

SIA A PROJEKTS  
reģ.nr. LV42103021193  
būvkomersanta reģ. nr. 1383-R

līguma nr. 2019/3-62/26

inv. nr. 925



Pasūtītājs: SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"  
Reģ. Nr. 42103004583, Liepāja, Tukuma iela 1a

Objekts: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA  
ENERGOEFEKTIVITĀTES UZLABOŠANAI  
LIEPĀJĀ, EDUARDA VEIDENBAUMA IELĀ 4a  
(kadastra Nr. 1700 036 0164)

Ēkas vai inženierbūves grupa: II

## APLIECINĀJUMA KARTE ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTAI ATJAUNOŠANAI

1. daļa

VISPĀRĪGĀ DAĻA

PROJEKTĒŠANAS UZSĀKŠANAS DOKUMENTI UN MATERIĀLI

2. daļa

ARHITEKTŪRAS DAĻA

ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI (AR)

3. daļa

INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA

APKURE (AVK)

4. daļa

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS (DOP)

SIA „A Projekts” valdes locekle,  
būvprojekta vadītāja autors:



Liepāja, 2019. gada oktobris

Toma iela 1  
Liepāja LV 3401  
tālr. (+371) 634 22665  
fakse (+371) 634 22667  
a-projekts@a-projekts.lv

/Agita Liege/

Sert. Nr. 1-00658

banka:  
AS SEB banka  
Liepājas filiāle  
Kods UNLALV2X  
konts LV76UNLA0012010467560

## SĒJUMA SATURS

N. p. k.	Nosaukums	Lapa
1.	Sējuma saturs.	2, 3
2.	Ēkas fasādes apliecinājuma karte	4... 10
3.	<b>1. daļa. Vispārīgā daļa. Projektēšanas uzsākšanas dokumenti un materiāli.</b>	11
4.	Skaidrojošais apraksts.	12...27
5.	Ed. Veidenbauma iela 4a, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols Nr. 2018/5-12/631.	28, 29
6.	Darba uzdevums uzņēmuma līgumam Nr. 2019/3-62/26.	30
7.	Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000169965.	31...36
8.	Zemes robežu plāns.	37
9.	Ed. Veidenbauma 4a. Robežu plāns ar piesaistēm.	38, 39
10.	Nekustamā īpašuma tehniskā pase.	40...72
11.	Tehniskās apsekošanas atzinums.	73...90
12.	<b>2. daļa. Arhitektūras daļa. Arhitektūras risinājumi (AR).</b>	91
13.	Vispārīgie rādītāji.	AR-1 92
14.	Pagraba stāva plāns.	AR-2 93
15.	1. stāva plāns.	AR-3 94
16.	2. – 5. stāva plāns.	AR-4 95
17.	Bēniņu plāns.	AR-5 96
18.	Jumta plāns.	AR-6 97
19.	Griezums 1-1.	AR-7 98
20.	Fasāde asīs 1-8 (rietumu fasāde).	AR-8 99
21.	Fasāde asīs 8-1 (austrumu fasāde).	AR-9 100
22.	Fasādes asīs A-B, B-A (gala fasādes).	AR-10 101
23.	Fasādes krāsu pase asīs 1-8 (rietumu fasāde).	AR-11 102
24.	Fasādes krāsu pase asīs 8-1 (austrumu fasāde).	AR-12 103
25.	Fasādes krāsu pase asīs A-B, B-A (gala fasādes).	AR-13 104
26.	Logu un durvju shēmas, specifikācija.	AR-14 105
27.	Mezgli "A".	AR-15 106
28.	Mezgli "B".	AR-16 107
29.	Mezgli "C".	AR-17 108
30.	Mezgli "D".	AR-18 109
31.	Mezgli "E".	AR-19 110
32.	Mezgli "F".	AR-20 111

33.	Mezgli "G".	AR-21	112
34.	<b>3. daļa. Inženierisinājumu daļa. Apkure (AVK).</b>		113
35.	AVK daļas titullapa.		114
36.	AVK daļas skaidrojošais apraksts.		115
37.	Vispārīgie rādītāji.	AVK-1	116
38.	Pagraba stāva un 1. stāva plāns ar apkures sistēmu.	AVK-2	117
39.	2. – 4. stāva un 5. stāva plāns ar apkures sistēmu.	AVK-3	118
40.	Apkures sistēmas aksonometriskā shēma.	AVK-4	119
41.	Specifikācija.	AVK-5	120
42.	<b>4. daļa. Darbu organizēšanas projekts (DOP).</b>		121
43.	Vispārīgie rādītāji.	DOP-1	122
44.	Darbu organizēšanas ģenerālais plāns.	DOP-2	123

6.pielikums

Ministru kabineta  
2014.gada 2.septembra  
noteikumiem Nr.529

Liepājas pilsētas

būvvaldei

**Ēkas fasādes apliecinājuma karte**

Būvniecības ierosinātājs  
(pasūtītājs)

**SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"**

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

**Reģ. Nr. 42103004583**

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)

**Liepāja, Tukuma iela 1a**

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)

**[gints.viksna@lna.lv](mailto:gints.viksna@lna.lv)**

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt  
iesniegumu

**Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes atjaunošana  
energoefektivitātes uzlabošanai**

(ēkas nosaukums)

**Liepājā, Eduarda Veidenbauma ielā 4a** vienkāršotai fasādes  
atjaunošanai.

Nekustamā īpašuma kadastra  
numurs

**1700 036 0164**

**I. Ieceres dokumentācija**

1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> fasādes apdares<br>atjaunošana | <input checked="" type="checkbox"/> fasādes siltināšana |
| <input type="checkbox"/> jumta seguma<br>maiņa          | <input type="checkbox"/> jumta siltināšana              |
| <input checked="" type="checkbox"/> pagraba siltināšana | <input checked="" type="checkbox"/> logu nomaiņa        |
| <input type="checkbox"/> lodžiju<br>aizstiklošana       |   |

2. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa **II**

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums **1700 036 0164 001**

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

dzīvojama ēka

nedzīvojama ēka

4) ēkas pašreizējais galvenais lietošanas veids **1122**

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese **Liepāja, Eduarda Veidenbauma iela 4a**

6) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

### Dzīvokļu īpašnieku kopīpašums

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums **1700 036 0164**

2) zemes vienības adrese **Liepāja, Eduarda Veidenbauma iela 4a**

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

### Dzīvokļu īpašnieku kopīpašums

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

privātie līdzekļi

publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi

Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi

citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

5. Pilnvarotā persona

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai

**SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs", reģ. Nr. 42103004583, Liepāja, Tukuma iela 1a**

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

**Gints Viksna, tel. 28622173**

(vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Būvprojekta  
izstrādātājs

**SIA "A Projekts", reģ. Nr. 42103021193,**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.

**būvkomersanta reģ. Nr. 1383-R, Liepāja, Toma iela 1, LV 3401, tel. 29411358**

vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese un tālruņa numurs

7. Būvspeciālists(-i)<sup>1</sup> **Agita Lieģe, sert. Nr. 1-00658**

**Eve Skudra, sert. Nr. 3-01102**

**Māris Reinfelds, sert. Nr. 3-00061**

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Būvprojekta izstrādātājs

(paraksts<sup>2</sup>)

**A. Lieģe**

**01.11.2019.**

(datums)

Būvspeciālists (-i)

(paraksts<sup>2</sup>)

**A. Lieģe**

**01.11.2019.**

**E. Skudra**

**01.11.2019.**

**M. Reinfelds**

**01.11.2019.**

(datums)

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta seguma maiņu, jumta siltināšanu, logu nomainību un/vai lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs  
(pasūtītājs)

*SIA "Liepājas tautsaimnieciskotājs"  
Valdes loceklis*  
*Artis Rimma*  
(vārds, uzvārds, paraksts<sup>2</sup>)

*22.11.2019.*  
(datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

- īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinājoši dokumenti uz 9 lp.
- būvniecības ierosinātāja pilnvara uz 1 lp. (Ed. Veidenbauma ielas 4a, Liepāja dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols)
- skaidrojošs apraksts uz 17 lp.
- grafiskie dokumenti uz 28 lp.

**AR sadaļa 21 lp., AVK sadaļa 5 lp., DOP sadaļa 2 lp.**

- darba organizēšanas projekts uz 2 lp.
- saskaņojumi ar personām uz 1 lp.

saskaņojumi ar institūcijām uz 1 lp.

atļaujas uz \_\_\_\_\_ lp.

citi dokumenti uz 54 lp.

**Ed. Veidenbauma ielas 4a, Liepāja dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols 2 lp.; Darba uzdevums 1 lp.; Namīpašuma tehniskā pase 33 lp.; Tehniskās apsekošanas atzinums 18 lpp.;**

Aizpilda būvvalde

11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

*B/S - BV - 3,2 - 2019 - 876*

Būvvaldes atbildīgā  
amatpersona

Liepājas pilsētas Būvvalde  
Gunta ŠNIPKE  
Veciepājas  
rajona arhitekta  
(amats)



vārds, uzvārds, paraksts<sup>2</sup>

12. 12. 2019.

(datums)

12. Ieceres realizācijas  
termiņš

12. 12. 2024.

(datums)

### Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
- atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
- atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
- atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
- būvuzraudzības plāns
- būvdarbu žurnāls
- informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju
- citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti \_\_\_\_\_

14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu  
izpildi

(datums)

Būvdarbu  
veicējs/būvētājs

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

dzīvesvieta, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.,

būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā  
amatpersona

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts<sup>2</sup>)

(datums)



15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs \_\_\_\_\_

datums \_\_\_\_\_

Būvvaldes atbildīgā  
amatpersona \_\_\_\_\_

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts<sup>2</sup>)

(datums)

**II. Būvdarbu pabeigšana**

16. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigti un iesniedzu:

būvdarbu žurnālu, nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus

iebūvēto būvizstrādājumu atbilstības apliecinājumus

darbu izpildes aktu kopijas

ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu

Būvniecības ierosinātājs  
(pasūtītājs) \_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds, paraksts<sup>2</sup>)

(datums)

17. Būvdarbu garantijas termiņš

Pēc ēkas vai tās daļas pieņemšanas ekspluatācijā \_\_\_\_\_ gadu laikā atklājušos būvdarbu defektus būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

18. Būvdarbu pārbaude

Objekts apsekots \_\_\_\_\_

(datums)

un konstatēts, ka būvdarbi **veikti/nav veikti** (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši vienkāršotas fasādes atjaunošanas izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

19. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs \_\_\_\_\_

datums \_\_\_\_\_

Lēmuma izpildes  
termiņš \_\_\_\_\_

Būvvaldes atbildīgā  
amatpersona

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts<sup>2</sup>)

(datums)

20. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu

Būvvaldes atbildīgā  
amatpersona

(amats,

vārds, uzvārds, paraksts<sup>2</sup>)

(datums)

**1. daļa**  
**VISPĀRĪGĀ DAĻA**  
**PROJEKTĒŠANAS UZSĀKŠANAS DOKUMENTI UN MATERIĀLI**

## SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

### VISPĀRĒJIE DATI

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas vienkāršotās atjaunošanas projekts energoefektivitātes uzlabošanai Liepājā, Eduarda Veidenbauma ielā 4a izstrādāts pamatojoties uz SIA „Liepājas namu apsaimniekotājs” pasūtījuma, pasūtītāja iesniegtā projektēšanas uzdevuma prasībām, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmuma, ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma un ēkas uzmērīšanas datiem.

### SITUĀCIJAS APRAKSTS

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka atrodas Liepājas pilsētas teritorijā Vecliepāja, daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā, kurā galvenais zemes un būvju izmantošanas veids ir daudzstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (DzD). Primārā atļautā izmantošana – daudzstāvu daudzdzīvokļu māja, mazstāvu daudzdzīvokļu māja, rindu māja. Sekundārā atļautā izmantošana atsevišķā zemes gabalā vai daudzstāvu un mazstāvu daudzdzīvokļu namu pirmajos stāvos ir šādas vietējas nozīmes iestādes un objekti – pārvaldes iestāde, izglītības iestāde, tirdzniecības un pakalpojumu objekts, darījumu objekts, kultūras iestāde, ārstniecības un sociālās aprūpes iestāde, sporta būve, daudzstāvu auto novietne. Uz zemes gabala atrodas piecu stāvu dzīvojamā ēka. Pēc patreizējās izmantošanas zemes gabals un ēkas atbilst „Liepājas pilsētas teritorijas plānojumam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”.

Zemes gabals ar platību 1775.00 m<sup>2</sup> atrodas kvartālā starp Ed. Veidenbauma ielu, Pļavu ielu, K. Ukstiņa ielu un Siena ielu. Uz zemes gabala atrodas piecu stāvu silikāta ķieģeļu mūra dzīvojamā ēka, kas kopā ar blakus esošajām ēkām veido daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku kvartāla apbūvi. Ēka ir taisnstūra konfigurācijas ar izmēriem plānā 53.88x11.00 m. Ēka izvietota perpendikulāri Ed. Veidenbauma ielai. Galvenā fasāde ar ieejām ēkā vērsta pret rietumiem. Ēkas rietumu pusē atrodas gājēju ceļš, austrumu pusē piebraucamais ceļš un neliela automašīnu stāvvietā. Pie ēkas ziemeļu (gala) fasādes gruzu konteineru novietne metāla režģu konstrukcijā. Gar ēkas ziemeļu un dienvidu (gala) fasādēm iekškvartāla piebraucamie ceļi.

Ēka būvēta 1964. gadā, saskaņā ar 316. sērijas tipveida projektu. Dzīvojamās mājas funkcija un izmantošana nav mainījusies kopš tās nodošanas ekspluatācijā. Ēkai ir pieci stāvi ar trīs korpusiem, pagraba stāvs un aukstie bēniņi. Ēkas konstruktīvā shēma – nesošās silikāta ķieģeļu mūra ārsienas un vidējā garensiena ar dobo dzelzsbetona plātņu starpstāvu pārsegumiem. Ēkas pamati – betona bloki, kas vienlaikus ir arī pagraba sienas.

Atbilstoši inventarizācijas lietai ēkā ir 55 viena un divu istabu dzīvokļi. Telpu augstums no 2.50 m līdz 2.60 m. Pagraba augstums ~2.10 m. Dzīvojamās mājas pagrabā izbūvēti koka konstrukcijas šķūnīši iedzīvotāju mantu glābšanai, kā arī siltuma mezglis, kas atrodas ēkas centrālajā daļā.

Ēkas cokols apmests ar rustotu cementa javas apmetumu, kas laika gaitā saplaisājis un atslāņojies no fasādes. Lielākajai daļai cokola apmetums nokritis. Ēkas pamatu vertikālā hidroizolācija nav konstatēta, betona lietus ūdens novadjosla salūzusi un nosēdusies, kā rezultātā atmosfēras nokrišņi nokļūst uz ēkas pamatiem un veicina pamatu pastiprinātu samitrināšanos

Ēkas fasādes – izšuvots silikāta ķieģeļu mūris. Ēkas ārsienas biezums 510 mm, nesošo iekšsienas biezums 380 mm. Atsevišķās zonās vērojama ķieģeļu mūra šuvju erozija un sīkas plaisas, kas neietekmē ēkas konstruktīvo noturību.

Ēkai ir divslīpju jumta konstrukcija ar aukstajiem bēniņiem un ārējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu. Jumta konstrukciju veido koka latas kas stiprinātas uz saliekamā dzelzsbetona elementiem 100x270(h) mm. Dzelzsbetona elementi balstīti uz centrālo jumta T-veida siju un dzegas mūra daļām. Centrālā dzelzsbetona T-veida jumta sija ar izmēriem

230x300(h) mm balstīta uz ķieģeļu mūra kolonām 250x510 mm. Jumtam nesen veikts remonts, nomainot viļņotā azbestcementsa lokšņu segumu uz bezazbesta šiferi. Ēkai ir ārējā lietūs ūdens novadīšanas sistēma kas izbūvēta no apaļām cinkota skārda lietūs ūdens tehnēm un notekām. Lietūs ūdens novadsistēma mainīta salīdzinoši nesen.

Daļai ēkas laika gaitā dzīvokļu koka logi ir nomainīti uz stikla pakešu logiem PVC rāmjos. Kāpņu telpām logi nav mainīti. Līdz ar logu nomaiņu veikta arī ārējo skārda palodžu nomaiņa. Nenomaiņajiem logiem saglabājušās vecās skārda palodzes.

Ēka ir pieslēgta pilsētas inženierkomunikācijām – aukstā un karstā ūdens apgāde, kanalizācija, apkures tīkli, elektroapgāde, vājstrāvas tīkli. Ēka tiek izmantota saskaņā ar plānoto funkciju atbilstoši tās oriģinālajam plānojumam.

Ēkas tehniskais stāvoklis saskaņā ar tehniskā stāvokļa apsekojumu vērtējams kā apmierinošs un neizraisa šaubas par būves drošu turpmāku ekspluatāciju. Nepieciešams veikt pasākumu kopumu ēkas ilgmūžības nodrošināšanai un energoefektivitātes uzlabošanai.

### **ĢENERĀLPLĀNA RISINĀJUMS**

Projekta ietvaros nav paredzēti visas zemes gabala teritorijas labiekārtošanas darbi. Labiekārtojums paredzēts tikai tik lielā apmērā, cik tas skar ēkai piegulošo teritoriju ēkas tiešā tuvumā, kas saistīti ar fasādes atjaunošanu energoefektivitātes uzlabošanai.

Lai nodrošinātu ēkas pamatu hidroizolācijas izbūvi un pamatu siltināšanu, būvdarbu gaitā nepieciešams veikt ēkas pamatu atrakšanu pa visu ēkas perimetru. Pie ieejām ēkā, kur lievenim pieguļ daļēji apmierinošā stāvoklī esošs asfaltbetona segums, pēc hidroizolācijas un siltuma izolācijas izbūves izveidojams betona bruģakmens segums. Lai nodrošinātu virsūdeņu novadīšanu no ietves cietā seguma, segums veidojams ar 2% kritumu zāliena virzienā.

Pēc pamatu hidroizolācijas izbūves, siltināšanas un pamatu aizbēršanas, pa ēkas perimetru zāliena zonā, izbūvējama betona lietūs ūdens novadjosla uz šķembu pamatnes 700 mm platumā ar kritumu virzienā no ēkas un atjaunojams zāliens. Atjaunojamā zāliena platība precizējama būvdarbu gaitā, atkarībā no būvdarbu gaitā sabojātā zāliena platības.

Ņemot vērā, ka ēkas ziemeļu fasādes tiešā tuvumā ir iekškvartāla brauktuve, lai pasargātu fasādes siltinājumu no iespējamajiem mehāniskajiem bojājumiem pie ēkas ziemeļaustrumu stūra paredzēts uzstādīt metāla aizsargstabiņus.

### **ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMS**

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes energoefektivitātes uzlabošanas projekta ietvaros paredzēta ēkas pamatu hidroizolācijas izbūve un siltināšana, fasādes remonts un siltināšana, bēniņu un pagraba pārseguma siltināšana, vēl nomainīto koka logu nomaiņa, ārdurvju, pagraba un vējtveru durvju nomaiņa, bēniņu lūku nomaiņa.

#### Fasādes.

Ēkas fasāžu siltināšana veicama atbilstoši ETAG 004 sertificētai siltināšanas sistēmai.

Lai novērstu ēkas pamatu turpmāku samitrināšanu būvdarbu gaitā veicama ēkas pamatu hidroizolācijas izveidošana un cokola siltināšana. Ēkas pamati atrokami līdz pamatu apakšai, attīrāmi no bojātā un atslāņotā apmetuma un augsnes paliekām. Jāveic pamatu bloku mūra izšuvošana un plaisu aizdarīšana ar speciālu šim nolūkam paredzētu remontjavu. Pamatu virsma jāizlīdzina un jāizveido jauna vertikālā hidroizolācija pa visu ēkas perimetru visā pamatu augstumā. Ēkas cokols siltināms ar "Tenapors EPS150" (vai ekvivalents) siltuma izolācijas plātnēm  $\lambda_D=0.037$  W/(mK) 50 mm biezumā 0.50 m dziļumā zem piegulošās teritorijas zemes virsmas atzīmes. Pēc pamatu siltināšanas veicama

pamatu aizbēršana ar izrakto grunti (grunts blietējamā slāņa biezums 15-20 cm, blietējums veicams līdz blīvumam 0.98). Pamatu pasargāšanai no samitrināšanas, pa ēkas perimetru zāliena zonā, jāizbūvē betona lietus ūdens novadjosla uz blietētu šķembu pamatnes ar kritumu virzienā no ēkas, kas nodrošinās virsūdeņu novadīšanu no ēkas pamatiem. Pamatus apmest un krāsot saskaņā ar fasādes krāsu pasi.

Ņemot vērā ieejas lieveņu neapmierinošo tehnisko stāvokli, kā arī lai veiktu kvalitatīvu un normatīviem atbilstošu cokola siltināšanu, nepieciešams veikt lieveņu demontāžu un jaunu lieveņu izbūvi pēc cokola hidroizolācijas un siltuma izolācijas izveidošanas. Ieejas lieveņi izbūvējami no monolitā betona ar armējuma sietu, montējami jauni saliekamā betona pakāpieni. Pakāpienu garums obligāti nodrošināms ar vienu veselu pakāpienu un nav pieļaujama to montāža no posmiem. Pakāpieni iebūvējami ar 1.5% kritumu virzienā uz ārpusi.

Saskaņā ar energoaudita slēdzienu ēkas ārsienu siltuma pārvades pretestība neatbilst LBN 002-15 prasībām. Lai panāktu ēkas optimālo energoefektivitāti, fasāžu siltināšanai nepieciešams izmantot 150 mm biezu siltuma izolācijas slāni. Fasādes siltināmas ar "PAROC" LINIO15  $\lambda_D=0.037$  W/(mK) (vai ekvivalentām) cietajām akmens vates plātnēm.

Darbu gaitā nepieciešams veikt arī logu un durvju aiļu siltināšanu. Siltināšanas darbus paredzēts veikt ar "PAROC" LINIO15  $\lambda_D \leq 0.037$  W/(mK) (vai ekvivalentām) cietajām akmens vates plātnēm. Nepieciešamais siltuma izolācijas biezums 30 mm. Ņemot vērā, ka laika gaitā daļai ēkas vecie koka logi un balkona durvis ir nomainītas uz jauniem stikla pakešu logiem un durvīm PVC rāmjos un logu nomainīšanas gaitā nav ievērtēta logu aiļu iespējamā siltināšana, siltuma izolācijas biezums katrai logu ailei precizējams pēc fakta darbu gaitā. Siltinot logu ailes rāmja profilam ir jābūt redzamam ne mazāk kā 30 mm. Siltināšana veicama pa visu logu ailes perimetru, tajā skaitā arī zem ārējām palodzēm. Aiļu stūros montējamas stūra detaļas. Pirms logu ailu siltināšanas, pa to perimetru no ārpuses iestrādājama hidroizolējoša lentā. Logiem, kuri tiek montēti no jauna, pa ārējo perimetru iestrādājama hidroizolējoša lentā, bet pa iekšējo perimetru tvaiku izolējoša lentā. Veicams logu iekšējo ailu remonts (apmešana, špaktelēšana, slīpēšana, krāsošana). Nomaināmajiem logiem montējamas baltas iekšējās palodzes ar lamināta pārklājumu.

Fasāžu siltinājuma stūros montējamas stūra detaļas. Siltumizolācijas plātņu stiprināšana pie fasādēm veicama saskaņā ar "PAROC" tehnoloģiju un atbilstoši ETAG004 prasībām.

Pirms fasāžu siltināšanas jāveic ārsienu attīrīšana no bojātā un atslāņotā mūra daļām un izdrupušās mūrjavas, jāveic mūra remonts un izšuvošana. Fasāžu daļās, kur notikusi mūra izdrupšana, mūris jāattīra līdz stabilai pamatnei, jāgruntē un jāizlīdzina ar šim nolūkam paredzētu remontjavu. Fasāžu mūrī esošās nelielās plaisas jāiztīra un jāaizpilda ar remontjavu. Lielākās plaisas jāiztīra un tajās ar spiedienu jāinjicē betonu vai javu ar polimēru sastāvu, kas nodrošina labāku saķeri ar mūra sienu.

Fasāžu atjaunošanas darbu gaitā nepieciešams veikt nojumju konstrukciju remontu. Nojumes attīrīt no bojātā un atslāņotā betona daļām, veikt betona plātņu remontu ar šim nolūkam paredzētu remontjavu. Nojumju apakšējās un sānu plaknes apmest un krāsot saskaņā ar fasāžu krāsu pasi. Jumtiņiem izbūvēt rūpnieciski krāsota skārda segumu ar kritumu virzienā no fasādes. Lietus ūdens savākšanai gar nojumju priekšējo malu uzstādīt individuāli izgatavotu lietus ūdens tekni. Lai pasargātu jumtiņiem piegulošās ēkas fasādes daļu no samitrināšanas, zonā virs jumtiņiem montējama rūpnieciski krāsota skārda josla fasādes tonī.

Fasāžu apdari paredzēts veikt ar dekoratīvo minerālo apmetumu un krāsot ar fasāžu krāsu uz silikona bāzes. Krāsu tonis saskaņā ar fasāžu krāsu pasi. Apmetuma tehnoloģisko daļījumu saskaņot ar projekta autoru darbu gaitā. Apmetuma graudiņu rupjums 2.5 mm.

Fasāžu siltuma izolācijas izbūves nodrošināšanai demontēt esošo metāla konstrukcijas grūžu konteineru nojumi pie ēkas ziemeļu fasādes. Pēc fasāžu siltināšanas, nojume atjaunojama. Lai pasargātu ēkas siltuma izolāciju grūžu konteineru nojumes zonā, nojumei izbūvējama metāla sieta aizmugurējā sieniņa, kas montēta pie metāla rāmjiem.

#### Pagrabs.

Pagraba pārseguma siltuma pārvades pretestība neatbilst LBN 002-15 prasībām. Lai novērstu siltuma zudumus caur pagraba pārsegumu, nepieciešams veikt pagraba pārseguma siltināšanu ar siltuma izolācijas materiālu, kura siltuma vadības koeficients  $\lambda_D \leq 0.037 \text{ W/(mK)}$ . Lai nodrošinātu kvalitatīvu un normatīviem atbilstošu siltinājumu, nepieciešams veikt šķūnīšu dēļu apšuvuma augšējo galu saīsināšanu, tos nozāģējot atbilstoši siltuma izolācijas biezumam. Pirms dēļu apšuvuma apzāģēšanas nodrošināma šķūnīšu sienu nesošo konstrukciju stabilitāte un to fiksēšana pie pārseguma. Ņemot vērā, ka šķūnīšos ir izbūvēti plaukti un citi saimniecības vajadzībām nepieciešamie nodalījumi, šķūnīšu starpsienas demontāžas nepieciešamību izvērtēt katrā konkrētajā situācijā un saskaņot ar attiecīgā šķūnīša īpašnieku. Vietās kur tas nav iespējams, šķūnīšu starpsienas demontēt un pēc pārseguma siltināšanas izbūvēt jaunas starpsienas saskaņā ar pagraba plānojuma risinājumu. Pagraba pārsegumu paredzēts siltināt ar „PAROC” CGL 20CY lamelēm  $\lambda_D \leq 0.037 \text{ W/(mK)}$  (vai ekvivalentām) 50 mm biezumā, līmējot tās ar līmjavu pie pagraba pārseguma. Lameles krāsot. Pirms pagraba griestu siltināšanas jāveic pagraba pārseguma plātņu lokālo bojājumu remonts.

#### Bēniņi, jumts.

Bēniņu pārseguma siltuma izolāciju veido apmēram 70-100 mm biezs izdedžu slānis ar cementa javas savilcējkārtu. Izveidotais bēniņu pārseguma siltuma izolācijas slāņa biežums nenodrošina minimālo normatīvo siltuma izolāciju.

Pirms bēniņu grīdas siltināšanas tā attīrāma no gružiem. Bēniņu pārsegumam iestrādājama tvaika izolācija „PAROC XMV 001” (vai ekvivalents), biežums 0.2 mm un izveidojama akmens vates siltuma izolācijas kārta „PAROC” BLT9 200 mm biezumā  $\lambda_D \leq 0.041 \text{ W/(mK)}$ , ņemot vērā normatīvajos aktos paredzēto sarukuma rezervi 5%. Lai nodrošinātu bēniņu apkalpošanu virs siltuma izolācijas bēniņu centrālajā daļā izbūvējamas dēļu laipas, nodrošinot piekļuvi pie visām bēniņu lūkām un jumta lūkas.

