

SIA „WS”

BŪVNICĪBAS IECERES ĪSTENOŠANAS DOKUMENTĀCIJA
(saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”)

Būvprojekta izstrādātājs: **SIA „WS”, reģ. Nr.52103047781,**
būvkomersanta reģ.Nr.7296-R
(nosaukums, reģ.Nr., būvkomersanta reģ.Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, adrese)

Pasūtītājs: **SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs”,**
reģ.Nr.42103004583
(nosaukums, reģ.Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, adrese)

Pasūtījuma Nr. **WS-58-17, (Arhīva reģ.Nr.:542)**
(līguma Nr.)

Ēkas grupa: **II**

APLIECINĀJUMA KARTE

Būvniecības ieceres nosaukums:

Dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana
Generāļa Baloža ielā 9, Liepājā

(būvobjekta nosaukums, būvniecības veids, būvniecības objekta adrese)

Būvprojekta daļas vai sadaļas marka: **TAA, AR, BK, GA, AVK-A, AVK-V, ELT, DOP**

Būvprojekta daļas vai sadaļas nosaukums:

VISPĀRĪGĀ DAĻA, Tehniskās apsekošanas atzinums;
ARHITEKTŪRAS DAĻA;
INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA – Būvkonstrukcijas, Gāzes apgāde,
Apkure un ventilācija, Zibens aizsardzība;
DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

Būvkomersanta atbildīgā persona:

SIA „WS” valdes loceklis


 Sandijs Grietēns

Liepājā, 2019.

SATURA RĀDĪTĀJS

VISPĀRĪGĀ DAĻA

1. Apliecinājuma karte	5
2. Skaidrojošs apraksts	9
3. Darba uzdevums	12
4. Izdruka no Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalīj. Nr.10000013726013	13
5. Zemes robežu plāns	15
6. Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/217	17
7. Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/0220	18
8. Būves tehniskās inventarizācijas lieta	19
9. Būvprojekta saskaņojums ar SIA „Lattelecom”	39
10. Būvkomersanta reģistrācijas apliecība	40
11. Projektēšanas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas apliecinājums	41
12. Tehniskās apsekošanas atzinums:	43
12.1. Vispārīgas ziņas par būvi	44
12.2. Situācija	45
12.3. Teritorijas labiekārtojums	48
12.4. Būves daļas	50
12.5. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas	64
12.6. Ārējie inženiertīkli	67
12.7. Kopsavilkums	68
13. Pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām	71
14. Ēkas energosertifikāts	93

ARHITEKTŪRAS DAĻA

1. Vispārīgie rādītāji	AR – 1	99
2. Fasādes. Krāsu pase	AR – 2	100
3. Fasādes ar maināmo logu, durvju atrašanās vietām, apmetuma sistēmas	AR – 3	101
4. Demontējamo lodžiju iestiklojumu un citu elem. norādes	AR – 4	102
5. Ailu aizpildījumu specifikācija. Ventilācijas vārsta mezgls	AR – 5	103
6. Pagraba un 1.stāva plāni ar siltinājuma shēmām	AR – 6	104
7. Tipveida stāva plāns ar siltinājuma shēmu. Griezums 1-1	AR – 7	105
8. Siltinājumu mezglu specifikācija. Dībeļu izvietojuma shēma. Karoga masta turētāja mezgls	AR – 8	106
9. Cokola mezgli. Aizmugurējās ieejas mezgls	AR – 9	107
10. Logu aiļu siltinājuma mezgli	AR – 10	108

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Būvkonstrukcijas

1. Vispārīgie rādītāji. Skaidrojošs apraksts	BK – 1	110
2. Bēniņu plāns ar siltināj. shēmu. Jumta konstrukciju plāns	BK – 2	111
3. Bēniņu un jumta lūkas šķēlums. Jumta margas detaļas. Specifikācija bēniņu lūkas izbūvei	BK – 3	112
4. Jumta šķērsriezums. Pagraba sienas šķēlums. Piltuves iestrāde jumtā	BK – 4	113
5. Balkona plātnes atjaunošanas risinājumi	BK – 5	114
6. Gružu izvada aizbetonējuma risinājums	BK – 6	115
7. Balkonu margu konstruktīvais risinājums	BK – 7	116
8. Gaisa un apakšzemes kabeļu izvietojuma shēma. Kabeļu atsaišu stiprinājuma risinājums	BK – 8	117
9. Ieejas mezglu risinājumi, jumtiņu atjaunošana	BK – 9	118

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Gāzes apgāde

1. Vispārīgie rādītāji	GA – 1	120
2. 1.stāva gāzes ievadu shēma. Mezgls 1-1	GA – 2	121
3. Materiālu specifikācija un darbu apjomi	GA – 3	122

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Apkure un ventilācija

1. Vispārīgie rādītāji	AVK – 1	124
2. Pagrabstāva apkures plāns	AVK-A – 2	125
3. 1. stāva apkures plāns	AVK-A – 3	126
4. 2., 3., 4. un 5. stāva apkures plāns	AVK-A – 4	127
5. Aksonometriskās un principiālās shēmas	AVK-A – 5	128
6. Stāvvadu aksonometriskās shēmas	AVK-A – 6	129
7. Radiatoru izvēle	AVK-A – 7	130
8. Materiālu specifikācija, darbu apjomi	AVK – 8	131
9. Materiālu specifikācija, darbu apjomi, turpinājums	AVK – 9	132
10. Materiālu specifikācija, darbu apjomi, turpinājums	AVK – 10	133
11. Materiālu specifikācija, darbu apjomi, turpinājums	AVK – 11	134
12. Materiālu specifikācija, darbu apjomi, turpinājums	AVK – 12	135

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Zibens aizsardzība

1. Skaidrojošs apraksts	ELT – 1	137
2. Vispārīgie dati, tehniskā informācija	ELT – 2	138
3. Zemētāja shēma inženiertīklu plānā	ELT – 3	139
4. Zibens aizsardzības shēma. Jumts	ELT – 4	140
5. Zibens aizsardzības shēma. Fasāde asīs A-P	ELT – 5	141
6. Zibens aizsardzības shēma. Fasāde asīs P-A	ELT – 6	142
7. Zibens aizsardzības shēma. Gala fasādes asīs 1-3, 3-1	ELT – 7	143
8. Galveno materiālu un darbu saraksts	ELT – 8	144

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

- | | | |
|--|---------|-----|
| 1. Vispārīgie rādītāji. Būvdarbu organizēšanas shēma | DOP – 1 | 146 |
| 2. Skaidrojošais apraksts. Darba aizsardzības plāns | DOP – 2 | 147 |

2.8. Informācija par vienlaikus būvējamo inženiertīklu:

2.8.1. objekta apbūves laukums (neattiecas uz inženiertīkla pievadu, m²) 599,0

2.8.2. grodu akas vai ūdens ieguves urbuma dziļums (m) _____

2.8.3. objekta garums (attiecas uz inženiertīkla pievadu, m) _____

2.8.4. objekta būvizstrādājumi gāzes apgāde – tērauda caurule
apkurei – pagrabā - polipropilēna caurules, dzīvokļos - karbona caurules
zibens aizsardzībai –alumīnija stieple, cinkota tērauda lenta

2.8.5. objekta nojaukšanas metode (nojaukšanas gadījumā) _____

2.8.6. būvdarbu laikā radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošana _____

2.8.7. būvdarbu laikā radīto būvniecības atkritumu apjoms _____

apkurei – ~1 t metāllūžņi

2.8.8. būvdarbu laikā radīto būvniecības atkritumu pārstrādes un apglabāšanas vieta metāllūžņu pieņemšanas punkts

2.8.9. teritorijas sakārtošanas veids _____

3. Būvniecības finansējuma avots:

privātie līdzekļi

publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi

Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi

citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

4. Pilnvarotā persona _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums;

fiziskās personas personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs;

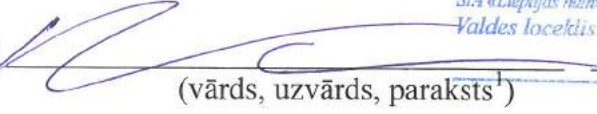
fiziskās personas dzīvesvieta vai juridiskās personas juridiskā adrese; tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona _____

(vārds, uzvārds,

tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

Būvniecības ierosinātājs _____

SIA "Liepījas namu apsaimniekotājs"
Valdes loceklis

Arvīds Lūsiņš
25.01.2019.
(vārds, uzvārds, paraksts) (datums)

5. Būvniecības ieceres izstrādātājs SIA "WS", reģ. Nr.52103047781,

(juridiskās personas nosaukums, būvkomersanta nosaukums vai būvspeciālista(-u) vārds, uzvārds;

Būvkomersanta reģ. Nr.7296-R, Kūrmājas prosp. 7, Liepājā, tālr.27780142

juridiskās personas reģistrācijas numurs, būvkomersanta reģistrācijas numurs vai būvspeciālista sertifikāta numurs; juridiskās personas, būvkomersanta juridiskā adrese un tālruņa numurs)

Būvprojekta izstrādātājs Sandijs Grietēns 22.01.2019.
(vārds, uzvārds, paraksts*) (datums)

6. Būvspeciālisti Haralds Krams, sert.Nr.1-00679 22.01.2019.
(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs, paraksts²) (datums)

Haralds Deģis, sert. Nr 3-01599 22.01.2019.
(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs, paraksts²) (datums)

Roberts Deģis, sert. Nr 3-00224 22.01.2019.
(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs, paraksts²) (datums)

Sandijs Grietēns, sert. Nr 3-01572 22.01.2019.
(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs, paraksts²) (datums)

Normunds Biters, sert.Nr.3-01094 22.01.2019.
(vārds, uzvārds, sertifikāta numurs, paraksts²) (datums)

7. Pievienojamie dokumenti, ja tādi ir nepieciešami:

1) Izdruka no Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000137260

2) Zemes robežu plāns

3) Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/217

4) Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/0220

5) Būves tehniskās inventarizācijas lieta

6) Grafiskie materiāli (AR-1÷AR-10; BK-1÷BK-9; GA-1÷GA-3; AVK-1÷AVK-12; ELT-1÷ELT-8; DOP-1÷DOP-2)

7) _____

II. Ziņas par būvdarbu pabeigšanu

1. Vispārīgās ziņas:

1.1. Būvniecības ierosinātājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

_____ (fiziskās personas personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)

_____ (dzīvesvieta vai juridiskā adrese)

_____ (tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese)

1.2. Būvniecības lietas numurs _____

2. Būvdarbu garantijas termiņš _____

3. Pievienojamie dokumenti, ja tādi ir nepieciešami:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____
- 6) _____

Piezīmes.

1. Apliecinājuma kartē ietver ziņas tādā apjomā, kāds nepieciešams atbilstoši plānotajai būvniecības iecerei un būvniecības veidam.

2. Katru apliecinājuma kartes daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot būvniecības ieceres dokumentāciju un pabeidzot būvdarbus.

3. Ja paredzēta objekta vienkāršota atjaunošana, apliecinājuma kartes I daļas 1.3. apakšpunktā minētās ziņas nenorāda.

4. Apliecinājuma kartes I daļas 2.3. apakšpunktā minēto kadastra apzīmējumu norāda esošai ēkai vai telpu grupai, izņemot gadījumu, ja tāds nav piešķirts vai objekts neatbilst būvju klasifikācijai.

5. Ja paredzēta telpu grupas vienkāršota atjaunošana, ziņas par ēku apliecinājuma kartes I daļas 2.5. apakšpunktā nenorāda, ja būvniecības ierosinātajam šāda informācija nav zināma.

6. Ja paredzēta ēkas vienkāršota fasādes atjaunošana, apliecinājuma kartes I daļas 3. punktā norāda, vai būvniecības iecere tiks realizēta par privātiem līdzekļiem, publisko tiesību juridiskās personas līdzekļiem, Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļiem vai citu ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļiem.

7. Ja vienlaikus ar ēkas vai telpu grupas vienkāršotu atjaunošanu ar vai bez lietošanas veida maiņas vai ar ēkas vienkāršotu fasādes atjaunošanu īsteno inženiertīkla pievada vai iekšējā inženiertīkla būvniecību, apliecinājuma karti papildina ar informāciju par būvējamo inženiertīklu un dokumentiem atbilstoši citiem speciālajiem būvnoteikumiem.

Skaidrojošais apraksts

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Ģ. Baloža ielā 9, Liepājā vienkāršotās fasādes atjaunošanas ieceres dokumentācija izstrādāta pēc SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs” pasūtījuma, dzīvokļu īpašnieku piekrišanas un SIA ”WS” izstrādātā tehniskā (vizuālā) apsekošanas atzinuma un izstrādātā ēkas energoaudita. Visi izejmateriāli sagatavoti atbilstoši spēkā esošiem Latvijas Republikas būvnormatīviem.

Veicamo darbu saraksts:

- Fasāžu remonts un siltināšana –veikt sienu siltumizolēšanu ar akmensvates materiālu (pēc energoaudita norādījumiem).
- Cokola remonts un siltināšana – veikt sienas virsmas siltināšanu ar putoplasta materiālu 1000mm dziļumā zem zemes līmeņa (pēc energoaudita norādījumiem) .
- Pagraba stāva pārseguma remonts un siltināšana - veikt griestu siltināšanu ar akmensvates materiālu (pēc energoaudita norādījumiem).
- Bēniņu grīdas siltināšana – pārseguma virsmas siltināšana ar beramo akmensvati (pēc energoaudita norādēm)
- Logu un ārdurvju nomainīšana – veco koka logu nomainīšana uz PVC k-ciju logiem ar argonu pildītām selektīvā stikla paketēm (pēc energoaudita norādēm) un esošo koka ārdurvju nomainīšana pret alumīnija konstrukcijas ārdurvīm, austrumu puses ieejas durvju atjaunošana, pārkrāsošana
- Lietusūdens novadīšanas apmales atjaunošana.
- Ieejas mezglu lieveņa un jumtiņu atjaunošana, jumtiņu uzstādīšana virs piektā stāva balkoniem.
- Ventilācijas vārstu izbūve.
- Lietus kanalizācijas izvadu no ēkas pārbūve.

Fasādes

Paredzēts veikt ēkas fasāžu atjaunošanu, uzlabojot ēkas siltumtehnikos rādītājus.

Betona bloku ārsienu siltināšanu veikt ar energoauditā noteikta biezuma akmensvates loksniem, siltinot arī logu un durvju ailu malas ar akmens vates strēmelēm. Pirms siltināšanas nepieciešams visas esošās plaisas aizpildīt ar elastīgu šuvju mastiku, izdrupušos mūra posmus remontēt ar remontjavas sastāvu, pirms tam bojātos mūra posmus attīrīt no visām abrazīvajām daļiņām. Mitruma bojātās mūra vietas pirms siltināšanas apstrādāt ar speciālu sastāvu.

Siltinātās plaknes tiek apmetas ar smalkgraudainu dekoratīvu apmetumu un krāsotas krāsu pasē uzrādītajos toņos. Atsevišķās fasādes zonās tiek izmantots apmetums ar paaugstinātu stiprību.

Virtuvēs esošo fasādes ventilācijas atvērumu vietā tiek ievietoti vēdināšanas vārstu komplekti, ekvivalenti Fresh 100 Termo.

Pirms fasādes siltumizolācijas izbūves veikt ār sienas bojājumu (plaisu) remontu. Visas plaisas aizpildīt ar elastīgu šuvju mastiku, izdrupušos mūra posmus remontēt ar remontjavas sastāvu. Pēc plaisu attīrīšanas un aizpildīšanas ar mastiku, tiek montēts siets, ar apmēram pusmetru pārslaidumu.

Ventilācijas mūra skursteņu augšpuse tiek pārmūrēta, izvadu virsma tiek nosepta ar skārda jumtiņiem. Ventilācijas šahtas paredzēts tīrīt visā augstumā.

Balkoni

Balkonu esošās margas komplektā ar koka un dažādu citu konstrukciju aizdarina jumiem demontāža. Balkona plātnes pilnīga atjaunošana, hidroizolācija, vienlaicīgi risinot papildus stiprinājumu uzstādīšanu. Tiek uzstādītas jaunas cinkotas margas, paredzot pie tām stiprināt krāsu pasē norādītajā tonī profilētā skārda apšuvumu. Margas paredzēts stiprināt pie betona plātnes un nesošās betona bloku sienas ar dībeļiem ķīmiskās masas enkurā.

Cokols

Ēkas cokolu paredzēts siltināt ar ekstrudētā putupolistirola loksnēm, izvietojot tās zem zemes 1.0 m dziļumā no grunts augšējās atzīmes. Pirms siltināšanas veikt cokola ārsienu šuvju aizpildīšana ar hermetizējošu sastāvu. Cokola siltinājuma virszemes daļu paredzēts apmest ar smalkgraudainu apmetumu.

Paredzēts izbūvēt bruģētu apmali lietusūdens novadīšanai.

Pagrabs

Pagraba pārsegums tiek siltināts ar energoauditā noteikta biezuma akmens vates lamelēm.

Pirms pārseguma siltināšanas gar griestiem izvietotās komunikācijas, nepieciešams atvirzīt no siltināmās plaknes.

