas fasādes atjaunošanas izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

19. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem
Lēmuma numurs _____ datums _____
Lēmuma izpildes termiņš _____
Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,
_____ _____
vārds, uzvārds, paraksts[2]) (datums)

20. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu
Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,
_____ _____
vārds, uzvārds, paraksts[2]) (datums)

Piezīmes.
1. [1] Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 43. punktu papildus piesaistītie būvspeciālisti.
2. [2] Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.
3. Katru apliecinājuma kartes daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot.
4. Ēkas fasādes apliecinājuma kartes attiecīgās ailes paplašināmas, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu būvniecības ierosinātāju, ēkas vai zemes gabala īpašnieku, par zemes vienībām.
5. Ja vienlaikus ar ēkas vienkāršotu fasādes atjaunošanu tiek realizēta inženiertīkla pievada un/vai iekšējā inženiertīkla būvniecība, atjaunošana, pārbūve vai ierīkošana,

apliecinājuma karte papildināma ar informāciju par būvējamo inženiertīklu un dokumentiem atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumiem.

6. Ja būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) ir ārvalstnieks, kuram nav piešķirts Latvijas Republikas Iedzīvotāju reģistra personas kods, vai ārvalsts juridiskā persona, kas nav reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vestajos reģistros, paskaidrojuma rakstā informāciju par būvniecības ierosinātāju (pasūtītāju) norāda, ciktāl tā ir attiecināma, un papildus norāda fiziskās personas dzimšanas datumu vai juridiskās personas dibināšanas datumu, fiziskās personas dzimšanas vietas nosaukumu vai juridiskās personas juridisko adresi un fiziskās personas valstisko piederību.

Skaidrojošs raksts

Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku Vānes ielā 9, Liepājā fasādes vienkāršotas atjaunošanas ieceres dokumentācija izstrādāta pēc SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs" pasūtījuma un darba uzdevuma, dzīvokļu īpašnieku piekrišanas un vadoties no tehniskā atzinuma slēdziena un izstrādātā ēkas energoaudita.

Pamatojoties LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" 112.2.p ir pieļaujama viena evakuācijas izeja, ja tiek nodrošināta caur uguns aizsargātu kāpņu telpu un katrā dzīvoklis ir nodrošināts ar atveramu aili. Uguns aizsargātas kāpņu telpas nodrošināšanai visos stāvos tiek uzstādītas atbilstošas ugunsdrošās durvis ar nepieciešamo aprīkojumu. Kāpņu telpas kāpņu platums pēc LBN prasībām 1200mm, pēc projekta 1250mm ir ievērots. Esošas kāpņu telpas ugunsdrošas būvētas no A1 ugunsreakcijas materiāliem (betons, dzelzsbetons). Atbilstoši 133.p prasībām kāpņu telpas katrā virszemes stāva līmenī ir dūmu izvades lūkas (esošie atveramie logi). Atbilstoši 102.p prasībām ņemot vērā 6.tabulas prasības esošo attālumam līdz evakuācijas izejai nepārsniedz 30m (pēc projekta datiem tie ir 28m). Pamatojoties uz iepriekš minēto ēkas fasādes atjaunošanas darbu ietvaros tiek veikta gala fasādes nefunkcionējošo tērauda kāpņu likvidācija.

Ēkai tiek likvidēts atkritumu vads. Ieejas mezgli tiek atjaunoti un demontēti, to risinājumi doti AR daļā. Atjaunots tiek arī ieejas mezgls pagrabā ēkas D pusē. Pagraba logu vietās tiek atjaunotas esošās betona gaismas šahtas (skat. AR daļā).

Visi izejas materiāli sagatavoti atbilstoši spēkā esošiem Latvijas Republikas būvnormatīviem.

Saskaņā ar pasūtītāja sastādīto darba uzdevumu dzīvojamās ēkas Vānes 9, Liepājā, vienkāršotās atjaunošanas iecere paredz ēkas fasādes atjaunošanu, kurā ietilpst vieglbetona paneļu ārsienu siltināšana ar 150mm biezām akmens vates plātnēm, logu un durvju ailu malas siltināšana ar 30mm biezu akmens vati, cokola siltināšana ar 120 mm izolācijas materiālu, montējot 1 m dziļumā no grunts augšas atzīmes. Pēc fasādes atjaunošanas darbiem paredzēts izbūvēt jaunu betona lietus ūdens novadīšanas apmali gar ēkas gala fasādes sienām. Siltinātās plaknes tiek apmestas ar smalkgraudainu dekoratīvu apmetumu un krāsotas krāsu pasē uzrādītajos toņos.

Projektā paredzēta veco koka logu nomaiņa uz PVC konstrukcijas logiem ar paketstiklu.Lai nodrošināt veselīgu mikroklimatu telpās paredzēts gan jaunajos , gan jau nomainītajos ramjos montēt pieplūdes vārstu. Pagraba logus plānots atstāt esošus, kas nodrošinā manuālo vedināšanu. Ārdurvis plānots nomainīt :ieejās kāpņu telpā pret alumīnija durvīm ar mehānisko koda atslēgu.

Lodžiju paneļus- margas paredzēts demontēt (arī jau iestiklotās lodžijas, kuras nav PVC), to vietā paredzēts montēt PVC konstrukcijas paneli ar stiklojumu augšējā daļā.

Darbu veikšanas gaitā izvērtēt jau nomainīto logu tehniskos,siltumtehniskos parametrus, kvalitāti, logu aiļu malu siltināšanas iespējas, apsverot iespēju nomainīt jau mainītos logu blokus.

Kāpnes (ēkas R pusē) uz pagrabu paredzēts atjaunot ar izlīdzinošo betona kārtu.

Pagraba pārsegums tiek siltināts ar 120mm biezām akmens vates lamelēm, pirms siltināšanas atvirzot gar griestiem izvietotās inženierkomunikācijas no siltināmās plaknes.

Lai nodrošinātu siltināmās fasādes nebojāšanu no izvilktajiem vājstrāvas kabeļiem paredzēts speciāls risinājums to stiprinājumu vietu pārbūvei, kas saskaņots ar visām iesaistītajām tīklu turētāju organizācijā.

Jumta atjaunošanas darbus skatīt BK daļā.

Bēniņus paredzēts siltināt atbilstoši būvkonstrukcijās izstrādātajiem mezgliem. Garenfasādēs bēniņos paredzēts izveidot ventilācijas atvērumus, izveidojot jaunus atvērumus.

Ēkai uzstādāmas jumta margas (skat. BK daļā).

Gāzes apgāde

Gāzes apgādes projekts izstrādāts pamatojoties, ka dotā ēka tiek siltināta. Ņemot to vērā, nepieciešams atvirzīt no siltinājuma plaknes ievadu mezglus un pašus cauruļvadus, kas vilkti pa fasādes daļu. Gāzes patēriņa slodze vai jaudas netiek izmainītas. Zemā spiediena gāzes vada pievads (P=20mbar) tiek izbūvēts no DN32 cauruļvada līdz iekštelpā atrodošajam esošajam gāzes vadam. Skaitītāju un pārējo noslēgventīļu atrašanās vietas netiek izmainītas un paliek esošajā līmenī.

Gāzes siltumspēja 33.076 MJ/m³ (7900kkal/m³); gāzes blīvums 0.73kg/m³, gāzes spiediens pievienošanās vietā P≤20mbar.

Apkure un ventilācija

Esošie ēkas apkures sadalošie cauruļvadi tiek pilnībā demontēti. No jauna tiek instalēti sadalošie cauruļvadi, sekciju stāvvadi un dzīvokļu apkures sistēmas. Tiek saglabāts esošais siltuma mezgli. Dzīvokļu siltuma uzskaites mezgli paredzēti ar iespēju skaitītāja rādījumus nolasīt neieejot dzīvoklī. Temperatūru telpās regulē ar pie radiatoriem uzstādītiem temperatūras regulatoriem. Ventilācija tiek nodrošināta no sanmezgliem un virtuvēm. Tiek atjaunoti esošie vēdināšanas kanāli, nomainot žalūziju režģus un uzstādot ventilācijas komplektus ar integrētu termostatisko vārstu.

Zibens aizsardzības izbūve

Dzīvojamās būvēs paredz vismaz III klases zibens aizsardzības līmeni (LPL), t.i. zibensaizsardzības līmenis tiek nodrošināts 90% līmenī. Pēc LBN "Būvklimatoloģija" datiem objekts atrodas zonā, kur dienu skaits ar negaisu gadā pārsniedz 20, pēc "LBS konsultants" datiem 29 dienas. Izvērtējot šos datus, izvēlas LPL atbilstoši 3. klasei. Zibens aizsardzības sistēmu ierīko atbilstoši LVS EN 62305-3+AC "Zibensaizsardzība. 3.daļai. LPS sastāv no: a)zibens uztvērēj sistēmas, b)zibens novadītājsistēmas, c)zibens izkliedētāj, jeb zemētāj sistēmas.

Detalizētu skaidrojošo rakstu skatīt attiecīgajā daļā.

Īpašas piezīmes

- Siltināšanas un apmešanas darbi veicami saskaņā ar ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām un apmetumam".
- Visiem būvmateriāliem jābūt marķētiem ar CE zīmi. Apmetuma sistēmas turētājam pēc būvdarbu pabeigšanas jāizsniedz CE zīme par fasādes atbilstību sistēmas standartam. Pasūtītājam, lai saņemtu CE zīmi par fasādes atbilstību sistēmai, par to savlaicīgi jāinformē sistēmas turētājs (pirms renovācijas darbu uzsākšanas) un no sistēmas turētāja jāsaņem visa nepieciešamā informācija par sertifikāta iegūšanas nosacījumiem.
- Pēc darbu veikšanas jāpieprasa apliecinājumu par atbilstību ETA sertifikātam
- Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības gaitā drīkst izmantot citas firmas materiālus, nekā norādīts projektā, ja to tehniskie rādītāji ir analogi vai augstāki, nekā projektā minētiem materiāliem.
- Fasādes siltināšanai pielietot mehāniskos dībeļus: Dībeli virsmas klasifikācija ETA A,B,C,D,E, galvas Ø60, nagla tērauda Ø8, Punkta siltumatdeves koeficients 0,001 W/K, min iestrādes dziļums >35mm, - ekvivalentus EJOT H4 eco.

Sandijs Grietēns

Darba uzdevums

uzņēmuma līgumam Nr.WS-69-17

Pasūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

Projekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vānes ielā 9, Liepājā, fasādes vienkāršota atjaunošana.

Darba uzdevums ēkas vienkāršotās atjaunošanas iecerei:

1. Energoaudita pārskata un pagaidu energosertifikāta izstrāde, pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām.

2. Ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma izstrāde atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr.337 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 „Būvju tehniskā apsekošana"" prasībām.

3. Arhitektūra un inženierrisinājumi:
   - jumta atjaunošana;
   - ēkas fasādes un cokola atjaunošana un siltināšana;
   - bēniņu un pagraba pārseguma siltināšana;
   - koka logu nomaiņa dzīvokļos un koplietošanas telpās;
   - ārdurvju nomaiņa;
   - balkonu atjaunošana, paredzot jumtiņus virs 5. stāva balkoniem;
   - ieejas mezglu atjaunošana;
   - nobeiguma kārtā nepieciešams izmantot armēšanas javu SAKRET BAK.

4. Apkures sistēmas atjaunošana ar horizontālās sadales izbūvi pa dzīvokļiem. Individuālo apkures patēriņa skaitītāju uzstādīšana pirms ievada dzīvokļos, katram sildķermenim paredzot termoregulatora uzstādīšanu. Saglabāt esošo siltummezglu. Kā cauruļvadu materiālu izmantot polipropilēnu, dzīvokļos - karbonu. Kāpņu telpās sildķermeņus nevajag paredzēt un dvieļu žāvētājs darbojas uz karsto ūdeni. Dzīvokļos sildķermeņus mainīt (pēc saraksta).

5. Ventilācijas sistēmas nodrošināšana no sanmezgliem un virtuvēm, atjaunojot esošos vēdināšanas kanālus, kā arī paredzēt gaisa pieplūdi dzīvokļos. Atjaunot ventilācijas caurumus bēniņos un pagrabā. Pagrabā verami lodziņi ar resti priekšā.

6. Būvniecības izmaksu tāmes un darbu apjomu sastādīšana atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr.330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība".

7. Ēkas zibensaizsardzības projekta izstrāde.

8. Ēkas gāzes ievadu atvirzīšanas projekta izstrāde.

9. Pasūtītājs iesniedz visus izejas datus, t.sk. tehniskos noteikumus.

Pasūtītājs:
SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
valdes loceklis
Artis Rimma

Izpildītājs:
SIA "WS"
valdes loceklis
Sandijs Grietēns

Informāciju pieprasīja Kārlis Beihmanis 11.10.2017 13:31:06

LIEPĀJAS TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA
Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 4500
Kadastra numurs: 1700 012 0796
Adrese: Vānes iela 9, Liepāja

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	**Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas**	**Daļa**	**Platība, lielums**
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 1700- 012- 0796.		4094 m²
2.1.	Uz zemes gabala atrodas 74 dzīvokļu dzīvojamā ēka. *Žurn. Nr. 7182, lēmums 30.09.1999, tiesnese Sniedze Rūja*		
3.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 51 atvērt nodalījumu Nr. 4500-51. *Žurn. Nr. 11088, lēmums 28.12.1999, tiesnese Inta Pūce*		
4.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 46 atvērt nodalījumu Nr. 4500-46. *Žurn. Nr. 166, lēmums 07.01.2000, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže*		
5.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 38 atvērt nodalījumu Nr. 4500-38. *Žurn. Nr. 3815, lēmums 31.03.2000, tiesnese Inta Pūce*		
6.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 47 atvērt nodalījumu Nr. 4500-47. *Žurn. Nr. 3853, lēmums 04.04.2000, tiesnese Inta Pūce*		
7.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 50 atvērt nodalījumu Nr. 4500-50. *Žurn. Nr. 4363, lēmums 18.04.2000, tiesnese Inta Pūce*		
8.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 39 atvērt nodalījumu Nr. 4500-39. *Žurn. Nr. 5376, lēmums 18.05.2000, tiesnese Inta Pūce*		
9.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 4 atvērt nodalījumu Nr. 4500-4. *Žurn. Nr. 5951, lēmums 06.06.2000, tiesnese Inta Pūce*		
10.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 19 atvērt nodalījumu Nr. 4500-19. *Žurn. Nr. 7225, lēmums 13.07.2000, tiesnese Inta Pūce*		
11.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 5 atvērt nodalījumu Nr. 4500-5. *Žurn. Nr. 7725, lēmums 25.07.2000, tiesnese Inta Pūce*		
12.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 55 atvērt nodalījumu Nr. 4500-55. *Žurn. Nr. 8339, lēmums 15.08.2000, tiesnese Inta Pūce*		
13.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 36 atvērt nodalījumu Nr. 4500-36. *Žurn. Nr. 851, lēmums 25.01.2001, tiesnese Inta Pūce*		
14.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 69 atvērt nodalījumu Nr. 4500-69. *Žurn. Nr. 300000011380, lēmums 17.05.2001, tiesnese Inta Pūce*		
15.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 48 atvērt nodalījuma Nr. 4500-48. *Žurn. Nr. 300000019477, lēmums 31.05.2001, tiesnese Inta Pūce*		
16.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 68 atvērt nodalījuma Nr. 4500-68. *Žurn. Nr. 300000023999, lēmums 07.06.2001, tiesnese Inta Pūce*		
17.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 25 atvērt nodalījuma Nr. 4500-25. *Žurn. Nr. 300000033392, lēmums 21.06.2001, tiesnese Inta Pūce*		
18.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 57 atvērt nodalījuma Nr. 4500-57. *Žurn. Nr. 300000173258, lēmums 09.01.2002, tiesnese Inta Pūce*		
19.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 64 atvērt nodalījuma Nr. 4500-64. *Žurn. Nr. 300000338764, lēmums 11.10.2002, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže*		
20.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 73 atvērt nodalījuma Nr. 4500-73. *Žurn. Nr. 300000378192, lēmums 13.12.2002, tiesnese Sniedze Rūja*		
21.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 34 atvērt nodalījuma Nr. 4500-34. *Žurn. Nr. 300000408837, lēmums 11.02.2003, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže*		
22.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 17 atvērt nodalījuma Nr. 4500-17. *Žurn. Nr. 300000522791, lēmums 25.07.2003, tiesnese Sniedze Rūja*		
23.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 30 atvērt nodalījuma Nr. 4500-30. *Žurn. Nr. 300000533273, lēmums 08.08.2003, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže*		
24.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 70 atvērt nodalījuma Nr. 4500-70. *Žurn. Nr. 300000539328, lēmums 14.08.2003, tiesnese Inta Pūce*		
25.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 13 atvērt nodalījuma Nr. 4500-13. *Žurn. Nr. 300000736400, lēmums 27.04.2004, tiesnese Sniedze Rūja*		
26.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 9 atvērt nodalījuma Nr. 4500-9. *Žurn. Nr. 300000737765, lēmums 28.04.2004, tiesnese Sniedze Rūja*		
27.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 41 atvērt nodalījuma Nr. 4500-41. *Žurn. Nr. 300000756364, lēmums 12.05.2004, tiesnese Inta Pūce*		
28.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 52 atvērt nodalījuma Nr. 4500-52. *Žurn. Nr. 300000760845, lēmums 17.05.2004, tiesnese Inta Pūce*		
29.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 60 atvērt nodalījuma Nr. 4500-60. *Žurn. Nr. 300000775031, lēmums 01.06.2004, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže*		
30.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 40 atvērt nodalījuma Nr. 4500-40.		