Veicot bēniņu pārseguma konstrukcijas siltināšanu jāpievērš uzmanība jumta un sienu salaiduma vietu izolācijai, kā arī aukstuma tiltiem, kas veidojas ventilācijas kanālu izvadū vietās. Lai novērstu aukstuma tiltu rašanos ārsienu iekšējās vertikālās plaknes pažobelēs bēniņu zonā siltināmas ar „PAROC” LINIO15  $\lambda_D \leq 0.037 \text{ W/(mK)}$  (vai ekvivalents) cietajām akmens vates plātnēm 100 mm biezumā visā ārsienas pažobeles augstumā ~300 mm. Aukstuma tilta novēršanai paredzēts siltināt ventilācijas izvadus un ārsienu gala fasāžu iekšējās virsmas 0.80 m augstumā. Pēc bēniņu sienu siltināšanas veicama siltuma izolācijas vertikālās daļas noseģšana ar pretvēja plēvi, tajā skaitā plēves iestrāde jumta slīpajās plaknēs 2.0 m platumā pažobeles zonā visā jumta plaknes garumā. Veicot bēniņu grīdas siltināšanu, visi esošie kanalizācijas ventilācijas izvadi jāizvada virs jumta seguma līmeņa.

Nokļūšana uz bēniņiem tiek nodrošināta pa lūkām no katras kāpņu telpas. Šobrīd nokļūšana bēniņos tiek nodrošināta pa ar skārdu apšūtām koka lūkām, kas neatbilst siltumtehnikas prasībām un ir neapmierinošā tehniskā stāvoklī. Būvdarbu gaitā paredzēts mainīt visas bēniņu lūkas uz jaunām lūkām ar siltumvadītspējas koeficientu  $U \leq 1.60 \text{ W/m}^2\text{K}$  un ugunsnoturību EI30. Ēkas centrālajā kāpņu telpā bēniņu lūkai paredzēts uzstādīt nolaižamas kāpnēs.

#### Notekas, palodzes.

Ēkai ir cinkota skārda lietūs ūdens teknes un notekas, kas spriežot pēc to tehniskā stāvokļa montētas salīdzinoši nesen. Esošās lietūs ūdens novadsistēmas montāžas attālumi no fasādes plaknes ir nepietiekoši projektētajam siltuma izolācijas biezumam.

Būvdarbu gaitā paredzēts pilnībā mainīt ēkas lietus ūdens notekas. Esošās notekas demontējamas un to vietā uzstādāmas jaunas rūpnieciski krāsota skārda lietus ūdens notekas. Lai nodrošinātu pietiekošu lietus ūdens novadīšanu no jumta plaknēm, noteku Ø150 mm. Lai pasargātu lietus ūdens notekas no mehāniskiem bojājumiem, notekām cokola līmenī izbūvējami aizsargrežģi 1.50 m augstumā.

Esošo ārējo palodžu platums neatbilst projektētajam fasādes siltinājuma biezumam. Palodzes paredzēts demontēt un montēt jaunas, rūpnieciski krāsota skārda palodzes saskaņā ar fasādes siltinājuma biezumu. Pirms ārējo palodžu montāžas veikt logu ailes apakšējās plaknes siltināšanu ar cietajām akmens vates plātnēm „PAROC” LINIO15 (vai ekvivalents) 30 mm biezumā  $\lambda D \leq 0.037 \text{ W/(mK)}$ .

#### Logi un restes fasādēs.

Lielākajā daļā ēkas koka logi laika gaitā nomainīt uz stikla pakešu logiem PVC rāmjos. Daļai dzīvokļu saglabājušies vecie koka logi. Līdz ar ēkas fasāžu siltināšanu vēl nomainīt koka logus paredzēts nomainīt uz stikla pakešu logiem PVC rāmjos. Logu siltumcaurlaidība  $U \leq 1.100 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ .

Pagraba telpu izgaismošanai, vēdināšanai un dūmu novadīšanai, pagraba logiem montējami stikla pakešu logi PVC rāmjos. Logu pasargāšanai no mehāniskiem bojājumiem, logiem montējamas krāsotas metāla aizsargrestes.

#### Vēdināšana.

Vēdināšanas kanālu stāvoklis ir daļēji apmierinošs. Ventilācijas kanālu mūri attīrīt no bojātā mūra daļām, aizdarināt plaisas ar speciālu, šim nolūkam paredzētu remontjavu, pārmūrēt ventilācijas kanālu galus. Ventilācijas izvadus virs jumta jāapmet. Nepieciešams uzstādīt ventilācijas kanālu izvadus nosedzošos jumtiņus. Jumtiņus izgatavot no rūpnieciski krāsota skārda atbilstoši ventilācijas kanālu izvadu gabarītiem.

Nemot vērā, ka ēkai daļēji ir veikta veco koka logu nomainīšana uz stikla pakešu logiem PVC rāmjos un būvdarbu gaitā tiks nomainīti arī pārējie koka logi, tādējādi samazinot gaisa apmaiņu telpās, būvdarbu gaitā nepieciešams veikt dabīgās vēdināšanas kanālu apsekošanu un tīrīšanu visā ventkanālu garumā. Lai kompensētu likvidēto pastāvīga gaisa pieplūdi, dzīvokļu ārsienās virtuves telās paredzēts montēt ventilācijas difuzorus ar termoregulatoriem „Fresh 100 Thermo – dB” D140 mm.

## **BŪVDARBU ORGANIZĒŠANA**

### INFORMATĪVĀ DAĻA

#### Ievads.

Objekta “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas fasādes atjaunošana energoefektivitātes uzlabošanai Liepājā, Eduarda Veidenbauma ielā 4a” darbu organizēšanas projekts izstrādāts pamatojoties uz izstrādātā būvprojekta datiem, pasūtītāja iesniegtā projektēšanas uzdevuma un tehnisko noteikumu prasībām, LBN un LVS prasībām.

Darbu organizācijas projekts izstrādāts saskaņā ar:

- “Būvniecības likums”;
- MK noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”;
- “Aizsargjoslu likums”;
- MK noteikumi Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”;
- MK noteikumi Nr.253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”;
- LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”;
- LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība”;
- “Ceļu specifikācijas 2019”;



- "Darba aizsardzības likums";
- MK noteikumi Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus";
- MK noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi";
- MK noteikumi Nr.400 "Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā";
- MK noteikumi Nr.526 "Darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprīkojumu";
- MK noteikumi Nr.344 "Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagumus";
- MK noteikumi Nr.421 "Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem";

Būvuzņēmējam, pamatojoties uz izstrādāto darbu organizācijas projektu, saskaņā ar LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts", pirms būvdarbu uzsākšanas jāizstrādā darbu veikšanas projekts.

"Darbu veikšanas projekta" (DVP) izstrādes mērķim jābūt:

- Nodrošināt racionālu un kvalitatīvu būvdarbu izpildi;
- Sniegt informāciju par būvdarbu laikā veicamajiem darba aizsardzības, darba drošības un ugunsdrošības pasākumiem;
- Nodrošināt būvdarbu izpildes higiēniskumu, nekaitīgumu cilvēka veselībai un apkārtējai videi;
- Veikt darbaspēka apjoma aprēķinu un laika grafika prognozēšanu pie kopējās būvniecības organizācijas darbiem;

"Darbu veikšanas projektā" jāparedz visu konstrukciju un elementu vietējās un vispārējās stiprības nodrošināšana un samontēto konstrukciju nemainīgumu, ievērojot būvprojekta konstrukciju risinājumus, kā arī ievērojot šajā projektā dotos norādījumus un objekta būvniecības veikšanas secību.

#### Būvdarbu izpildes vieta.

Būvdarbu izpildes vieta, saskaņā ar projekta dokumentāciju, atrodas Liepājā, Eduarda Veidenbauma ielā 4a. Teritorijā atrodas piecu stāvu silikāta ķieģeļu mūra daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka. Nekustamais īpašums ir dzīvokļu īpašnieku kopīpašums.

#### Vispārīgie un speciālie būvniecības apstākļi.

Būvdarbi ēkas energoefektivitātes uzlabošanai veicami atbilstoši vienkāršotās atjaunošanas projekta dokumentācijai un saskaņā ar celtniecības normu un noteikumu prasībām.

Pirms celtniecības darbu uzsākšanas būvlaukumā jāveic visi paredzētie organizatoriskie pasākumi ievērojot MK noteikumus Nr.92 "Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus" un ievērojot esošās sanitārās normas. Darba aizsardzības pasākumi veicami atbilstoši šī objekta darba aizsardzības un ugunsdrošības plānam. Ja šajā plānā kādā jomā nav noteiktas prasības, tad galvenais būvuzņēmējs darbus organizē ievērojot LR "Darba aizsardzības likumu" un tā papildinājumu prasības – MK noteikumi Nr.660 "Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība", MK noteikumi Nr.92 "Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus", MK noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi".

Atbilstoši būvdarbu veikšanas secībai jānosaka būvlaukuma bīstamās zonas, tās skaidri jānorāda un jāapzīmē atbilstoši normatīvajiem aktiem par drošības zīmju lietošanu darba vietās, vai jāuzstāda papildus nožogojums. Nožogojums izbūvējams tā, lai nepieļautu nepiederošu personu iekļūšanu būvlaukuma teritorijā. Būvlaukuma teritorijai nodrošināma diennakts apsardze un nepieciešamības gadījumā arī videonovērošana. Nožogojums likumā noteiktajā kārtībā jāatzīmē ar drošības zīmēm atbilstoši MK 2002. gada 3. septembra noteikumiem Nr.400 "Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā". Pie teritorijas pagaidu nožogojuma uzstādāma informatīvā plāksne par būvi un ar to saistītajām firmām un personām. Būvlaukumā jānodrošina sanitārajās normās pieļaujamā trokšņa līmeņa nepārsniegšana.

Tehnoloģisko transportu un būvniecības metodes, ņemot vērā darba apstākļus un būvuzņēmuma rīcībā esošo tehniku, jāparedz "Darbu veikšanas projektā" (DVP), ko izstrādā būvuzņēmējs pirms būvdarbu uzsākšanas.

Pirms būvdarbu uzsākšanas būvuzņēmējam jāveic teritorijas un ēkas papildus apsekošana, lai novērtētu būvdarbu veikšanas secību, izmantojamos mehānismus un tehnoloģijas.

Pirms būvniecības uzsākšanas būvlaukumā jānodrošina pagaidu inženierkomunikāciju pieslēgumus (elektroapgāde, ūdensapgāde) ar skaitītāju patērētās elektrības un ūdens uzskaiti un jānodrošina strādājošo sadzīves un sanitāri higiēniskās prasības. Būvuzņēmējs ar pasūtītāju saskaņo patēriņa uzskaiti un norēķina kārtību. Patērētās elektroenerģijas un ūdens apjoms atkarīgs no veicamo darbu specifikas un laika apstākļiem konkrēto būvdarbu veikšanas etapā.

Būvdarbu veikšanas gaitā jārēķinās ar to, ka ēka uz būvdarbu laiku ir apdzīvota. Lai netiktu traucēta iedzīvotāju sadzīve, būvdarbu veikšanas grafiks un darbu secība saskaņojama ar ēkas apsaimniekotāju, valdi un attiecīgo dzīvokļu īpašniekiem, kuru īpašumu skar konkrēto darbu gaita. Darbi veicami tā, lai netiktu apdraudēta iedzīvotāju drošība un ēkas tehniskais stāvoklis. Telpās, kurās tiek veikti lokāli remontdarbi, darbi jāveic ievērojot saudzējošas metodes attiecībā uz pārējo telpas interjeru.

Darbu gaitā jāņem vērā apstākļi, ka ēkas rietumu fasādē ir ieejas kāpņu telpās un ir jāveic visi nepieciešamie pasākumi gājēju drošības nodrošināšanai. Pirms darbu uzsākšanas jāveic teritorijas nožogošana ar pagaidu žogu pa visu ēkas perimetru. Zonās pie ieejām kāpņu telpās jāizveido gājēju tuneļi ar jumtiņu. Ņemot vērā, ka nožogojums neskar ielas braucamo daļu, tā saskaņošana autoceļu direkcijā nav nepieciešama. Nožogojums likumā noteiktajā kārtībā jāatzīmē ar drošības zīmēm atbilstoši MK 2002. gada 9. decembra noteikumiem Nr.400 "Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā".

#### Būvdarbu kalendārais grafiks.

Būvniecības laikā būvdarbu veicējs izstrādā detalizētus darbu veikšanas projektus katram būvdarbu veidam un kalendāro grafiku, kur parādās mehānismu kustības grafiks, strādnieku plūsmas grafiks, kas būs kā pielikums pie vienotā "Darbu veikšanas projekta" un būs šī projekta neatņemama sastāvdaļa. Detalizētie "Darbu veikšanas projekti" tiek iesniegti pasūtītājam 2-3 nedēļas pirms darbu uzsākšanas.

Būvdarbu veicējs koriģē būvdarbu izpildes laika grafiku atbilstoši faktiskajai situācijai. Ja pasūtītājs vai būvuzraugs konstatē atkāpes no būvdarbu izpildes laika grafika, kura termiņu izmaiņas pārsniedz 2 nedēļas, tad būvdarbu veicējam ir jā sagatavo grafika detalizācija un par konstatētajām atkāpēm no iesniegtā būvdarbu grafika ir jāinformē pasūtītājs un būvuzraugs. Detalizētajos laika grafikos būvdarbu veikšana tiek sadalīta pa zonām, tiek atzīmēti būtiski datumi lēmumu pieņemšanai. Šajā gadījumā pasūtītājam, būvuzraugam un autoruzraugam ir tiesības pieprasīt paaugstināt grafika detalizācijas pakāpi. Detalizētais laika grafiks jā saskaņo vismaz 3 (trīs) nedēļas pirms tajā ietvertu būvdarbu izpildes, paredzot izstrādes laikā vismaz divas tikšanās ar iesaistītajām pusēm, kuru laikā puses definē savas prasības grafika detalizācijas pakāpei.

Paredzēto būvdarbu veikšanai optimālais darbinieku skaits 15-20 cilvēki, atkarībā no veicamo darbu tehnoloģiskajiem procesiem un secības. Strādājot vienā maiņā darbi tiktu veikti 9 mēnešos. Būvdarbos jāiesaista atbilstošas kvalifikācijas strādnieki. Īpaši svarīgi tas ir pie siltuma izolācijas izbūves darbiem.

#### Būvdarbu veikšana.

Visā būvdarbu veikšanas gaitā ievērojami sekojoši būvdarbu veikšanas nosacījumi un prasības:

- Būvlaukuma sagatavošanas laikā būvdarbu zona tiek norobežota ar brīdinājuma lentām un stieplu pinuma žogu metāla rāmjos, kas montējami uz mobilām betona pēdām;

- Būvdarbi tiek sadalīti būvniecības sektoros un etapos;
- Būvdarbu veicējs izstrādā konstrukciju demontāžas un montāžas, būvtehnikas un būvstrādnieku kustības shēmas būvlaukuma zonā;
- Materiālu piegāde objektā veicama saskaņā ar būvdarbu veicēja izstrādāto darbu veikšanas kalendāro grafiku;
- Materiālu uzglabāšana būvobjektā paredzēta katra būvniecības etapa izpildei;
- Katram būvniecības procesam jāizstrādā būvdarbu veikšanas shēmas, ņemot vērā tehnoloģiski nepieciešamo aprīkojumu un atsevišķu darbu veikšanas secību;
- Darbu veikšanas laikā sevišķu uzmanību pievērst risinājumiem, kas saistīti ar blakus esošo funkcionējošo ēku, būvju un inženierkomunikāciju drošību, aizsardzību un saglabāšanu;

#### Būvgružu un kaitīgo atkritumu savākšana un utilizācija.

Visus būvgružus, kas radušies būvniecības gaitā, tajā skaitā būvgružus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi (tajā skaitā azbestu saturošos atkritumus, ja tādi atklājušie būvdarbu gaitā), apglabāt atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likumam" un saskaņā ar normatīvajiem aktiem par bīstamo atkritumu apglabāšanu, noteiktajām prasībām.

Būvdarbu gaitā radušos būvgružu utilizācijai slēgt līgumu ar sertificētu atkritumu, tajā skaitā būvgružu, utilizācijas firmu.

#### Kvalitātes kontroles nodrošināšana.

Būvprojekta būvniecības kontroli saskaņā ar "Vispārīgo būvnoteikumu" XIII nodaļas "Būvniecības kontrole" 133. punktu jāveic būvinspektoru reģistrā reģistrētam būvinspektoram.

Saskaņā ar „Vispārīgo būvnoteikumu” IX nodaļas “Būvdarbu organizēšana” 95. punktu “Būvdarbus veic sertificēta atbildīgā būvdarbu vadītāja vadībā, ko ieceļ galvenais būvdarbu veicējs. Atsevišķos būvdarbus uz līguma pamata var veikt atsevišķu būvdarbu veicējs, kurš ieceļ būvdarbu vadītāju konkrētu būvdarbu veikšanai. Būvdarbu vadītājs nodrošina konkrētā darba kvalitāti atbilstoši būvprojektam, kā arī ievērojot citus būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus un būvizstrādājumu izmantošanai noteiktās tehnoloģijas. Galvenais būvdarbu veicējs nav tiesīgs nodot būvdarbu veicējam visu būvdarbu izpildi kopumā”.

Atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus, jāpilda atbilstoši „Vispārīgo būvnoteikumu” IX nodaļas “Būvdarbu organizēšana” 100. punkta prasībām.

Būvdarbu izpildes un uzraudzības procesam paredzēta autoruzraudzība atbilstoši „Vispārīgo būvnoteikumu” X nodaļas “Autoruzraudzība” 107. punkta nosacījumiem.

Būvdarbu kvalitātes kontrole ietver:

- būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli;
- atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli, pabeigtā (nododamā) darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontroli;

Par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvdarbu veicējs. Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemāka par LBN, apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu katrs būvuzņēmējs izstrādā atbilstoši savam profilam, veicamo darbu veidam, tehnoloģiskajām prasībām un apjomam. Kontroli nodrošina būvdarbu dokumentācijas kārtošana, atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģiskā kontrole, pabeigtā darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontrole. Lai nodrošinātu kvalitātes pārbaudi visos būvdarbu izpildes procesos, pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un inženierkomunikāciju segtos darbus pieņem

ar nodošanas – pieņemšanas aktu. Nav pieļaujama veicamo darbu turpināšana, ja pasūtītāja un darbuzņēmēja pārstāvji nav sastādījuši un darbu izpildes vietā parakstījuši iepriekšējo segto darbu pieņemšanas aktus. Ja būvniecības gaitā veidojas būvdarbu pārtraukumi, kuru laikā iespējami ar aktu pieņemto segto darbu bojājumi, pirms darbu uzsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādams attiecīga akts.

Visiem pielietotajiem materiāliem, iekārtām un konstrukcijām ir jābūt ražotāja vai tā pārstāvja izsniegtai ekspluatācijas īpašību deklarācijai. Darbu veicējs ir atbildīgs par materiālu, iekārtu un konstrukciju aizsardzību pret bojājumiem un nosmērēšanu būvdarbu izpildes laikā.

Būvdarbu uzsākšanas laikā galvenais būvuzņēmējs pēc pasūtītāja, būvuzrauga un autoruzrauga pieprasījuma sagatavo paraugus, kuru izpildīto būvdarbu kvalitāti novērtē un apstiprina pasūtītājs, būvuzraugs un autoruzraugs.

### **DARBA AIZSARDZĪBAS PLĀNS**

Darba aizsardzības plāns ir būvdarbu organizācijas sastāvdaļa, kas sagatavots atbilstoši LR 2003. gada 25. februāra MK noteikumiem Nr.92 „Darbu aizsardzības prasības veicot būvdarbus” un informē būvniecības darbiniekus par nepieciešamo informāciju saistībā ar darba aizsardzību būvobjektā.

Darba aizsardzības plānu izstrādā, lai visus būvniecības dalībniekus nodrošinātu ar nepieciešamo darba aizsardzības informāciju. Darba aizsardzības plānā iekļauj specifisku informāciju, kas nepieciešama darba aizsardzības nodrošināšanā veicot būvdarbus. Darba aizsardzības plānu izstrādā līdz būvdarbu uzsākšanai. Ja mainās projekta apstākļi, plānu pārskata. Projekta izpildes koordinatori un persona, kas veic projekta vadītāja pienākumus, iepazīstas ar darba aizsardzības plānu, pirms tiek piesaistīts attiecīgais atsevišķu būvdarbu veicējs.

#### Darba aizsardzības plāna izstrāde.

Darba aizsardzības plāna izstrādei ir divas stadijas. Pirmā stadija – projekta sagatavošanas posmā ietver pasākumus no projekta izstrādes uzsākšanas līdz būvuzņēmēja izvēlei.

Otrās stadija – projekta izpildes posmā veicamie pasākumi, saskaņā ar LBN 310-14 prasībām jāparedz būvdarbu veikšanas projektā, ko izstrādā būvuzņēmējs saskaņā ar viņa rīcībā esošajiem darbaspēka resursiem un tehnoloģisko aprīkojumu.

#### Ieteikumi darba aizsardzības pasākumiem.

Darba aizsardzības pasākumiem jābūt organizētiem atbilstoši MK noteikumiem Nr.92 “Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus” un “Darba aizsardzības likumam”.

Jāievēro arī MK noteikumus Nr. 660 “Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība” un Nr. 238 “Ugunsdrošības noteikumi” prasības. Būtiski, lai darba vides uzraudzība notiktu regulāri, visā darba procesa laikā. Par darba aizsardzību un ugunsdrošību būvlaukumā atbildīgs darbu vadītājs.

Visi satiksmes organizācijas un darba vietas tehniskie līdzekļi jāuzstāda ne ātrāk kā vienu dienu pirms darbu uzsākšanas un jānoņem tūlīt pēc pabeigšanas.

Lai būvlaukumā nodrošinātu nodarbināto drošību un veselības aizsardzību, būvdarbu veicējs atbilstoši būvlaukuma un būvdarbu raksturam, darba apstākļiem un riska faktoriem veic pasākumus, kas nodrošina darba vietu atbilstību prasībām.

Veicot būvdarbus, būvdarbu veicējam jāņem vērā “Darba aizsardzības likumā” noteiktie darba aizsardzības vispārīgie principi.

Nosakot pārvietošanās un kustības maršrutus un iekārtu izvietojuma zonas, jāņem vērā nepieciešamība brīvi piekļūt katrai darba vietai, dažādu materiālu izmantošanas apstākļiem, krautnes vietām un tamlīdzīgi.

#### Būvlaukumam blakus esošo zemes gabalu izmantošana.

Iebraukšana būvlaukuma teritorijā tiek nodrošināta pa servitūta ceļu no dzīvojamā rajona iekškvartāla ceļa, kas ir pašvaldības īpašums. Citi blakus esošie zemes gabali būvdarbu gaitā netiek izmantoti. Nav pieļaujama smagās tehnikas pārvietošanas, demontēto materiālu un būvmateriālu novietošana un blakus esošajiem zemes gabaliem Pļavu ielā 4 un Eduarda Veidenbauma ielā 2a.

#### Ēkas, kas ierobežo būvdarbu veikšanu.

Būvdarbu gaitā jāizvērtē būvlaukuma teritorijas nožogojuma platība un transporta piekļūšana būvlaukuma teritorijai un kustība būvlaukumā, ņemot vērā esošo ēku izvietojumu.

Ēku pārbūves būvdarbu laikā jāērķinās ar to, ka pārbūvējamo ēku tiešā tuvumā atrodas citas kaimiņu zemes gabalos esošās ēkas un būves, kuras būvdarbu laikā tiks ekspluatētas. Būvdarbi veicami tā, lai netiktu apdraudēta gājēju un autotransporta drošība un ēku konstruktīvā noturība.

#### Virszemes un pazemes inženierkomunikācijas.

Ēka ir pieslēgta šādām komunikācijām – siltumapgāde, ūdens apgāde, kanalizācija, elektroapgāde, sakaru tīkli.

#### Satiksmes ejas un ar tām saistītie ierobežojumi.

Nemot vērā, ka fasādes atjaunošanas darbu gaitā sastatnes tiek izvietotas uz iekškvartāla gājēju ceļa un daļēji uz iekškvartāla brauktuves, izbūvējams būvlaukuma pagaidu nožogojums kas jāatzīmē ar drošības zīmēm atbilstoši MK 2002. gada 9. decembra noteikumiem Nr.400 "Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā".

Pie iebrauktuves būvlaukuma teritorijā ir jāuzstāda būvtāfele ar objekta nosaukumu, pasūtītāju, būvdarbu veicējiem, atbildīgā darbu vadītāja un būvuzrauga datiem, būvatļaujas numuru un izsniegšanas datumu, projektēšanas organizācijas un autoruzrauga datiem. Būvtāfelei pie būvobjekta jāatrodas visu būvdarbu laiku.

Visi satiksmes organizācijas un darbavietas tehniskie līdzekļi jāuzstāda ne ātrāk kā vienu dienu pirms darba uzsākšanas un jānoņem tūlīt pēc darba pabeigšanas.

#### Specifiski darba aizsardzības pasākumi, būvdarbu izpildē pielietojot veselībai kaitīgus materiālus un nestabilas konstrukcijas.

Visus būvgružus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi (tajā skaitā azbestu saturošos atkritumus, ja tādi atklājas būvdarbu gaitā), apglabāt atbilstoši normatīvajos aktos par bīstamo atkritumu apglabāšanu noteiktajām prasībām. Veicot būvdarbus augstumā, jāparedz specifiski darba aizsardzības pasākumi – sastatņu vai pastatņu drošība, individuāli aizsarglīdzekļi, kombinezoni, aizsargķiveres, cimdi. Strādniekiem, atrodoties būvlaukumā, jālieto individuālās aizsardzības līdzekļi. Strādāt augstumā atļauts tikai ar drošības jostām, kuras nostiprinātas pie konstrukciju mezgliem.

Būvprojektā pārsvarā ir lietoti videi draudzīgi materiāli. Ja būvdarbu izpildes gaitā rodas saskare ar videi un veselībai kaitīgiem materiāliem, tad jāievēro ražotāju un izplatītājfirmu norādījumi par materiālu uzglabāšanu, iepakojumu atvēršanu, lietošanu, pārpalikumu un tukšās taras utilizāciju. Darba izpildītāji jānodrošina ar instrukcijās norādītajiem aizsardzības līdzekļiem – respiratoriem, kombinezoniem, cimdiem, apaviem, aizsargbrillēm u.c.

Lai būvlaukumā nodrošinātu nodarbināto drošību un veselības aizsardzību, būvdarbu veicējs atbilstoši būvlaukuma un būvdarbu raksturam, darba apstākļiem un riska faktoriem veic pasākumus, kas nodrošina darba vietu atbilstību prasībām.

#### Būvprojektā ietvertie riska faktori, no kuriem nav iespējams izvairīties, kā arī attiecīgie darba pasākumi.

Būvprojektā paredzamie riska faktori ir:

- mehāniskie un traumatisma riska faktori (darbs augstumā, darbs ar aprīkojumu);

- fizikālie faktori (nepiemērots mikroklimats un nelabvēlīgi laika apstākļi, apgaismojums, vibrācija, troksnis, ultravioletais un infrasarkanais starojums (metinātājiem));
- ķīmiskās vielas, kas var rasties būvniecības procesā veselībai kaitīgu materiālu lietošanas dēļ (cementa putekļi, lakas, krāsas, šķīdinātāji, metināšanas aerosols, hidro un termo izolācijas materiāli) un kuru ietekmei pakļauti betonētāji, krāsotāji, metinātāji, apdares darbu veicēji;
- putekļi (abrazīvie putekļi veicot slīpešanas darbus, cementa putekļi, azbesta šķiedras veicot demontāžas darbus, stikla aun akmens vates izmantošana);
- ergonomiskie faktori (smagu, īpaši nestandarta, priekšmetu, celtniecības materiālu pārvietošana, darbs piespiedu pozā, vienveidīgas kustības, kas veiktas ātrā tempā);
- psihosociālie faktori (garas darba stundas, virsstundas, saspringti termiņi, pārāk liela darba slodze);
- bioloģiskie faktori (vīrushepatīts A, ja santehniķiem iespējams kontakts ar kanalizācijas notekūdeņiem, ērcu encefalīts un laima slimība, ja darbs tiek veikts zaļajā zonā);

Darba aizsardzības pasākumi risku mazināšanai un novēršanai tiek noteikti "Darba aizsardzības plānā" attiecīgajam būvobjektam, ko izstrādā būvuzņēmējs. Plāna sagatavošanai un izpildes uzraudzībai būvuzņēmējs norīko attiecīgi sertificētu fizisku vai juridisku personu. Pirms būvdarbu uzsākšanas jānosūta iepriekšējs paziņojums Valsts darba inspekcijai.

