

SIA „Energy audit”

BŪVNICĪBAS IECERES ĪSTENOŠANAS DOKUMENTĀCIJA
(saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”)

Būvprojekta izstrādātājs: **SIA „Energy audit”**, reģ. Nr.42103064582,
būvkomersanta reģ.Nr. 10671-R
(nosaukums, reģ.Nr., būvkomersanta reģ.Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, adrese)

Pasūtītājs: **SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs”**,
reģ.Nr.42103004583
(nosaukums, reģ.Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, adrese)

Pasūtījuma Nr. **EA-45-17**, (Arhīva reģ.Nr.:264)
(līguma Nr.)

Ēkas grupa: **II**

APLIECINĀJUMA KARTE

Būvniecības ieceres nosaukums:

**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Reiņu meža ielā 3, Liepājā,
fasādes vienkāršota atjaunošana**

(būvobjekta nosaukums, būvniecības veids, būvniecības objekta adrese)

Būvprojekta daļas vai sadaļas marka: **TAA, AR, BK, GA, AVK, ELT, DOP**

Būvprojekta daļas vai sadaļas nosaukums:

**VISPĀRĪGĀ DAĻA, Tehniskās apsekošanas atzinums;
ARHITEKTŪRAS DAĻA;
INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA – Būvkonstrukcijas, Gāzes apgāde,
Apkure un ventilācija, Zibens aizsardzība;
DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS**

Būvkomersanta atbildīgā persona:

SIA „Energy audit” valdes loceklis

Sandijs Grietēns

Liepājā, 2018.

SATURA RĀDĪTĀJS

VISPĀRĪGĀ DAĻA

1. Apliecinājuma karte	4
2. Skaidrojošais apraksts	10
3. Darba uzdevums	12
4. Izdruka no Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.3910	13
5. Zemes robežu plāns	16
6. Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/218	17
7. Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/279	18
8. Dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/278	19
9. Logu nomaiņas un lodžiju aizstiklošanas pase	20
10. Namīpašuma tehniskā pase	22
11. Lēmums par komersanta reģistrāciju būvkomersantu reģistrā	47
12. Projektēšanas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas apliecinājums	48
13. Tehniskās apsekošanas atzinums	50
13.1. Vispārīgas ziņas par būvi	51
13.2. Situācija	52
13.3. Teritorijas labiekārtojums	55
13.4. Būves daļas	57
13.5. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas	69
13.6. Ārējie inženiertīkli	72
13.7. Kopsavilkums	73
14. Pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām	76
15. Ēkas energosertifikāts	98
16. Ēkas pagaidu energosertifikāts	105
17. Būvprojekta skaņojums ar SIA „Tet”	112
18. Dībeļu testi	113

ARHITEKTŪRAS DAĻA

1. Vispārīgie rādītāji	AR – 1	114
2. Fasādes bez lodžiju iestiklojuma. Krāsu pase	AR – 2	115
3. Krāsu pase ar perspektīvo lodžiju aizstiklošanas risin.	AR – 3	116
4. Apmetuma sistēma izvietojuma shēma ar maināmo logu norādēm	AR – 4	117
5. Pagraba shēma ar siltinājuma norādēm	AR – 5	118
6. 1.stāva shēma ar siltinājuma norādēm	AR – 6	119
7. Tipveida stāva shēma ar siltinājuma norādēm	AR – 7	120
8. Ēkas griezumi A-A, B-B. Siltinājuma stiprinājuma shēma	AR – 8	121
9. Logu un durvju bloku specifikācija	AR – 9	122
10. Siltinājumu mezglu specifikācija	AR – 10	123
11. Cokola mezgli	AR – 11	124
12. Logu aiļu siltinājuma mezgli. Loga ventilācijas vārsts	AR – 12	125
13. Kāpņu telpas sienas siltinājuma mezgls. Ieejas jumtiņa atjaunošana. Loga armējums	AR – 13	126

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Būvkonstrukcijas

1. Vispārīgie rādītāji. Skaidrojošs apraksts	BK – 1	128
2. Bēniņu shēma ar siltinājuma norādēm. Koka laipu konstruktīvais risinājums	BK – 2	129
3. Jumta shēma. Jumta virsmas atjaunošanas tehnoloģija	BK – 3	130
4. Norādes jumta renovācijas pasākumiem	BK – 4	131
5. Jumta mezgli	BK – 5	132
6. Lodžijas margas – sendvičpaneļa montāžas shēma. Sendvičpaneļa savienojums ar logu	BK – 6	133
7. Lodžiju iestiklojuma atbalstkonstrukciju risinājumi	BK – 7	134
8. Ieejas mezgls „II”. Karoga masta turētāja mezgls	BK – 8	135
9. Gaisa un apakšzemes kabeļu izvietojuma shēma. Kabeļu atsaišu stiprinājuma risinājums	BK – 9	136

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Gāzes apgāde

1. Vispārīgie rādītāji. Skaidrojošs apraksts	GA – 1	138
2. Gāzes ievada risinājums. Mezgli	GA – 2	139
3. Materiālu specifikācija un darbu apjomi	GA – 3	140

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Apkure un ventilācija

1. Vispārīgie rādītāji	AVK – 1	142
2. Pagrabstāva apkures plāns	AVK-A – 2	143
3. 1. stāva apkures plāns	AVK-A – 3	144
4. 2., 3., 4. un 5. stāva apkures plāns	AVK-A – 4	145
5. Stāvvadu aksonometriskās shēmas	AVK-A – 5	146
6. Radiatoru izvēle	AVK-A – 6	147
7. Materiālu specifikācija, darbu apjomi	AVK – 7	148

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA, Zibens aizsardzība

1. Skaidrojošais apraksts	ELT – 1	150
2. Vispārīgie dati, tehniskā informācija	ELT – 2	151
3. Zemētāja shēma	ELT – 3	152
4. Zibens uztvērēja shēma	ELT – 4	153
5. Zibens aizsardzības shēma fasādē 1-4	ELT – 5	154
6. Zibens aizsardzības shēma fasādē 4-1	ELT – 6	155
7. Zibens aizsardzības shēma fasādē A-B	ELT – 7	156
8. Specifikācija	ELT – 8	157

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

1. Vispārīgie rādītāji. Būvdarbu organizēšanas shēma	DOP – 1	159
2. Skaidrojošais apraksts. Darba aizsardzības plāns	DOP – 2	160

(Pielikums grozīts ar MK 24.01.2017. noteikumiem Nr. 50)

Liepāja būvvaldei

Ēkas fasādes apliecinājuma karte

Būvniecības ierosinātājs

(pasūtītājs) SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

reģ. Nr.42103004583

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)

Tukuma ielā 1A, Liepājā, tālr.63470303

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

lna@lna.lv

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu dzīvojamās ēkas Reiņu meža ielā 3, Liepājā,

(ēkas nosaukums)

vienkāršotai fasādes atjaunošanai.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs 17000440185

I. Ieceres dokumentācija

1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

fasādes apdares atjaunošana

fasādes siltināšana

jumta seguma maiņa

jumta siltināšana

pagraba siltināšana

logu nomaiņa

lodžiju aizstiklošana

2. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa II

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums 17000440185001

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

dzīvojama ēka

nedzīvojama ēka

4) ēkas galvenais lietošanas veids 1122

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese Reiņu meža ielā 3, Liepājā

6) (svītrots ar MK 24.01.2017. noteikumiem Nr. 50)

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums 17000440185

2) zemes vienības adrese Reiņu meža ielā 3, Liepājā

3) (svītrots ar MK 24.01.2017. noteikumiem Nr. 50)

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

- privātie līdzekļi
 publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi
 Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi
 citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

5. Pilnvarotā persona _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

_____ dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai

_____ juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

_____ (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Ieceres izstrādātājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.

_____ SIA "Energy audit", reģ.Nr. 42103064582, būvkomersanta reģ.Nr.10671-R

_____ vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

_____ Toma iela 49-1M, Liepāja, LV-3401, tālrunis 26534077

_____ reģistrācijas Nr. būvkomersantu reģistrā, juridiskā adrese un tālruņa numurs)

7. Būvspeciālists(-i)¹ Haralds Krams, sert.Nr.1-00679

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

Haralds Deģis, sert.Nr.3-01599

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

Sandijs Grietēns, sert.Nr.3-01572

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

Roberts Deģis, sert.Nr.3-00224

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

Andris Stivriņš, sert.Nr.3-01160

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

8. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Ieceres izstrādātājs Sandijs Grietēns _____ 12.12.2018.

(paraksts²)

(datums)

Būvspeciālists(-i) Haralds Krams _____ 12.12.2018.

(vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

<u>Haralds Deģis</u> (vārds, uzvārds, paraksts ²)	<u>12.12.2018.</u> (datums)
<u>Sandijs Grietēns</u> (vārds, uzvārds, paraksts ²)	<u>12.12.2018.</u> (datums)
<u>Roberts Deģis</u> (vārds, uzvārds, paraksts ²)	<u>12.12.2018.</u> (datums)
<u>Andris Stivriņš</u> (vārds, uzvārds, paraksts ²)	<u>12.12.2018.</u> (datums)

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta siltināšanu, jumta seguma maiņu, pagraba siltināšanu, logu nomaiņu, lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)

SIA «Liepājas namu apsaimniekotājs»
Valde, loceklis

Artis Rūmma

(vārds, uzvārds, paraksts²) (datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinājoši dokumenti uz 3 lp.

būvniecības ierosinātāja pilnvara uz 1 lp., dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/218

skaidrojošs apraksts uz 2 lp.

grafiskie dokumenti uz 40 lp.

AR-1÷AR-13; BK-1÷BK-9; GA-1÷GA-3; AVK-1÷AVK-7; ELT-1÷ELT-8

darba organizēšanas projekts uz 2 lp.

saskaņojumi ar personām uz _____ lp.

saskaņojumi ar institūcijām uz 4 lp.

SIA „Tet” saskaņojums; BK-9; GA-2; ELT-3

atļaujas uz _____ lp.

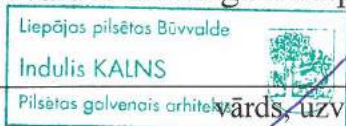
citi dokumenti uz 30 lp.

Zemes robežu plāns, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/279, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr.2017/5-12/278, Logu nomaiņas un lodžiju aizstiklošanas pase, Namīpašuma tehniskā pase



Aizpilda būvvalde

11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu
Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____



_____ (amats,
_____ (datums)

12. Ieceres realizācijas termiņš _____

16.05.2024

(datums)

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
- atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
 - atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
 - atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
 - būvuzraudzības plāns
 - būvdarbu žurnāls
 - informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju
 - citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _____

14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____

(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

_____ dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

_____ reģistrācijas Nr. būvkomersantu reģistrā, juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

_____ vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____ datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats,

_____ vārds, uzvārds, paraksts²)

(datums)

II. Būvdarbu pabeigšana

16. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti un iesniedzu:

- būvdarbu žurnālu, nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus
- iebūvēto būvizstrādājumu atbilstības apliecinājumus
- darbu izpildes aktu kopijas
- ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____
(vārds, uzvārds, paraksts²) _____ (datums)

17. Būvdarbu garantijas termiņš

Pēc ēkas vai tās daļas pieņemšanas ekspluatācijā _____ gadu laikā atklājušos būvdarbu defektus būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

18. Būvdarbu pārbaude

Objekts apsekots _____
(datums)

un konstatēts, ka būvdarbi **veikti/nav veikti** (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši vienkāršotas fasādes atjaunošanas izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

19. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs _____ datums _____

Lēmuma izpildes termiņš _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

_____ vārds, uzvārds, paraksts²) _____ (datums)

20. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats,

_____ vārds, uzvārds, paraksts²) _____ (datums)

Piezīmes.

1. ¹ Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 43. punktu papildus piesaistītie būvspeciālisti.

2. ² Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

3. Katru apliecinājuma kartes daļu aizpilda atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot.

4. Ēkas fasādes apliecinājuma kartes attiecīgās ailes paplašināmas, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu būvniecības ierosinātāju, ēkas vai zemes gabala īpašnieku, par zemes vienībām.

5. Ja vienlaikus ar ēkas vienkāršotu fasādes atjaunošanu tiek realizēta inženiertīkla pievada un/vai iekšējā inženiertīkla būvniecība, atjaunošana, pārbūve vai ierīkošana, apliecinājuma karte papildināma ar informāciju par būvējamo inženiertīklu un dokumentiem atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumiem.

6. Ja būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) ir ārvalstnieks, kuram nav piešķirts Latvijas Republikas Iedzīvotāju reģistra personas kods, vai ārvalsts juridiskā persona, kas nav reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vestajos reģistros, paskaidrojuma rakstā informāciju par būvniecības ierosinātāju (pasūtītāju) norāda, ciktāl tā ir attiecināma, un papildus norāda fiziskās personas dzimšanas datumu vai juridiskās personas dibināšanas datumu, fiziskās personas dzimšanas vietas nosaukumu vai juridiskās personas juridisko adresi un fiziskās personas valstisko piederību.

Skaidrojošs raksts

Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku **Reiņa Meža iela 3, Liepājā** fasādes vienkāršotas atjaunošanas ieceres dokumentācija izstrādāta pēc SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs” pasūtījuma un darba uzdevuma, dzīvokļu īpašnieku piekrišanas un vadoties no tehniskā atzinuma slēdziena un izstrādātā ēkas energoaudita.

Visi izejas materiāli sagatavoti atbilstoši spēkā esošiem Latvijas Republikas būvnormatīviem.

Saskaņā ar pasūtītāja sastādīto darba uzdevumu dzīvojamās ēkas vienkāršotās atjaunošanas iecere paredz ēkas fasādes atjaunošanu, kurā ietilpst vieglbetona paneļu ārsienu siltināšana ar enegoauditā un projekta dokumentācijas šķēlumos norādītajos akmens vates plātņu biežumos: garenienas 150mm kāpņu telpas vietā, gala sienas 180mm.

Logu un durvju ailu malas siltināšana ar 30mm biezu akmens vati, cokola siltināšana ar 120mm izolācijas materiālu, montējot 1 m dziļumā no grunts augšas atzīmes. Pēc fasādes atjaunošanas darbiem paredzēts izbūvēt jaunu betona lietus ūdens novadīšanas apmali gar ēkas gala fasādes sienām. Siltinātās plaknes tiek apmestas ar smalkgraudainu dekoratīvu apmetumu un krāsotas krāsu pasē uzrādītajos toņos.

Ēkai tiek likvidēti pagrabstāva sānu ieejas mezgļi. Ieejas mezgļi tiek atjaunoti, to risinājumi doti AR daļā. Pagraba logu vietās tiek atjaunotas (remonts) esošās betona gaismas šahtas (skat. AR daļā).

Projektā paredzēta veco koka logu nomainīšana uz PVC konstrukcijas logiem ar paketstiklu. Lai nodrošināt veselīgu mikroklimatu telpās paredzēts gan jaunajos, gan jau nomainītajos ramjos montēt pieplūdes vārstu. Pagraba logus plānots atstāt esošus, kas nodrošinā manuālo vedināšanu. Ārdurvis plānots nomainīt ieejās kāpņu telpā pret alumīnija durvīm ar mehānisko koda atslēgu.

Lodžiju paneļus -margas paredzēts pilnībā demontēt, dotajās vietās paredzot atbilstoši nostiprinātus sendviča paneļus, tonis atbilstoši krāsu pasei. Augšdaļā visas lodžijas tiek stiklotas.

Darbu veikšanas gaitā izvērtēt jau nomainīto logu tehniskos, siltumtehniskos parametrus, kvalitāti, logu ailu malu siltināšanas iespējas, apsverot iespēju nomainīt jau mainītos logu blokus.

Pagraba pārsegums tiek siltināts ar 150mm biežām akmens vates lamelēm, pirms siltināšanas atvirzot gar griestiem izvietotās inženierkomunikācijas no siltināmās plaknes.

Jumta atjaunošanas darbus skatīt BK daļā. Bēniņus paredzēts siltināt atbilstoši izstrādātajiem siltinājuma mezgļiem. Vienlaicīgi tiek siltināti lodžiju jumtiņi un 1stāva lodžiju pārsegums, kā arī lodžiju sānu sienu plaknes.

Garenfasādēs bēniņos paredzēts izveidot ventilācijas atvērumus, izveidojot jaunus atvērumus.

Ēkai uzstādāmas jumta margas (skat. BK daļā).

Paredzēts apkures sistēmas atjaunošana un horizontālā tipa ar neatkarīgu uzskaiti pirms ievades dzīvokļos. Visiem dzīvokļos paredzētajiem sildķermeņiem uzstādāmas regulējošās termogalvas.

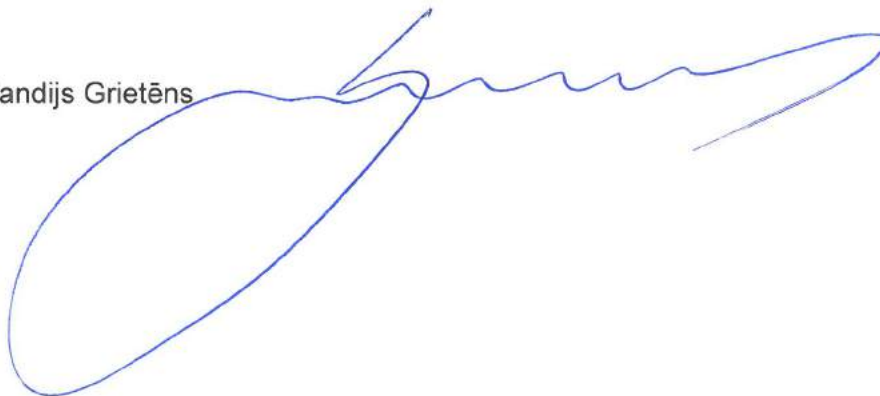
Pirms fasādes siltināšanas paredzēts atvirzīt kabeļu atsaites, lai pēc siltinājuma izbūves netiktu tas bojāts ekspluatācijas laikā. Nedarbojošās atsaites un kabeļus paredzēts likvidēt.

Paralēli paredzēts izbūvēt pasīvo zibens aizsardzībai sistēmu ar vertikāliem nolaidējiem, kas montēti aizsarg caurulē virs siltinājuma. Vertikālie zemētāji izvēlēti ar aprēķinu, lai netraucētu apakšzemes komunikāciju darbībai

Īpašas piezīmes

- Siltināšanas un apmešanas darbi veicami saskaņā ar ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām un apmetumam”.
- Visiem būvmateriāliem jābūt marķētiem ar CE zīmi. Apmetuma sistēmas turētājam pēc būvdarbu pabeigšanas jāizsniedz CE zīme par fasādes atbilstību sistēmas standartam. Pasūtītājam, lai saņemtu CE zīmi par fasādes atbilstību sistēmai, par to savlaicīgi jāinformē sistēmas turētājs (pirms renovācijas darbu uzsākšanas) un no sistēmas turētāja jāsaņem visa nepieciešamā informācija par sertifikāta iegūšanas nosacījumiem.
- Pēc darbu veikšanas jāpieprasa apliecinājumu par atbilstību ETA sertifikātam ar atbilstošiem sistēmas minimāliem parametriem: uguns klase - A2 - s1,d0, siltumvadītspēja - 0.036 m² K/W, vēja slodzes noturība - 7.5 kPa, ūdens absorbcija pēc 24 h - <0.5 kg/m², ūdens tvaika caurlaidība - sd =0.17m.
- Rekomendētie izmantojamie dībeļi fasādes siltināšanai – skrūvējamais dībeļis, analogs H4 ECO:
- Naglas diametrs - 8 mm
Diska diametrs - 60 mm
Min. cauruma dziļums - h1 ≥ 40*mm
Punkta siltumatdeves koeficients - 0,002 W/K
Pamati saskaņā ar ETA - A, B, C, D, E - gāzbetons
Eiropas tehnisko atļauju ETA-11/0192
- Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības gaitā drīkst izmantot citas firmas materiālus, nekā norādīts projektā, ja to tehniskie rādītāji ir analogi vai augstāki, nekā projektā minētiem materiāliem.

Sastādīja: Sandijs Grietēns



Darba uzdevums
uzņēmuma līgumam Nr.EA-45-17

Pasūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"

Projekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Reiņu meža ielā 3, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes, jumta vienkāršotā atjaunošana, bēniņu, pagraba pārseguma siltināšana un apkures sistēmas atjaunošana.

Darba uzdevums ēkas vienkāršotās atjaunošanas iecerei:

1. Ēkas energoaudita pārskata, energosertifikāta un pagaidu energosertifikāta sagatavošana.
2. Ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma izstrāde atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr.337 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 „Būvju tehniskā apsekošana” prasībām.
3. Ēkas energosertifikāta un ēkas pagaidu energosertifikāta izstrāde, pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām.
4. Arhitektūra un inženierisinājumi:
 - ēkas fasādes un cokola atjaunošana un siltināšana;
 - jumta atjaunošana;
 - bēniņu un pagraba pārseguma siltināšana;
 - koka logu nomaiņa koplietošanas telpās;
 - lodžiju aizstiklošana;
 - ieejas mezglu atjaunošana;
 - nobeiguma kārtā nepieciešams izmantot armēšanas javu SAKRET BAK vai ekvivalentu.
5. Apkures sistēmas atjaunošana demontējot esošo apkures sistēmu un no jauna izveidojot divcauruļu apkures sistēmu ar vertikāliem stāvvadiem, kā arī siltuma maksas sadalītāju uzstādīšana uz radiatoriem. Kā cauruļvadu materiālu izmantot polipropilēnu.
6. Ventilācijas sistēmas nodrošināšana no sanmezglēm un virtuvēm, atjaunojot esošos vēdināšanas kanālus, kā arī paredzēt gaisa pieplūdi dzīvokļos. Paredzēt ventilāciju bēniņos un atjaunot ventilācijas režģus pagrabā.
7. Būvniecības izmaksu tāmes un darbu apjomu sastādīšana atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr.330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība".
8. Ēkas zibensaizsardzības un gāzes ievadu atvirzīšanas projekta izstrāde.
9. Pasūtītājs iesniedz visus izejas datus, t.sk. tehniskos noteikumus.

Pasūtītājs:
SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
valdes loceklis
Artis Rimma



Izpildītājs:
SIA "Energy audit"
valdes loceklis
Sandijs Grietēns



LIEPĀJAS TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA

Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 3910

Kadastra numurs: 1700 044 0185

Adrese: Reiņu meža iela 3, Liepāja

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnostas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 1700- 044- 0185.		3271 m ²
2.1.	Uz zemes gabala atrodas 5-stāvu 74 dzīvokļu dzīvojamā ēka ar neapdzīvojamām telpām. <i>Žurn. Nr. 1540, lēmums 10.03.1999, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže</i>		
3.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 25 atvērt nodalījumu Nr. 3910-25. <i>Žurn. Nr. 9381, lēmums 14.09.2000, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
4.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 30 atvērt nodalījumu Nr. 3910-30. <i>Žurn. Nr. 9615, lēmums 21.09.2000, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
5.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 35 atvērt nodalījumu Nr. 3910-35. <i>Žurn. Nr. 9624, lēmums 21.09.2000, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
6.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 21 atvērt nodalījumu Nr. 3910-21. <i>Žurn. Nr. 9631, lēmums 21.09.2000, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
7.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodalījumu Nr. 3910-3. <i>Žurn. Nr. 9785, lēmums 26.09.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
8.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 29 atvērt nodalījumu Nr. 3910-29. <i>Žurn. Nr. 10320, lēmums 12.10.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
9.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 47 atvērt nodalījumu Nr. 3910-47. <i>Žurn. Nr. 10675, lēmums 19.10.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
10.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 48 atvērt nodalījumu Nr. 3910-48. <i>Žurn. Nr. 10875, lēmums 26.10.2000, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže</i>		
11.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 43 atvērt nodalījumu Nr. 3910-43. <i>Žurn. Nr. 10944, lēmums 26.10.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
12.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 40 atvērt nodalījumu Nr. 3910-40. <i>Žurn. Nr. 10969, lēmums 27.10.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
13.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 60 atvērt nodalījumu Nr. 3910-60. <i>Žurn. Nr. 11231, lēmums 02.11.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
14.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 61 atvērt nodalījumu Nr. 3910-61. <i>Žurn. Nr. 11926, lēmums 21.11.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
15.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 44 atvērt nodalījumu Nr. 3910-44. <i>Žurn. Nr. 12099, lēmums 23.11.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
16.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 4 atvērt nodalījumu Nr. 3910-4. <i>Žurn. Nr. 12190, lēmums 28.11.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
17.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 31 atvērt nodalījumu Nr. 3910-31. <i>Žurn. Nr. 12933, lēmums 13.12.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
18.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 51 atvērt nodalījumu Nr. 3910-51. <i>Žurn. Nr. 12828, lēmums 13.12.2000, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
19.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 8 atvērt nodalījumu Nr. 3910-8. <i>Žurn. Nr. 13054, lēmums 14.12.2000, tiesnese Inta Pūce</i>		
20.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 37 atvērt nodalījumu Nr. 3910-37. <i>Žurn. Nr. 403, lēmums 11.01.2001, tiesnese Inta Pūce</i>		
21.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 52 atvērt nodalījumu Nr. 3910-52. <i>Žurn. Nr. 772, lēmums 23.01.2001, tiesnese Inta Pūce</i>		
22.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 69 atvērt nodalījumu Nr. 3910-69. <i>Žurn. Nr. 1072, lēmums 01.02.2001, tiesnese Inta Pūce</i>		
23.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 67 atvērt nodalījumu Nr. 3910-67. <i>Žurn. Nr. 1322, lēmums 13.02.2001, tiesnese Inta Pūce</i>		
24.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 28 atvērt nodalījumu Nr. 3910-28. <i>Žurn. Nr. 3170, lēmums 05.04.2001, tiesnese Inta Pūce</i>		
25.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 58 atvērt nodalījuma Nr. 3910-58. <i>Žurn. Nr. 300000015325, lēmums 24.05.2001, tiesnese Inta Pūce</i>		
26.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 14 atvērt nodalījuma Nr. 3910-14. <i>Žurn. Nr. 300000038356, lēmums 29.06.2001, tiesnese Inta Pūce</i>		
27.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 13 atvērt nodalījuma Nr. 3910-13. <i>Žurn. Nr. 300000053256, lēmums 26.07.2001, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže</i>		
28.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 55 atvērt nodalījuma Nr. 3910-55. <i>Žurn. Nr. 300000054854, lēmums 30.07.2001, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže</i>		
29.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 65 atvērt nodalījuma Nr. 3910-65. <i>Žurn. Nr. 300000082686, lēmums 06.09.2001, tiesnese Inta Pūce</i>		