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
	Žurn. Nr. 300000788099, lēmums 14.06.2004, tiesnese Inta Pūce		
31.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 63 atvērt nodalījuma Nr. 4500-63. *Žurn. Nr. 300000790306, lēmums 29.06.2004, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže*		
32.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 atvērt nodalījuma Nr. 4500-2. *Žurn. Nr. 300000856302, lēmums 06.09.2004, tiesnese Inta Pūce*		
33.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 7 atvērt nodalījuma Nr. 4500-7. *Žurn. Nr. 300000887182, lēmums 11.10.2004, tiesnese Inta Pūce*		
34.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 21 atvērt nodalījuma Nr. 4500-21. *Žurn. Nr. 300000970925, lēmums 13.01.2005, tiesnese Inta Pūce*		
35.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 20 atvērt nodalījuma Nr. 4500-20. *Žurn. Nr. 300000981818, lēmums 27.01.2005, tiesnese Inta Pūce*		
36.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 31 atvērt nodalījuma Nr. 4500-31. *Žurn. Nr. 300001021682, lēmums 16.03.2005, tiesnese Inta Pūce*		
37.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 12 atvērt nodalījuma Nr. 4500-12. *Žurn. Nr. 300001043326, lēmums 13.04.2005, tiesnese Inta Pūce*		
38.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 28 atvērt nodalījuma Nr. 4500-28. *Žurn. Nr. 300001200563, lēmums 23.09.2005, tiesnesis Ēriks Jaunskungs*		
39.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 45 atvērt nodalījuma Nr. 4500-45. *Žurn. Nr. 300001221082, lēmums 14.10.2005, tiesnese Sniedze Rūja*		
40.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 71 atvērt nodalījuma Nr. 4500-71. *Žurn. Nr. 300001285995, lēmums 08.12.2005, tiesnesis Ēriks Jaunskungs*		
41.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 67 atvērt nodalījuma Nr. 4500-67. *Žurn. Nr. 300001372221, lēmums 01.03.2006, tiesnese Sniedze Rūja*		
42.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodalījuma Nr. 4500-3. *Žurn. Nr. 300001410518, lēmums 05.04.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs*		
43.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 62 atvērt nodalījuma Nr. 4500-62. *Žurn. Nr. 300001454351, lēmums 11.05.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs*		
44.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 54 atvērt nodalījuma Nr. 4500-54. *Žurn. Nr. 300001504759, lēmums 20.06.2006, tiesnese Sniedze Rūja*		
45.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 49 atvērt nodalījuma Nr. 4500-49. *Žurn. Nr. 300001592109, lēmums 23.08.2006, tiesnese Inta Pūce*		
46.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 27 atvērt nodalījuma Nr. 4500-27. *Žurn. Nr. 300001599743, lēmums 28.08.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs*		
47.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 74 atvērt nodalījuma Nr. 4500-74. *Žurn. Nr. 300001606179, lēmums 31.08.2006, tiesnese Inta Pūce*		
48.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 11 atvērt nodalījuma Nr. 4500-11. *Žurn. Nr. 300001642992, lēmums 25.09.2006, tiesnese Inta Pūce*		
49.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 35 atvērt nodalījuma Nr. 4500-35. *Žurn. Nr. 300001805792, lēmums 24.11.2006, tiesnese Inta Pūce*		
50.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 24 atvērt nodalījuma Nr. 4500-24. *Žurn. Nr. 300001833378, lēmums 13.12.2006, tiesnese Evika Klēpe*		
51.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 15 atvērt nodalījuma Nr. 4500-15. *Žurn. Nr. 300001892283, lēmums 22.01.2007, tiesnese Sniedze Rūja*		
52.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 33 atvērt nodalījuma Nr. 4500-33. *Žurn. Nr. 300002246137, lēmums 03.10.2007, tiesnese Evika Klēpe*		
53.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 66 atvērt nodalījuma Nr. 4500-66. *Žurn. Nr. 300002539237, lēmums 24.09.2008, tiesnese Inta Pūce*		
54.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.65 atvērt nodalījumu Nr. 4500-65. *Žurn. Nr. 300003558210, lēmums 13.12.2013, tiesnese Evika Klēpe*		
55.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.53 atvērt nodalījumu Nr. 4500-53. *Žurn. Nr. 300003923393, lēmums 17.08.2015, tiesnese Elga Guitāne*		
56.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.37 atvērt nodalījumu Nr. 4500-37. *Žurn. Nr. 300003963879, lēmums 15.10.2015, tiesnese Sniedze Rūja*		
57.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.10 atvērt nodalījumu Nr. 4500-10. *Žurn. Nr. 300004346625, lēmums 13.05.2017, tiesnese Evika Klēpe*		
58.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.14 atvērt nodalījumu Nr. 4500-14. *Žurn. Nr. 300004346628, lēmums 13.05.2017, tiesnese Evika Klēpe*		
59.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.72 atvērt nodalījumu Nr. 4500-72. *Žurn. Nr. 300004390598, lēmums 18.07.2017, tiesnese Evika Klēpe*		
60.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.43 atvērt nodalījumu Nr. 4500-43. *Žurn. Nr. 300004390610, lēmums 18.07.2017, tiesnese Evika Klēpe*		
61.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.1 atvērt nodalījumu Nr. 4500-1. *Žurn. Nr. 300004390631, lēmums 18.07.2017, tiesnese Elga Guitāne*		
62.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.16 atvērt nodalījumu Nr. 4500-16. *Žurn. Nr. 300004390628, lēmums 18.07.2017, tiesnese Elga Guitāne*		

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	**Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas**	**Daļa**	**Platība, lielums**
63.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.23 atvērt nodalījumu Nr. 4500-23. *Žurn. Nr. 300004390624, lēmums 18.07.2017, tiesnese Elga Guitāne*		
64.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.26 atvērt nodalījumu Nr. 4500-26. *Žurn. Nr. 300004390618, lēmums 18.07.2017, tiesnese Elga Guitāne*		
65.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.32 atvērt nodalījumu Nr. 4500-32. *Žurn. Nr. 300004390616, lēmums 18.07.2017, tiesnese Elga Guitāne*		
66.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.8 atvērt nodalījumu Nr. 4500-8. *Žurn. Nr. 300004392516, lēmums 20.07.2017, tiesnese Elga Guitāne*		
67.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.61 atvērt nodalījumu Nr. 4500-61. *Žurn. Nr. 300004392520, lēmums 20.07.2017, tiesnese Elga Guitāne*		
68.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.56 atvērt nodalījumu Nr. 4500-56. *Žurn. Nr. 300004396855, lēmums 26.07.2017, tiesnese Evika Klēpe*		
69.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.18 atvērt nodalījumu Nr. 4500-18. *Žurn. Nr. 300004396851, lēmums 26.07.2017, tiesnese Elga Guitāne*		
70.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.58 atvērt nodalījumu Nr. 4500-58. *Žurn. Nr. 300004432187, lēmums 18.09.2017, tiesnese Evika Klēpe*		
71.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.44 atvērt nodalījumu Nr. 4500-44. *Žurn. Nr. 300004434623, lēmums 19.09.2017, tiesnese Sniedze Rūja*		

I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	**No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi**	**Daļa**	**Platība, lielums**
	Nav ierakstu		

II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	**Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats**	**Daļa**	**Summa**
1.1.	Īpašnieks: LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Grozīts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 2.1 (212099007182), 3.1 (300003504195)	1	
2.1.	Pamats: 1999. gada 1. jūlija uzziņa par nekustamo īpašumu , 1999. gada 13. maija Liepājas pilsētas domes zvērināta revidenta apliecināta izziņa. *Žurn. Nr. 7182, lēmums 30.09.1999, tiesnese Sniedze Rūja*		
3.1.	Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 212099007182, 27.09.1999) nosakot,ka Liepājas pilsētas pašvaldībai, nodokļu maksātāja kods 90000063185, uz atklātajiem dzīvokļu īpašumiem īpašuma tiesība izbeigusies.		
3.2.	Liepājas pilsētas pašvaldības, nodokļu maksātāja kods 90000063185, īpašumā ir 10303/29427 kopīpašuma domājamās daļas no zemesgabala un 9519/29427 kopīpašuma domājamās daļas no 74 dzīvokļu dzīvojamās ēkas .Pamats: 2013.gada 11.septembra Liepājas pilsētas domes dzīvojamo māju privatizācijas komisijas lēmums Nr.310,2013.gada 12.septembra Liepājas pilsētas domes izziņa par pašvaldības īpašuma tiesību pārgrozīšanu Nr.293075/1.-21./277715. *Žurn. Nr. 300003504195, lēmums 16.09.2013, tiesnese Sniedze Rūja*		

II. daļa 2. iedaļa	
Ieraksta Nr.	**Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem**
	Nav ierakstu

17

KOPIJA

LATVIJAS REPUBLIKA

Liepājas pilsēta

Vānes ielā 9

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Liepājas pilsētas Zemes komisijas 1999.gada 12.janvāra sēdes protokolam.

Plāns sastādīts pēc 1999.gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:500.

Zemes kopplatība ir 4094 m²

Zemes īpašums reģistrēts Liepājas Zemesgrāmatu

nodaļas Liepājas pilsētas Zemesgrāmatā

_____ gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Nodaļas tiesnese : _____

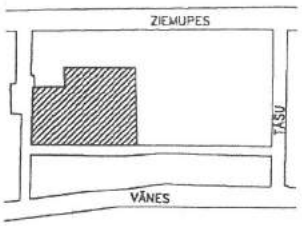
VALSTS ZEMES DIENESTS
Liepājas nodaļa

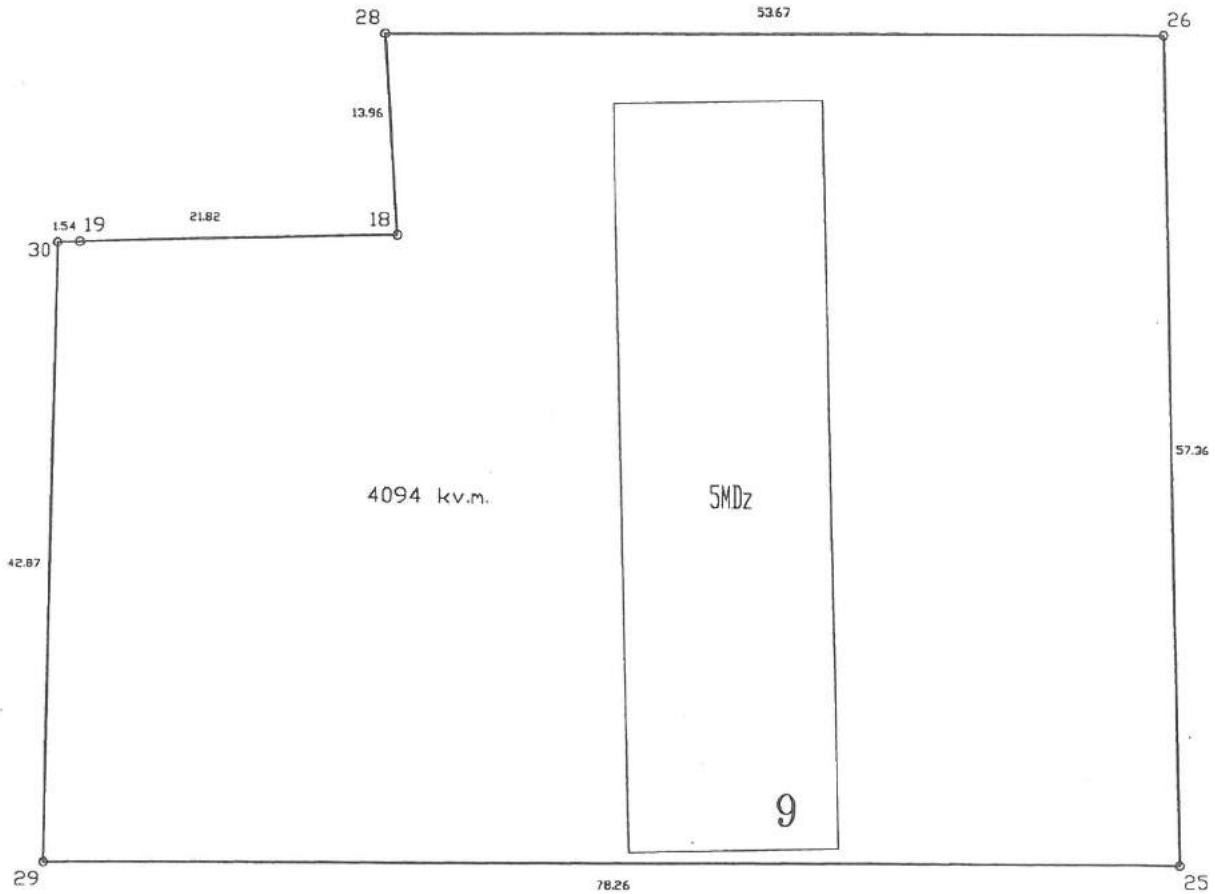
Nodaļas vadītāja		Dz.Pļaviņa	28.04.99

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES SISTĒMĀ LKS92

	X	Y
18	269765 .092	317419 .202
19	269765 .417	317397 .389
25	269719 .791	317471 .511
26	269777 .145	317472 .515
28	269779 .050	317418 .877
29	269722 .646	317393 .299
30	269765 .440	317395 .849

ZEMES GABALA IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ





ĀRTUJA PAREIZA
I. Mucuniece
ARHĪVA VADĪTĀJA
Aizpute,
03. 11. 2006.

VZD Liepājas nodaļa
Reģistrācijas nr. 5060
1999.g. 27.04.
Reģistrēja: I.Bistere

Mērogs 1:500

VALSTS ZEMES DIENESTS
Liepājas nodaļa
Mērniecības birojs

Vadītājs	R.Pļaviņš		27.04.99.
Uzmērija	U.Karulis		30.03.99.
Plānu zīmēja	N.Gūža	Gūža	27.04.99.

Vānes iela 9, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Liepājā, Tukuma ielā 1A Nr. 2017/5-12/565 2017.gada 29.augustā

1. *Lēmuma projekta nosūtīšana*

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2017.gada 30.maijā, nosakot balsošanas termiņu 2017.gada 27.jūnijs.

2. *Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti*

1.jautājums – **Vai piekrītat realizēt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vānes ielā 9, Liepājā, energoefektivitāti paaugstinošos pasākumus (turpmāk – PROJEKTS) un pieņemt lēmumu dalībai programmā *„Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās"*, (turpmāk – PROGRAMMA), kuras nosacījumus regulē 2016.gada 15.marta Ministru kabineta noteikumi Nr. 160 (turpmāk - MK noteikumi).**
Ar mērķi paaugstināt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitāti un īstenot PROJEKTU apstiprināt dalību PROGRAMMĀ, ar nosacījumu, ka PROJEKTS būs ekonomiski pamatots, tas ir PROJEKTA iekšējās atdeves rādītājs 20 gadu periodā būs lielāks par 0.

2.jautājums – **Vai piekrītat pilnvarot SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā īstenot PROJEKTU un konkrēti dalībai PROGRAMMĀ un PROJEKTA realizācijai: sagatavot nepieciešamo tehnisko dokumentāciju, saņemt atzinumu no ALTUM par tehnisko dokumentāciju un pieteikties atbalsta (granta, aizdevuma, garantijas) saņemšanai ALTUM. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā, tajā skaitā slēgt līgumus un parakstīt ar tiem saistītos darījuma dokumentus un veikt šo līgumu izpildi.**

3.jautājums – **Vai piekrītat pilnvarot SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt piegādātāja (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlasi atklātā, pārredzamā, samērīgā un nediskriminējošā procedūrā, ievērojot MK noteikumos noteikto un ALTUM norādījumus, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par atlases rezultātiem. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī visur kur nepieciešams parakstīties dzīvokļu īpašnieku vārdā.**

4.jautājums – **Vai piekrītat pilnvarot SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ. nr. 42103004583 pēc piegādātāju (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlases, pieteikties finansējumam pie finansētāja.**

5.jautājums - **Pilnvarot SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" veikt sekojošas darbības:**
5.1. Pasūtīt ēkas energoaudita pārskata sagatavošanu;
5.2. Pasūtīt ēkas tehnisko apsekojumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai;
5.3.Pasūtīt ēkas vienkāršotās renovācijas karti (vai tehnisko projektu) energoefektivitātes pasākumu veikšanai;
5.4. Pasūtīt renovācijas darbu būvizmaksu kontroltāmi;
5.5. Pasūtīt apkures sistēmas projektu;
5.6. Augstākminētās dokumentācijas izstrādi pasūtīt SIA "Energy audit", reģ. Nr. 42103064582;
5.7.Tehniskās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas – 6000 EUR (bez PVN).

PAR: 52; PRET: 22 (tajā skaitā neiesniegtas 17 (septiņpadsmit) aptaujas anketas)

LĒMUMS IR PIEŅEMTS.

Protokolam tiek pievienota 37 (trīsdesmit septiņas) aptaujas anketas ar pielikumiem.

Parakstoties pilnvarotās personas SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ.Nr. 42103004583 pārstāvis valdes loceklis Artis Rimma apliecina, ka ir izpratis daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vānes ielā 9, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku aptaujā Nr. 2017/5-12/565, kas notika no 30.05.2017. līdz 27.06.2017., lēmumos doto uzdevumu - īstenot energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus PROGRAMMAS ietvaros, piekrīt veikt uzdevuma izpildei visas nepieciešamās darbības, apzinās pilnvarnieka atbildību atbilstoši Civillikuma 2295. un 2298.pantam un apņemas rīkoties dzīvokļu īpašnieku labā un viņu interesēs, kā arī saprot, ka pilnvarojums izdots bez pārpilnvarojuma tiesībām.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
Valdes loceklis A.Rimma

Vānes iela 9, Liepāja, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Liepājā, Tukuma ielā 1A Nr. 2017/5-12/0559 2017.gada 29.augusts

1. ***Lēmuma projekta nosūtīšana***

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2017.gada 30.maijā, nosakot balsošanas termiņu 2017.gada 27.jūnijs.