Pārējie būvprojekta risinājumi sevī neietver riskantus risinājumus, kuru realizācijai nepieciešami īpaši darba aizsardzības pasākumi. Ja darbu izpildes gaitā tādi atklājas, jāievēro MK noteikumi Nr.92 "Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus".

Detalizēti ieteikumi par darba aizsardzības pasākumiem, kuru skaidrojumu darbuuzņēmējs ir tiesīgs pieprasīt.

Ja darbuuzņēmējs nav kompetents par kādu veicamo darba aizsardzības pasākumu, tad detalizētus ieteikumus var saņemt konsultējoties Valsts darba inspekcijā, pie būvinspektora vai būvvaldē.

Iespējamie riska faktori, kuri var rasties būvniecības procesā veselībai kaitīgu materiālu dēļ.

Neievērojot izplatītājfirmu norādījumus par materiālu uzglabāšanu un izlietošanu, iepakojuma un izlietotās taras uzglabāšanu var rasties apkārtējai videi kaitīga un uguns bīstama vide. Neizmantojot personīgās aizsardzības līdzekļus, var rasties draudi darba veicēja un pārējo būvobjektā esošo personu veselībai.

Informācija par likumu un citu normatīvo aktu prasībām.

Informāciju sniedz Valsts darba inspekcija, būvinspektors vai būvvalde, kā arī var izmantot internetā pieejamos un oficiālos informācijas avotus.

Informācija par paredzētā būvlaukuma teritoriju.

Visā būvdarbu laikā teritorijai ap ēku jābūt nožogotai un ir jāizliek brīdinājuma zīmes, lai cilvēkiem garantētu drošību būvdarbu laikā. Nedrīkst ierobežot ugunsdzēsības un avārijas dienestu mašīnu piekļuvi pie būvobjekta.

Pārbūvējamo ēku tuvumā nepieciešama vieta īslaicīgai būvmateriālu un demontēto materiālu nokraušanai un uzglabāšanai, kā arī vieta būvgрузu konteineru izvietošanai. Saskaņā ar darbu organizācijas projekta risinājumiem, būvmateriālu un demontēto materiālu uzglabāšana paredzēta dzīvojamās ēkas austrumu pusē uz esošā betona plākšņu seguma.

Būvlaukuma pagaidu būves – pārvietojamie vagoniņi strādnieku sadzīves vajadzībām, darbu vadītāja vagoniņš, vagoniņš būvinstrumentu uzglabāšanai, biotualete novietojami būvlaukuma austrumu daļā.

Būvlaukuma ugunsdzēsības komplekts novietojams pie strādnieku vagoniņiem teritorijas austrumu daļā.

Būvlaukumā veicamo darba aizsardzības pasākumu saskaņošana un attiecīgās informācijas apmaiņa starp pasūtītāju, projekta vadītāju, galveno būvdarbu veicēju, atsevišķu darbu veicējiem un pašnodarbinātiem.

Būvlaukumā veicamos darba aizsardzības pasākumus vada un koordinē ģenerālais darbuzņēmējs un tā pienākumi noteikti MK noteikumos Nr.92 "Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus".

Būvobjektā veicami sekojoši darbi, kas rada paaugstinātu risku nodarbināto drošībai un veselībai:

- fasādes siltināšana ar akmens vates plātnēm;
- logu nomaiņa;
- ventilācijas izvadu apdare virs jumta plaknes;

Veicot minētos, kā arī pārējos būvdarbus, jāvadās pēc MK noteikumu Nr.92 „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus” nosacījumiem.

Visus būvdarbus drīkst uzsākt tikai pēc būvatļaujā noteikto būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes un atzīmes saņemšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi.

Lai nodrošinātu darbinieku drošību un veselības aizsardzību, būvdarbu veicējs atbild par:

- Būvlaukuma norobežošanu un uzturēšanu, nodrošinot būvlaukuma sakopšanu;
- Darba vietām, lai tās būtu viegli pieejamas;
- Mašīnu un iekārtu tehnisko apkalpi uzsākot ekspluatāciju, kā arī regulārām pārbaudēm ekspluatācijas laikā, lai novērstu defektus, kas varētu radīt draudus darbinieku drošībai un veselībai;
- Dažādu materiālu uzglabāšanas zonu ierīkošanu un marķēšanu;
- Izmantoto bīstamo materiālu un vielu savākšanu un aiztransportēšanu;
- Atkritumu un būvgružu glabāšanu, savākšanu, pārvietošanu un nodošanu utilizācijai;
- Sadarbību un darbu saskaņošanu ar pasūtītāju tuvumā esošo būvju un komunikāciju zonā;
- Darbinieku informēšanu par izmaiņām būvniecības procesā attiecībā uz darba drošības un veselības jautājumiem;
- Darba vietas piemērošanu prasībām par aizsardzību pret troksni, pret risku kas saistīts ar nokrišanu;
- Darbinieku nodrošināšanu ar pieeju ģērbtuvēm, dzeramo ūdeni un iespēju paēst;
- Pirmās palīdzības sniegšanas nodrošināšanu;

Ugunsdrošības organizācija.

Ugunsdrošības pasākumi būvobjektā organizējami atbilstoši MK noteikumu Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām.

Būvlaukuma un būvju ārējā ugunsdzēsības ūdensapgāde tiek nodrošināta no esošiem ūdensvada hidrantiem Pļavu ielā un Ed. Veidenbauma ielā.

Nepieciešamo ugunsdzēsības aparātu skaitu būvlaukumā saskaņā ar MK noteikumu Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām, aprēķina un nodrošina būvuzņēmējs, atbilstoši būvlaukuma teritorijai, darbu plānam, uguns bīstamo zonu izvietojumam un skaitam. Ugunsdzēsības aparātu izvietojumu būvuzņēmējs norāda darbu veikšanas projektā.

Pirms darbu uzsākšanas strādniekiem jāorganizē instruktāža par ugunsdrošības noteikumiem darbā ar elektroierīcēm, apmācībām ar ugunsdzēsamo aparātu. Piekļūšanai vai piebraukšanai pie būvlaukuma ugunsdzēsības inventāra vienmēr jābūt brīvai.

#### Stabilitātes un noturības prasības darbiem būvlaukumā.

Materiāliem, iekārtām un jebkurām sastāvdaļām, ka atrodies kustībā var radīt risku nodarbināto drošībai un veselībai ir jābūt stabilām un drošām. Ja ierobežo piekļūšanu virsmām, kas veidotas no neizturīgiem materiāliem, piekļuve tām nav atļauta bez atbilstoša aprīkojuma vai palīgīdzekļiem, kas ļauj droši veikt darbu.

#### Prasības instalācijām, iekārtām un instrumentiem.

Instalācijas, iekārtas un instrumentus uztur darba kārtībā, lieto tikai tiem paredzētajam mērķim. Nodarbinātie, kas izmanto iekārtas un instrumentus ir speciāli apmācīti. Instalācijās un iekārtās, kas darbojas paaugstināta spiediena apstākļos, regulāri pārbauda atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

#### Būvprojekta sagatavošanas koordinators.

Koordinē ar projekta vadītāju un būvdarbu veicējiem darba aizsardzības prasību izpildi. Izstrādā darba aizsardzības plānu, iekļaujot arī pasākumus attiecībā par būvdarbiem ar paaugstinātu risku. Sagatavo atbilstošu dokumentāciju, iekļaujot informāciju par darba aizsardzības prasībām.

#### Būvprojekta izpildes koordinators.

Koordinē darba aizsardzības vispārīgo principu īstenošanu, lemjot par tehniskajiem vai organizatoriskajiem pasākumiem, plānojot dažādu būvdarbu veikšanu vienlaikus vai secīgi, un aprēķinot to izpildei nepieciešamo laiku. Saskaņo un uzrauga darba aizsardzības plāna un darbu veikšanas projekta izpildi, lai nodrošinātu, ka būvdarbu veicēji ievēro šo noteikumu darba aizsardzības prasības un darba aizsardzības plāna izpildi. Veic nepieciešamos grozījumus darba aizsardzības plānā un citā saistītajā dokumentācijā, ņemot vērā paveiktos darbus un pārmaiņas būvlaukumā un būvprojektā (ja tādas ir veiktas). Organizē būvdarbu veicēju (arī to būvdarbu veicēju, kas vienā un tajā pašā būvlaukumā strādā pēc kārtas) sadarbību, saskaņo viņu darbību, lai aizsargātu nodarbinātos un novērstu nelaimes gadījumus darbā un arodslimības, nodrošina savstarpēju informācijas apmaiņu saskaņā ar “Darba aizsardzības likuma” prasībām. Saskaņo būvdarbu veicēju darba aizsardzības pasākumus un pārbauda to izpildi. Veic nepieciešamos pasākumus, lai nepieļautu nepiederošu personu uzturēšanos būvlaukumā.

### DARBA AIZSARDZĪBAS PASĀKUMI BŪVDARBIEM AR PAAUGSTINĀTU RISKU

#### Darba aizsardzības pasākumi būvdarbiem, kas saistīti ar nokrišanu no 1.50 m un lielāka augstuma.

Pirms uzsākt darbu augstumā, jānovērtē attiecīgās darba vides riskus atbilstoši normatīvajiem aktiem par darba vides iekšējās uzraudzības kārtību un jānosaka pasākumi darba vides riska samazināšanai vai tā novēršanai. Veicot darbu augstumā, darba virsmu nožogo vai nostiprina, lai tā būtu stabila, nekustīga un neradītu risku drošībai un veselībai, kā arī nodrošina, lai tiktu ievērotas ergonomikas prasības un principi. Ja novērtējot darba risku, tiek konstatēts, ka nevar ievērot minētās prasības, uzņēmējam ir jānodrošina darba aprīkojums, kas ir vispiemērotākais drošas darba vides radīšanai un uzturēšanai un kura izmēri un konstrukcija ir piemērota darba veidam un paredzamajai slodzei un ļauj droši pārvietoties.



Darbu augstumā atļauts veikt tikai ar piemērotu un normatīvajiem aktiem par darba aizsardzības prasībām atbilstošu darba aprīkojumu, kā arī izmantojot kolektīvos aizsardzības līdzekļus, kas novērš kritiena riskus. Ja šāda aprīkojuma lietošana nav iespējama darba rakstura dēļ, ir jānodrošina droša piekļūšana darba vietai un jāapgādā ar individuālajiem aizsardzības līdzekļiem, kuri izgatavoti atbilstoši normatīvajiem aktiem par individuālajiem aizsardzības līdzekļiem un paredzēti kritiena ierobežošanai un apturēšanai.

Darbu augstumā atļauts veikt vienīgi tad, ja laika apstākļi nerada risku strādnieku drošībai un veselībai. Darbu augstumā aizliegts veikt nelabvēlīgos laikapstākļos (stipras lietus gāzes, negaiss, intensīva snigšana). Darba vietu augstumā, kur pastāv kritiena, pakļūšanas vai paslīdēšanas risks, norobežo un nodrošina, lai norobežojums būtu pamanāms, arī nelabvēlīgos laikapstākļos, izņemot gadījumus, ja to nav iespējams izdarīt darba specifikas dēļ.

Pārvietošanās starp piekļūšanas līdzekļiem un darba platformām nedrīkst palielināt kritiena risku.

Veicot darbu augstumā izmanto kolektīvos aizsardzības līdzekļus- stacionāros aizsardzības līdzekļus, tai skaitā aizsargnožogojumu, drošības platformas. Aizsargnožogojuma horizontālo malu paredzēt trīs līmeņos – augšējā marga vismaz 1.00 m augstumā, starpmarga vismaz 0.50 m augstumā, kājliete vismaz 0.15 m augstumā.

Ir jānodrošina, ka darbam izmantotais darba aprīkojums, jo īpaši kāpnes, sastatnes un aizsargnožogojums ir drošs.

Strādājot augstumā, kāpnes par darba vietu izmanto vienīgi tad, ja risks strādnieku drošībai un veselībai ir samazināts līdz minimumam un darba aprīkojumu lieto neilgu laiku. Pārvietojamo kāpņu pamatu nodrošina pret slīdēšanu lietošanas laikā, to augšgalā vai apakšgalā pakāpienus nostiprinot ar pretslīdes ierīci vai izmantojot citus līdzekļus, kas nodrošina līdzvērtīgu rezultātu un efektivitāti.

Maksimālā vertikālā statiskā slodze uz kāpnēm nedrīkst pārsniegt ražotāja noteikto maksimālo slodzi darba pozīcijā.

#### Prasības, izmantojot sastatnes.

Veicot darbu izmantojot sastatnes, uzņēmējam ir jānorīko darba aizsardzības speciālists, kas atbildīgs par sastatnēm. Sastatnes montē, demontē vai būtiski pārveido tikai par sastatnēm atbildīgā speciālista uzraudzībā un to dara tikai tādi nodarbinātie, kas ir apmācīti. Sastatņu montāžas un demontāžas laikā drošībai ir jāizmanto piemēroti individuālās aizsardzības līdzekļi un cits aprīkojums, kas kopumā nodrošina nepieciešamo aizsardzību pret kritieniem no augstuma.

Sastatnes montē, ekspluatē, demontē un uztur kārtībā, ievērojot ražotāja un iznomātāja prasības, lietošanas instrukciju, tehnisko dokumentāciju un sastatņu plānu. Montējot sastatnes, tās novieto uz līdzena un slodzi nestspējīga pamata, nodrošina sastatņu stabilitāti.

Ja sastatnes ir samontētas atbilstoši noteikumu un standartu prasībām vai balstoties uz standartam atbilstošiem stabilitātes un stiprības aprēķiniem, darbs tajās vairs nav aplūkojams par darbu augstumā. Par darbu augstumā ir uzskatāms tas darbs, kurš tiek veikts, lai nodrošinātu sastatņu montāžu un demontāžu.

Ja gadījumā sastatnes vai kāda to daļa nav izmantojama, tad tas ir jānorāda ar atbilstošām drošības zīmēm un šīs sastatnes vai to neizmantojamā daļa ir jānorobežo tā, lai piekļuve būtu tikai nodarbinātajiem, kas atbilstoši informēti par riskiem un drošībai izmanto aizsardzības pasākumus, kas kompensē sastatņu vai to daļu neatbilstību. Sastatnes ir atbilstoši jāmarķē un jānodrošina nepieciešamā apmācība, lai nodarbinātie, kuri izmanto sastatnes, zinātu un saprastu marķējumu nozīmi.

#### Prasības, lietojot darba aprīkojumu.

Darba aprīkojuma vadības ierīces jāizvieto pēc iespējas ārpus bīstamās zonas, lai to lietošana neradītu papildus bīstamību.

Nodarbinātais, kas lieto darba aprīkojumu, nodrošina, lai bīstamajā zonā neatrastos cilvēki. Ja prasību nav iespējams izpildīt tad darba aprīkojumam nepieciešama drošības sistēma ar skaņas un / vai gaismas signāliem, kura automātiski signalizē par tā iedarbināšanu.

Atkarībā no darba aprīkojuma bīstamības un normālā apstāšanās laika to aprīko ar avārijas apstādināšanas ierīci.

Darba aprīkojumu, kurš ir bīstams šķidrumu vai putekļu izdalīšanās dēļ, aprīko ar piemērotām uztvērējierīcēm.

Darba zonu apgaismo atbilstoši darba raksturam.

Pašgājējas iekārtas atļauts vadīt tikai attiecīgi apmācītiem nodarbinātajiem. Jāievēro kustības drošības noteikumi iekārtām, kuras pārvietojas darba zonā. Darba aprīkojumu drīkst lietot tikai tam paredzētajos apstākļos un paredzētajām operācijām.

Darba aprīkojums ir ugunsdrošs un nodrošināts pret pārkaršanu, kā arī aprīkots tā, lai aizsargātu nodarbinātos pret risku, kas rodas izdalot darba vidē gāzes, šķidrumus, tvaikus, putekļus vai citas vielas.

Uz celšanas iekārtas mehānismiem skaidri norāda mehānisma nominālo celjspēju un, ja nepieciešams, tabulu ar katras mehānisma konfigurācijas celjspēju.

Nodarbinātie nedrīkst atrasties zem iekārtām un paceltiem smagumiem.

Celtniecības palīgierīces izvēlas, ņemot vērā pārvietojamās kravas specifiku, satveršanas vietu, takelāžu un laika apstākļus, kā arī pārvietošanas veidu un konfigurāciju.

#### Darbi, kas saistīti ar smagumu pārvietošanu.

Veicot darba vides riska novērtēšanu, pārvietojot smagumus, jāņem vērā dažādi parametri: pārvietojamā priekšmeta īpašības, pārvietošanas apstākļi, izmantotie tehniskie palīglīdzekļi, nodarbinātā īpašības, riska faktori, vairāku apstākļu kombinācija (jo vairāk no nelabvēlīgajiem apstākļiem pastāv vienlaikus, jo lielāks ir risks nodarbināto veselībai, kas rodas veicot smagumu pārvietošanu).

Iespējamie pasākumi, kas samazina darba vides risku, pārvietojot smagumus, iedalāmi vairākās grupās:

- Tehniskie pasākumi, piemēram, darba procesa automatizēšana, kas vairumā gadījumu ir dārgs, laikietilpīgs un specifisks process, tomēr uzskatāms par vienu no efektīvākajiem pasākumiem, kas samazina risku, kas saistīts ar smaguma pārvietošanu;
- Organizatoriskie pasākumi, kas saistīti ar darba procesu organizācijas plānošanu, darba vietas plānojumu un iekārtojumu, nodrošinot brīvus pārvietošanās ceļus;
- Nodrošinot piemērotu apgaismojumu;
- Plānot smagumu pārvietošanu iesaistot vairākus nodarbinātos;
- Smagumu celšanu un pārvietošanu izmantojot palīglīdzekļus, kas pilnīgi vai daļēji atvieglo celšanas un pārvietošanas nepieciešamību vai smago fizisko darbu, kā arī uzlabo darba apstākļus samazinot ķermeņa slodzi;
- Piemērotu individuālo aizsardzības līdzekļu un darba apģērba lietošana;

### **VIDES AIZSARDZĪBAS PASĀKUMI**

Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nodrošinātu Vides aizsardzības likumu un tiesību aktu izpildi visā būvniecības laikā attiecība uz grunts un gruntsūdens aizsardzības nodrošināšanu un apkārtējās vides kvalitātes nepasliktināšanu.

Būvdarbi organizējami tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks, darba resursi ekonomiski. Vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārajās un drošības

aizsargjoslās būvdarbi organizējami un veicami, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības. Dabas resursu patēriņam jābūt ekonomiski un sociāli pamatotam.

Veicamajiem darbiem jāatbilst Latvijas Republikas normatīvajos aktos "Atkritumu apsaimniekošanas likums" un "Par piesārņojumu" likumu noteiktajām prasībām, kas ir spēkā attiecīgi noslēgtā līguma darbības laikā.

Būvobjekts pilsētas teritorijā izvietots dzīvojamās apbūves teritorijā, kas rada ietekmi uz apkārtējiem iedzīvotājiem. Būvdarbu gaitā jāveic atbilstoša darbu organizācija, lai nepieļautu vairāku vienlaicīgu darbu veikšanu, kas būtiski paaugstina ilgstošu trokšņu līmeni būvobjektā. Darbu, ar paaugstinātu trokšņu līmeni, veikšanas secību izstrādā būvuzņēmējs darbu veikšanas projektā. Darbi ar paaugstinātu trokšņu līmeni nav pieļaujami laika posmā no pl. 22<sup>00</sup> – 7<sup>00</sup>.

Būvniecības laikā nedrīkst pieļaut nekādu videi bīstamu vielu noplūdi dabā. Ja noplūde ir notikusi, ir jāveic visi iespējamie pasākumi negadījuma sekas likvidēšanai, lai samazinātu videi radušos piesārņojumu. Būvniecības procesa laikā ir jāseko līdzi tam, lai nenotiktu nekādas eļļas noplūdes no darba procesā iesaistītajiem mehānismiem. Būvuzņēmējam jānodrošina, lai būvobjektā netiktu uzglabāti lieli naftas produktu apjomi. Jānodrošina absorbentu atrašanās būvobjekta teritorijā.

Lai novērstu pilsētvides piegružošanu, jāveic tehnikas vizuālā pārbaude pirms izbraukšanas no būvlaukuma teritorijas.

Darba teritorija jānodrošina ar pārvietojamo BIO tualeti. Būvuzņēmējam jānoslēdz atbilstošs līgums par BIO tualetu uzstādīšanu un apkalpošanu. Pie tualetēm jāatrodas ūdens rezervuāriem un mazgāšanas līdzekļiem roku mazgāšanai. Sadzīves atkritumu savākšanai jāuzstāda kontainers, ko nodrošinās uzņēmums, kas sniegs atkritumu savākšanas pakalpojumus.

Būvgružu savākšanai ir jānoslēdz līgums ar sertificētu atkritumu apsaimniekošanas kompāniju.

Būvobjektā jāizmanto instrumenti, kam ir CE marķējums un ar mazāku trokšņu izplatību, kā arī nedrīkst lietot bojātus instrumentus. Būvniecības gaitā jāizvēlas iekārtas ar mazāku vibrācijas līmeni.

Būvdarbu laikā būvobjektā jāizmanto LR sertificēti un standartiem atbilstoši materiāli un izstrādājumi.

Arhitekts:  
Sert. Nr.10-0658

/ A. Lieģe /

## Eduarda Veidenbauma iela 4A, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku balsošanas protokols

Liepājā, Tukuma ielā 1A

Nr. 2018/5-12/631

2018.gada 11.decembrī

## 1. Lēmuma projekta nosūtīšana

Lēmuma projekts un tam pievienotie dokumenti dzīvokļu īpašniekiem tika nosūtīti 2018.gada 30.oktobrī, nosakot balsošanas termiņu 2018.gada 16.novembris.

## 2. Pieņemtie lēmumi un balsošanas rezultāti

Vai piekristat realizēt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Eduarda Veidenbauma ielā 4A, Liepājā, energoefektivitāti paaugstinošos pasākumus (turpmāk – PROJEKTS) un pieņemt lēmumu dalībai programmā „Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās” 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās”, (turpmāk – PROGRAMMA), kuras nosacījumus regulē 2016.gada 15.marta Ministru kabineta noteikumi Nr. 160 (turpmāk - MK noteikumi).

1. Ar mērķi paaugstināt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitāti un īstenot PROJEKTU apstiprināt dalību PROGRAMMĀ, ar nosacījumu, ka PROJEKTS būs ekonomiski pamatots, tas ir PROJEKTA iekšējās atdeves rādītājs 30 gadu periodā būs lielāks par 0.
2. Pilnvarot SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā īstenot PROJEKTU un konkrēti dalībai PROGRAMMĀ un PROJEKTA realizācijai: sagatavot nepieciešamo tehnisko dokumentāciju, saņemt atzinumu no ALTUM par tehnisko dokumentāciju un pieteikties atbalsta (granta, aizdevuma, garantijas) saņemšanai ALTUM. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā, tajā skaitā slēgt līgumus un parakstīt ar tiem saistītos darījuma dokumentus un veikt šo līgumu izpildi.
3. Pilnvarot SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ. nr. 42103004583 dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt piegādātāja (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlasī atklātā, pārredzamā, samērīgā un nediskriminējošā procedūrā, ievērojot MK noteikumos noteikto un ALTUM norādījumus, kā arī informēt dzīvokļu īpašniekus par atlasē rezultātiem. Iepriekš minētā uzdevuma sakarā izdarīt visas nepieciešamās darbības, kā arī parakstīt visus nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašnieku vārdā.
4. Pilnvarot SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ. nr. 42103004583 pēc piegādātāju (būvkomersanta, autoruzrauga, būvuzrauga vai citu piegādātāju) atlasē, pieteikties finansējumam pie finansētāja.
5. Pilnvarot SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" veikt sekojošas darbības:
  - 5.1. Pasūtīt ēkas tehnisko apsekojumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai;
  - 5.2. Pasūtīt ēkas vienkāršotās renovācijas karti (vai tehnisko projektu) energoefektivitātes pasākumu veikšanai;
  - 5.3. Pasūtīt renovācijas darbu būvzmaksu kontroltāmi;
  - 5.4. Augstākminētās dokumentācijas izstrādī pasūtīt SIA "A Projekts", reģ. Nr. 42103021193;
  - 5.5. Tehniskās dokumentācijas sagatavošanas izmaksas – 4480 EUR (bez PVN);
  - 5.6. Augstākminētā dokumentācija tiek pasūtīta tad, kad mājas uzkrājumā ir vismaz puse no nepieciešamās summas.
6. No 2018.gada 1.decembra uz 6 mēnešiem paaugstināt iemaksu dzīvojamās mājas uzturēšanas fondā par 0.30 EUR/m<sup>2</sup>. Kopējās mājas uzturēšanas izmaksas sastāda 0.87 EUR/m<sup>2</sup>. Iemaksa mājas uzturēšanas fondā mainīsies, samazinoties vai palielinoties mājas uzturēšanas izmaksām.

PAR: 38 (69%); PRET: 17 (31%) (tajā skaitā neiesniegtas 17 (septiņpadsmit) aptaujas anketas)

**LĒMUMS IR PIENĒMTS.**

Protokolam tiek pievienotas 37 (trīsdesmit septiņas) aptaujas anketas ar pielikumiem.

Parakstoties pilnvarotās personas SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ.Nr. 42103004583 pārstāvis valdes loceklis Artis Rimma apliecinā, ka ir izpratis daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Eduarda Veidenbauma ielā 4A, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku aptaujā Nr. 2018/5-12/631, kas notika no 30.10.2018. līdz 16.11.2018.;

SIA "A Projekts" valdes loceklis

Agita Lieģe

Liepājā, 2018. 10. 16.

lēmumos doto uzdevumu - Istenot energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus PROGRAMMAS ietvaros, piekrist veikt uzdevuma izpildei visas nepieciešamās darbības, apzinās pilnvarnieka atbildību atbilstoši Civillikuma 2295. un 2298.pantam un apņemas rīkoties dzīvokļu īpašnieku labā un viņu interesēs, kā arī saprot, ka pilnvarojums izdots bez pārpilnvarojuma tiesībām.

SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"  
valdes loceklis



Artis Rinuma

KOPIJA PAREIZA

SIA "A Projekts" valdes locekle

Agita Liege

Liepājā, 2019.g. 10. mēn.

Pielikums

**Darba uzdevums**  
uzņēmuma līgumam Nr. 2019/3-62/26

**Pasūtītājs:** Dzīvojamās mājas Eduarda Veidenbauma ielā 4A, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku kopība, kuras vārdā, kā pārvaldnieks rīkojas SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" reģ. Nr. 42103004583 ar juridisko adresi Tukuma ielā 1a, Liepājā, LV-3416, tās valdes locekļa Arta Rimmas personā, kurš darbojas uz statūtu pamata.

**Projekta nosaukums:** Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Eduarda Veidenbauma ielā 4A, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi: fasādes un pamatu vienkāršotā atjaunošana, bēniņu un pagraba pārseguma siltināšana, apkures sistēmas nomaiņa un ventilācijas sistēmas atjaunošana.