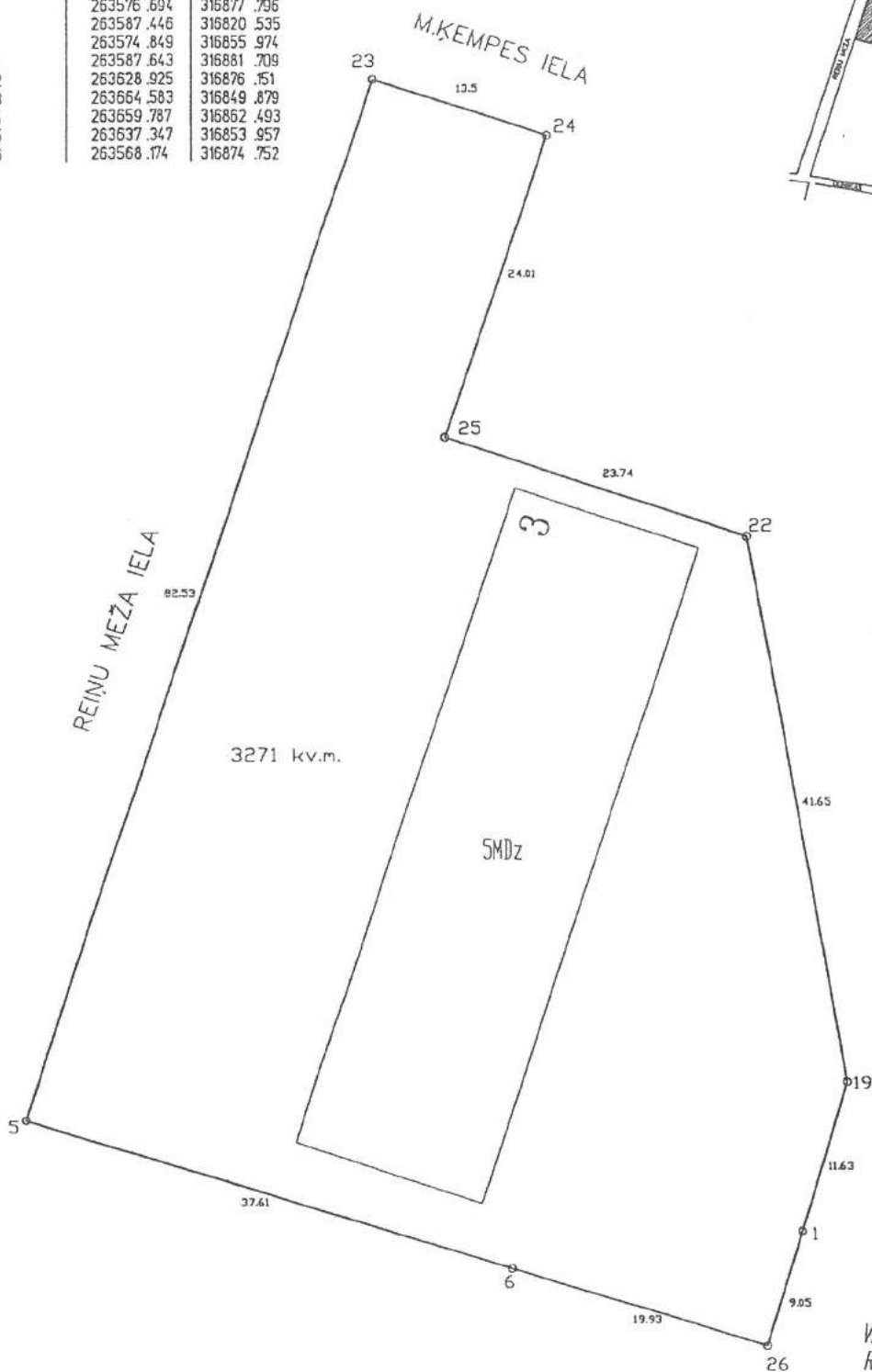
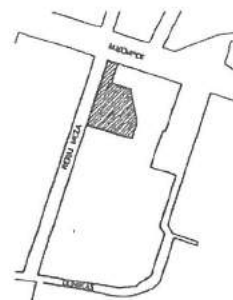
I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnavas	Daļa	Platība, lielums
30.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 74 atvērt nodalījuma Nr. 3910-74. <i>Žurn. Nr. 300000103764, lēmums 02.10.2001, tiesnese Inta Pūce</i>		
31.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 16 atvērt nodalījuma Nr. 3910-16. <i>Žurn. Nr. 300000109271, lēmums 11.10.2001, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
32.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 18 atvērt nodalījuma Nr. 3910-18. <i>Žurn. Nr. 300000221386, lēmums 26.03.2002, tiesnese Inta Pūce</i>		
33.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 70 atvērt nodalījuma Nr. 3910-70. <i>Žurn. Nr. 300000329019, lēmums 27.09.2002, tiesnese Jevgēnija Jaunģelze</i>		
34.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 73 atvērt nodalījuma Nr. 3910-73. <i>Žurn. Nr. 300000342962, lēmums 21.10.2002, tiesnese Jevgēnija Jaunģelze</i>		
35.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 26 atvērt nodalījuma Nr. 3910-26. <i>Žurn. Nr. 300000433804, lēmums 17.03.2003, tiesnese Jevgēnija Jaunģelze</i>		
36.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 20 atvērt nodalījuma Nr. 3910-20. <i>Žurn. Nr. 300000480043, lēmums 19.05.2003, tiesnese Inta Pūce</i>		
37.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 62 atvērt nodalījuma Nr. 3910-62. <i>Žurn. Nr. 300000545821, lēmums 22.08.2003, tiesnese Jevgēnija Jaunģelze</i>		
38.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 6 atvērt nodalījuma Nr. 3910-6. <i>Žurn. Nr. 300000568798, lēmums 29.09.2003, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
39.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 24 atvērt nodalījuma Nr. 3910-24. <i>Žurn. Nr. 300000614027, lēmums 21.11.2003, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
40.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 59 atvērt nodalījuma Nr. 3910-59. <i>Žurn. Nr. 300000672947, lēmums 05.02.2004, tiesnese Inta Pūce</i>		
41.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 56 atvērt nodalījuma Nr. 3910-56. <i>Žurn. Nr. 300000679065, lēmums 13.02.2004, tiesnese Inta Pūce</i>		
42.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 atvērt nodalījuma Nr. 3910-2. <i>Žurn. Nr. 300000768856, lēmums 26.05.2004, tiesnese Jevgēnija Jaunģelze</i>		
43.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 41 atvērt nodalījuma Nr. 3910-41. <i>Žurn. Nr. 300000783802, lēmums 10.06.2004, tiesnese Inta Pūce</i>		
44.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 38 atvērt nodalījuma Nr. 3910-38. <i>Žurn. Nr. 300000805380, lēmums 15.07.2004, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
45.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 63 atvērt nodalījuma Nr. 3910-63. <i>Žurn. Nr. 300000835386, lēmums 12.08.2004, tiesnese Inta Pūce</i>		
46.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 42 atvērt nodalījuma Nr. 3910-42. <i>Žurn. Nr. 300000869402, lēmums 20.09.2004, tiesnese Inta Pūce</i>		
47.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 17 atvērt nodalījuma Nr. 3910-17. <i>Žurn. Nr. 300000897947, lēmums 25.10.2004, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
48.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 1 atvērt nodalījuma Nr. 3910-1. <i>Žurn. Nr. 300000954351, lēmums 23.12.2004, tiesnese Inta Pūce</i>		
49.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 68 atvērt nodalījuma Nr. 3910-68. <i>Žurn. Nr. 300000974476, lēmums 25.01.2005, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
50.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 9 atvērt nodalījuma Nr. 3910-9. <i>Žurn. Nr. 300001000929, lēmums 21.02.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		
51.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 45 atvērt nodalījuma Nr. 3910-45. <i>Žurn. Nr. 300001004632, lēmums 02.03.2005, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
52.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 53 atvērt nodalījuma Nr. 3910-53. <i>Žurn. Nr. 300001077578, lēmums 17.05.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		
53.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 34 atvērt nodalījuma Nr. 3910-34. <i>Žurn. Nr. 300001091262, lēmums 01.06.2005, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
54.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 64 atvērt nodalījuma Nr. 3910-64. <i>Žurn. Nr. 300001224704, lēmums 19.10.2005, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
55.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 22 atvērt nodalījuma Nr. 3910-22. <i>Žurn. Nr. 300001344860, lēmums 06.02.2006, tiesnese Inta Pūce</i>		
56.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 36 atvērt nodalījuma Nr. 3910-36. <i>Žurn. Nr. 300001418846, lēmums 11.04.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
57.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 19 atvērt nodalījuma Nr. 3910-19. <i>Žurn. Nr. 300001451461, lēmums 10.05.2006, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
58.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 27 atvērt nodalījuma Nr. 3910-27. <i>Žurn. Nr. 300001825267, lēmums 12.12.2006, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
59.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 54 atvērt nodalījuma Nr. 3910-54. <i>Žurn. Nr. 300001853963, lēmums 27.12.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
60.1.	Atzīme - neapdzīvojamai telpai Nr. NT atvērt nodalījumu Nr. 3910-NT. <i>Žurn. Nr. 300001856353, lēmums 28.12.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
61.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.12 atvērt nodalījumu Nr. 3910-12. <i>Žurn. Nr. 300003613696, lēmums 27.03.2014, tiesnese Ēvika Klēpe</i>		
62.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.32 atvērt nodalījumu Nr. 3910-32.		

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
	<i>Žurn. Nr. 300003984731, lēmums 16.11.2015, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
63.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.71 atvērt nodalījumu Nr. 3910-71. <i>Žurn. Nr. 300004203710, lēmums 07.10.2016, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
	<i>Nav ierakstu</i>		
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: LIEPĀJAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Grozīts Saisīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 2.1 (212099001540), 3.1 (300003426300)	1	
2.1.	Pamats: 1999. gada 23. februāra uzziņa par nekustamo īpašumu, 1999. gada 1. februāra Liepājas pilsētas domes izziņa Nr.1.-21./1999 ar zvērināta revidenta apliecinājumu. <i>Žurn. Nr. 1540, lēmums 10.03.1999, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže</i>		
3.1.	Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 212099001540, 03.03.1999) nosakot, ka Liepājas pilsētas pašvaldībai, nodokļu maksātāja kods 90000063185, uz atklātajiem dzīvokļu īpašumiem īpašuma tiesība izbeigusies.		
3.2.	Liepājas pilsētas pašvaldības, nodokļu maksātāja kods 90000063185, īpašumā ir 6816/29931 kopīpašuma domājamās daļas no zemes gabala un 5-stāvu 74 dzīvokļu dzīvojamās ēkas. Pamats: 2013.gada 24.aprīļa Liepājas pilsētas domes dzīvojamo māju privatizācijas komisijas lēmums Nr.172,2013.gada 25.aprīļa Liepājas pilsētas domes izziņa par pašvaldības īpašuma tiesību pārgrozīšanu Nr.284062/1.-21./277715. <i>Žurn. Nr. 300003426300, lēmums 29.04.2013, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātspēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
	<i>Nav ierakstu</i>		

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
SISTĒMĀ LKS92

	X	Y
1	263576.694	316877.796
5	263587.446	316820.535
6	263574.849	316855.974
19	263587.643	316881.709
22	263628.925	316876.751
23	263664.583	316849.879
24	263659.787	316862.493
25	263637.347	316853.957
26	263568.174	316874.752

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



VZD Liepājas nodaļa
Reģistrācijas nr. 4577
1998.g. 14.12.
Reģistrēja: I.Bistere

Mērogs 1:500

VALSTS ZEMES DIENESTS
Liepājas nodaļa
Mērniecības birojs

Vadītājs	R. Pļaviņš		14.12.98.
Uzmērītāja	G. Ruperts		03.12.98.
Plānu zīmēja	N. Gūža	<i>Gūža</i>	14.12.98.

Reiņu meža iela 3, Liepājā dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Liepājā, Tukuma ielā 1A

Nr. 2017/5-12/218

2017.gada 19.aprīlis

1. Lēmuma projekta nosūtīšana

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2017.gada 10.februārī, nosakot balsošanas termiņu 2017.gada 10.marts.

2. Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti

1.jautājums – Vai piekrītat realizēt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Reiņu meža ielā 3, Liepājā energoefektivitāti paaugstinošos pasākumus (turpmāk – PROJEKTS) un pieņemt lēmumu dalībai programmā „Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās” 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās”, (turpmāk – PROGRAMMA), kuras nosacījumus regulē 2016.gada 15.marta Ministru kabineta noteikumi Nr. 160 (turpmāk - MK noteikumi).

Ar mērķi paaugstināt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitāti un īstenot PROJEKTU apstiprināt dalību PROGRAMMĀ, ar nosacījumu, ka PROJEKTA:

1) maksimālā summa (attiecināmās un neattiecināmās izmaksas kopā) nepārsniedz EUR 505305 (maksimālā summa ir 150 eiro/m²);

2) energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu attiecināmo izmaksu maksimālā summa ir ekonomiski pamatota, tas ir PROJEKTA iekšējās atdeves rādītājs 20 gadu periodā ir lielāks par 0 un šī summa nepārsniedz EUR 505305 (maksimālā summa ir 150 eiro/m²).

2.jautājums – Vai piekrītat pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā īstenot PROJEKTU un konkrēti dalībai PROGRAMMĀ un PROJEKTA realizācijai: sagatavot nepieciešamo tehnisko dokumentāciju, saņemt atzinumu no ALTUM par tehnisko dokumentāciju un pieteikties atbalsta (granta, aizdevuma, garantijas) saņemšanai ALTUM. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā, tajā skaitā slēgt līgumus un parakstīt ar tiem saistītos darījuma dokumentus un veikt šo līgumu izpildi.

3.jautājums – Vai piekrītat pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt piegādātāja (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlasi atklātā, pārredzamā, samērīgā un nediskriminējošā procedūrā, ievērojot MK noteikumos noteikto un ALTUM norādījumus, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par atlases rezultātiem. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī visur kur nepieciešams parakstīties dzīvokļu īpašnieku vārdā.

4.jautājums – Vai piekrītat pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” reģ. nr. 42103004583 pēc piegādātāju (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlases, pieteikties finansējumam pie finansētāja.

5.jautājums - Pilnvarot SIA “Liepājas namu apsaimniekotājs” veikt sekojošas darbības:

5.1. Pasūtīt ēkas energoaudita pārskata sagatavošanu;

5.2. Pasūtīt ēkas tehnisko apsekojumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai;

5.3. Pasūtīt ēkas vienkāršotās renovācijas karti (vai tehnisko projektu) energoefektivitātes pasākumu veikšanai;

5.4. Pasūtīt renovācijas darbu būvzmaksu kontroli;

5.5. Augstākminētās dokumentācijas izstrādi pasūtīt SIA “Energy audit”, reģ. Nr. 42103064582;

5.6. Tehniskās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas - 6000 EUR (bez PVN).

PAR: 52; PRET: 23 (tajā skaitā neiesniegta 21 (divdesmit viena) aptaujas anketa)

LĒMUMS IR PIEŅEMTS.

Protokolam tiek pievienotas 39 (trīsdesmit deviņas) aptaujas anketas ar pielikumiem.

Parakstoties pilnvarotās personas SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ.Nr. 42103004583 pārstāvis valdes loceklis Artis Rimma apliecina, ka ir izpratis daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Reiņu meža ielā 3, Liepājā dzīvokļu īpašnieku aptaujā Nr. 2017/5-12/218, kas notika no 10.02.2017. līdz 10.03.2017., lēmumos doto uzdevumu - īstenot energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus PROGRAMMAS ietvaros, piekrīt veikt uzdevuma izpildei visas nepieciešamās darbības, apzinās pilnvarnieka atbildību atbilstoši Civillikuma 2295. un 2298.pantam un apņemas rīkoties dzīvokļu īpašnieku labā un viņu interesēs, kā arī saprot, ka pilnvarojums izdots bez pārpilnvarojuma tiesībām.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
valdes loceklis



A.Rimma

18

Reiņu meža iela 3, Liepājā dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Nr. 2017/5-12/279

Liepājā, Tukuma ielā 1A

2017.gada 20.aprīlis

1. Lēmuma projekta nosūtīšana

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2017.gada 10.februārī, nosakot balsošanas termiņu 2017.gada 10.marts.

2. Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti

Dzīvokļu īpašnieku anketēšana notika par šādu jautājumu: **Mājas vienkāršotās atjaunošanas ietvaros veikt visu lodžiju aizstiklošanu.**

Informācija par lēmuma rezultātiem:

PAR: 46 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 61,33%.

PRET: 9 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 12%

LĒMUMS IR PIENĒMTS.

Protokolam tiek pievienotas 39 (trīsdesmit deviņas) aptaujas anketas.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
Namu pārzinis


N. Krūmiņš

Reiņu meža iela 3, Liepājā dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Nr. 2017/5-12/278

Liepājā, Tukuma ielā 1A

2017.gada 20.aprīlis

1. Lēmuma projekta nosūtīšana

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2017.gada 10.februārī, nosakot balsošanas termiņu 2017.gada 10.marts.

2. Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti

Dzīvokļu īpašnieku anketēšana notika par šādu jautājumu: **Mājas vienkāršotās atjaunošanas ietvaros paredzēts atjaunot apkures sistēmu. Mājai Reiņu meža ielā 3, Liepājā iespējami 2 (divi) apkures sistēmas projekti.**

Jums ir jāizvēlas viens no piedāvātajiem variantiem:

1. Horizontālā apkures sistēma, attālināmi vadāma, nolasāma (ar radiomoduli) un individuālu apkures patēriņa skaitītāju katrā dzīvoklī, kā arī regulatoru uz katra radiatora.

2. Vertikālā divcauruļu apkures sistēma, attālināmi vadāma, ar siltuma maksas sadalītāju (alokatoru) un regulatoru uz katra radiatora.

Informācija par lēmuma rezultātiem:

Horizontālā apkures sistēma:

PAR: 13 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 17,33%.


Vertikālā divcauruļu apkures sistēma:

PAR: 41 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, 54,67%

LĒMUMS IR PIEŅEMTS PAR VERTIKĀLO DIVCAURUĻU APKURES SISTĒMU.

Protokolam tiek pievienotas 39 (trīsdesmit deviņas) aptaujas anketas.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
Namū pārziņis


N.Krūmiņš

Logu nomaiņas un lodžiju aizstiklošanas pase

24.08.2004.

Pasūtījuma Nr.142

Ēkas adrese	Liepājā, Reiņu meža ielā 3
Pasūtītājs	SIA "Vedliepāja", nama apsaimniekotājs (ierosinātājs dzīvokļa Nr.12 īpašnieks)
Īpašnieks	Liepājas pilsēta, privatizēti dzīvokļi

Rāmju materiāls	Plastikāts vai koks
Krāsa	Balta
Nosacījumi	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Logu pamatdalījums atbilstošs esošajiem logiem, saskaņā ar logu tipu (L-1) skici pielikumā; ◆ Oriģinālo 2-vērtņu lodžijas logu pieļaujams pārveidot par logu bez dalījuma (logu tips L-2 skicē); ◆ Līdz kompleksai fasādes renovācijai rekomendējama lodžiju aizstiklojuma risinājums – simetrisks 6 vērtņu dalījums 6m lodžijām saskaņā ar skici pielikumā (L-3); ◆ Šī Pase nedod tiesības demontēt ēkas ārsienas paneli un pievienot lodžiju dzīvojamajām telpām!!! ◆ Saglabāt un atjaunot logu ailu apdari; ◆ Pasūtītājam informēt par risinājumu dzīvokļu īpašniekus; ◆ Risinājums saistošs logu nomaiņai un lodžiju aizstiklošanai visā ēkā.

Sagatavoja: *L. Grūbe* L.Grūbe

SASKAŅOTS

Saskaņots 24.08.2004.
LIEPĀJAS PILSĒTAS
BŪVVALDĒ

Liepājas SEZ un
Kariņostas rajona
arhitekta
Iveta ANSONE

Reiņu meža iela 3



LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTA
LIEPĀJAS NODAĻAS
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS BIROJS

Graudu ielā 27, LV-3401, Liepāja, Latvija
tel.3423044, 3426727

NAMĪPAŠUMA TEHNISKĀ PASE

Kadastra nr. 1700 044 0185

Arhīva nr. 2/1700/5133

Liepājā,

REIHY MEŽA ielā nr. 3

III Pie bāzes vērtības pielietotie korekciju koeficienti

Inflācijas	Ģeogrāfiskā izvietojuma	Zemes vērtību zonas	Izmantošanas intensitātes	Kopējais
-	0.60	0.90	1.00 x 0.70	0.378

Piezīmes

IV Uz zemes gabala esošās celtnes

n p k	Celtnes nosaukums	Sienu materiāls	st. sk.	Apbūvēt. laukums m ²	Augst. m	Tilp. m ³	Bāzes vērtība uz 01.01.96 Ls	Atjaunoš. vērtība Ls	Nol. %	Pasreizējā vērtība Ls
001	DZĻVĒJ. ĒKA	DZ/BET. PANEĻI	5	(778.9)	14.50	11294				
	LODŽIĢAS	---	5	(116.9)	14.30	1672				
P	PĀĢRABŠ	---	1	780.6	2.70	2108				
	PIEBŪVE	---	1	2.0	2.35	5				
				782.6		15079	610700.-	256494.-	18	210325.-
	LIEVEHĪS	-	-	2.7	-	-	"CEHOTS DARĻDI DARBI"			
	LIEVEHĪS	-	-	2.0	-	-	"CEHOTS DARĻDI DARBI"			
	PĀĢR. KĀPES	-	-	12.3	-	-	"CEHOTS DARĻDI DARBI"			
	7PĀĢR. L. HĪSĀS	-	-	6.9	-	-	"CEHOTS DARĻDI DARBI"			
		KOPĀ:		808.5				256494.-		210325.-

V Uz zemes gabala esošās izbūves

Līd	Nosaukums	Materiāls	Izmēri			Vienības izcenoj. Ls	Bāzes izcenojums uz 01.01.96 Ls	Atjaunoš vērtība Ls	Nol %	Pašreizējā vērtība Ls
			gū rums	augš- tums	lauk vai tilp.					

VI Ēku un izbūvju vērtība

Nosaukums	Atjaunošanas vērtība Ls	Pašreizējā vērtība Ls	Atjaunošanas vērtība Ls	Pašreizējā vērtība Ls
Pamatceltnes	256494.-	210325.-		
Palīgceltnes	_____	_____		
Izbūves	_____	_____		
Kopā	256494.-	210325.-		
	1999. g. 10.	01.	1999. g.	_____
	Pasūtījuma Nr. 268/11'17-98	_____	Pasūtījuma Nr.	_____
Izpildījo	speciālists Dukurs		uzvārds _____	paraksts _____
Pārbaudījo	_____		uzvārds _____	paraksts _____

Pamatceltnes kartīte

Celtnes īpašnieku vai lietotāju kategorija _____	CELTNE Nr. <u>001</u>	Grupa (kvartāls) _____ Grunts (fonda) _____ Pilsēta <u>LIEPĀJA</u> Rajons _____ 199 <u>9</u> g. <u>10.01.</u>
	pēc plāna <u>REIŅU MEŽA</u> ietā <u>HO</u>	

I. Vispārējas ziņas par celtni

1. Namīpašnieks _____	
2. Lielolājs _____	
3. Celtnes pamatuzdevums <u>DZĒVOTĀJA ĒKA</u>	vidējā dzīvokļu platība <u>18.2 (74)</u>
4. Celtnes galv. līc. veids <u>P.H.</u>	vid. dzīv. augstums <u>2.55</u>
5. Celšanas gads <u>1990.</u>	l. slāva izlietošana <u>P.H.</u>
6. Slāvu skaits <u>5</u>	
7. Vai bez tam ir: a) pagrabs, b) puspagrabs, c) mezonīns, d) mansards, e) jumta izbūve _____	
Kapitālā grupa <u>I</u>	

II. Celtnes labierīcības (uzrādīt jā, nē)

1	2	3	4. Vannu skaits ar krāsniņām		6	7	8	9	10	11. Apkurināšana				15	16. Lifti		18
			4. malkas K.G.	5. gāzes						11. krāsns	12. centrāla	13. kalorifēri	14. siltumvadū		16. pasažieru	17. precu	
Jā	Jā	Jā	74		Jā	Jā	Jā	Jā	Jā		Jā			Jā			1

III. Celtnes pamatdaļas, atsevišķo daļu un piebūvju laukumu un tilpumu aprēķināšana

1. Nr. vai līt. pēc plāna	2. Nosaukums	3. Laukumu aprēķinu formula pēc ārpusē izmēriem	4. Laukums kv. m	5. Augstums	6. Tilpums kub. m
001	DZĒVOTĀJA ĒKA	52.45×14.85	(778.9)	14.50	11294
	LODZIŅA	97.40×1.20	(116.9)	14.30	1672
P	PAGRABS	$52.35 \times 14.85 + (0.15 \times 1.20) \times 18$	780.6	2.70	2108
	PIEBŪVE	1.70×1.90	2.0	2.35	5
	LIEVEHĪŠ	3.05×0.90	2.7		
	LIEVEHĪŠ	1.45×1.40	2.0		
	PAGR. KRĀVĀ	$1.15 \times 3.00 + (0.20 \times 3.70) \times 2$	12.3		
	7 PAGR. L. H. S.	$(1.40 \times 0.70) \times 7$	6.9		
			806.5		15079


VI. Ceļnes atsevišķu daļu (pagrābi, puspagrābi, mezotona, jumta slāvi) tehniskais apraksts

Līteri pēc plāna	Ceļnes atsevišķu daļu nosaukums un nozīme	Kamoliņveida daļu apraksts					Papildu ietilvnes	Nolietot. stāv. %
		smiltis	paše gumi	grauds	akš. apdare	jumts		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
P	PAČĒRABIS	DE/PS	DE/PS	BET	PAR		SILT.S. EC. S10.	12

VII. Ceļnes piebūvju tehniskais apraksts

Datums	Līters pēc plāna	Nosaukums	Ceļ. gads	Pamati	Sienas un starpsienas	Pārsegumi	Jumts	Grīdas	Aļģes	Apdare	Nolietoš. %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10.01.99		PIEBŪVE	1990	LEVN.	BET.	DE/PS	CIK.	BET	PAR	PAR.	12

1999 g. « 10 » 01

Inventarizators speciālists
A. Duklītis 

199 g. « > »

VIII. Atzīmes par tekošo pārmaiņu reģistrāciju

DZĪVOJAMO MĀJU PRIVATIZĀCIJAS ANKIĒTA

Lietas nr[LV-340] Sadaļa:

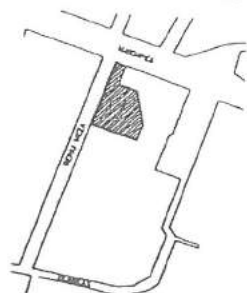
MĀJA

Lapas kārtas nr sadaļā:[1]

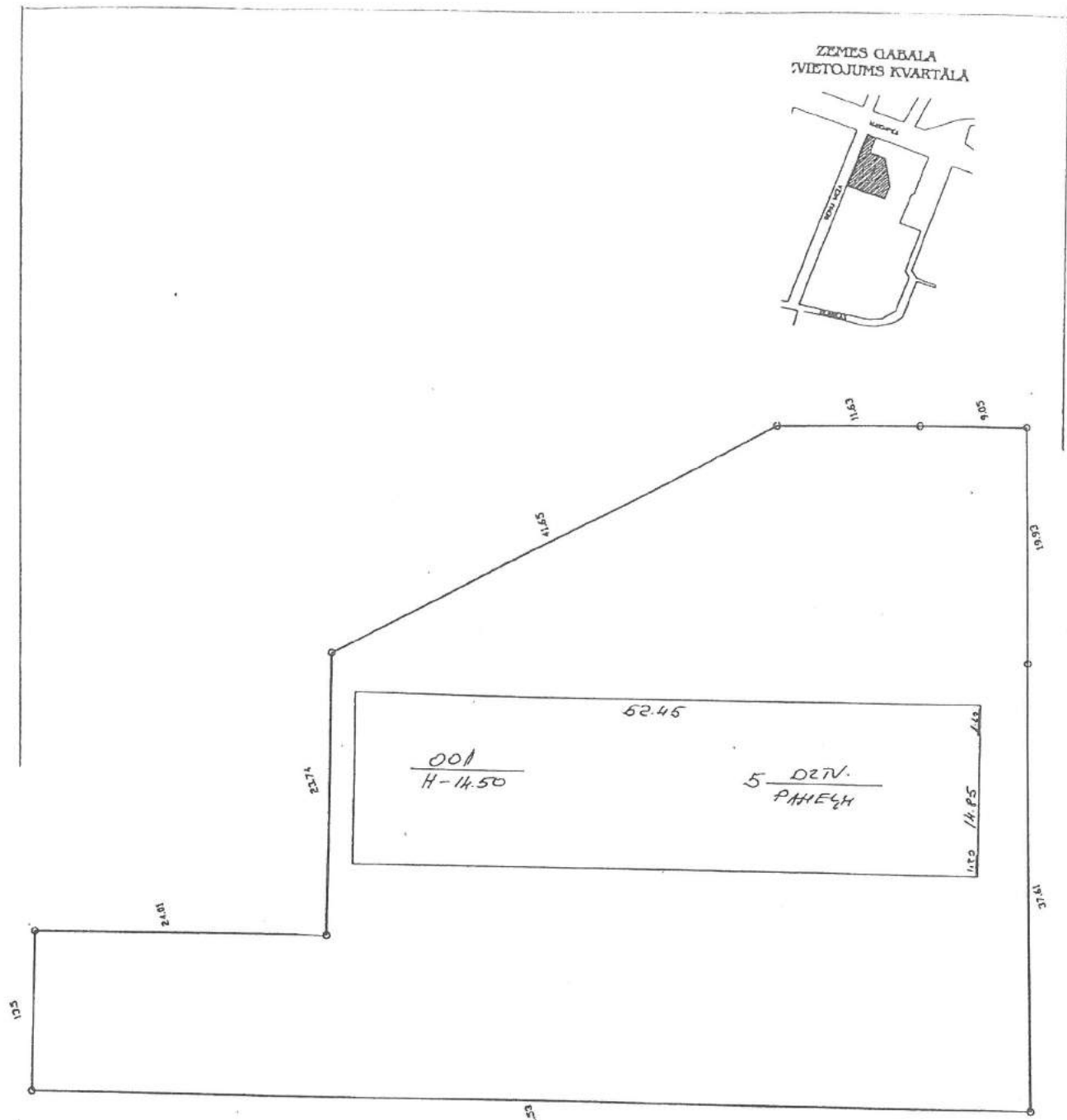
Aizpildīšanas datums: 01.03.99		Pamatceltnes litera Nr.	
1. Mājas īpašnieks : <input checked="" type="checkbox"/> pašvaldība <input type="checkbox"/> cits			
Īpašuma tiesības apliecināošs dokuments:			
3. Adrese	Pasta indekss: LV-3400		Pilsēta : Liepāja
	Rajons :		Pagasts :
	Apdzīvota vieta (ciems) :		
	Adrese : Reiņu meža iela 3		
Korpusa Nr:[<u> </u>]			
4. Mājas inventarizācijas lieta		<i>Č. Puķītis 1. 3. 40</i>	
4.1 inventarizācijas veicējs		A. Puķītis	Licences Nr:[<u> </u>]
4.2 adrese :	Liepājā, Graudu ielā 27		tālr. 3426727
4.3 inventarizācijas datums		10.01.1999	
5. Celtniecības datums		1990	
6. Stāvu skaits		5	
7. Mājas kopējā platība: 4270.4 m ² , tai skaitā			
7.1 dzīvokļi	Skaits 74	Lietderīgā kopējā platība	2974.5 m ²
7.2 neapdzīvojamās telpas	<input type="checkbox"/> Nav <input checked="" type="checkbox"/> Ir	Lietderīgā kopējā platība	18.6 m ²
7.3 mākslinieku darbnīcas	<input checked="" type="checkbox"/> Nav <input type="checkbox"/> Ir	Lietderīgā kopējā platība	0 m ²
7.4 koplietošanas telpas	<input type="checkbox"/> Nav <input checked="" type="checkbox"/> Ir	Lietderīgā kopējā platība	1277.3 m ²
4. Funkcionāli saistītā apbūve		<input checked="" type="checkbox"/> Nav vairāk <input type="checkbox"/> Ir vairāk	
1)	Platība	m ²	Vērtība Ls
2)	Platība	m ²	Vērtība Ls
3)	Platība	m ²	Vērtība Ls
9. Dzīvojamās ēkas tips , sērija		E grupa	

Vai ir izmantota(-as) papildus sadaļa(-as) Nē Jā

ZEMES GABALA
VIETOJUMS KVARTĀLA



MIKŠEMPES IELA



REIŅU MEŽA IELA

INVENTARIZĀCIJAS PLĀNS | INV. LIETA NR. ^{a-1700-}5133 | M1:500

Liepājas pilsēta, REIŅU MEŽA Nr 3
pilsēta | adrese

IZPILDĪJA
PILNVARŅOTĀIS
(Handwritten signature)

Plāna eksplikācija celtnei № 001

APMAŅOTS
1999.10.01.

Inv. lieta Nr 2/1700/5133

Ipašnieku _____

rajons _____ pilsēta LIEPĀJA

pagasts _____ māju nr _____

REĪHU MEŽA iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____

grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

10.01.
1999.