2. ***Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti***

Dzīvokļu īpašnieku anketēšana notika par šādu jautājumu: **Mājas vienkāršotās atjaunošanas ietvaros veikt visu lodžiju aizstiklošanu.**

Informācija par lēmuma rezultātiem:

PAR: 57 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 77%.

PRET: 10 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 13.5%

LĒMUMS IR PIEŅEMTS PAR LODŽIJU AIZSTIKLOŠANU.

Protokolam tiek pievienotas 37 (trīsdesmit septiņas) aptaujas anketas.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
Namu pārzinis U.Stalts

Vānes iela 9, Liepāja, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Liepājā, Tukuma ielā 1A Nr. 2017/5-12/0557 2017.gada 29.augusts

1. ***Lēmuma projekta nosūtīšana***

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2017.gada 30.maijā, nosakot balsošanas termiņu 2017.gada 27.jūnijs.

2. ***Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti***

Dzīvokļu īpašnieku anketēšana notika par šādu jautājumu: **Mājas vienkāršotās atjaunošanas ietvaros paredzēts atjaunot apkures sistēmu. Mājai Vānes ielā 9, Liepājā, iespējami 2 (divi) apkures sistēmas projekti.**

Jums ir jāizvēlas viens no piedāvātajiem variantiem:

1. Horizontālā apkures sistēma, attālināmi vadāma, nolasāma (ar radiomoduli) un individuālu apkures patēriņa skaitītāju katrā dzīvoklī, kā arī regulatoru uz katra radiatora.

2. Vertikālā divcauruļu apkures sistēma, attālināmi vadāma ar siltuma maksas sadalītāju (alokatoru) un regulatoru uz katra radiatora.

Informācija par lēmuma rezultātiem:

Horizontālā apkures sistēma:

PAR: 52 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 70%.

Vertikālā divcauruļu apkures sistēma:

PAR: 3 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 4%

LĒMUMS IR PIEŅEMTS PAR HORIZONTĀLO APKURES SISTĒMU

Protokolam tiek pievienotas 35 (trīsdesmit piecas) aptaujas anketas.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
Namu pārzinis U.Stalts

22

LIEPĀJA

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTA
LIEPĀJAS NODAĻAS
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS BIROJS

Graudu ielā 27, LV-3401, Liepāja, Latvija
tel.3423044, 3426727

NAMĪPAŠUMA TEHNISKĀ PASE

Kadastra nr. 1700 012 0496

Arhīva nr 2/1700/4697

Liepājā,

VĀNES ielā nr. 9

REĢISTRĒTS KADASTRĀ
23.07.99.
(datums)

Īpašnieku kategorija	Namīpašuma kartīte	Veidlapa Nr. 1

I Uz zemes gabala esošo celtņu īpašnieki

Īpašnieks	Domāla daļa	Dokumenti, kas nosaka īpašuma tiesības
Liepājas pilsēta	1/1	Liepājas pilsētas domes 13.05.99. izziņa № 1-21/1234 un zemesgrāmatu nodaļas 18.05.99. apliecinājums № 1-1/1103. Speciāliste Zenta Futro

II Zemes gabala eksplikācija (m²)

Visa zemes gabala laukums	tajā skaitā				Zemes gabals piešķirts ar lēmumu	Zemes kadastrālā vērtība	
	apbūvētais	pagalms		pārejie		Protokols	Vērtība Ls
	783						

III Pie bāzes vērtības pielietotie korekciju koeficienti

Inflācijas	Ģeogrāfiskā izvietojuma	Zemes vērtību zonas	Izmantošanas intensitātes K1	Kopējais
–	0.60	0.85	1.0 × 0.70	0.357.

Piezīmes

IV Uz zemes gabala esošās celtnes

n p k	Celtnes nosaukums	Sienu materiāls	st. sk.	Apbūvēt. laukums m²	Augst. m	Tilp. m³	Bāzes vērtība uz 01.01.96 Ls	Atjaunoš. vērtība Ls	Nol. %	Pašreizējā vērtība Ls
001	DZĪV. ĒKA	DZ. BET. P.	5	(739,3)	14.20	10498				
L	LODĒJAS	DZ. BET.	5	(115,3)	14.20	1637	485 058,-	172 452,-	15	146 584,-
P	PAGRABS	DZ. BET.	1	743,0	2.65	1969	141 128			
	PIEBŪVE	DZ. BET.	1	2.0	2.20	4				
	2 LIEVEŅI			15,3	–	–				
	KĀPŅ. POD			2.7	–	–	CEĻOTS	PIE DAŽĀDIEM		
	2 IEEJAS PAG.			8.8	–	–		DARBIEM		
	DEKORS			4,3	–	–				
	7 PAGR. LOGU NIŠ.			7.0	–	–				
				783,1				172 452,-		146 584,-

V Uz zemes gabala esošās izbūves

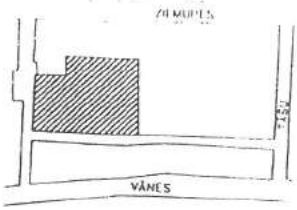
Lit	Nosaukums	Materiāls	Izmēri			Vienības izcenoj. Ls	Bāzes izcenojums uz 01.01.96 Ls	Atjaunoš. vērtība Ls	Nol. %	Pašreizējā vērtība Ls
			garums	augstums	lauk. vai tilp.					

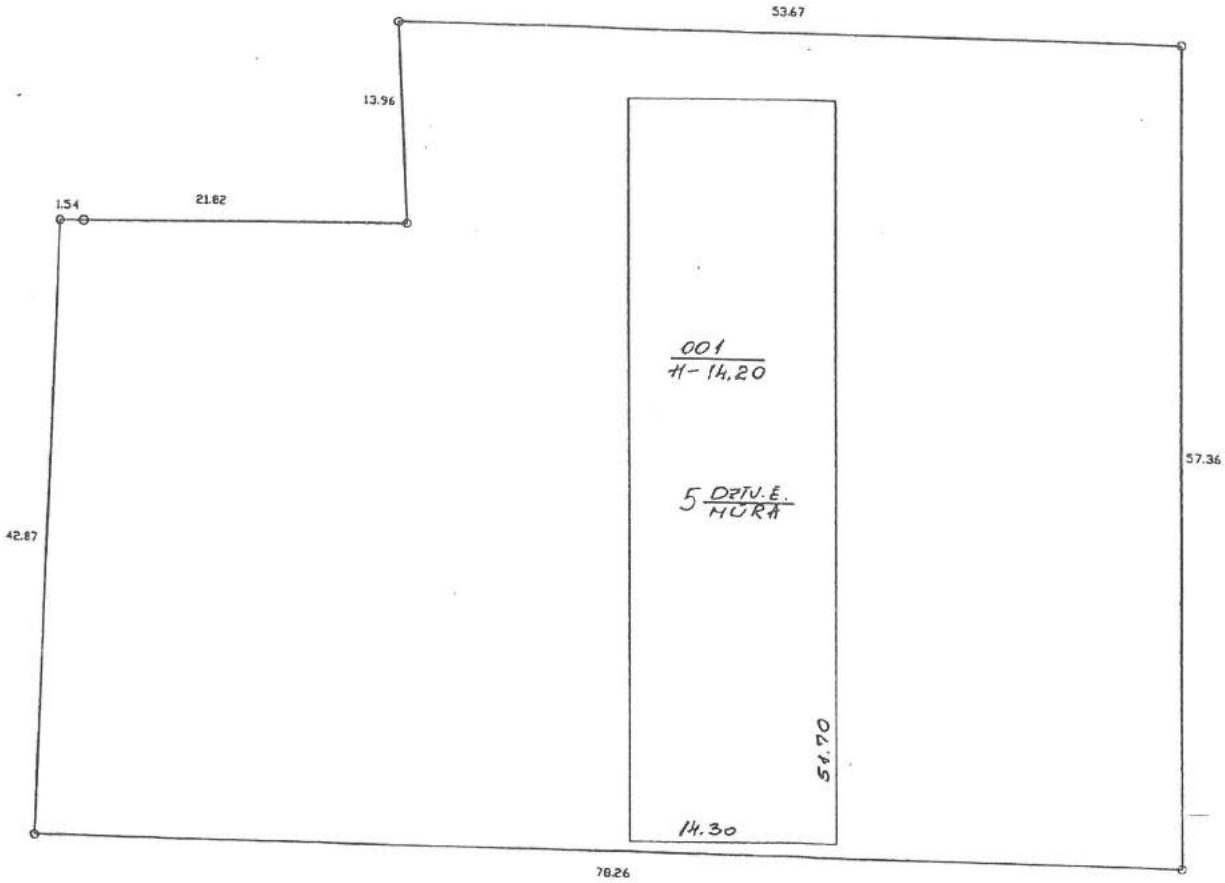
VI Ēku un izbūvju vērtība

Nosaukums	Atjaunošanas vērtība Ls	Pašreizējā vērtība Ls	Atjaunošanas vērtība Ls	Pašreizējā vērtība Ls
Pamatceltnes	172 452,-	146 584,-		
Poligceltnes	—	—		
Izbūves	—	—		
Kopā	172 452,-	146 584,-		
	1999 .g. 5. v.		199 .g.	
	Pasūtījuma Nr. 1062/11'17-99		**Pasūtījuma Nr.**	
Izpildīja	Speciālīste Daiga Jurkovska uzvārds	paraksts	uzvārds	paraksts
Pārbaudīja	Vecākā speciālīste Anita K[illegible] uzvārds	paraksts	uzvārds	paraksts

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS BIROJS LIEPĀJAS NODAĻA

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ





INVENTARIZĀCIJAS PLĀNS	INV. LIETA NR. 2/1700/4697	M1:500

Liepājas pilsēta, VĀNES IELĀ 40 9

pilsēta | adrese

IZPILDĪJA Speciāliste Daiga Jurkovska .5. .V.97.

Veidlapa Nr 2

Pamatceltnes kartīte

Celtnes īpašnieku un lietotāju kategorija	Nr. 001 pēc plāna — VĀNES iela Nr 9	Grupa (kvartals) / Grauds (fonds) / Pilsēta LIEPĀJA / Rajons / 1989 g. 5. V.

I. Vispārējas ziņas par celtni

1. Namīpašnieks
2. Lietotājs
3. Celtnes pamatuzdevums DZĪV. ĒKA — vidējā dzīvokļu platība 18.0 (74 DZĪV.)
4. Celtnes galv. liet. veids PĒC NOZĪMES — vid. dzīv. augstums 2.50
5. Celšanas gads 1984 — 1. stāva izlietošana PĒC NOZĪMES
6. Stāvu skaits 5
7. Vai bez tam ir: a) pagrabs, b) puspagrabs, c) mezonīns, d) mansards, e) jumta izbūve

Kapitālā grupa I

II. Celtnes labierīcības (uzrādīt jā, nē)

Elektriskā apgaismošana	Ūdensvads	Kanalizācija	Vannu skaits ar krāsniņām: ~~malkas~~ K. ŪD.	Vannu skaits ar krāsniņām: gāzes	Siltumvads	Gāze	Telefons	Radio (transl.)	Televīzija	Apkurināšana: krāsns	Apkurināšana: centrālā	Apkurināšana: kāloriferū	Apkurināšana: siltumvādu	Ventilācija	Lifti: pasažieru	Lifti: preču	ATK JĀ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
jā	jā	jā	74	—	jā	jā	jā	jā	jā	—	jā	—	—	jā	—	—	1

III. Celtnes pamatdaļas, atsevišķo daļu un piebūvju laukumu un tilpumu aprēķināšana

Nr. vai lit. pēc plāna	Nosaukums	Laukumu aprēķinu formula pēc ārpuses izmēriem	Laukums kv. m	Augstums	Tilpums kub. m
1	2	3	4	5	6
001	DZĪV. ĒKA	51.70 × 14.30	(739,3)	14.20	10498
	LODŽIJAS	96.10 × 1.20	(115,3)	14.20	1637
P	PAGRABS	51.70 × 14.30 + 3.05 × 1.20	743,0	2.65	1969
	PIEBŪVE	1.70 × 1.20	2.0	2.20	4
	2 LIEVEŅI	4.50 × 1.60 + 1.70 × 0.40 + 6.20 × 1.20	15,3	—	—
	KĀPŅU POD	3.00 × 0.90	2.7	—	—
	2 IEEJAS PAGR	3.70 × 1.20 + 3.70 × 1.20	8.8	—	—
	DEKORS	3.10 × 1.40	4.3	—	—
	7 PAGR. LOG. N.	(1.40 × 0.70) × 7	7.0	—	—

IV. Celtnes tehniskais

Nr. pēc kārtas	Konstruktīvo daļu nosaukums	Konstruktīvo daļu nosaukums (materiāls un konstrukcija)	Tehniskā stāvokļa apraksts	Īpatnējais svars	Vērtības koeficients	Veicamās celtnes īpatn. svars	Noliets.	Celtnes nolietošanās
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Pamati	DZ. BETONA PAĻU		4	1.00	4.00	10	0.4
2.	Sienas un starpsienas	DZ. BETONA PAKEĻU		6 18	1.00 1.00	6.00 18.00	15 15	0.9 2.9
3.	Pārsegumi	DZ. BETONA PAKEĻU		10	1.00	10.00	10	1.0
4.	Jumts	MAST. VIRS DZ. BET. PAK.		6	1.00	6.00	15	0.9
5.	Grīdas	LINOLEJA, FLĪZU, BET.		12	1.00	12.00	15	
6.	Ailes	LOGI - DUB. VERAHIE DURVIS - PLĀKSŅU, STIKL.		12	1.00	12.00	20	2.
7.	Apdare	PARASTĀ		8	1.00	8.00	15	1.2

+1.2
+2.0

V. Celtnes un tās atsevišķo daļu un piebū

Reģistrācijas dat.	Nr. p. k.	Celtnes daļu un piebūvju nosaukums	Cenu krāj. Nr. Tabulas Nr.	1 kub. m izmaksa	Vērtības koeficients	1 kub. m izmaksa pēc vērt. koef.	Labojur				
							dziv. telpu vid. augst.	vid. dziv. platība	1 stāva telpu izliel.	ārējā apdare	labierīcības
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.ī	001	DZTU. ĒKA	28¹/20	26.75	1.00	26.75	1.08	1.15			1.052
		2 LIEVEŅI									
		KĀPŅU POD									
		2 IEEJAS PAG.		CENOTI		PIE	DAŽĀDIEM		DARBIEM		
		DEKORS									
		7 PAGR. LOGU N.									

apraksts

Nr. pēc kārtas	Konstruktīvo daļu nosaukums	Konstruktīvo daļu apraksts (materiāls un konstrukcija)	Tehniska stāvokļa apraksts	Īpatnējais svars	Vērtības koeficients	Vērtējamās celtnes īpatnējais svars	Nolietoš. %	Celtnes nolietošanās %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	Pārējie darbi	1R		9.4	1.00	9.40	20	1.9
9.	Iekšējā san. teh. iekārta	5K. I. DAĻU		6.4 2.2	1.00 1.00	6.40 2.20	15	1.3
10.	RĀPNES			6	1.00	6.00	15	0.9
11.								
12.								
		Kopā						15.4

Nolietošanās % uz 100 pēc formulas $\frac{\text{nolietošanās \% (aile 9)} + 100\%}{\text{īpatnējais svars (aile 7)}}$

Celtnei atsevišķi piegulošās pamatdaļas jāceno pēc veidlapas 2-a

atjaunošanas un pašreizējās vērtības aprēķins

koeficienti			Kopējais labojumu koeficients	1 kub. m izmaksa pēc koeficienta pielietošanas	Tilpums kub. m	BĀZES vērtība, Ls	Nolietošanās %		
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
			1.28	34.24	14108	483 058.-	15		

VI. Celtnes atsevišķo daļu (pagraba, puspagraba, mezonīna, jumta stāva) tehniskais apraksts

Literi pēc plāna	Celtnes atsevišķo daļu nosaukums un nozīme	Konstruktīvo daļu apraksts					Papildu ēkbūves	Nolietošanas %
		sienas	pārsegumi	grīdas	iekš. apdare	jumts		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
P	PAGRABS	DZ. BET.	DZ. BET.	BET.	PAR	-	SILT. VAD EL. VAD	15
	PIEBŪVE	DZ. BET.	DZ. BET.	BET.	PAR	SKĀRDA	—	15

VII. Celtnes piebūvju tehniskais apraksts

Datums	Liters pēc plāna	Nosaukums	Celš. gads	Pamati	Sienas un starpsienas	Pārsegumi	Jumts	Grīdas	Ailes	Apdare	Nolietoš. %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.V. 99.		2 LIEVEŅI	1984	BET.	-	DZ.B	SKĀRD	BET.	-	PAR	15
		KĀPŅU POD	1984	BET.	-	-	-	BET.	-	PAR	15
		2 IEEJAS PAG	1984	BET.	-	-	-	BET.	-	PAR	15
		DEKORS	1984	BET.	KIEĢ.	-	-	-	-	PAR	15
		7 PAGRABA LOGH.	1984	BET.	BET. P.	-	MET.	-	-	PAR	15