**Darba uzdevums ēkas vienkāršotās atjaunošanas iecerei:**

1. Ēkas energoaudita pārskata un pagaidu energosertifikāta izstrāde, pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām.
  2. Ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma izstrāde atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr.337 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 „Būvju tehniskā apsekošana” prasībām.
  3. Arhitektūra, būvkonstrukcijas un inženierisinājumi:
    - ēkas fasādes un cokola atjaunošana un siltināšana;
    - bēniņu un pagraba pārseguma siltināšana;
    - koka logu nomaiņa dzīvokļos un koplietošanas telpās; ārdurvju nomaiņa;
    - darbu apjomos visiem materiāliem, kur dots ražotājs, norādīt "vai ekvivalents".
  4. Ventilācijas sistēmas nodrošināšana no sanmezglēm un virtuvēm; šahtu tīrīšana; paredzēt gaisa pieplūdi dzīvokļos un bēniņos.
  5. Aukstā, karstā ūdens un kanalizācijas stāv vadu un guļvadu nomaiņa.
  6. Apkures sistēmas nomaiņa (vertikālā divcauruļū).
  7. Būvniecības izmaksu tāmes un darbu apjomu sastādīšana atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 3. maija noteikumiem Nr.239 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība".
  8. Ēkas zibensaizsardzības projekta izstrāde.
  9. Pasūtītājs iesniedz visus izejas datus, t.sk. tehniskos noteikumus.
- Veicamie darbi tiks precizēti pēc mājas apsekošanas.

**PASŪTĪTĀJS**

Dzīvojamās mājas Eduarda Veidenbauma ielā 4A, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku kopība, kuras vārdā, kā pārvaldnieks rīkojas  
**SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"**  
Tukuma iela 1a, Liepāja, LV-3416  
Reģ. Nr. 42103004583

Valdes loceklis Artis Rimma

**MAKSĀTĀJS**

**SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"**  
Tukuma iela 1a, Liepāja, LV-3416  
Reģ. Nr. 42103004583  
AS "SEB banka"  
Konta Nr. LV70UNLA0050003813922

Valdes loceklis Artis Rimma

**IZPILDĪTĀJS**

**SIA "A PROJEKTS"**  
Toma iela 1, Liepāja, LV-3401  
Reģ. Nr. 42103021193  
AS "SEB banka"  
Konta Nr. LV76UNLA0012010467560

Valdes locekle Agita Lieģe

*Kārlis Beihmanis*  
SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"  
Projektu koordinators  
**Kārlis BEIHMANIS**

**KOPIJA PAREIZA**

SIA "A Projekts" valdes locekle

*Agita Lieģe*

Liepājā, 2019. g. 10. oktobrī

Informāciju pieprasīja Kārlis Beihmanis 13.11.2019 08:55:15

**KURZEMES RAJONA TIESA****Liepājas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000169965****Kadastra numurs: 1700 036 0164****Adrese: Eduarda Veidenbauma iela 4A, Liepāja**

<b>I. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 1700 036 0164. <i>Žurn. Nr. 300001030674, lēmums 29.03.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		1775 m <sup>2</sup>
<b>I. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
<i>Nav ierakstu</i>			
<b>II. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats</b>	<b>Daļa</b>	<b>Summa</b>
1.1.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185.	1	
1.2.	Pamats: 2005. gada 18. marta uzziņa par nekustamu īpašumu. <i>Žurn. Nr. 300001030674, lēmums 29.03.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		
2.1.	Īpašnieks: VADĪMS ZEMĻANOJS, personas kods 211168-10826.	14/1000	
2.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 14/1000.	986/1000	
2.3.	Pamats: 2005. gada 7. aprīļa zemes pirkuma līgums Nr. 2538. <i>Žurn. Nr. 300001047187, lēmums 15.04.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		LVL 131.71
3.1.	Īpašnieks: JURIS PAŠKEVIČS, personas kods 061176-11946.	19/1000	
3.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	967/1000	
3.3.	Pamats: 2005. gada 7. aprīļa zemes pirkuma līgums Nr.2540. <i>Žurn. Nr. 300001054602, lēmums 22.04.2005, tiesnese Sniedze Rūja</i>		LVL 178.74
4.1.	Īpašnieks: JURIJS OZERSKIS, personas kods 051154-10804.	19/1000	
4.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	948/1000	
4.3.	Pamats: 2005. gada 21. aprīļa zemes pirkuma līgums Nr.2569. <i>Žurn. Nr. 300001060390, lēmums 29.04.2005, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
5.1.	Īpašnieks: DAINA LAURE, personas kods 110645-10813.	18/1000	
5.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 18/1000.	930/1000	
5.3.	Pamats: 2005. gada 28. aprīļa zemes pirkuma līgums Nr. 2581. <i>Žurn. Nr. 300001069148, lēmums 09.05.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		
6.1.	Īpašnieks: TATJANA ĻEVENĒCA, personas kods 150859-10806.	14/1000	
6.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamās daļas īpašumā samazinājušās par 14/1000.	916/1000	
6.3.	Pamats: 2005. gada 26. aprīļa zemes pirkuma līgums Nr. 2573. <i>Žurn. Nr. 300001080228, lēmums 20.05.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		
7.1.	Īpašnieks: ANATOLIJS PISARENKO, personas kods 190154-10812.	19/1000	
7.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamās daļas īpašumā samazinājušās par 19/1000.	897/1000	
7.3.	Pamats: 2005. gada 2. jūnija zemes pirkuma līgums Nr.2613. <i>Žurn. Nr. 300001113603, lēmums 22.06.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		
8.1.	Īpašnieks: AGNESE RONE, personas kods 230686-10801.	20/1000	
8.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 20/1000.	877/1000	
8.3.	Pamats: 2005. gada 4. jūlija zemes pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300001127877, lēmums 15.07.2005, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
9.1.	Īpašnieks: MIRDZA INĢE, personas kods 261026-10826.	19/1000	
9.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	858/1000	
9.3.	Pamats: 2005. gada 2. jūnija zemes pirkuma līgums Nr.2620. <i>Žurn. Nr. 300001131474, lēmums 22.07.2005, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
10.1.	Īpašnieks: MARINA BALINSKA, personas kods 260573-10807.	14/1000	
10.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 14/1000.	844/1000	
10.3.	Pamats: 2005. gada 7. jūlija zemes pirkuma līgums Nr.2632. <i>Žurn. Nr. 300001196263, lēmums 23.09.2005, tiesnese Sniedze Rūja</i>		

KOPIJA PAREIZA

SIA "A Projekta" valdes locekle


 Agita Lieģe  
 Liepājā, 2019. g. 10. oktobrī

II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
11.1.	Īpašnieks: ANITA SEFERE, personas kods 141041-10800.	19/1000	
11.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	825/1000	
11.3.	Pamats: 2005. gada 7. aprīļa zemes pirkuma līgums Nr.2539. <i>Žurn. Nr. 300001207332, lēmums 28.09.2005, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
12.1.	Īpašnieks: MIRDZA BURVE, personas kods 290738-10813.	14/1000	
12.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 14/1000.	811/1000	
12.3.	Pamats: 2005. gada 1. septembra zemes pirkuma līgums Nr.2663. <i>Žurn. Nr. 300001209359, lēmums 03.10.2005, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
13.1.	Īpašnieks: VELTA LINĀJA, personas kods 280541-11764.	19/1000	
13.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	792/1000	
13.3.	Pamats: 2005. gada 30. maija zemes pirkuma līgums Nr. 2611. <i>Žurn. Nr. 300001238134, lēmums 27.10.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		LVL 178.74
14.1.	Īpašnieks: BENITA ANNA KUDRJANOKA, personas kods 250944-10837.	19/1000	
14.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamās daļas īpašumā samazinājušās par 19/1000.	773/1000	
14.3.	Pamats: 2005. gada 21. oktobra zemes pirkuma līgums Nr. 2698. <i>Žurn. Nr. 300001253697, lēmums 10.11.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		
15.1.	Īpašnieks: ZELMA GOLTA, personas kods 280141-10812.	95/10000	
15.2.	Īpašnieks: ARVĪDS GOLTS, personas kods 251241-10801.	95/10000	
15.3.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000. <i>Žurn. Nr. 300001295517, lēmums 16.12.2005, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>	754/1000	
16.1.	Īpašnieks: LUDMILA KALASŅIKOVA, personas kods 030359-10834.	19/1000	
16.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamās daļas īpašumā samazinājušās par 19/1000.	735/1000	
16.3.	Pamats: 2005. gada 9. septembra zemes pirkuma līgums Nr. 2669. <i>Žurn. Nr. 300001305062, lēmums 22.12.2005, tiesnese Inta Pūce</i>		
17.1.	Īpašnieks: VITĀLIJS SOHRANNIJS, personas kods 290380-10837.	20/1000	
17.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamās daļas īpašumā samazinājušās par 20/1000.	715/1000	
17.3.	Pamats: 2005. gada 3. decembra zemes pirkuma līgums Nr. 2773. <i>Žurn. Nr. 300001316788, lēmums 03.01.2006, tiesnese Inta Pūce</i>		
18.1.	Īpašnieks: JANA ŠANINA, personas kods 151279-10848.	19/1000	
18.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	696/1000	
18.3.	Pamats: 2006. gada 10. janvāra zemes pirkuma līgums Nr.2899. <i>Žurn. Nr. 300001387582, lēmums 15.03.2006, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
19.1.	Īpašnieks: LILIJA ANTONINA GOLUBEVA, personas kods 250344-10827.	14/1000	
19.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 14/1000.	682/1000	
19.3.	Pamats: 2005. gada 2. decembra zemes pirkuma līgums Nr.2766. <i>Žurn. Nr. 300001395636, lēmums 23.03.2006, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
20.1.	Īpašnieks: AGNIJA GRĪNVALDE, personas kods 061274-10806.	19/1000	
20.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	663/1000	
20.3.	Pamats: 2006. gada 7. aprīļa zemes pirkuma līgums Nr.2922. <i>Žurn. Nr. 300001485603, lēmums 05.06.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
21.1.	Īpašnieks: ZANNA LUGOVSKA, personas kods 290669-10824.	19/1000	
21.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	644/1000	
21.3.	Pamats: 2006. gada 30. maija zemes pirkuma līgums Nr.2953. <i>Žurn. Nr. 300001506979, lēmums 21.06.2006, tiesnese Sniedze Rūja</i>		
22.1.	Īpašnieks: IRINA PETRAUSKA, personas kods 050872-10839.	19/1000	
22.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	625/1000	
22.3.	Pamats: 2006. gada 20. marta zemes pirkuma līgums Nr.2916. <i>Žurn. Nr. 300001589346, lēmums 22.08.2006, tiesnesis Ēriks Jaunskungs</i>		
23.1.	Īpašnieks: MARIJA VOROBOVA, personas kods 030936-10821.	14/1000	
23.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 14/1000.	611/1000	

KOPIJA PAREIZA

SIA "A Projekts" valdes locekle

Agita Lioģe

Liepāja, 2015. g. 10. oktobris



II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
23.3.	Pamats: 2006. gada 18. janvāra zemes pirkuma līgums Nr.2872. <i>Žurn. Nr. 300001593981, lēmums 25.08.2006. tiesnesis Ēriks Janskuņģis</i>		
24.1.	Īpašnieks: ADOLFINA LEVANDAUSKA, personas kods 031037-10827.	19/1000	
24.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	592/1000	
24.3.	Pamats: 2006. gada 12. augusta zemes pirkuma līgums Nr. 3048. <i>Žurn. Nr. 300001633241, lēmums 21.09.2006. tiesnese Inta Pūce</i>		LVL 178.74
25.1.	Īpašnieks: DAIGA HIRSSONE, personas kods 030948-10817.	19/1000	
25.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	573/1000	
25.3.	Pamats: 2005. gada 14. decembra zemes pirkuma līgums Nr.2798. <i>Žurn. Nr. 300001699833, lēmums 13.10.2006. tiesnese Sniedze Rūja</i>		
26.1.	Ieraksts izdarīts, labojot kļūdu saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu: Īpašnieks: STANISLAVS LOŠKARJOVS, personas kods 101035-10804.  Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 26.1 (400001364112) <i>Žurn. Nr. 300001801770, lēmums 30.11.2006. tiesnese Inta Pūce</i>	19/1000	
26.1.	Īpašnieks: STANISLAVS LOŠKARJOVS, personas kods 101035-10804. <i>Precizēts 20.04.2018. Žurn. Nr. 400001364112, tiesnese Odeta Turka</i>	19/1000	
26.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	554/1000	
26.3.	Pamats: 2006.gada 15.februāra zemes pirkuma līgums Nr.2897. <i>Žurn. Nr. 300001801770, lēmums 30.11.2006. tiesnese Inta Pūce</i>		LVL 178.74
27.1.	Īpašnieks: SERGEJS BERČENKO, personas kods 150859-10638.	19/1000	
27.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	535/1000	
27.3.	Pamats: 2006. gada 20. decembra zemes pirkuma līgums Nr.3365. <i>Žurn. Nr. 300001883136, lēmums 18.01.2007. tiesnese Evika Klēpe</i>		LVL 178.74
28.1.	Īpašnieks: ROMĀNS SARICEVS, personas kods 181269-10807.	18/1000	
28.2.	Persona: DAINA LAURE, personas kods 110645-10813. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
28.3.	Pamats: 2007.gada 19. septembra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300002232992, lēmums 25.09.2007. tiesnese Sniedze Rūja</i>		LVL 255.00
29.1.	Īpašnieks: OLGA HERBSTA, personas kods 051162-10820,  Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 29.1, 48.1 (300004590018) <i>Žurn. Nr. 300002407623, lēmums 27.03.2008. tiesnese Evika Klēpe</i>	19/1000	
29.1.	Īpašnieks: OLGA KHERBSTA, personas kods 051162-10820. <i>Žurn. Nr. 300004590018, lēmums 20.04.2018. tiesnese Odeta Turka</i>	19/1000	
29.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	516/1000	
29.3.	Pamats: 2008.gada 27. februāra zemes pirkuma līgums Nr. 4031. <i>Žurn. Nr. 300002407623, lēmums 27.03.2008. tiesnese Evika Klēpe</i>		LVL 178.74
30.1.	Īpašnieks: INGA KRASIŅNIKOVA, personas kods 130876-10808.	19/1000	
30.2.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 19/1000.	497/1000	
30.3.	Pamats: 2006.gada 22. jūnija zemes pirkuma līgums Nr. 2972. <i>Žurn. Nr. 300002471283, lēmums 20.06.2008. tiesnese Sniedze Rūja</i>		LVL 178.74
31.1.	Īpašnieks: ILGVARS INĢIS, personas kods 121071-10807. Nekustams īpašums ir laulātā atsevišķa manta.	19/1000	
31.2.	Persona: MIRDZA INĢE, personas kods 261026-10826. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
31.3.	Pamats: 2011.gada 24. jūnija mantojuma apliecība (akts par pēdējās gribas rīkojuma akta stāšanās likumīgā spēkā) Nr.3944 ar 2009.gada 6.novembra testamentu. <i>Žurn. Nr. 300003062843, lēmums 30.06.2011. tiesnese Sniedze Rūja</i>		
32.1.	Īpašnieks: JELENA MARUKA, personas kods 240591-11458.	14/1000	
32.2.	Persona: MARIJA VOROBJOVA, personas kods 030936-10821. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	

KOPIJA PAREIZA

SIA "A Projekts" valdes locekle

Agita Līnģe

Liepājā, 2019.g.10.04.06

II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
32.3.	Pamats: 2011.gada 21. jūlija dāvinājuma akts. <i>Žurn. Nr. 300003074651, lēmums 25.07.2011, tiesnese Elga Vespere</i>		
33.1.	Īpašnieks: RUTA VEISBERGA, personas kods 110645-11779.	14/1000	
33.2.	Persona: MARINA BALINSKA, personas kods 260573-10807. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
33.3.	Pamats: 2011.gada 29. jūlija pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300003079640, lēmums 03.08.2011, tiesnese Elga Vespere</i>		LVL 500.00
34.1.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000063185.	239/500	
34.2.	Īpašnieks: IMANTS ŠILDERS, personas kods 020682-11920.	19/1000	
34.3.	Pamats: 2006.gada 18.jūlija zemes pirkuma līgums Nr.3008. <i>Žurn. Nr. 300003389755, lēmums 26.02.2013, tiesnese Elga Vespere</i>		LVL 178.74
35.1.	Persona: IMANTS ŠILDERS, personas kods 020682-11920. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
35.2.	Īpašnieks: AGITA LIEGE, personas kods 160864-10808.	19/1000	
35.3.	Pamats: 2013.gada 5.marta pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300003395998, lēmums 07.03.2013, tiesnese Evika Klēpe</i>		LVL 100.00
36.1.	Persona: ILGVARS INĢIS, personas kods 121071-10807. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
36.2.	Īpašnieks: HIPOTĒKU BANKAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA AGENTŪRA, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003426895.	19/1000	
36.3.	Pamats: 2013.gada 10.maija Liepājas tiesas lēmums lietā Nr.C20 2429 13. <i>Žurn. Nr. 300003463380, lēmums 04.05.2013, tiesnese Elga Vespere</i>		
37.1.	Persona: HIPOTĒKU BANKAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA AGENTŪRA, SIA, nodokļu maksātāja kods 40003426895. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
37.2.	Īpašnieks: GF Consulting, SIA, nodokļu maksātāja kods 42103033050.	19/1000	
37.3.	Pamats: 2013.gada 11.novembra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300003551525, lēmums 05.12.2013, tiesnese Evika Klēpe</i>		LVL 500.00
38.1.	Persona: TATJANA ĻEVENECA, personas kods 150859-10806. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
38.2.	Īpašnieks: DANA KONAVKO, personas kods 060480-10820.	14/1000	
38.3.	Pamats: 2014.gada 21.maija pirkuma akts reģ.Nr.4064. <i>Žurn. Nr. 300003643572, lēmums 22.05.2014, tiesnese Elga Guitāne</i>		EUR 50.00
39.1.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000063185.	459/1000	
39.2.	Īpašnieks: LIDIJA RASMA ČERŅEVSKA, personas kods 230642-10819.	19/1000	
39.3.	Pamats: 2006.gada 12.oktobra zemes pirkuma līgums Nr.3227. <i>Žurn. Nr. 300003665602, lēmums 01.07.2014, tiesnese Sniedze Rūja</i>		EUR 254.32
40.1.	Persona: LILJA ANTONINA GOLUBEVA, personas kods 250344-10827. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
40.2.	Īpašnieks: RENĀTE BEIKULE, personas kods 100870-10809.	14/1000	
40.3.	Pamats: 2016.gada 3.augusta mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) ar reģ. Nr.6065. <i>Žurn. Nr. 300004160588, lēmums 05.08.2016, tiesnese Elga Guitāne</i>		
41.1.	Persona: INGA KRASIŅNIKOVA, personas kods 130876-10808. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
41.2.	Īpašnieks: Amberland Invest, SIA, reģistrācijas numurs 42103062505.	19/1000	
41.3.	Pamats: 2016.gada 18.augusta pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300004170840, lēmums 22.08.2016, tiesnese Sniedze Rūja</i>		EUR 300.00
42.1.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000063185.	439/1000	
42.2.	Īpašnieks: NADEZDA LEONENKO, personas kods 190436-10846.	20/1000	
42.3.	Pamats: 2016.gada 14.septembra vienošanās par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Nr.5690. <i>Žurn. Nr. 300004190441, lēmums 20.09.2016, tiesnese Evika Klēpe</i>		
43.1.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000063185.	419/1000	
43.2.	Īpašnieks: BORIS FERDER, personas kods 050939-10823.	20/1000	
43.3.	Pamats: 2016.gada 7.septembra vienošanās par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Nr.5686. <i>Žurn. Nr. 300004191519, lēmums 21.09.2016, tiesnese Elga Guitāne</i>		
44.1.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000063185.	2/5	
44.2.	Īpašnieks: ELVIRA SIDOROVA, personas kods 070637-10811.	19/1000	
44.3.	Pamats: 2016.gada 7.septembra vienošanās par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Nr.5685.		

KOPIJA PAREIZA

SIA "A Projekts" valdes locekle

Agita Liege

Liepājā, 2016. gada 20. oktobris

II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
	<i>Žurn. Nr. 300004191522, lēmums 21.09.2016, tiesnese Elga Guitāne</i>		
45.1.	Persona: ELVIRA SIDOROVA, personas kods 070637-10811. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
45.2.	Īpašnieks: JEĻENA KUVALDINA, personas kods 101269-10800.	19/1000	
45.3.	Pamats: 2016.gada 30.novembra uztura līgums ar reģistra Nr.9130. <i>Žurn. Nr. 300004243945, lēmums 02.12.2016, tiesnese Evika Klēpe</i>		
46.1.	Persona: RUTA VEISBERGA, personas kods 110645-11779. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
46.2.	Īpašnieks: MĀRIS KOKOREVIČS, personas kods 031070-11900.	7/1000	
46.3.	Īpašnieks: EDGARS SVIKLIS, personas kods 310184-10828.	7/1000	
46.4.	Pamats: 2017.gada 22.novembra pirkuma akts ar reģistra Nr.8498. <i>Žurn. Nr. 300004481171, lēmums 24.11.2017, tiesnese Sniedze Rāja</i>		EUR 500.00
47.1.	Persona: AGĪTA LIEĢE, personas kods 160864-10808. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
47.2.	Īpašnieks: Amberland Invest, SIA, reģistrācijas numurs 42103062505.	19/500	
47.3.	Pamats: 2018.gada 19.janvāra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300004528284, lēmums 22.01.2018, tiesnese Elga Guitāne</i>		EUR 140.00
48.1.	Grozīts 2. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 29.1 (žurnāla Nr. 300002407623, 27.03.2008), izsakot to jaunā redakcijā.  Mainīts īpašnieka uzvārds no "HERBSTA" uz "KHERBSTA".  Pamats: 2018.gada 19.apriļa Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistra elektronisks paziņojums. <i>Žurn. Nr. 300004590018, lēmums 20.04.2018, tiesnese Odeta Turka</i>		
49.1.	Īpašnieks: Liepājas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas kods 90000063185.	361/1000	
49.2.	Īpašnieks: ANTOŅINA KOIDA, personas kods 250638-10862.	39/1000	
49.3.	Pamats: 2019.gada 16.janvāra vienošanās par zemes domājamās nodošanu īpašumā bez atlīdzības Nr.5866 un 2019.gada 16.janvāra vienošanās par zemes domājamās nodošanu īpašumā bez atlīdzības Nr.5867. <i>Žurn. Nr. 300004769400, lēmums 22.01.2019, tiesnese Jolanta Āboliņa</i>		
50.1.	Īpašnieks: ANTOŅINA KOIDA, personas kods 250638-10862.	1/50	
50.2.	Īpašnieks: ARITA EGMANE, personas kods 260892-11918.	19/1000	
	Aktualizēts Saiestīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 50.2, 51.1 (300004928993) <i>Žurn. Nr. 300004774019, lēmums 29.01.2019, tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa</i>		
50.2.	Īpašnieks: ARITA BAĻUTE, personas kods 260892-11918. <i>Žurn. Nr. 300004928993, lēmums 05.08.2019, tiesnese Odeta Turka</i>	19/1000	
50.3.	Pamats: 2019.gada 25.janvāra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300004774019, lēmums 29.01.2019, tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa</i>		EUR 100.00
51.1.	Grozīts 2. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 50.2 (žurnāla Nr. 300004774019, 29.01.2019), izsakot to jaunā redakcijā.  Mainīts īpašnieka uzvārds no "EGMANE" uz "BAĻUTE".  Pamats: 2019.gada 31.jūlija Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistra elektronisks paziņojums.  Aktualizēts Saiestīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 50.2 (300004928993) <i>Žurn. Nr. 300004928993, lēmums 05.08.2019, tiesnese Odeta Turka</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
1.1.	Noteikts aizliegums bez MARIJAS VOROBJOVAS, personas kods 030936-10821, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un aprūtināt ar lietu tiesībām. Pamats: 2011.gada 21. jūlija dāvinājuma akts. <i>Žurn. Nr. 300003074651, lēmums 25.07.2011, tiesnese Elga Vespere</i>		
2.1.	Noteikts aizliegums LUDMILAI KALAŠNIKOVAI, personas kods 030359-10834, piederošas 19/1000 domājamās daļas, bez Swedbank, AS, nodokļu maksātāja kods 40003074764, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un aprūtināt ar lietu tiesībām.  Pamats: 2008.gada 28.augusta hipotēkas līgums Nr. 08-105514-PK/I, 2013.gada 4.novembra grozījumi 28.08.2008. hipotēkas līgumam Nr.08-105514-PK/I. <i>Žurn. Nr. 300003592451, lēmums 18.02.2014, tiesnese Evika Klēpe</i>		

KOPIJA PAREIZA

SIA "A Projekts" Valdes locekle

Agita Lieģe

Liepājā, 2019. gada 20. oktobrī

II. daļa 2. iedaļa	
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem
3.1.	Atzīme - vērsta 6247.29 EUR piedziņa uz ROMĀNAM SARIČEVAM, personas kods 181269-10807 piederošām 18/1000 domājāmām daļām. Piedzinējs: NORVIK BANKA, AS, reģistrācijas numurs 40003072918.  Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (300004088634)
3.2.	Pamats: 2010.gada 16.septembra Liepājas tiesas lēmums par saistību piespiedu izpildi brīdinājuma kārtībā lietā Nr.3-12/2311/10.  Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (300004088634) <i>Žurn. Nr. 300004088634, lēmums 15.04.2016, tiesnese Evika Klēpe</i>
4.1.	Piedziņas atzīme dzēsta (ieraksti Nr. 3.1, 3.2, žurnāla Nr. 300004085019, 14.04.2016). Pamats: 2016.gada 19.aprīļa nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300004088634, lēmums 20.04.2016, tiesnese Evika Klēpe</i>
5.1.	Atzīme - vērsta 1300 EUR piedziņa uz ROMĀNAM SARIČEVAM, personas kods 181269-10807, piederošām 18/1000 domājāmām daļām par labu valstij. Pamats: 2016.gada 6.jūnija Liepājas tiesas izpildu raksts lietā Nr.120003315.  Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 6.1 (300004548530) <i>Žurn. Nr. 300004128806, lēmums 16.06.2016, tiesnese Evika Klēpe</i>
6.1.	Atzīme Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 300004128806, 15.06.2016) dzēsta. Pamats: Zvērinātas tiesu izpildītājas Agneses Biķes 2018.gada 14.februāra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300004548530, lēmums 15.02.2018, tiesnese Anda Niedola</i>
7.1.	Atzīme - vērsta 937.81 EUR piedziņa uz ROMĀNAM SARIČEVAM, personas kods 181269-10807, piederošo 18/1000 domājamo daļu. Piedzinējs: LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 42103004583.  Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 8.1 (300004828724) <i>Žurn. Nr. 300004553481, lēmums 22.02.2018, tiesnese Elga Guitāne</i>
7.2.	Pamats: 2018.gada 10.janvāra Liepājas tiesas izpildu raksts civillietā Nr.C20196117.  Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 8.1 (300004828724) <i>Žurn. Nr. 300004553481, lēmums 22.02.2018, tiesnese Elga Guitāne</i>
8.1.	Atzīme Nr. 7.1. un 7.2. (žurnāla Nr. 300004553481., 21.02.2018.) dzēsta. Pamats: zvērinātas tiesu izpildītājas S.Jaunsleines 2019.gada 3.aprīļa nostiprinājuma lūgums (izpildu lieta Nr.00199/006/2018). <i>Žurn. Nr. 300004828724, lēmums 05.04.2019, tiesnese Jolanta Ābolīna</i>