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējīm izmēriem kvnt						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lield. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
4-55.		1	PADRĪBAT.	9.4					9.4	2.25
		2	---	8.0					8.0	
		3	---	13.4					13.4	
		4	---	3.2					3.2	
		5	---	37.0					37.0	
		6	---	2.1					2.1	
		7	---	2.2					2.2	
		8	---	1.6					1.6	
		9	---	2.2					2.2	
		10	---	18.5					18.5	
		11	---	1.8					1.8	
		12	---	1.9					1.9	
		13	---	1.9					1.9	
		14	---	1.9					1.9	
		15	---	2.0					2.0	
		16	---	2.0					2.0	
		17	---	2.0					2.0	
		18	---	1.9					1.9	
		19	---	18.4					18.4	
		20	---	2.1					2.1	
		21	---	2.3					2.3	
		22	---	1.6					1.6	
		23	---	2.3					2.3	
		24	---	2.2					2.2	
		25	---	1.5					1.5	
		26	---	2.2					2.2	

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvē						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. telp.	apst.			
2009.		27	PAČĀRĀSĀF.	2.0					2.0	2.55
		28	---	17.4					17.4	
		29	---	2.1					2.1	
		30	---	2.1					2.1	
		31	---	2.5					2.5	
		32	---	2.4					2.4	
		33	---	2.3					2.3	
		34	---	2.4					2.4	
		35	---	3.2					3.2	
		36	---	2.0					2.0	
		37	---	1.5					1.5	
		38	---	23.6					23.6	
		39	---	23.8					23.8	
		40	---	1.5					1.5	
		41	---	2.1					2.1	
		42	---	3.4					3.4	
		43	---	2.3					2.3	
		44	---	2.2					2.2	
		45	---	2.2					2.2	
		46	---	2.2					2.2	
		47	---	3.7					3.7	
		48	---	2.1					2.1	
		49	---	1.5					1.5	
		50	---	23.8					23.8	
		51	---	23.6					23.6	
		52	---	1.5					1.5	
		53	---	2.1					2.1	
		54	---	3.9					3.9	
		55	---	2.0					2.0	
		56	---	2.3					2.3	
		57	---	86.4					86.4	
		58	---	5.3					5.3	

UK

Plāna eksplikācija celtnei № 001



Inv. lieta Nr. e/1700/5133

Ipašnieku _____ kārtotāja _____

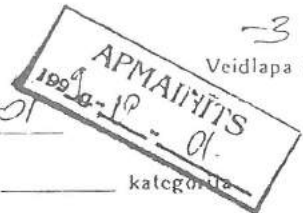
rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____

REIHY MEŽA iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv m						Istabu iekš. augst.
				ēdas kop. platība	lield. plat. jur. izziņa	Lajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
<u>10.01.1999</u>	<u>P. št.</u>	<u>59</u>	<u>PACĒRTĀT.</u>	<u>31.9</u>					<u>31.9</u>	<u>2.55</u>
		<u>60</u>	<u>---</u>	<u>23.8</u>					<u>23.8</u>	
		<u>61</u>	<u>---</u>	<u>1.5</u>					<u>1.5</u>	
		<u>62</u>	<u>---</u>	<u>1.9</u>					<u>1.9</u>	
		<u>63</u>	<u>---</u>	<u>3.4</u>					<u>3.4</u>	
		<u>64</u>	<u>---</u>	<u>2.7</u>					<u>2.7</u>	
		<u>65</u>	<u>---</u>	<u>2.3</u>					<u>2.3</u>	
		<u>66</u>	<u>---</u>	<u>2.2</u>					<u>2.2</u>	
		<u>67</u>	<u>---</u>	<u>2.6</u>					<u>2.6</u>	
		<u>68</u>	<u>---</u>	<u>3.4</u>					<u>3.4</u>	
		<u>69</u>	<u>---</u>	<u>2.0</u>					<u>2.0</u>	
		<u>70</u>	<u>---</u>	<u>1.6</u>					<u>1.6</u>	
		<u>71</u>	<u>---</u>	<u>23.6</u>					<u>23.6</u>	
		<u>72</u>	<u>---</u>	<u>23.8</u>					<u>23.8</u>	
		<u>73</u>	<u>---</u>	<u>1.5</u>					<u>1.5</u>	
		<u>74</u>	<u>---</u>	<u>2.0</u>					<u>2.0</u>	
		<u>75</u>	<u>---</u>	<u>3.2</u>					<u>3.2</u>	
		<u>76</u>	<u>---</u>	<u>2.6</u>					<u>2.6</u>	
		<u>77</u>	<u>---</u>	<u>2.3</u>					<u>2.3</u>	
		<u>78</u>	<u>---</u>	<u>25.0</u>					<u>25.0</u>	
		<u>79</u>	<u>---</u>	<u>2.2</u>					<u>2.2</u>	
		<u>80</u>	<u>---</u>	<u>2.1</u>					<u>2.1</u>	
		<u>81</u>	<u>---</u>	<u>1.6</u>					<u>1.6</u>	
		<u>82</u>	<u>---</u>	<u>1.8</u>					<u>1.8</u>	
		<u>83</u>	<u>---</u>	<u>1.8</u>					<u>1.8</u>	
		<u>84</u>	<u>---</u>	<u>1.6</u>					<u>1.6</u>	

Ieraksta daļums	Dziņokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvn					Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lield. plat. jūr. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums	
						dzīv. ar. apj.			
P. St.		85	PADRABUŠI.	2.1				2.1	2.55
		86	---	2.2				2.2	
		87	---	17.0				17.0	
		88	---	1.9				1.9	
		89	---	1.9				1.9	
		90	---	1.9				1.9	
		91	---	1.9				1.9	
		92	---	1.8				1.8	
		93	---	1.7				1.7	
		94	---	1.8				1.8	
		95	---	1.8				1.8	
		96	---	1.8				1.8	
		97	---	1.8				1.8	
		98	---	17.6				17.6	
		99	---	2.3				2.3	
		100	---	2.0				2.0	
		101	---	1.7				1.7	
		102	---	1.9				1.9	
P. STAVS KOPĀ:				646.5				646.5	
U. St.	A.	1	PRIEKŠT.	5.0	5.0			5.0	2.55
		2	VAHKA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRTUVE	8.2	8.2			8.2	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4			
		5	PIELIEK.	1.7	1.7			1.7	
		6	LODŽIŅĀ	3.7			3.7		
				40.4	36.7	18.4		3.7	18.3

[Handwritten signature]



Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. liela Nr 2/1100/5133

Ipašnieku _____ kategorija _____

rajons _____ pilsēta LĒPĀRĀ pagasts _____ māju nos _____

REIHY METĀ iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istābu Nr.	Istābu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm						Istābu iekš. augst.	
				ēšanas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		Kd. L2007	palīglaukums		
						dzīv. ar apk.					
10.01.1999.	2.	1	PRIEKST.	5.0	5.0					5.0	2.55
		2	VĀHHA	3.4	3.4					3.4	
		3	VIRTUVE	8.2	8.2					8.2	
		4	IŠTABA	18.4	18.4	18.4					
		5	PIELIEK.	1.6	1.6					1.6	
		6	LODŽĪTA	3.7					3.7		
					✓	40.3	36.6	18.4		3.7	18.2
	3.	1	PRIEKST.	5.1	5.1					5.1	2.55
		2	VĀHHA	3.4	3.4					3.4	
		3	VIRTUVE	8.1	8.1					8.1	
		4	IŠTABA	18.3	18.3	18.3					
		5	PIELIEK.	1.6	1.6					1.6	
		6	LODŽĪTA	3.7					3.7		
					✓	40.2	36.5	18.3		3.7	18.2
	4.	1	PRIEKST.	5.0	5.0					5.0	2.55
		2	VĀHHA	3.4	3.4					3.4	
		3	VIRTUVE	8.2	8.2					8.2	
		4	IŠTABA	17.7	17.7	17.7					
		5	PIELIEK.	1.7	1.7					1.7	
		6	LODŽĪTA	3.7					3.7		
					✓	39.7	36.0	17.7		3.7	18.3

Ieraksta dānums	Dzīvokļu Nr.	Istābu Nr.	Istābu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv.m					Istābu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lied. plat. jur. izziņa	tājā skaitā		palīglaukums	
						dzīv. ar anks.			
1.89.	5.	1	PRĪEKŠT.	4.9	4.9			4.9	2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRTUVE	8.3	8.3			8.3	
		4	ISTABA	17.6	17.6	17.6			
		5	PIELĪEK	1.7	1.7			1.7	
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7	
					39.6	35.9	17.6		
6.	1.	1	PRĪEKŠT.	5.1	5.1			5.1	2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRTUVE	8.1	8.1			8.1	
		4	ISTABA	18.5	18.5	18.5			
		5	PIELĪEK.	1.6	1.6			1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7	
					40.4	36.7	18.5		
7.	1.	1	PRĪEKŠT.	5.0	5.0			5.0	2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRTUVE	8.2	8.2			8.2	
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1			
		5	PIELĪEK.	1.6	1.6			1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7	
					40.0	36.3	18.1		
8.	1.	1	PRĪEKŠT.	5.0	5.0			5.0	2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRTUVE	8.1	8.1			8.1	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4			
		5	PIELĪEK.	1.7	1.7			1.7	
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7	
					40.3	36.6	18.4		

2017

Plāna eksplikācija celtnei № 001

APMAINĪTS
1998. g. 10. mēn. 10. dienā
Kategorija 01-

Inv. lieta Nr. 2/1700/5733
Ipašnieku _____
rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos. _____
REIHY MEŽA iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv m						Istabu iekš. augst.
				ēdas kop. platība	ield. plat. jur. izziņa	Lajā skaitā		LODĪTA	palīglaukums	
						dzīv. ar apk.				
10.01. 1999.	9.	1.	PRIEKŠT.	5.0	5.0				5.0	2.55
		2.	VAHHA	3.4	3.4				3.4	
		3.	VIRTUVE	8.0	8.0				8.0	
		4.	ISTABA	18.8	18.8	18.8				
		5.	PIELIEK.	1.7	1.7				1.7	
		6.	LODĪTA	3.7				3.7		
				40.2	36.7	18.8		3.7	18.1	
	10.	1.	PRIEKŠT.	4.9	4.9				4.9	2.55
		2.	VAHHA	3.4	3.4				3.4	
		3.	VIRTUVE	8.1	8.1				8.1	
		4.	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5.	PIELIEK.	1.7	1.7				1.7	
		6.	LODĪTA	3.7				3.7		
				40.2	36.5	18.4		3.7	18.1	
	11.	1.	PRIEKŠT.	5.2	5.2				5.2	2.55
		2.	VAHHA	3.4	3.4				3.4	
		3.	VIRTUVE	8.2	8.2				8.2	
		4.	ISTABA	17.7	17.	17.7				
		5.	PIELIEK.	1.8	1.8				1.8	
		6.	LODĪTA	3.7				3.7		
				39.8	36.1	17.7		3.7	18.4	

401

Ieraksta datums	Dzīvokļa Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv.m					Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	ield. plat. iur. izziņa	Laija skaitā		palīglaukums	
						dziļ. ar apls.			
1. pp.	12.	1	PIEKŠT.	5.0	5.0			5.0	2.55
		2	VĀHHA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRTUVE	8.1	8.1			8.1	
		4	ISTABA	18.5	18.1	18.1			
		5	PIELIEC.	1.6	1.6			1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7	
				39.9	36.2	18.1		3.7	18.1
13.		1	PIEKŠT.	5.1	5.1			5.1	2.55
		2	VĀHHA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRTUVE	8.0	8.0			8.0	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3			
		5	PIELIEC.	1.6	1.6			1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7	
				40.1	36.4	18.3		3.7	18.1
14.		1	PIEKŠT.	5.1	5.1			5.1	2.55
		2	VĀHHA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRTUVE	8.2	8.2			8.2	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3			
		5	PIELIEC.	1.6	1.6			1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7	
				40.3	36.6	18.3		3.7	18.3
		A	KORIDORS	2.0				2.0	
		B	PIELIEC.	1.2				1.2	
		C	VESTIBĪS	23.9				23.9	
		D	EL. SĀD.T.	3.0				3.0	
		E	EL. SĀD.T.	2.9				2.9	
		F	KORIDORS	86.9				86.9	
		G	KĀPŅU T.	13.0				13.0	
		H	FRIZĒTAJŅI	18.6	18.6		18.6		
		J	KORIDORS	2.1				2.1	
		K	GRUŅU S.	3.3				3.3	
				156.9	18.6		18.6	158.3	
1. STĀVŅI		LOPĀ 2		718.5	528.4	254.8	18.6	51.8	393.3

APMAINĪTS
1997. g. 10. 01.

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr 2/1700/5133

Ipašnieku _____ kategorija _____

rajons _____ pilsēta LIEPĀJĀ pagasts _____ māju nos. _____

REIHY MEZA iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

10.01.
1999.

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm						Istabu iekš. augst.
				ēdas kop. platība	lied. plat. jur. izziņa	Lajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
2.89.	15.	1	PRIEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRŅVE	8.3	8.3				8.3	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5	PALĪGT.	1.8	1.8				1.8	
		6	LODŽIŅĀ	3.7				3.7		
				40.7	37.0	18.4		3.7	18.6	
	16.	1	PRIEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRŅVE	8.1	8.1				8.1	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5	PIELIEC.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅĀ	3.7				3.7		
				40.3	36.4	18.4		3.7	18.2	
	17.	1	PRIEKŠT.	5.0	5.0				5.0	2.5
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRŅVE	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				
		5	PIELIEC.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅĀ	3.7				3.7		
				40.1	36.4	18.2		3.7	18.2	

(Handwritten signature)

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Taulains pēc iekšējiem izmēriem kvn							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lied. plat. jur. izziņa	tāja skaitā		LDDZĪTA	palīgtaukums		
						dzīv. ar aprk.					
20.08.	18.	1	PRIEKST.	5.1	5.1				5.1		2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4		
		3	VIRTUVE	8.2	8.2				8.2		
		4	IŠTABA	17.8	17.8	17.8					
		5	PIELIEK.	1.7	1.7					1.7	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7		
				39.9	36.2	17.8			3.7	18.4	
	19.	1	PRIEKST.	5.1	5.1				5.1		2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4		
		3	VIRTUVE	8.1	8.1				8.1		
		4	IŠTABA	17.9	17.9	17.9					
		5	PIELIEK.	1.7	1.7					1.7	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7		
				39.9	36.2	17.9			3.7	18.3	
	20.	1	PRIEKST.	5.1	5.1				5.1		2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4		
		3	VIRTUVE	8.0	8.0				8.0		
		4	IŠTABA	18.3	18.3	18.3					
		5	PIELIEK.	1.6	1.6					1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7		
				40.1	36.4	18.3			3.7	18.1	
	21.	1	PRIEKST.	5.2	5.2				5.2		2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4		
		3	VIRTUVE	8.3	8.3				8.3		
		4	IŠTABA	18.2	18.2	18.2					
		5	PIELIEK.	1.6	1.6					1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7		
				40.4	36.7	18.2			3.7	18.5	



Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inov lieta Nr. E/1100/5183 Ipašnieku _____ Kategorija _____
 rajons _____ pilsēta LIEDĀJA pagasts _____ māju nos. _____
REIHLI MEŽA iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm					Istabu iekš. augst.
				ēlās kop. platība	lied. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums	
						dzīv. ar apk.			
10.01.1999.	E.87.	1	PRIEKOT.	5.1	5.1			5.1	E.55
		2	VĀHHA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRUVE	8.2	8.2			8.2	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3			
		5	PIELIEK.	1.7	1.7			1.7	
		6	LODŽIJA	3.7				3.7	
					40.4	36.7	18.3		
	E.8.	1	PRIEKOT.	5.1	5.1			5.1	
		2	VĀHHA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRUVE	8.2	8.2			8.2	
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2			
		5	PIELIEK.	1.8	1.8			1.8	
		6	LODŽIJA	3.7				3.7	
					40.4	36.7	18.2		
	E.4.	1	PRIEKOT.	5.1	5.1			5.1	E.55
		2	VĀHHA	3.4	3.4			3.4	
		3	VIRUVE	8.2	8.2			8.2	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3			
		5	PIELIEK.	1.7	1.7			1.7	
		6	LODŽIJA	3.7				3.7	
					40.4	36.7	18.3		

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv.m					Istabu iekš. augst.	
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	Laiā skaitā		L002007		palīglaukums
						dzīv. ar apl.				
26.		1	PRIEKST.	5.1	5.1			5.1	2.55	
		2	VĀHKA	3.4	3.4			3.4		
		3	VIRRVE	8.2	8.2			8.2		
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2				
		5	PIELIEK.	1.7	1.7			1.7		
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7		
				40.3	36.6	18.2		3.7	18.4	
26.		1	PRIEKST.	5.0	5.0			5.0	2.55	
		2	VĀHKA	3.4	3.4			3.4		
		3	VIRRVE	8.0	8.0			8.0		
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				
		5	PIELIEK.	1.6	1.6			1.6		
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7		
				39.8	36.1	18.1		3.7	18.0	
27.		1	PRIEKST.	5.0	5.0			5.0	2.55	
		2	VĀHKA	3.4	3.4			3.4		
		3	VIRRVE	8.1	8.1			8.1		
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				
		5	PIELIEK.	1.6	1.6			1.6		
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7		
				39.8	36.1	18.0		3.7	18.1	
28.		1	PRIEKST.	5.0	5.0			5.0	2.55	
		2	VĀHKA	3.4	3.4			3.4		
		3	VIRRVE	8.1	8.1			8.1		
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5	PIELIEK.	1.6	1.6			1.6		
		6	LODŽIŅA	3.7				3.7		
				40.2	36.5	18.4		3.7	18.1	

188



Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lield. Nr. 2/1700/5153

Ipašnieku kategorija

rajons pilsēta LIEPĀJA pagasts

REIĻU MEŽA iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. grupa Nr. grants Nr.

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Islabu Nr.	Islabu nosaukums	Laukums pēc iekšējām izmēriem kv. m.					Islabu iekš. augst.	
				āraug. kop. platība	lied. plat. jūr. izmēriem	Laijā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
10.01.1999.	29.	1	PIEKŠT.	5.1	5.1			5.1	2.55	
		2	VĀHVA	3.4	3.4			3.4		
		3	VIRTUVE	8.2	8.2			8.2		
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5	PIELIEM.	1.6	1.6			1.6		
		6	LODŽIJA	3.7				3.7		
					40.4	36.7	18.4		3.7	18.3
		A	KĀPĀKUR.	17.4				17.4		
		B	KORIDORS	86.9				86.9		
		C	PALĪCĪT.	18.9				18.9		
			123.2				123.2			
2. STĀVĀS KOPĀ:				726.3	547.6	273.1		56.5	397.7	
3.05.	30.	1	PIEKŠT.	5.2	5.2			5.2	2.55	
		2	VĀHVA	3.4	3.4			3.4		
		3	VIRTUVE	8.2	8.2			8.2		
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1				
		5	PIELIEM.	1.9	1.9			1.9		
		6	LODŽIJA	3.7				3.7		
					40.4	36.7	18.1		3.7	18.6

Ieraksta dārzims	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv.m						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	Ied. plat. iur. izziņa	Laiā skaitā		LDDZĪĢĀ	palīgtaukums	
						dzīv. at. apš.				
32.	31.	1	PRĪEKŠ.	5.2	5.2				5.2	2.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRMAK	8.2	8.2				8.2	
		4	IŠTĀBĀ	18.0	18.0	18.0				
		5	PIELIK.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODĒTĀ	3.7				3.7		
					40.1	36.4	18.0		5.7	
32.	1	PRĪEKŠ.	5.0	5.0				5.0	2.55	
		VĀHKA	3.4	3.4				3.4		
		VĪRMAK	8.1	8.1				8.1		
		IŠTĀBĀ	18.1	18.1	18.1					
		PIELIK.	1.8	1.8				1.8		
		LODĒTĀ	3.7				3.7			
					40.1	36.4	18.1			3.7
33.	1	PRĪEKŠ.	5.1	5.1				5.1	2.55	
		VĀHKA	3.4	3.4				3.4		
		VĪRMAK	8.1	8.1				8.1		
		IŠTĀBĀ	17.8	17.8	17.8					
		PIELIK.	1.7	1.7				1.7		
		LODĒTĀ	3.7				3.7			
					39.8	36.1	17.8			3.7
34.	1	PRĪEKŠ.	5.0	5.0				5.0	2.55	
		VĀHKA	3.4	3.4				3.4		
		VĪRMAK	8.3	8.3				8.3		
		IŠTĀBĀ	17.6	17.6	17.6					
		PIELIK.	1.7	1.7				1.7		
		LODĒTĀ	3.7				3.7			
					39.7	36.0	17.6			3.7



Plāna eksplikācija celtnei № 00X

Inv. lieta Nr. 2/1700/5133

Ipašnieku _____ kategorija _____

rajons _____ pilsēla LIEPĀJĀ pagasts _____ māju nos _____

REIĶIY UZETA iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

10.01.
1999

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvn					Istabu iekš. augst.	
				ēkas kop. platība	ield. plat. jur. izziņa	Lajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.	LODĪJŅI			
3. st.	35.	1	PRIEKŠT.	5.1	5.1			5.1	2.55	
		2	VĀHĀJA	3.4	3.4			3.4		
		3	VIRZIENS	8.2	8.2			8.2		
		4	IŠTARĀ	18.1	18.1	18.1				
		5	PIELIEC.	1.0	1.0			1.0		
		6	LODĪJŅI	3.7				3.7		
				40.1	36.4	18.1		3.7	18.3	
36.		1	PRIEKŠT.	5.1	5.1			5.1	2.55	
		2	VĀHĀJA	3.4	3.4			3.4		
		3	VIRZIENS	8.2	8.2			8.2		
		4	IŠTARĀ	18.3	18.3	18.3				
		5	PIELIEC.	1.6	1.6			1.6		
		6	LODĪJŅI	3.7				3.7		
				40.3	36.6	18.3		3.7	18.3	
37.		1	PRIEKŠT.	5.1	5.1			5.1	2.55	
		2	VĀHĀJA	3.4	3.4			3.4		
		3	VIRZIENS	8.1	8.1			8.1		
		4	IŠTARĀ	18.4	18.4	18.4				
		5	PIELIEC.	1.0	1.0			1.0		
		6	LODĪJŅI	3.7				3.7		
				40.4	36.7	18.4		3.7	18.3	

(10/5)

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv.m					Lodžija	palīglaukums	Istabu iekš. augst.
				Ķēdas kop. platība	Ietd. plat. jur. izziņa	Laija skaitā					
						dzīv. ar apl.					
3.00	38.	1	PRIEKŠT.	5.0	5.0				5.0	2.05	
		2	VĪNMA	3.4	3.4				3.4		
		3	VIRPUVE	8.2	8.2				8.2		
		4	IŠTĪBAS	18.3	18.3	18.3					
		5	PIELĒK.	1.8	1.8				1.8		
		6	LODŽIJA	3.7					3.7		
				40.4	36.7	18.3			3.7	18.4	
39.		1	PRIEKŠT.	5.0	5.0				5.0	2.55	
		2	VĪNMA	3.4	3.4				3.4		
		3	VIRPUVE	8.2	8.2				8.2		
		4	IŠTĪBAS	18.2	18.2	18.2					
		5	PIELĒK.	1.7	1.7				1.7		
		6	LODŽIJA	3.7					3.7		
				40.2	36.5	18.2			3.7	18.3	
40.		1	PRIEKŠT.	5.0	5.0				5.0	2.55	
		2	VĪNMA	3.4	3.4				3.4		
		3	VIRPUVE	8.3	8.3				8.3		
		4	IŠTĪBAS	18.2	18.2	18.2					
		5	PIELĒK.	1.7	1.7				1.7		
		6	LODŽIJA	3.7					3.7		
				40.3	36.6	18.2			3.7	18.4	
41.		1	PRIEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55	
		2	VĪNMA	3.4	3.4				3.4		
		3	VIRPUVE	8.2	8.2				8.2		
		4	IŠTĪBAS	17.6	17.6	17.6					
		5	PIELĒK.	1.6	1.6				1.6		
		6	LODŽIJA	3.7					3.7		
				39.6	35.5	17.6			3.7	18.3	

APMAIŅI
1999. g. 10. 01.
Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inov. lieta Nr. 2/1700/5133 Ipašnieku _____ kategorija _____
rajons _____ pilsēta LIEPĀJĀ pagasts _____ māju nos. _____
KEIŅU KĒĻI iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv						Istabu iekš. augst.
				ērtas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	Laijā skaitā		LAIJŅI	palīglaukums	
						dzīv. ar apk.				
10.01. 1999	42	1	PRĪEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VĀHMA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRZIŅI	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0				
		5	PIELĪG.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅI	3.7				3.7		
				40.0	36.3	18.0		3.7	18.3	
43	1	1	PRĪEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VĀHMA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRZIŅI	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5	PIELĪG.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅI	3.7				3.7		
				40.4	36.7	18.4		3.7	18.3	
44	1	1	PRĪEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VĀHMA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRZIŅI	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PIELĪG.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅI	3.7				3.7		
				40.3	36.6	18.3		3.7	18.3	
		A	KĒPĒJĪT	17.4					17.4	
		B	KORIDORS	8.6	8.6				8.6	
		C	PĀLĪG.	18.2					18.2	
				123.1					123.1	
			3. ISTABA KOPĒS	77.2	54.6	27.4			55.5	348.3

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kcm						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lied. plat. iur. izziņa	tajā skaitā		LODŽIJA	palīglaukums	
						dzīv. ar apaļ.	.			
4.09.	45.	1	PRIEKŠ.	5.0	5.0				5.0	2.55
		2	VĪKĻIJA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRZIŅI	8.3	8.3				8.3	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5	PIELIK.	1.8	1.8				1.8	
		6	LODŽIJA	3.7					3.7	
				40.8	36.9	18.4			3.7	18.5
	46.	1	PRIEKŠ.	5.0	5.0				5.0	
		2	VĪKĻIJA	3.4	3.4				3.4	2.55
		3	VĪRZIŅI	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5	PIELIK.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIJA	3.7					3.7	
				40.3	36.6	18.4			3.7	18.2
	47.	1	PRIEKŠ.	5.0	5.0				5.0	2.55
		2	VĪKĻIJA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRZIŅI	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PIELIK.	1.8	1.8				1.8	
		6	LODŽIJA	3.7					3.7	
				40.4	36.7	18.3			3.7	18.4
	48	1	PRIEKŠ.	5.0	5.0				5.0	2.55
		2	VĪKĻIJA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRZIŅI	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PIELIK.	1.7	1.7				1.7	
		6	LODŽIJA	3.7					3.7	
				40.3	36.6	18.3			3.7	18.3

-10-
Veidlapa Nr. 5 P

APMAIŅĪTS
2007.10.01.