Logi un durvis

Fasādē paredzēts nomainīt nomainītos koka logus pret PVC konstrukcijas logiem ar pakestiklu ar kopējo $U_w=1.1W/m \times K$ un esošās koka konstrukcijas ārdurvis pret metāla konstrukcijas ārdurvīm ar $U_w=1.6w/m \times K$.

Nomaināmo logu ailu iekšpuse tiek apdarīta ar ģipškartona loksnēm.

Visiem nomaināmajiem logiem paredzēt difūzijas un hidroizolācijas lentas.

Darbu veikšanas gaitā izvērtēt jau nomainīto logu tehniskos, siltumtehnikos parametrus, kvalitāti, logu ailu malu siltināšanas iespējas, apsverot iespēju nomainīt jau mainītos logus.

Bēniņu pārsegums

Bēniņu pārseguma siltināšana ir apgrūtināta, par cik bēniņu telpa nav brīvi pieejama- mājai ir vēdināmi mikrobēniņi, norobežoti no kāpņu telpas ar mūrētām sienīņām. Lai varētu veikt pārseguma siltināšanu, jumta ribotajos paneļos tiks izbūvēti tehnoloģiski atvērumi (skatīt jumta plānu, skaits precizēsies darbu gaitā), pa kuriem varēs iekļūt bēniņos un iestrādāt beramu siltinājumu 300mm biezumā, ekvivalentu beramai vatei. Ņemot vērā sarežģītos darba apstākļus, netiks izbūvēta prettvaika barjera (beramam siltinājumam tā nav aktuāla). Pirms siltināšanas darbiem paredzēts izvākt iespējamo piegružojumu no bēniņu telpas un izlīdzināt esošā siltinājuma virsmu. Pēc siltināšanas darbiem tehnoloģiskie atvērumi

11

jāaizbetonē un jāuzklāj jumta sastāva kārtas, analogas noņemtajām. Bēniņu vēdināšana noris pa ārsienu paneļos esošiem un izbūvējamiem atvērumiem, kurus plānots attīrīt un aprīkot ar restēm. Izejai uz jumta izbūvi tiek projektēta jauna ugunsdroša (EI30) jumta lūka.

Jumts

Uz esoša jumta seguma paredzēts uzklāt divas jumta mīkstā seguma kārtas. Visās parapeta, skursteņu pieslēgumu vietās pie jumta izbūvēt slīpinājumu no vieglbetona, pārklāt papildus ar ruberoīda seguma 3 kārtām, izveidojot pie virsmas skārda apšuvumu, hermetizējot salaiduma vietas. Jumta renovācija paredz atjaunot iekšējās nokrišņu ūdens novadīšanas piltuves, iestrādājamas jumtā.

Parapeti galasienām tiek paaugstināti par 60*cm ar gāzbetona bloku mūri. Garensienām tiks izbūvēta 60cm augstā marga, krāsojama ar pretkorozijas krāsu. Parapeta virsma apšūta ar jumta skārdu uz slīpinātas cementa javas, krāsojama.. Skursteņi un to nosegmentiņi iepriekš atjaunoti, līdz ar to nav paredzēts to papildus atjaunošana.

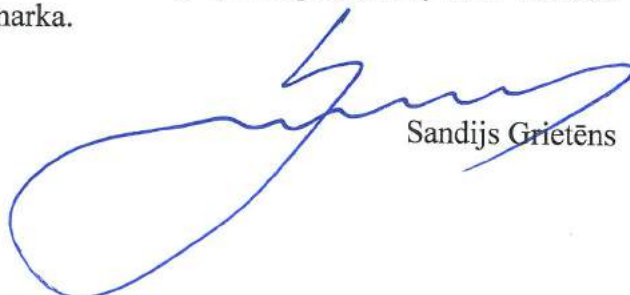
Ieejas mezgli

Esošos betona lieveņus paredzēts demontēt un izbūvēt jaunu monolīta betona B15 F50 konstrukcijas lieveni ar saliekamu betona pakāpienu. Jumtiņu segumu paredzēts atjaunot, iesedzot jumta skārdu (ekvivalents RUUKKII RAN 45).

Īpašas piezīmes

- Siltināšanas un apmešanas darbi veicami saskaņā ar ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām un apmetumam”.
- Visiem būvmateriāliem jābūt marķētiem ar CE zīmi. Apmetuma sistēmas turētājam pēc būvdarbu pabeigšanas jāizsniedz CE zīme par fasādes atbilstību sistēmas standartam. Pasūtītājam, lai saņemtu CE zīmi par fasādes atbilstību sistēmai, par to savlaicīgi jāinformē sistēmas turētājs (pirms renovācijas darbu uzsākšanas) un no sistēmas turētāja jāsaņem visa nepieciešamā informācija par sertifikāta iegūšanas nosacījumiem.
- Pēc darbu veikšanas jāpieprasa apliecinājumu par atbilstību ETA sertifikātam
- Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības gaitā drīkst izmantot citas firmas materiālus, nekā norādīts projektā, ja to tehniskie rādītāji ir analogi vai augstāki, nekā projektā minētiem materiāliem.
- Fasādes siltināšanai pielietot mehāniskos dībeļus ekvivalents EJOT H4 eco. Projekta izstrādes stadijā tika pieaicināti „Ejot” pārstāvji un tika veikta ēkas ārējas mehāniskā pārbaude, lai noteiktu nepieciešamo dībeļu veidu un skaitu. Pārbaudes rezultāti doti būvprojekta pielikumā, kurā noteikts vēlams dībeļu skaits un marka.

Sastādīja:



Sandijs Grietēns

12

Darba uzdevums
uzņēmuma līgumam Nr. WS-58-17

Pasūtītājs: SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs”

**Projekta nosaukums: Dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana
Ģenerāļa Baloža iela 9, Liepājā.**

Darba uzdevums ēkas fasādes vienkāršotas atjaunošanas iecerei:

1. Ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma izstrāde atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr.337 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 „Būvju tehniskā apsekošana” prasībām.
2. Arhitektūra. Būvkonstrukcijas.
 - ēkas fasāžu atjaunošana, pagraba un bēniņu pārseguma siltināšana;
 - jumta atjaunošana;
 - koka logu nomaiņa dzīvokļos un koplietošanas telpās;
 - ieejas mezglu atjaunošana;
 - ārdurvju nomaiņa;
 - balkonu atjaunošana, paredzot jumtiņus virs 5. stāva balkoniem;
 - Lietus ūdens izvadu pārbūve.
 - Ventilācijas vārstu izbūve.
3. Apkures sistēma un ventilācija.
 - 4.1 Apkure.

Apkures sistēmas atjaunošana ar horizontālās sadales izbūvi pa dzīvokļiem, katram sildķermenim paredzot termoregulatora uzstādīšanu. Individuālo apkures patēriņa skaitītāju uzstādīšana pirms ievada dzīvokļos. Saglabāt esošo siltummezglu. Kā cauruļvadu materiālu izmantot polipropilēnu, dzīvokļos - karbonu.
 - 4.2 Ventilācija.

Ventilācijas sistēmas nodrošināšana no sanmezgliem un virtuvēm, atjaunojot esošos vēdināšanas kanālus, nomainot žalūziju režģus un uzstādot svaiga gaisa pieplūdes vārstus ar termostata funkciju.
4. Zibens aizsardzība – zibens aizsardzības tīklu izbūve.
5. Ēkas gāzes ievadu atvirzīšanas projekta izstrāde.
6. Būvniecības izmaksu tāmes un darbu apjomu sastādīšana atbilstoši LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība".

Pasūtītājs:
SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs”

Izpildītājs:
SIA „WS”


Artis Rimma


Sandijs Grietēns

Informāciju pieprasīja Kārlis Beihmanis 30.01.2017 16:20:08

LIEPĀJAS TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA

Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000137260

Kadastra numurs: 1700 002 0499

Adrese: Ģenerāļa Baloža iela 9, Liepāja

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnavas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1700 002 0499.		3131 m ²
1.2.	Uz zemes gabala atrodas 5-stāvu 44-dzīvokļu dzīvojamā māja ar neapdzīvojamām telpām. <i>Žurn. Nr. 300000759232, lēmums 19.05.2004, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
2.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 8 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-8. <i>Žurn. Nr. 300000919929, lēmums 15.11.2004, tiesnese Inta Pūce</i>		
3.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-3. <i>Žurn. Nr. 300000951716, lēmums 20.12.2004, tiesnese Inta Pūce</i>		
4.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 6 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-6. <i>Žurn. Nr. 300000953351, lēmums 22.12.2004, tiesnese Inta Pūce</i>		
5.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 18 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-18. <i>Žurn. Nr. 300001007075, lēmums 28.02.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		
6.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 22 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-22. <i>Žurn. Nr. 300001356446, lēmums 14.02.2006, tiesnese Inta Pūce</i>		
7.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 27 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-27. <i>Žurn. Nr. 300001375016, lēmums 02.03.2006, tiesnese Inta Pūce</i>		
8.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 10 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-10. <i>Žurn. Nr. 300001511759, lēmums 22.06.2006, tiesnese Inta Pūce</i>		
9.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 37 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-37. <i>Žurn. Nr. 300001521667, lēmums 30.06.2006, tiesnese Inta Pūce</i>		
10.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 28 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-28. <i>Žurn. Nr. 300001606741, lēmums 01.09.2006, tiesnese Inta Pūce</i>		
11.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 15 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-15. <i>Žurn. Nr. 300001738429, lēmums 26.10.2006, tiesnese Inta Pūce</i>		
12.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 17 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-17. <i>Žurn. Nr. 300001752894, lēmums 30.10.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
13.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 11 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-11. <i>Žurn. Nr. 300001840186, lēmums 15.12.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
14.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 19 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-19. <i>Žurn. Nr. 300001841870, lēmums 19.12.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
15.1.	Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr. NT atvērt nodaļējumu Nr. 100000137260-NT. <i>Žurn. Nr. 300001854013, lēmums 27.12.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
16.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 21 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-21. <i>Žurn. Nr. 300001878300, lēmums 12.01.2007, tiesnese Evika Klēpe</i>		
17.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 16 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-16. <i>Žurn. Nr. 300001880731, lēmums 17.01.2007, tiesnese Evika Klēpe</i>		
18.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 32 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-32. <i>Žurn. Nr. 300001956799, lēmums 08.03.2007, tiesnese Evika Klēpe</i>		
19.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 20 atvērt nodaļējuma Nr. 100000137260-20. <i>Žurn. Nr. 300002097807, lēmums 12.06.2007, tiesnese Evika Klēpe</i>		

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas	Daļa	Platība, lielums
20.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 1 atvērt nodalījuma Nr. 100000137260-1. <i>Žurn. Nr. 300002182395, lēmums 14.08.2007, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
21.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 24 atvērt nodalījuma Nr. 100000137260-24. <i>Žurn. Nr. 300002298733, lēmums 15.11.2007, tiesnese Inta Pūce</i>		
22.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.26 atvērt nodalījumu Nr. 100000137260-26. <i>Žurn. Nr. 300003931285, lēmums 28.08.2015, tiesnese Evika Klēpe</i>		
23.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.34 atvērt nodalījumu Nr. 100000137260-34. <i>Žurn. Nr. 300004185213, lēmums 12.09.2016, tiesnese Dina Rīna</i>		
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālīstas pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Grozīts Saisīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 2.1 (300003532750)	1	
1.2.	Pamats: 2004. gada 16. aprīļa uzziņa, 2004. gada 17. februāra Liepājas pilsētas domes zvērināta revidenta apliecināta izziņa Nr.54197/1.-21./51230. <i>Žurn. Nr. 300000759232, lēmums 19.05.2004, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
2.1.	Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300000759232, 12.05.2004) un izteikt šādā redakcijā: Uz atklātajiem dzīvokļu īpašumiem Liepājas pilsētas pašvaldības, nodokļu maksātāja kods 90000063185, īpašuma tiesības izbeigušās.		
2.2.	Liepājas pilsētas pašvaldības, nodokļu maksātāja kods 90000063185, īpašumā ir 11679/21556 kopīpašuma domājamās daļas no zemes gabala un dzīvojamās mājas.		
2.3.	Pamats: 2013.gada 30.oktobra Liepājas pilsētas dzīvojamo māju privatizācijas komisijas lēmums Nr.403, 2013.gada 31.oktobra pašvaldības izziņa Nr.296041/1.-21./277715. <i>Žurn. Nr. 300003532750, lēmums 04.11.2013, tiesnese Evika Klēpe</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
<i>Nav ierakstu</i>			

KOPIJA

IZSNIEGTA
ZEMESGRĀMATU APLIECĪBA



19. 05. 2004

LATVIJAS REPUBLIKA

Liepāja
Ģenerāļa Baloža iela 9

Nekustamā īpašuma kadastra Nr.: 17000020499

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Dokumenti, pēc kuriem noteiktas zemes vienības robežas:

Liepājas pilsētas dome 20/09/2001 Nr.290

Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu

Multiple horizontal lines for additional information or notes.

Robežu plāns sastādīts pēc materiāliem, ko sniedzis

VZD Dienvidkurzemes reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvalde Mērniecības un topogrāfijas daļa

izpildītiem mērogā 1:500

Zemes kopplatība 3131 m²

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

VALSTS ZEMES DIENESTS
Dienvidkurzemes reģionālā nodaļa

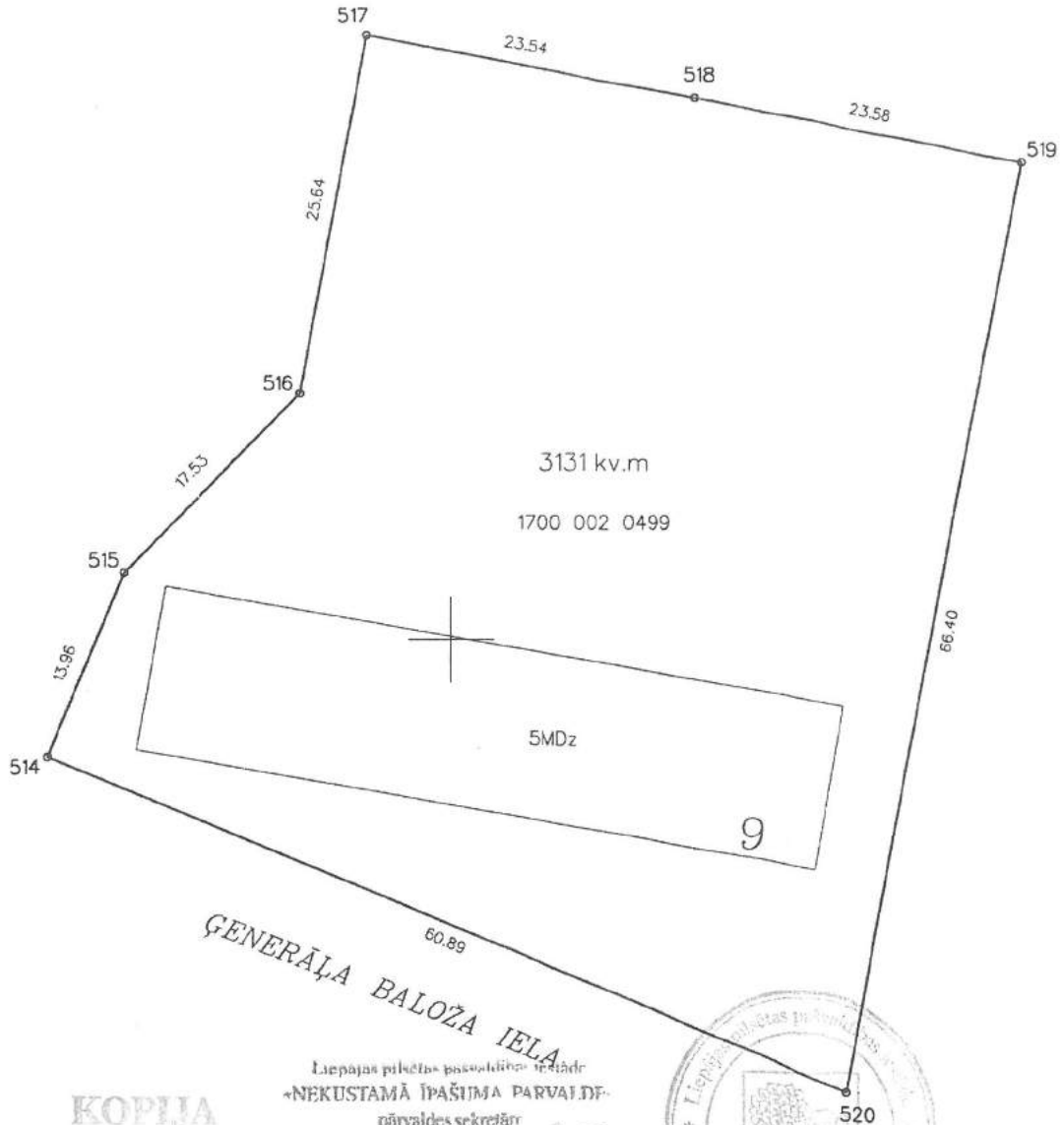
Ineta Gusta | Biroja vadītāja

27/01/2004

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
KS92 TM KOORDINĀTU SISTĒMĀ

I	X	Y
518	271688.00	316817.09
517	271692.46	316793.97
516	271667.23	316789.38
515	271654.67	316777.16
514	271641.74	316771.90
520	271618.27	316828.09
519	271683.54	316840.24

ZEMES GABALA IZVIETOJUMS
KVARTALĀ



GENERĀLA BALOŽA IELA

KOPIJA
PAREIZA

Liepājas pilsētas pašvaldības izstrādes
NEKUSTAMĀ ĪPAŠĪBĀ PĀRVAI.DF.
pārvaldes sekretārs

Licpāja, 2010. g. 9. marts



B. Sileniece

Mērogs: 1:500

Mēroga koeficients: 1.000011



VALSTS ZEMES DIENESTS
DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA
PASŪTIJUMU IZPILDES PĀRVALDE
MĒRNICĪBAS UN TOPOGRĀFIJAS DAĻA

Vadītājs	R. Pļaviņš		08.01.2004
Mērniece	A. Dradeika		05.01.2004
Zīmēja	I. Jurjāne		05.01.2004

Generāļa Baloža iela 9, Liepājā dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Liepājā, Tukuma ielā 1A

Nr. 2017/5-12/217

2017.gada 19.aprīlis

1. Lēmuma projekta nosūtīšana

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2017.gada 7.martā, nosakot balsošanas termiņu 2017.gada 4.aprīlis.

2. Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti

1.jautājums – Vai piekrītat realizēt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Generāļa Baloža ielā 9, Liepājā energoefektivitāti paaugstinošos pasākumus (turpmāk – PROJEKTS) un pieņemt lēmumu dalībai programmā „Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās” 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās”, (turpmāk – PROGRAMMA), kuras nosacījumus regulē 2016.gada 15.marta Ministru kabineta noteikumi Nr. 160 (turpmāk - MK noteikumi).

Ar mērķi paaugstināt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitāti un īstenot PROJEKTU apstiprināt dalību PROGRAMMĀ, ar nosacījumu, ka PROJEKTA:

- 1) aptuvenā maksimālā summa (attiecināmās un neattiecināmās izmaksas kopā) nepārsniedz EUR 197 000 (pēc energoaudita rezultātiem);
- 2) energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu attiecināmo izmaksu maksimālā summa ir ekonomiski pamatota, tas ir PROJEKTA iekšējās atdeves rādītājs 20 gadu periodā ir lielāks par 0 un šī summa nepārsniedz EUR 197 000 (pēc energoaudita rezultātiem).

2.jautājums – Vai piekrītat pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā īstenot PROJEKTU un konkrēti dalībai PROGRAMMĀ un PROJEKTA realizācijai: sagatavot nepieciešamo tehnisko dokumentāciju, saņemt atzinumu no ALTUM par tehnisko dokumentāciju un pieteikties atbalsta (granta, aizdevuma, garantijas) saņemšanai ALTUM. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā, tajā skaitā slēgt līgumus un parakstīt ar tiem saistītos darījuma dokumentus un veikt šo līgumu izpildi.

3.jautājums – Vai piekrītat pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt piegādātāja (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlasi atklātā, pārredzamā, samērīgā un nediskriminējošā procedūrā, ievērojot MK noteikumos noteikto un ALTUM norādījumus, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par atlases rezultātiem. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī visur kur nepieciešams parakstīties dzīvokļu īpašnieku vārdā.

4.jautājums – Vai piekrītat pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ. nr. 42103004583 pēc piegādātāju (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlases, pieteikties finansējumam pie finansētāja.

5.jautājums - Pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” veikt sekojošas darbības:

- 5.1. Pasūtīt ēkas tehnisko apsekojumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai;
- 5.2. Pasūtīt ēkas vienkāršotās renovācijas karti (vai tehnisko projektu) energoefektivitātes pasākumu veikšanai;
- 5.3. Pasūtīt renovācijas darbu būvzmaksu kontroli;
- 5.4. Augstākminētās dokumentācijas izstrādi pasūtīt SIA “Energy audit”, reģ. Nr. 42103064582;
- 5.7. Tehniskās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas - 6000 EUR (bez PVN).

PAR: 38; PRET: 7 (tajā skaitā neiesniegtas 4 (četras) aptaujas anketas)

LĒMUMS IR PIEŅEMTS.

Protokolam tiek pievienotas 18 (astoņpadsmit) aptaujas anketas ar pielikumiem.

Generāļa Baloža iela 9, Liepājā dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Liepājā, Tukuma ielā 1A

Nr. 2017/5-12/0220

2017.gada 19.aprīlis

1. Lēmuma projekta nosūtīšana

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2017.gada 7.martā, nosakot balsošanas termiņu 2017.gada 4.aprīlis.

2. Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti

Dzīvokļu īpašnieku anketēšana notika par šādu jautājumu: **Mājas vienkāršotās atjaunošanas ietvaros paredzēts atjaunot apkures sistēmu. Mājai Generāļa Baloža ielā 9, Liepājā iespējami 2 (divi) apkures sistēmas projekti.**

Jums ir jāizvēlas viens no piedāvātajiem variantiem:

1. Horizontālā apkures sistēma, attālināmi vadāma, nolasāma (ar radiomoduli) un individuālu apkures patēriņa skaitītāju katrā dzīvoklī, kā arī regulatoru uz katra radiatora.

2. Vertikālā divcauruļu apkures sistēma, attālināmi vadāma ar siltuma maksas sadalītāju (alokatoru) un regulatoru uz katra radiatora.

Informācija par lēmuma rezultātiem:

Horizontālā apkures sistēma:

PAR: 36 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 80%.

Vertikālā divcauruļu apkures sistēma:

PAR: 3 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 6,67%

LĒMUMS IR PIENĒMTS PAR HORIZONTĀLO APKURES SISTĒMU.

Protokolam tiek pievienotas 16 (sešpadsmit) aptaujas anketas.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

Namu pārzinis



K.Šperliņš

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
Tukuma ielā 1A
Kurzemes priekšpilsēta



LR Valsts zemes dienests
Dienvidkurzemes reģionālā nodaļa

**BŪVES TEHNISKĀS
INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

**Ģenerāļa Baloža iela 9
Liepāja**

2004

Graudu iela 27, Liepāja, LV-3401. Tālrunis/Fakss: 34 26765
<http://www.dkurzeme.vzd.gov.lv>

LR VZD DIENVIDKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 17000020093004-02

Lapu skaits: 37

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

17000020093004

Daudzdzīvokļu māja
(Būves nosaukums)

ADRESE: Liepāja
Ģenerāļa Baloža iela 9

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu		
_____	_____	_____
(Pamatojums)	(Vārds, Uzvārds)	(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas izpildītāji:

Izpildes datums: 25.01.2004

Dagnija Jaunzeme

(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas darba pārbaudītājs:

Pārbaudes datums: 25.01.2004

Ilga Normetsa

(Paraksts)

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona)

Ilga Normetsa
LIEPĀJAS PIRMA
VADĪTĀJA

(Vārds, Uzvārds)

Ilga Normetsa
(Paraksts)



Datums: 2004 . gada " 25 " 01.

Atzīme par reģistrāciju NĪVKR



Z.V.

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija

Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Liepājas pilsētas dome DzMPK

Iesniegtie dokumenti:

Pasūtījuma pieteikums
 Nr. 31291 09.03.2004 Juridiska persona

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

Būves galvenais izmantošanas veids:	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas	
Kapitalitātes grupa	II	
Apbūves laukums	599.0	(apbūves laukuma kv.m.)
Būvtilpums	8937	(kub.m.)
Stāvu skaits		
Virszemes:	5	
Pazemes:	1	
Telpu grupu skaits	52	
Dzīvokļu skaits	44	
Pēdējās apsekošanas datums:	14.01.2004	
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1983	
Ekspluatācijā pieņemšanas gads:		
Konstruktīvo elementu apraksts:		
Pamati	Dzelzsbetons/ betons	pilnīgi apmierinošs
Ārsienas	Vieglbetons	keramzītbetona/apmierinošs
Pārsegumi	Dzelzsbetons/ betons	apmierinošs
Jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ ruberoīds	apmierinošs
Fiziskais nolietojums (%):	30	

Būves labiekārtojums:

Elektroapgāde	Centrālā apkure
Aukstā ūdens apgāde	Gāzes apgāde
Karstā ūdens apgāde	Tualetes telpa
Kanalizācija	Vannas (dušas) telpa

Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - NAV

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Kopējā platība (kv.m.):	2895.2
Lietderīgā platība (kv.m.):	2155.6
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	2092.8
Dzīvokļu platība (kv.m.):	1987.2
Dzīvojamā platība (kv.m.):	1179.9

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	807.3
<i>Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):</i>	105.6
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	62.8
<i>Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):</i>	62.8
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	739.6
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	739.6

TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

Telpu grupas Nr.	AdreSES Nr.	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas kopējā platība (kv.m.)
001	1	Dzīvoklis	63.3
002	2	Dzīvoklis	30.7
003	3	Dzīvoklis	31.3
004	4	Dzīvoklis	48.6
005	5	Dzīvoklis	51.4
006	6	Dzīvoklis	48.5
007	7	Dzīvoklis	48.7
008	8	Dzīvoklis	50.9
009	9	Dzīvoklis	48.8
010	10	Dzīvoklis	48.7
011	11	Dzīvoklis	51.1
012	12	Dzīvoklis	49.1
013	13	Dzīvoklis	48.7
014	14	Dzīvoklis	51.0
015	15	Dzīvoklis	49.0
016	16	Dzīvoklis	62.4
017	17	Dzīvoklis	30.4
018	18	Dzīvoklis	31.0
019	19	Dzīvoklis	48.7
020	20	Dzīvoklis	32.7
021	21	Dzīvoklis	66.6
022	22	Dzīvoklis	48.5
023	23	Dzīvoklis	32.7
024	24	Dzīvoklis	66.9
025	25	Dzīvoklis	48.5
026	26	Dzīvoklis	32.3
027	27	Dzīvoklis	67.0
028	28	Dzīvoklis	48.7
029	29	Dzīvoklis	32.7
030	30	Dzīvoklis	67.2
031	NT	Neapdzīvojama telpas	62.8
032	32	Dzīvoklis	30.3
033	33	Dzīvoklis	30.7
034	34	Dzīvoklis	49.1
035	35	Dzīvoklis	51.5
036	36	Dzīvoklis	48.7
037	37	Dzīvoklis	48.9
038	38	Dzīvoklis	50.9

039	39	Dzīvoklis	48.8
040	40	Dzīvoklis	48.9
041	41	Dzīvoklis	51.2
042	42	Dzīvoklis	48.8
043	43	Dzīvoklis	48.7
044	44	Dzīvoklis	51.3
045	45	Dzīvoklis	48.9
901		Koplietošanas telpas	96.6
902		Koplietošanas telpas	96.6
903		Koplietošanas telpas	96.6
904		Pagrabs	441.1
905		Gružu telpa	2.9
906		Gružu telpa	2.9
907		Gružu telpa	2.9

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
001		1	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
1	1	Koridors		7.3		2.50	
1	2	Istaba	16.4			2.50	
1	3	Istaba	16.3			2.50	
1	4	Tualete		0.8		2.50	
1	5	Vannas istaba		2.1		2.50	
1	6	Virtuve		8.7		2.50	
1	7	Istaba	11.7			2.50	
Kopā			44.4	18.9	0.0		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						63.3	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						63.3	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
002		2	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
1	1	Koridors		7.3		2.50	
1	2	Istaba	11.8			2.50	
1	3	Virtuve		8.7		2.50	
1	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
1	5	Tualete		0.8		2.50	

Kopā	11.8	18.9	0.0
Dzīvokļa platība (kv.m.)	30.7		
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)	30.7		

Telpu grupas numurs	AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
003	3	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
1	1	Koridors		5.3		2.50	
1	2	Tualete		3.1		2.50	
1	3	Virtuve		6.4		2.50	
1	4	Istaba	16.5			2.50	
Kopā			16.5	14.8	0.0		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						31.3	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						31.3	

Telpu grupas numurs	AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
004	4	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
2	1	Koridors		7.3		2.50	
2	2	Istaba	11.6			2.50	
2	3	Virtuve		8.6		2.50	
2	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
2	5	Tualete		0.8		2.50	
2	6	Istaba	16.0			2.50	
2	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.6	18.8	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.4	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						48.6	

Telpu grupas numurs	AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
005	5	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
2	1	Koridors		9.7		2.50	
2	2	Tualete		3.1		2.50	
2	3	Virtuve		6.4		2.50	

2	4	Istaba	11.7		2.50
2	5	Istaba	16.1		2.50
2	6	Balkons			2.2
2	7	Balkons			2.2
Kopā			27.8	19.2	4.4
Dzīvokļa platība (kv.m.)				47.0	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)				51.4	

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
006		6	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
2	1	Koridors		7.4		2.50	
2	2	Istaba	16.0			2.50	
2	3	Tualete		0.8		2.50	
2	4	Vannas istaba		2.4		2.50	
2	5	Virtuve		7.9		2.50	
2	6	Istaba	11.8			2.50	
2	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.8	18.5	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)				46.3			
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)				48.5			

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
007		7	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
3	1	Koridors		7.3		2.50	
3	2	Istaba	11.6			2.50	
3	3	Virtuve		8.7		2.50	
3	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
3	5	Tualete		0.8		2.50	
3	6	Istaba	16.0			2.50	
3	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.6	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)				46.5			
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)				48.7			

Telpu grupas numurs		Adreses numurs		Telpu grupas izmantošanas veids			
008		8		1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
3	1	Koridors		9.6		2.50	
3	2	Tualete		0.8		2.50	
3	3	Vannas istaba		2.0		2.50	
3	4	Virtuve		6.4		2.50	
3	5	Istaba	11.6			2.50	
3	6	Istaba	16.1			2.50	
3	7	Balkons			2.2		
3	8	Balkons			2.2		
Kopā			27.7	18.8	4.4		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.5	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						50.9	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs		Telpu grupas izmantošanas veids			
009		9		1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
3	1	Koridors		7.3		2.50	
3	2	Istaba	15.9			2.50	
3	3	Tualete		0.8		2.50	
3	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
3	5	Virtuve		8.6		2.50	
3	6	Istaba	11.9			2.50	
3	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.8	18.8	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.6	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						48.8	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs		Telpu grupas izmantošanas veids			
010		10		1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
4	1	Koridors		7.3		2.50	
4	2	Istaba	11.4			2.50	
4	3	Virtuve		8.8		2.50	

4	4	Vannas istaba		2.1		2.50		
4	5	Tualete		0.8		2.50		
4	6	Istaba	16.1			2.50		
4	7	Balkons				2.2		
Kopā			27.5	19.0	2.2			
Dzīvokļa platība (kv.m.)							46.5	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)							48.7	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
011		11	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes	
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa			
4	1	Koridors		9.6		2.50		
4	2	Tualete		0.8		2.50		
4	3	Vannas istaba		2.0		2.50		
4	4	Virtuve		6.6		2.50		
4	5	Istaba	11.7			2.50		
4	6	Istaba	16.0			2.50		
4	7	Balkons			2.2			
4	8	Balkons			2.2			
Kopā			27.7	19.0	4.4			
Dzīvokļa platība (kv.m.)							46.7	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)							51.1	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
012		12	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes	
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa			
4	1	Koridors		7.3		2.50		
4	2	Istaba	16.2			2.50		
4	3	Tualete		0.8		2.50		
4	4	Vannas istaba		2.1		2.50		
4	5	Virtuve		8.6		2.50		
4	6	Istaba	11.9			2.50		
4	7	Balkons			2.2			
Kopā			28.1	18.8	2.2			
Dzīvokļa platība (kv.m.)							46.9	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)							49.1	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
013		13	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
5	1	Koridors		7.3		2.50	
5	2	Istaba	11.5			2.50	
5	3	Virtuve		8.7		2.50	
5	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
5	5	Tualete		0.8		2.50	
5	6	Istaba	16.1			2.50	
5	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.6	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.5	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						48.7	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
014		14	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
5	1	Koridors		9.6		2.50	
5	2	Tualete		0.8		2.50	
5	3	Vannas istaba		2.0		2.50	
5	4	Virtuve		6.5		2.50	
5	5	Istaba	11.7			2.50	
5	6	Istaba	16.0			2.50	
5	7	Balkons			2.2		
5	8	Balkons			2.2		
Kopā			27.7	18.9	4.4		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.6	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						51.0	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
015		15	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
5	1	Koridors		7.3		2.50	
5	2	Istaba	16.3			2.50	
5	3	Tualete		0.8		2.50	

5	4	Vannas istaba		2.1	2.50
5	5	Virtuve		8.4	2.50
5	6	Istaba	11.9		2.50
5	7	Balkons			2.2
Kopā			28.2	18.6	2.2
Dzīvokļa platība (kv.m.)			46.8		
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			49.0		

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
016		16	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
1	1	Koridors		7.3		2.50	
1	2	Istaba	15.9			2.50	
1	3	Istaba	16.1			2.50	
1	4	Tualete		0.8		2.50	
1	5	Vannas istaba		2.1		2.50	
1	6	Virtuve		8.6		2.50	
1	7	Istaba	11.6			2.50	
Kopā			43.6	18.8	0.0		
Dzīvokļa platība (kv.m.)			62.4				
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			62.4				