199 9 g. « 5 » V. Speciāliste Daiga Jurkovska Inventarizators

199__ g. «____» _____

VIII. Atzīmes par tekošo pārmaiņu reģistrāciju

Liepājas tip. 07.01.9., 37[illegible] [illegible] VI

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 201

Inv. liela Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.				palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99		1	KORIDORS	96.1						96.1	2.30
		2	PAGRABS	3.5						3.5	-"-
		3	EL. SAD. T.	4.0						4.0	-"-
		4	PAGRABS	12.5						12.5	-"-
		5	SILT. SAD. T.	36.0						36.0	-"-
		6	PALĪGT.	3.3						3.3	-"-
		7	PAGRABS	3.3						3.3	-"-
		8	PAGRABS	3.1						3.1	-"-
		9	PAGRABS	3.0						3.0	-"-
		10	KORIDORS	13.6						13.6	-"-
		11	PAGRABS	2.7						2.7	-"-
		12	PAGRABS	2.7						2.7	-"-
		13	PAGRABS	2.7						2.7	-"-
		14	PAGRABS	2.7						2.7	-"-
		15	PAGRABS	2.8						2.8	-"-
		16	PAGRABS	2.8						2.8	-"-
		17	PAGRABS	2.8						2.8	-"-
		18	PAGRABS	2.8						2.8	-"-
		19	KORIDORS	13.7						13.7	-"-
		20	PAGRABS	2.8						2.8	-"-
		21	PAGRABS	2.9						2.9	-"-
		22	PAGRABS	3.1						3.1	-"-
		23	PAGRABS	3.1						3.1	-"-
		24	PAGRABS	3.0						3.0	-"-
		25	PAGRABS	3.0						3.0	-"-
		26	PAGRABS	2.9						2.9	-"-

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jūr. izziņa	tajā skaitā				palīglaukums	
						dzīv. ar apk.					
		27	PAGRABS	2.8						2.8	2.30
		28	KORIDORS	13.7						13.7	-"-
		29	PAGRABS	2.8						2.8	-"-
		30	PAGRABS	2.8						2.8	-"-
		31	PAGRABS	2.8						2.8	-"-
		32	PAGRABS	2.8						2.8	-"-
		33	PAGRABS	2.1						2.1	-"-
		34	PAGRABS	2.1						2.1	-"-
		35	KORIDORS	3.3						3.3	-"-
		36	PAGRABS	2.4						2.4	-"-
		37	PAGRABS	2.0						2.0	-"-
		38	KOMUN.T	22.8						22.8	-"-
		39	KOMUN.T	23.1						23.1	-"-
		40	PAGRABS	1.7						1.7	-"-
		41	PAGRABS	2.1						2.1	-"-
		42	KORIDORS	3.3						3.3	-"-
		43	PAGRABS	2.5						2.5	-"-
		44	PAGRABS	2.5						2.5	-"-
		45	PAGRABS	2.6						2.6	-"-
		46	PAGRABS	2.6						2.6	-"-
		47	KORIDORS	2.5						2.5	-
		48	PAGRABS	2.3						2.3	-"-
		49	PAGRABS	2.0						2.0	-"-
		50	KOMUN.T	23.1						23.1	-"-
		51	KOMUN.T	23.1						23.1	-"-
		52	PAGRABS	2.0						2.0	-"-
		53	PAGRABS	2.4						2.4	-"-
		54	KORIDORS	2.9						2.9	-"-
		55	PAGRABS	2.3						2.3	-"-
		56	PAGRABS	2.3						2.3	-"-
		57	PAGRABS	29.1						29.1	-"-
		58	PAGRABS	6.4						6.4	-"-

Inventarizators: Speciāliste Daiga Jurkovska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 21/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējim izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā				paliglaukums	
						dzīv. ar apk.					
5.V.99		59	PAGRABS	2.2						2.2	2.30
		60	PAGRABS	1.8						1.8	—"—
		61	KORIDORS	2.7						2.7	—"—
		62	PAGRABS	2.5						2.5	—"—
		63	PAGRABS	2.5						2.5	—"—
		64	KOMUN. T	23.1						23.1	—"—
		65	KOMUN. T.	23.1						23.1	—"—
		66	PAGRABS	2.6						2.6	—"—
		67	PAGRABS	2.6						2.6	—"—
		68	KORIDORS	2.7						2.7	—"—
		69	PAGRABS	2.3						2.3	—"—
		70	PAGRABS	1.9						1.9	—"—
		71	KOMUN. T.	22.8						22.8	—"—
		72	PAGRABS	1.9						1.9	—"—
		73	PAGRABS	2.3						2.3	—"—
		74	KORIDORS	2.7						2.7	—"—
		75	PAGRABS	2.4						2.4	—"—
		76	PAGRABS	2.4						2.4	—"—
		77	PAGRABS	2.8						2.8	—"—
		78	PAGRABS	2.8						2.8	—"—
		79	PAGRABS	2.8						2.8	—"—
		80	PAGRABS	2.8						2.8	—"—
		81	KORIDORS	13.1						13.1	—"—
		82	PAGRABS	3.0						3.0	—"—
		83	PAGRABS	3.0						3.0	—"—
		84	PAGRABS	3.0						3.0	—"—

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODŽIJA	paliglaukums	
		85	PAGRABS	3.0						3.0	2.30
		86	PAGRABS	3.1						3.1	—"—
		87	PAGRABS	3.1						3.1	—"—
		88	PAGRABS	3.0						3.0	—"—
		89	PAGRABS	3.0						3.0	—"—
		90	KORIDORS	13.7						13.7	—"—
		91	PAGRABS	2.8						2.8	—"—
		92	PAGRABS	2.8						2.8	—"—
		93	PAGRABS	2.8						2.8	—"—
		94	PAGRABS	2.8						2.8	—"—
		95	PAGRABS	3.4						3.4	—"—
		96	PAGRABS	3.4						3.4	—"—
		97	PAGRABS	3.4						3.4	—"—
		98	PAGRABS	3.4						3.4	—"—
		99	KORIDORS	11.5						11.5	—"—
		100	PAGRABS	2.8						2.8	—"—
		101	PAGRABS	2.9						2.9	—"—
		102	PAGRABS	3.0						3.0	—"—
		103	PAGRABS	3.0						3.0	—"—
			KOPĀ:	652.8						652.8	
	I/1	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	2.50
		2	PALIG.T.	1.6	1.6					1.6	—"—
		3	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	—"—
		4	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	18.0			3.6	17.4	
	I/2	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—"—
		2	PALIGT.	1.4	1.4					1.4	—"—
		3	ISTABA	17.8	17.8	17.8				—	—"—

Inventarizators: Speciāliste Daiga Jurkovska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējim izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.			LODŽIJA	palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	I/2	4	VIRTUVE	7.9	7.9					7.9	2.50
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		—"—
				38.8	35.2	17.8			3.6	17.4	
	I/3	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	—"—
		2	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	—"—
		3	ISTABA	17.4	17.4	17.4				—	—"—
		4	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	—"—
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.5	34.9	17.4			3.6	17.5	
	I/4	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	8.1	8.1					8.1	—"—
		4	ISTABA	17.0	17.0	17.0				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.3	34.7	17.0			3.6	17.7	
	I/5	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	—"—
		2	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		3	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	—"—
		4	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	—"—
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODŽIJA	palīglaukums	
	I/5	6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.0			3.6	17.6	
	I/6	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	2.50
		2	PALĪGT	1.6	1.6					1.6	-"-
		3	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	-"-
		4	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.2			3.6	17.4	
	I/7	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	-"-
		2	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		3	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	-"-
		4	VIRTUVE	7.9	7.9					7.9	-"-
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.3	35.7	18.2			3.6	17.5	
	I/8	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	-"-
		2	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-
		3	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	-"-
		4	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	18.1			3.6	17.3	
	I/9	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	-"-
		2	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		3	ISTABA	18.3	18.3	18.3				—	-"-
		4	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-

Inventarizators: Speciāliste
Dalga Jurkovska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējim izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.			LODŽIJA	palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	I/9	6	LODŽIJA	3.6					3.6		2.50
				39.3	35.7	18.3			3.6	17.4	
	I/10	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		3	ISTABA	17.6	17.6	17.6				—	-"-
		4	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.6	35.0	17.6			3.6	17.4	
	I/11	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	-"-
		2	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		3	ISTABA	17.6	17.6	17.6				—	-"-
		4	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.8	35.2	17.6			3.6	17.6	
	I/12	1	KORIDORS	5.0	5.0					5.0	-"-
		2	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		3	ISTABA	18.4	18.4	18.4				—	-"-
		4	VIRTUVE	7.5	7.5					7.5	-"-
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.4	35.8	18.4			3.6	17.4	

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.				palīglaukums	
	I/13	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	2.50
		2	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		3	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	-"-
		4	VIRTUVE	7.9	7.9					7.9	-"-
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.4	35.8	18.1			3.6	17.7	
	I/14	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		3	ISTABA	18.5	18.5	18.5				—	-"-
		4	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		5	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.5	35.9	18.5			3.6	17.4	
	901	1	GRUŽU SAV.	2.7						2.7	-"-
	902	1	VĒJTVERIS	1.7						1.7	-"-
		2	KĀPŅU T.	12.9						12.9	-"-
		3	KORIDORS	82.5						82.5	-"-
		4	VESTIBILS	25.4						25.4	-"-
		5	VĒJTVERIS	2.2						2.2	-"-
		6	PALĪGT.	1.6						1.6	-"-
		7	PALĪGT.	3.0						3.0	-"-
		8	PALĪGT.	2.8						2.8	-"-
		9	PALĪGT.	18.3						18.3	
				153.1						153.1	
	PA	ĪSTĀVU	KOPĀ:	699.4	546.3	251.2			50.4	397.8	

Inventarizators: Speciāliste Daiga Jurkovska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. liela Nr. 4/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējim izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.			LODŽIJA	palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	I/15	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	2.50
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.3	35.7	18.4			3.6	17.3	
	II/16	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	-"-
		5	PALĪG.T.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.1	35.5	18.1			3.6	17.4	
	II/17	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.9	7.9					7.9	-"-
		4	ISTABA	17.9	17.9	17.9				—	-"-
		5	PALĪG.T.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	17.9			3.6	17.5	
	II/18	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.			LODŽIJA	palīglaukums	Istabu iekš. augst.
	II/18	3	VIRTUVE	8.0	8.0					8.0	2.50
		4	ISTABA	17.7	17.7	17.7				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.9	35.3	17.7			3.6	17.6	
	II/19	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	17.9	17.9	17.9				—	-"-
		5	PALĪG. T.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.8	35.2	17.9			3.6	17.3	
	II/20	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.9	7.9					7.9	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.0			3.6	17.6	
	II/21	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.2			3.6	17.4	
	II/22	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-

Inventarizators: Speciāliste Daiga Jurkovska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējām izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.				palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	II/22	3	VIRTUVE	7.9	7.9					7.9	2.50
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.0			3.6	17.6	
	II/23	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.6	7.6					7.6	—"—
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.7	1.7					1.7	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.3			3.6	17.3	
	I/24	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.7	1.7					1.7	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.3	35.7	18.2			3.6	17.5	
	I/25	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.6	7.6					7.6	—"—
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	—"—

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lield. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODŽIJA	palīglaukums	
	1/25	5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	2.50
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.1	35.5	18.2			3.6	17.3	
	1/26	1	KORIDORS	5.0	5.0					5.0	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.4	7.4					7.4	-"-
		4	ISTABA	17.8	17.8	17.8				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.7	35.1	17.8			3.6	17.3	
	1/27	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	8.1	8.1					8.1	-"-
		4	ISTABA	17.1	17.1	17.1				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.4	34.8	17.1			3.6	17.7	
	1/28	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	17.8	17.8	17.8				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.9	35.3	17.8			3.6	17.5	
	1/29	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.6	7.6					7.6	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-

Inventarizators: Speciāliste Daiga Jurkovska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES ielā, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējim izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.				palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	II/29	5	PALĪGT.	1.7	1.7					1.7	2.50
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		-"-
		7	ISTABA	18.3	18.3	18,3				—	-"-
				57.3	53.7	36,3			3.6	17.4	
	904	10	TREPJ.T.	16.6						16.6	
		11	KORIDORS	82,8						82.8	
				99.4						99.4	
	PA	ĪSTĀVU KOPĀ:		703.0	603.6	287,9			54,0	361.1	
	III/30	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	2.50
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.6	7.6					7.6	-"-
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	18.2			3.6	17.2	
	III/31	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.3	35.7	18.2			3.6	17.5	

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODŽIJA	palīglaukums	
	III/32	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	2.50
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.9	7.9					7.9	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.0			3.6	17.6	
	III/33	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	17.7	17.7	17.7				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.7	35.1	17.7			3.6	17.4	
	III/34	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	17.9	17.9	17.9				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.9	35.3	17.9			3.6	17.4	
	III/35	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.2			3.6	17.4	

Inventarizators: Speciāliste Daiga Jurakovska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējām izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.				palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	III/36	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	2.50
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.1	35.5	18.0			3.6	17.5	
	III/37	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.0			3.6	17.6	
	III/38	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.6	7.6					7.6	-"-
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.1	35.5	18.3			3.6	17.2	
	III/39	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODĒJA	palīglaukums	
	III/39	3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	2.50
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		6	LODĒJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.1			3.6	17.5	
	III/40	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	—"—
		6	LODĒJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	18.1			3.6	17.3	
	III/41	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.6	7.6					7.6	—"—
		4	ISTABA	17.7	17.7	17.7				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		6	LODĒJA	3.6					3.6		—"—
				38.7	35.1	17.7			3.6	17.4	
	III/42	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		4	ISTABA	17.7	17.7	17.7				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		6	LODĒJA	3.6					3.6		
				38.7	35.1	17.7			3.6	17.4	
	III/43	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—

Inventarizators: Speciāliste Daiga Jurkovska

Veidlapa Nr. 5 F

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējim izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.				palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.09.99	III/43	3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	2.50
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		6	LODĒJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	18.0			3.6	17.4	
	III/44	1	KORIDORS	4.6	4.6					4.6	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		4	ISTABA	17.8	17.8	17.8				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		6	ISTABA	18.3	18.3	18.3				—	—"—
		7	LODĒJA	3.6					3.6		
				56.9	53.3	36.1			3.6	17.2	
	902	12	KĀPŅU T.	16.6						16.6	
		13	KORIDORS	82.8						82.8	
				99.4						99.4	
	PA	III STĀVU KOPĀ:		702.6	603.2	288.2			54.0	360.4	
	IV/45	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	—"—
		5	PALĪGT	1.6	1.6					1.6	—"—

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODŽIJA	paliglaukums	
	IV/45	6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.1	35.5	18.2			3.6	17.3	
	IV/46	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	2.50
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.3	35.7	18.2			3.6	17.5	
	IV/47	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.1			3.6	17.5	
	IV/48	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	17.6	17.6	17.6				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.5	34.9	17.6			3.6	17.3	
	IV/49	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	17.8	17.8	17.8				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-

Inventarizators: Speciāliste Daiga Jurkevska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 21/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

NĀKNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējim izmēriem kvm: čokas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.			palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	IV/49	6	LODĒJA	3.6				3.6		
				38.8	35.2	17.8		3.6	17.4	
	II/50	1	KORIDORS	4.9	4.9				4.9	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3				3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7				7.7	-"-
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3			—	-"-
		5	PALĪGT	1.6	1.6				1.6	-"-
		6	LODĒJA	3.6				3.6		
				39.4	35.8	18.3		3.6	17.5	
	III/51	1	KORIDORS	4.9	4.9				4.9	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3				3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8				7.8	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0			—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5				1.5	-"-
		6	LODĒJA	3.6				3.6		
				39.1	35.5	18.0		3.6	17.5	
	IV/52	1	KORIDORS	4.8	4.8				4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3				3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8				7.8	-"-
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1			—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6				1.6	-"-
		6	LODĒJA	3.6				3.6		
				39.2	35.6	18.1		3.6	17.5	

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODŽIJA	palīglaukums	
	IV/53	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	2.50
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.5	7.5					7.5	-"-
		4	ISTABA	18.6	18.6	18.6				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.7	1.7					1.7	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.4	35.8	18.6			3.6	17.2	
	IV/54	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.9	7.9					7.9	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	18.0			3.6	17.4	
	IV/55	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.5	7.5					7.5	-"-
		4	ISTABA	18.5	18.5	18.5				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.5			3.6	17.1	
	IV/56	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	17.7	17.7	17.7				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.6	35.0	17.7			3.6	17.3	

Inventarizators: Speciāliste Daiga Junkovska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

-11-

Inv. lieta Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.				palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	IV/57	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	2.50
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	18.1			3.6	17.3	
	IV/58	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.6	7.6					7.6	-"-
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		-"-
				39.1	35.5	18.1			3.6	17.4	
	IV/59	1	KORIDORS	4.5	4.5					4.5	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	8.1	8.1					8.1	-"-
		4	ISTABA	17.8	17.8	17.8				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.7	1.7					1.7	-"-
		6	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	-"-
		7	LODŽIJA	3.6					3.6		
				57.2	53.6	36.0			3.6	17.6	
	902	14	TREPJ.T.	16.6						16.6	

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODŽIJA	paliglaukums	
		15	KORIDORS	82.8						82.8	
				99.4						99.4	
	PA	IV	STĀVU KOPĀ:	703.5	604,1	289.5			54.0	360,4	
	V/60	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	2.50
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.2	35.6	18.1			3.6	17.5	
	V/61	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.6	7.6					7.6	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	18.0			3.6	17.4	
	V/62	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.0	35.4	18.0			3.6	17.4	

Inventarizators: Speciāliste Daiga Juškevska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

