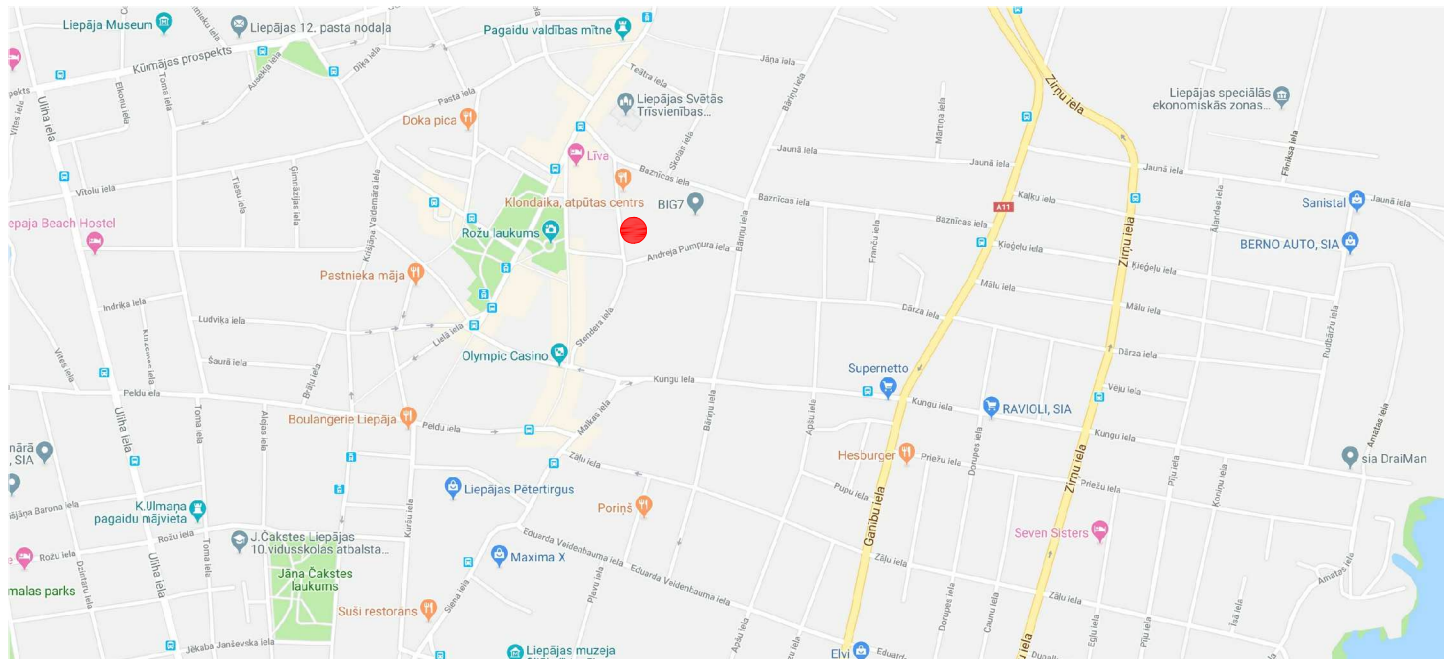
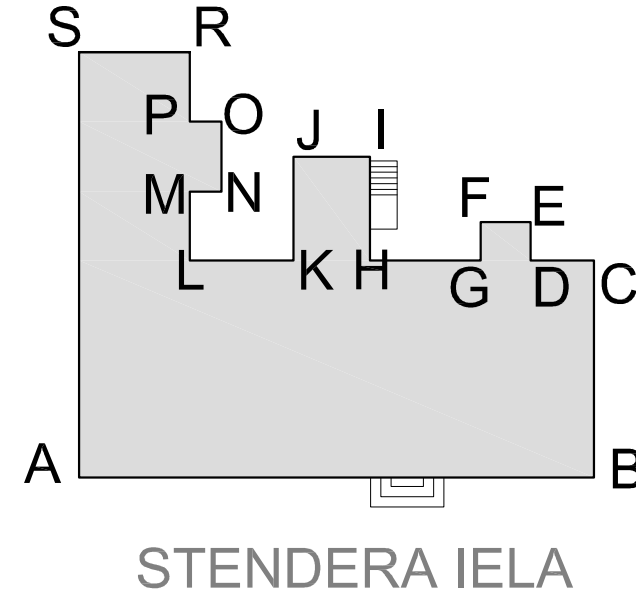


SITUĀCIJAS PLĀNS



ĒKAS PLĀNS AR STŪRU MARKĒJUMU



VISPĀRĒJAS PIEZĪMES

Ēka Stendera ielā 5, Liepājā, kadastra apzīmējums 1700 033 0125 001 atrodas Valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa - Liepājas pilsētas vēsturiskā centra daļa (100%).

Saskaņā ar Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu teritorijas izmantošanas veids: C - Centra apbūves teritorija (100%).

Ēka ir „Ar pašvaldības lēmumu noteikto kultūrvēsturiski un arhitektoniski vērtīgo ēku un kāpņu telpu sarakstā” kā kultūrvēsturiski un arhitektoniski vērtīga ēka ar nr. 196.

2017.g. ar Liepājas pašvaldības finansiālu atbalstu veikta fasāžu arhitektoniski mākslinieciskā izpēte. 2019.g. izstrādāts un akceptēts būvprojekts, kas paredz pārbūvēt ēkas pirmā stāva telpas, kas atrodas ēkas ziemeļu pusē no kāpņu telpas, par diviem dzīvokļiem un noformēt par likumīgu 1990. gadu beigās nojauktu, dabā nepastāvošu verandu.

Ēka ir divu stāvu koka būve uz augsta mūra cokola. Sienas būvētas statņu konstrukcijā ar guļšķautņu aizpildījumu, pārsegumi koka siju.

Šajā būvprojektā uzrādīto logu specifikāciju ņemt vērā arī, veicot iepriekš minēto 1.st. telpu pārbūvi.

Būvdarbi dalīti 4ās kārtās, detalizētāk skatīt skaidrojošajā aprakstā.

ARHITEKTŪRAS DAĻAS LAPU SARAKSTS

1.	Vispārīgie rādītāji	AR-1
2.	Fasādes AB remontshēma	AR-2
3.	Fasādes CS remonshēma	AR-3
4.	Ēkas pagalma fasāžu (FG, IH, JK, KL, MN) remontshēmas	AR-4
5.	Ēkas sānu fasāžu (SA, BC) remonshēmas	AR-5
6.	Krāsu pase	AR-6
7.	Durvju specifikācija	AR-7
8.	Logu specifikācija	AR-8
9.	Logu specifikācija	AR-9
10.	Logu mezgli	AR-10
11.	Logu mezgli	AR-11
12.	Logu, durvju mezgli, detaļas	AR-12

Restaurācijas darbu veikšanai piesaistīt būvuzņēmēju ar atbilstošu pieredzi.

Būvuzņēmējam, pirms jebkura darba uzsākšanas jāpārliedz par rasējumos sniegto risinājumu un izmēru atbilstību. Neatbilstības vai pretrunu gadījumā, pirms darbu uzsākšanas griezties pie projektētāja neskaidrību novēršanai.

Raksturīgie izmēri nevar tikt nolasīti pēc mēroga rasējumā.

Pirms būvdarbu uzsākšanas veikt nepieciešamos darba drošības pasākumus, pārliecināties par atslēgtu strāvas padevi esošajiem, iebūvētajiem elektrokabeļiem. Informēt iedzīvotājus par darbu uzsākšanu un pārliecināties par konstrukciju drošību atbilstošu būvdarbu veikšanai.

Būvdarbu laikā nodrošināt esošo inženiertīklu aizsardzību un nostiprināšanu.

Būvprojekta izmaiņas būvniecības gaitā saskaņojamas ar projektētāju.

Visas atsauces uz iekārtu, materiālu un izstrādājumu izgatavotājiem, kuras norādītas būvprojektā, liecina tikai par šo izstrādājumu un iekārtu kvalitāti un apkalpošanas līmeni. Specifikācijās un rasējumos norādīto iekārtu un materiālu nomaņa ir iespējama ar citām tehniski analogām iekārtām un materiāliem, saskaņojot ar pasūtītāju un projekta autoru.

Visiem materiāliem un izstrādājumiem jābūt ar atbilstības sertifikātiem.

Visus būvmateriālus izmantot, ņemot vērā attiecīgā ražotāja vai izplatītāja norādījumus, piezīmes un tehnoloģiju, sekot to kvalitātei.

Par būvdarbu kvalitāti atbildīgs būvdarbu veicējs.

Minētās norādes attiecināmas uz visām šajā sējumā ievietotajām rasējumu lapām.

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

Zemes gabals, būve (inv. lietā 001)

Īpašuma kadastra numurs	17000330125
Zemes gabala kadastra apzīmējums	17000330125
Zemes gabala platība	1540 m ²
Būves (inv. lietā 001) apbūves laukums	
pirms pārbūves	309.0 m ²
pēc pārbūves dokumentācijas	286.2 m ²
Kop. būvu apbūves laukums zemes gabalā, vadoties pēc tehniskās inv. lietas	
pirms pārbūves	641.5 m ²
pēc pārbūves dokumentācijas	618.7 m ²
Apbūves blīvums	40.2%

IZMANTOTO DOKUMENTU SARAKSTS

Būvniecības likums

MKN Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi"

MKN Nr. 545 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"

MKN Nr.529 "Ēku būvnoteikumi"

Liepājas pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas"

Likums "Par kultūras pieminekļu aizsardzību"

MKN Nr. 474 "Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu"

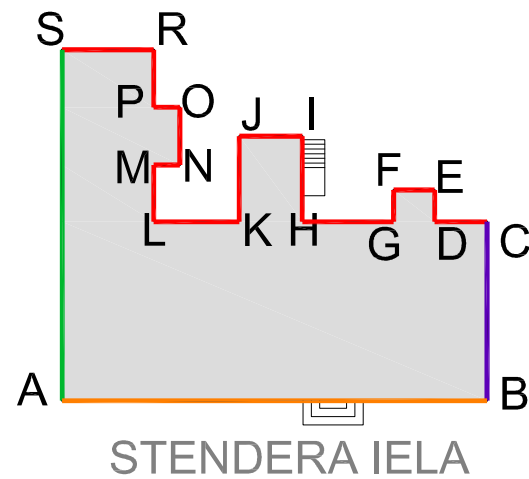
MKN Nr.326 "Būvju klasifikācijas noteikumi"

KOKILE

ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRN 12101 • REĢ.NR.42103071546 • BĀRIŅU IELA 21A-7, LIEPĀJA • T. 29954974

ĒKAS FASĀŽU RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELĀ 5, LIEPĀJĀ		VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	
DAĻAS VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR./	1-00719 BP
ARHITEKTS/	LAURA KOZLOVSKA		AR-1 / RASĒJUMA NR.
PASŪTĪTĀJS/	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"		1 : 100 / MĒROGS
PASŪTĪJUMA NR./	LS07-2016	FAILS/ Liepaja/Stendera...	05.01.2020. / DATUMS

ĒKAS PLĀNS AR STŪRU MARĶĒJUMU



- 1. BŪVNICĪBAS KĀRTA
- 2. BŪVNICĪBAS KĀRTA
- 3. BŪVNICĪBAS KĀRTA
- 4. BŪVNICĪBAS KĀRTA

Loga L1/1 iekšējās vērtnes saglabājušās, tās ņemt par paraugu, izgatavojot ārējās vērtnes

veicot fasādes restaurāciju, izskatīt vai ir iespēja jumta malu pārveidot pēc vēsturiskās fotofiksācijas parauga, precizēšanai sazināties ar projektētāju

veicot fasādes restaurāciju, izskatīt vai ir iespēja jumta malu pārveidot pēc vēsturiskās fotofiksācijas parauga, precizēšanai sazināties ar projektētāju

pie pirmajiem būvdarbiem noņemt un apgriezt loga dekoratīvo rokais elementu (tas piestiprināts otrādi)



Fasādes restaurācija paredzēta 4. būvniecības kārtā. Cokola telpu ieejas durvis veikalā ir sekundāras, bet tehniski labā stāvoklī. Veicot fasādes restaurāciju, attiecīgajā brīdī durvju risinājumu iespējams papildus izvērtēt, atbilstoši tā brīža iespējām.

Fasādes un cokola apmetums sekundārs, ja to remontē/ noņemot atklājas, ka glīts pamata mūris, iespējams remontēt esošo mūri un atstāt bez apmetuma, apriest ar projektētāju/ autoruzraugu

VEICAMO DARBU APRAKSTS

Nosaukums	Apraksts	Paliība (m ²)/ garums (m)/ gab.
		4. kārtā
Logu L2/1, L2/2 izgatavošana pēc vēsturisko logu paraugiem	Izgatavot logus, vadoties pēc logu specifikāciju un pievienoto mezglu rasējumiem un apraksta.	2x1 gab.
Logu L1/1 - L1/8 izgatavošana pēc vēsturisko logu parauga	Izgatavot logus, vadoties pēc logu specifikāciju un pievienoto mezglu rasējumiem un apraksta.	8x1 gab.
Fasādes AB restaurācija	Fasādes AB cokola restaurācijas darbi. Noņemt apmetumu, kas nav blīvi sasitīts ar virsmu, drūpošu apmetumu. Pirms atjaunošanas pārlielināties par materiālu saderību. Atjaunot apdari ar kaļķa javas apmetumu, gruntēt, krāsot vadoties pēc krāsu pasēs.	35.0m ²
	Pārlielināties par fasādes apdares noturību, izklaudzināt apmetumu, noņemt visas blīvi nesaisītās daļas, atjaunot fasādes apdari ar kaļķa javas apmetumu, gruntēt, krāsot vadoties pēc krāsu pasēs.	51.0m ²
Durvju D1, D2, D3 atjaunošana	Atjaunot esošās durvju vērtnes, slēgus pēc restaurācijas darbu apraksta	3x1 gab.
Logu L14/1- L14/5 un to slēgu izgatavošana, uzstādīšana	Izgatavot pēc uzrādītajiem griezumiem minētos logus, uzstādīt. Restaurējot fasādi uzstādīt arī Logu L14/1- L14/5 slēgus.	5x1 gab.
Dekoratīvo detaļu ap logiem, portāla atjaunošana/ restaurācija	Atjaunot dekoratīvo fasādes apdari ap logiem pēc esošās parauga, restaurēt portāla detaļas. Vadīties pēc restaurācijas darbu apraksta.	8 logi, portāls

Shēmu ar ēkas stūru marķējumiem skatīt lapas kreisajā augšējā stūrī un lapā AR 1.
Fasādes krāsu pasi skatīt lapā AR-6.
Durvju specifikāciju skatīt lapā AR-7, logu specifikāciju lapās AR-8,9, detaļu rasējumi lapās AR-10, 11, 12.
Darbus veikt stingri ievērojot restaurācijas darbu aprakstu.