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
017		17	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
1	1	Koridors		7.3		2.50	
1	2	Istaba	11.6			2.50	
1	3	Virtuve		8.6		2.50	
1	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
1	5	Tualete		0.8		2.50	
Kopā			11.6	18.8	0.0		
Dzīvokļa platība (kv.m.)			30.4				
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			30.4				

Telpu grupas numurs		Adreses numurs		Telpu grupas izmantošanas veids				
018		18		1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums		Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
				Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
1	1	Koridors			5.3		2.50	
1	2	Tualete			3.1		2.50	
1	3	Virtuve			6.5		2.50	
1	4	Istaba		16.1			2.50	
Kopā				16.1	14.9	0.0		
Dzīvokļa platība (kv.m.)							31.0	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)							31.0	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs		Telpu grupas izmantošanas veids				
019		19		1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums		Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
				Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
2	1	Koridors			7.3		2.50	
2	2	Istaba		11.5			2.50	
2	3	Virtuve			8.7		2.50	
2	4	Vannas istaba			2.1		2.50	
2	5	Tualete			0.8		2.50	
2	6	Istaba		16.1			2.50	
2	7	Balkons				2.2		
Kopā				27.6	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)							46.5	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)							48.7	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs		Telpu grupas izmantošanas veids				
020		20		1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums		Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
				Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
2	1	Koridors			7.1		2.50	
2	2	Tualete			2.9		2.50	
2	3	Virtuve			6.4		2.50	
2	4	Istaba		14.1			2.50	
2	5	Balkons				2.2		

Kopā		14.1	16.4	2.2	
Dzīvokļa platība (kv.m.)			30.5		
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			32.7		

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs		Telpu grupas izmantošanas veids				
021		21		1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums		Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
				Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa paligtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
2	1	Koridors			7.4		2.50	
2	2	Istaba		16.0			2.50	
2	3	Istaba		16.1			2.50	
2	4	Tualetes			0.8		2.50	
2	5	Vannas istaba			2.4		2.50	
2	6	Virtuve			8.0		2.50	
2	7	Istaba		11.5			2.50	
2	8	Balkons				2.2		
2	9	Balkons				2.2		
Kopā				43.6	18.6	4.4		
Dzīvokļa platība (kv.m.)				62.2				
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)				66.6				

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs		Telpu grupas izmantošanas veids				
022		22		1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums		Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
				Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa paligtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
3	1	Koridors			7.3		2.50	
3	2	Istaba		11.6			2.50	
3	3	Virtuve			8.7		2.50	
3	4	Vannas istaba			2.1		2.50	
3	5	Tualetes			0.8		2.50	
3	6	Istaba		15.8			2.50	
3	7	Balkons				2.2		
Kopā				27.4	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)				46.3				
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)				48.5				

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
023		23	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
3	1	Koridors		7.1		2.50	
3	2	Tualete		0.8		2.50	
3	3	Vannas istaba		2.0		2.50	
3	4	Virtuve		6.4		2.50	
3	5	Istaba	14.2			2.50	
3	6	Balkons			2.2		
Kopā			14.2	16.3	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						30.5	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						32.7	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
024		24	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
3	1	Koridors		7.3		2.50	
3	2	Istaba	15.9			2.50	
3	3	Istaba	16.1			2.50	
3	4	Tualete		0.8		2.50	
3	5	Vannas istaba		2.1		2.50	
3	6	Virtuve		8.7		2.50	
3	7	Istaba	11.6			2.50	
3	8	Balkons			2.2		
3	9	Balkons			2.2		
Kopā			43.6	18.9	4.4		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						62.5	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						66.9	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
025		25	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
4	1	Koridors		7.3		2.50	
4	2	Istaba	11.4			2.50	
4	3	Virtuve		8.7		2.50	

4	4	Vannas istaba		2.1	2.50
4	5	Tualete		0.8	2.50
4	6	Istaba	16.0		2.50
4	7	Balkons			2.2
Kopā			27.4	18.9	2.2
Dzīvokļa platība (kv.m.)					46.3
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)					48.5

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
026		26	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
4	1	Koridors		7.1		2.50	
4	2	Tualete		0.8		2.50	
4	3	Vannas istaba		2.0		2.50	
4	4	Virtuve		6.3		2.50	
4	5	Istaba	13.9			2.50	
4	6	Balkons			2.2		
Kopā			13.9	16.2	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)					30.1		
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)					32.3		

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
027		27	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
4	1	Koridors		7.3		2.50	
4	2	Istaba	16.1			2.50	
4	3	Istaba	16.1			2.50	
4	4	Tualete		0.8		2.50	
4	5	Vannas istaba		2.1		2.50	
4	6	Virtuve		8.6		2.50	
4	7	Istaba	11.6			2.50	
4	8	Balkons			2.2		
4	9	Balkons			2.2		
Kopā			43.8	18.8	4.4		
Dzīvokļa platība (kv.m.)					62.6		
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)					67.0		

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
028		28	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
5	1	Koridors		7.3		2.50	
5	2	Istaba	11.5			2.50	
5	3	Virtuve		8.7		2.50	
5	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
5	5	Tualete		0.8		2.50	
5	6	Istaba	16.1			2.50	
5	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.6	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.5	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						48.7	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
029		29	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
5	1	Koridors		7.0		2.50	
5	2	Tualete		0.8		2.50	
5	3	Vannas istaba		2.0		2.50	
5	4	Virtuve		6.6		2.50	
5	5	Istaba	14.1			2.50	
5	6	Balkons			2.2		
Kopā			14.1	16.4	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						30.5	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						32.7	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
030		30	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
5	1	Koridors		7.3		2.50	
5	2	Istaba	16.0			2.50	
5	3	Istaba	16.2			2.50	
5	4	Tualete		0.8		2.50	
5	5	Vannas istaba		2.1		2.50	

5	6	Virtuve		8.7	2.50
5	7	Istaba	11.7		2.50
5	8	Balkons		2.2	
5	9	Balkons		2.2	
Kopā			43.9	18.9	4.4
Dzīvokļa platība (kv.m.)			62.8		
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			67.2		

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
031	NT	1274	Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	1	Koridors	7.3		2.50	
1	2	Telpa	16.1		2.50	
1	3	Telpa	16.1		2.50	
1	4	Tualete	0.8		2.50	
1	5	Vannas istaba	2.1		2.50	
1	6	Virtuve	8.6		2.50	
1	7	Telpa	11.8		2.50	
Kopā			62.8	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)			62.8			

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
032	32	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
1	1	Koridors		7.3		2.50	
1	2	Istaba	11.4			2.50	
1	3	Virtuve		8.7		2.50	
1	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
1	5	Tualete		0.8		2.50	
Kopā			11.4	18.9	0.0		
Dzīvokļa platība (kv.m.)			30.3				
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			30.3				

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
033		33	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa paligtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
1	1	Koridors		5.0		2.50	
1	2	Tualete		2.9		2.50	
1	3	Virtuve		6.7		2.50	
1	4	Istaba	16.1			2.50	
Kopā			16.1	14.6	0.0		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						30.7	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						30.7	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
034		34	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa paligtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
2	1	Koridors		7.3		2.50	
2	2	Istaba	11.7			2.50	
2	3	Virtuve		8.7		2.50	
2	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
2	5	Tualete		0.8		2.50	
2	6	Istaba	16.3			2.50	
2	7	Balkons			2.2		
Kopā			28.0	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.9	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						49.1	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
035		35	1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa paligtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
2	1	Koridors		9.7		2.50	
2	2	Tualete		3.1		2.50	
2	3	Virtuve		6.4		2.50	
2	4	Istaba	11.7			2.50	
2	5	Istaba	16.2			2.50	
2	6	Balkons			2.2		
2	7	Balkons			2.2		

Kopā	27.9	19.2	4.4	
Dzīvokļa platība (kv.m.)	47.1			
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)	51.5			

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
036		36	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
2	1	Koridors		7.3		2.50	
2	2	Istaba	16.1			2.50	
2	3	Tualete		0.8		2.50	
2	4	Vannas istaba		2.4		2.50	
2	5	Virtuve		8.1		2.50	
2	6	Istaba	11.8			2.50	
2	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.9	18.6	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.5	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						48.7	

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
037		37	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
3	1	Koridors		7.3		2.50	
3	2	Istaba	11.6			2.50	
3	3	Virtuve		8.7		2.50	
3	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
3	5	Tualete		0.8		2.50	
3	6	Istaba	16.2			2.50	
3	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.8	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.7	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						48.9	

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
038		38	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		

3	1	Koridors		9.6	2.50
3	2	Tualete		0.8	2.50
3	3	Vannas istaba		2.0	2.50
3	4	Virtuve		6.3	2.50
3	5	Istaba	11.6		2.50
3	6	Istaba	16.2		2.50
3	7	Balkons			2.2
3	8	Balkons			2.2
Kopā			27.8	18.7	4.4
Dzīvokļa platība (kv.m.)			46.5		
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			50.9		

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
039	39	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa artelpa		
3	1	Koridors		7.3		2.50	
3	2	Istaba	16.1			2.50	
3	3	Tualete		0.8		2.50	
3	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
3	5	Virtuve		8.7		2.50	
3	6	Istaba	11.6			2.50	
3	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.7	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)			46.6				
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			48.8				

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
040	40	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa artelpa		
4	1	Koridors		7.3		2.50	
4	2	Istaba	11.7			2.50	
4	3	Virtuve		8.7		2.50	
4	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
4	5	Tualete		0.8		2.50	
4	6	Istaba	16.1			2.50	
4	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.8	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)			46.7				
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			48.9				

Telpu grupas numurs	AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
041	41	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
4	1	Koridors		9.6		2.50	
4	2	Tualete		0.8		2.50	
4	3	Vannas istaba		2.0		2.50	
4	4	Virtuve		6.5		2.50	
4	5	Istaba	11.7			2.50	
4	6	Istaba	16.2			2.50	
4	7	Balkons			2.2		
4	8	Balkons			2.2		
Kopā			27.9	18.9	4.4		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.8	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						51.2	

Telpu grupas numurs	AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
042	42	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
4	1	Koridors		7.3		2.50	
4	2	Istaba	16.2			2.50	
4	3	Tualete		0.8		2.50	
4	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
4	5	Virtuve		8.6		2.50	
4	6	Istaba	11.6			2.50	
4	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.8	18.8	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.6	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						48.8	

Telpu grupas numurs	AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids					
043	43	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
5	1	Koridors		7.3		2.50	
5	2	Istaba	11.8			2.50	
5	3	Virtuve		8.6		2.50	

5	4	Vannas istaba		2.1	2.50
5	5	Tualete		0.8	2.50
5	6	Istaba	15.9		2.50
5	7	Balkons			2.2
Kopā			27.7	18.8	2.2
Dzīvokļa platība (kv.m.)			46.5		
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)			48.7		

Telpu grupas numurs		Adrešes numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
044		44	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
5	1	Koridors		9.6		2.50	
5	2	Tualete		0.8		2.50	
5	3	Vannas istaba		2.0		2.50	
5	4	Virtuve		6.5		2.50	
5	5	Istaba	11.8			2.50	
5	6	Istaba	16.2			2.50	
5	7	Balkons			2.2		
5	8	Balkons			2.2		
Kopā			28.0	18.9	4.4		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.9	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						51.3	

Telpu grupas numurs		Adrešes numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
045		45	1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
5	1	Koridors		7.3		2.50	
5	2	Istaba	16.1			2.50	
5	3	Tualete		0.8		2.50	
5	4	Vannas istaba		2.1		2.50	
5	5	Virtuve		8.7		2.50	
5	6	Istaba	11.7			2.50	
5	7	Balkons			2.2		
Kopā			27.8	18.9	2.2		
Dzīvokļa platība (kv.m.)						46.7	
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)						48.9	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids			
901			1900 Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
1	1	Vējtveris	2.6		2.50	
1	2	Koridors	13.0		2.50	
1	3	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
2	4	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
3	5	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
4	6	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
5	7	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
Kopā			96.6	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)					96.6	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids			
902			1900 Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
1	1	Vējtveris	2.6		2.50	
1	2	Koridors	13.0		2.50	
1	3	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
2	4	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
3	5	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
4	6	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
5	7	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
Kopā			96.6	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)					96.6	

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids			
903			1900 Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
1	1	Vējtveris	2.6		2.50	
1	2	Koridors	13.0		2.50	
1	3	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
2	4	Kāpņu telpa	16.2		2.50	
3	5	Kāpņu telpa	16.2		2.50	

4	6	Kāpņu telpa	16.2	2.50	
5	7	Kāpņu telpa	16.2	2.50	
Kopā			96.6	0.0	
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)			96.6		

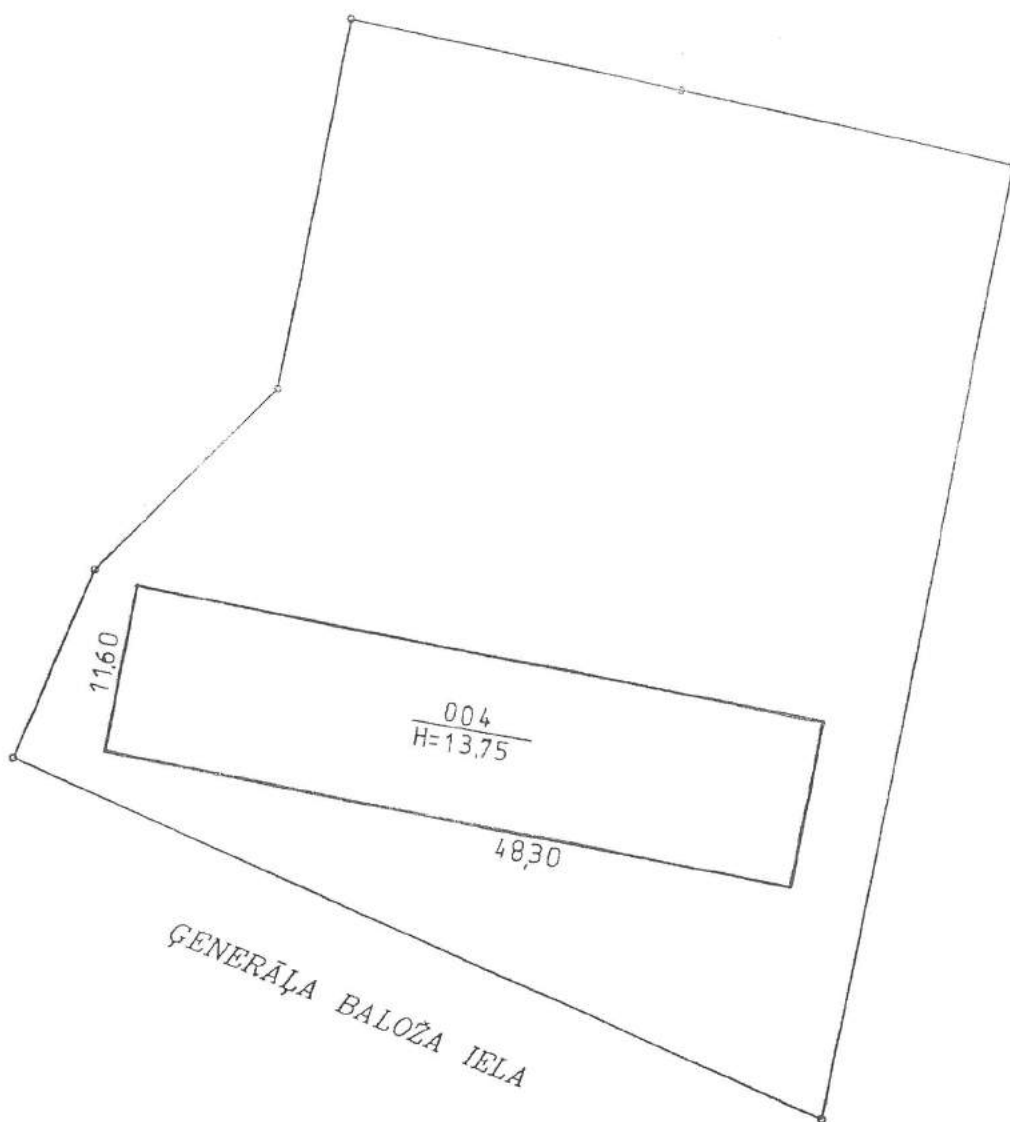
Telpu grupas numurs		AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids			
904		1900	Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
-1	1	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	2	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	3	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	4	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	5	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	6	Pagrabs	11.5		1.90	
-1	7	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	8	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	9	Pagrabs	30.8		1.90	
-1	10	Pagrabs	30.3		1.90	
-1	11	Pagrabs	30.8		1.90	
-1	12	Kāpņu telpa	11.9		1.90	
-1	13	Pagrabs	15.4		1.90	
-1	14	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	15	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	16	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	17	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	18	Pagrabs	30.3		1.90	
-1	19	Pagrabs	30.8		1.90	
-1	20	Pagrabs	11.9		1.90	
-1	21	Pagrabs	15.4		1.90	
-1	22	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	23	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	24	Pagrabs	14.8		1.90	
-1	25	Pagrabs	14.8		1.90	
Kopā			441.1	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)			441.1			