VĀHES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējim izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.				palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	V/63	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	2.50
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.6	7.6					7.6	-"-
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.9	35.3	18.1			3.6	17.2	
	V/64	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-
		5	PALĪG.T.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.9	35.3	18.0			3.6	17.3	
	V/65	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	-"-
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.1	35.5	18.0			3.6	17.5	
	V/66	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-

Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODŽIJA	paliglaukums	
	V/66	3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	2.50
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.9	35.3	18.0			3.6	17.3	
	V/67	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.8	35.2	18.0			3.6	17.2	
	V/68	1	KORIDORS	4.9	4.9					4.9	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.8	7.8					7.8	—"—
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.5	35.9	18.3			3.6	17.6	
	V/69	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.3	35.7	18.4			3.6	17.3	
	V/70	1	KORIDORS	4.6	4.6					4.6	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—

Inventarizators: Speciālists Daiga Jurkovska

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. liela Nr. 2/1700/4697 Īpašnieku _____ kategorija

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

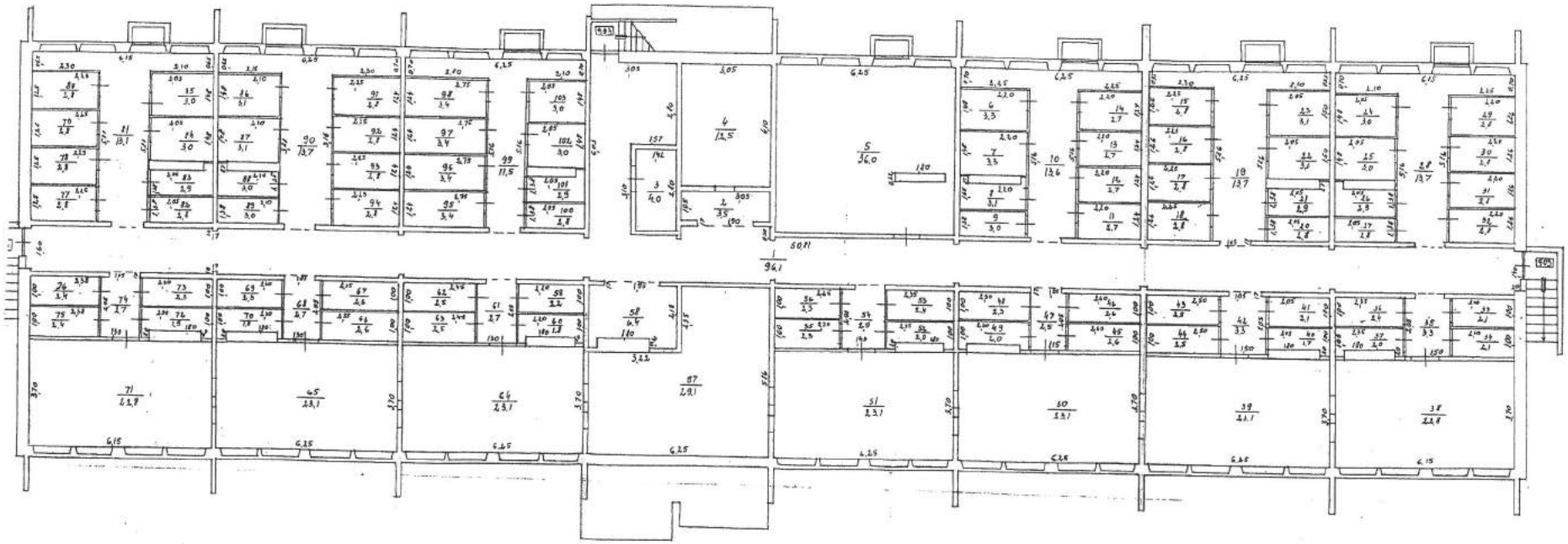
VĀNES iela, mājas Nr. 9 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm: ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā: dzīv. ar apk.				palīglaukums	Istabu iekš. augst.
5.V.99	V/70	3	VIRTUVE	8.0	8.0					8.0	2.50
		4	ISTABA	17.9	17.9	17.9				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.9	35.3	17.9			3.6	17.4	
	V/71	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		4	ISTABA	17.8	17.8	17.8				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.7	35.1	17.8			3.6	17.3	
	V/72	1	KORIDORS	4.7	4.7					4.7	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.5	7.5					7.5	—"—
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				—	—"—
		5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	—"—
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				38.8	35.2	18.1			3.6	17.1	
	V/73	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	—"—
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	—"—
		3	VIRTUVE	7.7	7.7					7.7	—"—
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				—	—"—

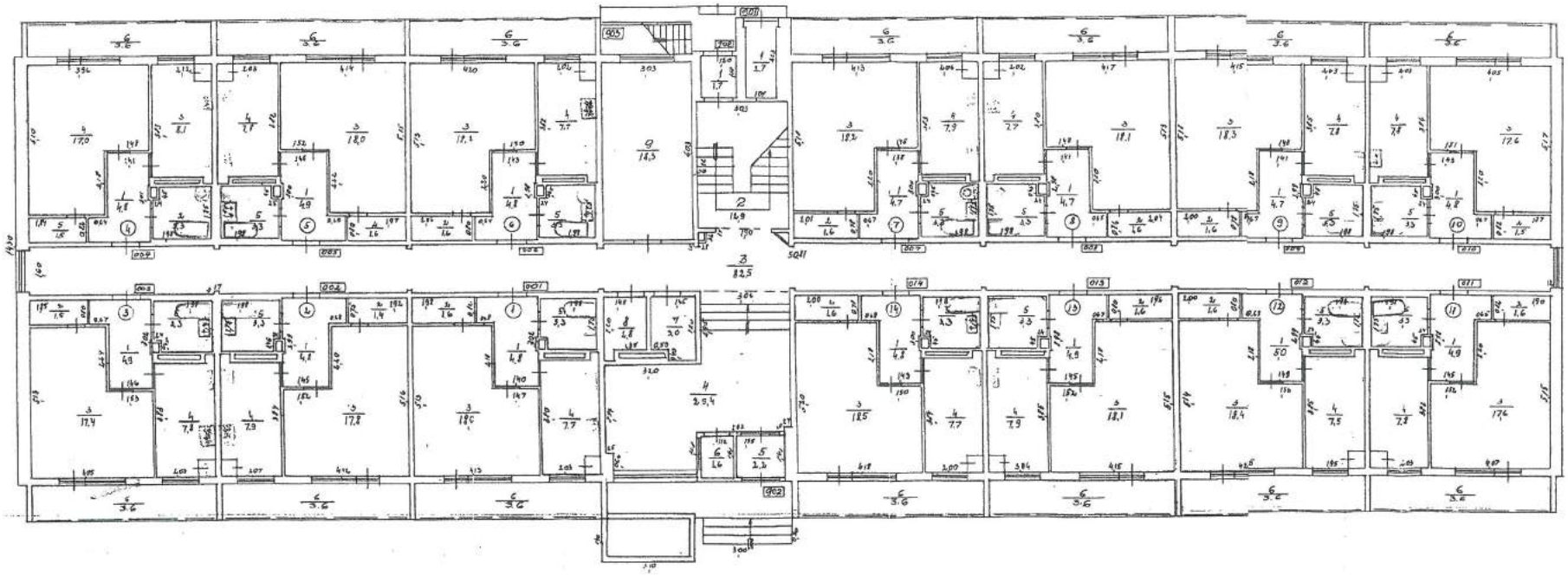
Inventarizators:

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā dzīv. ar apk.			LODŽIJA	palīglaukums	
	V/73	5	PALĪGT.	1.6	1.6					1.6	2.50
		6	LODŽIJA	3.6	"				3.6		
				39.2	35.6	18.2			3.6	17.4	
	V/74	1	KORIDORS	4.8	4.8					4.8	-"-
		2	VANNA	3.3	3.3					3.3	-"-
		3	VIRTUVE	7.5	7.5					7.5	-"-
		4	ISTABA	18.6	18.6	18.6				—	-"-
		5	PALĪGT.	1.5	1.5					1.5	-"-
		6	LODŽIJA	3.6					3.6		
				39.3	35.7	18.6			3.6	17.1	
	902	16	TREPJ.T.	16.6						16.6	-"-
		17	KORIDORS	82.8						82.8	-"-
		18	PALĪGT.	18.3						18.3	-"-
				117.7						117.7	
	PA	V STĀVU KOPĀ:		703.2	585.5	271.5			54.0	377.7	
		PA EKU KOPĀ:		4164.5	2942.7	1388.1			266.4	2510.0	

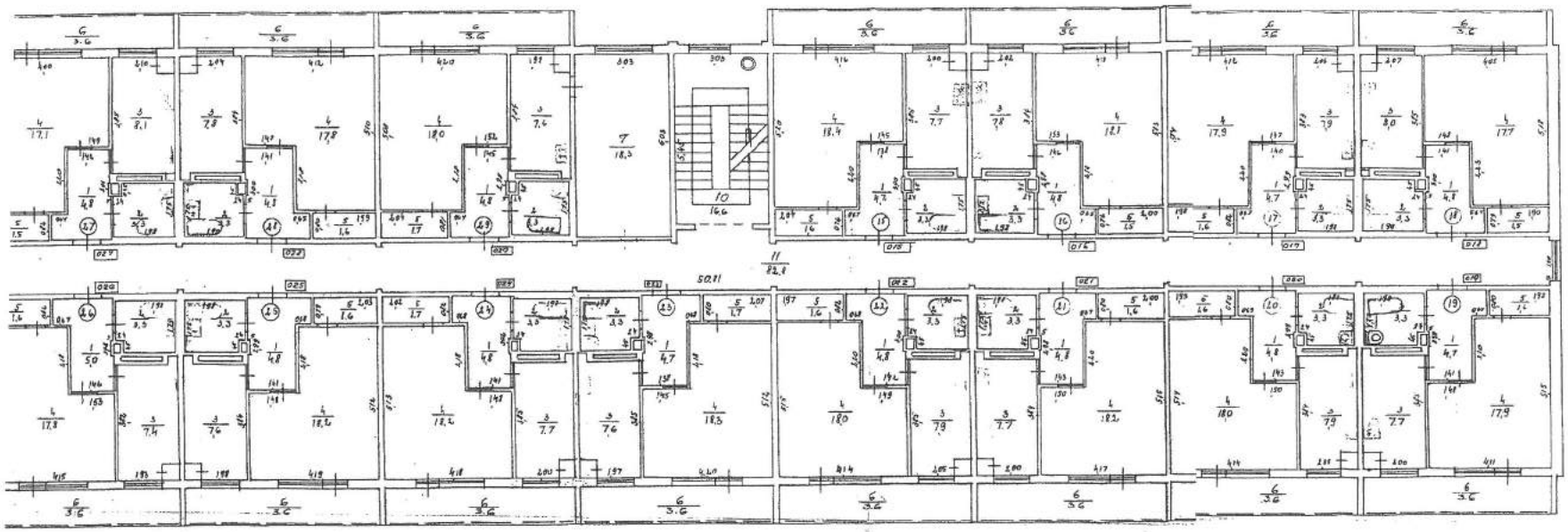
Inventarizators: Speciāliste Daiga Jurkovska



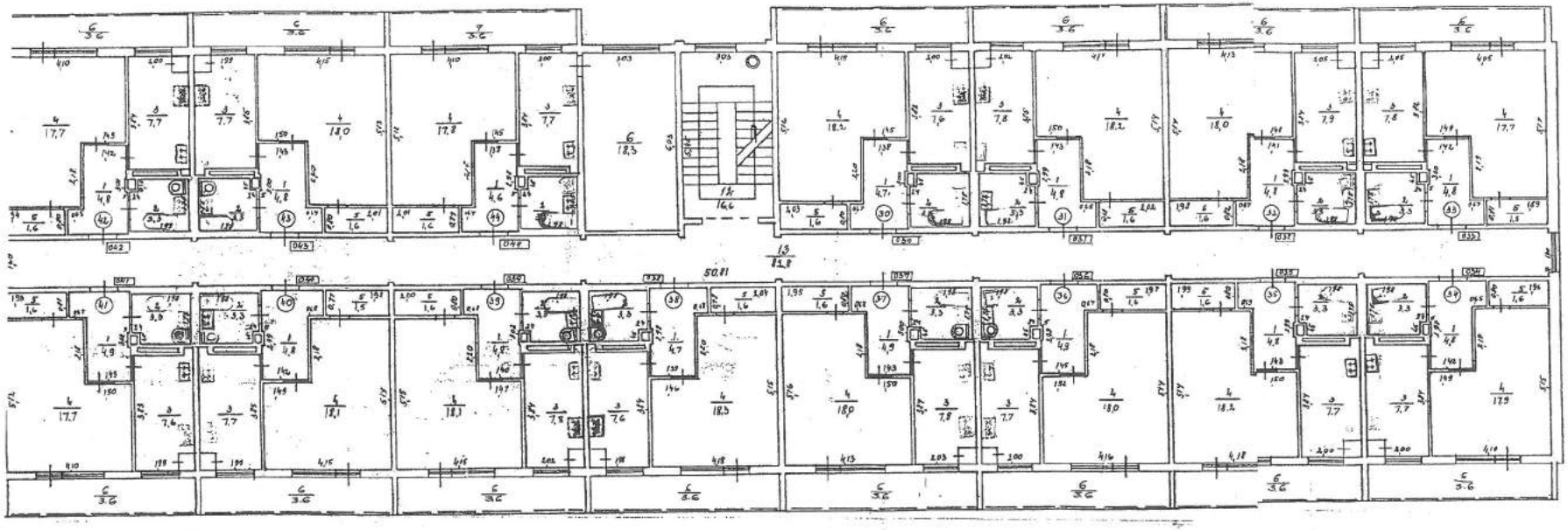
STĀVA PLĀNS	INV. LIETA NR. 2/1700/1697	M1:100
Liepājas pilsēta, (pilsēta)	LĀNES (ielas)	ielā Nr. 9
Nr. 001 (ēkas) F (stāvs) 2.30 (augstums)	IZSTRĀDĀJA Speciālliste Valga Jurkovska	5.5.99



STĀVA PLĀNS	INV. LIETA NR. 1/1700/4697	M 1:100
Liepājas pilsēta, pilsēta	VĀLES adrese	ielā Nr. 9
Nr. 001 / 1 / 4,50	izstrādāja Speciālliste Daiga Jurkovska	5.V.99

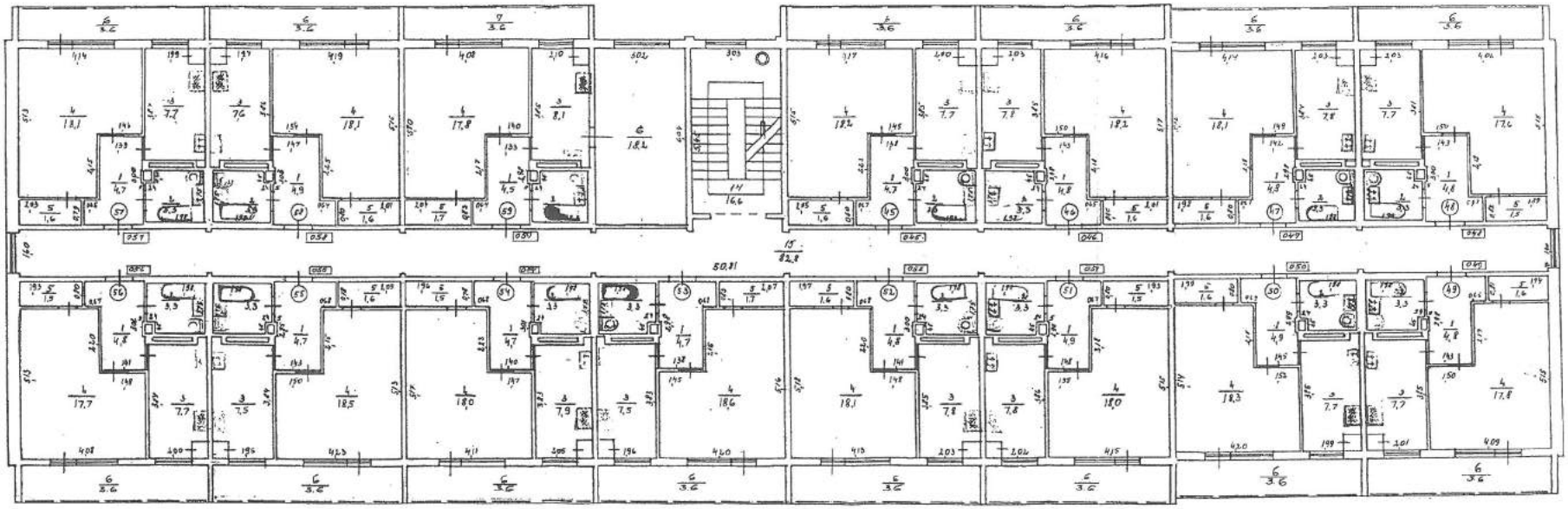


STĀVA PLĀNS	INV. LIETA NR. 4/1760/14607	M1:100
Liepājas pilsēta, (pilsēta) (ciema)	VĀNES	ielā Nr. 9
Nr. 001 (skaitītāja) 2.50 (augstums)	izpildīja Speciālliste Daiga Jurkovska	5.5.99