KOKILE

ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRN 12101 • REĢ NR.42103071546 • BĀRIŅU IELA 21A-7, LIEPĀJA • T. 29954974

ĒKAS FASĀŽU RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELĀ 5, LIEPĀJĀ		FASĀDES AB REMONTSHĒMA	
DAĻAS VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR./	1-00719 BP / STADIJA
ARHITEKTS /	LAURA KOZLOVSKA	AR-2 / RASEJUMA NR.	
PASŪTĪTĀJS /	SlA "Liepājas namu apsaimniekotājs"	1 : 100	/ MĒROGS
PASŪTĪJUMA NR. /	LS07-2016	FAILS/ Liepaja/Stendera...	05.10.2019. / DATUMS



APZĪMĒJUMI

- nostiprināmas, vai demontējamas un analogi pārmūrējamās esošās mūra daļas
- protezējamas esošās koka konstrukciju daļas
- demontējamas, uzstādāmas anlogas koka konstrukciju daļas
- fotofiksācijas marķējums
- ar sarkanu līniju apvilkti vērtīgu vēsturisko logu, kuri pilnībā, vai daļēji saglabājušies un restaurējami, numuri



PAGALMA FASĀŽU VEICAMO DARBU APRAKSTS (darbu apjomi rēķināti fasādēm no marķējuma A līdz B pa pagalma kontūru)

Nosaukums	Apraksts	Paliība(m²)/ garums (m)/ gab.		
		1. kārtā	2. kārtā	3. kārtā
Vēsturisko logu restaurācija L3/1,L3/2,L4/1, L4/2, L5,L6/1,L6/2,L7/1,L8/1,L8/2,L9/1,L9/2	Restaurēt vēsturiskos logus, vadoties pēc logu specifikācijas, pievienoto mezglu rasējumiem un restaurācijas darbu apraksta.	14x1 gab.		
Logu L7/2, L7/3, L10/6, L10/7, L10/10 - 10/14, L10/17, L10/18, L12/1, L13 izgatavošana	Izgatavot logus pēc vēsturisko logu parauga ar telpas pusē iebūvētu stikla paketi, vadoties pēc logu specifikāciju un pievienoto mezglu rasējumiem un apraksta.	11x1 gab.		
Cokola virszemes daļas remonts/ restaurācija	Demontēt apmetumu, saremontēt mūri pēc restaurācijas darbu apraksta, gruntēt, krāsot.	58.0m²	17.0m²	24.8m²
	Demontējamas un pārmūrējamās cokola mūra daļas (iespējams daļēji - ne visā pamata biezumā).	17.7m²	1.7m²	
	Pagalma fasāžu cokola apdare - kaļķa javas apmetums, krāsots ar kaļķa krāsu. Tonis pēc krāsu pases.	58.0m²	17.0m²	24.8m²
Cokola mūra aizsegtās/pazemes daļas remonts, hidroizolācijas uzstādīšana	Atrakt grunti gar pamata malu apm. 60cm platumā pa ēkas pagalma perimetru. Attīrīt pamata virsmu, saremontēt mūri, noklāt ar hidroizolējošu mastiku. Sairušās daļas demontēt, pārmūrēt.	56.4m²		
Esošās koka sienas pamatkonstrukcijas restaurācija	Nomainīt/ protezēt trupes un sēnīšu bojātos sienu posmus.	35.5m²	1.1m²	0.7m²
	Likvidēt no fasādes sintētisku krāsojumu, celtniecības putas, brīvās vietas rūpīgi aizdrīvēt ar lina pakulām (kopējā fas.plat.), notīrīt bojātas virsmas daļas, gruntēt, krāsot ar miltu darvas krāsu.	320.0m²	58.7m²	114.0m²
Pagraba pārseguma remontdarbi	Darbu apjoms precizējams būvdarbu laikā (nav piekļuves). Pieaicināt projektētāju apsekošanai.	74.1m²		
Durvju izgatavošana	Izgatavot, atbilstoši dotajiem rasējumiem, un uzstādīt durvis D4, D5.	2x1 gab.		
Pagraba durvju izgatavošana	Izgatavot, atbilstoši dotajiem rasējumiem, un uzstādīt durvis D6, D7, D8, D9	3x1 gab.		
Pagalma fasāžu dekorī	Izgatavot, uzstādīt ailu dekoratīvos elementus - logu līstes, palodzes ar atbilstoši veidotiem nobeigumiem, cokola malas nosegdēli	kopā 276.3 t.m		
Kāpņu, lieveņu izgatavošana	Izgatavot, uzstādīt pagalma ieeju lieveņus, kāpnes.	2x1 gab.		

Shēmu ar ēkas stūru marķējumiem un daļījumu kārtās skatīt lapā AR-2, fasāžu krāsu pasi lapā AR-6. Darbu un izmantoto materiālu detalizētu aprakstu skatīt restaurācijas darbu aprakstā. Fasāžu krāsu pasi skatīt lapā AR-6. Durvju specifikāciju skatīt lapā AR-7, logu specifikāciju lapās AR-8,9, detaļu rasējumi lapās AR-10, 11, 12. Šajā lapā uzrādīto fasāžu veicamo darbu apjomus skatīti visu pagalma fasāžu veicamie darbi.

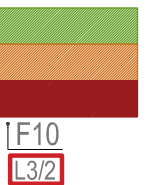
KOKILE		ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRN 12101 • REĢ NR.42103071546 • BĀRIŅU IELA 21A-7, LIEPĀJA • T. 29954974	
ĒKAS FASĀŽU RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELĀ 5, LIEPĀJĀ		FASĀDES CS REMONTSHĒMA / RASEJUMS	
DAĻAS VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR./	1-00719 BP / STADIJA
ARHITEKTS/	LAURA KOZLOVSKA	AR-3 / RASEJUMA NR.	
PASŪTĪTĀJS/	SIĀ "Liepājas namu apsaimniekotājs"	1 : 100	/ MĒROGS
PASŪTĪJUMA NR./	LS07-2016	FAILS/ Liepaja/Stendera...	05.10.2019. / DATUMS

Esošo kāpņu tērauda konstrukciju krāsot ar krāsu RAL..., izveidot koka dēļu apdari no virspuses. Margu pārbūvēt. Par konkrētu risinājumu vienoties ar projektētāju autoruzraudzības kārtībā



APZĪMĒJUMI

- _____ nostiprināmas, vai demontējamas un analogi pārmūrējamas esošā mūra daļas
- _____ protezējamas esošās koka konstrukciju daļas
- _____ demontējamas, uzstādāmas anlogas koka konstrukciju daļas
- _____ fotofiksācijas marķējums
- _____ ar sarkanu līniju apvilktis vērtīgu vēsturisko logu, kuri pilnībā, vai daļēji saglabājušies un restaurējami, numuri

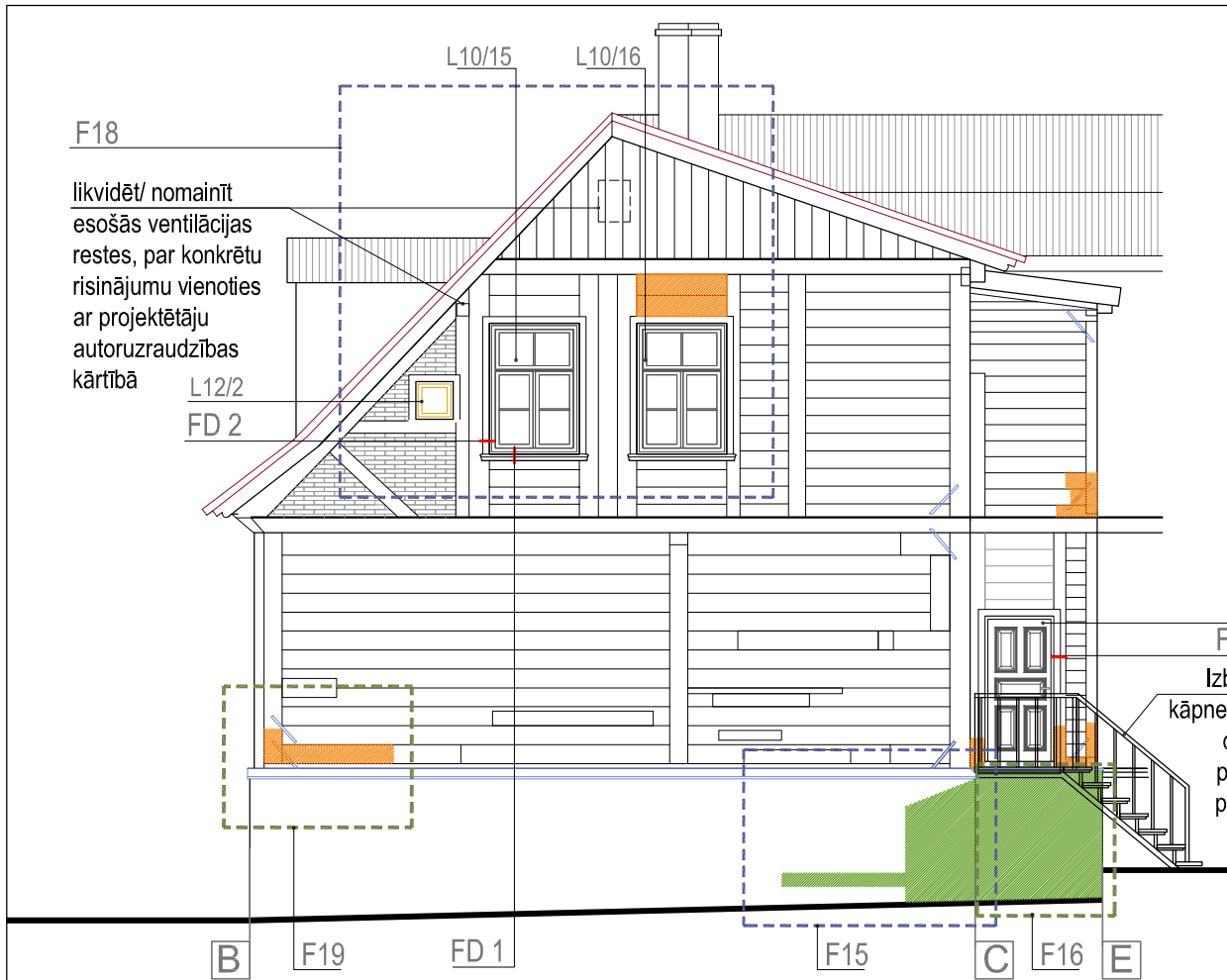


Shēmu ar ēkas stūru marķējumiem un dalījumu kārtās skatīt lapā AR-2, fasāžu krāsu pasi lapā AR-6. Darbu un izmantoto materiālu detalizētu aprakstu skatīt restaurācijas darbu aprakstā. Durvju specifikāciju skatīt lapā AR-7, logu specifikāciju lapā AR-8, 9, detaļu rasējumi lapās AR-10, 11, 12.

KOKILE

ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRŅ 12101 • REĢ NR.42103071546 • BĀRĪŅU IELA 21A-7, LIEPĀJA • T. 29954974

ĒKAS FASĀŽU RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELĀ 5, LIEPĀJĀ		ĒKAS PAGALMA FASĀŽU REMONTSHĒMA	
DAĻAS VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR./	1-00719 BP
ARHITEKTS/	LAURA KOZLOVSKA		AR-4
PASŪTĪTĀJS/	SIĀ "Liepājas namu apsaimniekotājs"		1 : 100
PASŪTĪJUMA NR./	LS07-2016	FAILS/ Liepaja/Stendera...	05.10.2019.



PAGALMA FASĀŽU VEICAMO DARBU APRAKSTS (skatīt kompleksi ar veicamo darbu aprakstu lapā AR-3)

Nosaukums	Apraksts	Paltība (m ²) / garums (m) / gab.	
		2. kārta	3. kārta
Zelmiņu mūra restaurācija	Restaurēt ēkas gala fasāžu zelmiņu mūrīšus.	3.3m ²	3.0m ²
Logu L12/2, L10/15, L10/16 restaurācija	Izveidot un uzstādīt logus, atbilstoši logu specifikācijas norādēm.	3x1 gab.	
Logu L10/1 - L10/5, L10/8, L10/9, L10/11, L15/1, L15/2 restaurācija/ izgatavošana	Izgatavot logus, vadoties pēc logu specifikāciju un pievienoto mezglu rasējumiem un apraksta.		10x1 gab.



likvidēt/ nomainīt esošās ventilācijas restes, par konkrētu risinājumu vienoties ar projektētāju autoruzraudzības kārtībā

APZĪMĒJUMI

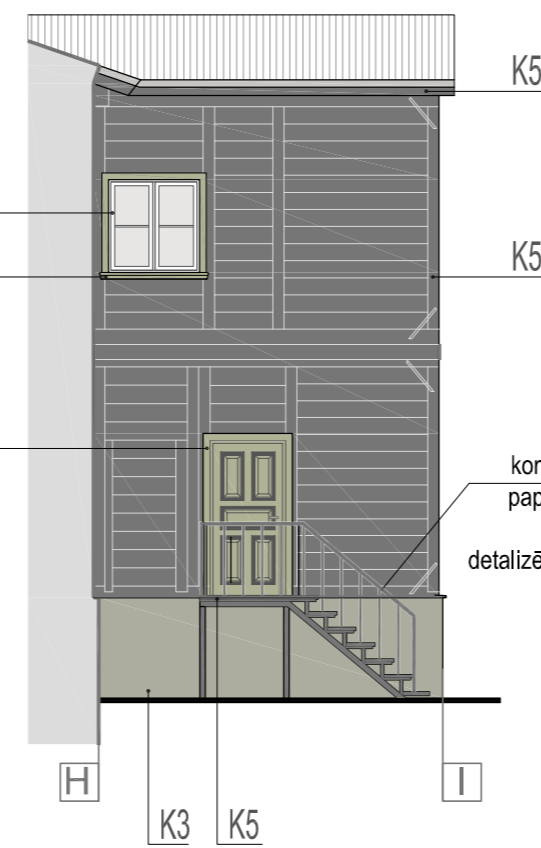
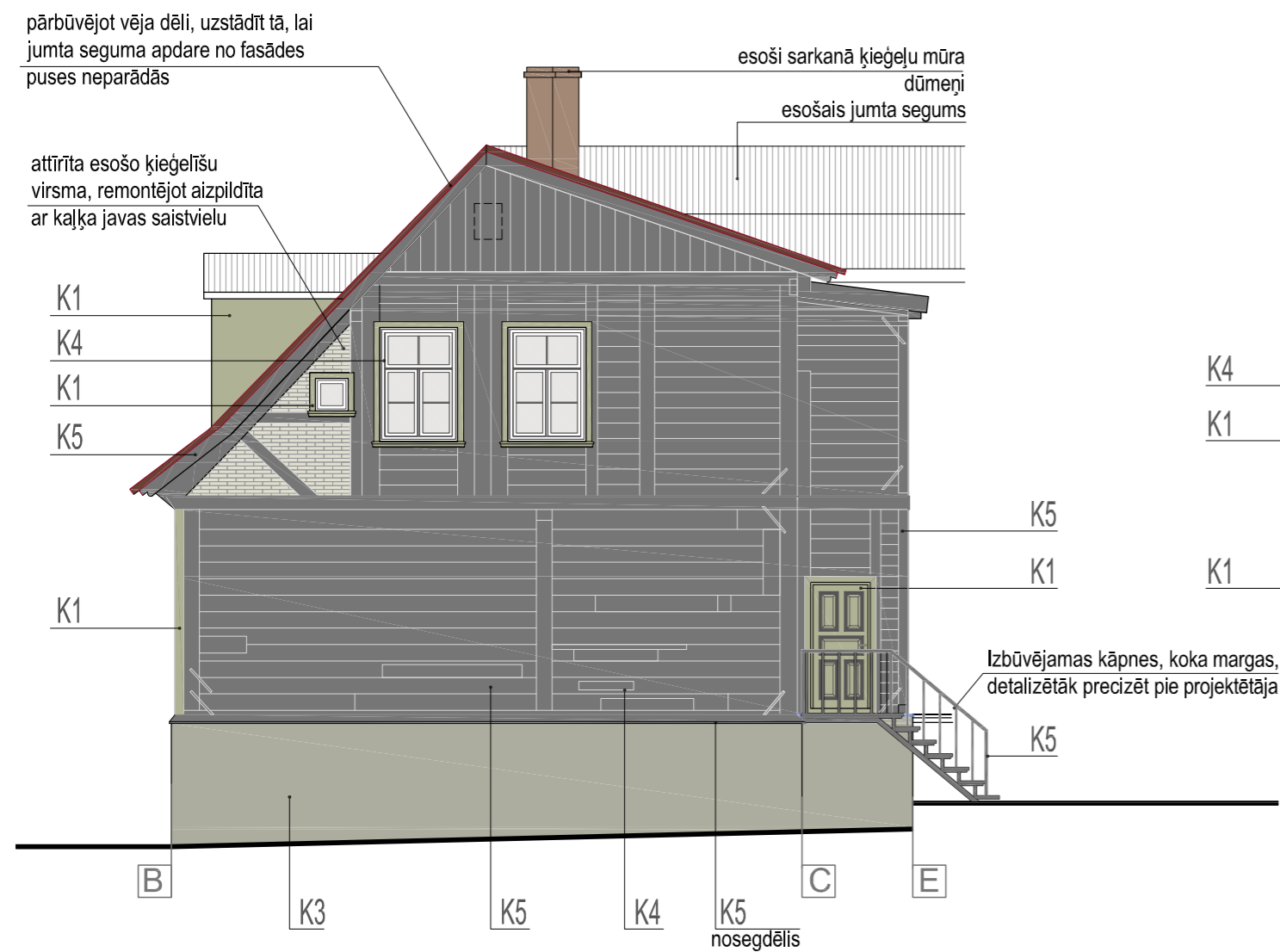
nostiprināmas, vai demontējamas un analogi pārmūrējamas esošā mūra daļas (uzrādītas redzamās, pēc apmetuma noņemšanas papildus izvērtēt) protezējamas esošās koka konstrukciju daļas (uzrādītas ārējā plaknē bojātās vietas, būvdarbu laikā papildus izvērtēt) demontējamas, uzstādāmas anlogas koka konstrukciju daļas (uzrādītas ārējā plaknē bojātās vietas, būvdarbu laikā papildus izvērtēt) fotofiksācijas marķējums ar sarkanu līniju apvilks vērtīgu vēsturisko logu, kuri pilnībā, vai daļēji saglabājušies un restaurējami, numuri

F10
L3/2

Shēmu ar ēkas stūru marķējumiem un daļījumu kārtās skatīt lapā AR-2, fasāžu krāsu pasi lapā AR-6. Darbu un izmantoto materiālu detalizētu aprakstu skatīt restaurācijas darbu aprakstā. Durvju specifikāciju skatīt lapā AR-7, logu specifikāciju lapā AR-8, 9, detaļu rasējumi lapās AR-10, 11, 12.