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids			
905		1900	Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
-1	1	Gružu telpa	2.9		1.90	
Kopā			2.9	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)					2.9	

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids			
906		1900	Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
-1	1	Gružu telpa	2.9		1.90	
Kopā			2.9	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)					2.9	

Telpu grupas numurs		AdreSES numurs	Telpu grupas izmantošanas veids			
907		1900	Koplietošanas telpu grupa			
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
-1	1	Gružu telpa	2.9		1.90	
Kopā			2.9	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)					2.9	

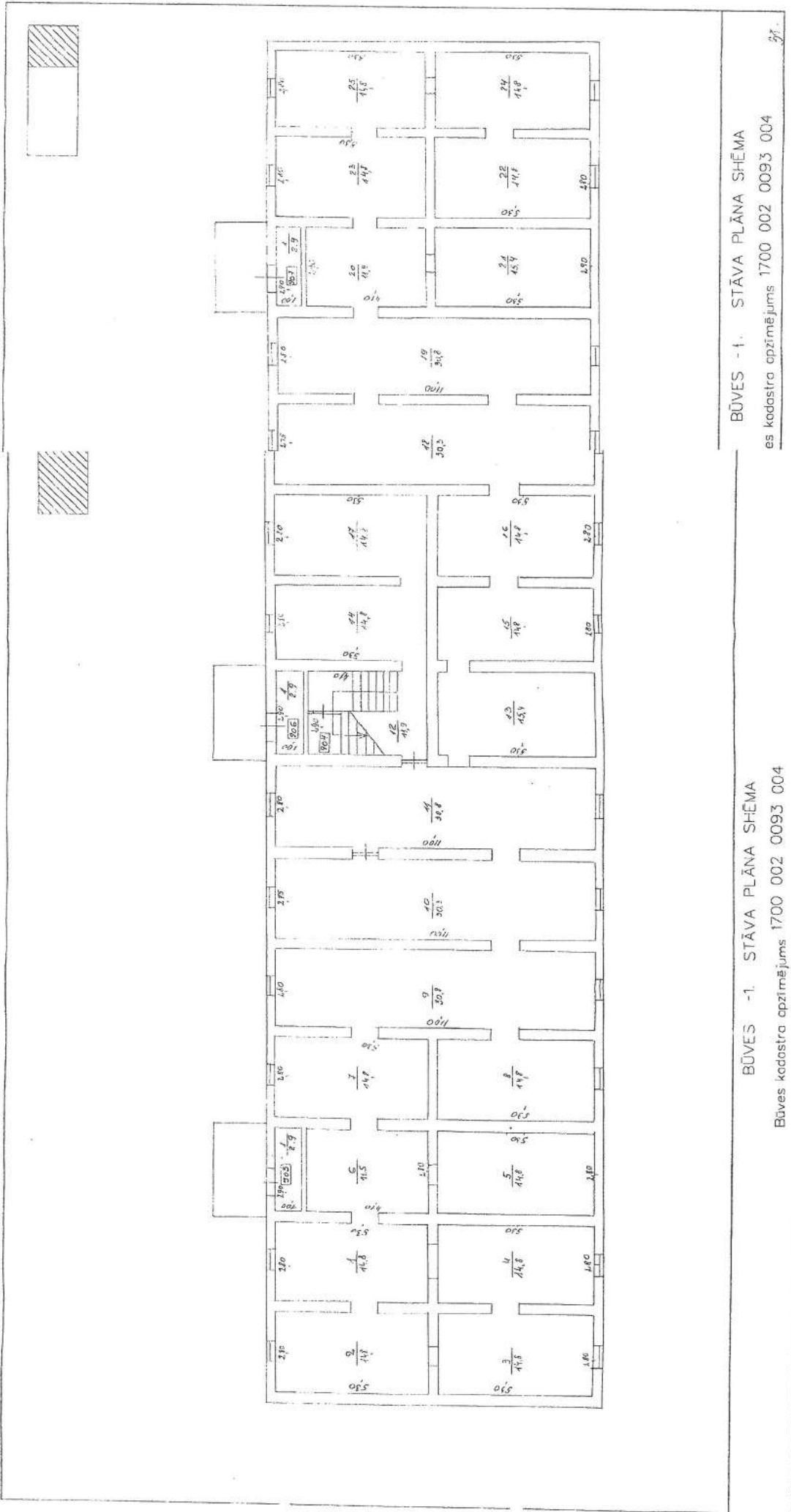
ZEMES GABALA IZVIETOJUMS
KVARTĀLĀ



BŪVES NOVIETNES SHĒMA

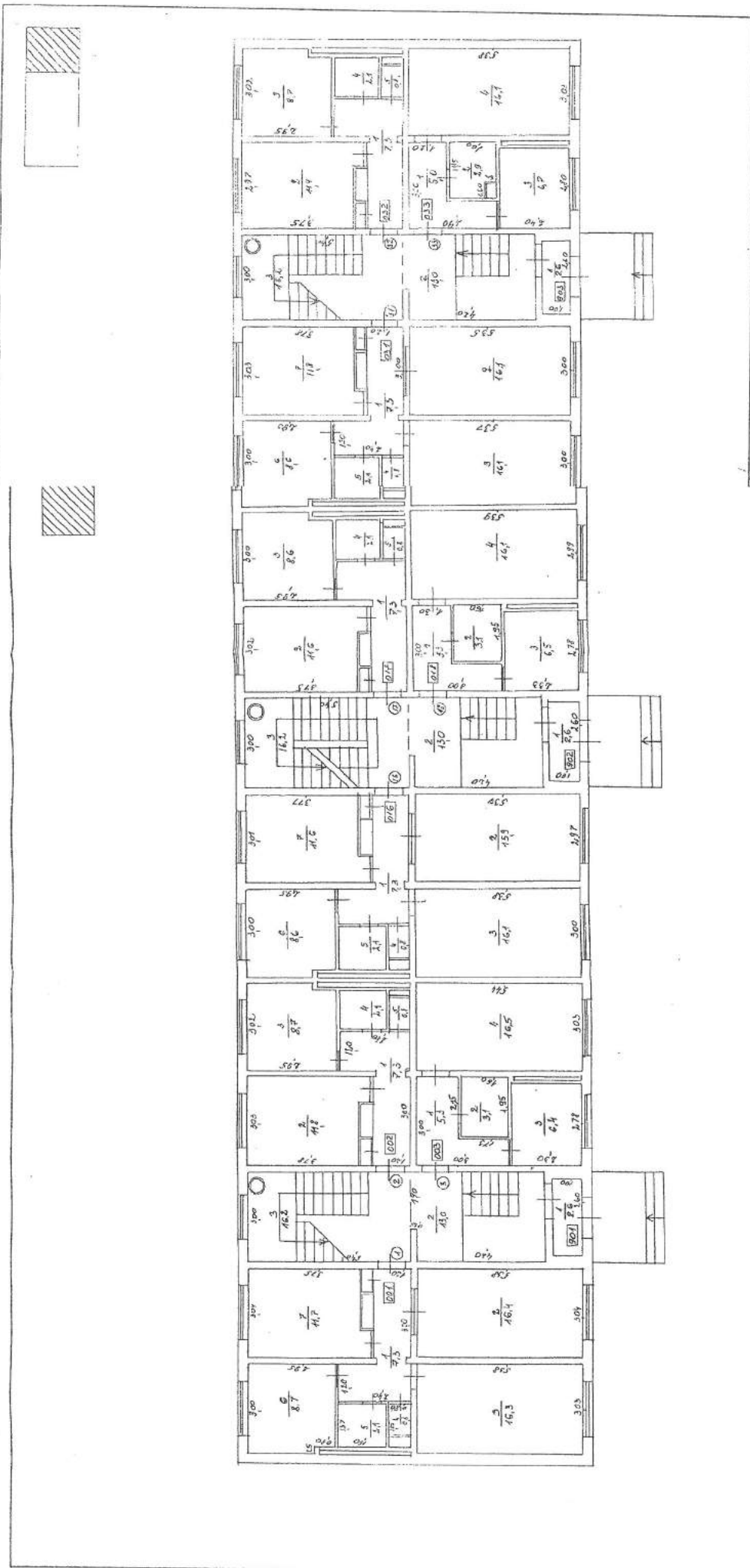
Būves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004

24.



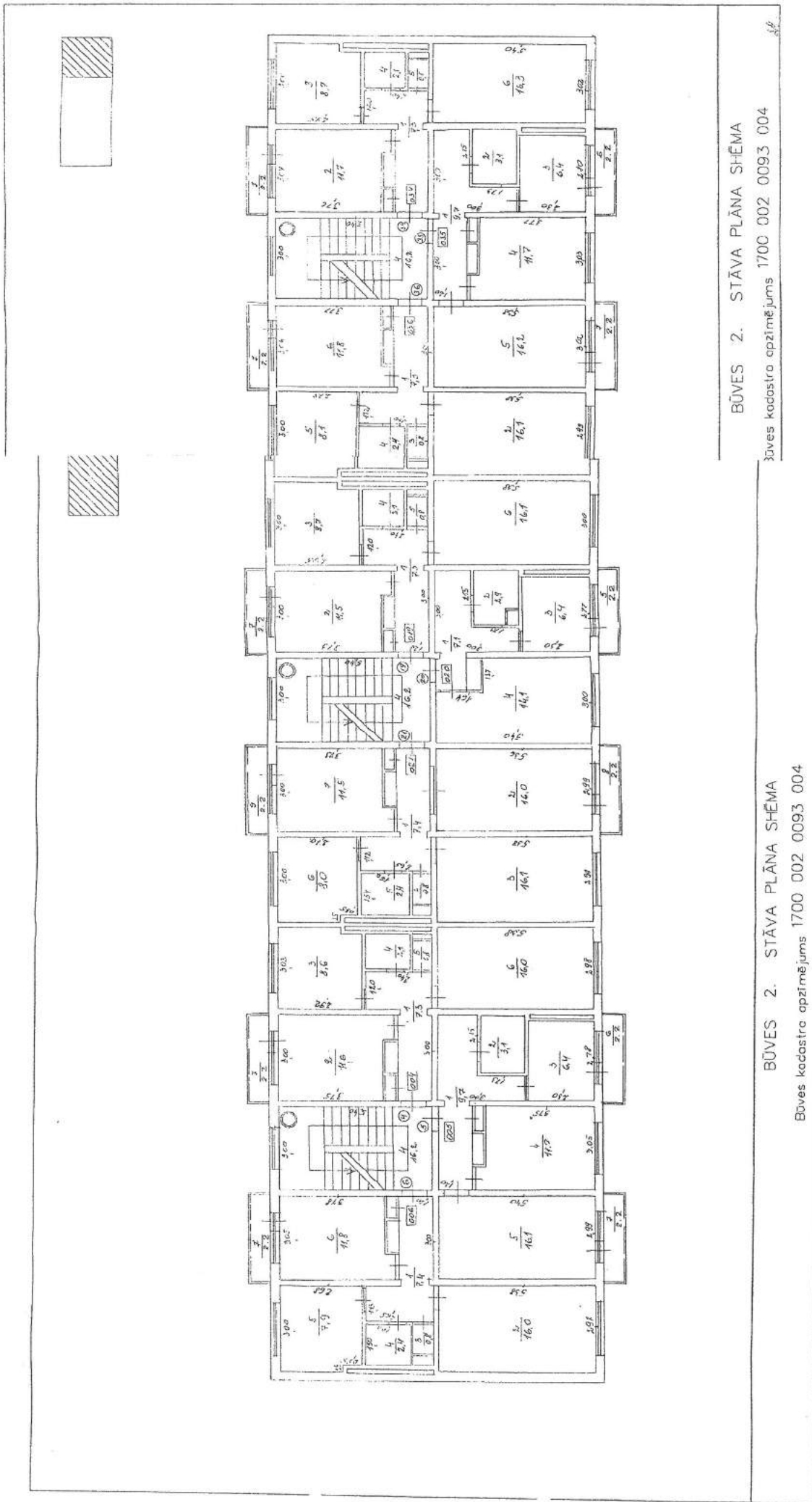
BŪVES -1. STĀVA PLĀNA SHĒMA
 es kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004

BŪVES -1. STĀVA PLĀNA SHĒMA
 Būves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004