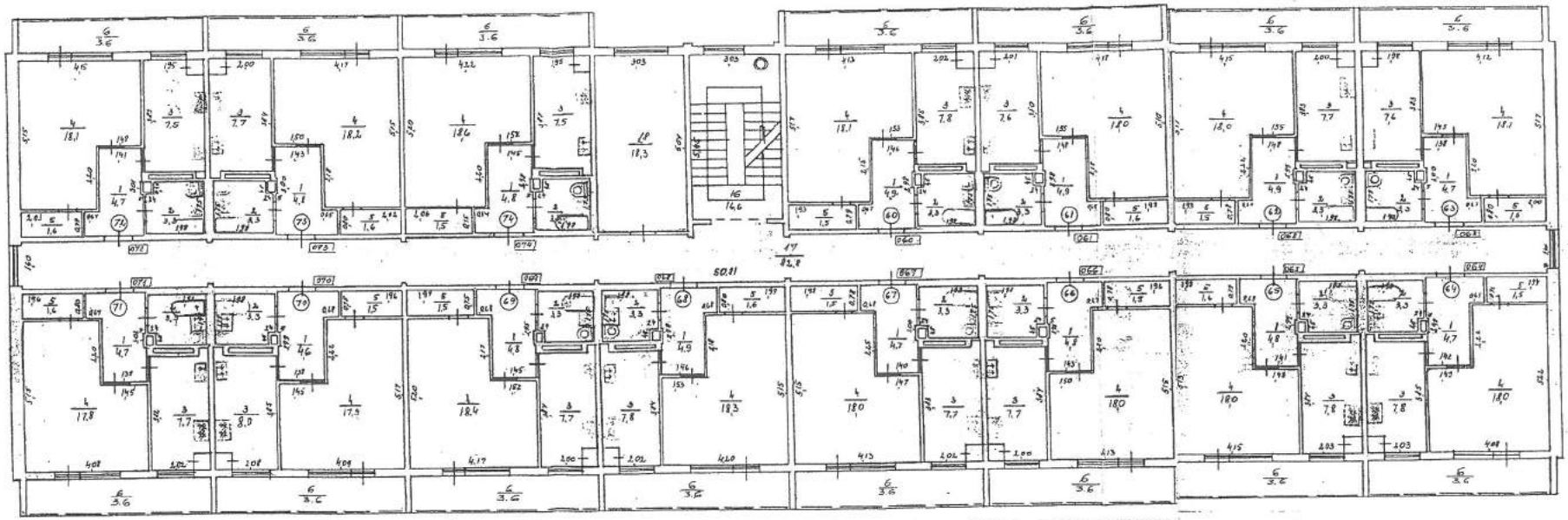


STĀVA PLĀNS	INV. LIETA NR. 1/1900/4607	M1:100
Liepājas pilsēta, pilsēta	VĀKĒS ciems	ielā Nr. 9
Nr. 201 māja	3 stāvs	2.50 augstums

Speciālliste Daiga Junkovska 5.5.99



STĀVA PLĀNS	INV. LIETA NR. 41100	M 1:100
Liepājas pilsēta,	VĀLES	ielā Nr. 9
Nr.60 4 2.66	Speciāliste Daiga Jurkevska	



STĀVA PLĀNS	INV. LIETA NR. 4/mc/1401	M1:100
Liepājas pilsēta, (pilsēta)	(adese) VANES iela Nr 0	
Nr.0c/ (ēkas) 5 (stāvs) 2.50 (augstums)	izstrādāja Speciālliste Daiga Jurkovska	3.-10

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv

Saskaņojums
Liepāja

2018.gada 30.augustā

Pieprasījuma numurs: **PN-12400**

SIA „WS"

SIA „Lattelecom" akceptē SIA "WS" izstrādāto būvprojektu **"Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vānes ielā 9, Liepājā, fasādes vienkāršota atjaunošana"**, EST daļa, ārējie tīkli.

Saskaņojuma nosacījumi:

1. Ne vēlāk kā piecas dienas pirms plānotā darbu sākuma, mājas lapa: **uzraugi.lattelecom.lv**, pieprasīt rakšanas atļaujas izsniegšanu.
   Pēc rakšanas atļaujas saņemšanas, ne vēlāk kā trīs dienas pirms rakšanas darbu sākuma, mājas lapa: **uzraugi.lattelecom.lv**, izsaukt SIA Lattelecom darbinieku uz veicamo darbu vietu.
2. Trīs dienas pirms darbu sākuma ierasties **Siļķu ielā 29, Liepāja** un kopā ar SIA Lattelecom darbinieku veikt izmaiņas apakšzemes sakaru būvēs, veicamo darbu joslā.
3. Rakšanas, grunts izstādes un zemes darbi ar mehānismiem elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslā AIZLIEGTI

Būvprojekta saskaņojums izdots iesniegšanai būvvaldē.

SIA „Lattelecom"
Tīkla uzraudzības inspektors Aleksandrs Kadeks, 29147241

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).
Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.

DUBLIKĀTS

LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55,Rīgā,LV-1519,Latvija ♦ tālr. (371)67013101 ♦ fakss (371)67280882 ♦ e-pasts:pasts@em.gov.lv

Rīgā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
WS

vienotais reģistrācijas numurs : *52103047781*

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā *2009.gada 20.aprīlī* (lēmums Nr. *11728*) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. ***7296-R***

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :*20.aprīlis*

Atbildīgā amatpersona -
Būvniecības un mājokļu politikas
departamenta Būvniecības uzraudzības
nodaļas vadītājs

A.Jēkabsons

LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

48

ERGO

ERGO Insurance SE Latvijas filiāle
Skanstes iela 50, LV-1013, Rīga
Tālr.: (+371) 6708 17 00
Fakss: (+371) 6708 17 48
E-pasts: info@ergo.lv
www.ergo.lv
Vienotais reģistrācijas numurs
40103209913

WS, SIA
KURMĀJAS PROSPEKTS 7
LIEPĀJA, LATVIJA

04.09.2018.

Apliecinājums izdots iesniegšanai pēc pieprasījuma: **Liepājas pilsētas būvvaldei**

Apdrošināšanas apliecinājums

ERGO Insurance SE Latvijas filiāle apliecina, ka ar **WS, SIA** (reģ. Nr. 52103047781) ir noslēgts būvspeciālistu profesionālās atbildības apdrošināšanas gada līgums.

Līguma numurs: **610014020**

Līguma darbības laiks: **19.12.2017 00:00 -18.12.2018 24:00**

Apdrošinātāja atbildības limits: **150 000.00 EUR**

Pašrisks:**0 EUR**

Apdrošinātā darbība: **Projektēšana, būvdarbu vadīšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība**

Apdrošinātās personas: **saskaņā ar apdrošināšanas polisei pievienoto sarakstu.**

Apliecinām, ka Apdrošināšanas līguma ietvaros apdrošināšanas aizsardzība attiecas arī uz apdrošināto darbību objektā: **"Vienkāršotas renovācijas projekta izstrādi, daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Vānes ielā 9, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes vienkāršota atjaunošanu, jumta vienkāršota renovācija, bēniņu, pagraba pārseguma siltināšana, apkures un sistēmas atjaunošana." (Līgums Nr.WS-69-17).**

Izsniegtais apliecinājums nepapildina vai negroza noslēgto apdrošināšanas līgumu, un apdrošināšanas aizsardzības apjomu nosaka noslēgtā apdrošināšanas līguma saturs.

Apdrošināšana stājas spēkā pēc apdrošināšanas prēmijas samaksas, saskaņā ar apdrošināšanas līguma maksājumu grafiku.

Apliecinājumu ERGO Insurance SE Latvijas filiāle vārdā izsniedza:

Māris Rurāns

SABIEDRĪBA AR IERobEŽOTU ATBILDĪBU POLISĒM AMSERV Pārskaitījumi LATVIJAS REPUBLIKA

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Būvinženieris Haralds Deģis būvprakses sert.Nr. 3-01599, tel. 29541696, haralds@5dim.lv

(apsekotājs un tā rekvizīti – fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

Tehniskās apsekošanas atzinums

Daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai
Kadastra Nr.17000120796001, Vānes ielā 9, Liepāja
(būves nosaukums, zemes vienības kadastra numurs un adrese)

SIA "Liepājas Namu Apsaimniekotājs", 2017. g. 08. sept., līg. nr.: WS-69-17
(pasūtītājs, līguma datums un numurs)

Apsekošanas uzdevums izdots 2018. gada augusts. Apsekošana paredzēta mājas energoefektivitātes paaugstināšanas vajadzībām. Nepieciešams veikt daudzdzīvokļu mājas galveno konstruktīvo elementu (pamatu, sienu, starpstāvu pārsegumu, jumta, kāpņu, logu un durvju), iekšējo inženierapgādes komunikāciju vispārīgu vizuālu apskati un novērtēt to pašreizējo tehnisko stāvokli. Veikt ēkai pieguļošās teritorijas labiekārtojuma novērtējumu. Ieteikumi nepieciešamo pasākumu veikšanai.
(apsekošanas uzdevums, tā izsniegšanas datums)

Atzinums izsniegts 2018. gada 24. augusts.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas galveno konstruktīvo elementu un iekšējo inženierapgādes komunikāciju pašreizējais tehniskais stāvoklis novērtēts, ievērojot LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana" un Vispārējo būvnoteikumu prasības un noteikumus.

"WS" SIA, reģ.nr. 52103047781, būvk.reģ.nr. 7296-R,
Kūrmājas prospekts 7, Liepāja, LV-3401

(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

1. Vispārīgas ziņas par būvi

1.1.	Būves veids – 11220103 – daudzdzīvokļu dzīvojamā māja (5 stāvi)
1.2.	apbūves laukums – 783,1 m^2
1.3.	būvtilpums – 14108 m^3
1.4.	kopējā platība – 4176,7 m^2
1.5.	stāvu skaits 6 (5 virszemes, 1 apakšzemes)
1.6.	zemes vienības kadastra apzīmējums – 17000120796
1.7.	zemesgabala platība – 4094 m^2
1.8.	būves iepriekšējais īpašnieks – Liepājas pašvaldība
1.9.	būves pašreizējais īpašnieks – Jaukta statusa kopīpašums
1.10.	būvprojekta autors – nav ziņu
1.11.	būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums – nav ziņu
1.12.	būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums) – 1984.g.
1.13.	būves konservācijas gads un datums – būve nav konservēta
1.14.	būves atjaunošanas, pārbūves, restaurācijas gads – nav ziņu
1.15.	būves kadastrālās uzmērīšanas lietas: numurs, izsniegšanas gads un datums – Namīpašuma tehniskā pase, arhīva Nr. 2/1700/4697

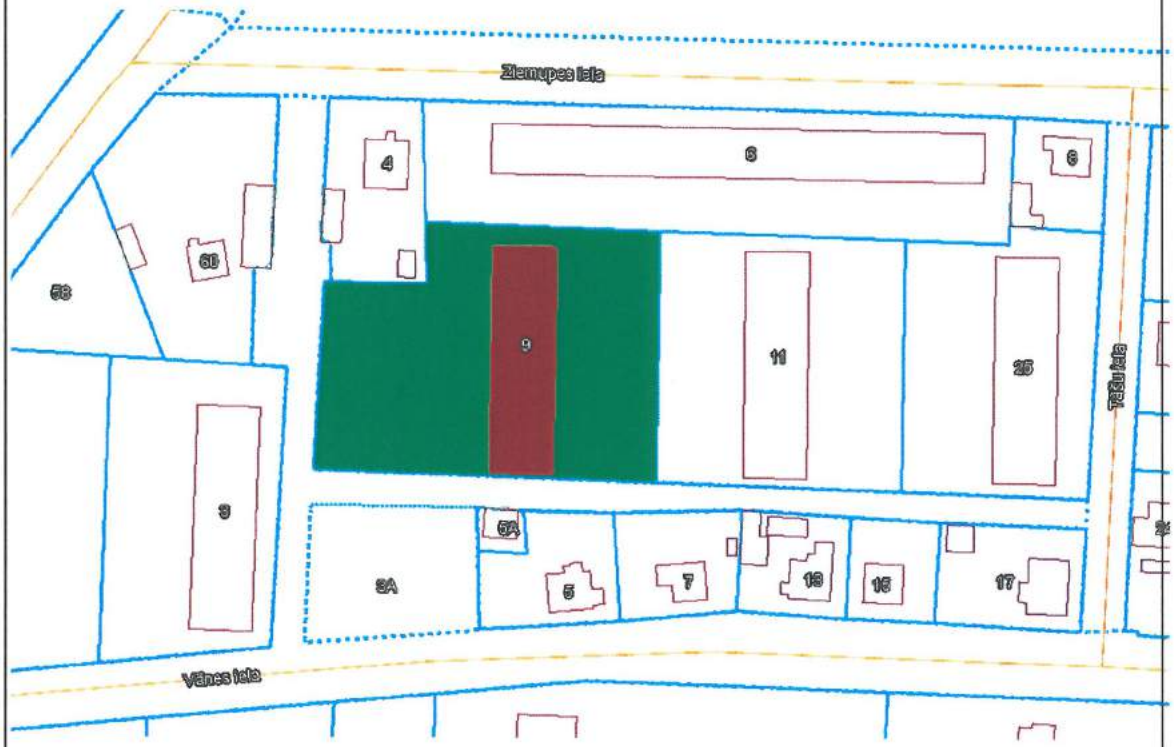
2. Situācija

2.1.	zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam

Teritorijas izmantošana atbilst Liepājas pilsētas teritorija plānojumam - daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija, apbūves noteikumiem un normatīvo aktu prasībām. Gruntsgabals atrodas pilsētas Ziemeļu priekšpilsētā.

2.2.	būves izvietojums zemesgabalā

Dzīvojamā ēka atrodas pilsētas Ziemeļu priekšpilsētā. Ēka ir taisnstūra konfigurācijas. Gabarīta izmēri plānā51,70m x 14.30m. Ēkai ir 1 atsevišķas kāpņu telpa. Ēka izvietota ar galveno fasādi rietumu pusē, virzienā pret iekšpagalmu. Ēkas austrumu pusē, gājēju celiņš un zaļā zona.



Piebraucamais ceļš un automašīnu stāvlaukums pie mājas tiek nodrošināts no iekškvartāla ceļa starp Vānes un Ziemupes ielām gar ēkas rietumu fasādi.

2.3.	būves plānojums

Kopmītņu tipveida sērijas dzīvojamās ēkas funkcija un izmantošana nav mainījusies kopš tās nodošanas ekspluatācijā brīža 1984.g. Māja sastāv no vienas sekcijas. Ēkā pavisam kopā 74 dzīvokļi.

Dzīvojamā māja pilnībā būvēta no saliekamajiem dzelzsbetona paneļu elementiem. Konstruktīvā shēma Nesošās šķērssienas ar soli 3.20m un 6.40m būvētas no saliekamā dzelzsbetona sienu paneļiem 16cm biezumā. Ēkai pa vidu izvietots koridors. Ārējās norobežojošās sienas- pašnesošas- piekārtie gāzbetona sienu paneļi ar rūpniecisku apdari- krāsots apmetums, 250mm biezumā. Pārsegums- saliekamā dzelzsbetona dobie pārseguma paneļi h=220mm.

Dzīvojamai mājai ir tehniskais pagrabs, tehniskie bēniņi un jumts ar iekšējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu. Dzīvokļi ir ar lodžijām, kas izvietotas ēkas austrumu un rietumu fasādēs. Telpu augstums H=2.50m. Tehniskajā pagrabā visi galvenie inženierkomunikāciju maģistrālie cauruļvadi izvietoti gar koridorā gar ēkas rietumu fasādi.

Būves tehniskā projekta dokumentācija nav pieejama. Ēka ir pilnībā pieslēgta pilsētas inženierkomunikācijām- aukstā ūdens apgāde, kanalizācija, (karstā ūdens apgāde- vietējā neatkarīgā, ar sagatavošanu pagrabā esošajā siltummezglā), centrālā apkure, gāzes apgāde, elektroapgāde, vājstrāvas tīkli.

Dzīvojamā māja kopumā ir apmierinoši uzturēta. Ēkā vairākos dzīvokļos oriģinālie koka bloku logi nomainīti pret jauniem PVC paketstiklojuma logiem. Viena daļa lodžijas aizstiklotas.

Atbilstoši 1984.gadā spēkā esošajām normām ārējā gaisa temperatūra tika pieņemta – 20°C un –27°C, normatīvā sniega slodze uz jumta pārsegumu - 100 kgf/m^2, normatīvais vēja spiediens - 35 kgf/m^2.

Būves plānojums, labiekārtojums un inženierapgāde pamatā atbilst pašreiz spēkā esošām celtniecības normām LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas".

3. Teritorijas labiekārtojums

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
3.1.	brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi	35%

Gar ēkas rietumu fasādi ir braucamā daļa starp Vānes un Ziemeļu ielām un piegulošā zemes gabala teritorijā auto stāvvieta. Asfaltēta braucamā daļa ir samērā labā tehniskā stāvoklī. Tieši gar ēkas fasādi – asfaltēts gājēju celiņš.

Ēkas austrumu pusē asfaltēts gājēju celiņš. Celiņi ir samērā labi saglabājušies un apmierinošā tehniskā stāvoklī.