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inventāra Nr. 2/1700/5133 Ipašnieku _____ kategorija _____
 rajons _____ pilsēta LIEPĀJA pagasts _____ māju nos _____
REIČY MEČA iela, mājas Nr. 16 kvartāls Nr _____ grupa Nr _____ grunts Nr _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējām izmēriem kv m						Istabu iekš. augst.
				ēšanas kop. platība	lield. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
4. kv.	49.	1	PRIECĀ.	5.2	5.2				5.2	2.07
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRTUVE	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	17.8	17.8	17.8				
		5	PIELIK.	1.7	1.7				1.7	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7	
				40.0	36.5	17.8		3.7	18.5	
50.		1	PRIECĀ.	5.2	5.2				5.2	0.50
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRTUVE	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5	PIELIK.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7	
				40.5	36.8	18.4		3.7	18.4	
51.		1	PRIECĀ.	5.0	5.0				5.0	0.55
		2	VĀHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRTUVE	8.1	8.1				8.1	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PIELIK.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7	
				40.1	36.4	18.3		3.7	18.1	

(24)

Ieraksta numurs	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kem						Istabu iekš. augst.
				ēkars kop. platība	līdz. plat. iur. izziņa	tājā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. t. am.				
488.	52	1	PRĪEKŠT.	5.1	5.1				5.1	
		2	VAHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪROVĒ	8.1	8.1				8.1	
		4	ISOTĀJA	18.5	18.5	18.5				
		5	PIELĪC.	1.7	1.7				1.7	
		6	LOKŅOTĀ	3.7				3.7		
				40.5	38.8	18.5		3.7	18.3	
	53.	1	PRĪEKŠT.	5.0	5.0				5.0	2.55
		2	VAHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪROVĒ	8.2	8.2				8.2	
		4	ISOTĀJA	18.5	18.5	18.5				
		5	PIELĪC.	1.8	1.8				1.8	
		6	LOKŅOTĀ	3.7				3.7		
				40.8	38.9	18.5		3.7	18.4	
	54.	1	PRĪEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VAHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪROVĒ	8.3	8.3				8.3	
		4	ISOTĀJA	18.2	18.2	18.2				
		5	PIELĪC.	1.7	1.7				1.7	
		6	LOKŅOTĀ	3.7				3.7		
				40.4	38.7	18.2		3.7	18.5	
	55	1	PRĪEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VAHKA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪROVĒ	8.2	8.3				8.3	
		4	ISOTĀJA	18.3	18.3	18.3				
		5	PIELĪC.	1.7	1.7				1.7	
		6	LOKŅOTĀ	3.7				3.7		
				40.5	38.8	18.3		3.7	18.5	

4

APMAIŅĪTS
1999.10.01. ...
Eidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv lieta Nr. 0/1700/5133

Ipašnieku _____ kategorija _____

rajons _____ pilsēta LIEDŅŪHA pagasts _____ māju nos. _____

REINĻI MEŽA iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____ grāpa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm						Istabu iekš. augst.
				ēles kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	Laijā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
10.01.1999	56	1	PRĪEKŠT.	5.1	5.1				5.1	0.55
		2	VĀHĪTA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRĀVĒ	8.3	8.3				8.3	
		4	ISTABA	17.9	17.9	17.9				
		5	PIELIĒK.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7	
				40.0	36.3	17.9		5.7	18.4	
57.	1	1	PRĪEKŠT.	4.9	4.9				4.9	0.55
		2	VĀHĪTA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRĀVĒ	8.0	8.0				8.0	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PIELIĒK.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7	
				39.9	36.2	18.3		3.7	17.9	
58.	1	1	PRĪEKŠT.	5.0	5.0				5.0	0.55
		2	VĀHĪTA	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRĀVĒ	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PIELIĒK.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7	
				40.2	36.5	18.3		3.7	18.2	

(H)

Ieraksta dāļums	Dziņokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvēn					Istabu iekš. augst.		
				ēkas kop. platība	lietv. plat. iur. izziņa	tājā skaitā		palīglaukums			
						dzīv. at. apj.					
4. st.	59.	1	PROJEKT.	5.0	5.0			5.0	2.55		
		2	VĀHĻĀ	3.4	3.4			3.4			
		3	VĪRZIŅĒ	8.2	8.2			8.2			
		4	ISTABA	18.1	18.1	18.1					
		5	PĒLĪEK.	1.6	1.6			1.6			
		6	KORIDOR.	3.7				3.7			
					40.0	36.3	18.1		3.7	18.2	
			A	KĀPŪT.	17.4				17.4		
			B	KORIDORS	86.9				86.9		
			C	PĀLĪEK.	18.8				18.8		
				123.1				123.1			
4. st. kop. kop.:				727.4	548.8	274.0		55.5	397.9		
5. st.	60.	1	PROJEKT.	5.0	5.0			5.0	2.55		
		2	VĀHĻĀ	3.4	3.4			3.4			
		3	VĪRZIŅĒ	8.2	8.2			8.2			
		4	ISTABA	18.6	18.6	18.6					
		5	PĒLĪEK.	1.8	1.8			1.8			
		6	KORIDOR.	3.7				3.7			
					40.7	37.0	18.6		3.7	18.4	
			61.	1	PROJEKT.	5.1	5.1			5.1	2.05
			2	VĀHĻĀ	3.4	3.4			3.4		
			3	VĪRZIŅĒ	8.4	8.4			8.4		
		4	ISTABA	18.0	18.0	18.0					
		5	PĒLĪEK.	1.6	1.6			1.6			
		6	KORIDOR.	3.7				3.7			
				40.2	36.5	18.0		3.7	18.5		

(ll)

APMAIŅĀS
1999. g. 10. 01. Veidlapa Nr. 5 P - 12 -

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 2/1700/5133 Ipašnieku _____ kategorija _____
 rajons _____ pilsēta LIEPĀJĀ pagasts _____ māju nos. _____
REĪHU HEĒĀ iela, mājas Nr. _____ kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm						Istabu iekš. augst.
				ēdas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		ACLR2007	palīglaukums	
						dzīv. ar apk.				
5.01.1999	62	1	ORIENT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VĀJHĀ	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRŅUVE	7.9	7.9				7.9	
		4	IŠTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PĪZLĪE.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIŅĀ	3.7				3.7		
				40.0	36.3	18.3		3.7	18.0	
63.	1	1	ORIENT.	4.9	4.9				4.9	2.55
		2	VĀJHĀ	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRŅUVE	8.1	8.1				8.1	
		4	IŠTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PĪZLĪE.	1.7	1.7				1.7	
		6	LODŽIŅĀ	3.7				3.7		
				40.1	36.4	18.3		3.7	18.1	
64.	1	1	ORIENT.	5.0	5.0				5.0	2.55
		2	VĀJHĀ	3.4	3.4				3.4	
		3	VĪRŅUVE	8.5	8.5				8.5	
		4	IŠTABA	17.9	17.9	17.9				
		5	PĪZLĪE.	1.7	1.7				1.7	
		6	LODŽIŅĀ	3.7				3.7		
				40.2	36.5	17.9		3.7	18.6	

[Handwritten signature]

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm						Istabu iekš. augst.
				ēšanas kop. platība	lietoj. plat. jur. izziņa	Laijā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
58.	65	1	PRIEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VĀHĪTA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRTUVE	8.1	8.1				8.1	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PĒLIEC.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIJA	3.7				3.7		
					40.2	36.5	18.3		3.7	
66.	66	1	PRIEKŠT.	5.2	5.2				5.2	2.55
		2	VĀHĪTA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRTUVE	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.3	18.3	18.3				
		5	PĒLIEC.	1.6	1.6				1.6	
		6	LODŽIJA	3.7				3.7		
					40.4	36.7	18.3		3.7	
67.	67	1	PRIEKŠT.	5.1	5.1				5.1	2.55
		2	VĀHĪTA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRTUVE	8.0	8.0				8.0	
		4	ISTABA	18.6	18.6	18.6				
		5	PĒLIEC.	1.7	1.7				1.7	
		6	LODŽIJA	3.7				3.7		
					40.5	36.8	18.6		3.7	
68.	68	1	PRIEKŠT.	4.9	4.9				4.9	2.55
		2	VĀHĪTA	3.4	3.4				3.4	
		3	VIRTUVE	8.2	8.2				8.2	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4				
		5	PĒLIEC.	1.7	1.7				1.7	
		6	LODŽIJA	3.7				3.7		
					40.3	36.6	18.4		3.7	

(H)

APMAINĪTS
1999. g. 10. d.

- 13 -

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 001

Inv. lieta Nr. 2/1700/5133

Ipašnieku _____ kategorija _____

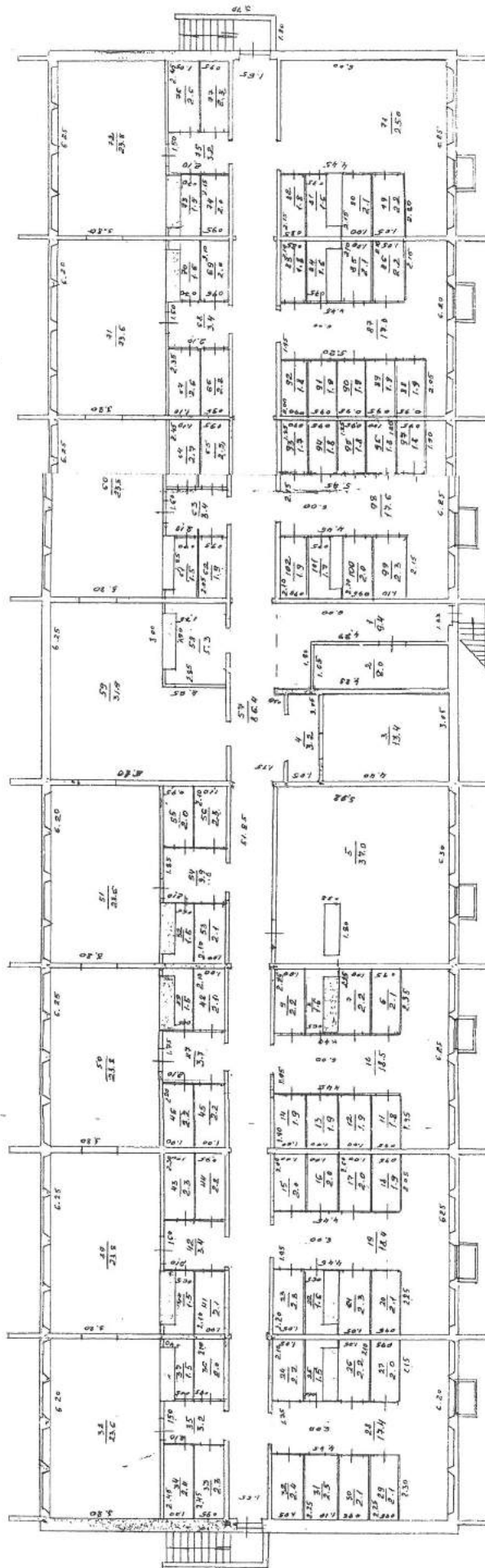
rajons _____ pilsēta LIEPĀJĀ pagasts _____ māju nos. _____

REIŅU MEŽA iela, mājas Nr. 3 kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lied. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
10.01. 1999.	69.	1.	PRĪEKŠ.	5.1	5.1				5.1	2.17
		2.	VĀJĀK	3.4	3.4				3.4	
		3.	VIRTUVE	8.2	8.2				8.2	
		4.	ĪSTABĀ	18.0	18.0	18.0				
		5.	PIELIEC.	1.7	1.7				1.7	
		6.	LODŽIŅĀ	3.7					3.7	
				40.1	36.4	18.0		3.7	18.4	
	70.	1.	PRĪEKŠ.	5.1	5.1				5.1	2.17
		2.	VĀJĀK	3.4	3.4				3.4	
		3.	VIRTUVE	8.1	8.1				8.1	
		4.	ĪSTABĀ	18.6	18.6	18.6				
		5.	PIELIEC.	1.7	1.7				1.7	
		6.	LODŽIŅĀ	3.7					3.7	
				40.6	36.9	18.6		3.7	18.3	
	71.	1.	PRĪEKŠ.	5.1	5.1				5.1	2.18
		2.	VĀJĀK	3.4	3.4				3.4	
		3.	VIRTUVE	8.3	8.3				8.3	
		4.	ĪSTABĀ	17.9	17.9	17.9				
		5.	PIELIEC.	1.6	1.6				1.6	
		6.	LODŽIŅĀ	3.7					3.7	
				40.0	38.3	17.9		3.7	18.4	

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm						Istabu iekš. augst.	
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	Lajā skaitā		HORNIS	KORIDOR		palīglaukums
						dzīv. ar apk.					
5. ss.	72.	1	FRĪEST.	5.0	5.0					5.0	2.55
		2	VĀHNĀ	3.4	3.4					3.4	
		3	VĪRPUVE	8.2	8.2					8.2	
		4	ISTABA	17.9	17.9	17.9					
		5	PIELIK.	1.6	1.6					1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7		
				39.8	36.1	17.9			3.7	18.2	
73.		1	FRĪEST.	5.0	5.0					5.0	2.55
		2	VĀHNĀ	3.4	3.4					3.4	
		3	VĪRPUVE	8.1	8.1					8.1	
		4	ISTABA	18.4	18.4	18.4					
		5	PIELIK.	1.6	1.6					1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7		
				40.2	36.5	18.4			3.7	18.1	
74.		1	FRĪEST.	5.0	5.0					5.0	2.55
		2	VĀHNĀ	3.4	3.4					3.4	
		3	VĪRPUVE	8.2	8.2					8.2	
		4	ISTABA	18.2	18.2	18.2					
		5	PIELIK.	1.6	1.6					1.6	
		6	LODŽIŅA	3.7					3.7		
				40.1	36.4	18.2			3.7	18.2	
		A	STĀVUĻA	17.4						17.4	
		B	KORIDORS	86.9						86.9	
		C	PALĪĻA	18.8						18.8	
				123.1						123.1	
5. STĀVUĻA	KORIDORS			706.5	547.9	273.7			55.5	397.3	
PAVIŠĀM KORIDORS				4270.4	2719.3	1347.0		18.6	273.8	2631.0	

PAVIŠĀM

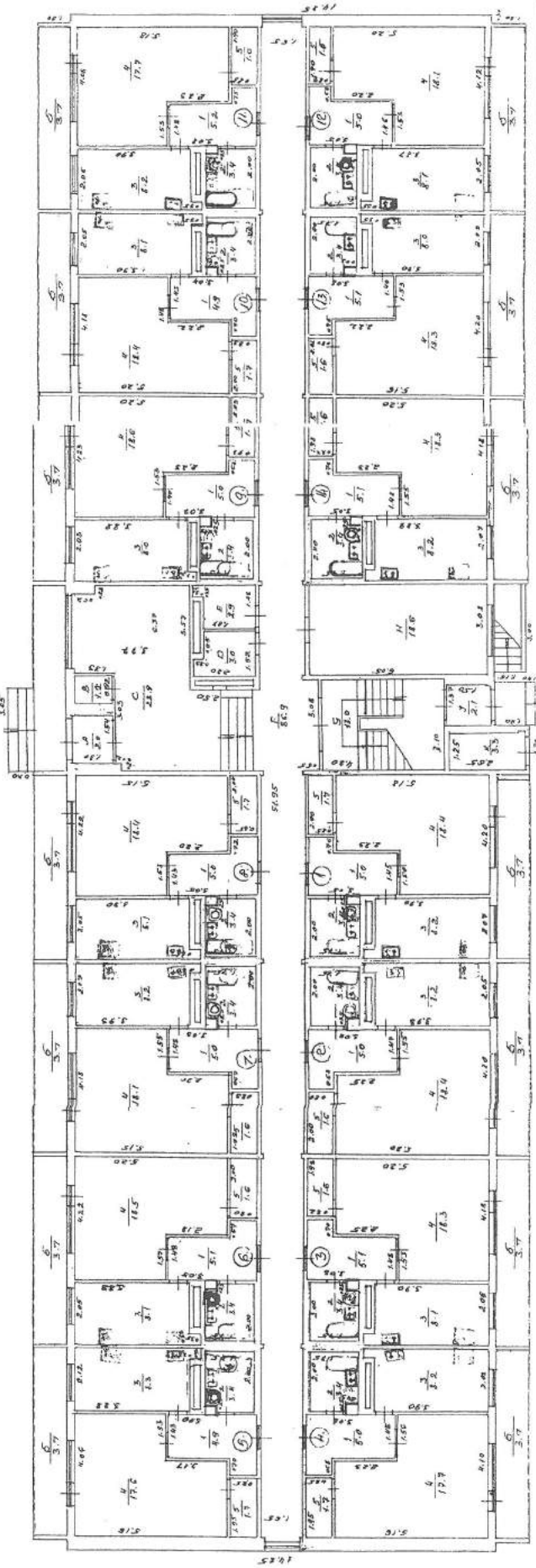


STĀVA PLĀNS INV. LIETA NR. 2/1700/5r.33 M1:100
 Liepājas pilsēta, RFH4 NE-24 tēla Nr. 2
 Nr. 001 līdzi 2 so amplis 100
 līdzi 100 100 100

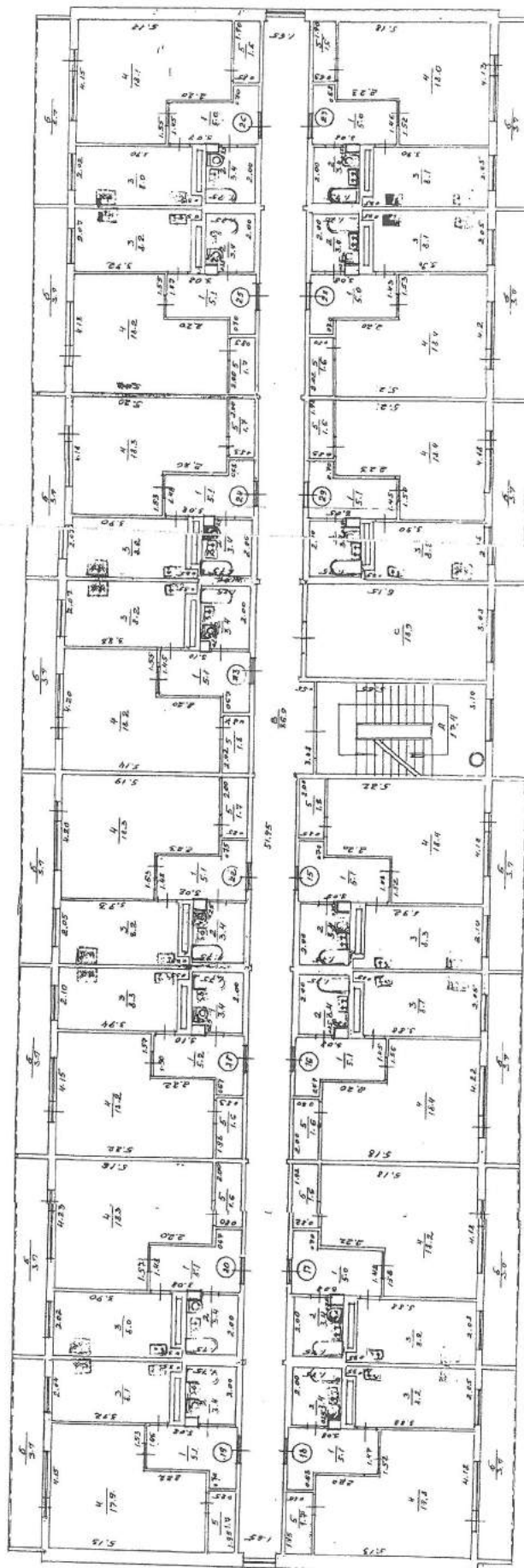
10.10.

42.45

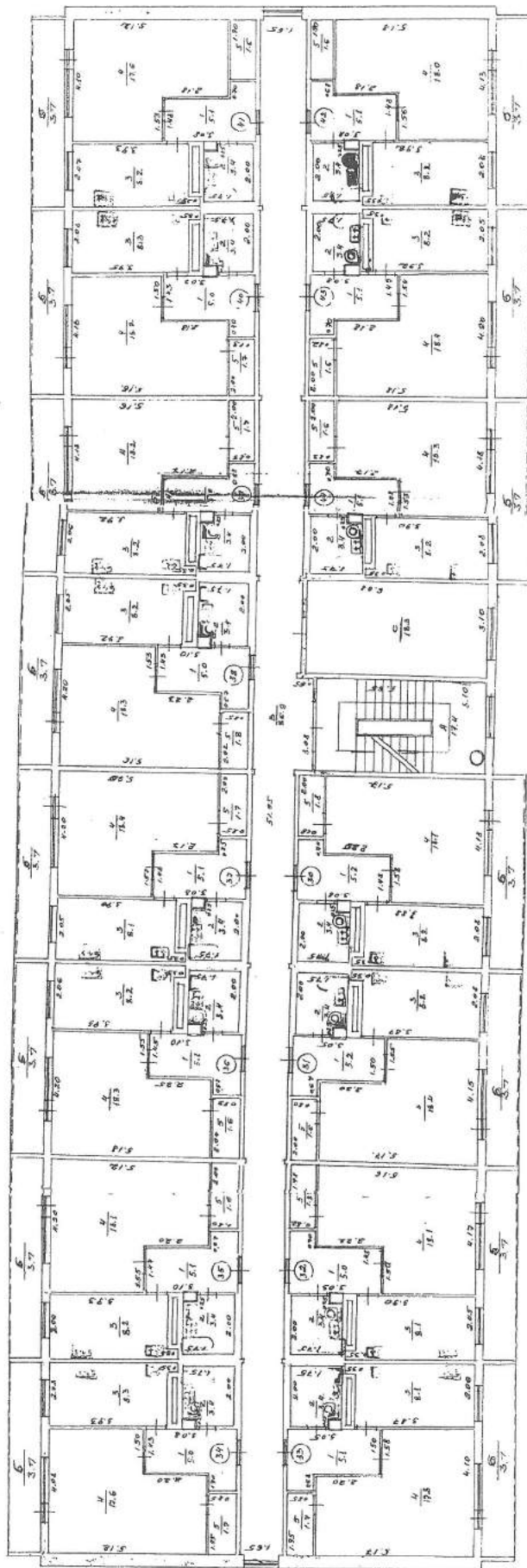
3.65



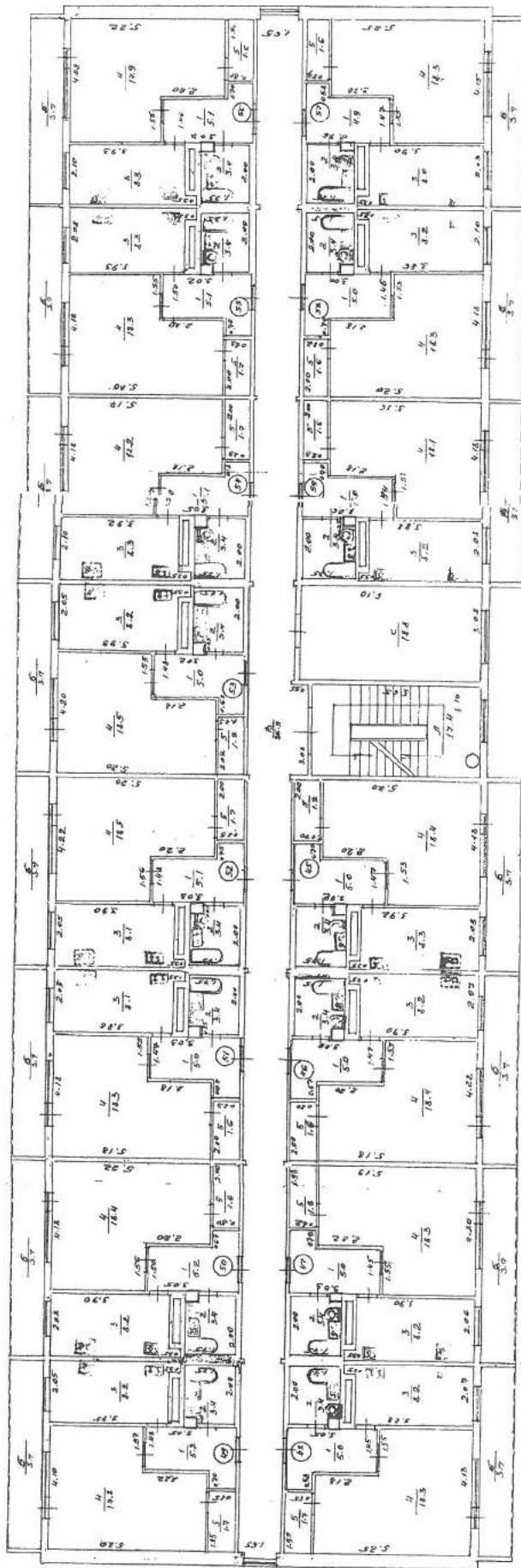
STAVA PLANS INV. LIETA NR. 9/2006/42.45 M1:100
 Liepājas pilsēta, RĪNĪVĀ MEŽA iela Nr. 3
 pilsētas iedzīvotājs
 Nr. 001 / 0004 IZMĪDA: 11.1



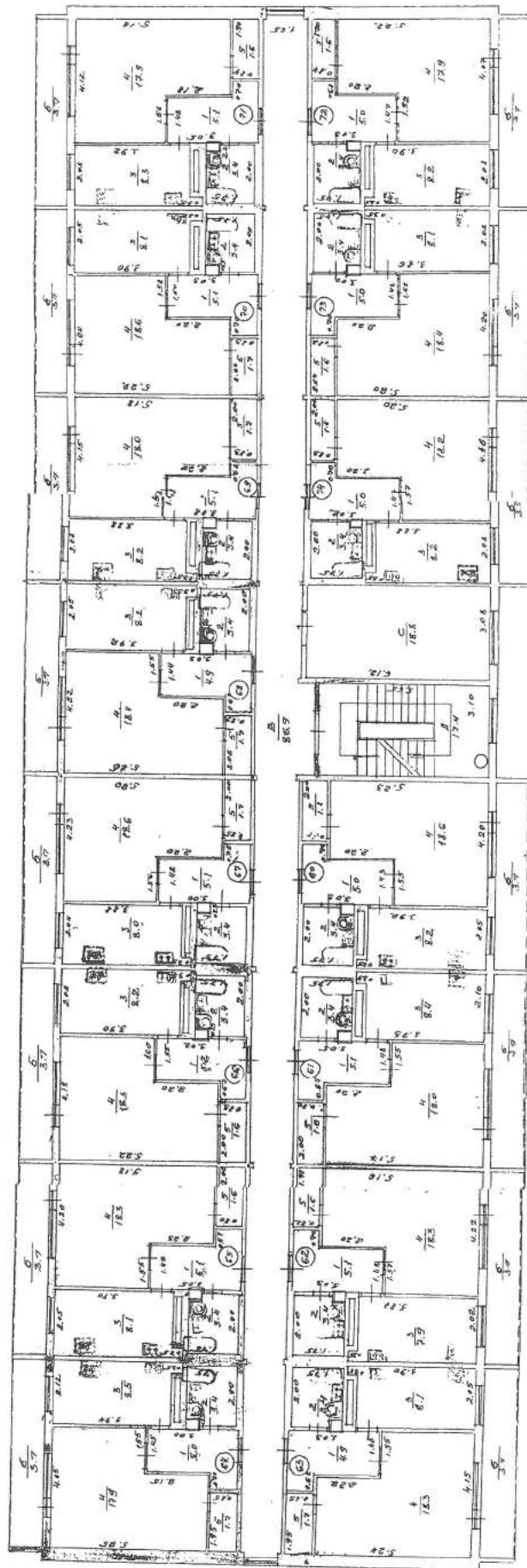
STAVA PLĀNS INV. LIETA NR. aj/200/67.33 M1:100
 Liepājas pilsēta, REINY MEZA iela Nr. 3
 puse Nr. 001 2 13 14 15 16 17 18 19
 projekta Nr. 0.25 13 14 15 16 17 18 19
 izstrādātāja 10.01.99



STAVA PLANS INV. LIETA NR. *aj/2006/33* M1:100
 Liepājas pilsēta, *BF-44, NE-74* iedz. Nr. *3*
 (pilsēta) adrese
 Nr. *0001* 3 0.05 IZŅĒMA
 (11)



STAVA PLANS INV LIETA NR. 2/1709/02 33 MI-100
 Liepājas pilsēta, OFIŅU HEĻA iela Nr. 3
 Nr.001 4 P.255 REPUBLIKA
 11.11.1999



STĀVA PLĀNS INV. LIETA NR. 6/77006/2.33 M1:100
 Liepājas pilsēta, *BEIŅU HEĒĀ* iela Nr. 3
 Plāsojuma projekts
 Nr. 001 5 0.05 IZMĀJUMA: *4/17*



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-67013100 ♦ Fakss 371-67280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

LĒMUMS

R ī g ā

07.05.2013 Nr.412- 9.1-2634

SIA „Energy audit”
vienotais reģ. Nr. 42103064582
Toma iela 49-1M
Liepāja, LV-3401

Par komersanta reģistrāciju būvkomersantu reģistrā

Izskatot SIA „Energy audit” 2013.gada 3.maijā iesniegto iesniegumu reģistrācijai būvkomersantu reģistrā, secināju, ka SIA „Energy audit” atbilst Ministru kabineta 2011.gada 19.oktobra noteikumu Nr.799 “Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi” (turpmāk – noteikumi) 4.punkta prasībām.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz noteikumu 7.1.apakšpunktu,

nolēmu:

reģistrēt SIA „Energy audit” būvkomersantu reģistrā, piešķirot būvkomersanta reģistrācijas numuru: 10671-R un nosakot ikgadējās informācijas iesniegšanas datumu: 7.maijs.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Atbildīgā amatpersona –
Būvniecības un mājokļu politikas
departamenta direktore

I.Oša

07.05.2013
E.Lase, 67013049
elina.lase@em.gov.lv

ERGO

ENERGY AUDIT, SIA
Reģ.nr. 42103064582
TOMA IELA 49 DZ 1M,
LIEPĀJA, LV-3401

ERGO Insurance SE
Latvijas filiāle
Skanstes iela 50, LV-1013,
Rīga
Tālr.: (+371) 6708 17 00
Fakss: (+371) 6708 17 15
e-pasts: info@ergo.lv
www.ergo.lv
Vienotais reģistrācijas numurs
40103599913

20.03.2019.

Izziņa izdota iesniegšanai: **Liepājas pilsētas būvvaldē**

Apliecinājums

Ar šo apstiprinām, ka starp ENERGY AUDIT, SIA (reģ Nr 42103064582) un ERGO Insurance SE Latvijas filiāle (Reģ. Nr 40103599913) ir noslēgts profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas gada līgums

Polises numurs **610045763**

Līguma darbības laiks: **30.04.2018 00:00 - 29.04.2019 24:00**

Apdrošināšana stājas spēkā pēc apdrošināšanas prēmijas samaksas, saskaņā ar apdrošināšanas līguma maksājumu grafiku

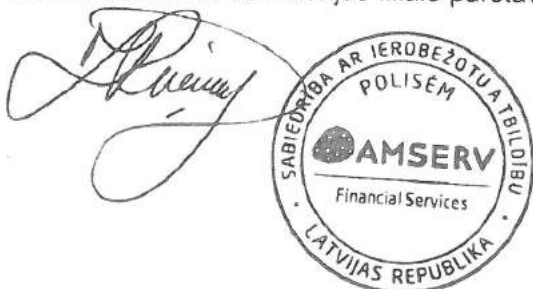
Atbildības limits: **150 000.00 EUR**

Apdrošinātā darbība: **Projektēšana, autoruzraudzība, energoaudits.**

Apliecinām, ka līguma ietvaros apdrošināšanas aizsardzība attiecas arī profesionālo darbību objektā: **"Vienkāršotas atjaunošanas projekta izstrāde, daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Reiņu mežu ielā 3, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes, jumta vienkāršotā atjaunošana, bēniņu, pagraba pārsegumu siltināšana un apkures sistēmas atjaunošana"** (Līgums Nr.EA-45-17)

Izsniegtais apliecinājums nepapildina vai negroza noslēgto apdrošināšanas līgumu, un apdrošināšanas aizsardzības apjomu nosaka noslēgtā apdrošināšanas līguma saturs.

ERGO Insurance SE Latvijas filiāle pārstāvis



TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

57

Būvinženieris Haralds Deģis būvprakses sert.Nr. 3-01599, tel. 29541696,
haralds@5dim.lv

(apsekotājs un tā rekvizīti – fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese, tālruna numurs, elektroniskā pasta adrese)

Tehniskās apsekošanas atzinums

Daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai
Kadastra Nr.17000440185001, Reiņu meža ielā 3, Liepāja
(būves nosaukums, zemes vienības kadastra numurs un adrese)

SIA "Liepājas Namu Apsaimniekotājs", 2017. gada, līg. nr.: EA-45-17
(pasūtītājs, līguma datums un numurs)

Apsekošanas uzdevums izdots 2019. gada aprīlis. Apsekošana paredzēta mājas energoefektivitātes paaugstināšanas vajadzībām. Nepieciešams veikt daudzdzīvokļu mājas galveno konstruktīvo elementu (pamatu, sienu, starpstāvu pārsegumu, jumta, kāpņu, logu un durvju), iekšējo inženierapgādes komunikāciju vispārīgu vizuālu apskati un novērtēt to pašreizējo tehnisko stāvokli. Veikt ēkai pieguļošās teritorijas labiekārtojuma novērtējumu. Ieteikumi nepieciešamo pasākumu veikšanai.

(apsekošanas uzdevums, tā izsniegšanas datums)

Atzinums izsniegts 2019. gada 12. aprīlis.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas galveno konstruktīvo elementu un iekšējo inženierapgādes komunikāciju pašreizējais tehniskais stāvoklis novērtēts, ievērojot LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana" un Vispārējo būvnoteikumu prasības un noteikumus.