BŪVES 1. STĀVA PLĀNA SHĒMA
 ives kodastra apzīmējums 1700 002 0093 004

BŪVES 1. STĀVA PLĀNA SHĒMA
 Būves kodastra apzīmējums 1700 002 0093 004

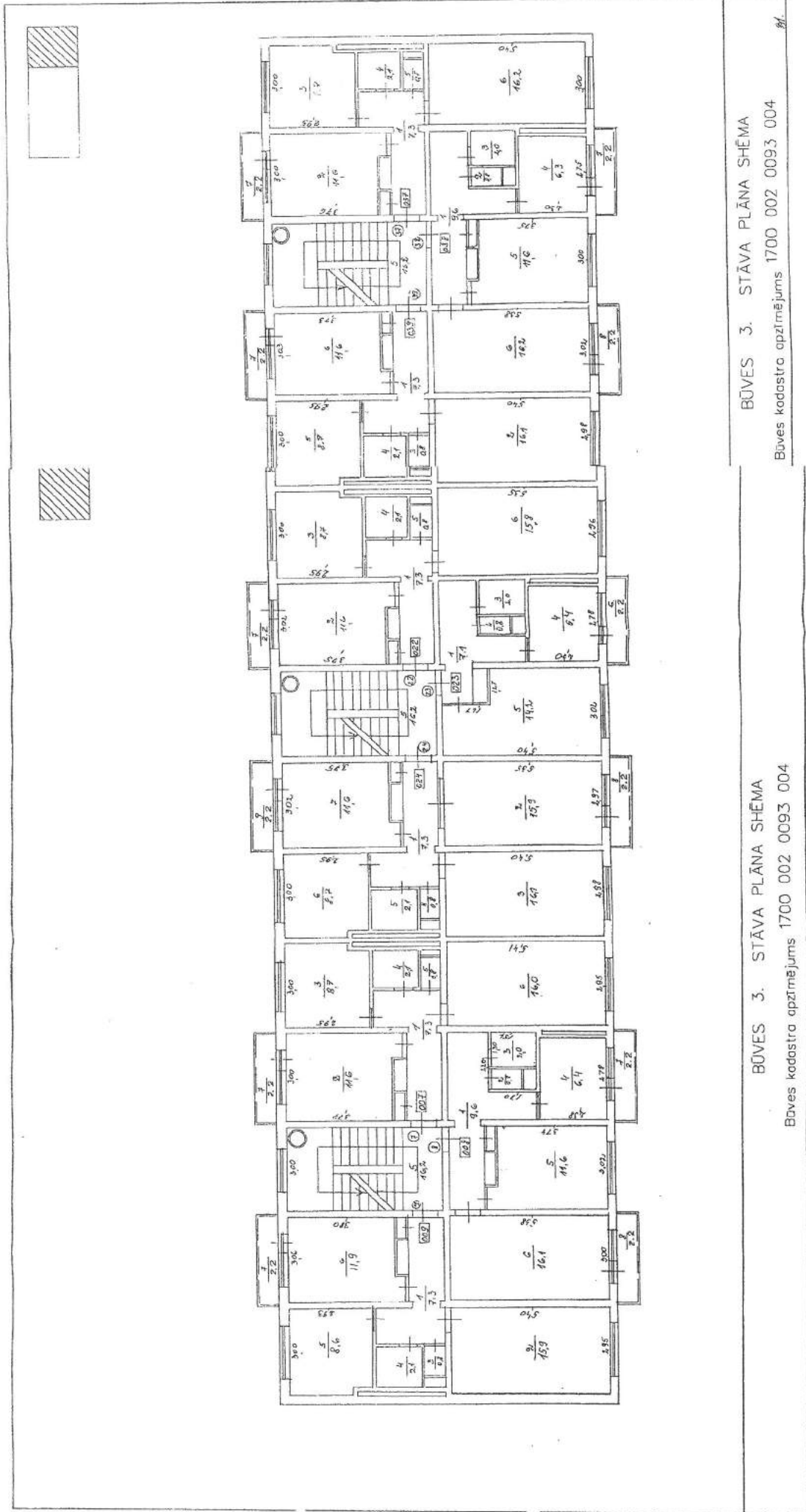


BŪVES 2. STĀVA PLĀNA SHĒMA

Īuves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004

BŪVES 2. STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004

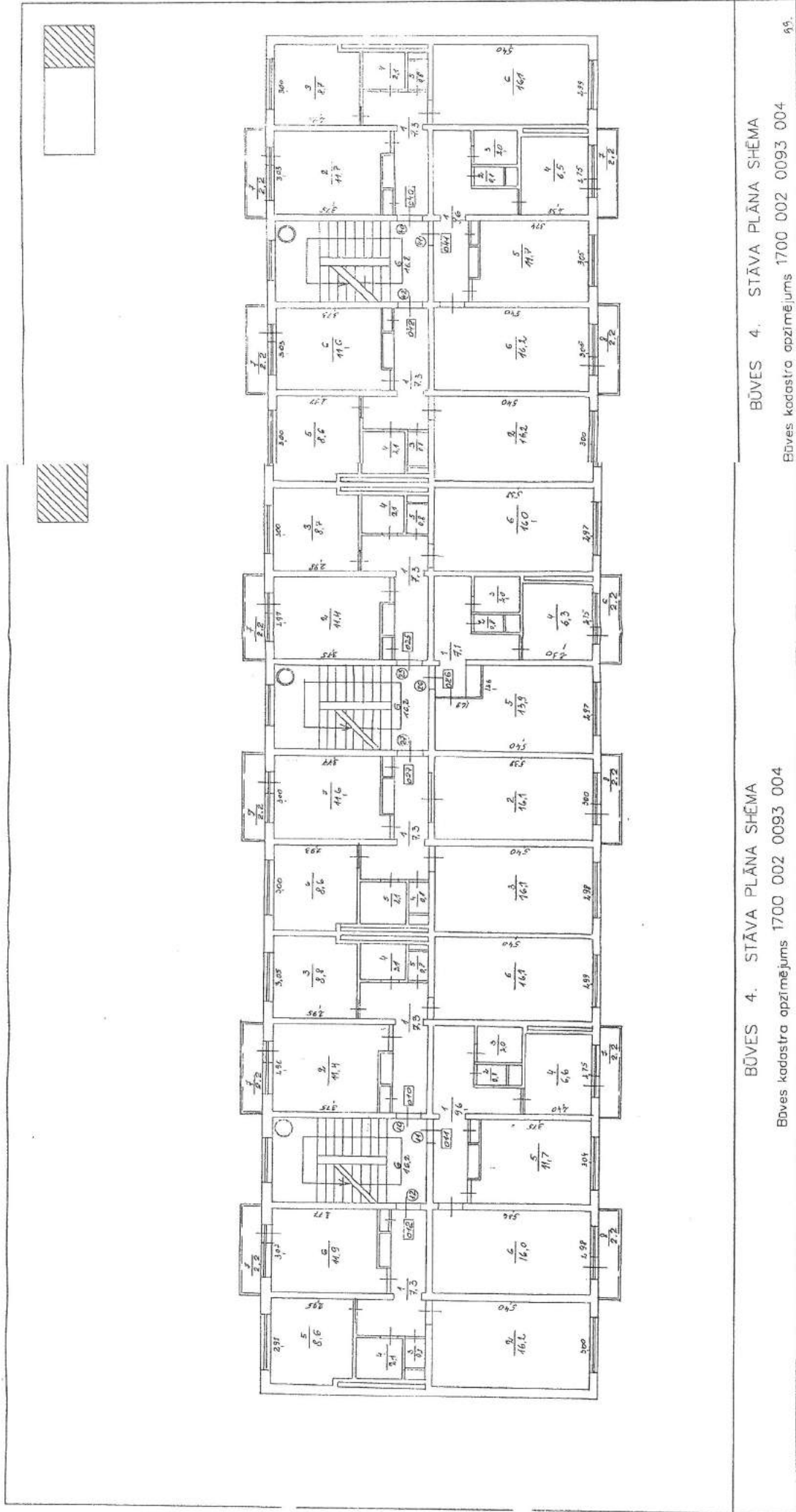


BŪVES 3. STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004

BŪVES 3. STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004

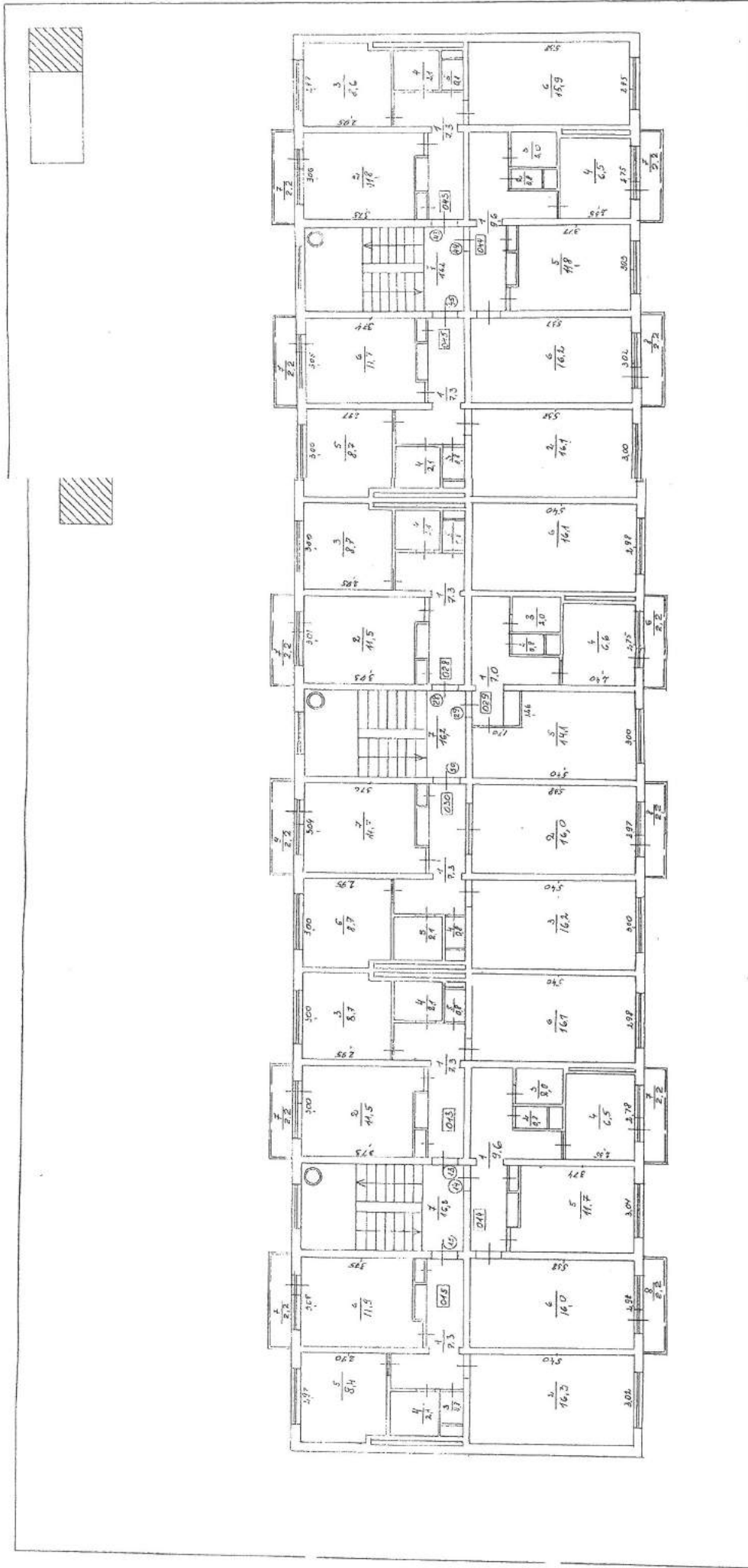


BŪVES 4. STĀVA PLĀNS SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004

BŪVES 4. STĀVA PLĀNS SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004



БОВЕС 5. СТАВА ПЛĀНА ШĒМА

30ves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004

БОВЕС 5. СТАВА ПЛĀНА ШĒМА

Б0ves kadastra apzīmējums 1700 002 0093 004

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālrunis: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



Saskaņojums Liepāja

2018.gada 21.novembrī

Pieprasījuma numurs: **PN-18951**

SIA „WS”

SIA „Lattelecom” akceptē SIA “WS” izstrādāto būvprojektu
**“Dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana Ģ. Baloža ielā
9, Liepājā”, Ārējie tīkli.**

Saskaņojuma nosacījumi:

1. Ne vēlāk kā piecas dienas pirms plānotā darbu sākuma, mājas lapa: **uzraugi.lattelecom.lv**, pieprasīt rakšanas atļaujas izsniegšanu.
Pēc rakšanas atļaujas saņemšanas, ne vēlāk kā trīs dienas pirms rakšanas darbu sākuma, mājas lapa: **uzraugi.lattelecom.lv**, izsaukt SIA Lattelecom darbinieku uz veicamo darbu vietu.
2. Trīs dienas pirms darbu sākuma ierasties **Silķu ielā 29, Liepāja** un kopā ar SIA Lattelecom darbinieku veikt izmaiņas apakšzemes sakaru būvēs, veicamo darbu joslā.
3. **Rakšanas, grunts izstādes un zemes darbi ar mehānismiem elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslā AIZLIEGTI**

Būvprojekta saskaņojums izdots iesniegšanai būvvaldē.

SIA „Lattelecom”
Tīkla uzraudzības inspektors

Aleksandrs Kadeks, 29147241

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura saturs sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).
Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.



DUBLIKĀTS

LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519, Latvija ♦ tālr. (371)67013101 ♦ fakss (371)67280882 ♦ e-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
WS

vienotais reģistrācijas numurs : 52103047781

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2009.gada 20.aprīlī
(lēmums Nr. 11728) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 7296-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :20.aprīlis

Atbildīgā amatpersona -
Būvniecības un mājokļu politikas
departamenta Būvniecības uzraudzības
nodaļas vadītājs

[Handwritten signature]
A. Jēkabsons



ERGO

ERGO Insurance SE Latvijas filiāle
Skanstes iela 50, LV-1013, Rīga
Tālrunis: (+371) 6708 17 00
Fakss: (+371) 6708 17 15
e-pasts: info@ergo.lv
www.ergo.lv
Vienotais reģistrācijas numurs
40103599913

**WS, SIA
KŪRMĀJAS PROSPEKTS 7
LIEPĀJA, LATVIJA**

18.01.2019.

Apliecinājums izdots iesniegšanai pēc pieprasījuma

Apdrošināšanas apliecinājums

ERGO Insurance SE Latvijas filiāle apliecina, ka ar **WS, SIA** (reģ. Nr. 52103047781) ir noslēgts būvspeciālistu profesionālās atbildības apdrošināšanas gada līgums.

Līguma numurs: **610014600**

Līguma darbības laiks: **19.12.2018 00:00 -18.12.2019 24:00**

Apdrošinātāja atbildības limits: **176 000.00 EUR**

Pašrisks: **0 EUR**

Apdrošinātā darbība: **Projektēšana, būvdarbu vadīšana, būvuzraudzība, autoruzraudzība**

Apdrošinātās personas: **saskaņā ar apdrošināšanas polisei pievienoto sarakstu.**

Apliecinām, ka Apdrošināšanas līguma ietvaros apdrošināšanas aizsardzība attiecas arī uz apdrošināto darbību objektā: "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ģenerāja Baloža ielā 9, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes, jumta, vienkāršotās atjaunošanas, bēniņu, pagraba, pārseguma siltināšana un apkures sistēmas atjaunošana." (Līgums Nr.WS-58-17).

Izsniegtais apliecinājums nepapildina vai negroza noslēgto apdrošināšanas līgumu, un apdrošināšanas aizsardzības apjomu nosaka noslēgtā apdrošināšanas līguma saturs.

Apliecinājumu ERGO Insurance SE Latvijas filiāle vārdā izsniedza:


Zane Runge



TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Būvinženieris Haralds Deģis būvprakses sert.Nr. 3-01599, tel. 29541696,
haralds@5dim.lv

(apsekotājs un tā rekvizīti – fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

17000020093004

Tehniskās apsekošanas atzinums

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja
Kadastra Nr. 17000020093004, G. Baloža 9, Liepāja
(būves nosaukums, zemes vienības kadastra numurs un adrese)

SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs”, 2017. g. 27.okt., līg. nr.: WS-58-17
(pasūtītājs, līguma datums un numurs)

Apsekošanas uzdevums 2018.gada novembris. Apsekošana paredzēta mājas energoefektivitātes paaugstināšanas vajadzībām. Nepieciešams veikt daudzdzīvokļu mājas galveno konstruktīvo elementu (pamatu, sienu, starpstāvu pārsegumu, jumta, kāpņu, logu un durvju), iekšējo inženierapgādes komunikāciju vispārīgu vizuālu apskati un novērtēt to pašreizējo tehnisko stāvokli. Veikt ēkai pieguļošās teritorijas labiekārtojuma novērtējumu. Ieteikumi nepieciešamo pasākumu veikšanai.

(apsekošanas uzdevums, tā izsniegšanas datums)

Atzinums izsniegts 2018.gada 19. novembrī.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas galveno konstruktīvo elementu un iekšējo inženierapgādes komunikāciju pašreizējais tehniskais stāvoklis novērtēts, ievērojot LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana" un Vispārējo būvnoteikumu prasības un noteikumus.

SIA “WS”, reģ. Nr.52103047781, būvkomersanta reģ.Nr.7296-R,
Kūrmājas prospekts 7, Liepāja, LV-3401

(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

1. Vispārīgas ziņas par būvi

1.1.	Būves veids – 1122 – daudzdzīvokļu dzīvojamā māja (5 stāvi)
1.2.	apbūves laukums – 599 m ²
1.3.	būvtilpums – 8937 m ³
1.4.	kopējā platība – 2895,2 m ²
1.5.	stāvu skaits 6 (5 virszemes, 1 apakšzemes)
1.6.	zemes vienības kadastra apzīmējums – 17000020093004
1.7.	zemesgabala platība – 0,3131 ha
1.8.	būves iepriekšējais īpašnieks – Liepājas pašvaldība
1.9.	būves pašreizējais īpašnieks – Jaukta statusa kopīpašums
1.10.	būvprojekta autors – nav ziņu
1.11.	būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums – nav ziņu
1.12.	būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums) – 1983.g.
1.13.	būves konservācijas gads un datums – būve nav konservēta
1.14.	būves atjaunošanas, pārbūves, restaurācijas gads – nav ziņu
1.15.	būves kadastrālās uzmērīšanas lietas: numurs, izsniegšanas gads un datums – lietas Nr. 17000020093004-02, 25.01.2014

2. Situācija

2.1.	zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam
Teritorijas izmantošana atbilst Liepājas pilsētas teritorija plānojumam, apbūves noteikumiem un normatīvo aktu prasībām. Gruntsgabals atrodas pilsētas karostas rajonā.	
2.2.	būves izvietojums zemesgabalā
Dzīvojamā ēka atrodas pilsētas Karostas rajonā. Ēka ir taisnstūra konfigurācijas. Izmēri plānā 48.30m x 11.60m. Ēkai ir 3 atsevišķas sekcijas. Ēka izvietota ar galveno fasādi dienvidos, virzienā pret Ģ. Baloža ielu. Ēkas ziemeļu pusē izvietots iekšpagalms.	
	



Piebraucamais ceļš uz iekšpagalmu tiek nodrošināts no Ģ. Baloža ielas pie ēkas austrumu puses.

Ziemeļu pusē gruntsgabalam pieguļ zeme, kas atvēlēta automašīnu stāvvietai, faktiski tas ir kā iekšpagalms ar blakus esošiem namiem Ģ. Baloža 11 un Ģ. Baloža 9.

2.3. būves plānojums

Apsekojamais objekts ir tipveida piecstāvu dzīvojamā ēka. Projekta tipu grūti precizēt, iespējams KPD-4570-75 (vēlās modifikācijas). Tās funkcija un izmantošana nav mainījusies kopš tās nodošanas ekspluatācijā brīža 1983.g. Māja sastāv no trīs sekcijām. Visās sekcijās katrā stāvā ir pa trīs dzīvokļiem. Kopā 45 dzīvokļi.

Dzīvojamā māja pilnībā būvēta no saliekamajiem dzelzsbetona paneļu elementiem. Konstrukīvā shēma Nesošās šķērssienas ar soli 3.20m un nesošā vidējā garensiena ar soli 5.80m būvētas no saliekamā dzelzsbetona sienu paneļiem 16cm biezumā. Ārējās norobežojošās sienas- pašnesošas-piekārtie gāzbetona sienu paneļi ar rūpniecisku apdari- sīkflīzīšu mozaīka, 250mm biezumā. Pārsegums- saliekamā dzelzsbetona dobie pārseguma paneļi h=220mm.

Dzīvojamai mājai ir tehniskais pagrabs, tehniskie mikrobēniņi un jumts ar iekšējo lietus ūdens novadišanas sistēmu. Dzīvokļi sākot ar otro stāvu ir ar balkoniem, kas izvietoti ēkas dienvidu un ziemeļu fasādēs. Telpu augstums $H=2.50\text{m}$. Tehniskajā pagrabā ieeja no kāpņu telpām.

Būves tehniskā projekta dokumentācija nav pieejama. Ēka ir pilnībā pieslēgta pilsētas inženierkomunikācijām- aukstā ūdens apgāde, kanalizācija, (karstā ūdens apgāde- vietējā neatkarīgā, ar sagatavošanu pagrabā esošajā siltummezglā), centrālā apkure, gāzes apgāde, elektroapgāde, vājstrāvas tīkli.