KOKILE ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRŅ 12101 • REĢ NR.42103071546 • BĀRĪŅU IELA 21A-7, LIEPĀJA • T. 29954974

ĒKAS FASĀŽU RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELĀ 5, LIEPĀJĀ		ĒKAS SĀNU FASĀŽU REMONTSHĒMA	
DAĻAS VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR./	1-00719 BP
ARHITEKTS /	LAURA KOZLOVSKA		AR-5 / RASEJUMA NR.
PASŪTĪTĀJS /	SIĀ "Liepājas namu apsaimniekotājs"		1 : 100 / MĒROGS
PASŪTĪJUMA NR. /	LS07-2016	FAILS/ Liepaja/Stendera...	05.10.2019. / DATUMS



Apzīmējums Skaidrojums/ tonis

K1	Stendera ielas fasādes, logu ailu apdares krāsojums, pagalma fasāžu ailu dekoratīvās apdares krāsojums, pagalma fasāžu 1. stāva ieejas durvis koka detaļām dabīga līnijas krāsa - tonis NCS S 1015-G80Y apmestajām virsmām kaļķu krāsa - tonis NCS S 1015-G80Y
K2	Koka durvis, durvju ailu dekoratīvā apdare, slēģi dabīga līnijas krāsa - tonis NCS S 7010-G70Y
K3	Cokola virsmas krāsojums, Stendera ielas cokola stāva durvis apmestajām virsmām kaļķu krāsa - tonis NCS S 3005-G80Y koka detaļām dabīga līnijas krāsa - tonis NCS S 3005-G80Y

K4	Koka logi, to vēsturiskās viras, logu vērtnu stūreņi dabīga līnijas krāsa - antīki balta - NCS S 1002-Y
K5	Pagalma fasāžu koka stātu/ guļšķautņu virsma, vēja dēji, kāpņu margas, pakāpienu uzlikas dēji dabīga darvas miltu krāsa, melna metāla detaļām pēš fasādes krāsošanas piemeklēt atbilstošā tonī līnijas krāsu
K6	Teknes, notekas, aizsargapmales cinkots skārds


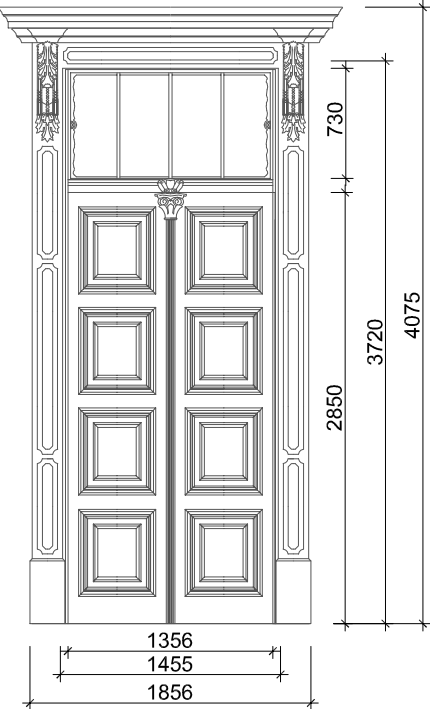
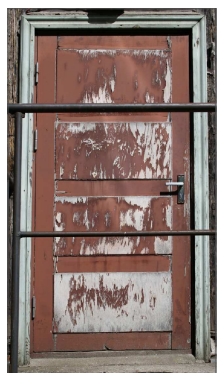
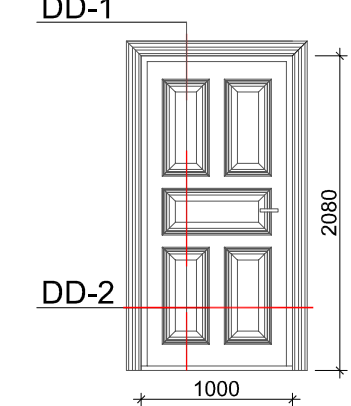

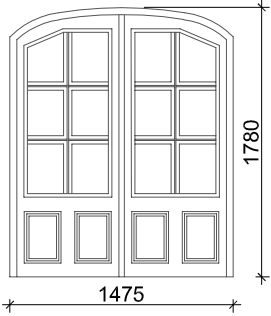
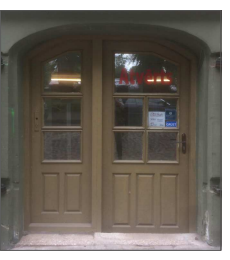
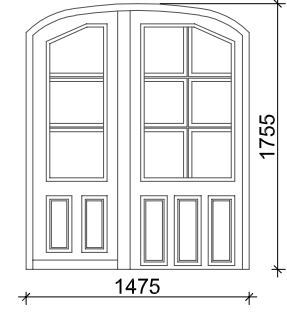

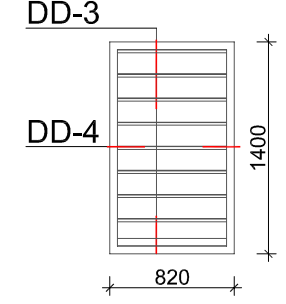
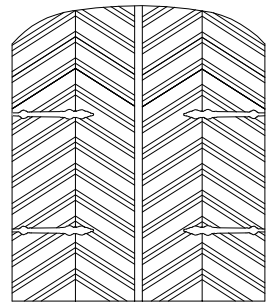
Ēkas novietojuma shēmu skatīt lapā AR-1.

Restaurācijas kārtībā izmantot tikai dabīgas krāsas.

Pirms krāsu pasūtīšanas, iegādāties/ izgatavot to nelielā tilpumā un saskaņot ar projektētāju kontrolkrāsojumu uz attiecīgās virsmas.

Lapu skatīt kopā ar restaurācijas darbu aprakstu.

		ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRN 12101 • REG NR.42103071546 • BĀRŅU IELA 21A-7. LIEPĀJA • T. 29954974	
		ĒKAS FASĀŽU RESTAURĀCIJA / OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELĀ 5, LIEPĀJĀ		KRĀSU PASE / RASĒJUMS	
DAĻĀS VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR./	1-00719 BP / STADĻA
ARHITEKTS/	LAURA KOZLOVSKA	AR-6 / RASĒJUMA NR.	
PASŪTĪTĀJS/	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"	1 : 100 / MĒROGS	
PASŪTĪTUMA NR./	LS07-2016	FAILS/ Liepāja/Stendera...	05.02.2020. / DATUMS

Apz.	Fotofiksācija	Durvju rasējums	Kārbas izmēri (mm)	Skaitis	Apraksts	Apz.	Fotofiksācija	Durvju rasējums	Kārbas izmēri (mm)	Skaitis	Apraksts
D1			1455x3720 *	1	Esošās galvenās ārdurvis izgatavotas 21. gs. sākumā kā aptuveni 19. gs. pēdējā ceturkšņa atdarinājums. Durvju tehniskais stāvoklis pieņemams. Saglabāt esošās durvis, notīrīt no krāsas, krāsot ar lineļas krāsu, toni skatīt krāsu pasē, lapa AR-6.	D4			1000x2080*	1	No jauna izgatavojamas priedes koka pildīņu vienas vērtnes ārdurvis. Krāsot ar lineļas krāsu toni skatīt krāsu pasē, lapā AR-6.
D2			1475x1780 *	1	Esošo durvju vietā vēlams izbūvēt pilnstikla vērtņu durvis. Citādi, saglabājamās 2 vērtņu ārdurvis, nomaināmas blīvgumijas. Notīrīt no krāsas, krāsot ar lineļas krāsu, toni skatīt krāsu pasē, lapa AR-6.	D5			1000x2080*	1	No jauna izgatavojamas priedes koka pildīņu vienas vērtnes ārdurvis, identiskas D4.
D3			1475x1755 *	1	Esošo durvju vietā vēlams izbūvēt pilnstikla vērtņu durvis. Citādi, saglabājamās 2 vērtņu ārdurvis, nomaināmas blīvgumijas. Notīrīt no krāsas, krāsot ar lineļas krāsu, toni skatīt krāsu pasē, lapa AR-6.	D6			820x1400 *	1	No jauna izgatavojamas vienas vērtnes 2 kārtu spundētu priedes koka dēļu pagraba ārdurvis (dēļu-šķērsdzītņu konstrukcijā). Krāsot ar lineļas krāsu toni skatīt krāsu pasē, lapā AR-6.
D2,3 vārti			1475x1780 *	2	Galvenās fasādes cokolā esošās vārtu vērtnes izgatavotas 21. gs. sākumā aptuveni atdarinot oriģinālo pēc dēļu izvietojuma. Uz šīm vērtņēm pārlikta lentveida kāšu viras. Notīrīt no krāsas, krāsot ar lineļas krāsu, toni skatīt krāsu pasē, lapa AR-6. Kāšu viras apstrādāt ar cinka mīniju, krāsot ar lineļas krāsu, tonis identisks, kā vērtņēm.	D7			90x1300 *	1	No jauna izgatavojamas pēc D6 parauga.
						D8			98x1640 *	1	No jauna izgatavojamas pēc D6 parauga.
						D9			Nav pieejamas	1	No jauna izgatavojamas pēc D6 parauga.

Izmēri doti milimetros.

Ievērot restaurācijas darbu apraksta norādes.

Lai piemeklētu stilistiski atbilstošu trūkstošo furnitūru, sazināties ar būvprojekta autoru.

Attiecīgo vēsturisko elementu izmērus un profilējumu pirms demontāžas precizēt.

Jaunizgatavojamo durvju detaļu rasējumus skatīt lapā AR-12.

Krāsu tonus skatīt lapā AR-6, krāsu pase.

Izmantot kokmateriālu ar mitruma saturu ne augstāku par 18%.

KOKILE

ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRN 12101 • REĢ NR.42103071546 • BĀRIŅU IELA 21A, LIEPĀJA • T. 29954974

ĒKAS FASĀŽU UN JUMTA RESTAURĀCIJA

/ OBJEKTS, ADRESE

STENDERA IELA 5, LIEPĀJĀ

LOGU SPECIJKĀCIJA

/ RASĒJUMS

DAĻAS VAD./ LAURA KOZLOVSKA

SERT. NR./ 1-00719

BP

/ STADIJA

IZPILDĪJA/ INGA KAUFMANE

AR-7 / RASĒJUMA NR.

PASŪTĪTĀJS/ SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

1 : 50 / MĒROGS

PASŪTĪJUMA NR./ LS 07-2016

FAILS/ Liepaja/Stendera 5...

04.12.2019. / DATUMS

Apz.	Fotofiksācija	Loga rasējums	Kārbas izmēri (mm)	Skaits	Apraksts	Apz.	Fotofiksācija	Loga rasējums	Kārbas izmēri (mm)	Skaits	Apraksts
L 1/1			1300x 2000 *	1	<p>Daļēji saglabājies 19. gadsimta pēdējā ceturkšņa logs. Dubults groplogs ar horizontālu šķērsi. Ārējā kārtā apakšdaļā 2 vertikālas taisnstūra, bet augšdaļā – 2 kvadrātiskas vērtnes. Tās iekārtas stobrvirās ar dekoratīviem galiem, veras uz ārpusi, aizvērtā stāvoklī fiksējas ar spanjoletes tipa mehānismu. Ārējā noseglīste izgatavota stilizēta kanelūrēta pilastra veidā ar bāzi un kapiteli no koka.</p> <p>Uz horizontālā šķērša starp pilastrveidīgām noseglīstēm kokgriezti stilizēti rokaji. Restaurējamas stobrviras, dekoratīvie elementi, šķērši, noseglīstes, ārējās palodzes, aplodas. Izgatavojamas jaunas ārējās vērtnes, pēc dotajiem griezumiem. Tāpat no jauna izgatavojamas iekšējās vērtnes ar stikla paketēm.</p> <p>Šim logam iekšpusē saglabājušās vēsturiskās vērtnes, no tām ņemt par paraugu profilējumu, izgatavojot jaunas ārējās un iekšējās vērtnes visiem L1 tipa logiem.</p> <p>Vēlams restaurēt iekšējo palodzi un telpas puses loga noseglīsti. Ja iespējams, restaurēt un izmantot esošā loga līstes.</p> <p>Ārējām vērtņēm no ārpusē bijuši iegremdēti, šķautņaini leņķveida stūreņi.</p>		LD-16	1135 x 1230*	1	<p>Restaurējama aploda, vidus statnis un 4 kāšu viras, kas saglabājušies no 18. gadsimta loga. Ārējās vērtnes restaurēt un ņemt par paraugu, izgatavojot iekšējās vērtnes, kurām ierīkojama stikla pakete.</p>	
L 4/2			1135 x 1230*	1	<p>Restaurējams vidus statnis un 2 kāšu viras, kas saglabājušies no 18. gadsimta loga. Kreisās puses (skatoties no ārpusē) vērtņi restaurēt un ņemt par paraugu, izgatavojot otru ārējo vērtņi, kā arī iekšējās vērtnes, kurām ierīkojama stikla pakete. Aplodu izgatavot pēc L13/1 parauga. Piemeklēt analogas 2 trūkstošās kāšu viras.</p>		LD-2	1240 x 1885*	1	<p>Esošs restaurējams barokāls koka logs. Saglabājies no 18.gs. pēd. ceturkšņa. Groplogs ar vidusstatni un horizontālu šķērsi regulāra krusta dalījumā – 4 vienāda izmēra vērtnes, veramas uz ārpusi. Dubults.</p> <p>Iekšpusē izbūvējamas vērtnes ar stikla paketēm. Saglabājama un restaurējama esošā furnitūra (kāšu viras no 18.gs.). Saglabājama un restaurējama iekšējā palodze un noseglīstes.</p>	
L 5			1240 x 1885*	1	<p>Restaurējams koka logs ar divām veramām vērtņēm, un atvāzamu augšējo vērtņi un horizontālu šķērsi. Saglabājama un restaurējama aploda, taču ierīkojot vērtnes, nedaudz jāpiemēro apakšdaļa.</p> <p>Iekšpusē izgatavojamas vērtnes ar stikla paketi, izmantojot ārējo vērtņu profilējumu. Restaurējama un izmantojama dekoratīvā līste uz esošās augšējās vērtnes.</p>		LD-2	415 X 450*	2	<p>Restaurējami bēniņu vienas vērtnes logi. Restaurējama furnitūra, katram 2 kāšu viras un 2 stūreņi.</p> <p>Izmēri aptuveni, būvprojekta izstrādes laikā logiem nav piekļuve.</p>	
L 1/2 1/3 1/4 1/5 1/6 1/7 1/8			1720x 1870*	2	<p>Skatīt L1 aprakstu, taču šiem logiem nav saglabājušās iekšējās vērtnes, iekšējās palodzes, loga līstes un iekšējās noseglīstes.</p> <p>Šiem logiem restaurējamas stobrviras, dekoratīvie elementi, šķērši, noseglīstes, ārējās palodzes, arī aplodas, ja tās atbilst vēsturiskajām (pēc loga L1/1).</p> <p>No jauna izgatavojamas iekšējās vērtnes ar stikla paketēm, ārējās vērtnes, iekšējās palodzes, iekšējās noseglīstes - pēc L1 loga parauga, kā arī trūkstošie dekoratīvie elementi, par paraugu ņemot logu L1/1.</p>		LD-10 bez horizontālās līstes	1720 x 1920*	1	<p>Restaurējams koka logs ar divām veramām vērtņēm, un atvāzamu augšējo vērtņi un horizontālu šķērsi. Saglabājama un restaurējama aploda, taču ierīkojot vērtnes, nedaudz jāpiemēro apakšdaļa.</p> <p>Iekšpusē izgatavojamas vērtnes ar stikla paketi, izmantojot ārējo vērtņu profilējumu. Restaurējama un izmantojama dekoratīvā līste uz esošās augšējās vērtnes.</p>	
L 2/1 2/2			1720x 1870*	2	<p>Izgatavojami jauni 6 vērtņu logi ar 2 statņiem. Ārējās vērtnes pēc vēsturisko logu parauga, iekšējās ar stikla paketi. Izgatavojami pēc L12/1 parauga, taču bez horizontālās līstes apakšējām vērtņēm.</p>		LD-7	1280 x 1920*	1	<p>Ņemot par paraugu aplodu, profilējumu un detaļas no loga L3, no jauna izgatavojami koka logi. Iekšpusē izgatavojamas vērtnes ar stikla paketi. Rāmja krāsojums ārpusē – analogs vēsturiskajam. Ārējā palodze – FD1. Noseglīstes - FD2, ar savienojumu FD3.</p>	
L 3/1			1280 x 1920*	1	<p>Restaurējams koka logs ar divām veramām vērtņēm, un atvāzamu augšējo vērtņi un horizontālu šķērsi. Saglabājama un restaurējama aploda, taču ierīkojot vērtnes, nedaudz jāpiemēro apakšdaļa.</p> <p>Iekšpusē izgatavojamas vērtnes ar stikla paketi, izmantojot ārējo vērtņu profilējumu. Restaurējama un izmantojama dekoratīvā līste uz esošās augšējās vērtnes.</p>		LD-7	1280 x 1920*	1	<p>Ņemot par paraugu aplodu, profilējumu un detaļas no loga L3, no jauna izgatavojami koka logi. Iekšpusē izgatavojamas vērtnes ar stikla paketi. Rāmja krāsojums ārpusē – analogs vēsturiskajam. Ārējā palodze – FD1. Noseglīstes - FD2, ar savienojumu FD3.</p>	
L 3/2			1280 x 1920*	1	<p>Ņemot par paraugu aplodu, profilējumu un detaļas no loga L3, no jauna izgatavojami koka logi. Iekšpusē izgatavojamas vērtnes ar stikla paketi. Rāmja krāsojums ārpusē – analogs vēsturiskajam. Ārējā palodze – FD1. Noseglīstes - FD2, ar savienojumu FD3.</p>		LD-7	1280 x 1920*	1	<p>Ņemot par paraugu aplodu, profilējumu un detaļas no loga L3, no jauna izgatavojami koka logi. Iekšpusē izgatavojamas vērtnes ar stikla paketi. Rāmja krāsojums ārpusē – analogs vēsturiskajam. Ārējā palodze – FD1. Noseglīstes - FD2, ar savienojumu FD3.</p>	