SIA "Energy audit", reģ. Nr.42103064582, būvkomersanta reģ.Nr.10671-R,
Toma iela 49-1M, Liepāja, LV-3401

(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

1. Vispārīgas ziņas par būvi

1.1.	Būves veids – 11220103 – daudzdzīvokļu dzīvojamā māja (5 stāvi)
1.2.	apbūves laukums – 806.5 m ²
1.3.	būvtilpums – 15079 m ³
1.4.	kopējā platība – 4270.4 m ²
1.5.	stāvu skaits 6 (5 virszemes, 1 apakšzemes)
1.6.	zemes vienības kadastra apzīmējums – 17000440185
1.7.	zemesgabala platība – 3271 m ²
1.8.	būves iepriekšējais īpašnieks – Liepājas pašvaldība
1.9.	būves pašreizējais īpašnieks – Jaukta statusa kopīpašums
1.10.	būvprojekta autors – nav ziņu
1.11.	būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums – nav ziņu
1.12.	būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums) – 1990.g.
1.13.	būves konservācijas gads un datums – būve nav konservēta
1.14.	būves atjaunošanas, pārbūves, restaurācijas gads – nav ziņu
1.15.	būves kadastrālās uzmērīšanas lietas: numurs, izsniegšanas gads un datums – Namīpašuma tehniskā pase, arhīva Nr. 2/1700/5133

2. Situācija

2.1.	zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam
<p>Teritorijas izmantošana atbilst Liepājas pilsētas teritorija plānojumam - daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija, apbūves noteikumiem un normatīvo aktu prasībām. Gruntsgabals atrodas pilsētas Ezerkrasta rajonā.</p>	
2.2.	būves izvietojums zemesgabalā
<p>Dzīvojamā ēka atrodas pilsētas Ezerkrasta rajonā. Ēka ir taisnstūra konfigurācijas. Gabarīta izmēri plānā 52,46m x 14,85m. Ēkai ir 1 atsevišķa kāpņu telpa. Ēka izvietota ar galveno fasādi rietumu pusē, virzienā pret Reiņu meža ielu. Ēkas austrumu pusē, gājēju celiņš un zaļā zona.</p>	
	
<p>Piebraucamais ceļš pie mājas tiek nodrošināts pa M. Ķempes ielas atzaru gar ēkas rietumu pusi paralēli Reiņu meža ielai.</p>	
2.3.	būves plānojums
<p>Kopmītņu tipveida sērijas dzīvojamās ēkas funkcija un izmantošana nav mainījies kopš tās nodošanas ekspluatācijā brīža 1990.g. Māja sastāv no vienas sekcijas. Pavisam kopā 74 dzīvokļi.</p>	



Dzīvojamā māja pilnībā būvēta no saliekamajiem dzelzsbetona paneļu elementiem. Konstruktīvā shēma Nesošās šķērssienas un vidējā garensiena ar soli ~3.20m un ~6.40m būvētas no saliekamā dzelzsbetona sienu paneļiem 16cm biezumā. Ārējās norobežojošās sienas- pašnesošas- piekārtie gāzbetona sienu paneļi ar rūpniecisku apdari- krāsots apmetums, 250mm biezumā. Pārsegums-saliekamā dzelzsbetona dobie pārseguma paneļi h=220mm.

Dzīvojamai mājai ir tehniskais pagrabs, tehniskie bēniņi un jumts ar iekšējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu. Dzīvokļi ir ar lodžijām, kas izvietotas ēkas austrumu un rietumu fasādēs. Telpu augstums H=2.50m. Tehniskajā pagrabā visi galvenie inženierkomunikāciju maģistrālie cauruļvadi izvietoti tehniskajā koridorā gar ēkas austrumu fasādi.



Būves tehniskā projekta dokumentācija nav pieejama. Ēka ir pilnībā pieslēgta pilsētas inženierkomunikācijām- aukstā ūdens apgāde, kanalizācija, (karstā

ūdens apgāde- vietējā neatkarīgā, ar sagatavošanu pagrabā esošajā siltummezglā), centrālā apkure, gāzes apgāde, elektroapgāde, vājstrāvas tīkli.

Dzīvojamā māja kopumā ir apmierinoši uzturēta. Ēkā vairākos dzīvokļos oriģinālie koka bloku logi nomainīti pret jauniem PVC paketstiklojuma logiem. Viena daļa lodžijas aizstiklotas.

Atbilstoši 1987.gadā spēkā esošajām normām ārējā gaisa temperatūra tika pieņemta -20°C un -27°C , normatīvā sniega slodze uz jumta pārsegumu - 100 kgf/m^2 , normatīvais vēja spiediens - 35 kgf/m^2 .

Būves plānojums, labiekārtojums un inženierapgāde pamatā atbilst pašreiz spēkā esošām celtniecības normām LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas".

3. Teritorijas labiekārtojums

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
--	--	----------------------------

3.1.	brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi	35%
------	--	-----

Gar ēkas rietumu fasādi no M. Ķempes ielas atzara gar ēkas rietumu pusi paralēli Reiņu meža ielai ir piebraucamais ceļš. Betona bruģis ir labā tehniskā stāvoklī.



Ēkas austrumu pusē betona flīžu gājēju celiņš. Celiņš ir samērā labi saglabājies un apmierinošā tehniskā stāvoklī.

3.2.	bērnu rotaļlaukumi, atpūtas laukumi un sporta laukumi	Netiek vērtēts
------	---	----------------

Bērnu rotaļlaukums un atpūtas zona atrodas ēkas iekšpagalmā kopīgi ar M. Ķempes 16 un 18 ēkām. Rotaļu laukuma instalācijas karkasi ir saglabājušies no ēkas uzcelšanas laikiem. Samērā labi koptas – krāsoti, bet morāli novecojuši.



3.3.	apstādījumi un mazās arhitektūras formas	30%
------	--	-----

Austrumu un nedaudz rietumu pusē ēkai ir zālāju sējumi- zaļā zona. Zālājs vietām izbradāts. Kopumā vērtējot zaļā zona ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

Mazās arhitektūras formas – soliņi pie ēkas ieejas. Apmierinošā tehniskā stāvoklī.



3.4.	nožogojums un atbalsta sienas	Netiek vērtēts
------	-------------------------------	----------------

Ēkai pieguļošā teritorijā nožogojumu nav.

Ieejas pagrabā ir ieprojektētas rietumu un dienvidu fasādēs. Dienvidu pusē tā netiek lietota. Tā kā ieejas pagraba telpā ir zemāk par zemes līmeni, izbūvētas atbalsta sienas. Dienvidu pusē monolīta, bet rietumu pusē no saliekamām konstrukcijām. Atbalstsienas redzamās daļas- krāsots betons. Tērauda montāžas detaļas korodējušas. Salīdzinoši apmierinošā tehniskā stāvoklī.

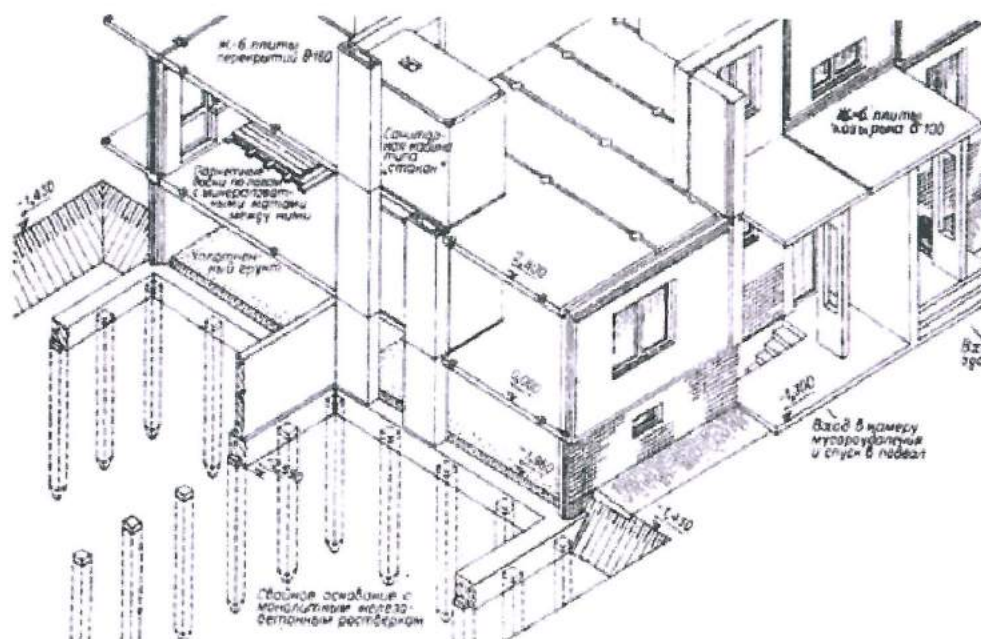


4. Būves daļas

(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsektas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām	Tehniskais nolietojums (%)
4.1. pamati un pamatne	35%

Spriežot pēc ēkas tehniskās pases un pieredzes, ēka iespējams izbūvēta uz pāļu pamatiem. Par to izvietojumu un dimensijām informācijas nav. Pamatu atsegumi nav veikti. Iespējamais pamatu risinājums- pagraba nesošie dzelzsbetona pamata paneļi balstīti uz dzelzsbetona režģogiem, kas balstīti uz pāļu rindām. Pamatu nevienmērīgas sēšanās pazīmes nav novērojamas.



Pamatu horizontālā hidroizolācija (līmēts ruberoīds pa karstu bitumu) nav pamanāma, iespējams tā ir segta ar citām konstrukcijām. Gruntsūdens iedarbe uz pamata konstrukcijām nav novērota.

Ēkai aizsargapmales gar ār sienām izbūvētas daļēji. Acīm redzamas pazīmes nokrišņu iedarbei uz cokola paneli nav novērojamas.

Ņemot vērā, ka ēkai nav būtisku deformāciju, pamati kopumā vērtējami kā labā tehniskā stāvoklī.

4.2.	nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes	35%
------	---	-----

Ēkas konstruktīvā shēma - ar nesošajām šķērssienām, solis ~3,2 un ~6,4m, kur ēkas stingumu nodrošina sienu nesošie paneļi kopā ar pārseguma stingajiem diskjiem ēkas pārsegumos.

Pagraba nesošās šķērssienas - no saliekamā dzelzsbetona sienu elementiem 160mm biezumā. Ārējās norobežojošās garsienas – saliekamā dzelzsbetona ribotie cokola paneļi.



Pagraba sienām būtiski bojājumi un deformācijas vizuālajā apskatē nav konstatētas. Pagraba sienas kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

Gaismas/ventilācijas lūku ailās rietumu pusē montēti stikla pakešu verami logi ar metāla režģi no ārpuses. Austrumu pusē ventilācijas atverēm metāla sietiņi.

Virszemes stāvu sienas. Nesošās šķērssienas būvētas no saliekamā dzelzsbetona sienu paneļiem 16cm biezumā. Vizuālajā apsekošanā sienu nesošo konstruktīvo elementu būtiski bojājumi vai deformācijas nav konstatēti.

Ārsienas ir pašnesošās – iespējams no saliekamā gāzbetona sienu paneļiem 250(240)mm biezumā. Gala sienas konstrukcija – iespējams dzelzsbetona nesošais sienas elements 160mm biezumā un pašnesošais gāzbetona ārsienu panelis 250(240) mm biezumā.

Ārsienu vieglbetona paneļu apdare – rūpnieciska līdzena apdare ar krāsojumu. Plaisiņām fasādes paneļos ir vietējs raksturs un tās būtiski neietekmē sienu stiprību un noturību, bet ietekmē sienu siltuma vadāmību.

Kopumā virszemes stāvu sienas pēc sava tehniskā stāvokļa ir daļēji apmierinoša tehniskā stāvoklī.

4.3.	karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un sijas	25%
------	---	-----

Ēkai bēniņu stāvā jumta nesošo paneļu balstsijas- saliekamā dzelzsbetona rīģeļi un centrālā dzelzsbetona jumta sile. Dzelzsbetona rīģeļi un siles ir apmierinoša tehniskā stāvoklī. Ir vietēja rakstura bojājumi un stiegrojuma atsegum. Būtisku deformāciju un izdrupumu nav.



4.4.	pašnesošās sienas	-
------	-------------------	---

Skatīties sadaļu 4.2. Nesošās siena, aiļu pārsedzes un sijas.

4.5.	šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltumizolācija	-
------	--	---

Horizontālā hidroizolācija vizuāli nav novērojama.



Pa visu gala fasāsāžu plakni novērojamas plaisas, pa kurām ēkas konstrukcijās var iekļūt nokrišņu mitrums. Lielākās plaisas dažādos laika posmos ir aizstrādātas ar hidroizolējošiem materiāliem. Dienvidu fasādes augšpusē novērojams, ka visa plakne apstrādāta ar javu.



Neskatoties uz to, ir novērojams liels skaits jaunu mikroplaisu. Nepieciešams gala fasāžu plaknēm cits apdares risinājums, kas pasargātu nesošās konstrukcijas no tālākās nokrišņu iedarbes.

4.6.	pagraba, starpstāvu, bēniņu pārsegumi	20%
------	---------------------------------------	-----

Virš pagraba, starpstāvu pārsegumos un virš augšējā 5. stāva - saliekamā dzelzsbetona dobie pārseguma paneļi 220mm biezumā. Saskaņā ar darba uzdevumu, pārsegumi detalizēti netiek apsekoti. Kopumā pagraba un virszemes stāvu pārsegumi, vizuāli vērtējot, ir daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī

4.7.	būves telpiskās noturības elementi	20%
------	------------------------------------	-----

Bezķarkasa lielpaneļu dzīvojamās ēkas nesošās dzelzsbetona šķērssienu kopā ar starpstāvu saliekamā dzelzsbetona pārsegumiem nodrošina ēkas telpisko noturību.

4.8.	jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietūsūdens novadsistēma	30%
------	--	-----

Ēkai ir lēzens divslīpju jumts ar iekšējo ūdens novadīšanu. Jumta iesegums - neapstrādātas dzelzsbetona jumta paneļu virsmas. Jumts veidots no ribotajām dzelzsbetona plātnēm un dzelzsbetona centrālās sateknes.

Plātnes balstītas pa dzelzsbetona sijām un centrālo sateknes dzelzsbetona elementu, kas balstīta uz nesošo paneļu šķērssienu elementiem. Riboto plātņu savienojuma vietas jumta daļā pārsegta ar U veida dzelzsbetona uzliktņiem.

Dzelzsbetona pasijām un atbalsta elementiem vizuāli saredzami būtiski bojājumi vai deformācijas nav konstatējami.



Jumta plātnēm un sateknei augšpusē izlases veidā ir noklāta ar hermetizējošu krāsojumu vai ieklāti ruberoida ielāpi. Krāsojums pārsvarā ir jau nodrupis. No virspuses nav novērojams atsegtu metināto sietu armatūras. Toties vietām ir novērojami atšķēlušies betona gabali, kas varētu būt veidojušies laika apstākļu iespaidā.



No apakšpuses metināto sietu armatūras ir atsegtas ap 50% no visas plaknes laukuma. Vietām tas ir nekvalitatīvas izgatavošanas dēļ, vietām redzams, ka

virskārtas betons ir atšķēlies paaugstināta mitruma dēļ. Iespējams sliktas ventilācijas dēļ. Iespējams ti ir pastiprināti veidojis apstākļi, ka kādu laiku atpakaļ kanalizācijas izvadi nobeidzās bēniņu telpā, ievadot tur pastiprinātu mitrumu. Patreiz šī problēma ir novērsta.



Lietus ūdens kanalizācijas uztvērēj piltuvēm aizsargrestes metāla elementi. Iekšējā lietus ūdens novadīšanas sistēmai nomainīti maģistrālie lietus ūdens kanalizācijas vadi pret plastmasas caurulēm. Kopumā vērtējot lietus ūdens novadīšanas sistēma ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.



Virš ēkas jumta ir izvadīti ventilācijas kanālu izvadi –azbestcements caurules 500mm diametrā ar skārda jumtiņu. Ventilācijas izvadiem bēniņu līmenī ar mūra konstrukciju ir pievienoti ēkas iekšējie ventilācijas kanāli.



Jumta nesošās teknes divās vietās ir nobalstītas ar papildus balstiem. Vizuāli apskatot konstrukcijas šajās vietās, nav konstatētas pastiprināti veidojušās plaisas un izdrupumi, kas liecinātu par deformācijām.

Gaismas lūkas nav paredzētas. Jumta nesošās konstrukcijas kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

Uz bēniņiem ir iespējams nokļūt pa kāpņu telpu līdz pusstāvam, kur ir ierīkota izbūve ar slēdzamām durvīm. Augstāk ved metāla kāpnes.

Uz jumta iespējams nokļūt caur lūku ar metāla nepārvietojamām pieslejkāpnēm. Jumta izejas lūka – koka, apšūta ar skārdu, morāli novecojusi.

Jumtiņi virs lodžijām apdarināti ar bitumena mastiku un ruberoidu, Malas nav apdarinātas, iespējams nokrišņu ūdens var notecēt gar jumtiņa apakšmalu uz ēkas konstrukcijām un lodžijās. Uz virsmas vietām ir nogulšņu nosēdumi un sūnu apaugumi, kas veicina ūdens uzkrāšanos un tālāko iedarbi uz konstrukcijām.

4.9.	balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi	35%
------	-------------------------------------	-----

Abās garenfasādēs izvietotas lodžijas. Norobežojošās margas no dekoratīviem dzelzsbetona elementiem, kas nostiprināti pie metāla konstrukcijām.



Lodžiju dzelzsbetona konstrukcijas morāli novecojušas. Metāla konstrukcijas korodējušas un nepieciešams tās atjaunot.

Lievenis – rietumu fasādē no saliekamā dzelzsbetona elementiem, nedaudz izdrupuši. Morāli novecojuši. Lai gan jumtiņš no apakšpuses krāsots, var redzēt betona bojājumus ap stiegrojumu. Apmierinošā tehniskā stāvoklī.



Lievenis austrumu fasādē netiek izmantots. Līdzīgi – elementi nosēdušies.



Kopumā ieejas mezgli apmierinošā tehniskā stāvoklī.

4.10.	kāpnes un pandusi	15%
Ēkai ir viena kāpņu telpa, viena izeja uz bēniņiem un viena izeja uz jumtu (caur jumta paneļos izvietotu lūku). Nokļūšanai uz bēniņiem, kāpņu telpas augšējā		

stāvā ir izbūvētas dzelzsbetona kāpnēs. Uz jumta no bēniņiem var nokļūt pa pieslienamām tērauda konstrukcijas kāpnēm.

Stāvu kāpnēs ir no saliekamā dzelzsbetona kāpņu laidiem, balstītiem pa saliekamā dzelzsbetona kāpņu podestiem. Kāpņu starplaukumu un sienu savienojumu vietās vērojamas nelielas plaisas, bet elementu būtiskas deformācijas vai bojājumi nav novērojami. Kāpņu margas- metāla konstrukcijas nesēn krāsotas, vietām nedaudz deformētas.



Ēkas iekšējās dzelzsbetona kāpnēs un margas apmierinošā tehniskā stāvoklī.

4.11.	starpsienas	Netiek vērtēts
-------	-------------	----------------

Saskaņā ar darba uzdevumu starpsienas detalizēti netiek apsekotas. Labā tehniskā stāvoklī.

4.12.	grīdas	Netiek vērtēts
-------	--------	----------------

Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekotas. 1. stāva (virs pagraba) grīdām ir nepietiekoša siltuma izolācija. Pagraba grīda – betona klons, vietām izdrupis. Grīdas kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

3.	ailu aizpildījumi: vārti, ārdurvis, iekšdurvis, logi, lūkas	25%
----	---	-----

Ārdurvis – tiek izmantotas rietumu pusē. metāla vērtņu durvis ar koda atslēgu. Labā tehniskā stāvoklī. Austrumu pusē koka vērtņu durvis ar stiklojumu, netiek izmantotas. Rietumu atkritumu vada metāla durvis arī netiek izmantotas.



Durvis ieejai pagrabā pie kāpņu telpas nomainītas uz metāla durvīm ar iekāļamo atslēgu.

Dzīvokļu ieejas un iekšējās durvis- netiek apsekotas un vērtētas.

Logi- lielākai ēkas daļai dzīvokļu logailās ierīkoti paketstiklojuma logi PVC rāmjos ar dažādu dalījumu. Saglabātie vecie logi - koka konstrukcijas ar sapārotām vērtņēm. Oriģinālie koka logi ir daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī un rekomendējams tos nomainīt. Oriģinālos koka logus rekomendējams aizstāt ar paketstiklojuma logiem PVC rāmjos. Rekomendējams logu konstrukcijās iebūvēt pastāvīgās ventilācijas atvērumus.

Daļa lodžiju ir aizstiklotas ar logiem gan koka gan PVC rāmjos ar dažādu dalījumu. Vecākie koka logi ir jau ar nolupušu krāsojumu.

Kāpņu telpas logailās pakešstiklu logi PVC rāmjos. Labā tehniskā stāvoklī.

Pagrabā gaismas lūkas aimetinātas ar metāla plāksnēm.

4.14.	apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi	Netiek vērtēts
-------	---	----------------

Virtuves pavardi- gāzes vai elektriskās plītis.

4.15.	konstrukciju un materiālu ugunsizturība	Netiek vērtēts
-------	---	----------------

Ēkas galvenās nesošās konstrukcijas- saliekamais dzelzsbetons. Ēkai ir I lietošanas veids – daudzdzīvokļu ēka. Ēkas kopīgā ugunsdrošības pakāpe U1a.

Dzīvokļos un koplietošanas telpās ieteicams uzstādīt ugunsdrošības signalizāciju.		
4.16.	ventilācijas šahtas un kanāli	30%
<p>Ēkā ir aprīkota ar ventilācijas sistēmu caur dabīgās ventilācijas kanāliem. Vēdināšanas kanāli izvietoti dzelzsbetona elementu šahtās. Vēdināšanas kanāli ir taisnstūrveida formas, virs jumta- azbestcements caurules.</p> <p>Kopumā ventilācijas kanāli ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Nodrošināt visu ventilācijas kanālu regulāru tīrīšanu.</p> <p>Azbestcements cauruļu galus nosedz metāla jumtiņi.</p> <p>Bēniņos un pagrabā nepieciešams izvērtēt un izbūvēt papildus ventilāciju. Rekomendējams ventilācijas atvērumus izveidot ēkas fasādē tehniskā bēniņu stāva un pagraba līmenī.</p> <p>Atvērumu skaitu un lielumu izstrādāt atjaunošanas projektā.</p>		
4.17.	liftu šahtas	-
Nav.		
4.18.	iekšējā apdare un arhitektūras detaļas	20%
<p>Dzīvokļu iekšējā apdare netiek apsekota.</p> <p>Apsekotas tiek tikai koplietošanas telpas- kāpņu telpas. Kāpņu telpu apdare- sienām taisns apmetums, ar eļļas krāsas paneli. Sienu augšējām daļām, kāpņu apakšējiem elementiem un griestiem- apmetums un balsinājums. Uz kāpņu telpas ārējās sienas un augšējo stāvu pārseguma nav novērojamas ūdens iedarbes pazīmes. Krāsojums ir salīdzinoši sveigs un nav redzamu bojājumu.</p> <p>Kopumā apdare ir nesen veikta un vērtējama kā apmierinošā tehniskā stāvoklī.</p>		
4.19.	ārējā apdare un arhitektūras detaļas	30%
<p>Ārējā apdare - rūpnieciski apstrādātas līdzenas ārsienu paneļu virsmas. Paneļu virsmām nelieli vietējie bojājumi, mikroplaisas.</p> <p>Dienvidu fasāde siltināta un apdarināta ar krāsotu dekoratīvo apmetumu, ziemeļu fasāde krāsota.</p>		
4.20.	citas būves daļas	Netiek vērtēts
Saskaņā ar darba uzdevumu citas būves daļas nav apsekotas.		

5. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas

(Ietver tikai tos iekšējos inženiertīklus un iekārtas, kas apsektas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem un būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām	Tehniskais nolietojums (%)
--	----------------------------

5.1.	aukstā ūdens un kanalizācijas cauruļvadi, ventiļi, krāni, sanitārtehniskā iekārta, ūdens patēriņa skaitītāji	25%
------	--	-----

Ēka ir pieslēgta pilsētas ŪK tīkliem. Mājai izveidotas divas pašteses kanalizācijas sistēmas: lietus ūdeņu un sadzīves kanalizācija.

Viena daļa inženierkomunikācijas pēc ēkas nodošanas ekspluatācijā ir mainītas. Daļēji nomainītas maģistrālās kanalizācijas tīklu caurules pagrabā un atsevišķi jumta lietus ūdens kanalizācijas sistēmas posmi pret PVC caurulēm.

Vizuāli vērtējot, pagraba daļas maģistrālie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Ūnsvada cales nomainītas pret PVC caurulēm ar metāla lodveida ventiļiem.



5.2.	karstā ūdens cauruļvadi, to izolācija, ventiļi, krāni, ūdensmaisītāji, žāvētāji, ar cieto kurināmo apkurināmie ūdens sildītāji, ūdens patēriņa un siltumenerģijas patēriņa skaitītāji un citi elementi	25%
<p>Karstam ūdenim neatkarīgais pieslēgums caur siltummaiņi. Karstā ūdens sagatavošanas sistēma ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Pagrabstāvā un bēniņos karstā ūdens apgādes un cirkulācijas caurulēm apmierinoša siltumizolācija. Cauruļvadiem uzstādīti lodveida ventiļi un krāni.</p>		
5.3.	ugunsdzēsības ūdensvads, automātiskās ugunsdzēsības sistēmas un dūmaizsardzības risinājumi	-
Nav.		
5.4.	apkures sistēma, tās cauruļvadi, stāvvadi, ventiļi, cauruļvadu izolācija, apkures katli, siltummaiņi, mēraparāti, automātika un citi elementi	30%
<p>Ēka ir pieslēgta pilsētas centrālās apkures tīkliem, uzstādīti siltumenerģijas skaitītāji apkurei un karstā ūdens sagatavošanai. Pagrabā ierīkots automatizētais siltuma mezgls, atbilstošs mūsdienu prasībām. Viencauruļu apkures sistēma. Apkures sistēmas maģistrālie cauruļvadi ir remontēti apmierinošā tehniskā stāvoklī. Cauruļvadu siltumizolācija atjaunota.</p>		
5.5.	centrālapkures radiatori, kaloriferi, konvektori un to pievadi, siltuma regulatori	Netiek vērtēts
Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekota.		
5.6.	ventilācijas un gaisa kondicionēšanas iekārta	50%
<p>Ēkia kopumā ir projektēta dabīgā ventilācija virtuvēs un sanmezglos. Nomainot logus pret jauna tipa paketstikolojuma logiem PVC rāmjos iespējams tika likvidēta iepriekš projektētā dabīgā pieplūde caur koka rāmjiem.</p> <p>Atjaunošanas projekta ietvaros paredzēt analogu gaisa pieplūdi likvidētai. Kā iespējamie papildus ventilācijas varianti izmantojami:</p> <ul style="list-style-type: none"> • caur PVC logos iebūvēto mikroventilācijas pozīciju; • caur PVC logos iebūvētām automātiskām pastāvīgās ventilācijas sistēmām; • caur papildus sienā izbūvējamu svaigā gaisa pieplūdes pašregulējošo ventili kā <i>VTK sistemair</i> <p>Rekomendējams veikt esošos dabīgās ventilācijas kanālu tīrīšanu, nomainīt ventilācijas restes virtuvē, sanmezglos. Ventilācijas un mitruma kontrolei sanmezglos rekomendējams ventilācijas kanālam uzmontēt sadzīves ventilatoru ar mitruma devēju, kas paaugstinātos mitruma apstākļos automātiski ieslēgtos.</p>		

5.7.	atkritumu vadi un kameras	-
Nav.		
5.8.	gāzesvadi un iekārtas, gāzes ūdenssildītāji, gāzes apkures katli, gāzes patēriņa skaitītāji	20%
Ēkai pie katras sekcijas ir gāzes vada pieslēgums. Gāzes vads no melnām tērauda caurulēm. Gāze pieslēgta katra dzīvokļa virtuves telpā ar gāzes skaitītāju.		
5.9.	elektroapgādes sistēma un elektrotehniskās ietaises	Netiek vērtēts
Ēka pieslēgta pilsētas elektriskajiem tīkliem, telpu un ārējo ieeju apgaismošanai, sadzīves elektrotehnisko iekārtu un citu nepieciešamo elektroietaišu pieslēgšanai atbilstoši elektrisko normatīvu prasībām: iekšējās maģistrāles ar sadales skapjiem. Dzīvokļu instalācija- slēgtā. Elektroapgādes sistēma nav mainīta. Patēriņskaitītāji uzstādīti kāpņu telpās.		
5.10.	apsardzes, signalizācijas, saziņas un citas iekārtas	Netiek vērtēts
Kopējas apsardzes un signalizācijas iekārtas nav.		
5.11.	vājstrāvas tīkli un ietaises	Netiek vērtēts
Ēka ir telefonizēta, pieslēgta kabeļtelevīzijai un interneta tīkliem.		
5.12.	lifta iekārta	-
Nav.		
5.13.	citas ietaises un iekārtas	-
Nav.		

6. Ārējie inženiertīkli

(Ietver tikai tos ārējos inženiertīklus, kas apsekoti atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
6.1.	ūdensapgāde	Netiek vērtēts
Dzīvojamā māja ir pieslēgta pilsētas ūdens apgādes tīklam.		
6.2.	kanalizācija	Netiek vērtēts
Dzīvojamā māja ir pieslēgta pilsētas kanalizācijas sistēmai.		
6.3.	drenāžas sistēmas	-
Nav datu.		
6.4.	siltumapgāde	Netiek vērtēts
Dzīvojamā māja ir pieslēgta centrālās apkures sistēmai caur ēkas pagrabā izveidotu siltummaini.		
6.5.	gāzes apgāde	Netiek vērtēts
Ēka pieslēgta pilsētas gāzes apgādes sistēmai.		
6.6.	zibensaizsardzība	-
Nav.		
6.7.	citas sistēmas	-
Nav.		