Dzīvojamā māja kopumā ir apmierinoši uzturēta. Ēkā daļa oriģinālo koka bloku logu nomainīti pret jauniem PVC paketstiklojuma logiem. Daži balkoni pārbūvēti ar stiklojumu vai citām konstrukcijām. Būves plānojums, labiekārtojums un inženierapgāde pamatā atbilst pašreiz spēkā esošām celtniecības normām LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas".

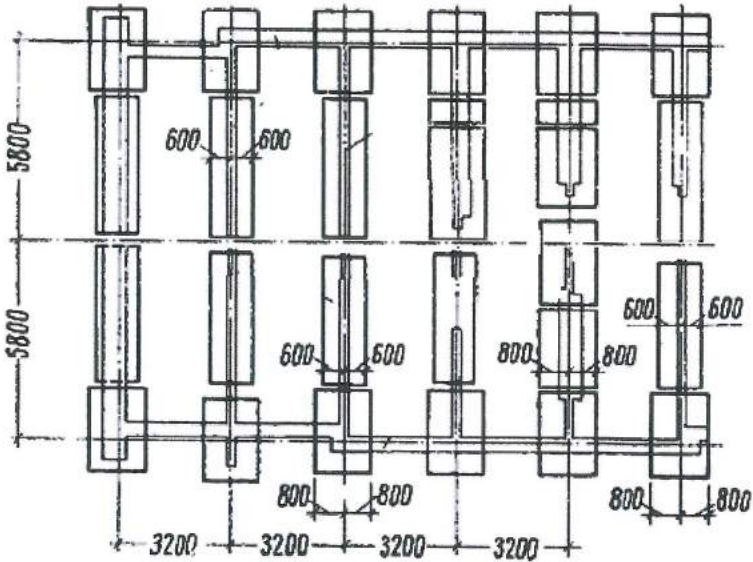
3. Teritorijas labiekārtojums

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
3.1.	brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi	35%
<p>Piebraucamais ceļš dienvidu pusē – asfaltbetona segums. Iesegumam konstatēti lokāli bojājumi – izdrupumi un plaisas, kopumā tas atrodas daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī.</p> <p>Ietves daļa no betona flīzēm. Novērojami izdrupumi. Salīdzinoši apmierinošā stāvoklī.</p>		
		
<p>Gruntsgabalā ir arī ziemeļu pusē esošā gājēju ietve. Iesegums vietām izdrupis, daļēji apmierinošā stāvoklī. Ziemeļu pusē atrodas nesen izbūvēta autostāvvietā, blietētu šķembu segums.</p>		
3.2.	bērnu rotaļlaukumi, atpūtas laukumi un sporta laukumi	Netiek vērtēts
Gruntsgabalā nav izvietoti elementi rotaļām, atpūtai vai sportam.		

3.3.	apstādījumi un mazās arhitektūras formas	30%
<p>Visapkārt ēkai ir zālāju sējumi- zaļā zona. Zālājs vietām izbradāts. Pa visu teritoriju neregulāri izvietoti koki.</p>		
		
<p>Kopumā vērtējot zaļā zona ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.</p>		
3.4.	nožogojums un atbalsta sienas	Netiek vērtēts
<p>Gruntsgabalā nav nožogojuma vai atbalsta sienu.</p>		

4. Būves daļas

(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsektas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām	Tehniskais nolietojums (%)
4.1. pamati un pamatne	35%
<p>Par ēkas pamatiem un ģeoloģiju nav ziņu, taču, apsekojot ēku virszemes konstrukcijas, to faktiskais stāvoklis liecina par pamatu pietiekošu nestspēju ekspluatācijas slodžu uzņemšanai. Pamatu stāvoklis apmierinošs.</p>  <p>Aptuvens pamatu izbūves princips.</p> <p>Pamatu konstruktīvā shēma – uz saliekamā dzelzsbetona pēdām montēti pamatu bloki līdz pagrabstāva pārseguma līmenim šķērsām ēkai. Bloki montēti ar nelielām spraugām, vai lielākās spraugas aizmūrētas ar silikāta ķieģeļiem. Pa ēkas vidējo garenasi izvietotas sijas, kas balstās uz silikāta ķieģeļu pamūrējumu.</p> <p>Pēc visa spriežot pa ārējām garenasīm piekārtiem cokola paneļiem nav atsevišķu pamatu, tie nostiprināti pie šķērspamatiem.</p> <p>Kopumā ēkai nav novērojamas sēšanās pazīmes, līdz ar to pamati ir labā tehniskā stāvoklī.</p>	
4.2. nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes	30%
<p>Ēkas konstruktīvā shēma - nesošās šķērssienas ar soli 3,2 un vidējā garensiena ar soli 5,8m no ārējām garensienām.</p> <p>Šķērssienas būvētas no saliekamā dzelzsbetona sienu paneļiem 16cm biezumā. Vizuālajā apsekošanā sienu nesošo konstruktīvo elementu būtiski</p>	

bojājumi vai deformācijas nav konstatēti.

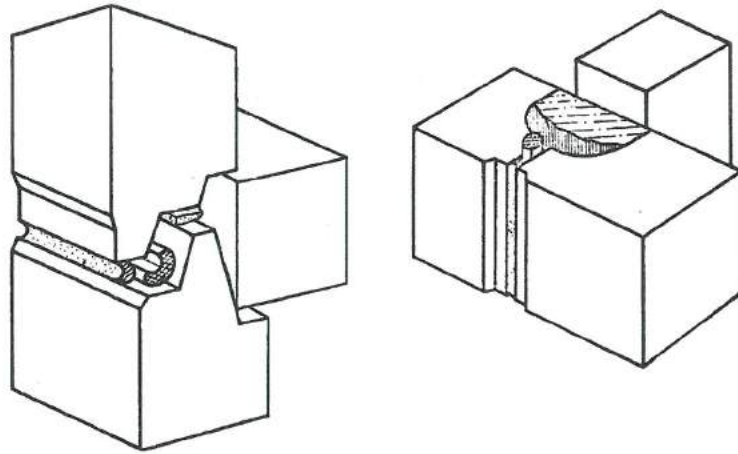
Ārsienas ir pašnesošās – iespējams no saliekamā gāzbetona sienu paneļiem 250(240)mm biezumā. Gala sienas konstrukcija – iespējams dzelzsbetona nesošais sienas elements 160mm biezumā un pašnesošais gāzbetona ārsienu panelis 250(240) mm biezumā.

Ārsienu vieglbetona paneļu apdare – rūpnieciska mazizmēra keramikas flīzīšu apdare. Flīzīšu apdare morāli un vietām arī tehniski nolietojusies. Manāmi izdrupumi un atdalījušos flīzīšu vietas, vietām flīzītes izdrupinātas ar nodomu. Plaisiņām fasādes paneļos ir vietējs raksturs un tās būtiski neietekmē sienu stiprību un noturību, bet ietekmē sienu siltuma vadāmību.



Kopumā virszemes stāvu sienas pēc sava tehniskā stāvokļa ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

4.3.	karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un sijas	-
Ēkas nesošā konstrukcija neparedz kolonnu, rīģeļu un siju izmantošanu.		
4.4.	pašnesošās sienas	-
Skatīties sadaļu 4.2. Nesošās siena, aiļu pārsedzes un sijas.		
4.5.	šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltumizolācija	20%
Ārsienas ir veidotas ar padziļinājumu pa saduršuvju vietām.		




Saduršuves izbūves laikā ir hermetizētas ar stiklšķiedras lenti un hermetizācijas masas špaktelējumu pāri. Esošais hermetizējums kalpo ilgāku laiku, iespējams kopš ēkas celtniecības brīža. Vizuāli labā tehniskā stāvoklī.

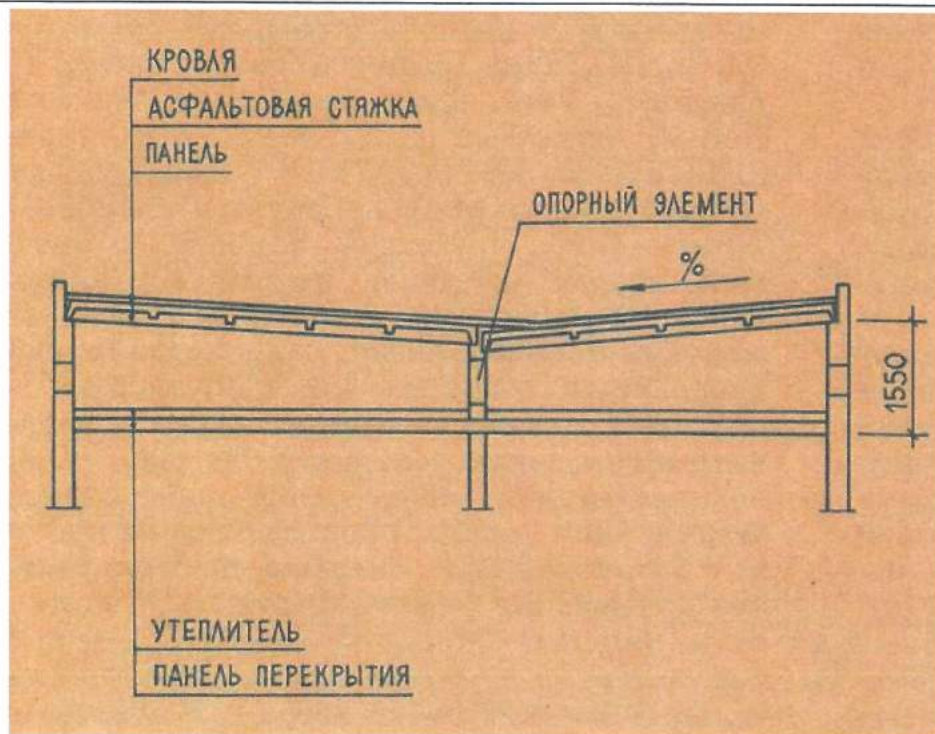


Vizuāli apsekojot pamatu daļu horizontālā hidroizolācija nav pamanāma.

Atsevišķās vietās pagraba iekšpusē ir manāms mitrums pamatu bloku savienojumu vietās pie ārsienām. Bet visumā pagraba konstrukcijas ir sausas un nav būtisku iemeslu veikt pastiprinātus hidroizolācijas darbus. Apmierinošā tehniskā stāvoklī.

Ārsienu siltumvadāmības rādītāji neatbilst LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika".

4.6.	pagraba, starpstāvu, bēniņu pārsegumi	Netiek vērtēts
<p>Virš pagraba, starpstāvu pārsegumos un virš augšējā 5. stāva - saliekamā dzelzsbetona dobie pārseguma paneļi 220mm biezumā. Paneļi balstīti uz ēkas nesošajām dzelzsbetona šķērssienām ar soli 3.20m. Saskaņā ar darba uzdevumu, pārsegumi detalizēti netiek apsekoti.</p> <p>Ēkai ir tehniskie mikrobēniņi. To augstums svārstās apmēram no 350mm līdz 1100mm. Ap jumta lūkas vietu bēniņu telpā ir daudz gružu.</p>		
		
<p>Pagraba un virszemes stāvu pārsegumi, vizuāli vērtējot, ir apmierinošā tehniskā stāvoklī</p>		
4.7.	būves telpiskās noturības elementi	Netiek vērtēts
<p>Bezķarkasa lielpaneļu dzīvojamās ēkas nesošās dzelzsbetona šķērssienas kopā ar starpstāvu saliekamā dzelzsbetona pārsegumiem nodrošina ēkas telpisko noturību.</p>		
4.8.	jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietusūdens novadsistēma	Netiek vērtēts
<p>Ēkai ir divslīpņu jumts ar iekšējo ūdens novadīšanu. Jumta konstruktīvais risinājums – slīpi uz vidu montēti ribotie pārseguma paneļi, kas iespējams ir pārklāti ar izlīdzinošo javas kārtu un ruļļu materiālu iesegumu. Par jumta paneļu balstījuma vietām ziņu nav. Spriežot pēc atlūzām, par jumta siltumizolāciju varētu būt izmantots šlakbetons.</p>		



Aptuvena jumta konstrukcijas shēma.

Jumta klājs ruļļu materiāls, kas izskatās kopts un vietām atjaunots. Jumta konstrukcijas ir labā tehniskā stāvoklī. Parapeta malai iesegts skārda jumtiņš.



Ventilācijas izvadi un to nosedzošie jumtiņi remontējami.



Virs jumta izejas lūkas ir mūra izbūve ar slēdzamām durtiņām. Izbūve sliktā tehniskā stāvoklī – vēlams demontēt, izbūvēt jaunas lūkas.

Lietus ūdens kanalizācijas uztvērējpiļtuvēm aizsargrestes ir no plastmasas sieta.



Jumta nesošās konstrukcijas kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

Uz jumta un mikrobēniņiem ir iespējams nokļūt divu malējo sekciju kāpņu telpu augšējā stāvā izveidotām nepārvietojamām metāla kāpnēm un slēdzamām lūkām. Kāpnes ir darinātas no salīdzinoši tieviem metāla stieņiem, kas tehniski savas funkcijas pilda, bet nerada drošumu atrodoties uz tām.

4.9.	balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi	40%
------	-------------------------------------	-----

Dienvidu un ziemeļu fasādēs sākot ar otro stāvu izvietoti monolītie dzelzsbetona balkoni, norobežojošās margas – tērauda konstrukcijās ar dzelzsbetona plātnes pildījumu. Pavisam ir 48 balkoni.



Margu tērauda konstrukcijas vietām nav koptas un korodējušas. Balkonu margas kopumā vērtējamas kā daļēji neapmierinošā tehniskā stāvoklī. Tās nepieciešams papildus nostiprināt. Stipri korodējušo margu enkurojuma savienojumus pārmetināt. Visām tērauda konstrukcijām nepieciešams veikt antikoroziijas krāsojumu.



Dažiem balkoniem ir veidotas stiklojuma konstrukcijas dažādos izpildījumos un rūšu dalījumos. Izmantotie materiāli – skārda loksnes vai koka paneļi margu aizdarei, koka vai plastmasas rāmji vienkāršam stiklojumam.



Dzelzsbetona iespīlētās pamatplātnes visumā ir labā tehniskā stāvoklī. Tikai dažām plātnēm ir bojāts betona aizsargslānis pa perimetru un atslāņojusies izlīdzinošā virskārta.



Ieejas mezgliem ziemeļu fasādē ir dzelzsbetona konsolveida jumtiņi. Remonta laikā jumtiņiem iesegts jauns ruļļu segums ar skārda apmalēm. Jumtiņu tehniskais stāvoklis apmierinošs, skārda apdares detaļas maināmas.




Dienvidu pusē jumtiņi virs ieejas durvīm ir sliktā stāvoklī, demontējami.



Spriežot pēc apmetuma stāvokļa dažās kāpņu telpās jumtiņa līmenī, šeit pašu ir sūcies kapilārais ūdens. Par cik jumtiņa segums ir ieklāts nesen, iespējams šī problēma daļēji ir atrisināta.

Lieveni – dzelzsbetona plātnes, ir sliktā tehniskā stāvoklī, morāli novecojuši, nepieciešama to atjaunošana.



4.10.	kāpnes un pandusi	Netiek vērtēts
<p>Ēkai ir 3 sekcijas, 2 izejas uz mikrobēniņiem un jumtu. Nokļūšanai pagrabā pa saliekamā betona kāpnēm ir iespējama no ēkas kāpņu telpām.</p> <p>Stāvu kāpnes ir no saliekamā dzelzsbetona kāpņu laidiem, balstītiem pa saliekamā dzelzsbetona kāpņu podestiem. Kāpņu starplaukumu un sienu savienojumu vietās vērojamas nelielas deformāciju pazīmes- plaisas, bet elementu būtiskas deformācijas vai bojājumi nav novērojami. Kāpņu margas- metāla konstrukcijas- nesēn krāsotas, vietām nedaudz deformētas.</p> <p>Ēkas iekšējās dzelzsbetona kāpnes un margas apmierinošā tehniskā stāvoklī.</p>		
4.11.	starp sienas	Netiek vērtēts
<p>Saskaņā ar darba uzdevumu starpsienas detalizēti netiek apsekotas. Labā tehniskā stāvoklī.</p>		
4.12.	grīdas	Netiek vērtēts
<p>Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekotas. 1. stāva (virs pagraba) grīdām ir nepietiekoša siltuma izolācija. Pagraba grīda – betona klons, vietām izdrupis, novērojams gruntsūdens iedarbe uz tām. Grīdas kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.</p>		
3.	ailu aizpildījumi: vārti, ārdurvis, iekšdurvis, logi, lūkas	25%
<p>Ārdurvis – tiek izmantotas dienvīdu pusē uz kāpņu telpu. Visas ārdurvis ir metāla konstrukcijas ar vienkārtas stiklojuma logiem virs tām. Durvis aprīkotas ar vienkāršu koda atslēgu. Salīdzinoši labā tehniskā stāvoklī.</p>		
		
<p>Durvis ziemeļu pusē atkritumu vada apkalpošanai – koka, netiek izmantotas. Sliktā tehniskā stāvoklī.</p>		

Durvis ieejai pagrabā ir metāla ar piekabināmo atslēgu. Daļēji sliktā stāvoklī.