Izmēri precizējami pirms logu/ durvju demontāžas un pirms izgatavošanas.
 Logu griezumus - detaļu rasējumus skatīt lapās AR-10, 11, 12.
 Vēsturisko logu profilus, kuri nav uzrādīti rasējumos fiksēt (uzmērīt, veikt fotouzņēmumu) pirms demontāžas.
 Ievērot restaurācijas darbu apraksta norādījumus.
 Logu ārpusē izveidojamas palodzes ar cinkota skārda aizsargapmalēm.
 Restaurējamiem logiem saglabājama un restaurējama esošā furnitūra. Trūkstošie elementi izgatavojami analogi vēsturiskajiem, vai piemeklējami atbilstīgi laika posmam un stilam.
 Logu ārējo apdari skatīt krāsu pasē, lapā AR-6.

KOKILE

ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRN 12101 • REG.NR.42103071546 • BĀRIŅU IELA 21A, LIEPĀJA • T. 29954974

ĒKAS FASĀŽU UN JUMTA RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELA 5, LIEPĀJĀ		LOGU SPECIJKĀCIJA	
DAĻAS VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT.NR./	1-00719 BP
IZPILDĪJA /	INGA KAUFMANE	AR-8 / RASEJUMA NR.	
PASŪTĪTĀJS /	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"	1 : 50	/ MĒROGS
PASŪTĪJUMA NR. /	LS 07-2016	FAILS/	Liepaja/Stendera 5... 04.12.2019. / DATUMS

Apz.	Fotofiksācija	Loga rasējums	Kārbas izmēri (mm)	Skaitis	Apraksts
L7/1			1340x1220*	1	18. gs. 1. puses logs, kas pārvietots no kādas citas ēkas. Groplogs ar vidus statni un 2 vērtņēm, kas veras uz ārpusi. Uz vērtņēm saglabājušās dažādu periodu un stilu kāšu viras un stūreņi, arī baulēti no 18. gs. vidus. Šis logs ir sliktā tehn. stāvoklī. Restaurējams. Piedurīstu vietā lietot koka ķiti. Restaurēt 4 loga viras un 4 stūreņus, aplodu. Iekšējās vērtnes nav nepieciešamas, jo telpa nav apkurināta.
L7/2 L7/3			1360x1315*		Izgatavojami no jauna verami 2 vērtņu logi, par paraugu ņemot L7/1 logu. No jauna izgatavojamas iekšējās vērtnes ar stikla paketēm. Iespējams saglabāt esošos logus, telpu pusē iebūvējot vērtņi ar stikla paketi. Būvdarbu laikā vadīties pēc pasūtītāja ieskatiem.
L 8/1, 8/2			450 x 600*	2	Restaurējami logi ar vienu vērtņi, katra ar 4 rūtīm, ar virām un stūreņiem. Restaurējama furnitūra - katram 2 stūreņi un 2 kāšu viras, saglabājami oriģinālie stikli. Telpu pusē ierīkojama uz iekšu verama iekšējā vērtne ar stikla paketi pēc restaurējamo logu parauga.
L 9/1, 9/2			460 x 540*	2	Daļēji saglabājušies 18.gs. logi ar vienu vērtņi. (L16/1 būvprojekta izstrādes laikā nav pieejams) Restaurējami, tāpat furnitūra - katrai vērtnei 2 kāšu viras un 2 stūreņi. Telpu pusē ierīkojama uz iekšu verama iekšējā vērtne ar stikla paketi pēc restaurējamo logu parauga.
L 10/1			1340* x 1850*	1	Restaurējams 4 vērtņu logs, kam ierīkojamas uz iekšu veramas iekšējās vērtnes ar stikla paketi. Saglabājama loga aploda, pieaudzējot to biežumā uz telpu pusi.
10/2, 10/3, 10/4 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/9, 10/10, 10/11				10	Esošie 20.gs.otrās puses logi tehniski noliekti un nav atbilstoši esošajiem energoefektivitātes standartiem. Izgatavojami 4 vērtņu logi pēc loga L10/1 parauga.
10/12, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16				5	Esošie 20.gs.otrās puses logi pieņemamā tehniskā stāvoklī. Vadoties pēc pasūtītāja vēlmēm, izgatavojami 4 vērtņu logi pēc loga L10/1 parauga, vai remontējami esošie logi, iebūvējot iekšējās vērtnes vietā pakešlogu pēc loga L6/1 parauga.
10/17, 10/18				2	Esoši pakešlogi. Restaurācijas būvprojekta ietvaros izgatavojami un uzstādāmi 4 vērtņu logi pēc loga L10/1 parauga.