7. Kopsavilkums

7.1.	būves tehniskais nolietojums
7.1.1.	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Reiņu meža ielā 3, Liepāja kopīgais fiziskais nolietojums orientējoši sastāda 30-35%.
7.1.2.	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas plānojums, iekārtojums un inženierapgāde pamatā atbilst pašreiz spēkā esošo būvnormatīvu prasībām.
7.1.3.	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas galveno konstruktīvo elementu (pamati, nesošās sienas, starpstāvu pārsegumi, kāpnes) kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Novērotajiem ārsienu un pārseguma bojājumiem ir lokāls raksturs un tie būtiski neietekmē daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas elementu stiprību un noturību.
7.1.4.	Daļēji neapmierinošā un neapmierinošā tehniskā stāvoklī ir ēkas jumta hidroizolējošā funkcija, ēkas apdare, Lodžiju un ieejas mezglu jumtiņu konstrukcijas.
7.1.5.	Ēkas iekšējās inženierkomunikāciju caurules pamatā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.
7.1.6.	Ēkai ir neapmierinoša energoefektivitāte. Pēc dzīvokļu īpašnieku individuālas iniciatīvas ir veikta logu nomaiņa. Bet tas ēkai kopumā ir nepietiekoši. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas galveno norobežojošo konstrukciju- ārsienu, pagraba un augšējo stāvu pārsegumu, nomainīto logu bloku- siltuma pretestība ir neatbilstoša LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Centrālās apkures un karstā ūdens vada maģistrālajiem cauruļvadiem ir veca, stipri bojāta un maz efektīva siltumizolācija (izņemot atsevišķus nomainītos siltuma izolācijas posmus).
7.1.8.	Dzīvojamā māja Reiņu meža ielā 3, Liepāja kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī (izņemot atsevišķus augstāk pieminētos elementus). Iecerētie ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi ir pamatoti un atbalstāmi, vienlaicīgi veicot atsevišķu bojāto ēkas elementu atjaunošanas pasākumus. Veicot dzīvojamās mājas energoefektivitātes kompleksa pasākumus, ēkā samazināsies siltumenerģijas zudumi, samazināsies apkures sistēmai nepieciešamais enerģijas patēriņš. Ēkas norobežojošo konstrukciju remonts un siltināšana pagarinās ēkas kalpošanas ilgumu.
7.2.	secinājumi un ieteikumi
7.2.1.	Atbilstoši ēkas faktiskajam tehniskajam stāvoklim un saskaņā ar ēku energoefektivitātes normu prasībām un atbilstoši dzīvojamo ēku tehniskās ekspluatācijas noteikumiem, dzīvojamai ēkai Reiņu meža ielā 3, Liepāja

nepieciešama atjaunošana, kurā galvenais akcents jāliek uz energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem, kā arī jāveic daļēji apmierinošā un neapmierinošā tehniskā stāvoklī esošo konstruktīvo elementu un inženierkomunikāciju remonts. Norobežojamo konstrukciju siltuma pretestības paaugstināšanas pasākumi veicami atbilstoši LBN 002-15 "Ēku norobežojamo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Energo efektivitātes paaugstināšanas un atjaunošanas pasākumu laikā ieteicams veikt sekojošus galvenos būvdarbus:

7.2.1.1. Ēkas visu ārsienu siltināšana (ieskaitot cokolu) kopā ar fasāžu apdari pa visu ēkas apjomu. Ārsienu siltināšanas laikā jānodrošina ārējo norobežojamo konstrukciju- sienu siltuma caurlaidību U_{RN} ne lielāka kā: $U_{RN} < 0.25 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$. Siltumizolācijas metode (un materiālu izvēle) izstrādājama atjaunošanas projekta dokumentācijas arhitektūras sadaļā atbilstoši LBN 002-15 „Ēku norobežojamo konstrukciju siltumtehnika” prasībām. Vienlaicīgi ar sienu siltināšanu, jāveic sienu bojāto vietu izlases remonts:

1. Bojāto un vēl neaizdarināto ārsienu plaisiņu aizdarināšana, hermetizācija. Ārējās apdares risinājumu izstrāde.

2. Lodžiju izlīdzinošās kārtas atjaunošanu, atsegtās armatūras pretkorozijas apstrādi un aizsargkārtas atjaunošanu. Rekomendējam betona virsmu rūpīgi attīrīt no visām abrazīvām daļiņām. Visas atsegtās armatūras apstrādāt ar rūsas pārveidotāju. Remontam izmantot *Schomburg Inducret-BIS* (vai analogs).

3. Lodžiju margu tērauda elementu atjaunošana, antikorozijs apstrāde, pastiprināšana. Enkurojumu vietu pastiprināšana, antikorozijs apstrāde. Margu esošā apšuvuma nomaiņa. Atsevišķu plātņu balsta vietas nostiprināšana.

4. Koka logu un durvju nomaiņa pret paketstiklojuma logiem PVC rāmjos un siltinātām tērauda konstrukcijas durvīm. Siltumvadāmības koeficients $U_w \geq 1,3$.

5. Pamatu aizsarg apmales ierīkošana.

7.2.1.2. Pagraba pārseguma siltināšana no pagraba puses un bēniņu siltināšana- atbilstoši LBN 002-15 "Ēku norobežojamo konstrukciju siltumtehnika" prasībām.

7.2.1.4. Lodžiju jumtiņu un ieejas mezglu jumtiņu dzelzsbetona plātņu remonts. Ieejas mezglu lieveņu remonts. Rekomendējams betona virsmu rūpīgi attīrīt no visām abrazīvām daļiņām. Visas atsegtās armatūras apstrādāt ar rūsas pārveidotāju. Remontam izmantot *Schomburg Inducret-BIS* (vai analogs). Piedāvātā sistēma nodrošina ideālu betona vecā un jaunizveidojamās betona virsmas remontu reizē ar stiegrojuma antikorozijs aizsardzību. Pēc plātņu

remonta tām uzstrādāt kausējamo ruberoidu 2 kārtās, kur nepieciešams izveidot skārda apmalojumu.

7.2.1.5. Bēniņu un jumta izeju lūkas noblīvēšana vai nomaiņa.

7.2.1.6. Ventilācijas izvadu skārda elementu atjaunošana. Virs ventilācijas šahtām uz jumta ieteicams uzstādīt gaisa aeratorus, lai nodrošinātu papildu vilkmi.

7.2.2. Būvkonstrukciju risinājumu paredzēt būvprojekta būvkonstrukciju daļā ar sertificēta inženiera apliecinājumu.

7.2.3. Šajos tehniskās apsekošanas materiālos izteiktie novērtējumi atbilst ēkas nesošo konstrukciju tehniskajam stāvoklim apsekošanas laikā. Ēka apsekošanas laikā tiek ekspluatēta.

Piezīmes.

1. Ņemot vērā apsekošanas uzdevumā noteikto apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta specifiku un veikto apskati vai izpēti, aizpilda tikai atbilstošās atzinuma sadaļas vai papildina esošās sadaļas.
2. Atzinumu var papildināt ar atbilstošo lietošanas veidu būvju piemērojamos standartos noteikto rezultātu apkopojumu (tabulas, teksta informācija u.c.).

Tehniskā apsekošana veikta 2019. gada 12. aprīlis

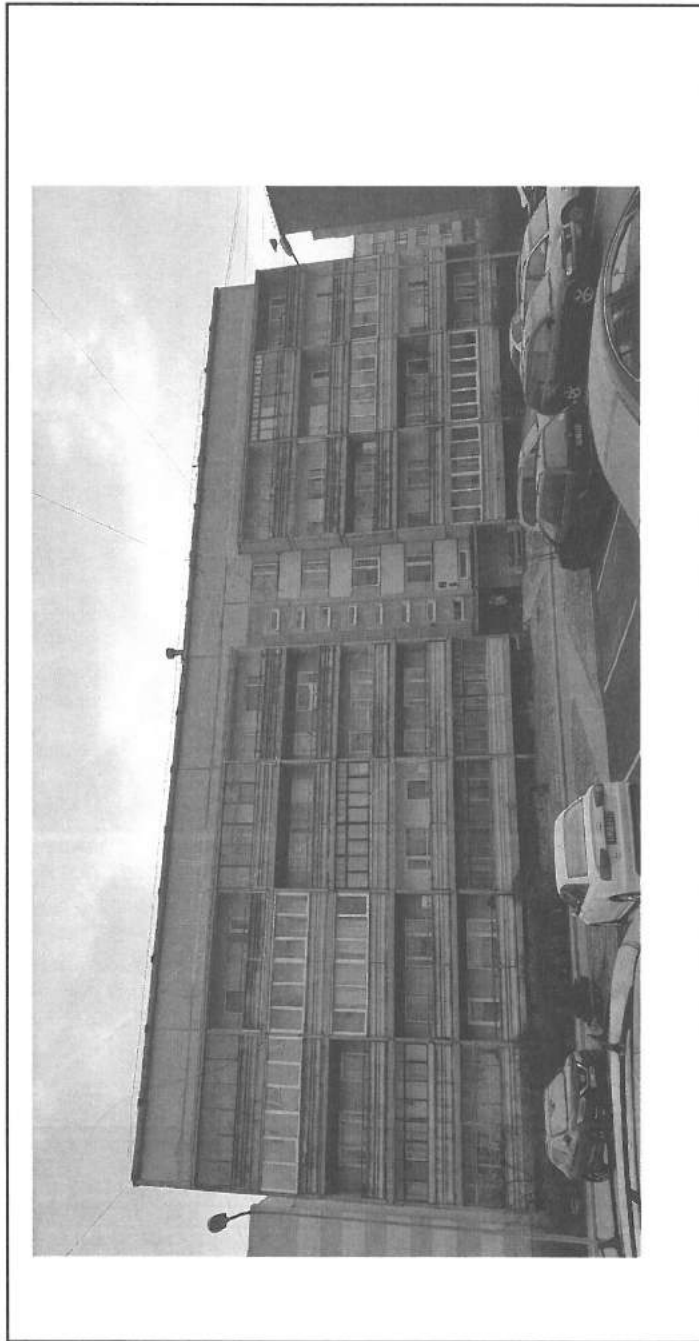
Haralds Deģis sert.Nr. 3-01599

(izpildītāja paraksts (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs))

Sandijs Grietēns

(juridiskās personas vadītāja vārds, uzvārds un paraksts)

Pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām



Reiņa Meža 3, Liepāja LV-3401

I Vispārīgi

1. Ēkas identifikācija

1.1.1. Adrese	Reiņa Meža 3, Liepāja LV-3401
1.1.2. Ēkas kadastra numurs	17000440185
1.1.3. Ēkas daļa (paskaidro, ja novērtējums veikts ēkas daļai)	visa ēka

1.2. Ēkas pilnvarotā persona

1.2.1. Nosaukums	SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"
1.2.2. Reģistrācijas numurs	LV42103004583
1.2.3. Juridiskā adrese	Tukuma iela 1A, Liepāja, LV-3416
1.2.4. Kontaktpersona	Toms Cīrulis
1.2.5. Kontakt tālrunis	63470303

1.3. Neatkarīgs eksperts (energoauditors) ēku energoefektivitātes jomā

1.3.1. Vārds, uzvārds	Sandijs Grietēns,
1.3.2. Sertifikāta numurs vai sertificēšanas institūcijas lēmuma Nr.[1]	EA2-0108
3. 3.3. Kontaktinformācija (tālrunis, e-pasts, adrese)	26534077, w.s@inbox.lv

1.4.1. Ēkas apsekošanas datums	16.05.2017
1.4.2. Energoaudita pārskata numurs	A2018-1
1.4.3. Ēkas energoaudita sagatavošanas datums	30.03.2019

1.5. Energoefektivitātes novērtējuma robežas

Vienības nosaukums	Laukums, telpums	Īss procesu apraksts (enerģijas uzskaites veids, skaitītāju daudzums un tml.)	Enerģijas nesēju sadalījums un enerģijas plūsmas (energoresursi, enerģijas veids – siltumenerģija apkurei un karstajam ūdenim, elektroenerģija un citi)	Novērtētais saražotās/patērētās enerģijas apjoms	
				kWh gadā	% no kopējā*
No 1 līdz 9.stāvam, t.sk. kāpņu telpas	718,5	Ēkā ir 1 siltumzglis	Saņemtais siltums tiek patērēts apkures vajadzībām	251163	69,91%
	726,3				
	725,2				
	727,4				
	726,5				
Kopā	3623,90	-	PAVISAM KOPĀ	359270	100%
Neatkarīgā eksperta piezīmes par enerģijas sadalījumu					

Piezīme. Tabulā ir jānorāda visaptveroša sistēmas enerģijas bilance, norādot visas vērtības, kas atrodas energoresursu uzskaites robežās un kur tiek patērēta/saražota enerģija. Tabulu jāaizpilda visos gadījumos, kuri varētu būt sekojoši:

Ēkas ar atsevišķu energoresursu uzskaiti visām enerģijas plūsmām;

Vairākas ēkas ar vienu energoresursu uzskaiti;

Ēkas ar vairākiem energoresursiem;

Ēkas ar atslēgtiem dzīvokļiem un nevienmērīgu enerģijas patēriņu;

Ēkas ar dažādām enerģijas apgādes sistēmām;

un citas.

II. Pamatinformācija par ēku

1. Mājas tipveida projekta numurs vai konstruktīvais risinājums	Māla ķieģeļu karkasa ēka, ar koka pārsegumiem		
2. Eksploatācijā nodošanas gads	1990		
3. Stāvi	3.1. pagrabs	ir	
	3.2. tipveida stāvi	5	
	3.3. tehniskie stāvi	ir	
	3.4. mansarda stāvs	nav	
	3.5. jumta stāvs	nav	
4. Dzīvokļi	4.1 skaits	74	
	4.2. kopējā platība (m ²) (bez lodžijām un balkoniem)	2974,5	
	4.3. telpu augstums (m)	2,55	
	4.4. aprēķina temperatūra	18	
	4.5. aprēķina platība (m ²)	2974,5	
	4.6. cita informācija	-	
5. Kāpņu telpas	5.1. skaits	3	
	5.2. platība (m ²)	649,4	
	5.3. aprēķina platība (m ²)	-	
	5.4. telpu augstums (m)	2,55	
	5.5. aprēķina temperatūra	18	
	5.6. cita informācija	-	
6. Pagrabs, bēniņi, jumta stāvs, mansarda stāvs	6.1. telpas nosaukums	Pagrabs	
	6.2. platība (m ²)	646,5	
	6.3. telpu augstums (m)	2,25	
	6.4. aprēķina temperatūra	6	
	6.5. aprēķina platība (m ²)	-	
	6.6. cita informācija	-	
7. Citas telpas	7.1. telpas nosaukums	Balkoni	Lodžijas
	7.2. platība (m ²)		273,8
	7.3. telpu augstums (m)		2,55
	7.4. aprēķina temperatūra	-	-
	7.5. aprēķina platība (m ²)	-	-
	7.6. cita informācija	-	-
8. Kopējā aprēķina platība (m ²)	3623,9		
9. Ēkas ārējie izmēri (ja ēkai ir neregulāra forma, pielikumā pievieno skici)	garums (m)	53	
	platums (m)	11,7	
	augstums (m)	16,35	no cokola līdz korei
10. Iepriekš veiktie energoefektivitātes pasākumi	daļēji nomainīti ēkas logi uz PVC konstrukcijas logiem		
11. Cita informācija			

12. Ēkas apsekošanas fotodokumentācija vai termogrammas – pielikumā uz

1 lapām.

2.2. Informācija par aprēķina zonām un telpu grupām

Nr.p.k	Zonas numurs un nosaukums	Iekļautās telpas/telpu grupas nosaukums	Aprēķina Platība m ²	Augstums, vidējais m	Aprēķina tilpums m ³	Aprēķina parametri apkures periodā*				Aprēķina parametri dzesēšanas periodā*			
						Temperatūra		Perioda ilgums dienas	Gaisa apmaiņa 1/h	Aprēķina temperatūra		Perioda ilgums dienas	Gaisa apmaiņa 1/h
						Aprēķina °C	Āra gaisa °C			Aprēķina °C	Āra gaisa °C		
1	ZONA 1	1.stāvs	718,5	2,55	1832,18	18	0,6	193	0,66				
		2.stāvs	726,3	2,55	1852,07								
		3.stāvs	725,2	2,55	1849,26								
		4.stāvs	727,4	2,55	1854,87								
		5.stāvs	726,5	2,55	1852,58								
	Kopā		3623,9										
	Vidēji		724,78	2,55	1848,19								

Piezīme: * norāda aprēķinātās energoefektivitātes noteikšanai izmantotos periodu parametrus

III Ēkas norobežojošās konstrukcijas (PIRMS SILTINĀŠANAS DARBU VEIKŠANAS)

1.. Informācija par katru ārējo norobežojošo konstrukciju veidu, kas aptver kopējā aprēķina platībā iekļautās apkurināmās telpas

ZONA I

Nr. p.k.	Norobežojošā konstrukcija	Materiāls (i)	Biezums	Laukums	Būvelementa siltuma caurlaidības koeficients (U)	Ar būvkonstrukciju saistīto termisko tiltu siltuma caurlaidības koeficients (ψ)	Termiskā tiltu garums	Temperatūru starpība starp būvkonstrukcijas siltajām un aukstajām pusēm	Konstrukcijas siltuma zudumu koeficients	Energijas patēriņš = 10×9×apkures dienu skaits × stundu skaits
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	koka durvis	pvc	69	4,20	2,00	0,15	8,60	17,4	9,69	780,98
2	metāla durvis	pvc	70	5,60	1,80	0,15	13,90	17,4	12,17	980,46
3	koka logi maināmi uz PVC	koka rāmis, divstikli	60	289,60	1,80	0,15	686,24	17,4	624,22	50309,81
4	eosošie pvc logi	koka 2-stiklu paketes	70*	236,60	1,50	0,15	586,64	17,4	442,90	35696,00
5	1.stāva pārsegums + 150mm pēc silt.	dzbetona pārsegums keramzīts koka dēļu grīdas segums	220+50+50+2	646,50	1,31	0,15	134,60	12	867,75	48233,10
6	cokols	betona bloki	450	0,00	2,19	0,15	134,60	17,4	20,19	1627,25
7	vieglobetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	vieglobetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	250	969,60	1,11	0,15	240,00	17,4	1114,20	89800,57
8	vieglobetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	vieglobetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	510	411,20	0,61	0,15	60,00	17,4	259,42	20908,49
9	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	220+100+50+	685,70	1,45	0,15	134,60	16	1015,83	75284,93

10	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50	220+100 +50+	12,50	1,57	0,15	60,00	17,4	28,56	2302,05	
Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients HT											
3. Kopējais enerģijas patēriņš pārvades siltuma zudumu nodrošināšanai											
								Kopā ZONA 1	4394,91	325923,63	
								2.1. faktiskais	4394,91		
								2.2. normatīvais	1599,04		

²Ja nepieciešams papildina zonu skaitu

³Aprēķināts saskaņā ar Ministru kabineta 2001. gada 27.novembra noteikumiem Nr. 495 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-01 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”

III Ēkas norobežojošās konstrukcijas (PĒC SILTINĀŠANAS DARBU VEIKŠANAS)

1.. Informācija par katru ārējo norobežojošo konstrukciju veidu, kas aptver kopējā aprēķina platībā iekļautās apkurināmās telpas

ZONA 1

Nr. p.k.	Norobežojošā konstrukcija	Materiāls (i)	Biezums	Laukums	Būvelementa siltuma caurlaidības koeficients (U)	Ar būvkonstrukciju saistīto termisko tiltu siltuma caurlaidības koeficients (W)	Termiskā tiltu garums	Temperatūru starpība starp būvkonstrukcijas siltajām un aukstajām pusēm	Konstrukcijas siltuma zudumu koeficients	Enerģijas patēriņš = $10 \times 9 \times$ apkures dienu skaits \times stundu skaits
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	koka durvis	pvc	69	4,20	1,60	0,05	8,60	17,4	7,15	576,27
2	metāla durvis	pvc	70	5,60	1,80	0,05	13,90	17,4	10,78	868,43
3	koka logi maināmi uz PVC	koka rāmis, divstikli	60	289,60	1,00	0,05	686,24	17,4	323,91	26106,27
4	eosošie pvc logi	koka 2-stiklu paketes	70*	236,60	1,50	0,05	586,64	17,4	384,23	30967,87
5	1.stāva pārsegums + 150mm pēc silt.	dzbetona pārsegums keramzīts koka dēļu grīdas segums	220+50+50+2	646,50	0,21	0,10	134,60	12	147,93	8222,65
6	cokols	betona bloki	450	0,00	0,21	0,10	134,60	17,4	13,46	1084,83
7	vieglobetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	vieglobetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	250	969,60	0,29	0,10	240,00	17,4	301,31	24284,27
8	vieglobetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	vieglobetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	510	411,20	0,15	0,10	60,00	17,4	68,09	5487,93
9	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	220+100+50+	685,70	0,17	0,05	134,60	16	124,67	9239,57

10	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50	220+100 +50+	12,50	0,12	0,05	60,00	17,4	4,45	358,66
Ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients HT										
3. Kopējais enerģijas patēriņš pārvades siltuma zudumu nodrošināšanai										
								Kopā ZONA 1	1385,98	107196,75
								2.1. faktiskais	1385,98	
								2.2. normatīvais	1599,04	

²Jā nepieciešams papildina zonu skaitu

³Aprēķināts saskaņā ar Ministru kabineta 2001. gada 27.novembra noteikumiem Nr. 495 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-01 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”

IV Ēkas tehniskās sistēmas un enerģijas sadalījums

1. Ventilācijas sistēmas ēkas zonās

		PIRMS	PĒC	
		ZONA 1	ZONA 1	KOPĀ
1.1. Telpas ar dabisko ventilāciju	1.1.1. aprēķina laukums, m ²	3623,9	3623,9	
	1.1.2. tilpums, m ³	9240,95	9240,95	
	1.1.3. aprēķinā izmantotā gaisa apmaiņas intensitāte, iekļaujot infiltrāciju (1/h)	0,66	0,95	
	1.1.4. Gaisa plūsmas piegādes temperatūra, °C	0,6	0,6	
1.2. Telpas ar mehānisko ventilāciju	2.1.1. aprēķina laukums, m ²			0
	2.1.2. tilpums, m ³			0
	2.1.3. aprēķinātā izmantotā gaisa apmaiņas intensitāte, (1/h)			
	2.1.4. aprēķinātā izmantotā infiltrācija, (1/h)			
	2.1.5. Gaisa plūsmas piegādes temperatūra, °C			
1.3. Ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients H _{ve} dabiskā ventilācija	(W/K) esošais	2073,67	2984,83	
1.4. Ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients H _{ve} mehāniskā	(W/K) esošais			0
1.5. Ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients H _{ve} kopējais	(W/K) esošais			0
1.6. Zonas iekštelpu aprēķina temperatūra	°C	18	18	
1.7. Enerģijas patēriņš ventilācijas siltuma zudumu nodrošināšanai (dabiskā ventilācija)	kWh gadā, 1.3.X (1.6.-1.1.4.) X apkures dienu skaits X stundu skaits	167131,0	240567,4	
1.8. Enerģijas patēriņš ventilācijas siltuma zudumu nodrošināšanai (mehāniskā ventilācija)	kWh gadā, 1.4.X (1.6.-2.1.5.) X apkures dienu skaits X stundu skaits	0	0	
1.9. Kopējais enerģijas patēriņš ventilācijas siltuma zudumu nodrošināšanai	kWh gadā 1.5. + 1.6.	167131,0	240567,4	
1.8.. Cita informācija				

2. Gaisa kondicionēšanas un ventilācijas sistēmas – dati par iekārtām

N.p.k.	Iekārtas nosaukums, modelis	Ražošanas gads	Saražotās enerģijas daudzums (kWh/gadā)	Pārbaudes akts*		
				Pievienots (jā/nē)		datums
–	–	–	–	–		–

4.2. Aprēķinātie siltuma ieguvumi ēkā apkures periodā*

4.2.1. Aprēķina parametri

Nr.p.k	Zonas numurs un nosaukums	Iekšējie siltuma ieguvumi						Saules siltuma ieguvumi	Ieguvumu izmantošanas koeficients	Kopējie siltuma ieguvumi	Kopējie siltuma ieguvumi
		Metaboliskie ierīcēm	No apgaismojuma ierīcēm	No karstā ūdens sistēmas	No/uz AVK sistēmām	No/uz procesiem, priekšmetiem	kWh/m ²				
Pirms energoefektivitātes paaugstināšanas priekšlikumu realizēšanas											
1	ZONA 1	46,32	34,74	0,26	0,13	28,38	8,34	50,79%	60,02	217492	
PĒC energoefektivitātes paaugstināšanas priekšlikumu realizēšanas											
1	ZONA 1	46,32	34,74	0,26	0,13	28,38	8,34	43,7%	51,66	187222	
Parametri dzesēšanas periodā											
1	ZONA 1										
								Kopējie siltuma ieguvumi		84469	

Piezīme: * sadalījums saskaņā ar MK 2013.gada 25.jūnija noteikumu nr.348 „Ēkas energoefektivitātes aprēķina metode”

4.2.2. Cita informācija

--

5. Siltuma piegāde/ražošana

5.1. Siltumenerģijas ražošanas iekārtas

Iekārtas nosaukums, modelis	Ražošanas gads	Kurināmā veids	Kurināmā patēriņš (vidēji gadā), norādīt mērvienību	Lietderības koeficients	Saražotās enerģijas daudzums (kWh/gadā)	Pārbaudes akts*	
						Pievienots (jā/nē)	Datums

Piezīme. * Saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 9. jūlija noteikumu Nr.383 „Noteikumi par ēku energosertifikāciju”

5.2. Siltumenerģijas piegādes sistēma	×	centralizēta siltumapgāde
		lokāla siltumapgāde
5.3. Cita informācija		

5. Siltuma sadale – apkures sistēma

5.1. Apkures sistēma		vienas caurules
	×	divu cauruļu
5.2. Siltummezgla tips		atkarīgā pieslēguma shēma
	×	neatkarīgā pieslēguma shēma
5.3. Siltumenerģijas piegādes kontrole un uzskaitē	×	(ir/ nav)
5.4. Cauruļu izolācijas tehniskais stāvoklis		esošais siltumizolācijas stāvoklis slukts vietām siltumizolācijas nav vispār
5.5. Siltuma regulēšana ēkā (t.sk. individuāli)	×	uzstādīts siltummezgls
5.6. Cita informācija		

5.1. Apkures sistēmas – dati par iekārtām*

N.p.k.	Iekārtu nosaukums, modelis	Ražošanas gads	Vadības sistēmas raksturojums	Pārbaudes akts*	
				Pievienots (jā/nē)	Datums

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 9. jūlija noteikumu Nr.383 „Noteikumi par ēku energosertifikāciju” 22. punktu

6. Karstā ūdens sadales sistēma

6.1. Karstā ūdens piegādes vidējā temperatūra (°C)		55
6.2. Aukstā ūdens ieplūdes temperatūra (°C)		10
6.3. Karstā ūdens sagatavošana	×	sagatavošana siltummezglā
		centralizēta apgāde
		individuālā
6.4. Karstā ūdens sadales sistēmas tips		bez cirkulācijas
	×	ar cirkulāciju
6.5. Cauruļu izolācijas tehniskais stāvoklis		
6.6. Cita informācija		

7. Dzesēšana

7.1. Dzesēšanas sistēmas pārbaudes akts pielikumā		nav
7.2. Pārbaudes akta datums		nav
7.3. Cita informācija		

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 9. jūlija noteikumu Nr.383 „Noteikumi par ēku energosertifikāciju” 26. punktu.

8.2. Kurināmā patēriņš* – norādīt visus kurināmā veidus, kas tiek patērēti apkures vai citu procesu nodrošināšanai sadalīti pa energoresursiem (ja nav skaitītāju rādījumi, norādīt aprēķināto daudzumu un sadalījumu pa mēnešiem – pēc patēriņa, nevis iepirkšanas apjomiem).