KOPIJA PAREIZA

SIA "A Projekts" vides locekle

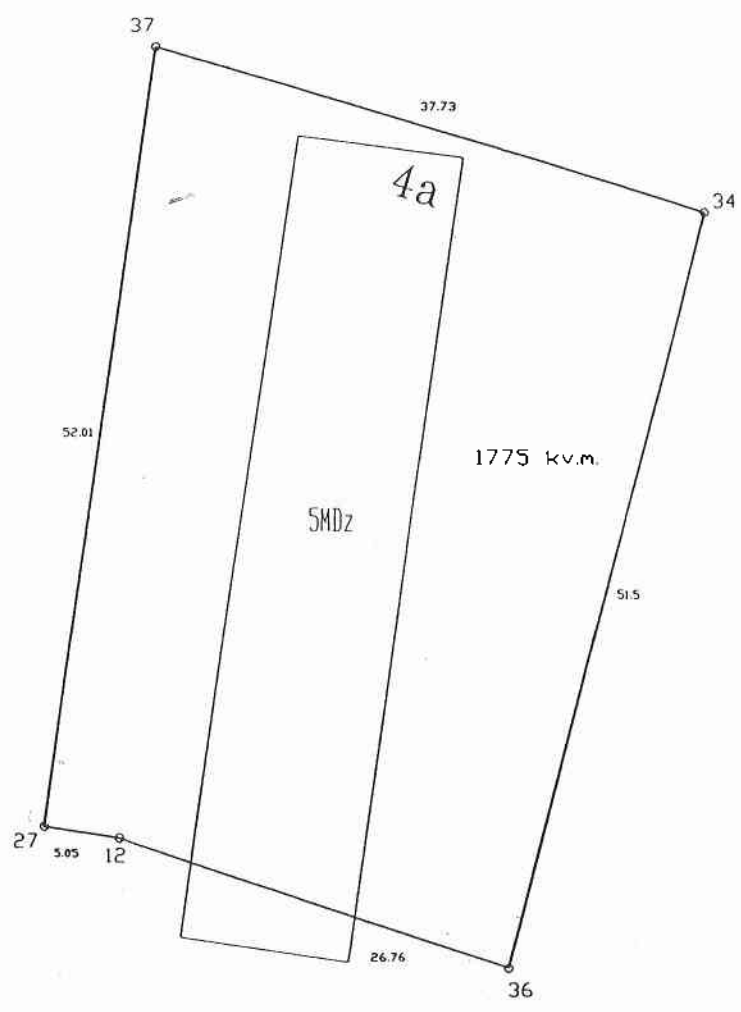
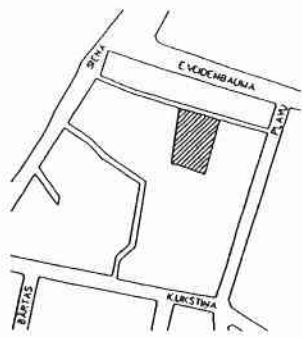
Agita Lieģa

Liepāja, 2019.g.10.20.2019

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES  
SISTĒMĀ LKS92

	X	Y
12	266108.041	316067.098
27	266108.984	316062.134
34	266147.835	316107.197
36	266098.592	316092.130
37	266160.140	316071.527

ZEMES DAĻAĻA  
IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



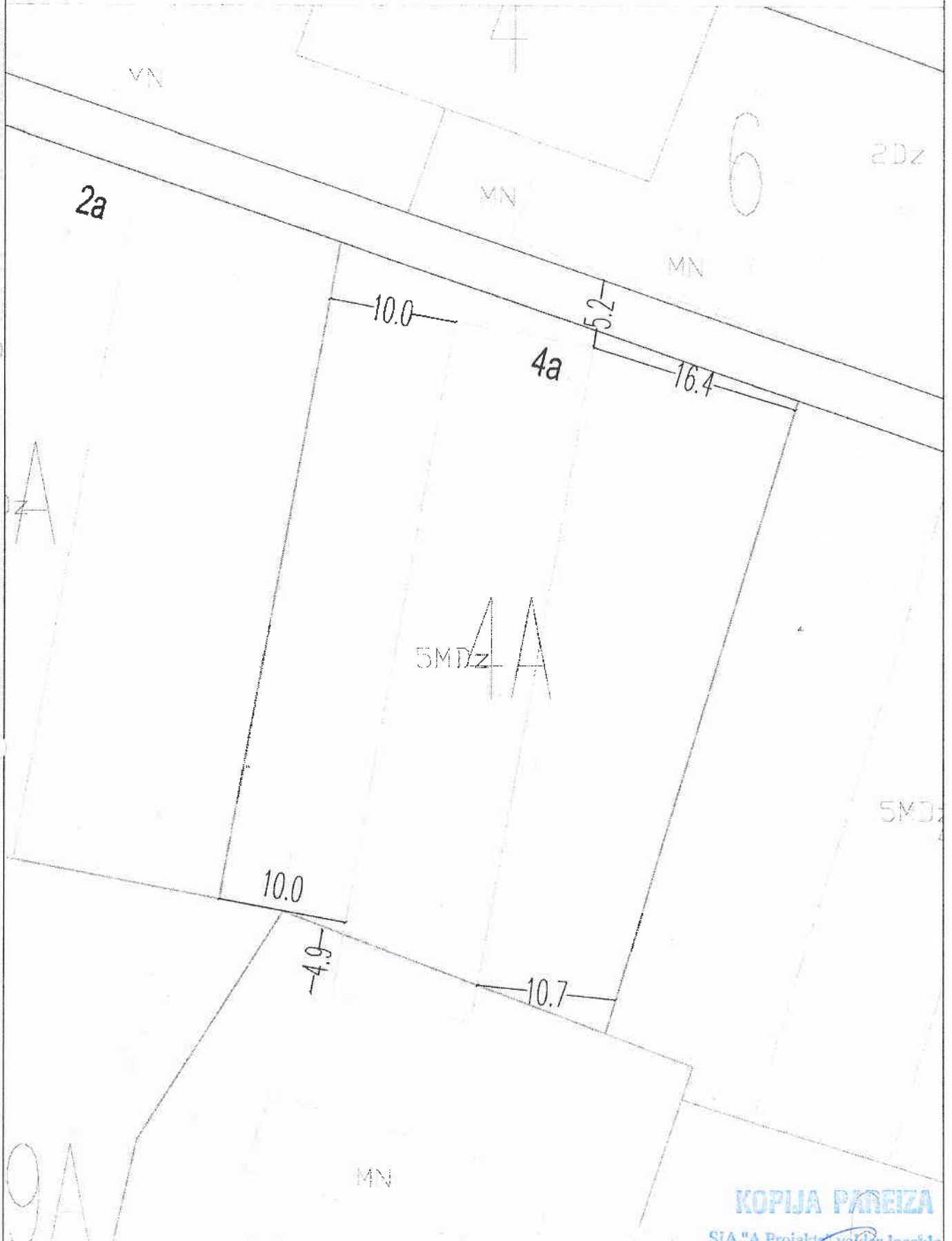
VZD Liepājas nodaļa  
Reģistrācijas nr. 3615  
1997.g. 17.07  
Reģistrēja: IBistere

Mērogs 1:500

VALSTS ZEMES DIENESTS Liepājas nodaļa Mērniecības birojs		
Vadītājs	R. Pļaviņš	SIA "AIZRĀZĀ" valdes loceklis 24.07.97 Agita Lieģe Liepājā, 2019. g. 10. oktobrī
Uzmērītājs	G. Ruperts	
Plānu zīmētājs	A. Gūža	

KOPIJA PAREIZA

E.Veidenbauma iela 4a.  
Robežu plāns ar piesaistēm



KOPIJA PAREIZA

SIA "A Projekts" valdes locekle

*Agita Liege*  
Lietuvija, 2015. g. 10. oktobris 38







Ipašnieku kategorija

## Namīpašuma kartīte

Veidlapa Nr. 1

## I Uz zemes gabala esošo celtnu īpašnieki

Ipašnieks	Domātā daļa	Dokumenti, kas nosaka īpašuma tiesības
LIEPĀJAS PILSĒTA	1/9	LIEPĀJAS PILSĒTAS DOMES 18.03.97. IZRIŅA N° 1-21/280 AR EVEŅINĀTA REVIDENTA 24.03.97. APLIECINĀJUMU N° 1-1/124 speciāliste L. Apēna 10.02.98.
		LIEPĀJAS PILSĒTAS DOMES 26.03.98. IZRIŅA N° 1-21/427 AR EVEŅINĀTA REVIDENTA 30.03.98. APLIECINĀJUMU N° 1-1/124. speciāliste L. Apēna 06.04.98.

II Zemes gabala eksplikācija (m<sup>2</sup>)

Visa zemes gabala laukums	tajā skaitā				Zemes gabals piešķirts ar lēmumu	Zemes kadastrālā vērtība	
	apbūvētais	pagalms	augļ- sakņu dārzs	pārejie		Protokols	Vērtība Ls
1775	587						

## III Pie bāzes vērtības pielietotie korekciju koeficienti

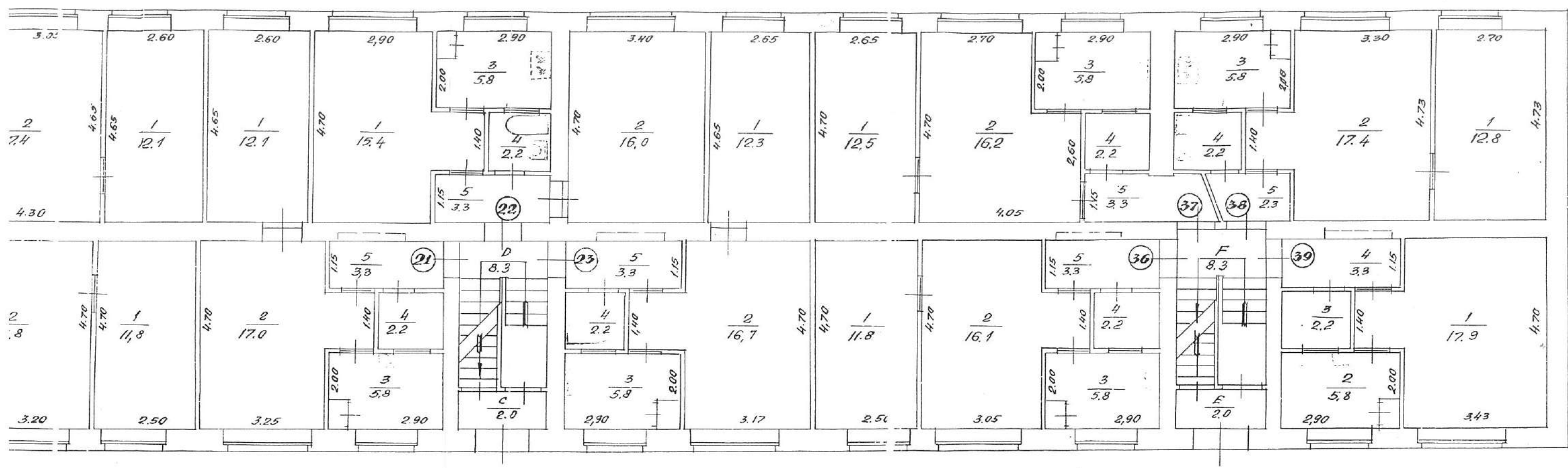
Inflācijas	Ģeogrāfiskā izvietojuma	Zemes vērtību zonas	Izmantotais intensitātes koeficients	Kopējais
-	0,6	1,0	1,00 x 0,7	0,420

Piezīmes

## IV Uz zemes gabala esošās celtnes

n p k	Celtnes nosaukums	Sienu materiāls	st. sk.	Apbūvēt. laukums m <sup>2</sup>	Augst. m	Tilp. m <sup>3</sup>	Bāzes vērtība uz 01.01.96 Ls	Aļģaunās vērtība Ls	Nol. %	Pasreizējā vērtība Ls
1	DZĪVOJAMA ĒKA	SIL. KIEG.	5	587,4	14,40	8459	241251,-	101325,-	32	68901,-
P	PAGRABIS	BET. BL.	1	(587,4)	2,25	1322	28291,-	11882,-	35	7723,-
				587,4				113207,-		76624,-

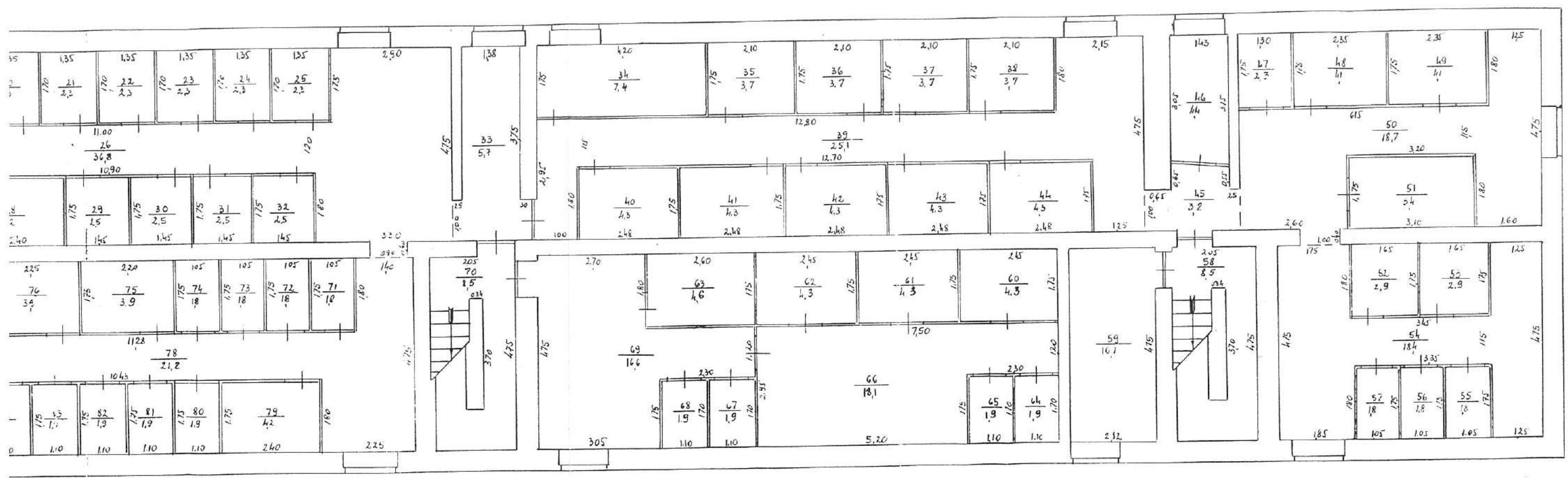
B-10.02  
 A. Wimbe  
 speciāliste  
 A. Wimbe



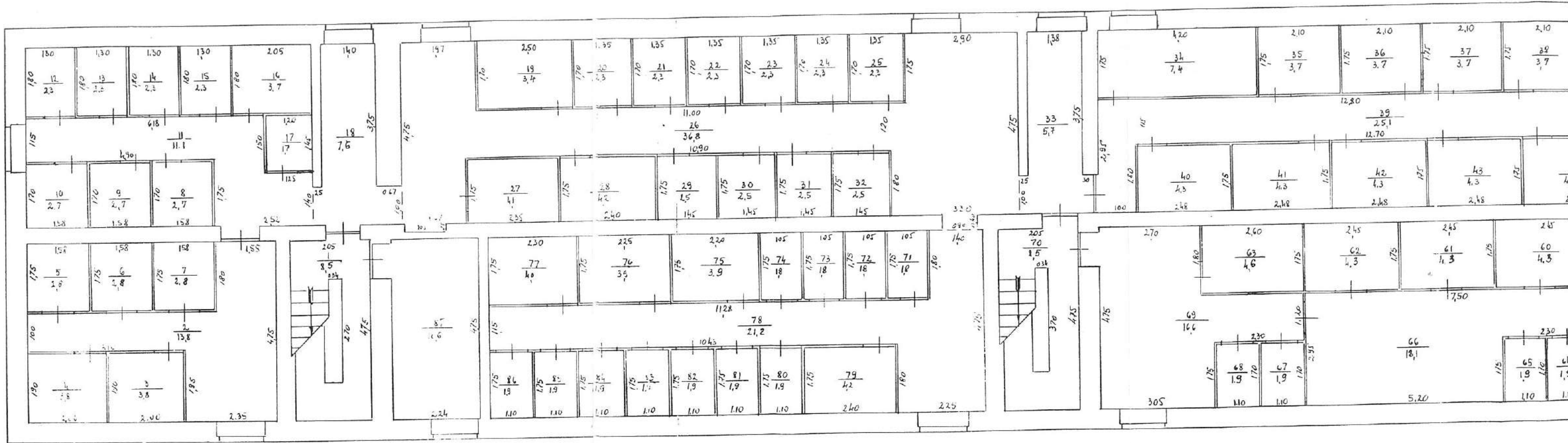
STĀVA PLĀNS			INV. LIETA NR.	M1:100
Liepājas pilsēta, pilsēta			ED, VEIDE NOBŪVMA adrese	ielas Nr. 4A
Nr. 1 īcelne	1 stāvs	2.50 augstums	IZPILDIJA PĀRBAUDIJA	1996.16 X



8.10.02  
*Alky*  
 sp. nr. 172  
 A. ģimbe



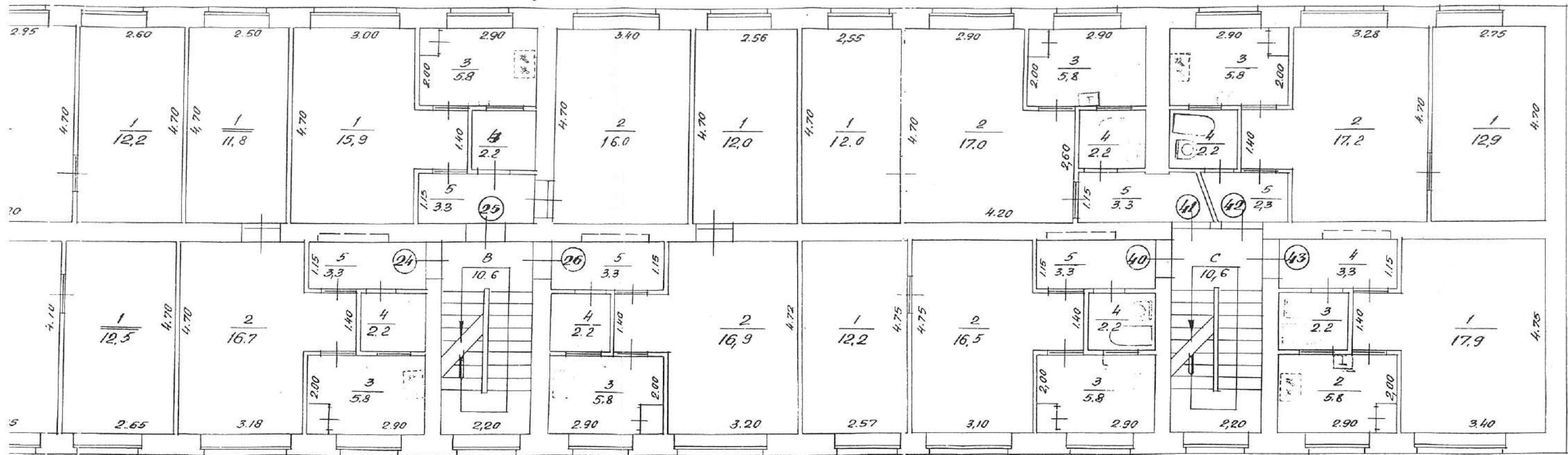
STĀVA PLĀNS		INV. LIETA NR.	M1:100
Liepājas pilsēta, pilsēta		adrese	ED. VEIDENBAUMA ielā Nr. 4+
Nr. 1 celme	P 1 stāvs	1.90 augstums	IZPILDIJA <i>[Signature]</i> PARBAUDIJA <i>[Signature]</i> 1996. 16. X



P  
A  
C

8.10.02  
*[Signature]*

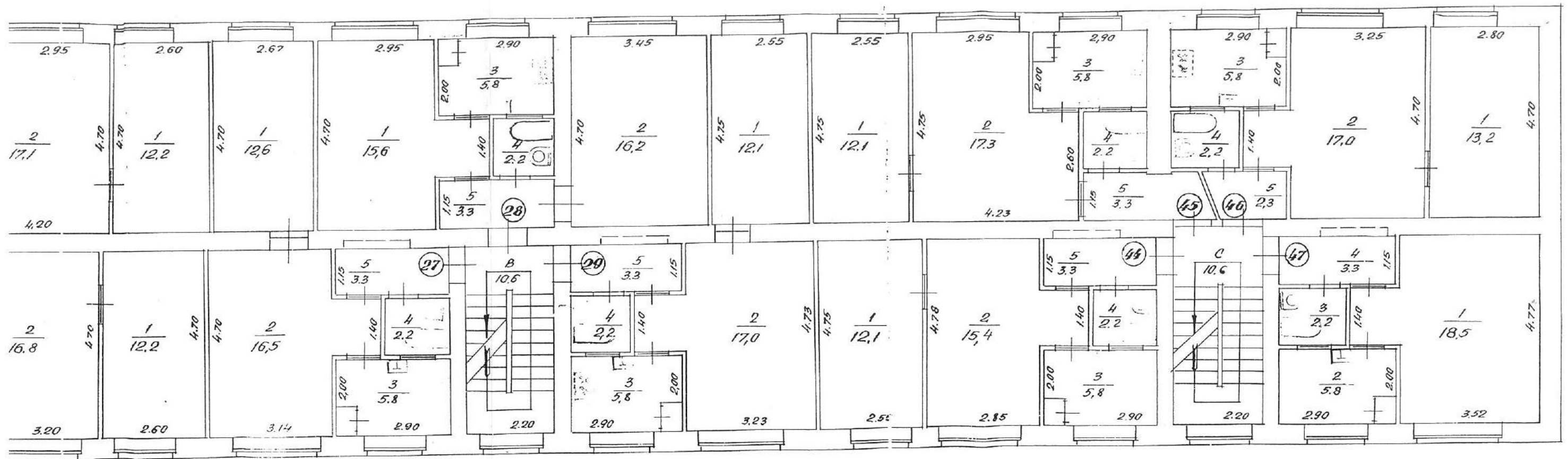
speciāliste  
 A. Kambe



STAVA PLĀNS			INV. LIETA NR.	M1:100
Līcpietas pilsēta, pilsēta		adrese	E.D. VEIDENBAUMA	ielā Nr. 4*
Nr. 1 celme	2 stāvs	2.60 augstums	IZPILDĪJA PĀRBAUDIJA	1996. 16. 5

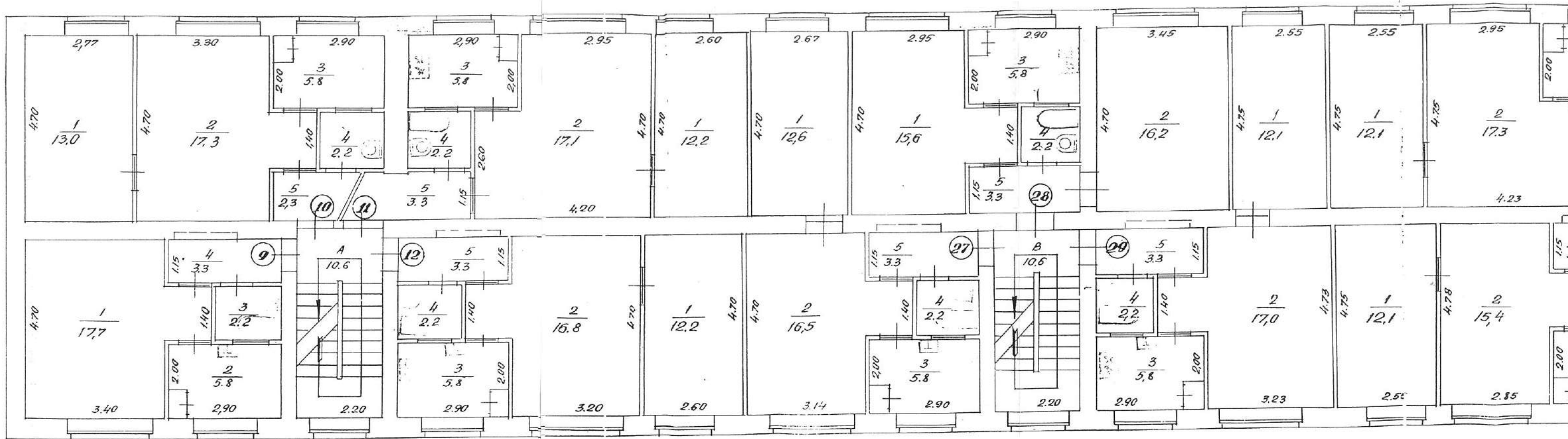


8.10.02  
*Klūvis*  
 sp. v. l.  
 A. Klūvis



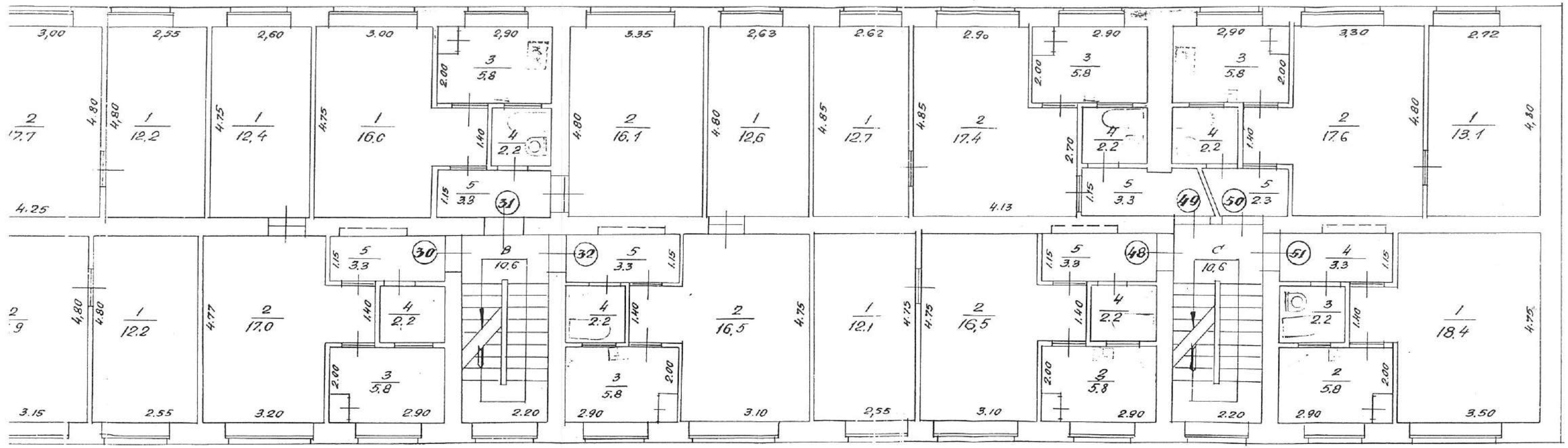
STĀVA PLĀNS			INV. LIETA NR.		M1:100
Rīgas pilsēta,			ED. VEIDENBAUMA		ielā Nr. 4*
adrese			adrese		
1	3	2.50	IZPILDĪJA	<i>[Signature]</i>	1996.16.5
Celne	stāvs	augstums	PARBAUDIJA		





ST  
 1/2  
 1/2  
 1/2

8 10.02  
*A. Klimbe*  
 speciāliste  
 A. Klimbe

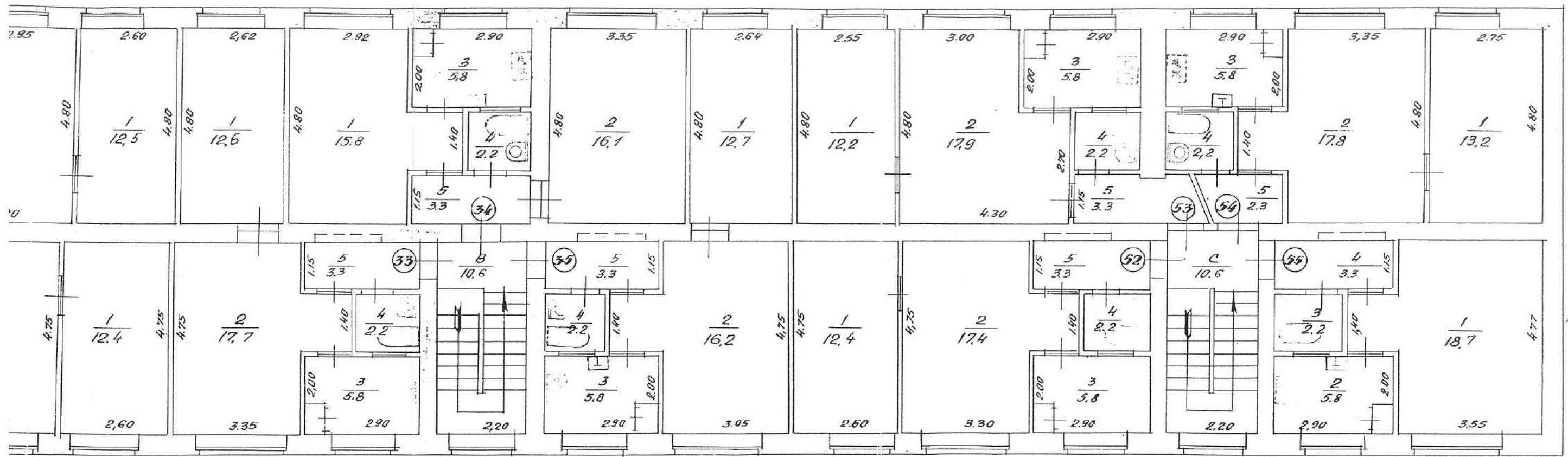


STĀVA PLĀNS			INV. LIETA NR.	M1:100
Liepājas pilsēta		adrese		ED. VEIDENBAUMA iela Nr. 4*
Nr. 1	4	2.50	IZPILDĪJA	1996.16.8
celme	stāvs	augstums	PĀRBAUDIJA	