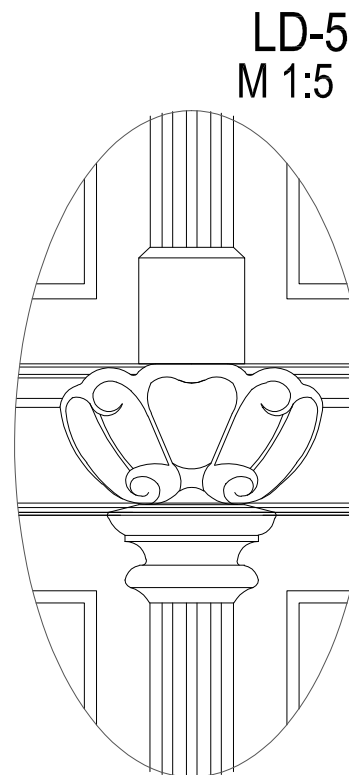
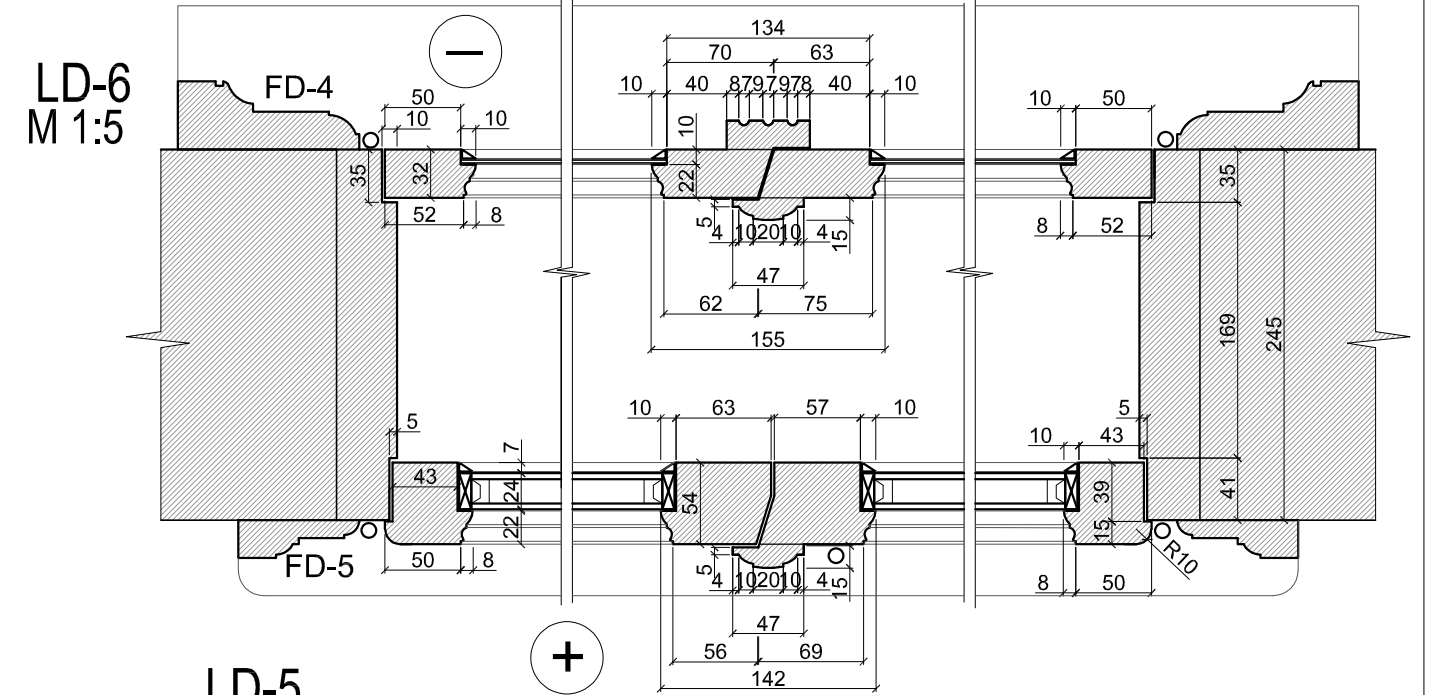
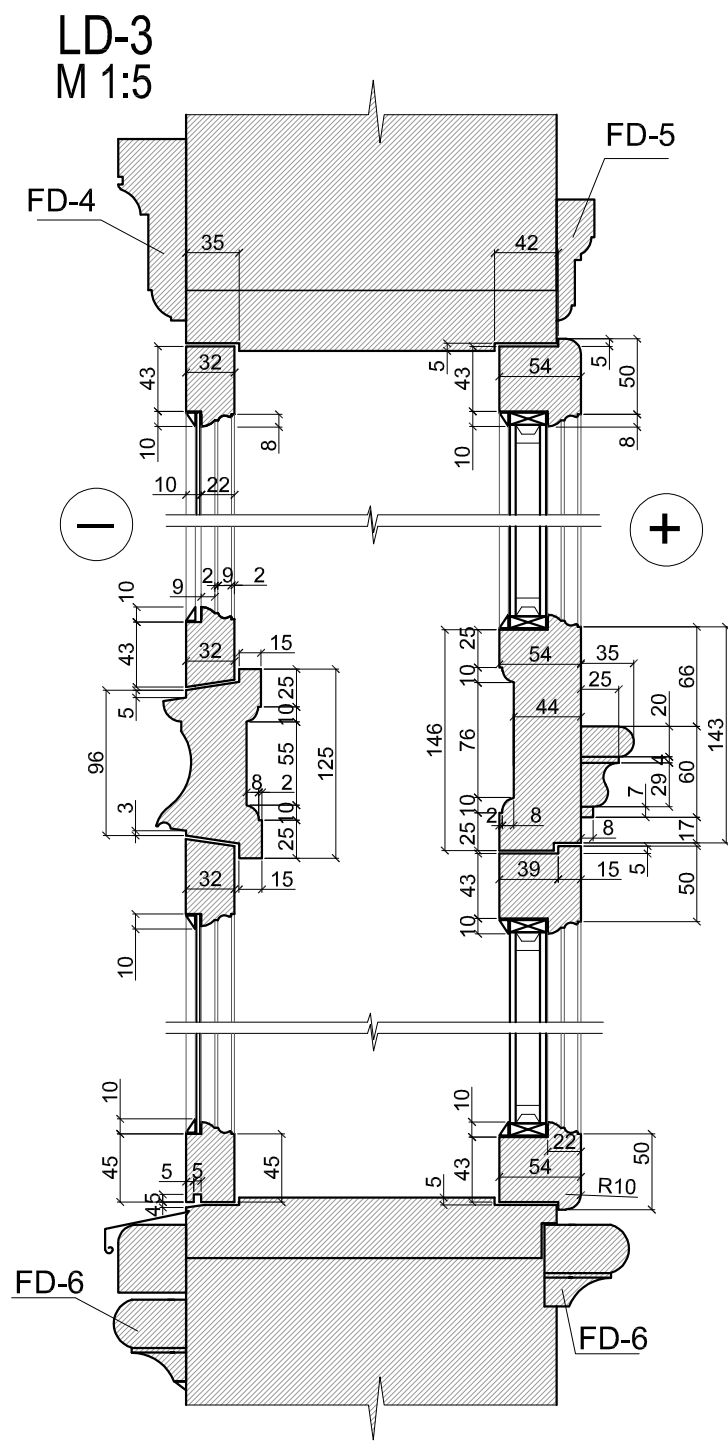
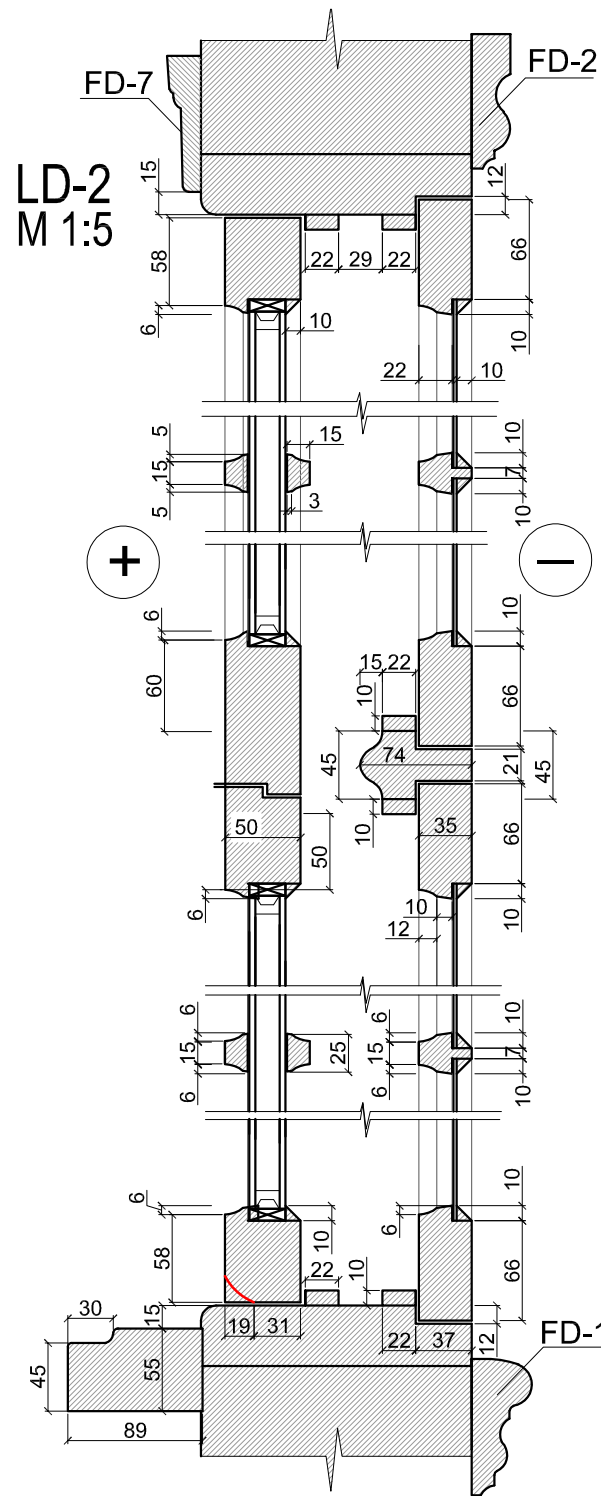
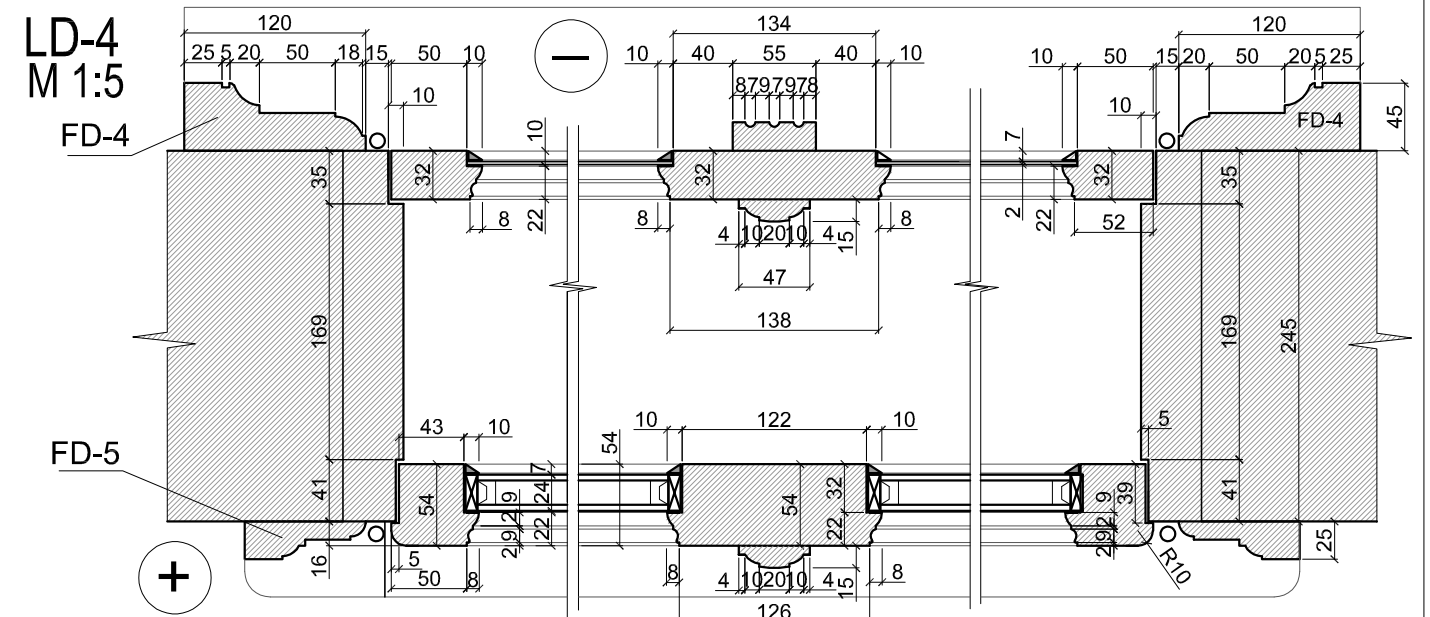
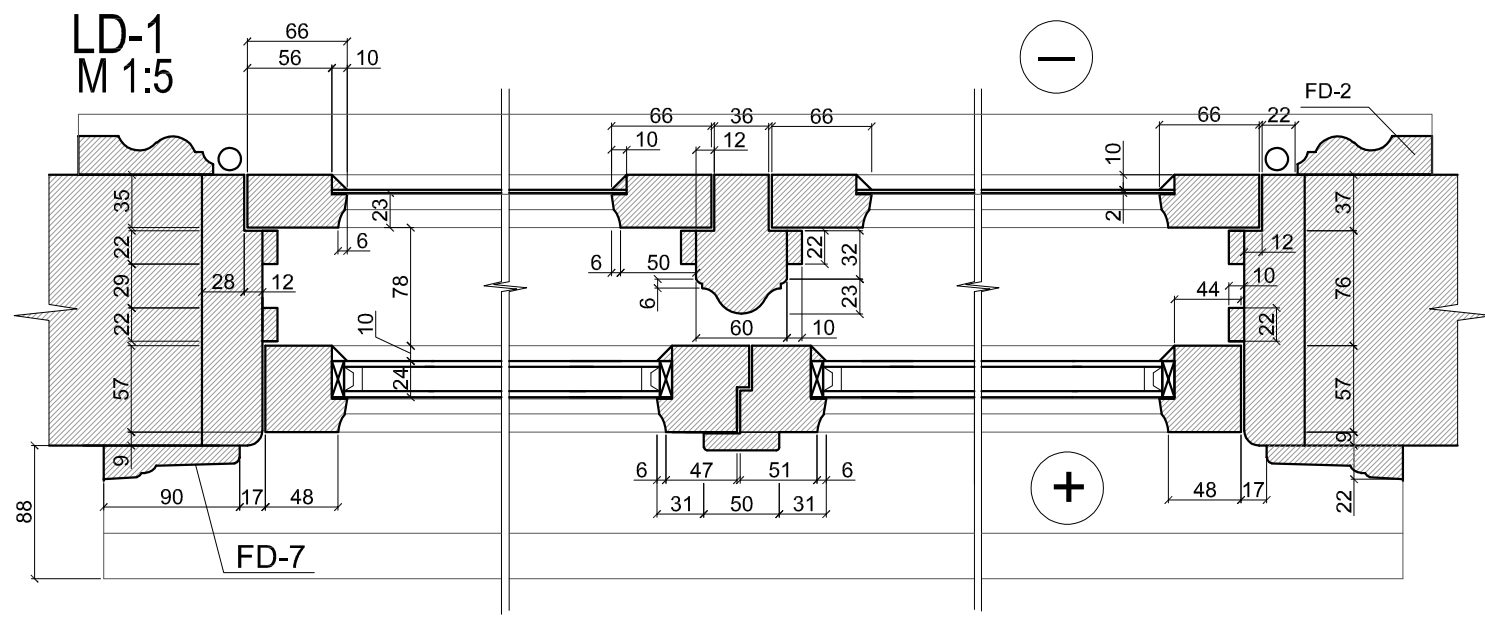
Apz.	Fotofiksācija	Loga rasējums	Kārbas izmēri (mm)	Skaitis	Apraksts
L11			1720x1870*	1	Izgatavojams 6 vērtņu logs ar 2 statņiem. Ārējās vērtnes pēc vēsturisko logu parauga, iekšējās ar stikla paketi. Izgatavojams pēc L10/1 parauga, taču bez horizontālās līstes apakšējām vērtņēm.
L12			500 x 500*	2	Iespējams saglabāt esošos logus izgatavot jaunu pēc L9/1 parauga. Ierīkojamas iekšējās vērtnes ar stikla paketi.
L13			1360 x 680*	1	Izgatavojami pēc L9/1 parauga. Ierīkojamas iekšējās vērtnes ar stikla paketi.
L 14/1 14/2 14/3 14/4 14/5			580 x 960*	5	Izgatavojami jauni dubulti koka logi ar vienu vērtņi. Ārējā vērtne verama uz āru. Iekšējā vērtne verama uz iekšu, veidota ar stikla paketi. Izgatavojami slēgi pēc rasējuma LD4.
L 15/1 15/2			530 x 600*	2	Izgatavojami jauni dubulti koka logi ar vienu vērtņi. Ārējā vērtne verama uz āru. Iekšējā vērtne verama uz iekšu, veidota ar stikla paketi.

Izmēri precizējami pirms logu/ durvju demontāžas un pirms izgatavošanas.
Logu griezumus - detaļu rasējumus skatīt lapās AR-10, 11, 12.
Vēsturisko logu profilus, kuri nav uzrādīti rasējumos fiksēt (uzmērīt, veikt fotouzņēmumu) pirms demontāžas.
Ievērot restaurācijas darbu apraksta norādījumus.
Logu ārpusē izveidojamas palodzes ar cinkota skārda aizsargapmalēm.
Restaurējamiem logiem saglabājama un restaurējama esošā furnitūra. Trūkstošie elementi izgatavojami analogi vēsturiskajiem, vai piemeklējami atbilstīgi laika posmam un stilam.
Logu ārējo apdari skatīt krāsu pasē, lapā AR-6.

KOKILE

ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRN 12101 • REG.NR.42103071546 • BĀRIŅU IELA 21A, LIEPĀJA • T. 29954974

ĒKAS FASĀŽU UN JUMTA RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELA 5, LIEPĀJĀ		LOGU SPECIJKĀCIJA / RASĒJUMS	
DAĻAS VAD. /	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR. /	1-00719 BP / STADIJA
IZPILDĪJA /	INGA KAUFMANE	AR-9 / RASĒJUMA NR.	
PASŪTĪTĀJS /	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"	1 : 50	/ MĒROGS
PASŪTĪTUMA NR. /	LS 07-2016	FAILS/	Liepaja/Stendera 5... 04.12.2019. / DATUMS

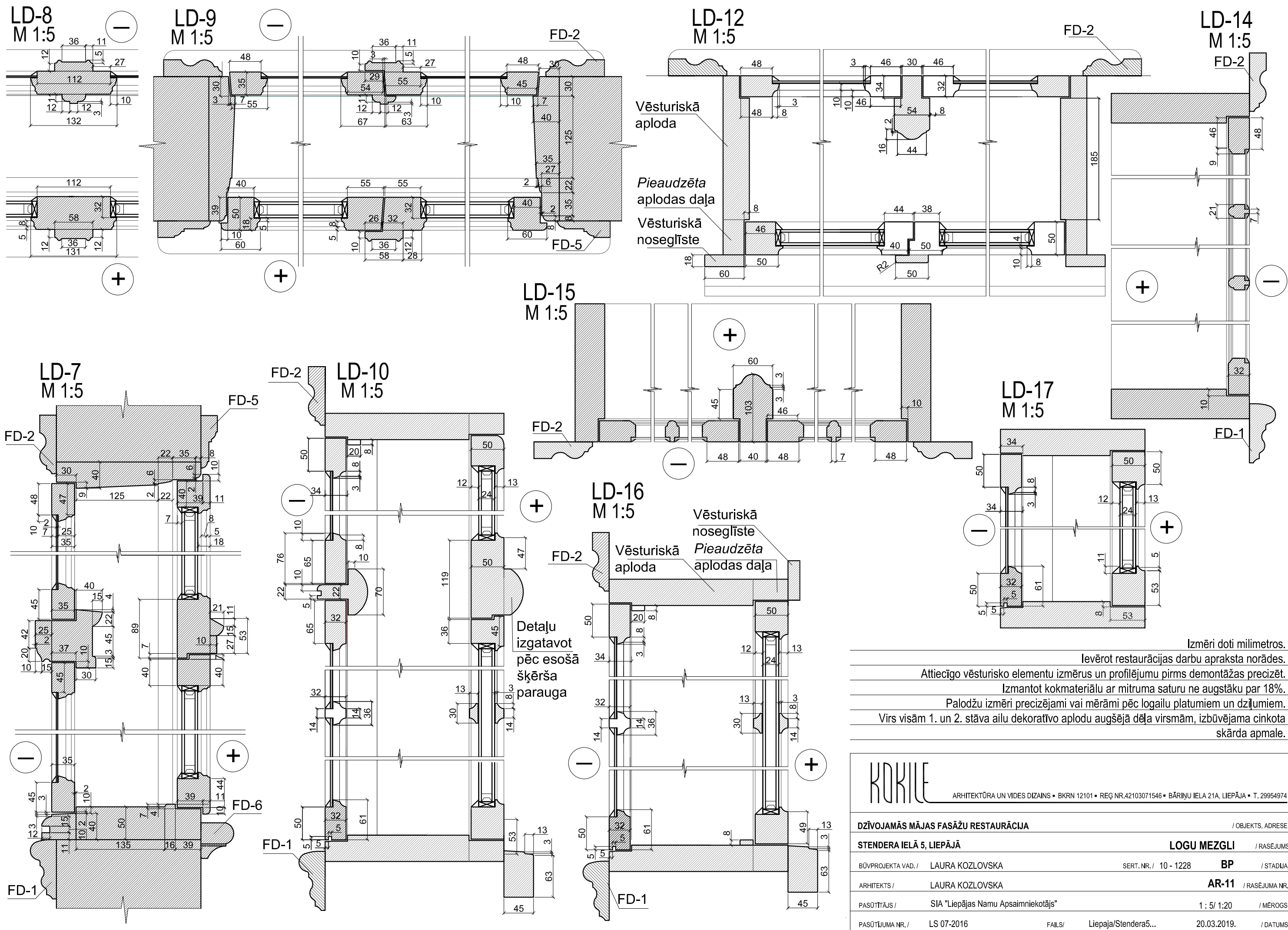


Izmēri doti milimetros.
 Ievērot restaurācijas darbu apraksta norādes.
 Attiecīgo vēsturisko elementu izmērus un profilējumu pirms demontāžas precizēt.
 Izmantot kokmateriālu ar mitruma saturu ne augstāku par 18%.
 Detaļas izgatavojamas, paredzot uzstādīt ar kokmateriāla serdi uz āru.
 Palodžu izmēri precizējami vai mērāmi pēc logailu platumiem un dziļumiem.
 Virs visām 1. un 2. stāva ailu dekoratīvo aplodņu augšējā daļa virsmām, izbūvējama cinkota skārda apmale.