Gads	Kurināmā veids	Mēr-vienība	Emisijas faktors	Sadalījums pa energoresursiem												Kopā		
				Zemākais sadegšanas siltums*	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris		Decembris	
2016		MWh																0
2017		MWh																0
2018		MWh																0

Eksperta izmantotās metodes apraksts

Piezīme: * norādīt aprēķinā izmantoto zemāko sadegšanas siltumu (kWh/mērvienība)

8.3. Enerģijas patēriņa dati

8.3.1. Siltumenerģijas patēriņš apkures nodrošināšanai

Gads	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Kopā
2016	60470	37340	33650	18930	0	0	0	0	0	18300	35920	37610	242220
2017	47620	45910	37520	33000	0	0	0	0	0	21710	30970	38000	254730
2018	48340	52200	47830	11610	0	0	0	0	0	18060	34090	44410	256540
Kopējais vidējais (kWh gadā)													251163
Aprēķinātie dati (aizpilda, ja nav skaitītāju)													
Kopējais enerģijas patēriņš, kWh													
Eksperta izmantotās metodes apraksts													
Informācija atpoguļo siltumenerģijas piegādātāja iesniegtos datus													

Piezīme: Enerģijas datiem jāsakrīt ar siltumenerģijas piegādātāja datiem

8.3.2. Siltumenerģijas patēriņš karstā ūdens sagatavošanai (iekļaujot karstā ūdens cirkulāciju)

Gads	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Kopā
2016	11300	10170	10630	9930	8580	8350	7760	8220	8140	10470	10530	9830	113910
2017	10060	9470	9820	9460	8910	7660	7530	7720	8090	9180	9210	10060	107170
2018	10070	9550	10390	9760	8700	7590	6350	7130	7730	8250	8250	9470	103240
Kopējais vidējais (kWh gadā)													
Aprēķinātie dati (aizpilda, ja nav skaitītāju)													
	Kopējais enerģijas patēriņš, kWh												
Informācija atpoguļo siltumenerģijas piegādātāja iesniegtos datus													
Eksperta izmantotās metodes apraksts													

8.3.3. Karstā ūdens patēriņš

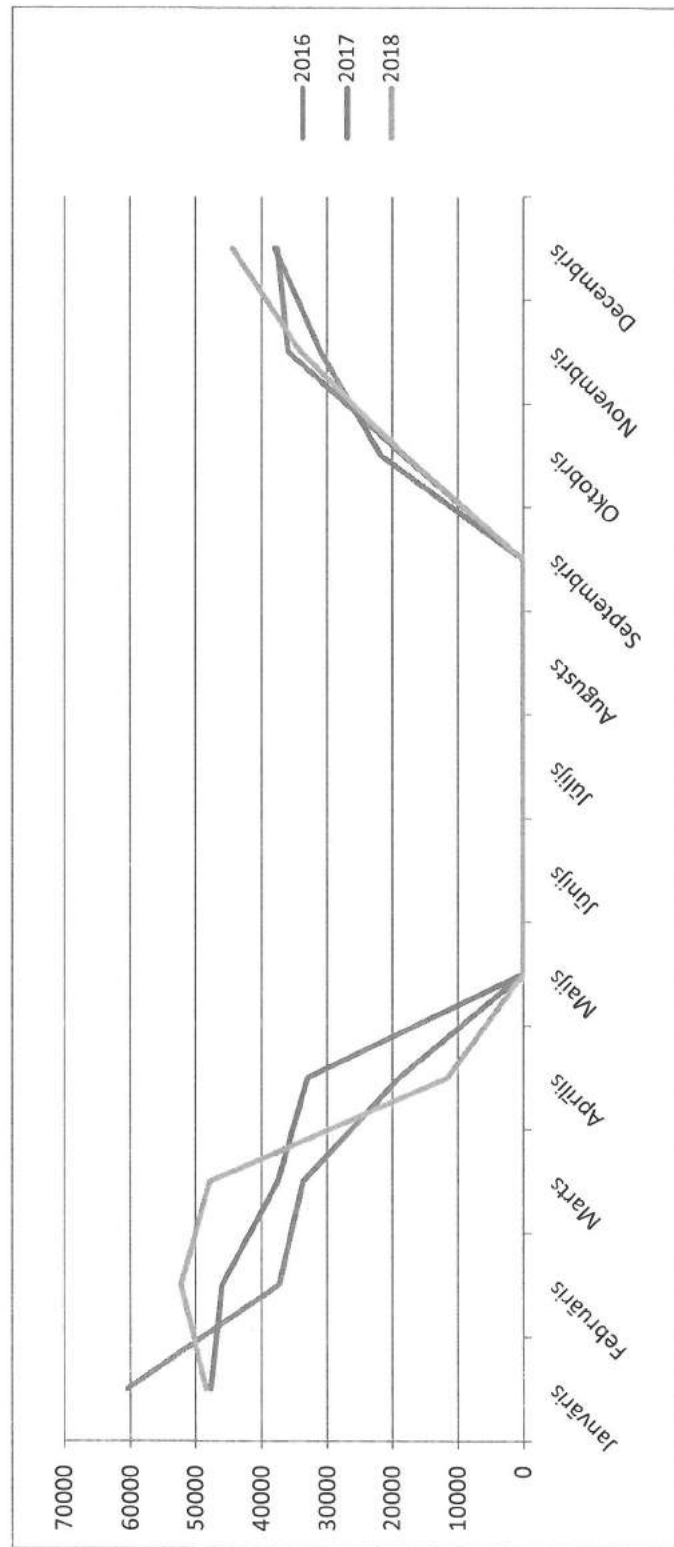
Gads	Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Kopā
2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kopējais vidējais (m³ gadā)													
0,0													
Aprēķinātie dati (aizpilda, ja nav skaitītāju)													
	Karstā ūdens patēriņš, m ³												
Informācija atpoguļo apsaimniekotāja iesniegtos datus													
Eksperta izmantotās metodes apraksts													

8.3.4. Elektroenerģijas patēriņš (ēkas koplietošanas telpām)

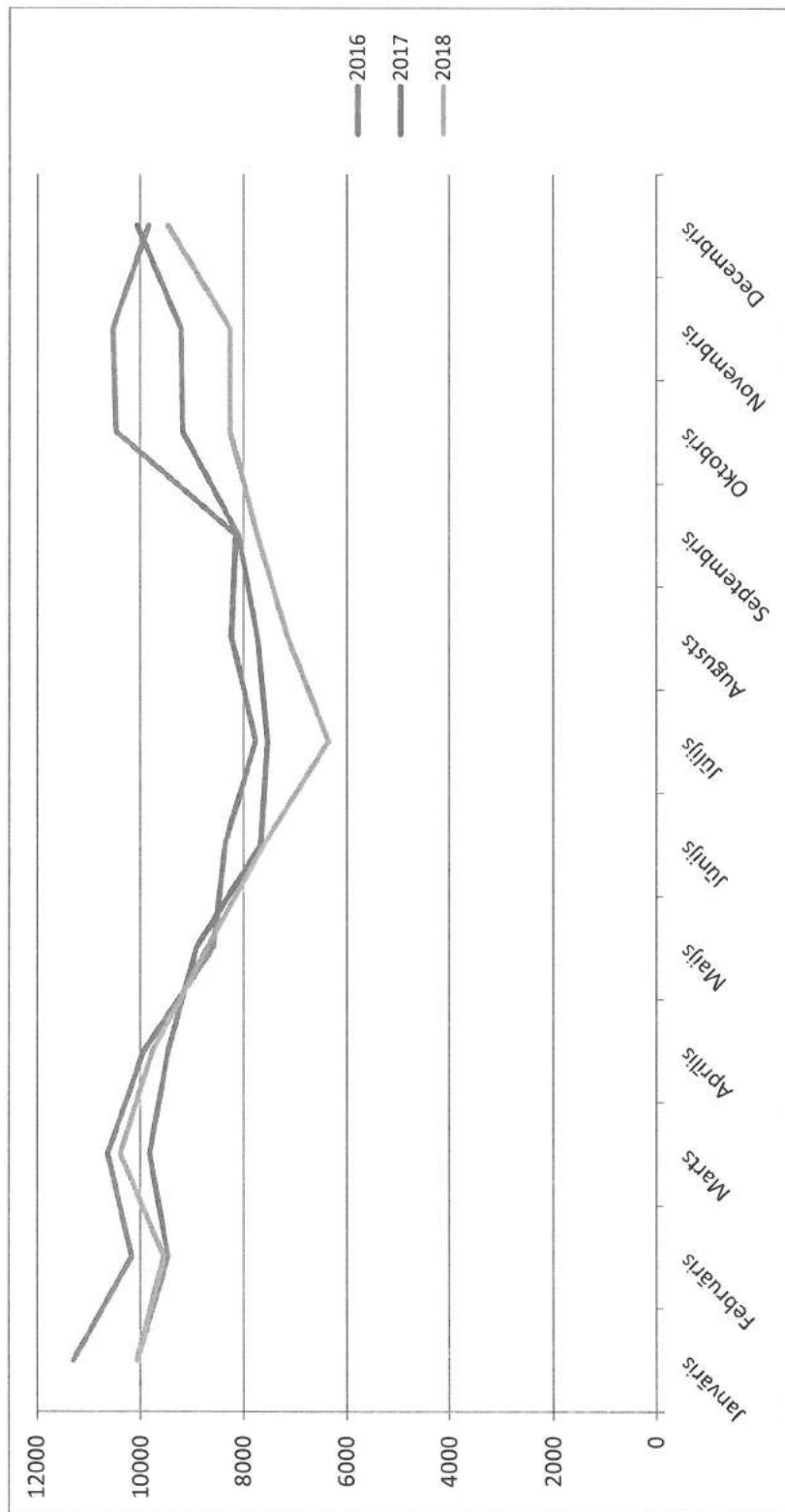
Gads		Janvāris	Februāris	Marts	Aprīlis	Maijs	Jūnijs	Jūlijs	Augusts	Septembris	Oktobris	Novembris	Decembris	Kopā
2016	Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2017	Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2018	Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kopējais vidējais (m ³ gadā)														
Aprēķinātie dati (aizpilda, ja nav skaitītāju)														
	Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh													
Eksperta izmantotās metodes apraksts														
<i>Informācija atpoguļo apsaimniekotāja iesniegtos datus</i>														

8.3.5. Enerģijas patēriņa grafiskais attēls, siltumenerģijas un elektroenerģijas patēriņiem, mēnešu griezumā par pēdējie trīs gadiem 2012, 2013 un 2014. gadiem (nav obligāti)

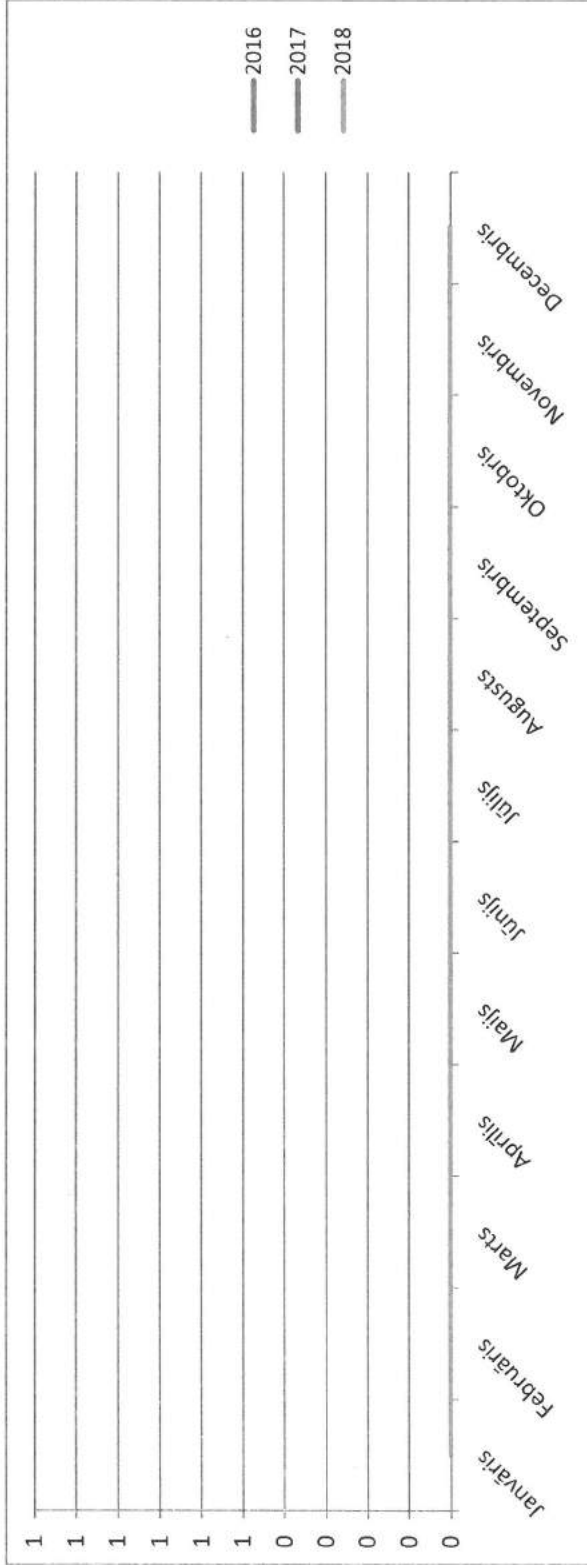
Kopējais siltuma enerģijas patēriņš apkurei, kWh



Kopējais siltuma enerģijas patēriņš karstajam H₂O, kWh



Elektrības patēriņš koplietošanas telpām, kWh



8. Enerģijas patēriņš un uzskaitē

8.1. Enerģijas patēriņa sadalījums (pamatojoties uz aprēķinātajiem datiem)

Enerģijas patēriņa sadalījums***	Izmēritie dati****						Aprēķinātie dati**														
	Siltumenerģija, vidējais		Elektroenerģija, vidējais		Kopējais vidējais		Vidējais korigētais *		Īpatnējais korigētais*		Siltumenerģija, vidējais		Elektroenerģija, vidējais		Kopējais vidējais		Īpatnējais (kWh/m ² gadā)		CO ₂ izmešu daudzums gadā, kg		
	kWh	1	kWh	2	kWh	1+2=3	kWh/m ² gadā	4=3/kopējā plat.	kWh/m ² gadā	5	kWh/m ² gadā	6	kWh	7	kWh	8	kWh	7+8=9	10=9/kopējā plat.		
8.1.1. Apkurei	251163				251163	69,31		251163	69,31	275563		275563	76,04		275563	76,04		275563	76,04	72749	
8.1.2. Karstā ūdens sagatavošanai	108107				108107	29,83		108107	29,83	108107		108107	29,83		108107	29,83		108107	29,83	28540	
8.1.3. Dzesēšanai					0	0,00		0	0,00			0	0,00		0	0,00		0	0,00	0	
8.1.4. Mehāniskajai ventilācijai					0	0,00		0	0,00			0	0,00		0	0,00		0	0,00	0	
8.1.5. Apgaismojumam				125894	125894	34,74		125894	34,74	125894		125894	34,74		125894	34,74		125894	34,74	33236	
8.1.6. Citi patērētāji****																					
Ēkas tehniskās sistēmas																					
8.1.7. Kopa	359270			125894	485164	133,88		133,88		383669		125894	509564	140,61	125894	509564	140,61	125894	509564	134525	
8.1.8. Paskaidrojumi par enerģijas patēriņa sadalījumu sistēmām ar kopīgu skaitītāju																					

Piezīme.

*¹ uzrāda vidējos patēriņa datus par pēdējiem trīs gadiem (2012., 2013. un 2014.gadu) no tabulām 8.3.daļā. Ja nav izmērīto datu, uzrāda aprēķinātos datus no tabulām 8.2.daļā. Ja ir kopēja uzskaitē, datus uzrāda vienā ailē, paskaidrojot 8.1.8.daļā.

*² norāda enerģijas patēriņu, kas ir korigēts atbilstoši klimatiskajiem apstākļiem, korekcija nedrīkst pārsniegt 10% salīdzinot ar izmērtajiem vidējiem datiem, kā arī aprēķinātie dati nedrīkst pārsniegt 10% no izmērtajiem vidējiem datiem.

*³ jāveic sadalījuma aprēķins pa pozīcijām arī ja nav dalīta uzskaitē.

*⁴ norāda citus patērētājus, kas nav atsevišķi detalizējami.

9. Energoefektivitātes paaugstināšanas priekšlikumi

9.1. Ēkas ārējās norobežojošās konstrukcijas

Nr.p.k.	Energoefektivitātes pasākums	Enerģijas ietaupījums kWh gadā	Enerģijas ietaupījums kWh/m ² gadā	% no esošā izmērītā ēku energoefektivitātes novērtējuma	CO ₂ emisijas samazinājums, kg CO ₂	investīcijas, EUR	Atmaksāšanās laiks, gadi
1	Nenomamīto koka durvju nomaiņa nomaiņa uz jauniem ALU tipa durvīm, t.sk. tehniskā stāvā uz iekārtotā tērauda ugunsdrošām $U_w=1,6W/(m^2 \cdot K)$	157	0,043	0,14%	42	743	0,03
2	Nenomamīto PVC logu nomaiņa uz jauniem PVC tipa logiem ar polimēra spiešeri + notāžas šuvju blīvēšana, $U_w=1,1W/(m^2 \cdot K)$	12 012	3,315	10,44%	3171	56771	2,09
3	Logu un durvju ailu siltināšana ar akmens vati vai ekvivalento materiālu (30mm, $0,037W/(m^2 \cdot K)$) + dekoratīvs tvaika caurlaidīgs apmetums.	2 347	0,648	2,04%	620	11090	0,41
4	Pagrāba griestu (1. stāva pārsegums) dzelzbetona pārseguma siltināšana ar cieto akmens vati vai ekvivalento materiālu (150mm, $1,5 \leq 0,037 W/(m^2 \cdot K)$), t.sk. + dekoratīvs tvaika caurlaidīgs apmetums.	19 858	5,480	17,26%	5242	93847	3,45
5	Cokoli: betona b=400mm siltināšana ar estrudēto putu polipolistirolu (150mm, $1,5 \leq 0,031 W/(m^2 \cdot K)$) + dekoratīvs tvaika caurlaidīgs apmetums. Pirms siltināšanas darbiem jāveic savienojum šuvju un plaisu blīvēšanu un vertikālās hidroizolācijas uzklāšana.	269	0,074	0,23%	71	1272	0,05

6	Fasādes viegļbetona sienu remonts krāsošana ar tvaika caurlaidīgu materiālu + pilna lodzīju plaknes siltināšana ar 50mm biezu akmens vati $\leq 0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$ + PVC konstrukciju tipa logiem ar polimēra spiešeri un pvc pildījumiem margu vietās + motāžas šuvju bifvēšana. $U_w = 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Kāpņu telpas ārējas siltināšana ar akmens vates loksnēm (150mm, $\leq 0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$), t.sk. + dekoratīva tvaika caurlaidīgs apmetums.	32 516	8,973	28,27%	8584	153672	5,65
7	Fasādes viegļbetona gala un kāpņu telpas sienu siltināšana ar akmens vati vai ekvivalento materiālu (180mm, $\leq 0,036 \text{ W/m}^2\text{K}$) t.sk. kāpņu telpas sienas siltināšana ar akmens vates loksnēm vai ekvivalento materiālu (50mm, $\leq 0,021 \text{ W/m}^2\text{K}$) + dekoratīvs tvaika caurlaidīgs apmetums + dekoratīvs tvaika caurlaidīgs apmetums.	7 653	2,112	6,65%	2020	36170	1,33
8	Bēniņu pārsegumu siltumizolēšanu (400mm $\leq 0,041 \text{ W/m}^2\text{K}$) t.sk. sabīvēšanās koeficientu vīrs pārseguma priems tam paredzot tvaika izolācijas kārtu.	32 779	9,045	28,50%	8654	154913	5,70
9	Kāpņu telpas dz-betona pārseguma siltināšana 100+150+30mm $\leq 2 \times 0,036 + 0,033 \text{ W/m}^2\text{K}$ vīrs pārseguma priems tam paredzot tvaika izolācijas kārtu iestrādi.	965	0,266	0,84%	255	4558	0,17
Kopā par sadalu 9.1.:		108 557	29,956	94,38%	28 659	513 035	18,88

Energoefektivitātes pasākuma apraksts shēmas un tml.

Ātmaksāšanās periods ņemot vērā pašreizējo siltumenerģijas tarifu attiecīgajā vietā

55,0

Enerģijas tarifa pieaugums, %/gadā

15%

eur/MWh

9.2. Ēkas tehniskās sistēmas

Nr.p.k.	Energoefektivitātes pasākums	Enerģijas ietaupījums kWh gadā	Enerģijas ietaupījums kWh/m2 gadā	⁷⁰ TO CSUSA izmērītā ēku energoefektivitātes koeficienta samazinājums	CO2 emisijas samazinājums, kg CO2	investīcijas, LVL	ātmaksāšanās laiks, gadi
10	Apkures sistēmas renovācija: dzīvokļiem izbūvēt neatkarīgu horizontālo divcauruļu apkures sistēmu ar individuālas uzskaites nodrošināšanu un uz sildķermeņiem uzādīt termoregulātorus. Cauruļvadu izolēšana komunikāciju šaftās- sēdvados ar 30mm, neapkurināmā pagrabstāvā ar 50mm biezu akmens vates vai ekvivalenta čaulu folijas apvalkā (siltumvadītības koeficients $\leq 0,040 \text{ W/m}^2\text{K}$).	6 464	1,784	5,62%	1707	30550	1,12
Kopā par sadalu 9.1.+9.2.:		115 021	31,740	100,00%	30 366	543 585	20,00

10. Energoefektivitātes rādītāji un izmaiņu prognoze pēc energoefektivitātes uzlabošanas priekšlikumi īstenošanas

Enerģijas patēriņa sadalījums*	Esošā situācija (Aprēķinātie dati no 8. tabulas)			Prognoze pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas (saskaņā ar 10. sadaļu)			Starpība – enerģijas samazinājums kWh gadā**
	Kopējais enerģijas patēriņš (kWh gadā)		CO ₂ emisija (kgCO ₂ gadā)	Kopējais enerģijas patēriņš (kWh)		CO ₂ emisija (kgCO ₂ gadā)	
	Īpatnējais (kWh/m ² gadā)	Īpatnējais (kWh/m ² gadā)		Īpatnējais (kWh/m ² gadā)	Īpatnējais (kWh/m ² gadā)		
7.1. Apkurei	275563	76,04	72749	160542	44,30	42383	115021
7.2. Karstā ūdens sagatavošanai	108107	29,83	28540	108107	29,83	28540	0
7.3. Dzesēšanai	0	0,00	0	0	0,00	0	0
7.4. Mehāniskajai ventilācijai	0	0,00	0	0	0,00	0	0
7.5. Apgaismojumam	125894	34,74	33236	125894	34,74	33236	0
7.6. Citi patērētāji***							
Ēkas tehniskās sistēmas	0	0,00	0	0	0,00	0	0
7.7. Kopā	509564	140,61	134525	394543	108,87	104159	115021

Piezīme

* datiem precīzi jāsakrīt ar aprēķinātajiem datiem šīm pozīcijām, kas uzrādīti citās energoaudita pārskata sadaļās.

** Kopsummā ietaupāmais enerģijas apjoms un samazinājums nevar pārsniegt sākotnēji aprēķinātos rādītājus pirms energoefektivitātes uzlabošanas priekšlikumiem.

*** norāda citus patērētājus, kas nav atsevišķi detalizējami.

VIII. Prognozētā enerģijas patēriņa korekcija klimatisko apstākļu dēļ

Nr.	Īpatnējais enerģijas patēriņš (kWh/m ² gadā)	Objekta atrašanās vieta saskaņā ar LBN 003-015 (7. daļa)	Diennakts vidējā gaisa temperatūra sezonā, °C	Telpas vidējā gaisa temperatūra, °C	Apkures perioda ilgums, dienu skaits	Dienu skaits ar noteikto temperatūru
p. k.						((5. - 4.) x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	44,30	Liepāja	0,6	18	193	3358

Enerģijas patēriņa korekcija ((7.2./7.1.) x 2.1.)

Neatkarīgs eksperts

Sandis Grietēns,
(vārds, uzvārds)

30.03.2019
(datums)

(paraksts)

ĒKAS

ENERGOSERTIFIKĀTS

REĢISTRĀCIJAS NUMURS

BIS

DERĪGS LĪDZ

divi gadi no izdošanas brīža



1. ĒKAS TIPS

Daudzdzīvokļu ēka

2. ADRESE

Reiņa Meža 3, Liepāja LV-3401

3. ĒKAS DAĻA

Visa ēka - dzīvojamā ēka

4. ĒKAS VAI TĀS DAĻAS (TELPU GRUPAS) KADASTRA

17000440185

APZĪMĒJUMS

5. ĒKAS ENERGOSERTIFICĒŠANAS NOLŪKS

 pārdošana, izīrēšana/iznomāšana, brīvprātīgi, valsts/pašvaldības
publiska ēka

6. ĒKAS RAKSTUROJUMS

Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads

1990

Plānots pārbūves/atjaunošanas gads

-

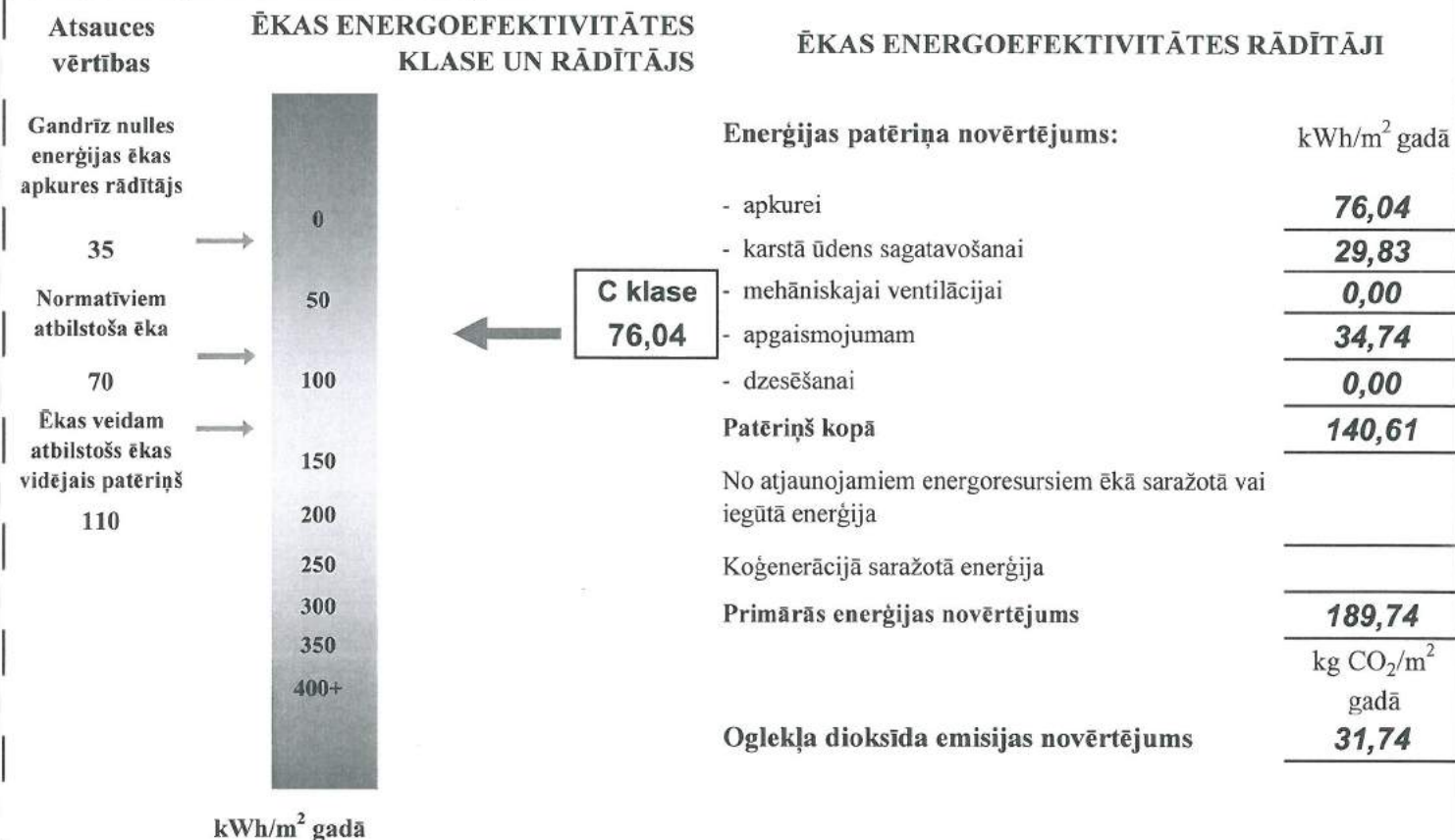
Stāvu skaits

 5] virszemes, 1] pazemes, mansards, jumta stāvs

Ķopējā platība

4270,40 m² Aprēķina platīb 3623,9 m²

7. Ēkas energoefektivitātes novērtējums

kWh/m² gadā

Ēka atbilst gandrīz nulles enerģijas ēkas prasībām

Jā Nē

8. ĒKAS ENERGOSERTIFIKĀTA IZDEVĒJS

Neatkarīgs eksperts

Sandijs Grietēns,

Reģistrācijas numurs

Kūrmājas pr.7, Liepāja

Firma

SIA "WS", reģ.nr.52103047781

30.03.2019

Datums

Paraksts

9. ĒKAS NOROBEŽOJOŠO KONSTRUKCIJU ĪPATNĒJAIS SILTUMA ZUDUMU KOEFICIENTS	H_T/A_{apr}	1,2128	W/m ² K
	H_{TA}/A_{apr}	0,441	W/m ² K

H_T un H_{TA} – faktiskais un normatīvais ēkas norobežojošo konstrukciju siltuma zudumu koeficients, kas aprēķināts saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvniecības jomā

10. ĒKAS VENTILĀCIJAS ĪPATNĒJAIS SILTUMA ZUDUMU KOEFICIENTS	H_{Ve}/A_{apr}	0,572	W/m ² K
---	------------------	-------	--------------------

H_{Ve} – faktiskais ēkas ventilācijas siltuma zudumu koeficients, kas aprēķināts saskaņā ar ēkas energoefektivitātes aprēķina metodi

Ventilācijas siltuma zudumu atgūšana apkures periodā

11. ENERĢIJAS UZSKAITE UN SADALĪJUMS APKURES UN KARSTĀ ŪDENS SISTĒMĀS

Kalendāra gads	Energonesējs			Apkurei			Karstā ūdens apgādei	
	nosaukums	uzskaitītais daudzums		kWh	klimate korekcija	kWh/m ² gadā	kWh	kWh/m ² gadā
		MWh	kWh		kWh ⁵			
2016	Siltumenerģija no siltumtīkliem	356,13	356130,0	242220,0	266140	73,44	113910,00	31,43
2017		361,9	361900,0	254730,0	279885	77,23	107170,00	29,57
2018		359,78	359780,0	256540,0	281874	77,78	103240,00	28,49
				Vidēji:	76,15			29,83

12. PIELIKUMI UN PIEVIENOTIE DOKUMENTI (dokumenta nosaukums, datums, numurs un lapu skaits):

13. Neatkarīga eksperta apliecinājums

Apliecinu, ka ēkas energosertifikāts sastādīts, nepieļaujot rīcību, kas manis paša, pasūtītāja vai citas personas interesēs varētu mazināt iegūto rezultātu pareizību, novērtējuma objektivitāti un ticamību.