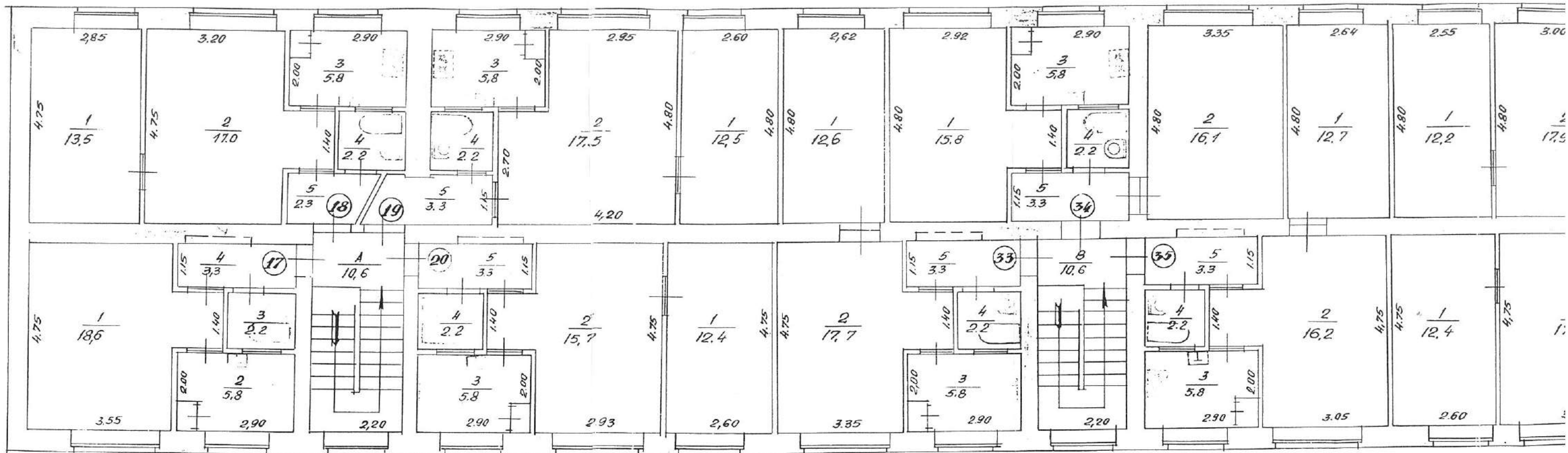


18.10.02  
*[Signature]*

speciāliste  
 A. Klimbe



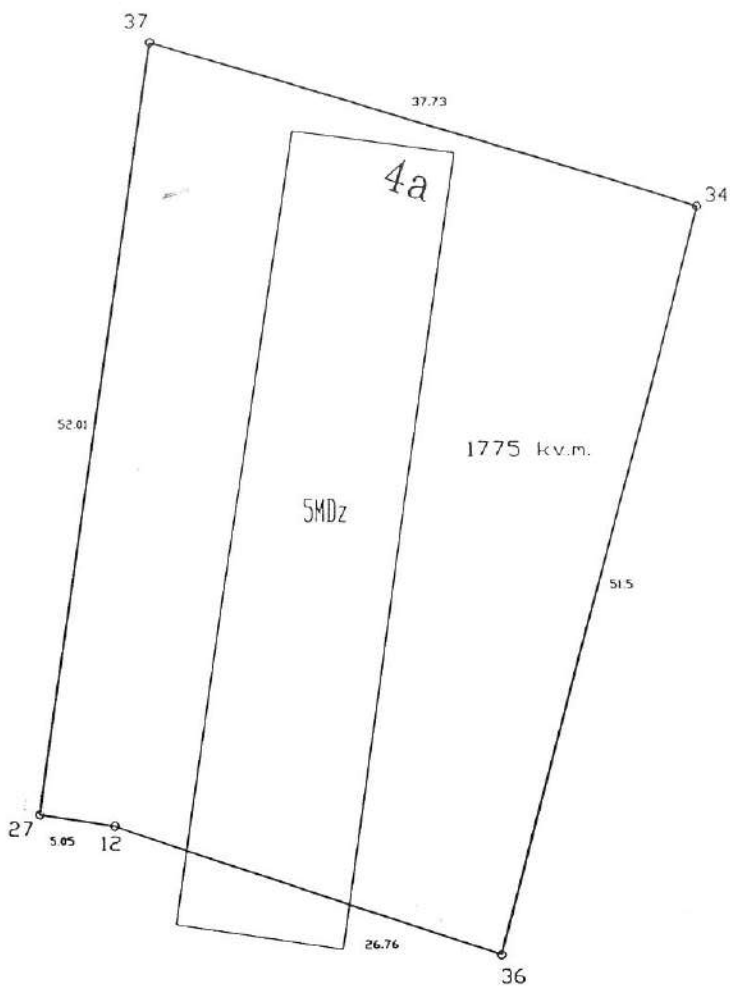
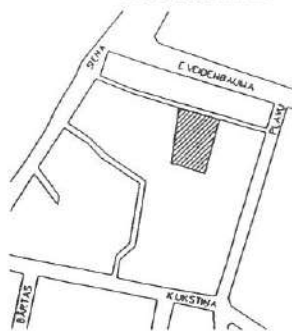
STĀVA PLĀNS		INV. LIETA NR.	M1:100
Iepājas pilsēta,		ED. VEIDENBAUMA	ielā Nr. 4 <sup>A</sup>
pilsēta		I adrese	
N. 1	5	2.55	IZPILDIJA <i>[Signature]</i> 1996.16.X
celtnē	stāvs	augstums	PARBAUDIJA <i>[Signature]</i>



ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES  
SISTĒMĀ LKS92

	X	Y
12	266108.041	316067.098
27	266108.984	316062.134
34	266147.835	316107.197
36	266098.592	316092.130
37	266160.140	316071.527

ZEMES GABALA  
IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



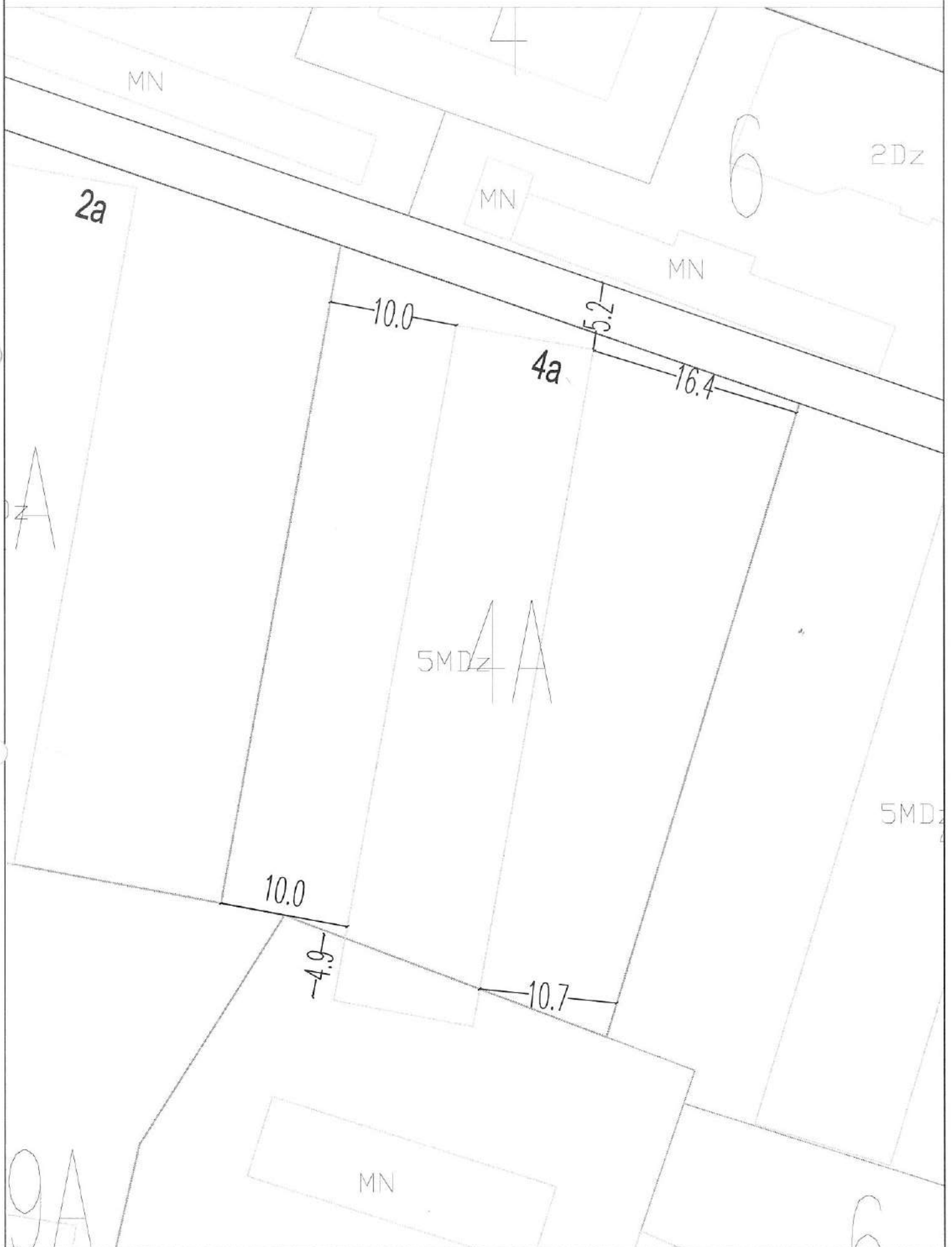
VZD Liepājas nodaļa  
Reģistrācijas nr. 3615  
1997g. 12.07.  
Reģistrēja. IBislere

Mērogs 1:500

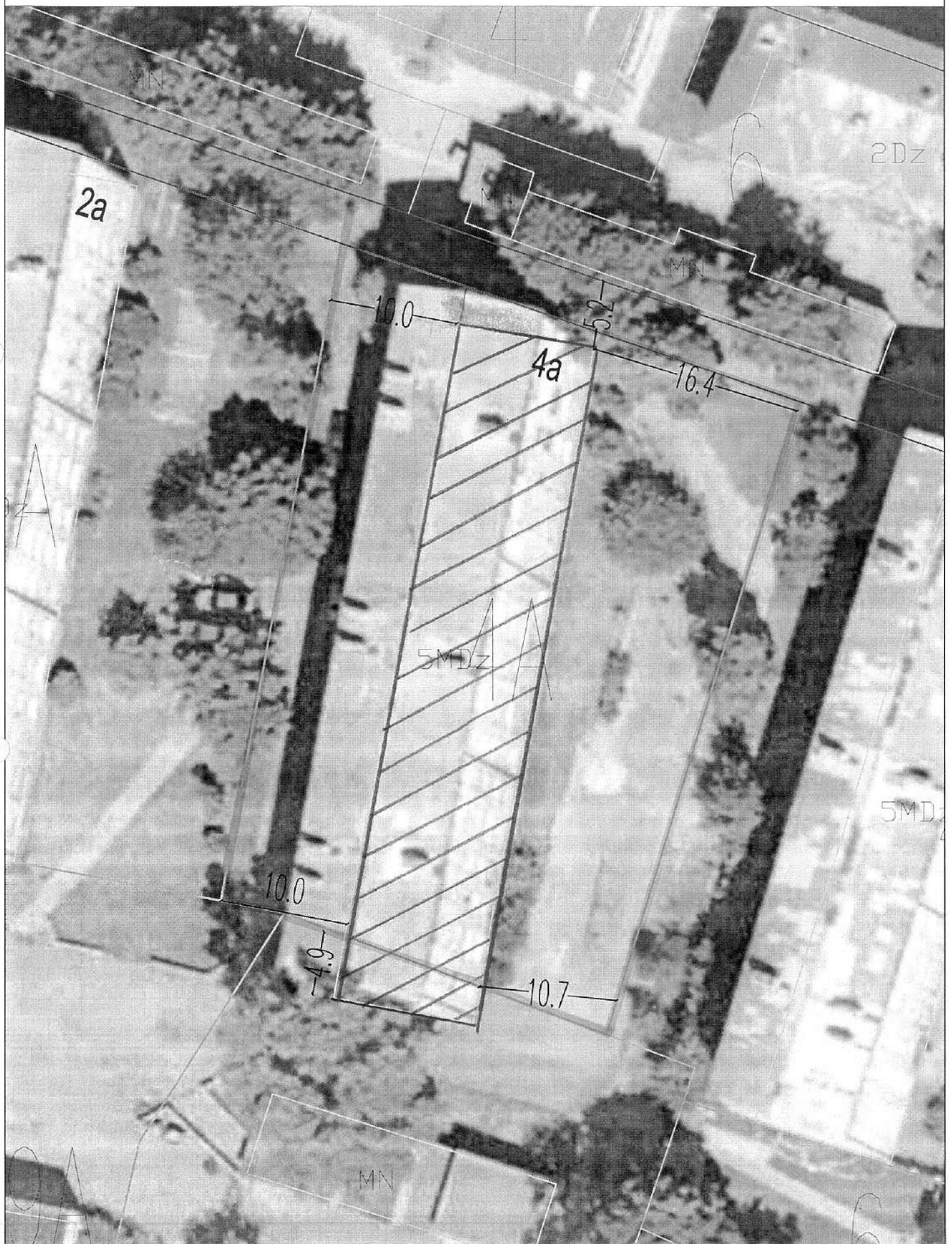
VALSTS ZEMES DIENESTS  
Liepājas nodaļa  
Mērniecības birojs

Vadītājs	R Pļaviņš		170797
Uzmērītājs	G Rupertis		24.04.97
Plānu zīmēja	A Gūža	<i>[Signature]</i>	170797

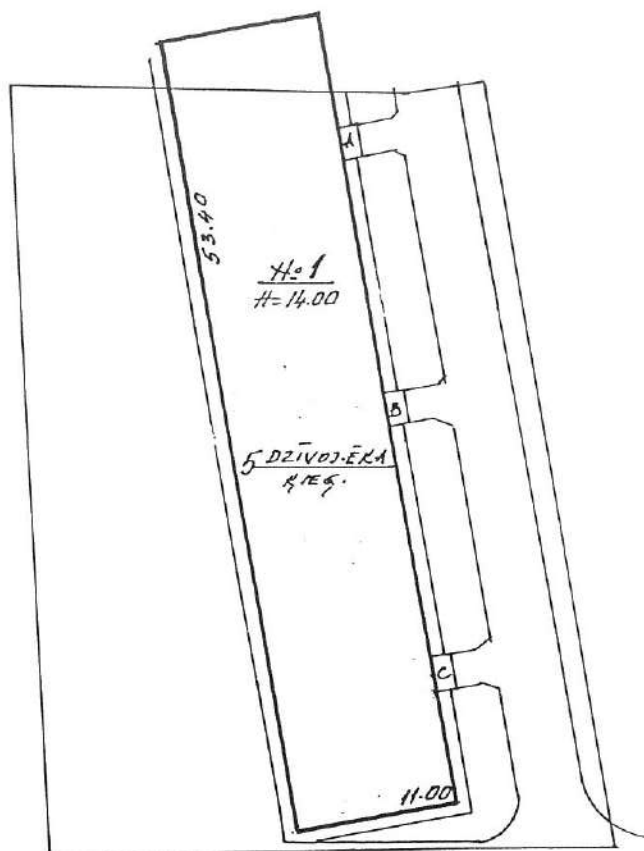
E.Veidenbauma iela 4a.  
Robežu plāns ar piesaistēm



E.Veidenbauma iela 4a.  
Robežu plāns ar piesaistēm





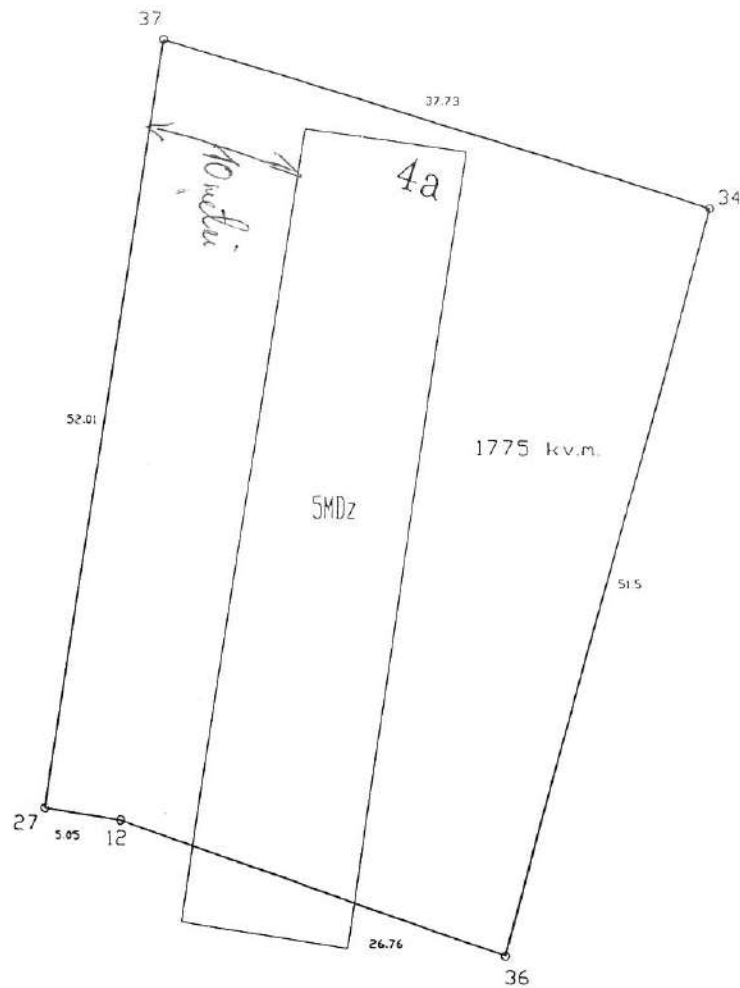
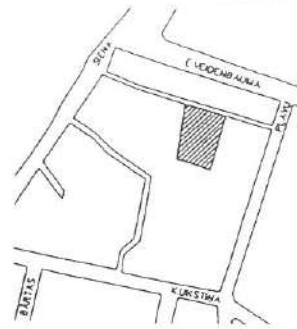


INVENTARIZĀCIJAS PLĀNS		INV. LIETA NR.	M1:500
Liepājas pilsēta,		VEIDENBAUMA IELĀ	Nr 4 <sup>A</sup>
pilsēta	adrese		
		IZPILDĪJA <i>[Signature]</i> speciāliste	4.02.96.
		A. Kumbē	

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES  
SISTĒMĀ LKS92

	X	Y
12	266108.041	316067.098
27	266108.984	316062.134
34	266147.835	316107.197
36	266098.592	316092.130
37	266160.140	316071.527

ZEMES DAĻĀLA  
IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



VZD Liepājas nodaļa  
Reģistrācijas nr 3615  
1997.g. 17.07  
Reģistrēja I.Bislere

Mērogs 1:500

VALSTS ZEMES DIENESTS  
Liepājas nodaļa  
Mērniecības birojs

Vadītājs	R Pļaviņš	17.07.97
Uzmērītājs	G Rupertis	24.04.97
Plānu zīmētājs	A Gūža	17.07.97

VI. Celtnes atsevišķo daļu (pagraba, puspagraba, mezonina, jumta stāva) tehniskais apraksts

Līteri pēc plāna	Celtnes atsevišķo daļu nosaukums un nozīme	Konstruktīvo daļu apraksts					Papildu izbūves	Nolietotības %
		sienas	pārsegumi	grīdas	iekš. apdare	jumts		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
P	PAGRABIS	B-BLOK	D2-BET PAM.	BET.	BALS	-	-	35

Pamatceltnes kartīte

Celtnes īpašnieku vai lietotāju kategorija \_\_\_\_\_ Nr. 1 Grupa (kvartāls) \_\_\_\_\_  
 pēc plāna \_\_\_\_\_ Grunts (fonds) \_\_\_\_\_  
VEIDENBAUMA ielā Pilsēta LIEPĀJA  
4. 4E Rajons \_\_\_\_\_  
 1998 g. 10. FEBRUĀRĪ

I. Vispārējas ziņas par celtni

- Namīpašnieks \_\_\_\_\_
- Lietotājs \_\_\_\_\_
- Celtnes pamatuzdevums DZĪVOJAMA ĒKA vidējā dzīvokļu platība 38,73 (55)
- Celtnes galv. liet. veids PEC H02. vid. dzīv. augstums 2,53
- Celšanas gads 1964 1. stāva izlietošana PEC H02.
- Stāvu skaits \_\_\_\_\_
- Vai bez (am ir: a) pagrabs, b) puspagrabs, c) mezonins, d) mansards, e) jumta izbūve \_\_\_\_\_

Kapitālā grupa I

II. Celtnes labierīcības (uzrādīt jā, nē)

Elektriskā apgaismošana	Dzīvokļu svars	Kanalizācija	Vannu skaits ar krāsnīm		Siltumvads	Gāze	Telefons	Radio (transl.)	Televīzija	Apkurināšana				Lifti			
			K-40. mātkas	gāzes						krāsns	centrālā	kaloriferu	siltumvadu	Ventilācija	pasāžieru	preču	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
jā	jā	jā	55	-	-	-	jā	jā	jā	-	jā	-	-	jā	-	-	-

III. Celtnes pamatdaļas, atsevišķo daļu un piebūvju laukumu un tilpumu aprēķināšana

Nr. vai lit. pēc plāna	Nosaukums	Laukumu aprēķinu formula pēc ārpusē izmēriem	Laukums kv.m	Augstums	Tilpums kub. m
1	2	3	4	5	6
1	DZĪVOJAMA ĒKA	53,40 x 11,00	587,4	14,40	8459
P	PAGRABIS	53,40 x 11,00	(587,4)	2,25	1322
			587,4		9781

VII. Celtnes piebūvju tehniskais apraksts

Datums	Līters pēc plāna	Nosaukums	Celš. gads	Pamati	Sienas un starpsienas	Pārsegumi	Jumts	Grīdas	Alles	Apdare	Nolietotības %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1998 g. 10. FEBRUĀRĪ

Inventarizators Spēkvalitāte A. Kaimiņa

199\_\_ g. < >

Kontrolieris \_\_\_\_\_

VIII. Atzīmes par tekošo pārmaiņu registrāciju

IV. Celtnes tehniskais

Nr. pēc kārtas	Konstruktīvo daļu nosaukums	Konstruktīvo daļu nosaukums (materiāls un konstrukcija)	Tehniskā stāvokļa apraksts	Ipatnējais svars	Vērtības koeficients	Vērtējamās celtnes īpatn. svars	Nolietoš. %	Celtnes nolietošānās %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Pamati	betona bloki-celtnē.		11	1,00	11,00	30	3,30
2.	Sienas un starpsienas	sil. ķieģeļi		26	1,00	26,00	30	7,80
3.	Pārsegumi	da. bet. paneļi		13	1,00	13,00	30	3,90
4.	Jumts	šifera		3	1,00	3,00	35	1,05
5.	Grīdas	dēļu, - kīšotus, plān un betona		6	1,00	6,00	35	2,10
6.	Ailes	d-plate, un un stiepl. l-dub. veramie		11	1,00	11,00	35	3,85
7.	Apdare	parastā		9	1,00	9,00	30	2,70

apraksts

Nr. pēc kārtas	Konstruktīvo daļu nosaukums	Konstruktīvo daļu apraksts (materiāls un konstrukcija)	Tehniskā stāvokļa apraksts	Ipatnējais svars	Vērtības koeficients	Vērtējamās celtnes īpatn. svars	Nolietoš. %	Celtnes nolietošānās %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	Pārējie darbi	in		6	1,00	6,00	35	2,10
9.	Iekšējā san. teh. iekārta	snat. 1 daļu		15	1,00	15,00	35	5,25
10.								
11.								
12.								
Kopā							100,00	32,05

Nolietošānās % uz 100 pēc formulas  $\frac{\text{nolietošānās \% (aile 9)} + 100\%}{\text{īpatnējais svars (aile 7)}}$

Celtnē atsevišķi pieguļošās pamatdaļas jācenā pēc veidlapas 2-a

32%

V. Celtnes un tās atsevišķo daļu un piebūvju


Reģistrācijas dat.	Nr. p. k.	Celtnes daļu un piebūvju nosaukums	Cenu krāj. Nr. Tabulas Nr.	I kub. m izmaksa	Vērtības koeficients	I kub. m izmaksa pēc vērt. koef.	Labojumu					
							dzīv. telpu vid. augst.	vid. dzīv. platība	I stāva telpu izliet.	ārējā apdare	labierīcības	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10.02.98	I	DZĪVOJAMA ĒKA	28/29	26,75	1,00	26,75	1,04	1,05			0,98	0,98
	P	PĀGĒRĀBS	28/29	26,75	0,80	21,40						

atjaunošanas un pašreizējās vērtības aprēķins

koeficienti			Kopējais labojumu koeficients	I kub. m izmaksa pēc koeficienta pielietošanas	Tilpums kub. m	Atjaunošanas vērtība, Ls	Nolietošānās %	Nolietošānās vērtība Ls	Pašreizējā vērtība Ls
14	15	16							
			1,066	28,52	8459	241259,-	32		
				21,40	1322	28291,-	35		

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvē						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lieto. plat. iur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar zib.				
5.st.	55	1	Istaba	18.7	18.7	18.7				2.55
		2	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		3	tualete	2.2	2.2				2.2	"
		4	Koridors	3.3	3.3				3.3	"
				30.0	30.0	18.7			11.3	
		A	kāpņu t.	10.6					10.6	
		B	"	10.6					10.6	
		C	"	10.6					10.6	
				31.8					31.8	
PA 5. STĀVU KOPĀ:				462.0	430.2	307.9			154.1	
PA SĒLTNI NR.1 KOPĀ:				2741.7	2130.1	1518.6			1223.1	

Inventarizators: 

Kontrolieris: 

# Plāna eksplikācija celtnei №

P. 10 02  
Veidlapa Nr. 5 P  
Specialists  
A. Kūlmis

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_

Ipašnieku \_\_\_\_\_

rajons LIEPĀJAS pilsēta \_\_\_\_\_ pagasts \_\_\_\_\_ māju nos. \_\_\_\_\_

ED. VEIDENBAUMS tēla, mājas Nr. 4\* kvartāls Nr. \_\_\_\_\_ grupa Nr. \_\_\_\_\_ grunts Nr. \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvn						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	iētd. plat. jur. izziņa	tājā skaitā		palīglaukums		
						dziļ. ar apk.				
5. st.	35	1	istaba	12.7	12.7	12.7				2.55
		2	"	16.2	16.2	16.2				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				40.2	40.2	28.9			11.3	
	52	1	istaba	12.4	12.4	12.4				2.55
		2	"	17.4	17.4	17.4				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				41.1	41.1	29.8			11.3	
	53	1	istaba	12.2	12.2	12.2				2.55
		2	"	17.9	17.9	17.9				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				41.4	41.4	30.1			11.3	
	54	1	istaba	13.2	13.2	13.2				2.55
		2	"	17.8	17.8	17.8				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2				2.2	"
		5	koridors	2.3	2.3				2.3	"
				41.3	41.3	31.0			10.3	

Inventarizators: [Signature]