KOKILE

ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRŅ 12101 • REĢ NR.42103071546 • BĀRIŅU IELA 21A, LIEPĀJA • T. 29954974

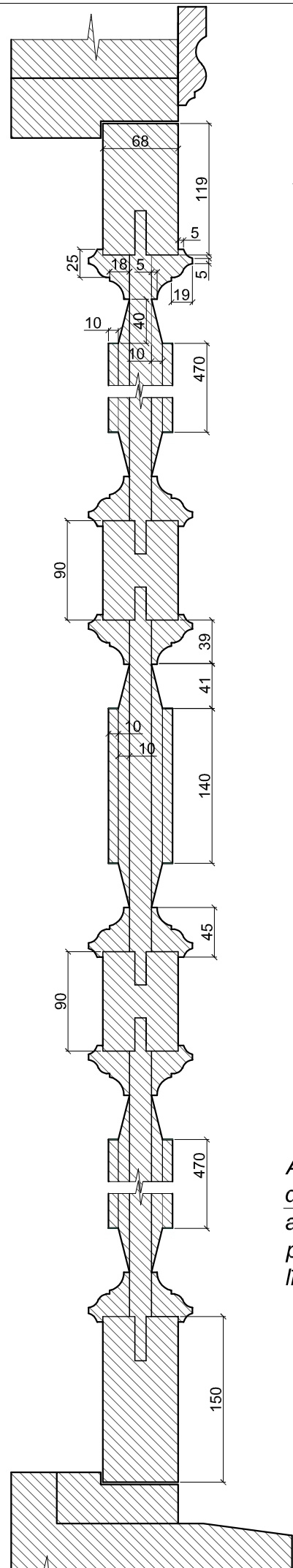
DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀŽU RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELĀ 5, LIEPĀJĀ		LOGU MEZGLI	
BŪVPROJEKTA VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR. /	10 - 1228 BP
ARHITEKTS /	LAURA KOZLOVSKA	AR-10 / RASĒJUMA NR.	
PASŪTĪTĀJS /	SIA "Liepājas Namu Apsaimniekotājs"	1 : 5	/ MĒROGS
PASŪTĪJUMA NR. /	LS 07-2016	FAILS/	Liepaja/Stendera5... 20.03.2019. / DATUMS



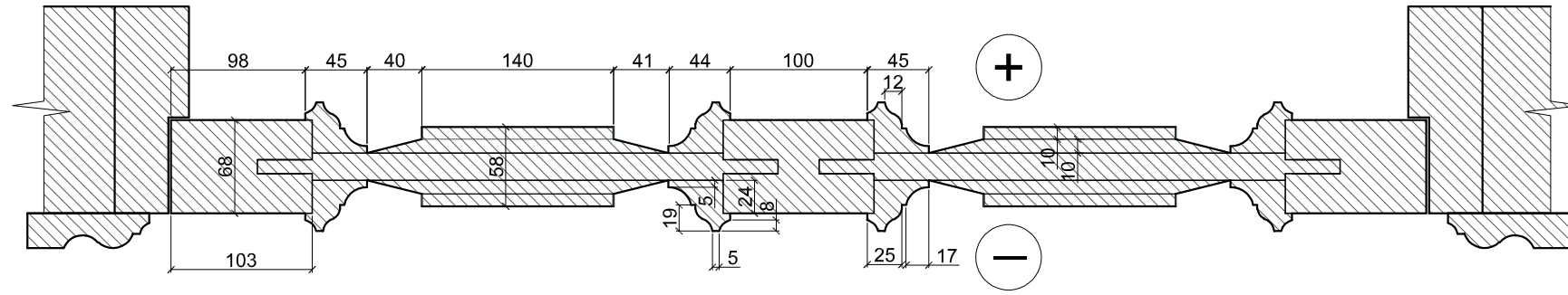
Izmēri doti milimetros.
 Ievērojot restaurācijas darbu apraksta norādes.
 Attiecīgo vēsturisko elementu izmērus un profilējumu pirms demontāžas precīzēt.
 Izmantot kokmateriālu ar mitruma saturu ne augstāku par 18%.
 Palodžu izmēri precīzējami vai mērāmi pēc logailu platumiem un dziļumiem.
 Virs visām 1. un 2. stāva ailu dekoratīvo aplodu augšējā daļa virsmām, izbūvējama cinkota skārda apmale.

KOKILE		ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRN 12101 • REĢ NR.42103071546 • BĀRIŅU IELA 21A, LIEPĀJA • T. 29954974	
DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀŽU RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERA IELĀ 5, LIEPĀJĀ		LOGU MEZGLI / RASEJUMS	
BŪVPROJEKTA VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR./	10 - 1228 BP / STADIJA
ARHITEKTS /	LAURA KOZLOVSKA	AR-11 / RASEJUMA NR.	
PASŪTĪTĀJS /	SIA "Liepājas Namu Apsaimniekotājs"	1 : 5/ 1:20	/ MĒROGS
PASŪTĪTUMA NR. /	LS 07-2016	FAILS/	Liepaja/Stendera5... 20.03.2019. / DATUMS

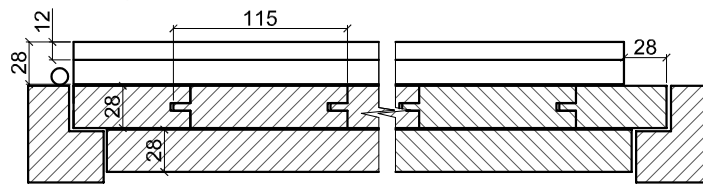
DD-1
M 1:5



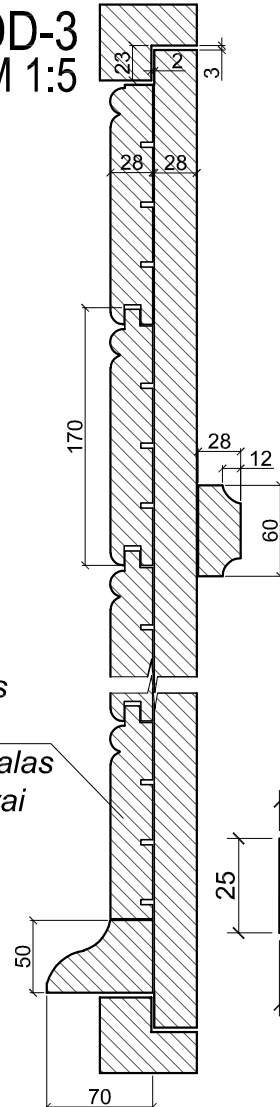
DD-2
M 1:5



DD-4
M 1:5

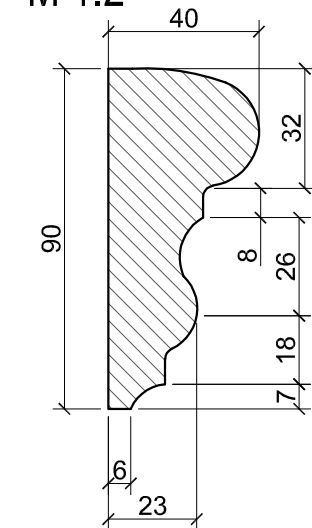


DD-3
M 1:5

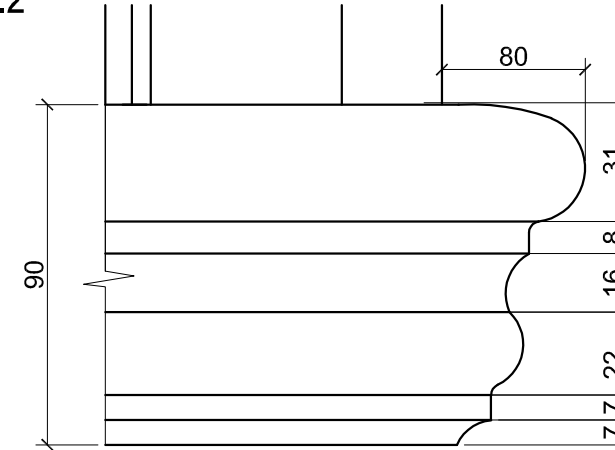


Apdares
dēlis
ar Jūrmalas
profilu vai
līdzīgu

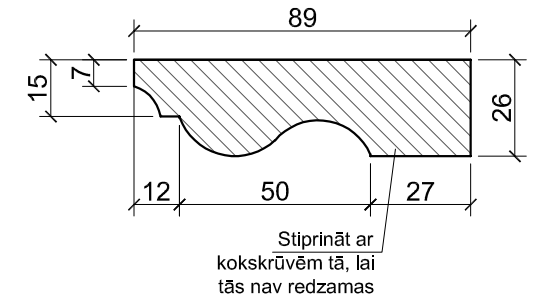
Pagalma fasāžu logailu
palodzes griezumā
FD-1
M 1:2



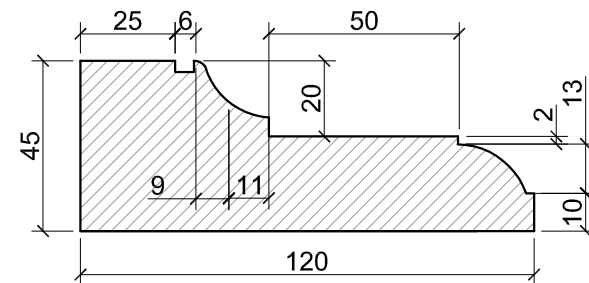
Palodzes pretskats/ galu nobeigumi
ar atbilstošu profilējumu



FD-2 Pagalma fasāžu 1. un 2. stāva
ailu apdares līstes griezumā
M 1:2

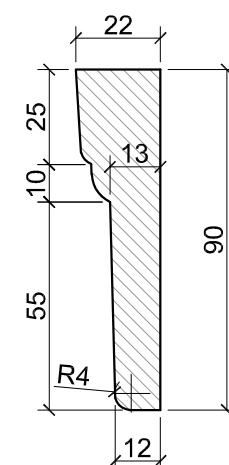


FD-4
M 1:2

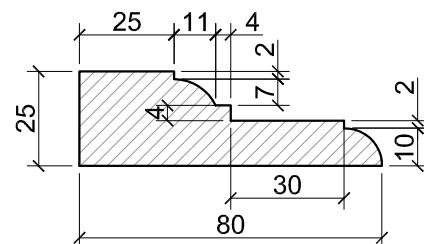


FD-7
M 1:2

lekštelpu ailu
augšējās līstes
griezumā

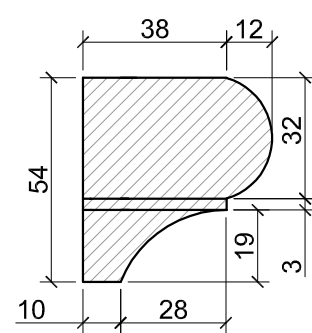


lekštelpu ailu
līstes griezumā
FD-5
M 1:2

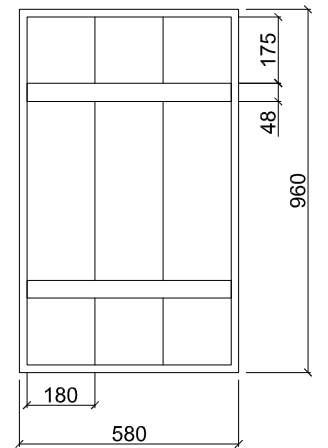


FD-6
M 1:2

Stenderas ielas fasādes
logu aili apakšējais profils



LD-4
M 1:20



Izmēri doti milimetros.

levērot restaurācijas darbu apraksta norādes.

Attiecīgo vēsturisko elementu izmērus un profilējumu pirms demontāžas precizēt.

Izmantot kokmateriālu ar mitruma saturu ne augstāku par 18%.

Detalās izgatavojamas, paredzot uzstādīt ar kokmateriāla serdi uz āru.

Palodžu izmēri precizējami vai mērāmi pēc logailu platumiem un dziļumiem.

Virš visām 1. un 2. stāva ailu dekoratīvo aplodņu augšējā daļa virsmām, izbūvējama cinkota skārda apmale.

KOKILE

ARHITEKTŪRA UN VIDES DIZAINS • BKRN 12101 • REĢ NR.42103071546 • BĀRIŅU IELA 21A, LIEPĀJA • T. 29954974

DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀŽU RESTAURĀCIJA		/ OBJEKTS, ADRESE	
STENDERAS IELĀ 5, LIEPĀJĀ		LOGU, DURVJU MEZGLI, DETALĀS	
BŪVPROJEKTA VAD./	LAURA KOZLOVSKA	SERT. NR./	10 - 1228 BP
ARHITEKTS /	LAURA KOZLOVSKA	AR-12 / RASĒJUMA NR.	
PASŪTĪTĀJS /	SIA "Liepājas Namu Apsaimniekotājs"	1 : 5/ 1:20	/ MĒROGS
PASŪTĪJUMA NR. /	LS 07-2016	FAILS/	Liepaja/Stendera5... 20.03.2019. / DATUMS

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Ēkas Stendera ielā 5, Liepājā fasāžu restaurācijas būvprojekts izstrādāts, pamatojoties uz dzīvojamās mājas Stenderu ielā 5, Liepāja dzīvokļu īpašnieku kopības, kuras mājas vārdā, kā pārvaldnieks rīkojas SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ. Nr. 42103004583 iesniegtajiem zemes piederības dokumentiem un projektēšanas uzdevumu, atbilstoši Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām.

2019. gadā izstrādāts un Liepājas pilsētas būvvaldē akceptēts būvprojekts dzīvokļu ar telpu grupu nr. 001 un 005, un nedzīvojamo telpu ar telpu grupas nr.006 pārbūvei, tajā skaitā inventarizācijas lietā uzrādītajai, bet dabā nepastāvošai verandai (ēkas ziemeļu pusē). Būvdarbus paredzēt realizēt vienlaikus ar ēkas fasāžu restaurācijas darbiem.

Būvprojektam pievienota aktuālā inventarizācijas lieta. Iepriekš minētā būvprojekta izstrādes ietvaros **zemes gabala tehniski – ekonomiskie rādītāji mainījušies** atbilstoši 2019.gadā izstrādātajam telpu pārbūves būvprojektam, skatīt lapā AR-1.

Ēka Stendera ielā 5, Liepājā, kadastra apzīmējums 1700 033 0125 001 ir 2. grupas būve. Atrodas Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa – Liepājas pilsētas vēsturiskā centra daļā (100%).

Saskaņā ar Liepājas pilsētas teritorijas plānojumu teritorijas izmantošanas veids: C – Centra apbūves teritorija (100%).

Ēka ir „Ar pašvaldības lēmumu noteikto kultūrvēsturiski un arhitektoniski vērtīgo ēku un kāpņu telpu sarakstā” kā kultūrvēsturiski un arhitektoniski vērtīga ēka ar nr. 196.

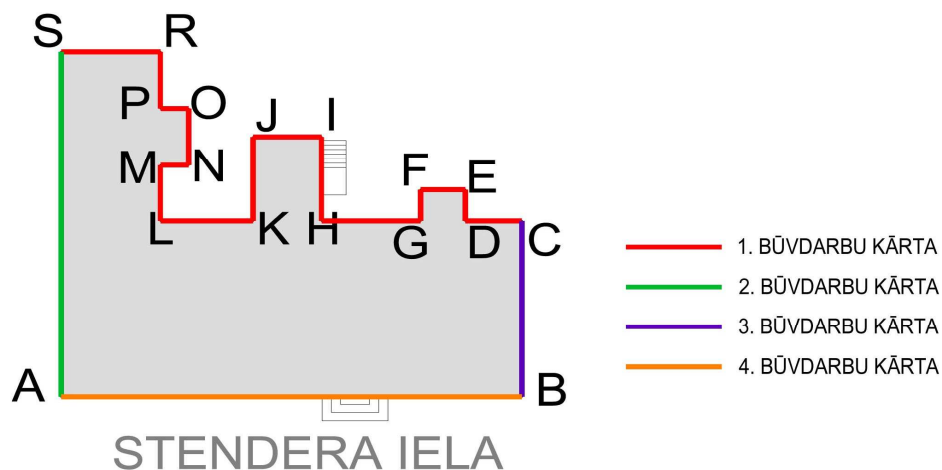
Ēkai 2017.g. ar Liepājas pašvaldības finansiālu atbalstu veikta fasāžu arhitektoniski mākslinieciskā izpēte (turpmāk tekstā AMI). Vadoties pēc AMI, ēkas fasādēs 21.gs. remonta laikā iznīcināta informācija par vēsturiskajiem apdares principiem. Kā vērtīgākais mantojums uzskatāmi atsevišķi pagalma fasādes logi, vairāki no tiem 18.gs. pirmās puses/ vidus.

Ēka ir 2 stāvu koka ēka statņu konstrukcijā ar guļšķautņu aizpildījumu, būvēta uz augsta mūra cokola, segta ar 2 slīpu jumtu. Fasāde pret Stendera ielu apmesta, pagalma fasādes iepriekš apmestas, vēlāk noņemts vēsturiskais apmetums.

Sīkāku esošo logu un durvju aprakstu skatīt AMI.

BŪVDARBU SADALĪJUMS KĀRTĀS UN GALVENIE PAREDZĒTIE DARBI

Būvdarbi sadalīti četrās kārtās, katrā no kārtām paredzēts restaurēt vienu fasādi.



1. **būvdarbu kārtā** – ēkas pagalma fasāde (fasāde pret austrumiem);
2. **būvdarbu kārtā** – sānu fasāde pret ziemeļiem;
3. **būvdarbu kārtā** – sānu fasāde pret dienvidiem;
4. **būvdarbu kārtā** – Stendera ielas fasāde.