Sandijs Grietēns,

(vārds, uzvārds)

(paraksts**)

30.03.2019

(datums**)

PIELIKUMS

Uzskaitītās enerģijas un energonesēju patēriņš

Gads	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš apkurei (Wh)	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš karstā ūdens sagatavošanai (Wh)	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš dzesēšanai (Wh)	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš telpu ventilācijai (Wh)	Izmērītais (jaunbūvēm - projektētais) patēriņš telpu apgaismojumam (Wh)	Apkures dienu skaits novērtējuma periodā apkurei Dapk (-)	Iekštelpu / ārējais temperatūra novērtēšanas periodā apkurei (°C)
2016	242220000	113910000			0	193	18 / 0,6
2017	254730000	107170000			0	193	18 / 0,6
2018	256540000	103240000			0	193	18 / 0,6

Zonu platības un temperatūras tajās

	Nosaukums	Platība (m ²)	Aprēķina veids	Aprēķina temperatūra apkures periodā (°C)	Aprēķina temperatūra dzesēšanas periodā (°C)
1. zona	dzīvokļi	3623,9	apkures	18	-

Norobežojošo konstrukciju laukumi un siltuma caurlaidības un siltuma

Būv-elementa veids	Nosaukums	Laukums (m ²)	Siltuma caurlaidība (W/(m ² ·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)		Ārsienas masa
Durvis	koka durvis	4,20	2,00	9,69		
	metāla durvis	5,60	1,80	12,17		
Logi	koka logi maināmi uz PVC	289,60	1,80	624,22		
	esošie pvc logi	236,60	1,50	442,90		
Grīda	1. stāva pārsegums +150mm pēc silt.	646,50	1,31	867,75		
Ārsienas	cokols	0,00	2,19	20,19	>= 100 kg/m ²	
	vieglobetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	969,60	1,11	1114,20	>= 100 kg/m ²	
	vieglobetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	411,20	0,61	259,42	>= 100 kg/m ²	
Bēniņu pārsegums	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	685,70	1,45	1015,83		
	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50	12,50	1,57	28,56		

Termisko tiltu garumi un siltuma zuduma koeficienti

Būv- elementa veids	Nosaukums	Termisko tiltu garums (m)	ψ , (W/(m·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)
Durvis	koka durvis	8,60	0,15	1,29
	metāla durvis	13,90	0,15	2,09
Logi	koka logi maināmi uz PVC	686,24	0,15	102,94
	eosošie pvc logi	586,64	0,15	88,00
Grīda	1. stāva pārsegums +150mm pēc silt.	134,60	0,15	20,19
Ārsienas	cokols	134,60	0,15	20,19
	vieglobetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	240,00	0,15	36,00
	vieglobetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	60,00	0,15	9,00
Bēniņu pārsegums	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	134,60	0,15	20,19
	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50	60,00	0,15	9,00

Dati par papildus termiskiem tiltiem

Termisko tiltu garums (m)	Ψ , (W/(m·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)
1. lineārais termiskais tilts		
2. lineārais termiskais tilts		
1. punktveida termiskā tilta aprēķina siltuma caurlaidības koeficients (W/K)		
2. punktveida termiskā tilta aprēķina siltuma caurlaidības koeficients (W/K)		

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ventilācijas zudumus

Ventilācijas veids	Dabiskā	Mehāniskā / piespiedu
Gaisa apmaiņas koeficients n (1/h)	0,66	0
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra apkures periodā $T_{z, pieg}$ (°C)	0,6	0
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra dzesēšanas periodā $T_{z, pieg}$ (°C)	25	25
Darbības laika daļa aprēķina periodā f_t (-)	1,00	0,00

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu iekšējos siltuma ieguvumus

Zonas veids	dzīvokļi	
	Konstrukcijas klasifikācija	smaga
	Virtuves telpu un dzīvojamo istabu platība no kopējās zonas aprēķinu platības (%)	neizmanto
	Raksturīgā lietderīgā platība uz cilvēku zonā ($m^2/cilv$)	1,0
	Raksturīgā laika daļa, kurā cilvēki zonā uzturās (-)	0,0
	Siltuma plūsma no apgaismojuma $\Phi_{iek, apg}$ (W)	25 367
	Siltuma plūsma no karstā ūdens sistēmas (izņemot karstā ūdens cirkulāciju) $\Phi_{iek, ū, cita}$ (W)	100
	Siltuma plūsma no karstā ūdens cirkulācijas sistēmas uz metru garuma $q_{iek, ū, cirk}$ (W/m)	2
	Karstā ūdens apgādes sistēmas ūdens cirkulācijas cauruļu garums konkrētajā ēkas zonā $L_{ū, cirk}$ (m)	50
	Siltuma plūsma no procesiem un priekšmetiem $\Phi_{iek, proc}$ (W)	22 200
	Siltuma plūsma no telpas apkures sistēmām $\Phi_{iek, A}$ (W)	100
	Siltuma plūsma no telpas gaisa kondicionēšanas sistēmām $\Phi_{iek, dz}$ (W)	0
	Siltuma plūsma no ventilācijas sistēmām $\Phi_{iek, V}$ (W)	0

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules caurspīdīgām un

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ (W/m ²)		10	25	25	15	30
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ (W/m ²)		15	38	38	23	45
Būvkonstrukciju novietojums pa debess-pusēm (m ²)	koka durvis	0,0	0,0	0,0	4,2	
	metāla durvis	0,0	0,0	5,6	0,0	
	koka logi maināmi uz PVC	0,0	0,0	140,1	149,5	0,0
	esošie pvc logi	10,5	10,5	105,1	110,5	0,0
	kopā	10,5	10,5	250,8	264,2	0,0
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ (m ²)		6,25	6,25	146,85	155,41	0,00
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors F_{en} (-)		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Saules siltuma ieguvumi apkures periodā $\Phi_{\text{sol,k}}$ (W)		62,48	156,19	3671,15	2331,21	0,00
Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā $\Phi_{\text{sol,k}}$ (W)		93,71	234,28	5506,73	3496,82	0,00

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules necaurspīdīgām

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ (W/m ²)		10	25	25	15	30
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ (W/m ²)		15	38	38	23	45
Būvkonstrukciju novietojums pa debess-pusēm	cokols	0,0	0,0	0,0	0,0	
	vieglbetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	0,0	0,0	492,0	477,6	
	vieglbetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	205,6	205,6	0,0	0,0	
	dz-betona bēniņu parsegums + 400mm pēc silt.					685,7
	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50					12,5
	kopā	205,6	205,6	492,0	477,6	698,2
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ (m ²)		0,93	0,93	4,22	4,10	3,58
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors F_{en} (-)		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Saules siltuma ieguvumi apkures periodā $\Phi_{\text{sol,k}}$ (W)		9,31	23,28	105,53	61,47	107,45
Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā $\Phi_{\text{sol,k}}$ (W)		13,97	34,93	158,30	92,20	161,18

Vispārīgie izmantotie parametri un konstantes

Apkures perioda ilgums (dienās)	193
Dzesēšanas perioda ilgums (h)	0
Bezdimensionāls skaitliskais parametrs $a_{apk,0}$ ($a_{dz,0}$)	0,8
Norādītā laika konstante $\tau_{apk,0}$ ($\tau_{dz,0}$)	30
Koriģētā iekšējā siltuma ietilpība C_m (W/K)	19931,45
Ēkas vai ēkas zonas laika konstante τ_{apk} (τ_{dz})	4,56
Skaitliskais parametrs a_{apk} (a_{dz}) atbilstoši laika konstantei τ_{apk} (τ_{dz})	0,95

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu CO₂ emisiju

	1. kurināmais	2. kurināmais	3. kurināmais
Veids	siltumenerģija no katlumājām	elektroenerģija no elektrotīkliem	
Daļa no kopējā (%)	88,07%	11,93%	
CO ₂ emitētā masa (kg)	101 289	13 722	

Vērtības, kas pieņemtas apkures un dzesēšanas pārtraukumu ievērošanai

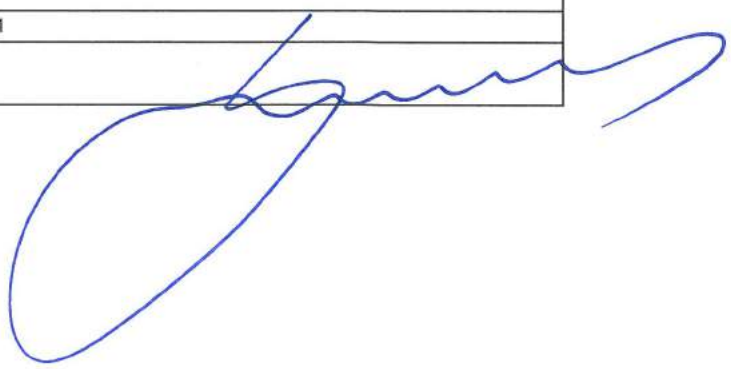
Pārtraukumu korekcijas

Apkures laika daļa nedēļā $f_{N,apk}$ (-)	0,40
Pārtraukuma īsākais laiks $t_{apk,pr,min}$ (h)	1,0
Pārtraukuma garākais laiks $t_{apk,pr,max}$ (h)	1,0
Pārtraukuma laikā uzstādītā temperatūra $T_{apk,pr}$ (°C)	18,0

"Brīvdienų" perioda korekcijas

Dienų skaits ar nepārtrauktu (vai koriģēto pārtraukto) apkuri pret dienu skaitu apkures periodā $f_{apk,N}$ (-)	1,00
"Brīvdienų" laikā uzstādītā temperatūra $T_{apk,pr}$ (°C)	18,0

7. ĒKAS ENERGOEFECTIVITĀTES UZLABOŠANAS IETEIKUMU IZDEVĒJS	
7.1. ENERGOAUDITORS	Sandijs Grietēns,
7.2. SERTIFIKĀTS	EA2-0108
7.3. FIRMA	SIA "WS", reģ.nr.52103047781
Datums	30.03.2019 Paraksts



ĒKAS PAGaidu ENERGOSERTIFIKĀTS

REĢISTRĀCIJAS NUMURS **S2019**

DERĪGS LĪDZ *divi gadi no izdošanas brīža*



- 1. ĒKAS TIPS *Daudzdzīvokļu ēka*
- 2. ADRESE *Reiņa Meža 3, Liepāja LV-3401*
- 3. ĒKAS DAĻA *Visa ēka - dzīvojamā ēka*
- 4. ĒKAS VAI TĀS DAĻAS (TELPU GRUPAS) KADASTRA APZĪMĒJUMS **17000440185**

5. ĒKAS ENERGOSERTIFICĒŠANAS NOLŪKS jaunbūve, pārbūvējama, atjaunojama

6. ĒKAS RAKSTUROJUMS

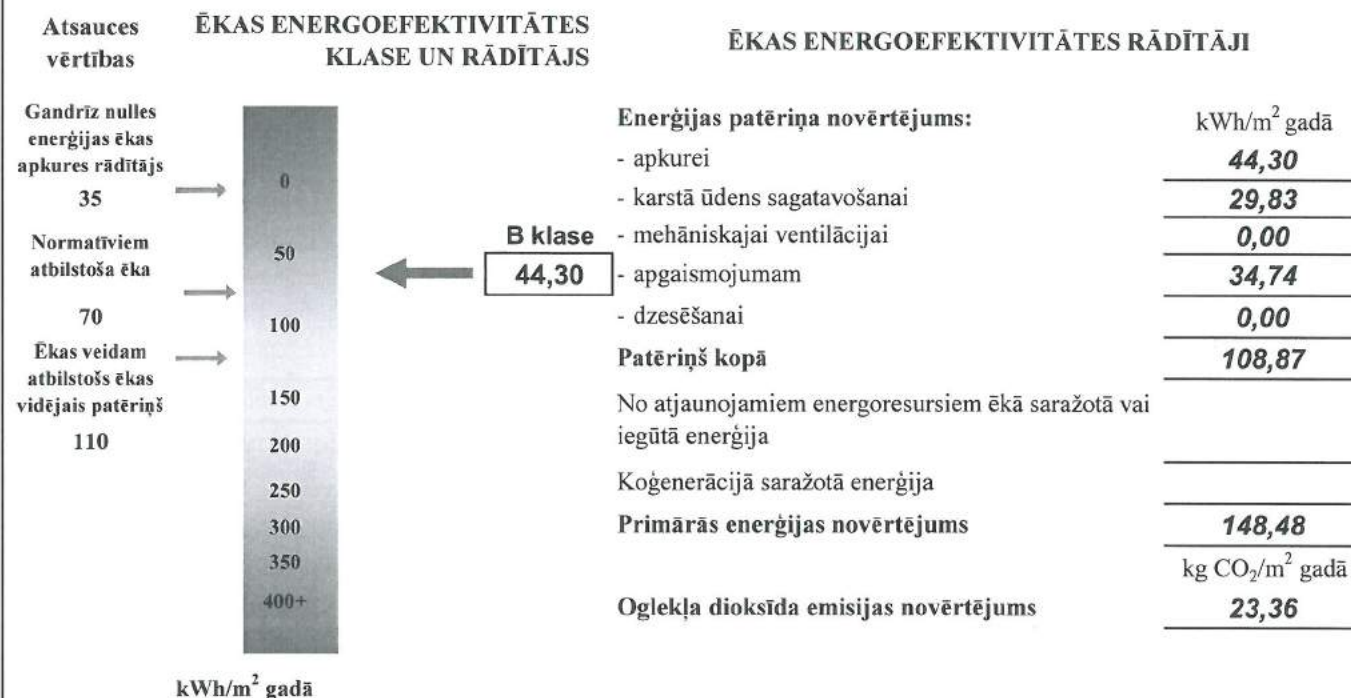
Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads **1990**

Rekonstrukcijas/renovācijas gads **-**

Stāvu skaits 5 |virszemes, 1 | pazemes, mansards, jumta stāvs

Kopējā platība **4270,4 m²** Aprēķina platība **3623,9 m²**

7. Ēkas energoefektivitātes novērtējums



Ēka atbilst gandrīz nulles enerģijas ēkas prasībām Jā Nē

8. ĒKAS ENERGOSERTIFIKĀTA IZDEVĒJS

Neatkarīgs eksperts	<i>Sandijs Grietēns,</i>
Reģistrācijas numurs	<i>Kūrmājas pr.7, Liepāja</i>
Firma	<i>SIA "WS", reģ.nr.52103047781</i>
Datums	<i>30.03.2019</i>
	Paraksts

PIELIKUMS

Uzskaitītās enerģijas un energonesēju patēriņš

Zonu platības un temperatūras tajās

	Nosaukums	Platība (m ²)	Aprēķina veids	Aprēķina temperatūra apkures periodā (°C)	Aprēķina temperatūra dzesēšanas periodā (°C)
1. zona	dzīvokļi	3623,9	apkures	18	-

Norobežojošo konstrukciju laukumi un siltuma caurlaidības un siltuma

Būv- elementa veids	Nosaukums	Laukums (m ²)	Siltuma caurlaidība (W/(m ² ·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)		
Durvis	koka durvis	4,20	1,60	7,15		
	metāla durvis	5,60	1,80	10,78		
Logi	koka logi maināmi uz PVC	289,60	1,00	323,91		
	eosošie pvc logi	236,60	1,50	384,23		
Grīda	1. stāva pārsegums +150mm pēc silt.	646,50	0,21	147,93		
Ārsienas	cokols	0,00	0,21	13,46	>= 100 kg/m ²	Ārsienas masa
	vieglobetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	969,60	0,29	301,31	>= 100 kg/m ²	
	vieglobetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	411,20	0,15	68,09	>= 100 kg/m ²	
Bēniņu pārsegums	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	685,70	0,17	124,67		
	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50	12,50	0,12	4,45		

Termisko tiltu garumi un siltuma zuduma koeficienti

Būv- elementa veids	Nosaukums	Termisko tiltu garums (m)	Ψ , (W/(m·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)
Durvis	koka durvis	8,60	0,05	0,43
	metāla durvis	13,90	0,05	0,70
Logi	koka logi maināmi uz PVC	686,24	0,05	34,31
	ēsošie pvc logi	586,64	0,05	29,33
Grīda	1. stāva pārsegums +150mm pēc silt.	134,60	0,10	13,46
Ārsienas	cokols	134,60	0,10	13,46
	vieglobetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	240,00	0,10	24,00
	vieglobetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	60,00	0,10	6,00
Bēniņu pārsegums	dz-betona bēniņu pārsegums + 400mm pēc silt.	134,60	0,05	6,73
	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50	60,00	0,05	3,00

Dati par papildus termiskiem tiltiem

	Termisko tiltu garums (m)	Ψ , (W/(m·K))	Siltuma zudumu koeficients (W/K)
1. lineārais termiskais tilts			
2. lineārais termiskais tilts			
1. punktveida termiskā tilta aprēķina siltuma caurlaidības koeficients (W/K)			
2. punktveida termiskā tilta aprēķina siltuma caurlaidības koeficients (W/K)			

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ventilācijas zudumus

Ventilācijas veids	Dabiskā	Mehāniskā / piespiedu
Gaisa apmaiņas koeficients n (1/h)	0,95	0
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra apkures periodā $T_{2,piēg}$ (°C)	0,6	0
Gaisa plūsmas piegādes temperatūra dzesēšanas periodā $T_{2,piēg}$ (°C)	25	25
Darbības laika daļa aprēķina periodā f_t (-)	1,00	0,00

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu iekšējos siltuma ieguvumus

Zonas veids	dzīvokļi	
	Konstrukcijas klasifikācija	smaga
	Virtuves telpu un dzīvojamo istabu platība no kopējās zonas aprēķinu platības (%)	neizmanto
	Raksturīgā lietderīgā platība uz cilvēku zonā (m ² /cilv)	1,0
	Raksturīgā laika daļa, kurā cilvēki zonā uzturās (-)	0,0
	Siltuma plūsma no apgaismojuma $\Phi_{iek,apg}$ (W)	25 367
	Siltuma plūsma no karstā ūdens sistēmas (izņemot karstā ūdens cirkulāciju) $\Phi_{iek,ū,cita}$ (W)	100
	Siltuma plūsma no karstā ūdens cirkulācijas sistēmas uz metru garuma $q_{iek,ū,cirk}$ (W/m)	2
	Karstā ūdens apgādes sistēmas ūdens cirkulācijas cauruļu garums konkrētajā ēkas zonā $L_{ū,cirk}$ (m)	50
	Siltuma plūsma no procesiem un priekšmetiem $\Phi_{iek,proc}$ (W)	22 200
	Siltuma plūsma no telpas apkures sistēmām $\Phi_{iek,A}$ (W)	100
	Siltuma plūsma no telpas gaisa kondicionēšanas sistēmām $\Phi_{iek,dz}$ (W)	0
	Siltuma plūsma no ventilācijas sistēmām $\Phi_{iek,V}$ (W)	0

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules caurspīdīgām un

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ (W/m ²)		10	25	25	15	30
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ (W/m ²)		15	38	38	23	45
Būvkonstrukciju novietojums pa debesspusēm (m ²)	koka durvis	0,0	0,0	0,0	4,2	
	metāla durvis	0,0	0,0	0,0	0,0	
	koka logi maināmi uz PVC	0,0	0,0	140,1	149,5	0,0
	esošie pvc logi	10,5	10,5	105,1	110,5	0,0
	kopā	10,5	10,5	245,2	264,2	0,0
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ (m ²)		6,25	6,25	146,85	155,41	0,00
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors $F_{\dot{e}n}$ (-)		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Saules siltuma ieguvumi apkures periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		62	156	3671	2331	0
Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		94	234	5507	3497	0

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu ieguvumus no Saules necaurspīdīgām

		Z	D	R	A	Horiz.
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums apkures sezonā $E_{s,k}$ (W/m ²)		10	25	25	15	30
Vidējais saules starojuma plūsmas blīvums dzesēšanas sezonā $E_{s,k}$ (W/m ²)		15	38	38	23	45
Būvkonstrukciju novietojums pa debesspusēm	cokols	0,0	0,0	0,0	0,0	
	vieglobetona siena 250+ apdare pēc silt. + 50mm silt. + PVC konstrukcija	0,0	0,0	492,0	477,6	
	vieglobetona siena gala siena 410+ 180mm pēc silt.	205,6	205,6	0,0	0,0	
	dz-betona bēniņu parsegums + 400mm pēc silt.					685,7
	Kāpņu telpas griestu siltinājums 100+150+50					12,5
	kopā	205,6	205,6	492,0	477,6	698,2
Kopējais efektīvais savācošais laukums $A_{s,k}$ (m ²)		0,93	0,93	4,22	4,10	3,58
Vidējais ēnojuma samazināšanas faktors $F_{\dot{e}n}$ (-)		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Saules siltuma ieguvumi apkures periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		9	23	106	61	107
Saules siltuma ieguvumi dzesēšanas periodā $\Phi_{sol,k}$ (W)		14	35	158	92	161

Vispārīgie izmantotie parametri un konstantes

Apkures perioda ilgums (dienās)	193
Dzesēšanas perioda ilgums (h)	0
Bezdimensionāls skaitliskais parametrs $a_{apk,0}$ ($a_{dz,0}$)	0,8
Norādītā laika konstante $T_{apk,0}$ ($T_{dz,0}$)	30
Koriģētā iekšējā siltuma ietilpība C_m (W/K)	19931,45
Ēkas vai ēkas zonas laika konstante T_{apk} (T_{dz})	4,56
Skaitliskais parametrs a_{apk} (a_{dz}) atbilstoši laika konstantei T_{apk} (T_{dz})	0,95

Vērtības, kas pieņemtas, lai novērtētu CO₂ emisiju

	1. kurināmais	2. kurināmais	3. kurnāmais
Veids	siltumenerģija no katlumājām	elektroenerģija no elektrotīkliem	
Daļa no kopējā (%)	83,79%	16,21%	
CO ₂ emitētā masa (kg)	70 923	13 722	

Vērtības, kas pieņemtas apkures un dzesēšanas pārtraukumu ievērošanai

Pārtraukumu korekcijas

Apkures laika daļa nedēļā $f_{N,apk}$ (-)	0,40
Pārtraukuma īsākais laiks $t_{apk,pr,min}$ (h)	1,0
Pārtraukuma garākais laiks $t_{apk,pr,max}$ (h)	1,0
Pārtraukuma laikā uzstādītā temperatūra $T_{apk,pr}$ (°C)	18,0

"Brīvdienu" perioda korekcijas

Dienu skaits ar nepārtrauktu (vai koriģēto pārtraukto) apkuri pret dienu skaitu apkures periodā $f_{apk,N}$ (-)	1,00
"Brīvdienu" laikā uzstādītā temperatūra $T_{apk,pr}$ (°C)	18,0

7. ĒKAS ENERGOEFEKTIVĪTĀTES UZLABOŠANAS IETEIKUMU IZDEVĒJS	
7.1. ENERGOAUDITORS	Sandijs Grietēns,
7.2. SERTIFIKĀTS	EA2-0108
7.3. FIRMA	SIA "WS", reģ.nr.52103047781
Datums	30.03.2019 Paraksts

Saskaņojums Liepāja

2019.gada 10.maijā

Pieprasījuma numurs: **PN-34142**

SIA „WS”

SIA „Tet” akceptē SIA “WS” izstrādāto būvprojektu "**Dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana Reiņu Meža ielā 3, Liepāja.**" Zibens aizsardzībā. EST daļa, Ārējie tīkli.

Saskaņojuma nosacījumi:

1. Ne vēlāk kā piecas dienas pirms plānotā darbu sākuma, mājas lapa: **uzraugi.tet.lv**, pieprasīt rakšanas atļaujas izsniegšanu.
Pēc rakšanas atļaujas saņemšanas, ne vēlāk kā trīs dienas pirms rakšanas darbu sākuma, mājas lapa: **uzraugi.tet.lv**, izsaukt SIA “Tet” darbinieku uz veicamo darbu vietu.
2. Trīs dienas pirms darbu sākuma ierasties **Silķu ielā 29, Liepāja** un kopā ar SIA “Tet” darbinieku veikt izmaiņas apakšzemes sakaru būvēs, veicamo darbu joslā.
3. **Rakšanas, grunts izstādes un zemes darbi ar mehānismiem elektronisko sakaru tīkla aizsargjoslā AIZLIEGTI**

Būvprojekta saskaņojums izdots iesniegšanai būvvaldē.

SIA „Tet”
Tīkla uzraudzības inspektors

Aleksandrs Kadeks, 29147241

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satūra sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).
Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.

Anchor Pull-Out test raport

Loaction of building	Reiņa Meža 3 , Liepāja, Latvia.	
Builder		
ETICS System	Caparol Standart	
Builder		
Anchor	CarbonFix 255mm	
Floor plan dimensions	14,85m x 52,45m	
Height	16,00m	
Terrain category	0	
Substrate	areted concrete (E)	Min. anchoring= 45 mm
Seina ülevaatus	old paint	
Testi info	Date: 10.02.19	Temperature -10 °C
Puur	∅ Drill diameter befor drilling: mm 8,35	∅ Drill diameter after drilling: 8,35 mm
	Dtilling: hammer drill	
Instrument	Test aparaa 15-05-01 di nr.	Taadeldud: 21.07.2017
	Mõõteuk: 0 - 12,5 kN	Järgmine kontroll: Juuli 2019

Testi teostaja nimi

Marko Kukkk

UAB EJOT Baltic Titnago 19, Vilnius

UAB EJOT Baltic is NOT responsible for the final nr. of anchor, this comes from the ETICS system manufacture!!!

Pullo-Out Test



Loaction of building		Reiņa Meža 3 , Liepāja, Latvia.		
Anchor		CarbonFix 255mm		
NR	Mean value N1		test in the calculatsi on	Notes
1		U		
2	1,80	D	X	
3		U		
4		U		
5	2,20	U	X	
6		U		
7		U		
8	1,96	U	X	
9	1,78	U	X	
10		U		
11	2,02	U	X	
12		U		
13		U		
14		U		
15		U		
N ₁	1,95	Five smallest pull-out values		

1. Anchor load classes

$$N_{RK1} = 0,6 \times N_1 = 0,6 \times$$

1,95 [kN]

$$N_{RK1} =$$

1,1712 [kN] < 1,5kN

1,1712 [kN]

2. Safety factor, N_{nat}

$$\gamma_{MC} = \text{ohutusfaktor}$$

3

$$N_{nat} = N / \gamma_{MC}$$

$$N_{nat} =$$

0,26 kN

3. Anchor load classes

$$DLK = 0,30\text{kN/Dübel}$$

0,30

NOT OK

$$DLK = 0,25 \text{ kN/Dübel}$$

0,25

OK

$$DLK = 0,20 \text{ kN/Dübel}$$

0,20

OK

$$DLK = 0,15\text{kN/Dübel}$$

0,15

OK

Anchor info

Substrate |

Min. anchoring

45 mm

Insulation in mm

180 mm

Ø - Glue

20 mm

Ø - old plaster

mm

Tester, Name

Nimi: Marko Kukk

EJOT Kvaliteet ühendab®

UAB EJOT Baltic is NOT responsible for the final nr. of anchor, this comes from the ETICS system manufacture!!!

3. characteristic and design wind load

Basic wind speed	vb0	26	m/s
	qp(z)	1,38	kN/m ²

characteristic and design wind load (incl. Safety factor of 1,5)

	characteristic value
wall area	
w(A) =	1,93 kN/m ²
w(B) =	1,52 kN/m ²
w(C) =	0,69 kN/m ²

CarbonFix 255mm	
5 smallest values pull out test	1,80 kN
	2,20 kN
	1,96 kN
	1,78 kN
	2,02 kN
mean value N1	1,99 kN
NRK1 = 0,6 x N1	1,19 kN
max NRK1 = 1,5	1,19 kN
NRK1 / (1,5 x 3) = per	0,26 kN
anchor load class	0,25 kN
system load class	0,15 kN/anchor

SILS-koormusklassi tabel

	EPS	MV (tõmbetugevus risti aluspinnaga ≥ 14kPa)		MV (tõmbetugevus risti aluspinnaga 14 > 5kPa)		MV-LAMELL (tõmbetugevus risti aluspinnaga ≥ 80kPa)
		< 60	≥ 60	< 60 ¹	≥ 90	
Paksus, mm	≥ 40	< 60	≥ 60	≥ 40		≥ 40
Tüüblitaldrik mm		≥ 60		≥ 60 ¹	≥ 90	140
SILS-koormusklass ² N _{w,wdes} [kN]	0,15	0,15	0,167	0,15		0,167

¹Tüübel vaja paigaldada läbi armeeringihi või kasutada 90 mm tüüblitaldrikuga tüüblit

²SILS koormusklassi annab süsteemi tootja (antud tabel ei kajasta kõiki võimalikke SILSi koormusklassse)

4. Calculation required number of anchors (Basic: pull out load of the substrate)

Anchor	CarbonFix 255mm
extra plate	YES (VT90)
Insolation	Mineralwool 150mm

Required number of anchors		
wall area	char.value	CarbonFix
w(A) =	1,93 kN/m ²	13
w(B) =	1,52 kN/m ²	11
w(C) =	0,69 kN/m ²	5

pcs/m2
pcs/m2
pcs/m2

UAB EJOT Baltic is NOT responsible for the final nr. of anchor, this comes from the ETICS system manufacture!!!

Wand

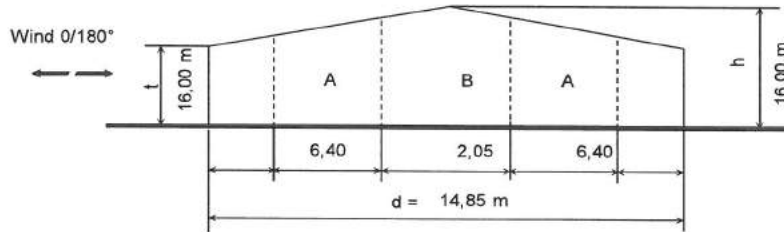
Aufteilung Giebelwand: Wind auf Längswand Giebelwand: $(t+h)/2 \cdot d = 237,6 \text{ m}^2$

$b / h / d = 52,45 / 16,00 / 14,85 \text{ m}$
 $e = \min(b; 2h) = 32,00 \text{ m}$
 Verhältnis $e/d: d \leq e \leq 5d$

A	B	C
$e/5$	$d-e/5$	0
6,40	8,45	0,00

Kontrolle:
14,85

2 Bereiche	A	B	A	Kontrolle:
Breite (m)	0,00	6,40	2,05	6,40
				0,00
				14,85



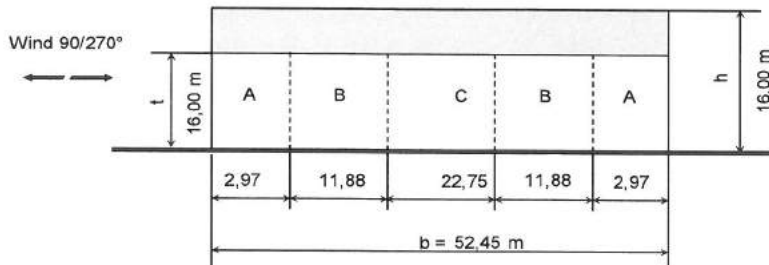
Aufteilung Längswand: Wind auf Giebelwand Längswand: $t \cdot b = 839,2 \text{ m}^2$

$d / h / b = 14,85 / 16,00 / 52,45 \text{ m}$
 $e = \min(d; 2h) = 14,85 \text{ m}$
 Verhältnis $e/b: e < b$

A	B	C
$e/5$	$4/5e$	$b-e$
2,97	11,88	37,60

Kontrolle:
52,45

Werte Feld	A	B	C	B	A	Kontrolle:
Breite (m)	2,97	11,88	22,75	11,88	2,97	52,45



Bereich E wird nie maßgebend ($|c_{pe,c}| > |c_{pe,E}|$). b ist nicht die Abmessung quer zum Wind, sondern die Länge.