Kontrolieris: \_\_\_\_\_

# Plāna eksplikācija celtnei № 1

8.10.02. Veidlapa Nr. 5 P

*[Handwritten signature]*

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_

Ipašnieku \_\_\_\_\_ **speciālists**

rajons LIEPĀJAS pilsēta \_\_\_\_\_

pagasts \_\_\_\_\_

**A. Klimbe**  
māju nos. \_\_\_\_\_

ED. VEIDENBAUMI iela, mājas Nr. 4A

kvartāls Nr. \_\_\_\_\_

grupa Nr. \_\_\_\_\_


grunts Nr. \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējīm izmēriem kv						Istabu iekš. augst.
				Ēkas kop. platība	Ietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
4. st.	50	5	koridors	2.3	2.3				2.3	2.50
				41.0	41.0	30.7			10.3	
	51	1	istaba	18.4	18.4	18.4				2.5
		2	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		3	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		4	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				29.7	29.7	18.4			11.3	
		A	kāpņu t.	10.6					10.6	
		B	"	10.6					10.6	
		C	"	10.6					10.6	
				31.8					31.8	
			<b>PA 4. STĀVU KOPĀ:</b>	<b>461.0</b>	<b>449.2</b>	<b>306.9</b>			<b>154.1</b>	
5. st.	17	1	istaba	18.6	18.6	18.6				2.55
		2	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		3	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		4	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				29.9	29.9	18.6			11.3	
	18	1	istaba	13.5	13.5	13.5				2.55
		2	"	17.0	17.0	17.0				"

Inventarizators: [Signature]

Kontrolieris: \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Drīvkoku Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvē						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	ield. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		patīglaukums		
						dzīv. ar apls.				
5. st.	18	3	vīrtuve	5.8	5.8				5.8	2.55
		4	tualete	2.2	2.2				2.2	4
		5	koridors	2.3	2.3				2.3	4
				40.8	40.8	30.5			10.3	
	19	1	istaba	12.5	12.5	12.5				2.55
		2	4	17.5	17.5	17.5				4
		3	vīrtuve	5.8	5.8				5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	
				41.3	41.3	30.0			11.3	
	20	1	istaba	12.4	12.4	12.4				2.55
		2	4	15.7	15.7	15.7				4
		3	vīrtuve	5.8	5.8				5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	4
				39.4	39.4	28.1			11.3	
	33	1	istaba	12.6	12.6	12.6				2.55
		2	4	17.7	17.7	17.7				4
		3	vīrtuve	5.8	5.8				5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	4
				41.6	41.6	30.3			11.3	
	34	1	istaba	15.8	15.8	15.8				2.55
		2	4	16.1	16.1	16.1				4
		3	vīrtuve	5.8	5.8				5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	4
				43.2	43.2	31.9			11.3	

Inventarizators: 

Kontrolieris: \_\_\_\_\_



# Plāna eksplikācija celtnei

No. 1

8.10.02

Vaidlapa Nr. 5 P

speciāliste

A. Kabanbe

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_

Ipašnieku \_\_\_\_\_

rajons LIEPĀTAS pilsēta \_\_\_\_\_ pagasts \_\_\_\_\_ māju nos. \_\_\_\_\_

E.O. VEIDENBAUMI iela, mājas Nr. 44 kvartāls Nr. \_\_\_\_\_ grupa Nr. \_\_\_\_\_ grunts Nr. \_\_\_\_\_


Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kym						Istabu iekš. augst.
				cikā kop. platība	ietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
4. st.	14	4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	2.50
		5	koridors	2.3	2.8				2.3	"
				41.0	41.0	30.7			10.3	
	15	1	istaba	12.2	12.2	12.2				2.50
		2	"	17.7	17.7	17.7				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				41.2	41.2	29.9			11.3	
	16	1	istaba	12.2	12.2	12.2				2.50
		2	"	16.9	16.9	16.9				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				40.4	40.4	29.1			11.3	
	30	1	istaba	12.4	12.4	12.4				2.50
		2	"	17.0	17.0	17.0				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				40.7	40.7	29.4			11.3	

Inventarizators: [Signature]

Kontrolieris: \_\_\_\_\_

## Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvn

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	ēkas kop. platība	līdz. plat. jūr. izziņa	tajā skaitā		palīgtaukums	Istabu iekš. augst.
						dzīv. ar apk.			
4. st.	31	1	Istaba	16.0	16.0	16.0			2.50
		2	"	16.1	16.1	16.1			4
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3			3.3	4
				43.4	43.4	32.1		11.3	
	32	1	Istaba	12.6	12.6	12.6			2.50
		2	"	16.5	16.5	16.5			4
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3			3.3	4
				40.4	40.4	29.1		11.3	
	48	1	Istaba	12.7	12.7	12.7			2.50
		2	"	16.5	16.5	16.5			4
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3			3.3	4
				39.9	39.9	28.6		11.3	
	49	1	Istaba	12.7	12.7	12.7			2.50
		2	"	17.4	17.4	17.4			4
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3			3.3	4
				41.4	41.4	30.1		11.3	
	50	1	Istaba	13.1	13.1	13.1			2.50
		2	"	17.6	17.6	17.6			4
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2	4

Inventarizators: 

Kontrolieris: \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvn						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lied. plat. jur. izziņa	Lajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apl.				
3. st.	46	1	Istaba	13.2	13.2	13.2				2.50
		2	"	17.0	17.0	17.0				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	2.3	2.3				2.3	"
				40.5	40.5	30.2			10.3	
	47	1	Istaba	18.5	18.5	18.5				2.50
		2	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		3	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		4	koridors	3.3	3.3				3.3	"
						29.8	29.8	18.5		
		A	kāpn. t.	10.6					10.6	
		B	"	10.6					10.6	
		C	"	10.6					10.6	
				31.8					31.8	
		PA 3 STĀVŅŅ NORĀ:		456,0	424,2	301,9			154,1	
4. st.	13	1	Istaba	18.8	18.8	18.8				2.50
		2	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		3	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		4	koridors	3.3	3.3				3.3	"
						30.1	30.1	18.8		
	14	1	Istaba	13.3	13.3	13.3				2.50
		2	"	17.4	17.4	17.4				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"

Inventarizators: 

Kontrolieris: \_\_\_\_\_

# Plāna eksplikācija celtnei № 1

Veidlapa Nr. 5 P  
 8.10.02  
 -6+

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_

Ipašnieku \_\_\_\_\_

rajons LIEPĀTAS pilsēta \_\_\_\_\_ pagasts \_\_\_\_\_

specialists  
**A. Klimbe**  
 māju nos. \_\_\_\_\_

ED. VEIDENBAUMA iela, mājas Nr. 4\* kvartāls Nr. \_\_\_\_\_ grupa Nr. \_\_\_\_\_ grunts Nr. \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv m						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
3.st.	28	1	istaba	15.6	15.6	15.6				2.50
		2	"	16.2	16.2	16.2				4
		3	vinture	5.8	5.8				5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2				2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	4
				43.1	43.1	31.8			11.3	
	29	1	istaba	12.1	12.1	12.1				2.50
		2	"	17.0	17.0	17.0				4
		3	vinture	5.8	5.8				5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	4
				40.4	40.4	29.1			11.3	
	44	1	istaba	12.1	12.1	12.1				2.50
		2	"	15.4	15.4	15.4				4
		3	vinture	5.8	5.8				5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	4
				38.8	38.8	27.5			11.3	
	45	1	istaba	12.1	12.1	12.1				2.50
		2	"	17.3	17.3	17.3				4
		3	vinture	5.8	5.8				5.8	4
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	4
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	4
				40.7	40.7	29.4			11.3	

Inventarizators: [Signature]

Kontrolieris: \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļa Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvēl						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	līdzl. plat. jur. izziņa	lajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
8. st.	9	1	istaba	17.7	17.7	17.7				2.50
		2	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		3	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		4	koridors	3.3	3.3				3.3	"
					19.0	19.0	17.7			11.3
	10	1	istaba	13.0	13.0	13.0				2.50
		2	"	17.3	17.3	17.3				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	2.3	2.3				2.3	"
			40.6	40.6	30.3			10.3		
	11	1	istaba	12.2	12.2	12.2				2.50
		2	"	17.1	17.1	17.1				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
			40.6	40.6	29.3			11.3		
	12	1	istaba	12.2	12.2	12.2				2.50
		2	"	16.8	16.8	16.8				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
			40.3	40.3	29.0			11.3		
	27	1	istaba	12.6	12.6	12.6				2.50
		2	"	16.5	16.5	16.5				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
			40.4	40.4	29.1			11.3		

Inventarizators: *[Signature]*

Kontrole: *[Signature]*

# Plāna eksplikācija celtnei

8.80 03  
Veidlapa Nr. 5 P  
No 1 *Alūksne*

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_

Ipašnieku \_\_\_\_\_

speciāliste  
**A. Rūmbe**

rajons LIEPĀJAS pilsēta \_\_\_\_\_

pagasts \_\_\_\_\_

māju nos. \_\_\_\_\_

ED.VEIDENBAUMA iela, mājas Nr. 4\* kvartāls Nr. \_\_\_\_\_

grupa Nr. \_\_\_\_\_

grunts Nr. \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kv.m						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
2.st.	41	5	koridors	3.3	3.3				3.3	2.60
				40.3	40.3	29.0			11.3	
	42	1	Istaba	12.9	12.9	12.9				2.6
		2	"	17.2	17.2	17.2				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	2.3	2.3				2.3	"
				40.4	40.4	30.1			10.3	
	43	1	Istaba	17.9	17.9	17.9				2.60
		2	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		3	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		4	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				29.2	29.2	17.9			11.3	
	A		rāpņu t.	10.6					10.6	
	B		"	10.6					10.6	
	C		"	10.6					10.6	
				31.8					31.8	
	PA 2. STĀVU KOPĀ:			455.9	424.1	301.8			154.1	

Inventarizators: *[Signature]*

Kontrolieris: \_\_\_\_\_



## Plāna eksplikācija celtnei №

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_

Ipašnieku \_\_\_\_\_

kategorija \_\_\_\_\_

rajons LIEPĀJAS pilsēta \_\_\_\_\_

pagasts \_\_\_\_\_

māju nos. \_\_\_\_\_

ED.VEIDENBAŅUJA iela, mājas Nr. 4A kvartāls Nr. \_\_\_\_\_

grupa Nr. \_\_\_\_\_

speciāliste \_\_\_\_\_

A. \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējīm izmēriem kvn						Istabu iekš. augst.
				cēlas kop. platība	lied. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīgtaukums		
						dzīv. ar apk.				
2. st.	5	1	istaba	18.4	18.4	18.4				2.60
		2	virtuve	5.8	5.8			5.8	4	
		3	tualete	2.2	2.2	✓		2.2	4	
		4	koridors	3.3	3.3			3.3	4	
					29.7	29.7	18.4		11.3	
	6	1	istaba	12.9	12.9	12.9				2.60
		2	"	17.1	17.1	17.1				4
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8	4	
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2	4	
		5	koridors	2.3	2.3			2.3	4	
			40.3	40.3	30.0		10.3			
	7	1	istaba	12.2	12.2	12.2				2.60
		2	"	17.1	17.1	17.1				4
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8	4	
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2	4	
		5	koridors	3.3	3.3			3.3	4	
			40.6	40.6	29.3		11.3			
	8	1	istaba	12.5	12.5	12.5				2.60
		2	"	16.6	16.6	16.6				4
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8	4	
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2	4	
		5	koridors	3.3	3.3			3.3	4	
			40.4	40.4	29.1		11.3			

Inventarizators: \_\_\_\_\_

Kontrolieris: \_\_\_\_\_



Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem km						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	iēkd. plat. iur. izziņa	Lajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
1. st.	37	1	Istaba	12.5	12.5	12.5				2.50
		2	"	16.2	16.2	16.2				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	3.3	3.3				3.3	"
				40.0	40.0	28.7			11.3	
	38	1	Istaba	12.8	12.8	12.8				2.50
		2	"	17.4	17.4	17.4				"
		3	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		4	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		5	koridors	2.3	2.3				2.3	"
				40.5	40.5	30.2			10.3	
	39	1	Istaba	17.9	17.9	17.9				2.50
		2	virtuve	5.8	5.8				5.8	"
		3	tualete	2.2	2.2	✓			2.2	"
		4	koridors	3.3	3.3				3.3	"
						29.2	29.2	17.9		
		A	vējtveris	2.0					2.0	
		B	kāpnūt.	8.3					8.3	
		C	vējtveris	2.0					2.0	
		D	kāpnūt.	8.3					8.3	
		E	vējtveris	2.0					2.0	
		F	kāpnūt.	8.3					8.3	
				30.9					30.9	
PA 1. STĀVU KOPĀ:				453.3	422.4	300.1			153.2	

Inventarizators: 

Kontrolieris: \_\_\_\_\_

## Plāna eksplikācija celtnei № 1

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_

Ipašnieku 8-10 kategorija 02rajons LIEPĀJAS pilsēta \_\_\_\_\_

pagasts \_\_\_\_\_

māju nos. AlķiņiED. KARDENOVANA iela, mājas Nr. 4\* kvartāls Nr. \_\_\_\_\_

grupa Nr. \_\_\_\_\_

speciālists A. Klimbe

A. Klimbe

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējīm izmēriem kv m						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tāja skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
1. st.	21	1	istaba	12.1	12.1	12.1				2.50
		2	"	17.0	17.0	17.0				"
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8		"
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2		"
		5	koridors	3.3	3.3			3.3		"
				40.4	40.4	29.1		11.3		
	22	1	istaba	15.4	15.4	15.4				2.50
		2	"	16.0	16.0	16.0				"
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8		"
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2		"
		5	koridors	3.3	3.3			3.3		"
				42.7	42.7	31.4		11.3		
	23	1	istaba	12.3	12.3	12.3				2.50
		2	"	16.7	16.7	16.7				"
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8		"
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2		"
		5	koridors	3.3	3.3			3.3		"
				40.3	40.3	29.0		11.3		
	36	1	istaba	11.8	11.8	11.8				2.50
		2	"	16.1	16.1	16.1				"
		3	virtuve	5.8	5.8			5.8		"
		4	tualete	2.2	2.2	✓		2.2		"
		5	koridors	3.3	3.3			3.3		"
				39.2	39.2	27.9		11.3		

Inventarizators: [Signature]

Kontrolieris: \_\_\_\_\_

## Plāna eksplikācija celtnei № 1

8 10.02

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_

Ipašnieku \_\_\_\_\_

kategorija \_\_\_\_\_

rajons LIEPĀJAS pilsēta \_\_\_\_\_

pagasts \_\_\_\_\_

māja nos. \_\_\_\_\_

speciāliste  
**A. Klimbe**ED. VEIDENOVANA iela, mājas Nr. 44 kvartāls Nr. \_\_\_\_\_ grupa Nr. \_\_\_\_\_ grunts Nr. \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējiem izmēriem kvm					Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums	
						dzīv. ar apk.			
	P	59	paugst.	10.4				10.4	1.90
		60	"	4.3				4.3	"
		61	"	4.3				4.3	"
		62	"	4.3				4.3	"
		63	"	4.6				4.6	"
		64	"	1.9				1.9	"
		65	"	1.9				1.9	"
		66	"	18.1				18.1	"
		67	"	1.9				1.9	"
		68	"	1.9				1.9	"
		69	koridors	16.6				16.6	"
		70	kāpiņi t.	8.5				8.5	"
		71	paugst.	1.8				1.8	"
		72	"	1.8				1.8	"
		73	"	1.8				1.8	"
		74	"	1.8				1.8	"
		75	"	3.9				3.9	"
		76	"	3.9				3.9	"
		77	"	4.0				4.0	"
		78	koridors	21.2				21.2	"
		79	paugst.	4.2				4.2	"
		80	"	1.9				1.9	"
		81	"	1.9				1.9	"
		82	"	1.9				1.9	"
		83	"	1.9				1.9	"
		84	"	1.9				1.9	"

Inventarizators: \_\_\_\_\_

Kontrolieris: \_\_\_\_\_



Plāna eksplikācija celtnei No 1

8.10.02  
 speciāliste  
 A. Kārkla

Inv. lieta Nr. \_\_\_\_\_

Ipašnieku \_\_\_\_\_ māju nos. \_\_\_\_\_

rajons LIEPĀJAS pilsēta \_\_\_\_\_ pagasts \_\_\_\_\_

ED. VEIDENBAHMA iela, mājas Nr. 44 kvartāls Nr. \_\_\_\_\_ grupa Nr. \_\_\_\_\_ grunts Nr. \_\_\_\_\_

Ieraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējīm izmēriem kv.m						Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā		palīglaukums		
						dzīv. ar apk.				
1996.16.5	D	1	kāpju t.	8.5					8.5	1.90
		2	koridors	13.8					13.8	"
		3	palīgt.	3.8					3.8	"
		4	"	3.8					3.8	"
		5	"	2.8					2.8	"
		6	"	2.8					2.8	"
		7	"	2.8					2.8	"
		8	"	2.7					2.7	"
		9	"	2.7					2.7	"
		10	"	2.7					2.7	"
		11	koridors	11.1					11.1	"
		12	palīgt.	2.3					2.3	"
		13	"	2.3					2.3	"
		14	"	2.3					2.3	"
		15	"	2.3					2.3	"
		16	"	3.7					3.7	"
		17	"	1.7					1.7	"
		18	koridors	7.6					7.6	"
		19	palīgt.	3.4					3.4	"
		20	"	2.3					2.3	"
		21	"	2.3					2.3	"
		22	"	2.3					2.3	"
		23	"	2.3					2.3	"
		24	"	2.3					2.3	"
		25	"	2.3					2.3	"
		26	koridors	36.8					36.8	"

Inventarizators: [Signature]

Kontrolieris: \_\_\_\_\_



SIA "A Projekts", reģ. Nr. 42103021193

Liepāja, T.634 22665, FAX.634 22667, [a-projekts@a-projekts.lv](mailto:a-projekts@a-projekts.lv)

---

(apsekotājs un tā rekvizīti - licences vai sertifikāta numurs, adrese, tālruna un faksa numurs, elektroniskā pasta adrese)

## TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

**Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka Liepājā, Eduarda Veidenbauma ielā 4a**

---

**Kadastra Nr. 1700 036 0164**

---

(būves nosaukums, kadastra numurs un adrese)

**SIA „Liepājas Namu apsaimniekotājs”, līgums Nr. 2019/3-62/26**

---

(pasūtītājs, līguma datums un numurs)

**Apsekošanas uzdevums 2019. gada 4. februāris. Apsekošana paredzēta mājas energoefektivitātes uzlabošanas vajadzībām. Nepieciešams veikt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas galveno konstruktīvo elementu un iekšējo inženierkomunikāciju, kas saistītas ar ēkas energoefektivitāti, vizuālu apskati, novērtēt to patreizējo tehnisko stāvokli un dot ieteikumus nepieciešamo pasākumu veikšanai ēkas tehniskā stāvokļa uzlabošanai un ilgmūžības nodrošināšanai.**

---

(apsekošanas uzdevums, tā izsniegšanas datums)

Atzinums izsniegts 2019. gada 27. jūlijs.

**SIA "A Projekts", reģ. Nr. 42103021193**

---

(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

## 1. VISPĀRĪGĀS ZIŅAS PAR BŪVI

1.1.	Būves veids	11220103 (daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka)
1.2.	Apbūves laukums (m2)	588.00
1.3.	Būvtilpums (m3)	9483.00
1.4.	Kopējā platība (m2)	2758.10
1.5.	Stāvu skaits	
	virszemes	5
	pazemes	1
1.6.	Zemes gabala kadastra numurs	1700 036 0164
1.7.	Zemes gabala platība (m2-pilsētās, ha – lauku teritorijās)	1775.00
1.8.	Būves iepriekšējais īpašnieks	Dzīvokļu īpašnieku kopīpašums
1.9.	Būves pašreizējais īpašnieks	Dzīvokļu īpašnieku kopīpašums
1.10.	Būvprojekta autors	Datu nav
1.11.	Būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	Datu nav
1.12.	Būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums)	1964. gads
1.13.	Būves konservācijas gads un datums	Nav attiecināms
1.14.	Būves renovācijas (kapitāla remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads	Nav attiecināms
1.15.	Būves inventarizācijas plāns (numurs, izsniegšanas gads un datums)	10.02.1998



## 2. SITUĀCIJA

<b>2.1.</b>	<b>Zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam</b>
<p>Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka atrodas Liepājas pilsētas teritorijā Vecliepāja, daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā, kurā galvenais zemes un būvju izmantošanas veids ir daudzstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (DzD). Primārā atļautā izmantošana – daudzstāvu daudzdzīvokļu māja, mazstāvu daudzdzīvokļu māja, rindu māja. Sekundārā atļautā izmantošana atsevišķā zemes gabalā vai daudzstāvu un mazstāvu daudzdzīvokļu namu pirmajos stāvos ir šādas vietējas nozīmes iestādes un objekti – pārvaldes iestāde, izglītības iestāde, tirdzniecības un pakalpojumu objekts, darījumu objekts, kultūras iestāde, ārstniecības un sociālās aprūpes iestāde, sporta būve, daudzstāvu auto novietne. Uz zemes gabala atrodas piecu stāvu dzīvojamā ēka. Pēc patreizējās izmantošanas zemes gabals un ēkas atbilst „Liepājas pilsētas teritorijas plānojumam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”.</p>	
<p>Atļautā izmantošana, faktiskā izmantošana, tās atbilstība teritorijas plānojumam, apbūves noteikumiem un normatīvo aktu prasībām</p>	
<b>2.2.</b>	<b>Būves izvietojums zemes gabalā</b>
	
<p>Apsekotā ēka atrodas Liepājas pilsētas rajonā Vecliepāja. Zemes gabals ar platību 1775.00 m<sup>2</sup> atrodas kvartālā starp Ed. Veidenbauma ielu, Pļavu ielu, K. Ukstiņa ielu un Siena ielu. Uz zemes gabala atrodas piecu stāvu silikāta ķieģeļu mūra dzīvojamā ēka, kas kopā ar blakus esošajām ēkām veido daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku kvartāla apbūvi. Ēka ir taisnstūra konfigurācijas ar izmēriem plānā 53.88x11.00 m. Ēka izvietota perpendikulāri Ed. Veidenbauma ielai. Galvenā fasāde ar ieejām ēkā vērsta pret rietumiem. Ēkas rietumu pusē atrodas gājēju ceļš, austrumu pusē piebraucamais ceļš un neliela automašīnu stāvvietā. Pie ēkas ziemeļu (gala) fasādes gruzu konteineru novietne metāla režģu konstrukcijā. Gar ēkas ziemeļu un dienvidu (gala) fasādēm iekškvartāla piebraucamie ceļi.</p>	
<p>Sarkanā līnija, apbūves līnija, aprūtinājumi, būves novietnes raksturojums</p>	
<b>2.3.</b>	<b>Būves plānojums</b>
<p>Apsekotā celtnē – 1964. gadā, saskaņā ar 316. sērijas tipveida projektu, būvēta piecu stāvu silikāta ķieģeļu mūra daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka ar pagraba stāvu. Dzīvojamās mājas funkcija un izmantošana nav mainījusies kopš tās nodošanas ekspluatācijā. Ēkai ir pieci stāvi ar trīs korpusiem, pagraba stāvs un aukstie bēniņi. Jumts divslīpju ar ārējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu. Atbilstoši inventarizācijas lietai ēkā ir 55 viena un divu istabu dzīvokļi. Telpu augstums no 2.50 m līdz 2.60 m. Dzīvojamās mājas pagrabā izbūvēti koka konstrukcijas šķūnīši iedzīvotāju mantu glābšanai, kā arī siltuma mezgls, kas atrodas ēkas centrālajā daļā. Vairums koka konstrukcijas šķūnīšu demontēti vai arī tie atrodas daļēji</p>	

neapmierinošā stāvoklī. Pagraba augstums 2.10 m. Ēka ir pieslēgta pilsētas inženierkomunikācijām – aukstā un karstā ūdens apgāde, kanalizācija, apkures tīkli, elektroapgāde, vājstrāvas tīkli. Ēka tiek izmantota saskaņā ar plānoto funkciju atbilstoši tās oriģinālajam plānojumam. Būve plānojums, labiekārtojums un inženiertehniskās komunikācijas pamatā atbilst pašreiz spēkā esošajām celtniecības normām LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas".

Līdzšinējais būves izmantošanas veids, būves plānojuma atbilstība būves izmantošanas veidam

### 3. TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMS

Nr.	Apsēkošanas objekta vai apsēkošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums %
<b>3.1.</b>	<b>Brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi</b>	
	<p>Gar ēkas rietumu fasādi ir ierīkots gājēju celiņš ar asfaltbetona segumu. Ēkas austrumu pusē betona flīžu seguma gājēju celiņš un laukums, kurš tiek izmantots iedzīvotāju automašīnu novietošanai. Gar ēkas ziemeļu un dienvidu fasādēm asfaltbetona seguma iekškvartāla braucamais ceļš. Asfaltbetona segums laika gaitā saplaisājis un nosēdies. Asfaltbetona seguma šķērskritums ir nepietiekošs virsūdeņu novadīšanai no teritorijas un ēkas pamatiem. Daļa betona flīžu ir saplaisājušas un nosēdušās, vairums no flīzēm ar apdrupušu virsmu un betona atslāņojumiem, kas atsedz armatūru. Pa ēkas perimetru zāliena zonā ir izbūvēta betona lietus ūdens novadjosla. Daļai no apmalēm ir veikts remonts. Daļa betona apmaļu ir saplaisājušas un nosēdušās, izveidojot plaisas starp betona apmali un ēkas pamatiem, kā rezultātā pa apmales plaisām virsūdeņi iesūcas pamatnes gruntī un veicina ēkas pamatu pastiprinātu samirkšanu.</p> <p><b>Ieseguma stāvoklis daļēji neapmierinošā tehniskā stāvoklī.</b></p> <p>Seguma materiāli, apdare</p>	<b>75</b>
<b>3.2.</b>	<b>Bērnu rotaļu laukumi, atpūts laukumi un sporta laukumi</b>	
	<p>Līdz ar ēkas būvniecību ēkas pagalma pusē izbūvēti metāla rotaļu elementi. Elementi deformējušies, bojāti un sarūsējuši.</p> <p><b>Neapmierinošā tehniskā stāvoklī.</b></p> <p>Segums, materiāli, aprīkojums</p>	<b>100</b>
<b>3.3.</b>	<b>Apstādījumi un mazās arhitektūras formas</b>	
	<p>Teritorijā ap ēku izveidots zāliens, koku un krūmu stādījumi. Pie ieejām ēkā ziedu stādījumi. Apstādījumi daļēji kopti. Mazo arhitektūras formu nav.</p> <p><b>Daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī.</b></p> <p>Dekoratīvie stādījumi, zāliens, lapenes, ūdens baseini, skulptūras.</p>	<b>30</b>
<b>3.4.</b>	<b>Nožogojums un atbalsta sienas</b>	
	<p>Teritorija nav nožogota.</p> <p>Veids, materiāls, apdare</p>	

#### 4. BŪVES DAĻAS

(Ietver tikai tās daļas, kas apsektas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Nr.	Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidlem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums %
4.1.	<b>Pamati un pamatne</b>	
	<p>Saskaņā ar projektēšanas uzdevumu, būvapjoma pamatnes geoloģiskā izpēte netika veikta. Tika veikta pamatu apskate no ēkas pagraba un cokola līmenī no ēkas ārpuses. Nesošajām ārsienām un vidussienai lentveida pamati, kas balstīti uz dzelzsbetona pamatu pēdām. Ārsienām saliekamā dzelzsbetona pamatu bloki 400 mm biezumā, nesošajām iekšsienām sarkano māla ķieģeļu pamati 380 mm biezumā, kas vienlaikus kalpo arī kā pagraba starpsienas. Pamatu iebūves dziļums ir pietiekošs un to caursalšana nav iespējama. Vizuāli apsekojot pamatu konstrukciju, nav konstatētas pamatu deformācijas pazīmes vai to sēšanās un papildus apsekošanas metodes nav nepieciešamas. Pamati nodrošina ekspluatācijas slodžu uzņemšanu. Ir novērojama pamatu iekšējās plaknes (pagraba sienu) lokāla apmetuma atslāņošanās, nodrupšana un šuvju izdrupšana. Pamati no ārpuses apmesti ar rustotu apmetumu. Vairākās vietās apmetums atslāņojies no pamatiem, atsevišķās zonās nokritis.</p> <p>Novērojamā plaisu intensitāte un raksturs pamatu sienu tehnisko stāvokli kopumā būtiski nepasliktina, bet ietekmē sienas energoefektivitāti, ievērojami samazinot pagraba sienu siltumnoturību.</p>	<b>Līdz 20</b>



**Pamatu konstrukcija daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī.**



80

Ēkas pamatiem pieguļ zāliens ar monolītā betona lietus ūdens novadjoslu pa ēkas perimetru. Betona apmale laika gaitā saplaisājusi, deformējusies un nosēdusies. Starp apmali un ēkas pamatiem izveidojušās plaisas, pa kurām virsūdeņi iesūcas pamatnes gruntī un veicina ēkas pamatu pastiprinātu samitrināšanu. Ēkas pamatu vertikālās hidroizolācijas klātbūtnē apsekošanas laikā netika konstatēta.