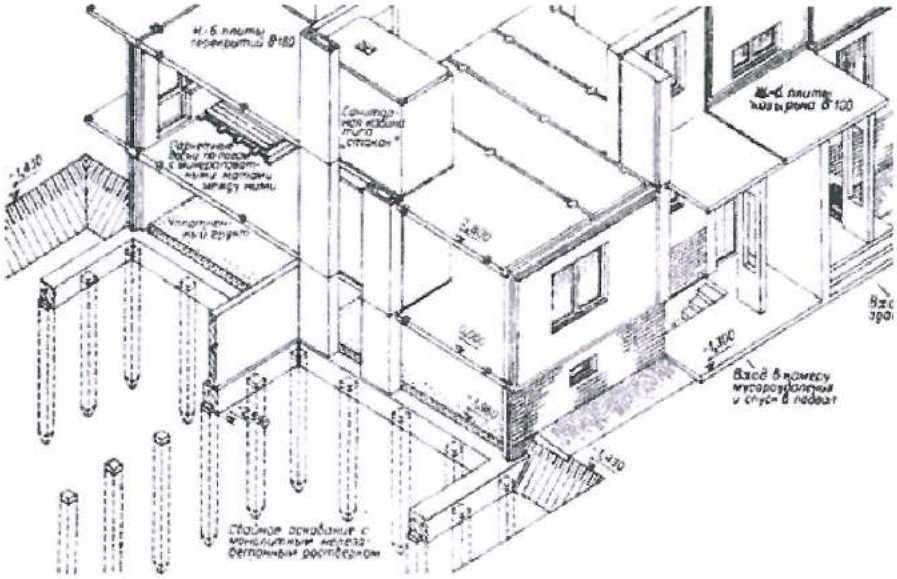
3.2.	bērnu rotaļlaukumi, atpūtas laukumi un sporta laukumi	Netiek vērtēts
Bērnu rotaļlaukums un atpūtas zona gruntsgabala robežās nav izbūvēta. Bērni rotaļām izmanto zaļo zonu apkārtējā teritorijā.		
3.3.	apstādījumi un mazās arhitektūras formas	30%
Austrumu un nedaudz rietumu pusē ēkai ir zālāju sējumi- zaļā zona. Zālājs vietām izbradāts. Gar ēkas garenfasādēm gan austrumu, gan rietumu pusēs vietām ir samērā nekopti, aizlaisti nelieli stādījumi. Kopumā vērtējot zaļā zona ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Mazās arhitektūras formas nav.		
3.4.	nožogojums un atbalsta sienas	Netiek vērtēts
Ēkai pieguļošā teritorijā nožogojumu nav. Ieejas pagrabā ir ieprojektētas ēkas galos – dienvidu un ziemeļu pusēs. Tā netiek lietotaa. Tā kā ieejas pagrabtelpā ir zemāk par zemes līmeni, izbūvētas atbalsta sienas. Atbalsta sienas veidotas no saliekamām konstrukcijām ar monolītā betona posmiem. Atbalstsienas redzamās daļas- nekrāsots betons. Tērauda montāžas detaļas korodējušas. Apmierinošā tehniskā stāvoklī.		

4. Būves daļas

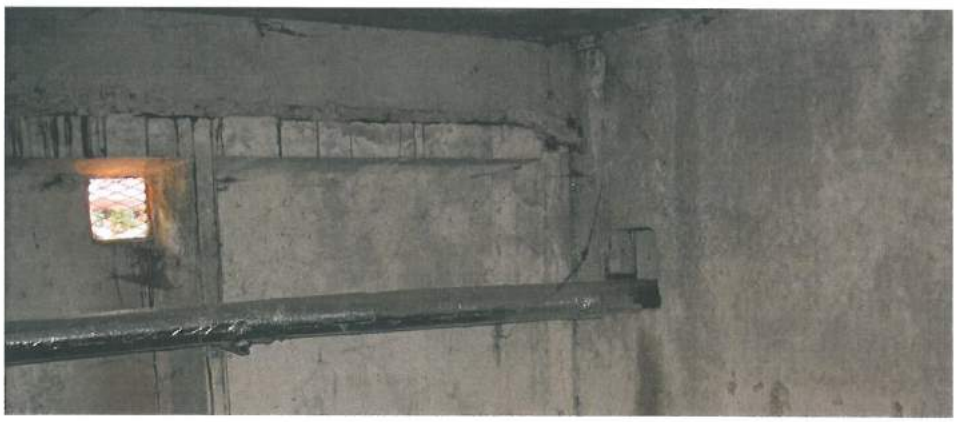
(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
4.1.	pamati un pamatne	35%

Spriežot pēc ēkas tehniskās pases un pieredzes, ēka izbūvēta uz pāļu pamatiem. Par to izvietojumu un dimensijām informācijas nav. Pamatu atsegumi nav veikti. Iespējamais pamatu risinājums- pagraba nesošie dzelzsbetona pamata paneļi balstīti uz dzelzsbetona režģogiem, kas balstīti uz pāļu rindām. Pamatu nevienmērīgas sēšanās pazīmes nav novērojamas.



Pamatu horizontālā hidroizolācija (līmēts ruberoīds pa karstu bitumu) vietām ir redzams un ir labā tehniskā stāvoklī. Gruntsūdens iedarbe uz pamata konstrukcijām nav novērota.



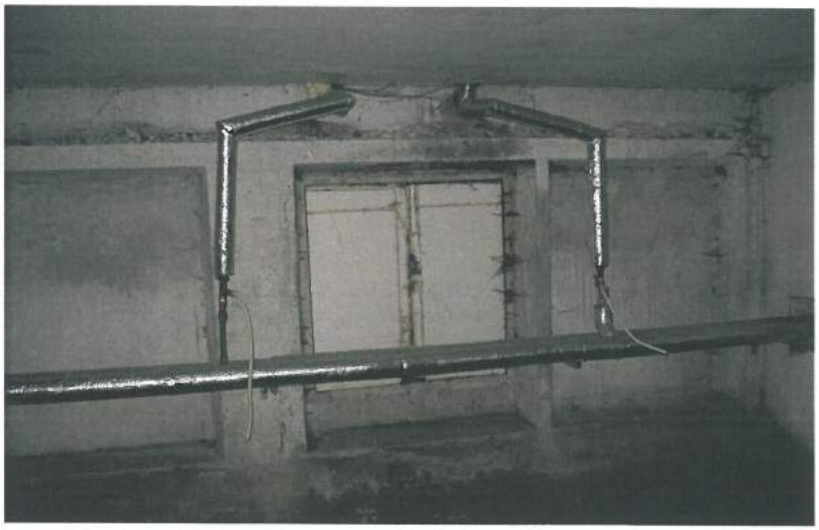
Ēkai aizsargapmales gar ārsienām izbūvētas, bet vietām noārdījušās. Acīm redzamas pazīmes nokrišņu iedarbei uz cokola paneli nav novērojamas.

Ņemot vērā, ka ēkai nav būtisku deformāciju, pamati kopumā vērtējami kā labā tehniskā stāvoklī.

4.2.	nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes	35%

Ēkas konstruktīvā shēma - ar nesošajām šķērssienām, solis 3,2 un 6,4m, kur ēkas stingumu nodrošina sienu nesošie paneļi kopā ar pārseguma stingajiem diskiem ēkas pārsegumos. Pa ēkas vidu ir izbūvēta koridora daļa.

Pagraba nesošās šķērssienas - no saliekamā dzelzsbetona sienu elementiem 160mm biezumā. Ārējās norobežojošās garensienas – saliekamā dzelzsbetona ribotie cokola paneļi.



Pagraba sienām būtiski bojājumi un deformācijas vizuālajā apskatē nav konstatētas. Pagraba sienas kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

Gaismas/ventilācijas lūkas ailās rietumu pusē iestrādāti plākšņu materiāli, kas pilnībā noslēdz ailu un nav nodrošināta pietiekama ventilācija. Ventilācijas nolūkiem austrumu pusē atveres aizstrādātas ar metāla restītēm. Visā pagraba apjomā nav nodrošināta pastāvīga ventilācija - kā rezultātā ir jūtams paaugstināts mitrums. Nepieciešams atjaunot ventilāciju.

Virszemes stāvu sienas. Nesošās šķērssienas būvētas no saliekamā dzelzsbetona sienu paneļiem 16cm biezumā. Vizuālajā apsekošanā sienu nesošo konstruktīvo elementu būtiski bojājumi vai deformācijas nav konstatēti.

Ārsienas ir pašnesošās – iespējams no saliekamā gāzbetona sienu paneļiem 250(240)mm biezumā. Gala sienas konstrukcija – iespējams dzelzsbetona nesošais sienas elements 160mm biezumā un pašnesošais gāzbetona ārsienu panelis 250(240) mm biezumā.

Ēkai vietām ir veikti ārsienu paneļu savienojuma šuvju hermetizācijas remonta darbi. Hermetizētās sienas paneļu saduršuvju vietās vērojamas mikroplaisas - hermetizācija apmierinoša.

Ārsienu vieglbetona paneļu apdare – rūpnieciska līdzena apdare ar krāsojumu. Plaisiņām fasādes paneļos ir vietējs raksturs un tās būtiski neietekmē sienu stiprību un noturību, bet ietekmē sienu siltuma vadāmību.

Kopumā virszemes stāvu sienas pēc sava tehniskā stāvokļa ir daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī.		
4.3.	karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un sijas	25%
Ēkai bēniņu stāvā jumta nesošo paneļu balstsijas- saliekamā dzelzsbetona rīģeļi un centrālā dzelzsbetona jumta sile. Dzelzsbetona rīģeļi ir labā tehniskā stāvoklī. Kopumā siles ir labā tehniskā stāvoklī.		
4.4.	pašnesošās sienas	-
Skatīties sadaļu 4.2. Nesošās siena, aiļu pārsedzes un sijas.		
4.5.	šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltumizolācija	-
Dažviet paneļu saduršuvēs vērojamas mikroplaisas, caur kurām iespējama mitruma nokļuve ēkas konstrukcijās un dzīvokļos. Skatīties sadaļu 4.2. Nesošās siena, aiļu pārsedzes un sijas.		
4.6.	pagraba, starpstāvu, bēniņu pārsegumi	20%
Virs pagraba, starpstāvu pārsegumos un virs augšējā 5. stāva - saliekamā dzelzsbetona dobie pārseguma paneļi 220mm biezumā. Paneļi balstīti uz ēkas nesošajām dzelzsbetona šķērssienām ar soli 3.20 un 6.40m. Saskaņā ar darba uzdevumu, pārsegumi detalizēti netiek apsekoti. Kopumā pagraba un virszemes stāvu pārsegumi, vizuāli vērtējot, ir apmierinošā tehniskā stāvoklī, deformāciju pazīmes nav novērotas.		
4.7.	būves telpiskās noturības elementi	20%
Bezkarkasa lielpaneļu dzīvojamās ēkas nesošās dzelzsbetona šķērssienas kopā ar starpstāvu saliekamā dzelzsbetona pārsegumiem nodrošina ēkas telpisko noturību.		

4.8.	jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietusūdens novadsistēma	30%

Ēkai ir lēzens divslīpju jumts ar iekšējo ūdens novadīšanu. Jumta iesegums - neapstrādātas dzelzsbetona jumta paneļu virsmas. Jumts veidots no ribotajām dzelzsbetona plātnēm un dzelzsbetona centrālās sateknes.

Plātnes balstītas pa dzelzsbetona sijām un centrālo sateknes dzelzsbetona elementu, kas balstīta uz nesošo paneļu šķērssienu elementiem. Riboto plātņu savienojuma vietas jumta daļā pārsegtas ar U veida dzelzsbetona uzliktņiem. Dzelzsbetona pasijām un atbalsta elementiem vizuāli saredzami būtiski bojājumi vai deformācijas nav konstatējami.

Jumta plātnēm un sateknei augšpusē aptuveni ¼ laukuma ir nosegta ar ruberoida kārtu pa bituma mastiku un nav novērojams atsegto metināto sietu armatūras. No apakšpuses metināto sietu armatūras ir atsegtas ap 10-15% no visas plaknes laukuma, vairāk rajonā, kur ir papildus plātņu klājs.

Dažviet ir iezīmētas iespējamās nokrišņu caurteces vietas.

Lietus ūdens kanalizācijas uztvērēj piltuvēm aizsargrestes nav. Iekšējā lietus ūdens novadīšanas sistēmai nomainīti maģistrālie lietus ūdens kanalizācijas vadi pret plastmasas caurulēm. Kopumā vērtējot lietus ūdens novadīšanas sistēma ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

Virs ēkas jumta ir izvadīti ventilācijas kanālu izvadi –azbestcementa caurules 500mm diametrā ar skārda jumtiņu. Ventilācijas izvadiem bēniņu līmenī ar mūra konstrukciju ir pievienoti ēkas iekšējie ventilācijas kanāli.

Bēniņos gaisa pieplūdes atveru nav un ir manāms paaugstināts gaisa mitrums, nav nodrošināta apmierinoša telpas ventilācija. Gaismas lūkas nav paredzētas.

Jumta nesošās konstrukcijas kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

Uz bēniņiem ir iespējams nokļūt pa kāpņu telpu līdz pusstāvam, kur ir ierīkota izbūve ar slēdzamām durvīm. Augstāk ved metāla kāpnes.

Uz jumta iespējams nokļūt caur lūku ar metāla nepārvietojamām pieslejkāpnēm. Jumta izejas lūka, morāli novecojusi.

Jumtiņi virs lodžijām apdarināti ar bitumena mastiku un ruberoidu, Malas apdarinātas ar skārda profilu. Vietām ir nogulšņu nosēdumi un sūnu apaugumi, kas veicina ūdens uzkrāšanos un tālāko iedarbi uz konstrukcijām.

4.9.	balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi	35%

Abās garenfasādēs izvietotas lodžijas. Norobežojošās margas no dzelzsbetona elementiem, kas nostiprināti pie metāla konstrukcijām.

Atsevišķu lodžiju pārseguma plātņu gali jau celtniecības laikā nepietiekami balstās uz nesošo sienu. Nelielu deformāciju rezultātā ir vietas, kur novērojami izdrupumi. Kopumā izdrupumi nav lieli un kopējo ēkas noturību neapdraud.

Lievenis – austrumu fasādē no saliekamā dzelzsbetona elementiem, netiek izmantots. Dzelzsbetona pakāpieni vietām nosēdušies, nedaudz izdrupuši. Morāli novecojuši.

Lievenis rietumu fasādē. Līdzīgi – elementi, atjaunoti. Jumtiņa virsma nosegta ar ruļļu materiālu, ierīkotas ūdens tekne un noteka.

Kopumā ieejas mezgli salīdzinoši labā tehniskā stāvoklī.

4.10.	kāpnes un pandusi	15%

Ēkai ir viena kāpņu telpa, viena izeja uz bēniņiem un viena izeja uz jumtu (caur jumta paneļos izvietotu lūku). Nokļūšanai uz bēniņiem, kāpņu telpas augšējā

stāvā ir izbūvētas dzelzsbetona kāpnes. Uz jumta no bēniņiem var nokļūt pa pieslienamām tērauda konstrukcijas kāpnēm.

Stāvu kāpnes ir no saliekamā dzelzsbetona kāpņu laidiem, balstītiem pa saliekamā dzelzsbetona kāpņu podestiem. Kāpņu starplaukumu un sienu savienojumu vietās vērojamas nelielas plaisas, bet elementu būtiskas deformācijas vai bojājumi nav novērojami. Kāpņu margas- metāla konstrukcijas- nesen krāsotas, vietām nedaudz deformētas.

Ēkas iekšējās dzelzsbetona kāpnes un margas apmierinošā tehniskā stāvoklī.

Ēkai ir ārējās metāla kāpnes ar metāla kāpņu laukumiem no otrā līdz piektā stāva logiem.

Metāla kāpnes un kāpņu laukumi tehniski vēl ir kaut cik apmierinošā stāvoklī, bet ir neapmierinošā vizuālā stāvoklī. Ja šīs kāpnes izmanto, kā evakuācijas ceļu, patreizējā izpildījumā nav skaidrs, kā no šīm kāpnēm nokļūt līdz zemes līmenim.		
4.11.	starpsienas	Netiek vērtēts
Saskaņā ar darba uzdevumu starpsienas detalizēti netiek apsekotas. Labā tehniskā stāvoklī.		
4.12.	grīdas	Netiek vērtēts
Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekotas. 1. stāva (virs pagraba) grīdām ir nepietiekoša siltuma izolācija. Pagraba grīda – betona klons, vietām izdrupis. Grīdas kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.		
3.	ailu aizpildījumi: vārti, ārdurvis, iekšdurvis, logi, lūkas	25%

Ārdurvis – tiek izmantotas rietumu pusē. metāla vērtņu durvis ar koda atslēgu. Labā tehniskā stāvoklī. Austrumu pusē koka vērtņu durvis netiek izmantotas.

Atkritumu vada metāla durvis arī netiek izmantotas.

Durvis ieejai pagrabā pie kāpņu telpas nomainītas uz metāla durvīm ar piekaramo atslēgu. Ziemeļu un dienvidu puses pagraba durvis – metāla, netiek izmantotas.

Dzīvokļu ieejas un iekšējās durvis- netiek apsekotas un vērtētas.

Logi- lielākai ēkas daļai dzīvokļu logailās ierīkoti paketstiklojuma logi PVC rāmjos ar dažādu dalījumu. Saglabātie vecie logi - koka konstrukcijas ar sapārotām vērtnēm. Oriģinālie koka logi ir daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī un rekomendējams tos nomainīt. Oriģinālos koka logus rekomendējams aizstāt ar paketstiklojuma logiem PVC rāmjos. Rekomendējams logu konstrukcijās iebūvēt pastāvīgās ventilācijas atvērumus.