1. BŪVDARBU KĀRTA

Ēkas pagalma fasādē ir vairāki 18.gs. sākuma/ vidus logi, kas ir ļoti sliktā tehniskajā stāvoklī. Tiem neatliekami nepieciešams veikt restaurācijas darbus. Pagalma fasāžu rasējumos (lapas AR-3, AR-4) vēsturiski saglabājušos vērtīgo logu marķējumi apvilkti ar sarkanu rāmi. Minēto logu restaurācijas darbus veikt precīzi vadoties pēc restaurācijas darbu apraksta, saglabājot un restaurējot visas logu vēsturiskās daļas, detaļas, furnitūru un stiklojumu. Restaurācijas darbu veikšanai logus atļauts izņemt un pārvietot uz darbnīcu.

Daļa pagalma fasādes logu ir dažāda veida 20.gs. izgatavoti logi. Būvprojektā paredzēts likvidēt pakešlogus, aizstājot tos ar logiem, kas izgatavoti pēc vēsturisko logu parauga. Koka logus, kas izgatavoti ar dalījumu, kas atbilstošs vēsturiskajam un bez stikla paketēm, iespējams saremontēt, telpu pusē iebūvējot vērtnes ar stikla paketēm, lai uzlabotu to energoefektivitāti, vai izgatavot jaunus logus pēc vēsturisko logu parauga.

Pagalma fasādes koka staņu/ guļšķautņu sienas paredzēts saremontēt nomainot bojātos koka elementus, to posmus, vai protezējot. Izņemt no sienām visus putupolistiriola gabalus un putas, un notīrīt visus sekundāros materiālus. Koka statņu un guļšķautņu starpas rūpīgi, iespējami analogi vēsturiskajam izpildījumam, aizpildīt ar lina pakulām.

Dekoratīvo apdari ap logiem, paredzēts daļēji izgatavot no jauna, jo esošās 20.gs. uzstādītās palodzes paviršas, bez noslēguma detalizācijas.

Cokola daļai paredzēts noņemt cementa apmetumu, uzstādīt hidroizolāciju, saremontēt esošo mūri, un veikt apdari ar kaļķa javas apmetumu. Cokola daļā paredzēts izgatavot zudušas koka durvis. Veicot cokola remontdarbus, zemi atrakt pamīšus pa vienam metram un strādājot pie katra nākamā posma, iepriekšējo aizrakt. **Veicot zemes rakšanas darbus, ja vietu šķērso inženierkomunikāciju pievadi sazināties ar attiecīgās apkalpojošās iestādes atbildīgo speciālistu.**

Ja noņemot cokola apmetuma atklājas, ka mūri, iespējams, glīti saremontēt, pieaicināt projektētāju, izskatīt iespēju, atstāt mūri bet apmetuma.

2. BŪVDARBU KĀRTA

Paredzēts veikt ziemeļu fasādes (fasāde SA) restaurācijas darbus.

Viens no fasādē esošajiem 2. Stāva telpu logiem daļēji saglabājies. Pēc tā parauga paredzēts izgatavot logus, esošo nokalpojušo 20.gs. uzstādīto logu vietā.

Fasādes sienu virsmu notīrīt no uzklātā krāsojuma un saremontēt atbilstoši 1. kārtā uzrādītajam aprakstam un restaurācijas darbu aprakstam.

Saremontēt pildrežģa mūrīti. Vēlams remontdarbus veikt nedemontējot. Vadīties pēc restaurācijas darbu apraksta.

Veikt cokola remontu, vadoties pēc restaurācijas darbu apraksta, analogi kā 1. Būvdarbu kārtā.

Cokola stāvā uzstādāmi 2 logi, izgatavojami pēc būvprojektā uzrādītajiem rasējumiem.

3. BŪVDARBU KĀRTA

Paredzēts veikt dienvidu fasādes (fasāde BC) restaurācijas darbus.

Fasādes sienu virsmu notīrīt no uzklātā krāsojuma un saremontēt atbilstoši 1. kārtā uzrādītajam aprakstam un restaurācijas darbu aprakstam.

Saremontēt pildrežģa mūrīti. Vēlams remontdarbus veikt nedemontējot. Vadīties pēc restaurācijas darbu apraksta.

Veikt cokola remontu, vadoties pēc restaurācijas darbu apraksta un analogi, kā iepriekšējās būvdarbu kārtās.

Fasādes remontdarbu laikā, izskatīt iespēju pārbūvēt esošās ventilācijas restes un kabeļus. Sazināties ar projektētāju, risinājumu izskatīšanai.

4. BŪVDARBU KĀRTA

Stendera ielas fasādes restaurācijas darbi paredz fasādes logu demontāžu, jaunu logu pēc vēsturisko logu parauga izgatavošanu un uzstādīšanu, fasādes apdares remontu un krāsošanu.

Fasādē paredzēts saglabāt esošās ieejas durvis uz dzīvokļu telpām, notīrot tās un pārkrāsojot ar lineļlas krāsu pēc krāsu pasē uzrādītā toņa. Cokola telpu ieejas durvis pēc Pasūtītāja iespējām un vēlmēm, atjaunot esošās ieejas durvis, vai to vietā uzstādīt pilnstikla vērtņu durvis, ņemot vērā, ka paredzēts saglabāt esošās vārtu vērtnes.

Ieejas portālu restaurēt, krāsot ar lineļlas krāsu pēc krāsu pasē uzrādītā toņa.

KRĀSAS, APDARE

Vadoties pēc AMI, nav saglabājušās nekādas liecības par ēkas vēsturiskajiem krāsu tonjiem.

Krāsojuma tonji būvprojektā izvēlēti pēc ēkas stilistikas un tipoloģiski atbilstoši pēc līdzīgu reģionā esošo vēsturisko ēku paraugiem.

Pagalma un sānu fasāžu virsmas paredzēts atstāt bez apmetuma un krāsot ar darvas miltu krāsu matēti melnā tonī. Krāsu izgatavošanai un uzklāšanai pieaicināt pieredzējušu atbilstošās jomas amatnieku.

Stendera ielas fasādes apmesto virsmu krāsot ar kaļķa krāsu gaiši zaļā tonī. Uzklāt 2ās kārtās, pirms krāsošanas vienmērīgi bez nocietējumiem nogruntēt virsmu un ļaut virsmai nožūt.

Stendera ielas fasādes koka detaļas un logus krāsot ar lineļlas krāsu.

Logus un dekoratīvās detaļas ap logiem krāsot ar lineļlas krāsu, antīki baltā tonī. (Pagalma fasāžu logi

Cokola virsmu krāsot ar kaļķa krāsu haki tonī.

Vadīties pēc krāsu pases. **Pirms krāsu iegādes, nokrāsot parauglaurumu, saskaņot ar būvprojekta autoriem.**

Ievērot visus krāsu ražotāju norādījumus.

Ja būvdarbi tiek veikti pēc vairākiem gadiem un apkārtējā situācija krasi mainījies, pieaicināt projektētāju un pārskatīt risinājumu.

GALVENIE DROŠĪBAS PASĀKUMI

Pirms jebkuru darbu veikšanas pārliecināties par atslēgtiem/ norobežotiem tuvumā esošajiem inženiertīkliem un elektrības kabeļiem, tāpat par ēkas iedzīvotāju drošību un informētību.

Nepieciešamības gadījumā vienoties par īslaicīgu telpu atbrīvošanu.

Neradīt papildus slodzi esošajām ēkas konstrukcijām.

Ēkas ugunsdrošības risinājumi saglabājas esošajā kārtībā.

Ēkai ir I lietošanas veids. Ugunsdrošības pakāpe U3.

Sastādīja – arh. Laura Kozlovska

BŪVDARBU APJOMI

Darba nosaukums: **Ēkas fasāžu restaurācija**

Objekta adrese: **Stendera iela 5, Liepāja**

Pasūtījuma Nr.: **LS07-2016**

Pasūtītājs: **SIA "Liepājas Namu Apsaimniekotājs"**

Sastādīts: 2020.gada janvārī

Nr.p. k.	Darba nosaukums	Darba apraksts				
			1.kārta	2.kārta	3.kārta	4.kārta
1	Vēsturisko logu restaurācija L3/1,L3/2,L4/1, L4/2, L5,L6/1,L6/2,L7/1,L8/1,L8/2,L9/1,L9/2	Restaurēt vēsturiskos logus, vadoties pēc logu specifikācijas, pievienoto mezglu rasējumiem un restaurācijas darbu apraksta.	14x1 gab.			
2	Logu L7/2, L7/3, L10/6, L10/7, L10/10 - 10/14, L10/17, L10/18, L12/1, L13 izgatavošana	Izgatavot logus pēc vēsturisko logu parauga ar telpas pusē iebūvētu stikla paketi, vadoties pēc logu specifikāciju un pievienoto mezglu rasējumiem un apraksta.	11x1 gab.			
3	Cokola mūra aizsegtās/pazemes daļas C-S remonts, hidroizolācijas uzstādīšana	Atrakt grunti pa daļām gar pamata malu apm. 60cm platumā pa ēkas pagalma perimetru. Attīrīt pamata virsmu, saremontēt mūri, noklāt ar hidroizolējošu mastiku. Sairušās daļas demontēt, pārmūrēt.	56.4m ²			
4	Esošās koka sienas pamatkonstrukcijas C-S restaurācija	Nomainīt/ protezēt trupes un sēnīšu bojātos sienu posmus.	35.5m ²			
		Likvidēt no fasādes sintētisku krāsojumu, celtniecības putas, brīvās vietas rūpīgi aizdrīvēt ar lina pakulām (kopējā fas.plat.), notīrīt bojātas virsmas daļas, gruntēt, krāsot ar miltu darvas krāsu.	320.0m ²			
5	Cokola virszemes daļas C-S remonts/ restaurācija	Demontēt apmetumu, saremontēt mūri pēc restaurācijas darbu apraksta, gruntēt, krāsot.	58.0m ²			
		Demontējamas un pārmūrējamas cokola mūra daļas (iespējams daļēji - ne visā pamata biežumā).	17.7m ²			
		Pagalma fasāžu cokola apdare - kalķa javas apmetums, krāsots ar kalķa krāsu. Tonis pēc krāsu pases.	58.0m ²			

6	Pagraba pārseguma remontdarbi	Darbu apjoms precizējams būvdarbu laikā (nav piekļuves). Pieaicināt projektētāju apsekošanai.	74.1m ²			
7	Durvju izgatavošana	Izgatavot, atbilstoši dotajiem rasējumiem, un uzstādīt durvis D4, D5.	2x1 gab.			
8	Pagraba durvju izgatavošana	Izgatavot, atbilstoši dotajiem rasējumiem, un uzstādīt durvis D6, D7, D8, D9	3x1 gab.			
9	Pagalma fasāžu dekoru izgatavošana	Izgatavot, uzstādīt ailu dekoratīvos elementus - logu līstes, palodzes ar atbilstoši veidotiem nobeigumiem, cokola malas nosegdēli. Virs augšējās noseglīstes uzstādīt cinkota skaŗda apdari.	kopā 276.3 t.m			
10	Kāpņu, lieveņu izgatavošana	Izgatavot, uzstādīt pagalma ieeju lieveņus, kāpnes.	2x1 gab.			
11	Cokola virszemes daļas AS remonts/ restaurācija	Demontēt apmetumu, saremontēt mūri pēc restaurācijas darbu apraksta, gruntēt, krāsot.		17.0m ²		
		Demontējamas un pārmūrējamas cokola mūra daļas (iespējams daļēji - ne visā pamata biezumā).		1.7m ²		
		Pagalma fasāžu cokola apdare - kaļķa javas apmetums, krāsots ar kaļķa krāsu. Tonis pēc krāsu pases.		17.0m ²		
12	Esošās koka sienas pamatkonstrukcijas AS restaurācija	Nomainīt/ protezēt trupes un sēnīšu bojātos sienu posmus.		1.1m ²		
		Likvidēt no fasādes sintētisku krāsojumu, celtniecības putas, brīvās vietas rūpīgi aizdrīvēt ar lina pakulām (kopējā fas.plat.), notīrīt bojātas virsmas daļas, gruntēt, krāsot ar miltu darvas krāsu.		58.7m ²		
13	Zelmiņu mūra AS restaurācija	Restaurēt ēkas gala fasāžu zelmiņu mūrīšus.		3.3m ²		
14	Logu L12/2, L10/15, L10/16 restaurācija	Izveidot un uzstādīt logus, atbilstoši logu specifikācijas norādēm.		3x1 gab.		
15	Cokola virszemes daļas BC remonts/ restaurācija	Demontēt apmetumu, saremontēt mūri pēc restaurācijas darbu apraksta, gruntēt, krāsot.			24.8m ²	
		Pagalma fasāžu cokola apdare - kaļķa javas apmetums, krāsots ar kaļķa krāsu. Tonis pēc krāsu pases.			24.8m ²	

16	Esošās koka sienas pamatkonstrukcijas BC restaurācija	Nomainīt/ protezēt trupes un sēnīšu bojātos sienu posmus.			0.7m ²	
		Likvidēt no fasādes sintētisku krāsojumu, celtniecības putas, brīvās vietas rūpīgi aizdrīvēt ar lina pakulām (kopējā fas.plat.), notīrīt bojātas			114.0m ²	
17	Zelmiņu mūra BC restaurācija	Restaurēt ēkas gala fasāžu zelmiņu mūrīšus.			3.0m ²	
18	Logu L10/1 - L10/5, L10/8, L10/9, L10/11, L15/1, L15/2 restaurācija/ izgatavošana	Izgatavot logus, vadoties pēc logu specifikāciju un pievienoto mezglu rasējumiem un apraksta.			10x1 gab.	
19	Logu L2/1, L2/2 izgatavošana pēc vēsturisko logu paraugiem	Izgatavot logus, vadoties pēc logu specifikāciju un pievienoto mezglu rasējumiem un apraksta.			2x1 gab.	
20	Logu L1/1 - L1/8 izgatavošana pēc vēsturisko logu parauga	Izgatavot logus, vadoties pēc logu specifikāciju un pievienoto mezglu rasējumiem un apraksta.			8x1 gab.	
21	Fasādes AB restaurācija	Fasādes AB cokola restaurācijas darbi. Noņemt apmetumu, kas nav blīvi sasitīts ar virsmu, drūpošu apmetumu. Pirms atjaunošanas pārlicināties par materiālu saderību. Atjaunot apdari ar kaļķa javas apmetumu, gruntēt, krāsot vadoties pēc krāsu pases.			35.0m ²	
		Pārlicināties par fasādes apdares noturību, izklaudzināt apmetumu, noņemt visas blīvi nesaistītās daļas, atjaunot fasādes apdari ar kaļķa javas apmetumu, gruntēt, krāsot vadoties pēc krāsu pases.			51.0m ²	
22	Durvju D1, D2, D3 atjaunošana	Atjaunot esošās durvju vērtnes, slēģus pēc restaurācijas darbu apraksta			3x1 gab.	
23	Logu L14/1- L14/5 un to slēģu izgatavošana, uzstādīšana	Izgatavot pēc uzrādītajiem griezumiem minētos logus, uzstādīt. Restaurējot fasādi uzstādīt arī logu L14/1- L14/5 slēģus.			5x1 gab.	
24	Dekoratīvo detaļu ap logiem, portāla atjaunošana/ restaurācija	Atjaunot dekoratīvo fasādes apdari ap logiem pēc esošās parauga, restaurēt portāla detaļas. Vadīties pēc restaurācijas darbu apraksta.			8 logi, portāls	

RESTAURĀCIJAS DARBU APRAKSTS

Veicot ēkas fasāžu restaurāciju pielietot tradicionālus, dabīgas izcelsmes materiālus, kas vēsturiski pierādījuši savas pozitīvās īpašības un prognozējamus trūkumus.

Darbu secību un dalījumu kārtās skatīt būvprojekta skaidrošajā aprakstā un rasējumu lapās.

RESTAURĒJAMIE LOGI, DURVIS, CITI GALDNIECĪBAS IZSTRĀDĀJUMI

Ēkā atrodami vairāki 18.gs. logi. Tos restaurēt īpaši rūpīgi, saglabājot autentiskās daļas, viras un stūreņus. Protezēt tikai izzāgētās, vai trupes bojātās vietas.