Logi- vienai ēkas daļai dzīvokļu logailās ierīkoti jauni paketstiklojuma logi PVC rāmjos ar samērā līdzīgu dalījumu. Saglabātie vecie logi - koka konstrukcijas ar sapārotām vērtnēm un vēdināšanas kasti pa vidu. Oriģinālie koka logi ir daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī un rekomendējams tos nomainīt. Oriģinālos koka logus rekomendējams aizstāt ar paketstiklojuma logiem PVC rāmjos. Rekomendējams logu konstrukcijās iebūvēt pastāvīgās ventilācijas atvērumus.



Kāpņu telpas logi nomainīti pret paketstiklojuma PVC rāmjos logiem. Katrā kāpņu laukumiņā viens logs ir verams. Veikta melnā apdare. Salīdzinoši labā tehniskā stāvoklī.



Pagrabā puse no gaismas lūkām aizpildītas ar pvc pildīņiem. Ventilācijas nolūkos atstātas atveres.

Bēniņos ventilācijas atveres nav aiztiktas, jo grūti tām piekļūt.

Bēniņu lūka – metāla rāmis ar skārda pildījumu. Daļēji labā tehniskā stāvoklī, tomēr morāli novecojusi konstrukcija.

4.14.	apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi	Netiek vērtēts
Virtuves pavardi- gāzes vai elektriskās plītis.		
4.15.	konstrukciju un materiālu ugunsizturība	Netiek vērtēts
Ēkas galvenās nesošās konstrukcijas- ķieģeļu mūris. Ēkas kopīgā ugunsdrošības pakāpe U1. Dzīvokļos un koplietošanas telpās ieteicams uzstādīt ugunsdrošības signalizāciju.		
4.16.	ventilācijas šahtas un kanāli	30%
Ēkā ir aprīkota ar ventilācijas sistēmu caur dabīgās ventilācijas kanāliem. Vēdināšanas kanāli izvietoti dzelzsbetona elementu šahtās. Vēdināšanas kanāli ir taisnstūrveida formas, virs jumta- mūra skursteņi. Kopumā ventilācijas kanāli ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Nodrošināt visu ventilācijas kanālu regulāru tīrīšanu.		
Bēniņos un pagrabā nepieciešams izvērtēt un izbūvēt papildus ventilāciju pvc pildīņu vietās. Rekomendējams ventilācijas atvērumus izveidot ēkas		

fasādē tehniskā bēniņu stāva un pagraba līmenī. Atvērumu skaitu un lielumu izstrādāt vienkāršotās renovācijas projektā.		
4.17.	liftu šahtas	-
Nav.		
4.18.	iekšējā apdare un arhitektūras detaļas	20%
<p>Dzīvokļu iekšējā apdare netiek apsekota. Apsekotas tiek tikai koplietošanas telpas- kāpņu telpas. Kāpņu telpu apdare- sienām taisns apmetums, ar eļļas krāsas paneli. Sienu augšējām daļām, kāpņu apakšējiem elementiem un griestiem- apmetums un balsinājums. Uz kāpņu telpas ārējās sienas un augšējo stāvu pārseguma nav novērojamas ūdens iedarbes pazīmes.</p> <p>Kopumā apdare ir vērtējama kā apmierinošā tehniskā stāvoklī.</p>		
4.19.	ārējā apdare un arhitektūras detaļas	30%
<p>Ārējā apdare - rūpnieciski apstrādātas ārsienu paneļu virsmas ar mazizmēra keramiskajām flīzītēm. Paneļu virsmām nelieli vietējie bojājumi, mikroplaisas. Keramiskās flīzītes vietām izdrupušas. Ārējā apdare morāli novecojusi, kopumā ir daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī.</p>		
4.20.	citas būves daļas	Netiek vērtēts
Saskaņā ar darba uzdevumu citas būves daļas nav apsekotas.		

5. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas

(Ietver tikai tos iekšējos inženiertīklus un iekārtas, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

	Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem un būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām	Tehniskais nolietojums (%)
5.1.	aukstā ūdens un kanalizācijas cauruļvadi, ventiļi, krāni, sanitārtehniskā iekārta, ūdens patēriņa skaitītāji	25%
<p>Ēka ir pieslēgta pilsētas ŪK tīkliem. Mājai izveidotas divas pašteses kanalizācijas sistēmas: lietus ūdeņu un sadzīves kanalizācija.</p> <p>Ūdens un kanalizācijas maģistrālās caurules pēc ēkas nodošanas ekspluatācijā ir mainītas. Daļēji nomainītas maģistrālās kanalizācijas tīklu caurules pagrabā un atsevišķi jumta lietus ūdens kanalizācijas sistēmas posmi.</p> <p>Vizuāli vērtējot, pagraba daļas maģistrālie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Bojātie komunikāciju posmi izlases kārtībā tikuši nomainīti. Dažviet bojāta un nav atjaunota cauruļvadu siltuma izolācija.</p>		
5.2.	karstā ūdens cauruļvadi, to izolācija, ventiļi, krāni, ūdensmaisītāji, žāvētāji, ar cieto kurināmo apkurināmie ūdens sildītāji, ūdens patēriņa un siltumenerģijas patēriņa skaitītāji un citi elementi	25%
<p>Karstam ūdenim neatkarīgais pieslēgums caur siltummaini. Karstā ūdens sagatavošanas sistēma ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Pagrabstāvā un bēniņos karstā ūdens apgādes un cirkulācijas caurulēm apmierinoša siltumizolācija. Cauruļvadi nomainīti uz PVC caurulēm. Cauruļvadiem uzstādīti lodveida ventiļi un krāni. Kopumā vērtējot, karstā ūdens sistēma ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.</p>		
5.3.	ugunsdzēsības ūdensvads, automātiskās ugunsdzēsības sistēmas un dūmaizsardzības risinājumi	-
Nav.		
5.4.	apkures sistēma, tās cauruļvadi, stāvvedi, ventiļi, cauruļvadu izolācija, apkures katli, siltummaiņi, mēraparāti, automātika un citi elementi	30%
<p>Ēka ir pieslēgta pilsētas centrālās apkures tīkliem, uzstādīti siltumenerģijas skaitītāji apkurei un karstā ūdens sagatavošanai. Pagrabā ierīkots automatizētais siltuma mezgls, atbilstošs mūsdienu prasībām. Viencauruļu apkures sistēma. Apkures sistēmas maģistrālie cauruļvadi ir remontēti</p>		

apmierinošā tehniskā stāvoklī. Cauruļvadu siltumizolācija atjaunota.		
5.5.	centrālapkures radiatori, kaloriferi, konvektori un to pievadi, siltuma regulatori	Netiek vērtēts
Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekota.		
5.6.	ventilācijas un gaisa kondicionēšanas iekārta	50%
<p>Ēka kopumā ir projektēta dabīgā ventilācija virtuvēs un sanmezglās. Nomainot logus pret jauna tipa paketstikolojuma logiem PVC rāmjos iespējams tika likvidēta iepriekš projektētā dabīgā pieplūde caur koka rāmjiem.</p> <p>Vienkāršotās renovācijas projekta ietvaros paredzēt analogu gaisa pieplūdi likvidētai. Kā iespējamie papildus ventilācijas varianti izmantojami:</p> <ul style="list-style-type: none"> • caur PVC logos iebūvēto mikroventilācijas pozīciju; • caur PVC logos iebūvētām automātiskām pastāvīgās ventilācijas sistēmām; • caur papildus sienā izbūvējamu svaigā gaisa pieplūdes pašregulējošo ventili kā <i>VTK sistemair</i> <p>Rekomendējams veikt esošos dabīgās ventilācijas kanālu tīrīšanu, nomainīt ventilācijas restes virtuvē, sanmezglās. Ventilācijas un mitruma kontrolei sanmezglās rekomendējams ventilācijas kanālam uzmontēt sadzīves ventilatoru ar mitruma devēju, kas paaugstinātos mitruma apstākļos automātiski ieslēgtos.</p>		
5.7.	atkritumu vadi un kameras	-
Netiek izmantoti.		
5.8.	gāzesvadi un iekārtas, gāzes ūdenssildītāji, gāzes apkures katli, gāzes patēriņa skaitītāji	20%
Ēkai pie katras sekcijas ir gāzes vada pieslēgums. Gāzes vads no melnām tērauda caurulēm. Gāze pieslēgta katra dzīvokļa virtuves telpā ar gāzes skaitītāju.		
5.9.	elektroapgādes sistēma un elektrotehniskās ietaises	Netiek vērtēts
Ēka pieslēgta pilsētas elektriskajiem tīkliem, telpu un ārējo ieeju apgaismošanai, sadzīves elektrotehnisko iekārtu un citu nepieciešamo elektroietaišu pieslēgšanai atbilstoši elektrisko normatīvu prasībām: iekšējas maģistrāles ar sadales skapjiem. Dzīvokļu instalācija- slēgtā. Elektroapgādes sistēma nav mainīta. Patēriņskaitītāji uzstādīti kāpņu telpās.		
5.10.	apsardzes, signalizācijas, saziņas un citas iekārtas	Netiek vērtēts
Kopējas apsardzes un signalizācijas iekārtas nav.		

5.11.	vājstrāvas tīkli un ietaises	Netiek vērtēts
Ēka ir telefonizēta, pieslēgta kabeļtelevīzijai un interneta tīkliem.		
5.12.	lifta iekārta	-
Nav.		
5.13.	citas ietaises un iekārtas	-
Nav.		

6. Ārējie inženiertīkli

(Ietver tikai tos ārējos inženiertīklus, kas apsekoti atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
6.1.	ūdensapgāde	Netiek vērtēts
Dzīvojamā māja ir pieslēgta pilsētas ūdens apgādes tīklam.		
6.2.	kanalizācija	Netiek vērtēts
Dzīvojamā māja ir pieslēgta pilsētas kanalizācijas sistēmai.		
6.3.	drenāžas sistēmas	-
Nav datu.		
6.4.	siltumapgāde	Netiek vērtēts
Dzīvojamā māja ir pieslēgta centrālās apkures sistēmai caur ēkas pagrabā izveidotu siltummaini.		
6.5.	gāzes apgāde	Netiek vērtēts
Ēka pieslēgta pilsētas gāzes apgādes sistēmai.		
6.6.	zibensaizsardzība	-
Nav.		
6.7.	citas sistēmas	-
Nav.		

7. Kopsavilkums

7.1.	būves tehniskais nolietojums
<p>7.1.1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepājā, Ģ. Baloža ielā 9 kopīgais fiziskais nolietojums orientējoši sastāda 30-35%.</p> <p>7.1.2. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas plānojums, iekārtojums un inženierapgāde pamatā atbilst pašreiz spēkā esošo būvnormatīvu prasībām.</p> <p>7.1.3. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas galveno konstruktīvo elementu (pamati, nesošās sienas, starpstāvu pārsegumi, kāpnes) kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Novērotajiem ārsienu un pārseguma bojājumiem ir lokāls raksturs un tie būtiski neietekmē daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas elementu stiprību un noturību.</p> <p>7.1.4. Daļēji neapmierinošā un neapmierinošā tehniskā stāvoklī ir ēkas apdare, balkonu un ieejas mezglu konstrukcijas.</p> <p>7.1.5. Ēkas iekšējās inženierkomunikāciju caurules pamatā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.</p> <p>7.1.6. Ēkai ir neapmierinoša energoefektivitāte. Pēc dzīvokļu īpašnieku individuālas iniciatīvas ir veikta logu nomainīšana. Bet tas ēkai kopumā ir nepietiekoši. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas galveno norobežojošo konstrukciju- ārsienu, pagraba un augšējo stāvu pārsegumu, nomainīto logu bloku- siltuma pretestība ir neatbilstoša LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Centrālās apkures un karstā ūdens vada maģistrālajiem cauruļvadiem ir veca, stipri bojāta un maz efektīva siltumizolācija (izņemot atsevišķus nomainītos siltuma izolācijas posmus).</p> <p>7.1.8. Dzīvojamā māja Liepājā, Ģ. Baloža ielā 9 kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī (izņemot atsevišķus augstāk pieminētos elementus). Iecerētie ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi ir pamatoti un atbalstāmi, vienlaicīgi veicot atsevišķu bojāto ēkas elementu renovācijas pasākumus. Veicot dzīvojamās mājas energoefektivitātes kompleksa pasākumus, ēkā samazināsies siltumenerģijas zudumi, samazināsies apkures sistēmai nepieciešamais enerģijas patēriņš. Ēkas norobežojošo konstrukciju remonts un siltināšana pagarinās ēkas kalpošanas ilgumu.</p>	
7.2.	secinājumi un ieteikumi
<p>7.2.1. Atbilstoši ēkas faktiskajam tehniskajam stāvoklim un saskaņā ar ēku energoefektivitātes normu prasībām un atbilstoši dzīvojamo ēku tehniskās ekspluatācijas noteikumiem, dzīvojamai ēkai Liepājā, Ģ. Baloža ielā 9</p>	

nepieciešama renovācija, kurā galvenais akcents jāliek uz energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem, kā arī jāveic daļēji apmierinošā un neapmierinošā tehniskā stāvoklī esošo konstruktīvo elementu un inženierkomunikāciju remonts. Norobežojošo konstrukciju siltuma pretestības paaugstināšanas pasākumi veicami atbilstoši LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Energo efektivitātes paaugstināšanas un renovācijas pasākumu laikā ieteicams veikt sekojošus galvenos būvdarbus:

7.2.1.1. Ēkas visu ārsienu siltināšana (ieskaitot cokolu) kopā ar fasāžu apdari pa visu ēkas apjomu. Ārsienu siltināšanas laikā jānodrošina ārējo norobežojošo konstrukciju- sienu siltuma caurlaidību URN ne lielāka kā: $URN < 0.25 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$. Siltumizolācijas metode (un materiālu izvēle) izstrādājama vienkāršotās renovācijas projekta dokumentācijas arhitektūras sadaļā atbilstoši LBN 002-15 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika” prasībām. Vienlaicīgi ar sienu siltināšanu, jāveic sienu bojāto vietu izlases remonts:

1. Bojāto un vēl neaizdarināto ārsienu plaisiņu aizdarināšana, hermetizācija. Ārējās apdares risinājumu izstrāde.
2. Balkonu skārda apmalojumu un izlīdzinošās kārtas atjaunošanu, atsegtās armatūras pretkorozijas apstrādi un aizsargkārtas atjaunošanu. Rekomendējam betona virsmu rūpīgi attīrīt no visām abrazīvām daļiņām. Visas atsegtās armatūras apstrādāt ar rūsas pārveidotāju. Remontam izmantot *Schomburg Inducet-BIS* (vai analogs).
3. Balkona margu tērauda elementu renovācija, antikorozijs apstrāde, pastiprināšana. Enkurojumu vietu pastiprināšana, antikorozijs apstrāde. Margu esošā apšuvuma nomaiņa.
4. Koka logu un durvju nomaiņa pret paketstiklojuma logiem PVC rāmjos un siltinātām tērauda konstrukcijas durvīm. Siltumvadāmības koeficients $U_w \geq 1,3$.
5. Pamatu aizsargapmales ierīkošana.

7.2.1.2. Ieejas mezglu pārseguma jumtiņa dzelzsbetona plātnes remonts. Ieejas mezglu lieveņu remonts. Rekomendējam betona virsmu rūpīgi attīrīt no visām abrazīvām daļiņām. Visas atsegtās armatūras apstrādāt ar rūsas pārveidotāju. Remontam izmantot *Schomburg Inducet-BIS* (vai analogs). Piedāvātā sistēma nodrošina ideālu betona vecā un jaunizveidojamās betona virsmas remontu reizē ar stiegrojuma antikorozijs aizsardzību. Pēc plātnes remontu plātni uzstrādāt kausējamo ruberoīdu 2 kārtās, izveidot jumtiņam

skārda apmalojumu.

7.2.1.3. Pagraba pārseguma siltināšana no pagraba puses un bēniņu siltināšana- atbilstoši LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām.

7.2.1.4. Jumta konstrukciju izlases remonts un seguma nomaiņa. Paredzēt bēniņu lūku risinājumus, nokļūšanu no kāpņu telpas uz jumtu.

7.2.2. Būvkonstrukciju risinājumu paredzēt būvprojekta būvkonstrukciju daļā ar sertificēta inženiera apliecinājumu.

7.2.3. Šajos tehniskās apsekošanas materiālos izteiktie novērtējumi atbilst ēkas nesošo konstrukciju tehniskajam stāvoklim apsekošanas laikā. Ēka apsekošanas laikā tiek ekspluatēta.

Piezīmes.

1. Ņemot vērā apsekošanas uzdevumā noteikto apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta specifiku un veikto apskati vai izpēti, aizpilda tikai atbilstošās atzinuma sadaļas vai papildina esošās sadaļas.
2. Atzinumu var papildināt ar atbilstošu lietošanas veidu būvju piemērojamos standartos noteikto rezultātu apkopojumu (tabulas, teksta informācija u.c.).

Tehniskā apsekošana veikta 2018. gada 17. novembris

Haralds Deģis sert.Nr. 3-01599

(izpildītāja paraksts (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs))

Sandijs Grietēns

(juridiskās personas vadītāja vārds, uzvārds un paraksts)