

Ziņojums par atklātu konkursu
“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Ģenerāļa Baloža ielā 9, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” (LPDV 2019/23)

Pasūtītājs	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS” Reģistrācijas Nr.42103004583 Tukuma iela 1A, Liepāja, LV - 3416
Iepirkuma identifikācijas numurs	LPDV 2019/23
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss
Līguma priekšmets	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Ģenerāļa Baloža ielā 9, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi
Līguma izpildes termiņš	360 (trīs simti sešdesmit) kalendārās dienas no Būvlaukuma nodošanas izpildītājam līdz savstarpēja pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas
CPV kods	45211100-0
Plānotā līgumcena	EUR 288 643,37, neskaitot PVN
Paziņojums par līgumu publicēts www.iub.gov.lv	13.11.2019.
Paziņojums par izmaiņām vai papildu informāciju publicēts www.iub.gov.lv	03.12.2019. 13.12.2019.
Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums	Pasūtītāja valdes locekļa 2018.gada 25.jūnija Rīkojums Nr.17 „Par iepirkumu komisiju”
Iepirkumu komisijas sastāvs	Viktors Zīverts Toms Cīrulis Kristaps Šperliņš Egils Jaunskungs Kārlis Beihmanis
Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības	
Atbilstība noformējuma prasībām	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst izvirzītajām noformējuma prasībām.
Atbilstība pretendentu atlases prasībām	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst izvirzītajām pretendentu atlases prasībām.
Atbilstība tehniskajai specifikācijai	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst tehniskās specifikācijas prasībām
Pretendentu izslēgšanas nosacījumu pārbaude	Nav konstatēti pretendentu izslēgšanas nosacījumi atbilstoši Publisko iepirkumu likumam un Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankeiju likumam. Pretendentiem SIA “Dzintars AB”, SIA “Mūrnieks”, SIA “Būvkompanija MBR” un SIA “Būvfirma Vītols” ir konstatēti izslēgšanas nosacījumi atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 41.panta vienpadsmitās daļas 2.punktam
Finanšu piedāvājumu vērtēšana	Pretendentu SIA “Pro Dev” un SIA “Balti Construction” finanšu piedāvājumā konstatētas aritmētiskās kļūdas, kas pēc vērtēšanas tikušas izlabotas (skat. zemāk tabulā)
Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība	Iepirkumu komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, kuru nosaka, ņemot vērā tikai piedāvāto kopējo cenu no tiem piedāvājumiem, kuri atbilst Konkursa nolikuma prasībām.
Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks	Elektronisko iepirkumu sistēma www.eis.gov.lv 08.01.2020. plkst. 11.00

Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks	Tukuma iela 1A, Liepāja 08.01.2020. plkst. 11.00		
Saņemtie piedāvājumi:			
Pretendents	Reģistrācijas numurs	Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN	Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN (pēc vērtēšanas)
SIA "Pro Dev"	40003776456	EUR 423`571,38	EUR 420`610,77 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma)
SIA "Balti Construction"	40103810894	EUR 420`691,68	EUR 420`631,51 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma)
SIA "Dzintars AB"	42103038221	EUR 433`661,26	EUR 433`661,26
SIA "Mūrnieks"	42102001645	EUR 473`527,82	EUR 473`527,82
SIA "Būvkompanija MBR"	42103033686	EUR 550`950,96	EUR 550`950,96
SIA "Būvfirma Vītols"	48503002722	EUR 932`925,64	EUR 932`925,64
Iepirkumu komisijas lēmums			
Piešķirt līguma slēgšanas tiesības SIA "Pro Dev" (40003776456) par kopējo līgumsummu EUR 420`610,77 neskaitot PVN.			
Noraidītie pretendenti, pamatojums:			
Par pretendentu SIA "Dzintars AB", SIA "Mūrnieks", SIA "Būvkompanija MBR" un SIA "Būvfirma Vītols" piedāvājumu noraidīšanas iemesliem Iepirkumu komisija informē, ka Publisko iepirkumu likuma 41.panta vienpadsmitās daļas 2.punkts paredz, ka pasūtītājs noraida pretendenta piedāvājumu, ja pretendenta piedāvātā līgumcena pārsniedz 150 procentus no iepirkuma procedūras dokumentos norādītās paredzamās līgumcenas. Tā kā paziņojumā par līgumu Pasūtītājs bija norādījis paredzamo līgumcenu EUR 288 643,37, bet pretendenta piedāvātās līgumcenas pārsniedz norādīto robežvērtību vairāk kā par 150%, tad pretendenta piedāvājumu Iepirkumu komisija noraida.			
Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas datums	25.02.2020.		
Ziņojuma sagatavošanas vieta un laiks	Liepāja, 25.02.2020.		

SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs



Viktors Zīverts