Restaurējamus logus demontēt, pārvietot uz darbnīcu, ailas uz laiku aizdarīt ar kokskaidu plātnēm. Tālāk sekot zemāk aprakstītajai darbu metodikai.

Attīrīšana no krāsu uzslāņojumiem:

Krāsu slāņi, kas viegli atdalāmi, no virsmas notīrāmi, nokasot ar cietu skrāpi vai cikliņu nesabojājot koksni. Spraugu un šuvju aizpildījums maksimāli jāiztīra, lai atbrīvotu vietu jaunam, stabilam pildījumam.

Vēsturiskie lineļlas krāsas slāņi, kas ir noturīgi, nav pilnībā jānotīra no visām virsmām. Kā vienkāršākais līdzeklis būtu veikt darbus ar cikliņu un karstā gaisa fēnu. Objektā obligāti jābūt norīkotam atbildīgajam par ugunsdrošības noteikumu ievērošanu, darbiniekiem jābūt iepazīstinātiem ar drošības noteikumiem un tuvumā jābūt pieejamiem ugunsdzēsšanas līdzekļiem.

Ja krāsa nereaģē uz karstu gaisu, tā notīrāma ķīmiski ar krāsas noņēmēju. Attiecīgais produkts tie uzklājami ar otu uz apstrādājamās virsmas un pēc ~20 min (skat. pamācību uz iepakojuma) ar ūdeni un cietu ne metāla zaru birsti, notīrāmi. Ja vēlamo rezultātu netiek sasniegts, līdzekli uzklāj uz virsmas, virsmu pārklāj ar polietilēna plēvi un atstāj iedarboties uz ilgāku laiku līdz 3 stundām. Pēc tam noberzt, kā aprakstīts iepriekš.

Pēc virsmu attīrīšanas līdzekli neitralizēt - nomazgāt ar ūdeni. Ieteicams izmantot ūdens strūklu.

Tepe, kura ķīmiski nereaģē, no šuvēm jāiztīra mehāniski.

Pēc visu attīrīšanas darbu veikšanas vērtnes nomazgā ar ūdeni un jānožāvē.

Koka konstrukciju un galdniecības izstrādājumu protezēšana un detaļu montāža:

Katras protezējamās vietas konstruktīvo risinājumu izvērtēt pēc apdares noņemšanas, kad iespējami labāk novērtējama bojājumu pakāpe.

Bojātos koka elementus aizstāt ar jauniem, izmantojot sausu (līdz 18%), kvalitatīvu A klases atbilstoša koka koksni, bez zariem, zilējuma, koksnei jābūt bez vērpes vai citiem bojājumiem.

Izkalt un aizpildīt ar sausu, dezinficētu koka protēzi visas trupes bojātās vietas. Konstruktīvi protezēto posmu iestiprina pamatmateriālā ar koka tapām. (Stiprināšanai neizmanto naglas vai polimēra līmi.) Protezējamo materiālu rekomendējams izvēlēties no vēsturiska materiāla, bez bojājumiem un kaitēkļiem. Zudušās un nopietni bojātās vietas protezējamas, izmantojot sausu, atbilstošu materiālu, ievērojot to konstruktīvo risinājumu, šķiedru virzienu, raksturu un profilējumu.

Protezējot nelielus apjomus, vieta pilnībā jāattīra no trupes bojātās koksnes un jāaizpilda ar sausu, dezinficētu koka protēzi. Protēzi izžāvē cik vien iespējams sausu (0% mitrums!) un tad ievieto izkaltajā vietā. Protēze ieņemot mitrumu atkal sabriedīs, un mazināsies spraugas starp

pamatkonstrukciju un protēzi. Konstruktīvi lielas protēzes iestiprina pamatmateriālā ar koka tapām, bet mazas ielīmē. Protezējamo materiālu rekomendējams izvēlēties no nojaucamu ēku daļām vai vēsturiskiem galdniecības izstrādājumiem, bez bojājumiem un kaitēkļiem.

Pēc notīrīšanas, nomazgāšanas virsma jāgruntē un tikai tad šķirbas aizpildīt ar linellās ķīti, nepārspīlējot ar virsmas gludumu.

Noņemtās un jaunizgatavotās detaļas montējamās, iepriekš sagatavotās vietās, tā lai tās maksimāli blīvi piegulētu pamatnei. Starp detaļu un konstrukciju liekama šķidra linellās ķītes kārtā.

Koka dezinficēšana:

Dezinficēšana ir neatņemama koka konstrukciju konservācijas un restaurācijas neatņemama sastāvdaļa, jo sīkbūtnes, sēnītes vai kukaiņi saglabājoties zem jaunā krāsojuma, noārda to.

Trupējušās un ar organisku apaugumu (sūnām, aļģēm u.c.) klātās virsmas jādezinficē. Rekomendējams izmantot Latvijā ražoto antiseptiķi "Erlīts" vai "Difānts". Neizmantojot eļļainus impregnētājus (pinotex u.c.), jo tie var ietekmēt krāsojumu. Sūnu un sēnīšu iznīcināšanai rekomendējams lietot Vācijā ražoto līdzekli "Schimmelentferner" vai Latvijā ražoto "Kazelītu". Visus līdzekļus lietot pēc klāt pievienotās pamācības.

Koka gruntēšana:

Gruntēšana - koksnes virskārtas piesūcināšana pirms apdares – krāsošanas. Ja gruntēšana nebūs veikta kvalitatīvi, arī krāsojums būs nekvalitatīvs (pleķains) un nenoturīgs (krāsa var atdalīties no pamatnes).

Gruntēt ar karstu linellās un terpentīna šķidrums, kas ir inerts pret krāsojamo virsmu un ir pietiekoši pastāvīgs ķīmiskā ziņā.

Gruntēšanai izmantot auksti spiestu karsētu linellu (pernica), kas nav tumša, ir šķidra un labi smaržo. Nav pieļaujams izmantot nezināmas izcelsmes un kvalitātes linellu vai linellās maisījumu.

Virsmu gruntēt vairākas reizes (līdz pat 4) ievērojot starpžūšanai nepieciešamo laiku 3 līdz 4 dienas.

Linellai labi jāiesūcas koka virskārtā, taču tas nedrīkst radīt spīdīgu virskārtu. Liekā linellā (tā kas nav iesūkusies koksne) ir jānoslauka. Pēdējo kārtu ieklāt ar karstu linellās un terpentīna maisījumu attiecībās 1 pret 5. Lieko noslauka ar tekstiliju vai tehniskām papīra salvetēm. Gruntējums nedrīkst būt "treknāks" kā krāsojums.

Obligāti jāgruntē visas šuves, spraugas.

Gruntētai virsmai jābūt tīrai un sausai. Gruntējot aplodu, to nedrīkst veikt mitrā laikā vai saulgozī.

Linellā oksidējoties rada siltumu. Tāpēc visas tekstilijas vai papīrs, kas bijis saskarē ar linellu, pēc lietošanas obligāti jāiegremdē tvertnē ar ūdeni.

Koka krāsošana:

Ēkas pagalma fasāžu koka sienas paredzēts krāsot ar dabīgu miltu – darvas krāsu. Krāsu uzklāt vismaz 2ās kārtās. Vadīties pēc ražotāja norādītās tehnoloģijas.

Veicot autentisko logu restaurāciju ievērot sekojošus, stiklošanas, ķīvēšanas, blīvēšanas norādījumus:

Saglabāt esošo stiklojumu- vēsturisko, kas nav biezāks par 2mm.

Stikla grope pirms ķīvēšanas apstrādājama ar šellaku vai zaru aku, lai eļļa no ķītes neiesūktos koksnē, kā arī pirms stiklojuma uzlikšanas zem tā jāliek ķīte. Stikli liekami gropē un piefiksējami ar nerūsējošā tērauda stiepli vai speciāliem trīsstūru iedzītņiem. Stikla grope no virspuses slīpi nogludināma. Krāsot rekomendējams 4-10 dienas pēc ķīvēšanas.

Krāsojot vērtnes, krāsai jābūt nedaudz (1mm) pāri ķīvējumam uz stikla, lai mitrums neiekļūtu aiz ķītes.

Projektā paredzēts, logus papildināt ar pakešlogu vērtņem telpu pusē. Logi ar stikla paketēm paredzēti, pieaudzējot esošos logu rāmjus ar papildus konstrukciju un vērtņem, kas ir ar iestrādātām blīvgumijām.

Esošo saglabājamo metāla detaļu apstrāde:

Metāla detaļas jāattīra ar smilšpapīru vai cikliņu no krāsas slāņiem un rūsas. Pēc attīrīšanas pārklāj ar darvu un oranžo svina mīniju. Metāla detaļu stiprināšanai izmantot skrūves ar taisno šlīci (mīnusiņa) ar plakano galvu. Pirms krāsošanas skrūvju galvas aizziež ar lineļlas ķīti. Nekrāsotās logu furnitūras detaļas (misiņa) attīrīt ar attiecīgam metālam atbilstošu sastāvu.

Logu, kas nav saglabājušies vietā projektēti jauni, vēsturiskajiem analogi koka logi. Izgatavot uzstādīt logus, nodrošinot vēdināšanu starp vērtņem, ārējo vērtņi izgatavojot bez blīvgumijām.

PAMATA VIRSZEMES DAĻAS UN ZEMĪNĀ MŪRA RESTAURĀCIJA

Mūra šuves, kas ir irdenas un vizuāli defektētas iztīrīt vismaz 20mm dziļumā, vai vismaz līdz līmenim, kad tiek sasniegta vecā mūra mūrēšanas javas struktūra. Demontēt pamata noslēdzošās joslas bojātos ķieģeļus, pusķieģeļus, šķērpeles.

Pēc šuvju iztīrīšanas un lieko virsmu demontāžas attīrīt virsmu ar birsti, nepieciešamības gadījumā ar kvarca putekli.

Attīrītās un izšuvotās mūra šuves gruntēt ar dziļo grunti Sakret TGW un aizpildīt ar - SACRET HM 12 , vai SAKRET HM-L 4 – lokālu padziļinājumu aizpildīšanai līdz 40mm.

Demontēto pilno ķieģeļu, pusķieģeļu vai mūra daļas jāpārmūrē ar identiskiem materiāliem.

Pēc attīrīšanas darbiem mūri apstrādāt ar hidroforu līdzekli.

Sekot, lai starp pamatu un koka sienu ir iestrādāta hidroizolācija.

PAMATU VETIKĀLĀS HIDROIZOLĀCIJAS IERĪKOŠANA

Pamatu vertikālas hidroizolācijas ierīkošana projektēta ēkas pagalma (tajā skaitā gala) fasādēm.

Vertikālās hidroizolācijas ierīkošanu veikt pamītšus pa posmiem apm. 1m garumā. Pirms katra nākamā posma atrakšanas, iepriekšējo aizbērt.

Atrakt grunti gar pamatu malu apm. 50cm platumā. Attīrīt pamatu virsmu no elementiem, kas atdalījušies un sekundāriem materiāliem. Vispirms apmest virsmu ar apmetuma javu un ierīkot vertikālo hidroizolāciju. Sakret CLP+TCM vai analogu.

ESOŠO KOKA SIENU PAMATKONSTRUKCIJAS RESTAURĀCIJA

Nomainīt vai protezēt trupes un sēnīšu bojātos kokus. Atbilstoši rasējumu lapās uzrādītajiem ieteikumiem. Papildus apsekot darbu veikšanas laikā un pārskatīt darbu apjomu. Tāpat papildus

apsekot un nomainīt bojātās pārseguma sijas, vai sinu galus/ posmus. Veicot restaurācijas darbus Konstrucijās izmantojamās koksnes pieļaujamais mitruma līmenis ne augstāks par 18 – 20%.

Vadīties pēc restaurācijas darbu apraksta sadaļas par koka konstrukciju protezēšanu, detaļu montāžu, dezinficēšanu un krāsošanu.

Visas sienas kārtīgi aizdrīvēt ar lina pakulām.

APMESTĀS FASĀDES RESTAURĀCIJAS DARBU APRAKSTS

Vadoties pēc ēkas fasāžu Arhitektoniski Mākslinieciskās Izpētes (turpmāk AMI) ēkas 21.gs. Sākumā veiktā fasāžu remonta laikā iznīcināta visa informācija par vēsturiskajiem apdares principiem. Ielas fasādes apdare labā stāvoklī, tāpēc to iespējams saglabāt, pieremontējot nepieciešamās vietas ar saderīgu esošajam apmetumu.

Veicot būvdarbus pārlicināties, vai apmetums pieguļ fasādes virsmai un ir noturīgs. Ja apmetuma stāvoklis nav apmierinošs, nokalt un atjaunot apdari ar kaļķa javas apmetumu. Fasādes gludās virsmas apmest ar Sakret HM 12 vēsturisko apmetumu.

Pirmo saķeres kārtu veidot (b 5-12mm, nokļājot ar apmetumu defektēto plakni un nolīdzinot to ar nerūsējošā tērauda rīvdēli, vai špaktelīlāpstu.

Pēc 1-2 dienas uzklāj apm. 10mm biezu vēsturiskā apmetuma Sakret HM 12 otro – izlīdzinošo kārtu.

Apstrādāt apmetumu pēc ražotāja norādītas tehnoloģijas.

FASĀDES VIRSMAS GRUNTĒŠANA PIRMS APMEŠANAS DARBIEM

Ar otu vai suku uzklāt uz attīrītas virsmas dziļas iedarbības grunti Sakret TGW. Veicot gruntēšanu, izvairīties no grunts notecējumiem, ja tādi veidojās, tos noslaucīt, vai arī izlīdzināt uz pamatvirsmas. Ja nepieciešams, darbus var veikt grunts sastāvu uzklājot ar smidzinātāju un izlīdzinot ar otu. Vietās, kur saglabājies vecais apmetums gruntēšanai izmantot metodi „slapjš pa slapju” – t.i. uzklāj grunti tik daudz, cik virsma spējīga uzsūkt un 2. grunts kārtu uzklāj laikā, kad 1. grunts kārtā vēl nav nožuvusi.

Nogrunvētai pamatnei jāžūst 24-48 stundas (atkarībā no gaisa mitruma un ārējās gaisa temperatūras un virsmas mitruma un temperatūras). Pieļaujamā gaisa temperatūra minētās grunts iestrādei ir +5^o līdz + 25^oC

STENDERA IELAS FASĀDES DEKORATĪVO ELEMENTU RESTAURĀCIJA

Pirms bojāto elementu restaurācijas darbu veikšanas virsmu gruntēt ar Sakret TGW. Neuzsūcošas blīvas pamatnes gadījumā ar Sakret QG.

Vietās, kur dekoratīvie elementi, profili ir nodrupuši un tiek pilnībā veidoti/ modelēti uzklāt Sacret LCC 1,0 saķeres kārtu, kā arī veidot elementu ar Sakret LCC 1,0, uzklājot to maksimālā slāņa biezumā 50mm, formēšanai izmantot sagatavotu šablonu. Nobeiguma apdari veidot ar Sakret LCC 0,5.

Virsmas nogludināšanai izmantot Sakret CC. Atjaunoto virsmu slīpēt ar smilšpapīru (Nr. 180-240 pēc 12-24 stundām).

FASĀŽU KRĀSOŠANA

Stendera ielas fasādes apmesto virsmu krāsot ar kaļķa krāsu Sacret DP, vai analogu. Uzklāt 2ās kārtās.

Pirms krāsošanas vienmērīgi bez nocietējumiem nogruntēt virsmu ar Sakret KS – Primer, vai analogu izstrādājumu un ļaut virsmai nožūt.

Izgatavot krāsu ar atbilstošu krāsu pasē uzrādītajam toni.

Stendera ielas fasādes koka detaļas un logus krāsot ar lineļļas krāsu.

Pagalma fasādes koka daļas pamatvirsmu krāsot ar darvas miltu krāsu matēti melnā krāsā. Logus un dekoratīvās detaļas ap logiem ar lineļļas krāsu, vadoties pēc krāsu pasē dotā toņa.

Cokola virsmu krāsot ar kaļķa krāsu Sacret DP, vai analogu. Vadīties pēc krāsu pases.

Sastādīja - arh. Laura Kozlovska