Viena daļa lodžiju ir aizstiklotas ar logiem gan koka gan PVC rāmjos ar dažādu dalījumu. Vecākie koka logi ir jau ar nolupušu krāsojumu. Kāpņu telpas logailās pakešstiklu logi PVC rāmjos. Labā tehniskā stāvoklī. Pagrabā gaismas lūkas aizpildītas ar plākšņu materiāliem.		
4.14.	apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi	Netiek vērtēts
Virtuves pavardi- gāzes vai elektriskās plītis.		
4.15.	konstrukciju un materiālu ugunsizturība	Netiek vērtēts
Ēkas galvenās nesošās konstrukcijas- saliekamais dzelzsbetons. Ēkai ir I lietošanas veids – daudzdzīvokļu ēka. Ēkas kopīgā ugunsdrošības pakāpe U1a. Dzīvokļos un koplietošanas telpās ieteicams uzstādīt ugunsdrošības signalizāciju.		
4.16.	ventilācijas šahtas un kanāli	30%
Ēkā ir aprīkota ar ventilācijas sistēmu caur dabīgās ventilācijas kanāliem. Vēdināšanas kanāli izvietoti dzelzsbetona elementu šahtās. Vedināšanas kanāli ir taisnstūrveida formas, virs jumta- azbestcementa caurules. Kopumā ventilācijas kanāli ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Nodrošināt visu ventilācijas kanālu regulāru tīrīšanu. Azbestcementa cauruļu galus nosedz metāla jumtiņi. Vienai šahtai jumtiņš norauts. Bēniņos un pagrabā nepieciešams izvērtēt un izbūvēt papildus ventilāciju. Rekomendējams ventilācijas atvērumus izveidot ēkas fasādē tehniskā bēniņu stāva un pagraba līmenī. Atvērumu skaitu un lielumu izstrādāt atjaunošanas projektā.		
4.17.	liftu šahtas	-
Nav.		
4.18.	iekšējā apdare un arhitektūras detaļas	20%
Dzīvokļu iekšējā apdare netiek apsekota. Apsekotas tiek tikai koplietošanas telpas- kāpņu telpas. Kāpņu telpu apdare- sienām taisns apmetums, ar eļļas krāsas paneli. Sienu augšējām daļām, kāpņu apakšējiem elementiem un griestiem- apmetums un balsinājums. Uz kāpņu telpas ārējās sienas un augšējo stāvu pārseguma nav novērojamas ūdens iedarbes pazīmes. Krāsojums ir salīdzinoši svaigs un nav redzamu bojājumu. Kopumā apdare ir nesen veikta un vērtējama kā apmierinošā tehniskā stāvoklī.		

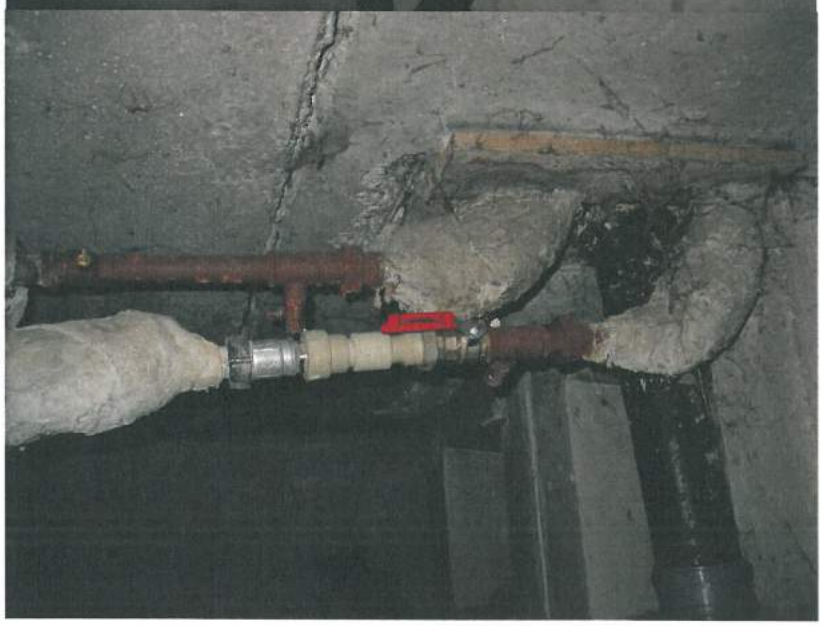
4.19.	ārējā apdare un arhitektūras detaļas	30%
Ārējā apdare - rūpnieciski apstrādātas līdzenas ārsienu paneļu virsmas. Paneļu virsmām nelieli vietējie bojājumi, mikroplaisas, kas austrumu un austrumaustrumu pusē ir apstrādātas ar hermetizājošu materiālu. Nolietojusies fasādes apdare austrumu fasādē remontēta ar apmetuma javas palīdzību. Ārējā apdare tehniski un morāli novecojusi, kopumā ir daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī.		
4.20.	citas būves daļas	Netiek vērtēts
Saskaņā ar darba uzdevumu citas būves daļas nav apsekotas.		

5. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas

(Ietver tikai tos iekšējos inženiertīklus un iekārtas, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem un būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
5.1.	aukstā ūdens un kanalizācijas cauruļvadi, ventiļi, krāni, sanitārtehniskā iekārta, ūdens patēriņa skaitītāji	25%

Ēka ir pieslēgta pilsētas ŪK tīkliem. Mājai izveidotas divas pašteces kanalizācijas sistēmas: lietus ūdeņu un sadzīves kanalizācija.



Viena daļa inženierkomunikācijas pēc ēkas nodošanas ekspluatācijā ir mainītas. Daļēji nomainītas maģistrālās kanalizācijas tīklu caurules pagrabā un atsevišķi jumta lietus ūdens kanalizācijas sistēmas posmi pret PVC caurulēm. Vizuāli vērtējot, pagraba daļas maģistrālie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Bojātie komunikāciju posmi izlases kārtībā tikuši nomainīti. Dažviet bojāta un nav atjaunota cauruļvadu siltuma izolācija.		
5.2.	karstā ūdens cauruļvadi, to izolācija, ventiļi, krāni, ūdensmaisītāji, žāvētāji, ar cieto kurināmo apkurināmie ūdens sildītāji, ūdens patēriņa un siltumenerģijas patēriņa skaitītāji un citi elementi	25%
Karstam ūdenim neatkarīgais pieslēgums caur siltummaini. Karstā ūdens sagatavošanas sistēma ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Pagrabstāvā un bēniņos karstā ūdens apgādes un cirkulācijas caurulēm apmierinoša siltumizolācija. Cauruļvadiem uzstādīti lodveida ventiļi un krāni. 		
5.3.	ugunsdzēsības ūdensvads, automātiskās ugunsdzēsības sistēmas un dūmaizsardzības risinājumi	-
Nav.		
5.4.	apkures sistēma, tās cauruļvadi, stāvvadi, ventiļi, cauruļvadu izolācija, apkures katli, siltummaiņi, mēraparāti, automātika un citi elementi	30%
Ēka ir pieslēgta pilsētas centrālās apkures tīkliem, uzstādīti siltumenerģijas skaitītāji apkurei un karstā ūdens sagatavošanai. Pagrabā ierīkots automatizētais siltuma mezgls, atbilstošs mūsdienu prasībām. Viencauruļu apkures sistēma. Apkures sistēmas maģistrālie cauruļvadi ir remontēti apmierinošā tehniskā stāvoklī. Cauruļvadu siltumizolācija atjaunota.		

5.5.	centrālapkures radiatori, kaloriferi, konvektori un to pievadi, siltuma regulatori	Netiek vērtēts
Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekota.		
5.6.	ventilācijas un gaisa kondicionēšanas iekārta	50%
Ēkia kopumā ir projektēta dabīgā ventilācija virtuvēs un sanmezglos. Nomainot logus pret jauna tipa paketstikolojuma logiem PVC rāmjos iespējams tika likvidēta iepriekš projektētā dabīgā pieplūde caur koka rāmjiem. Atjaunošanas projekta ietvaros paredzēt analogu gaisa pieplūdi likvidētai. Kā iespējamie papildus ventilācijas varianti izmantojami: • caur PVC logos iebūvēto mikroventilācijas pozīciju; • caur PVC logos iebūvētām automātiskām pastāvīgās ventilācijas sistēmām; • caur papildus sienā izbūvējamu svaigā gaisa pieplūdes pašregulējošo ventili kā *VTK sistemair* Rekomendējams veikt esošos dabīgās ventilācijas kanālu tīrīšanu, nomainīt ventilācijas restes virtuvē, sanmezglos. Ventilācijas un mitruma kontrolei sanmezglos rekomendējams ventilācijas kanālam uzmontēt sadzīves ventilatoru ar mitruma devēju, kas paaugstinātos mitruma apstākļos automātiski ieslēgtos.		
5.7.	atkritumu vadi un kameras	-
Nav.		
5.8.	gāzesvadi un iekārtas, gāzes ūdenssildītāji, gāzes apkures katli, gāzes patēriņa skaitītāji	20%
Ēkai pie katras sekcijas ir gāzes vada pieslēgums. Gāzes vads no melnām tērauda caurulēm. Gāze pieslēgta katra dzīvokļa virtuves telpā ar gāzes skaitītāju.		
5.9.	elektroapgādes sistēma un elektrotehniskās ietaises	Netiek vērtēts
Ēka pieslēgta pilsētas elektriskajiem tīkliem, telpu un ārējo ieeju apgaismošanai, sadzīves elektrotehnisko iekārtu un citu nepieciešamo elektroietaišu pieslēgšanai atbilstoši elektrisko normatīvu prasībām: iekšējas maģistrāles ar sadales skapjiem. Dzīvokļu instalācija- slēgtā. Elektroapgādes sistēma nav mainīta. Patēriņskaitītāji uzstādīti kāpņu telpās.		
5.10.	apsardzes, signalizācijas, saziņas un citas iekārtas	Netiek vērtēts
Kopējas apsardzes un signalizācijas iekārtas nav.		
5.11.	vājstrāvas tīkli un ietaises	Netiek vērtēts
Ēka ir telefonizēta, pieslēgta kabeļtelevīzijai un interneta tīkliem.		
5.12.	lifta iekārta	-
Nav.		

5.13.	citas ietaises un iekārtas	-
Nav.		

6. Ārējie inženiertīkli

(Ietver tikai tos ārējos inženiertīklus, kas apsekoti atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
6.1.	ūdensapgāde	Netiek vērtēts
Dzīvojamā māja ir pieslēgta pilsētas ūdens apgādes tīklam.		
6.2.	kanalizācija	Netiek vērtēts
Dzīvojamā māja ir pieslēgta pilsētas kanalizācijas sistēmai.		
6.3.	drenāžas sistēmas	-
Nav datu.		
6.4.	siltumapgāde	Netiek vērtēts
Dzīvojamā māja ir pieslēgta centrālās apkures sistēmai caur ēkas pagrabā izveidotu siltummaini.		
6.5.	gāzes apgāde	Netiek vērtēts
Ēka pieslēgta pilsētas gāzes apgādes sistēmai.		
6.6.	zibensaizsardzība	-
Nav.		
6.7.	citas sistēmas	-
Nav.		

7. Kopsavilkums

7.1.	būves tehniskais nolietojums

7.1.1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Vānes ielā 9, Liepāja kopīgais fiziskais nolietojums orientējoši sastāda 30-35%.

7.1.2. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas plānojums, iekārtojums un inženierapgāde pamatā atbilst pašreiz spēkā esošo būvnormatīvu prasībām.

7.1.3. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas galveno konstruktīvo elementu (pamati, nesošās sienas, starpstāvu pārsegumi, kāpnes) kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Novērotajiem ārsienu un pārseguma bojājumiem ir lokāls raksturs un tie būtiski neietekmē daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas elementu stiprību un noturību.

7.1.4. Daļēji neapmierinošā un neapmierinošā tehniskā stāvoklī ir ēkas jumta hidroizolējošā funkcija, ēkas apdare, balkonu un ieejas mezglu konstrukcijas.

7.1.5. Ēkas iekšējās inženierkomunikāciju caurules pamatā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

7.1.6. Ēkai ir neapmierinoša energoefektivitāte. Pēc dzīvokļu īpašnieku individuālas iniciatīvas ir veikta logu nomaiņa. Bet tas ēkai kopumā ir nepietiekoši. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas galveno norobežojošo konstrukciju- ārsienu, pagraba un augšējo stāvu pārsegumu, nenomainīto logu bloku- siltuma pretestība ir neatbilstoša LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Centrālās apkures un karstā ūdens vada maģistrālajiem cauruļvadiem ir veca, stipri bojāta un maz efektīva siltumizolācija (izņemot atsevišķus nomainītos siltuma izolācijas posmus).

7.1.8. Dzīvojamā māja Vānes ielā 9, Liepāja kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī (izņemot atsevišķus augstāk pieminētos elementus). Iecerētie ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi ir pamatoti un atbalstāmi, vienlaicīgi veicot atsevišķu bojāto ēkas elementu atjaunošanas pasākumus. Veicot dzīvojamās mājas energoefektivitātes kompleksa pasākumus, ēkā samazināsies siltumenerģijas zudumi, samazināsies apkures sistēmai nepieciešamais enerģijas patēriņš. Ēkas norobežojošo konstrukciju remonts un siltināšana pagarinās ēkas kalpošanas ilgumu.

7.2.	secinājumi un ieteikumi

7.2.1. Atbilstoši ēkas faktiskajam tehniskajam stāvoklim un saskaņā ar ēku energoefektivitātes normu prasībām un atbilstoši dzīvojamo ēku tehniskās ekspluatācijas noteikumiem, dzīvojamai ēkai Vānes ielā 9, Liepāja nepieciešama atjaunošana, kurā galvenais akcents jāliek uz energoefektivitātes

paaugstināšanas pasākumiem, kā arī jāveic daļēji apmierinošā un neapmierinošā tehniskā stāvoklī esošo konstruktīvo elementu un inženierkomunikāciju remonts. Norobežojošo konstrukciju siltuma pretestības paaugstināšanas pasākumi veicami atbilstoši LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Energo efektivitātes paaugstināšanas un atjaunošanas pasākumu laikā ieteicams veikt sekojošus galvenos būvdarbus:

7.2.1.1. Ēkas visu ārsienu siltināšana (ieskaitot cokolu) kopā ar fasāžu apdari pa visu ēkas apjomu. Ārsienu siltināšanas laikā jānodrošina ārējo norobežojošo konstrukciju- sienu siltuma caurlaidību U_{RN} ne lielāka kā: $U_{RN}<0.25$ W/(m^{2}xK). Siltumizolācijas metode (un materiālu izvēle) izstrādājama atjaunošanas projekta dokumentācijas arhitektūras sadaļā atbilstoši LBN 002-15 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Vienlaicīgi ar sienu siltināšanu, jāveic sienu bojāto vietu izlases remonts:

1. Bojāto un vēl neaizdarināto ārsienu plaisiņu aizdarināšana, hermetizācija. Ārējās apdares risinājumu izstrāde.

2. Balkonu skārda apmalojumu un izlīdzinošās kārtas atjaunošanu, atsegtās armatūras pretkorozijas apstrādi un aizsargkārtas atjaunošanu. Rekomendējam betona virsmu rūpīgi attīrīt no visām abrazīvām daļiņām. Visas atsegtās armatūras apstrādāt ar rūsas pārveidotāju. Remontam izmantot *Schomburg Inducret-BIS* (vai analogs).

3. Balkona margu tērauda elementu atjaunošana, antikorozijas apstrāde, pastiprināšana. Enkurojumu vietu pastiprināšana, antikorozijas apstrāde. Margu esošā apšuvuma nomaiņa. Atsevišķu plātņu balsta vietas nostiprināšana.

4. Koka logu un durvju nomaiņa pret paketstiklojuma logiem PVC rāmjos un siltinātām tērauda konstrukcijas durvīm. Siltumvadāmības koeficients $U_W \geq 1,3$.

5. Pamatu aizsarg apmales ierīkošana.

7.2.1.2. Pagraba pārseguma siltināšana no pagraba puses un bēniņu siltināšana- atbilstoši LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām.

7.2.1.4. Lodžiju jumtiņu un ieejas mezglu jumtiņu dzelzsbetona plātņu remonts. Ieejas mezglu lieveņu remonts. Rekomendējams betona virsmu rūpīgi attīrīt no visām abrazīvām daļiņām. Visas atsegtās armatūras apstrādāt ar rūsas pārveidotāju. Remontam izmantot *Schomburg Inducret-BIS* (vai analogs). Piedāvātā sistēma nodrošina ideālu betona vecā un jaunizveidojamās betona virsmas remontu reizē ar stiegrojuma antikorozijas aizsardzību. Pēc plātņu

remonta tām uzstrādāt kausējamo ruberoidu 2 kārtās, kur nepieciešams izveidot skārda apmalojumu.

7.2.1.5. Bēniņu un jumta izeju lūkas noblīvēšana vai nomaiņa.

7.2.1.6. Ventilācijas izvadu skārda elementu atjaunošana. Virs ventilācijas šahtām uz jumta ieteicams uzstādīt gaisa aeratorus, lai nodrošinātu papildu vilkmi.

7.2.2. Būvkonstrukciju risinājumu paredzēt būvprojekta būvkonstrukciju daļā ar sertificēta inženiera apliecinājumu.

7.2.3. Šajos tehniskās apsekošanas materiālos izteiktie novērtējumi atbilst ēkas nesošo konstrukciju tehniskajam stāvoklim apsekošanas laikā. Ēka apsekošanas laikā tiek ekspluatēta.

Piezīmes.

1. Ņemot vērā apsekošanas uzdevumā noteikto apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta specifiku un veikto apskati vai izpēti, aizpilda tikai atbilstošās atzinuma sadaļas vai papildina esošās sadaļas.
2. Atzinumu var papildināt ar atbilstošo lietošanas veidu būvju piemērojamos standartos noteikto rezultātu apkopojumu (tabulas, teksta informācija u.c.).

Tehniskā apsekošana veikta 2018. gada 14. augustā

Haralds Deģis sert.Nr. 3-01599

(izpildītāja paraksts (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs))

Sandijs Grietēns

(juridiskās personas vadītāja vārds, uzvārds un paraksts)