**Ēkas pamatu vertikālās hidroizolācijas stāvoklis vērtējams kā neapmierinošs. Lietus ūdens novadjoslu stāvoklis vērtējams kā daļēji neapmierinošs.**

**Ēkas fasāžu siltināšanas gaitā nepieciešams veikt ēkas cokola daļas siltināšanu, pirms tam demontējot betona apmales, attīrot pamatus no bojātā un atslāņotā apmetuma, aizpildot pamatu bloku šuves, veicot plaisu aizdarīšanu ar šim nolūkam paredzētu remontjavu un atjaunojot vertikālo hidroizolāciju. Veicama pamatu siltināšana saskaņā ar energoaudita prasībām, jāapmet siltumizolācijas virsma, apmetums jākrāso un jāizveido betona lietus ūdens novadjoslu ar kritumu virzienā no ēkas, pa visu ēkas perimetru.**

Pamatu veids, to iedziļinājums, izmantotie materiāli, to stiprība, hidroizolācija, drenāža, būves aizsargapmales, ārsienu aizsardzība pret mitrumu. Gruntsgabala ģeomorfoloģiskais raksturojums, ģeodēziskais atskaites punkts (sienas vai grunts repers, marka, poligonometrijas punkts) absolūto augstuma atzīmju noteikšanai. Zemes virsas absolūto atzīmju robežas izpēte teritorijā. Veiktie lauka un kamerālie ģeotehniskās izpētes darbi un palīgdarbi: izstrādnes, līmetņošana, laboratorijas analīze, to apjomi. Nogulumu veidi grunšu izpētes areālā, gruntis, kas veido ēkas pamatni, to aplēses pretestība

#### 4.2. Nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes.

Ēkas virszemes daļas konstruktīvo shēmu veido silikāta ķieģeļu mūra nesošās ārējās sienas un vidējā garensiena. Ēkas nesošās sienas, gala sienas un kāpņu telpu sienas mūrētas no silikāta ķieģeļiem. Ārsienu biezums 510 mm, nesošo iekšsienu biezums 380 mm. Ķieģeļu sienas no iekšpuses apmetas ar kaļķu – cementa javas apmetumu. Apdare saskaņā ar telpu interjeru. No ārpusē izšuvots ķieģeļu mūris. Visā ēkas apjomā mūra sienās vērojamas nelielas plaisas. Vietām vērojama mūra šuvju erozija. Novērojamo plaisu intensitāte un raksturs būtiski nepasliktina ārsienu tehnisko stāvokli un nerada draudus ēkas konstrukciju nestspējai. Ēkas ziemeļu daļas gala dzīvokļiem vērojama ārsienu pelēšana. Ēkas ārsienu un nesošo iekšsienu vizuālais un tehniskais stāvoklis ir apmierinošs.

LIdz 20



**Ēkas nesošās sienas daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī.**

Pagraba nesošās sienas izbūvētas no saliekamā dzelzsbetona pamatu blokiem. Pamatu bloku sienās vērojamās nelielas plaisas un izdrupumi, bet tas nerada draudus ēkas konstrukciju nestspējai. Ēkas cokola daļa no nesiltinātiem lentveida dzelzsbetona pamatu blokiem. No ārpuses pamati apmetīti. Cokola apmetumā vērojamas plaisas. Vietām apmetums atslāņojies un nokritis.

Līdz 20

**Pagraba sienas daļēji apmierinošā stāvoklī.**

Logu un durvju ailēm nesošajās sienās montētas dzelzsbetona pārsedzes ar ~250 mm balstījumu uz ķieģeļu mūra sienām. Plaisas mūrim un pārsedzēm nav novērotas. Kopumā monolītā dzelzsbetona pārsedžu novietojums stabils un nodrošina turpmāku slodžu uzņemšanu.

Līdz 20

**Nesošo sienu un ailu pārsedžu tehniskais stāvoklis kopumā vērtējams kā daļēji apmierinošs. Ārsienu siltuma pārvades pretestība neatbilst LBN 002-15 prasībām. Ārsienas ir jāsiltina saskaņā ar energoaudita rekomendācijām. Pirms sienu siltināšanas jāveic sienu attīrīšana no bojātā mūra daļām, mūra izšuvošana un plaisu aizdarīšana ar speciālu šim nolūkam paredzētu remontjavu. Fasāžu daļās, kur notikusi mūra izdrupšana, mūris jāattīra līdz stabīlai pamatnei, jāgruntē un jāizlīdzina ar šim nolūkam paredzētu remontjavu.**

Pagraba un virszemes nesošo sienu konstrukcija un materiāls. Konstruktīvās shēmas. Galveno konstruktīvo elementu biezums un šķērsriezums. Mūra vājinājumi. Plaisu atvērumu mērījumu un plaisu attīstības novērojumu dati. Atdalošā un tvaika izolācija. Koksnes bioloģiskie bojājumi. Sienu būvmateriālu stiprība, konstrukciju elementu pārbaudes un mūra stiprības aplēšu rezultāti. Kontrolzondēšanas rezultāti. Ailu siju un pārsedžu raksturojums, to balstvietas, citi raksturojošie rādītāji

**4.3. Karkasa elementi: kolonas, rīģeļi un sijas.**

Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.

Kolonu, stabu, rīģeļu un siju konstrukcija un materiāls.

**4.4. Pašnesošās sienas**

Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.

Pašnesošo sienu konstrukcija un materiāls.

4.5.	<b>Šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltuma izolācija.</b>	
	<p>Ārsienu silikāta ķieģeļu mūra šuvju stāvoklis vērtējams kā daļēji apmierinošs. Atsevišķās fasāžu zonās vērojama nokrišņu un sala iedarbības rezultātā veidojusies mūrjavas erozija.</p> <p>Ēkas cokols un ārsienas nav siltināti un to siltuma pārvades pretestība neatbilst LBN 002-15 prasībām. Cokola vertikālās hidroizolācijas esamība apsekošanas gaitā nav konstatēta.</p> <p>Bēniņu pārseguma siltuma izolāciju veido apmēram 100 mm biezs izdedžu slānis. Izveidotais bēniņu pārseguma siltuma izolācijas slāņa biežums nenodrošina minimālo normatīvo siltuma izolāciju.</p> <p><b>Šuvju tehniskais stāvoklis vērtējams kā daļēji apmierinošs. Ārsienas ir jāsiltina saskaņā ar energoaudita rekomendācijām. Pirms sienu siltināšanas jāveic sienu attīrīšana no bojātā mūra daļām, mūra izšuvošana un plaisu aizdarīšana ar speciālu šim nolūkam paredzētu remontjāvu.</b></p> <p><b>Veicama pamatu vertikālās hidroizolācijas izveidošana, pamatu siltināšana saskaņā ar energoaudita prasībām un cokola apmetuma izveidošana.</b></p> <p><b>Nepieciešams veikt bēniņu pārseguma siltināšanu atbilstoši energoaudita prasībām. Virs siltuma izolācijas izbūvējamās koka laipas bēniņu apkalpošanas nodrošināšanai un nokļūšanai pie jumta lūkas.</b></p>	<p>Līdz 30</p> <p>100</p> <p>90</p>
4.6.	<b>Pagraba, starpstāvu, bēniņu pārsegumi.</b>	
	<p>Pagraba, starpstāvu un bēniņu pārsegumi montēti no dobajām dzelzsbetona plātnēm 220mm biežumā. Paneļi balstīti uz ēkas nesošajām mūra garensienām perpendikulāri ēkas garenasij. Kāpņu telpu pārsegumi veidoti no dzelzsbetona plātnēm, kas izvietotas paralēli ēkas garenasij. Plaisas pārseguma paneļos nav novērotas.</p> <p>Kā starpstāvu pārsegumu skaņas izolācija kalpo zem grīdas konstrukcijas dēļu klāja uzbūrtā izdedžu kārtā, kas ir vērtējama kā neefektīva un funkcijas neizpildoša.</p> <p><b>Pārsegumu tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs. Lai novērstu siltuma zudumus, renovācijas gaitā nepieciešams veikt pagraba griestu siltināšanu.</b></p>	Līdz 20
	<p>Pagraba, starpstāvu un bēniņu pārsegumu aplēses shēmas, konstrukcija un materiāls. Nesošo elementu biežums vai šķērsgriezums. Konstatētās deformācijas, bojājumi un to iespējamie cēloņi. Plaisu atvērumu mērījumu dati. Pagaidu pastiprinājumi, atslogojošās konstrukcijas. Betona stiprība. Metāla konstrukciju un stieģojuma korozija. Koka ēdes (mājas piepes) un koksgrauzu bojājumi. Kontrolzondēšanas un atseģšanas rezultāti. Nestspējas pārbaudes aplēšu rezultāti. Skaņas izolācija.</p>	
4.7.	<b>Būves telpiskās noturības elementi.</b>	
	<p>Ēkai nav novērojamas konstrukciju vai būves elementu deformācijas pazīmes vai sabrukuma gadījumi. Nav konstatēti nesošo konstrukciju montāžas mezglu deformācija vai bojājumi. Ēkas telpiskās noturības elementi – dzelzsbetona pamatu bloki, nesošās ķieģeļu mūra sienas un dobo dzelzsbetona plātņu pārsegumi atbilst paredzētajai funkcijai un lietošanas mērķim.</p>	
4.8.	<b>Jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietus ūdens novadsistēma.</b>	
	<p>Ēkai ir divslīpju jumta konstrukcija ar aukstajiem bēniņiem un ārējo lietus ūdens novadīšanas sistēmu.</p> <p>Jumta konstrukciju veido koka latas kas stiprinātas uz saliekamā dzelzsbetona elementiem 100x270(h) mm. Dzelzsbetona elementi balstīti uz</p>	20

	<p>centrālo jumta T-veida siju un dzegas mūra daļām. Centrālā dzelzsbetona T-veida jumta sija ar izmēriem 230x300(h) mm balstīta uz mūra kolonnām 250x510 mm.</p> <p><b>Jumta nesošo konstrukciju tehniskais stāvoklis kopumā vērtējams kā apmierinošs.</b></p> <p>Jumtam nesen veikta seguma nomaiņa. Neapmierinošā stāvoklī esošā viļņotā azbestcementsa lokšņu segums tika nomainīts uz bezazbesta šīfera segumu.</p> <p><b>Jumta seguma tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs.</b></p> <p>Virš ēkas jumta izvadīti taisnstūra formas ķieģeļu mūra ventilācijas kanāli. Ventilācijas kanāli nav aprīkoti ar nosedzošiem jumtiņiem. Stāvos telpu ventilācija iebūvēta ķieģeļu mūra šķērssienās izbūvētajās šahtās. Ventilācijas izvadu gali vietām apdrupuši. Kanalizācijas ventilācijas stāvvadi netiek izvadīti virs jumta, bet nobeidzas ēkas bēniņu telpā.</p> <p><b>Ventilācijas izvadi daļēji apmierinošā stāvoklī.</b></p> <p>Bēniņu telpas katrā galā ir divas atveres sienā, kurās iebūvētas restes bēniņu telpas vēdināšanai.</p> <p><b>Daļēji apmierinošā stāvoklī.</b></p> <p>Nokļūšana uz bēniņiem tiek nodrošināta pa lūkām no katras kāpņu telpas. Esošās kāpņu telpu lūkas ir ar skārdu apšūti dēļu vairogā, kas neatbilst siltumtehnikas un ugunsdrošības prasībām un ir neapmierinošā tehniskā stāvoklī.</p> <p><b>Lūkas neapmierinošā tehniskā stāvoklī.</b></p> <p>Ēkai ir ārējā lietus ūdens novadīšanas sistēma kas izbūvēta no apaļām cinkota skārda lietus ūdens tekņēm un notekām. Lietus ūdens novadsistēma mainīta salīdzinoši nesen. Esošie lietus ūdens novadsistēmas montāžas attālumi no sienas ir nepietiekoši nepieciešamajam fasādes siltināšanas biežumam.</p> <p><b>Veicot bēniņu grīdas siltināšanu, visi esošie kanalizācijas ventilācijas izvadi jāizvada virs jumta seguma līmeņa. Jāremontē bojātās ventilācijas šahtas. Jāremontē ventilācijas izvadu gali. Ventilācijas izvadi virs jumta jāapmet. Jāuzstāda ventilācijas izvadus nosedzošie jumtiņi. Nepieciešams veikt bēniņu lūku nomaiņu uz jaunām lūkām ar atbilstošu siltuma vadības koeficientu un ugunsnoturību.</b></p> <p><b>Būvdarbu gaitā jāveic bēniņu pārseguma siltināšana saskaņā ar energoaudīta prasībām. Virs siltuma izolācijas izbūvējamās koka laipas bēniņu telpas apkalpošanai.</b></p> <p><b>Lietus ūdens novadsistēma apmierinošā tehniskā stāvoklī, bet to montāžas attālums no fasādes plaknēm ir nepietiekošs, lai nodrošinātu nepieciešamo fasāžu siltuma izolācijas izbūvi. Lietus ūdens novadsistēmas montāžas attālumi nomaināmi atbilstoši projektētajam siltuma izolācijas biežumam. Noteku pasargāšanai no mehāniskas iedarbības izbūvējami aizsargrežģi 1.50 m augstumā.</b></p>	<p>5</p> <p>35</p> <p>20</p> <p>80</p> <p>20</p>
	<p>Jumta konstrukcijas, ieseguma un ūdens noteku sistēmas veids, konstrukcija un materiāls. Savietotā jumta konstrukcija un materiāls. Konstatētie defekti un to iespējamie cēloņi. Gaisa apmaiņa, temperatūra un gaisa mitruma režīms bēniņos. Tehniskā stāvokļa novērtējums kopumā pa atsevišķiem konstrukciju veidiem.</p>	
<p><b>4.9.</b></p>	<p><b>Balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi.</b></p>	
	<p>Pie katras no ieejām ēkā ir izbūvēts betona lieveņis ar pakāpieniem. Lieveņi veidoti no monolītā dzelzsbetona. Pakāpieniem vērojami laika gaitā radušās lokālas plaisas, pakāpienu izlūzumi un betona virsmas atslāņošanas. Lieveņu tehniskais stāvoklis vērtējams kā daļēji apmierinošs. Virs ieejām kāpņu telpās izbūvēti jumtiņi, kas veidoti no dzelzsbetona elementiem. Jumtiņiem nesen veikts lokāls remonts. Jumtiņu apakšējā virsma ir nelīdzena. Nojumēm nav atrisināta lietus ūdens novadīšana, kā arī seguma pieslēgums pie ēkas fasādes.</p>	<p>40</p>



Lieveņi un ieeju jumtiņi daļēji neapmierinošā tehniskā stāvoklī.

Nemot vērā lieveņu neapmierinošo tehnisko stāvokli, kā arī lai veiktu kvalitatīvu un normatīviem atbilstošu cokola siltināšanu nepieciešams veikt lieveņu demontāžu un jaunu lieveņu izbūvi pēc cokola siltumizolācijas iestrādes. Nojumju konstrukciju nepieciešams remontēt. Fasādes siltuma izolācijas pasargāšanai no samitrināšanas uz fasādes plaknes nojumju zonā izveidojams rūpnieciski krāsota skārda nosegs. Nojumju priekšējai malai uzstādīt lietus ūdens tekni.

Balkonu, lodžiju, erkeru, jumtiņu un dzegu konstrukcija un materiāls.

#### 4.10. Kāpnes un pandusi.

Ēkai ir trīs kāpņu telpas. Kāpnes un kāpņu laukumi izbūvēti no rūpnieciski izgatavotiem saliekamā dzelzsbetona kāpņu elementiem. Visi kāpņu laidī aprīkoti ar metāla margām. Kāpņu margas tipveida metāla elementi ar koka roku balstiem. Vietām iztrūkst margu aizpildījumu detaļas vai tās ir deformētas. Kāpņu laidī un kāpņu laukumi ar lokāliem izdrupumiem, bet tie neapdraud kāpņu nestspēju. Pagraba kāpnes betonētas. Lokāli bojājumi.

Ugunsdzēsēju kāpnes ēkas dienvidu fasādē nav krāsotas kopš to montāžas. Krāsa atslāņojusies un vietām vērojama konstrukciju korozija. Kāpņu konstrukcijas apakšējā daļa mehāniskas iedarbības rezultātā deformēta.

**Fasāžu atjaunošanas gaitā nepieciešams veikt ugunsdzēsēju kāpņu attīrīšanu no vecās krāsas un rūsas un veikt kāpņu krāsošanu pirms tam veicot kāpņu ģeometrijas atjaunošanu vai arī uzstādīt jaunas ugunsdzēsības kāpnes. Rekomendējams dzelzsbetona kāpņu laidī un kāpņu kaukumu remonts. Kāpņu un norobežojošo margu tehniskais stāvoklis vērtējams kā daļēji apmierinošs.**

Līdz 35

Kāpņu veids, konstrukcija un materiāls, kāpņu laukumi (podestī), margas. Kāpņu telpas sienu stāvoklis kāpņu iebūves vietās. Lieveņi un pandusi. Avārijas, pagraba, ugunsdzēsēju kāpnes un palīgkāpnes.

#### 4.11. Starpsienas.

Starpsienas starp dzīvokļiem ķieģeļu mūris 120 mm biezumā, starpsienas dzīvokļa robežās – skaidbetons 100 mm biezumā. Sienas apmetas ar kaļķu - cementa javas apmetumu. Starpsienas bez izteiktām deformācijas pazīmēm.

Līdz 25



	Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekotas.	
	Starpsienu veidi un konstrukcijas, skaņas izolācija.	
<b>4.12.</b>	<b>Grīdas.</b>	
	Istabās un virtuvēs grīdas konstrukciju veido virs dzelzsbetona plātnēm montētas koka brusas ar soli ~500 mm un ēvelētu, spundētu dēļu klājs. Uz plātnēm zem dēļu seguma izveidota ~40mm bieza izdedžu kārtā, kura skaņas izolācijas funkcijas nepilda. Grīdām saglabāts dēļu klājs bez virsseguma vai izveidots linoleja vai mīkstā seguma virssegums. Sanitārajos mezglos virs dzelzsbetona plātnēm izveidota betona izlīdzinošā kārtā un daļai dzīvokļu izveidots flīžu segums.	<b>15-55</b>
	Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekotas.	
	Grīdu konstrukcijas, seguma un virsseguma veidi. Skaņas un siltuma izolācija.	
<b>4.13.</b>	<b>Aiju aizpildījumi: vārti, ārdurvis, iekšdurvis, logi, lūkas.</b>	
	Ēkas ārdurvis ir nomainītas uz metāla durvīm ar domofonu. Metāla durvis laika gaitā korodējušas. No durvīm daļēji atslāņojusies krāsa. Vējtvera un pagraba durvis koka. Šo durvju tehniskais stāvoklis vērtējams kā neapmierinošs. Durvju vērtnes blīvi nenoslēdzas, kā rezultātā ir palielināti siltuma zudumi. Dzīvokļu ieejas durvis un iekšējās durvis saskaņā ar darba uzdevumu netiek vērtētas.	<b>60</b>
	Lielākai daļai dzīvokļu vecie koka logi ir nomainīti uz stikla pakešu logiem PVC rāmjos. Daļai dzīvokļu un kāpņu telpām saglabājušies vecie koka logi. Pagraba logu ailes aizšūtas ar dēļu vairogiem. Veco koka logu vērtnes nosēdušās, blīvi neaizveras, radot dzīvokļos palielinātus siltuma zudumus.	<b>50</b>
	<b>Vecās metāla un koka durvis kā arī vecie koka logi ir neapmierinošā stāvoklī.</b>	
	Lai uzlabotu ēkas siltuma noturību metāla ārdurvis, kāpņu telpu un pagraba koka durvis nepieciešams nomainīt pret jaunām metāla durvīm ar paaugstinātu siltumnoturību. Vēl nomainītie koka logi nomaināmi uz jauniem stikla pakešu logiem PVC rāmjos ar energoauditam atbilstošu siltuma noturību. Logiem demontējamas esošās skārda palodzes (neatbilst siltuma izolācijas biezumam) un pēc fasāžu siltināšanas montējamas jaunas rūpnieciski krāsota skārda palodzes.	
	Logu un balkona durvju, skatlogu (vitriņu), slēģu, ārdurvju, iekšdurvju un vārtu materiāls, veidi un konstrukcijas, jumtīni un marķīzes.	
<b>4.14.</b>	<b>Apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi.</b>	
	Virtuves pavardi – gāzes un elektriskās plīti.	
	Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekotas.	
	Krāšņu, kamīnu, virtuves pavadu un dūmeņu veidi, konstrukcija, materiāls un apdare. Atbilstība ugunsdrošības prasībām.	
<b>4.15.</b>	<b>Konstrukciju un materiālu ugunsizturība.</b>	
	Ēkas nesošās sienas un šķērssienas ķieģeļu mūris. Pārsegums izbūvēts no dobajām dzelzsbetona plātnēm. Kāpņu laidī izbūvēti no saliekamā dzelzsbetona elementiem. Nesošās jumta konstrukcijas no ķieģeļu mūra un saliekamajiem dzelzsbetona elementiem. Katra apsekotās ēkas sekcija veido savu ugunsdrošības nodalījumu. Ēka saskaņā ar LBN 201-15 klasificējama kā I izmantošanas veida būve. Atbilstoši LBN 201-15 3. tabulai	

	<p>ēka atbilst U1a ugunsnoturības pakāpei.</p> <p>Pagraba telpas un bēniņi jāattīra no nevajadzīgu degošu materiālu krājumiem, kas apdraud ēkas ugunsdrošību. Jumta koka konstrukcijas regulāri jāapstrādā ar specializētajiem aizsargpārklājumiem. Dzīvokļos un koplietošanas telpās jāuzstāda ugunsdrošības signalizācija.</p>	
	<p>Betona, metāla, koka, plastmasas, auduma un pretuguns aizsargapstrādes materiāli, šo materiālu atbilstība standartiem, pretuguns aizsardzības veidu atbilstība normatīvo aktu prasībām. Konstrukciju un materiālu tehniskā stāvokļa novērtējums ugunsizturības robežu un pretdūmu aizsardzības aspektā.</p>	
<b>4.16.</b>	<b>Ventilācijas šahtas un kanāli.</b>	
	<p>Ēkai ir dabīgā vēdināšanas sistēma. Vēdināšanas kanāli izbūvēti no ķieģeļu mūra, izvietoti mūra šķērssienās un izvadīti virs jumta. Izvadi nav nosegti ar jumtiņiem. Ventilācijas kanālu silikāta ķieģeļu mūris virs jumta plaknes atmosfēras iedarbībā nedaudz saplaisājis. Apdrupuši ventilācijas kanālu gali.</p> <p><b>Vēdināšanas kanālu stāvoklis ir daļēji apmierinošs. Ventilācijas kanālu mūri attīrīt no bojātajām mūra daļām, aizdarināt plaisas ar speciālu šim nolūkam paredzētu remontjavu, pārmūrēt ventilācijas kanālu galus. Nepieciešams uzstādīt ventilācijas kanālu noseggjumtiņus. Nepieciešams veikt ventilācijas kanālu tīrīšanu visā kanālu garumā.</b></p>	<b>Līdz 35</b>
<b>4.17.</b>	<b>Liftu šahtas.</b>	
	<p>Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.</p>	
<b>4.18.</b>	<b>Iekšējā apdare un arhitektūras detaļas.</b>	
	<p>Iekštelpu apdare ir dažādā tehniskā stāvoklī.</p> <p>Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekotas.</p> <p>Iekšējo virsmu apdares veidi</p>	
<b>4.19.</b>	<b>Ārējā apdare un arhitektūras detaļas.</b>	
	<p>Fasāde ir mūrēta no silikāta ķieģeļiem un izšuvota. Atsevišķās zonās vērojama ķieģeļu mūra erozija. Cokols apmests, apmetumā izveidots rustojums. Lielākajā daļā cokola vērojama apmetuma atslāņošanās un nokrišana. Fasādē vērojamas sīkas plaisas. Bojājumu rezultātā ēkai ir lieli siltuma zudumi un ēka kopumā ir neestētiska.</p> <p><b>Ārējās apdares stāvoklis vērtējams kā daļēji apmierinošs.</b></p> <p>Lai uzlabotu ēkas kopējo siltumnoturību, ārsienas un cokolu nepieciešams siltināt, tādējādi arī uzlabojot ēkas vizuālo izskatu ar jaunu ārējo apdari un pagarinot konstrukciju ilgmūžību. Pirms fasāžu siltināšanas ķieģeļu mūri attīrīt no bojātajām ķieģeļu daļām, bojātā un atslāņotā cokola apmetuma un sasaisti zaudējušās mūrjivas. Pirms siltināšanas ķieģeļu mūri izšuvot. Plaisas aizdarināt ar speciālu šim nolūkam paredzētu remontjavu.</p> <p>Fasāžu virsmu apdare. Fasādes detaļas, to materiāls.</p>	<b>Līdz 30</b>
<b>4.20.</b>	<b>Citas būves daļas.</b>	
	<p>Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.</p>	

## 5. IEKSĒJIE INŽNIERTĪKLI UN IEKĀRTAS

(Ietver tikai tos iekšējos inženiertīklus un iekārtas, kas apsektas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Nr.	Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums %
<b>5.1.</b>	<b>Aukstā ūdens un kanalizācijas cauruļvadi, ventiļi, krāni, sanitārtehniskā iekārta, ūdens patēriņa skaitītāji.</b>	
	<p>Ēka ir pieslēgta pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.</p> <p>Aukstā ūdens ievads ar kopējo ūdens patēriņa skaitītāju izvietots ēkas pagraba telpā. Ēkas iekšējā aukstā ūdens apgādes sistēma sastāv no maģistrālajiem vadiem, kam pievienoti atzari uz sanitārajiem mezgliem un virtuvēm. Uz ievada ēkā un ievadiem dzīvokļos uzstādīti aukstā ūdens patēriņa skaitītāji.</p> <p>Ēkai ir izbūvēta iekšējā pašteses kanalizācijas sistēma. Kanalizācijas stāvvadi izbūvēti no čuguna caurulēm ar D110 mm.</p> <p>Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsektas.</p>	
	Iekšējā aukstā ūdensvada ievadi, ūdens mērītājs, tīkla shēma, cauruļvadi un ietaises, spiediens tīklā un citi rādītāji. Hidrauliskā pārbaude un atbilstība normatīvo aktu prasībām. Notekūdeņu novadīšanas veids un attīrīšanas iespējas.	
<b>5.2.</b>	<b>Karstā ūdens cauruļvadi, to izolācija, ventiļi, krāni, ūdens maisītāji, žāvētāji, ar cieto kurināmo apkurināmie ūdens sildītāji, ūdens patēriņa un siltumenerģijas patēriņa skaitītāji un citi elementi.</b>	
	<p>Ēkai ir centralizēta karstā ūdens apgāde. Karstajam ūdenim ir neatkarīgs pieslēgums caur siltummaiņu ēkas siltuma mezglā. Karstā ūdens sistēma ar cirkulāciju. Siltuma mezglā uzstādīts kopējs siltumenerģijas skaitītājs apkurei un karstā ūdens sagatavošanai. Dzīvokļos uzstādīti karstā ūdens patēriņa skaitītāji. Veikta lokāla karstā ūdens sistēmas cauruļvadu nomaiņa. Nenomainītie cauruļvadu posmi korodējuši. Ir veikta lokāla cauruļvadu siltināšana, bet tās kvalitāte vērtējama kā daļēji neapmierinoša.</p> <p><b>Daļēji neapmierinošā stāvoklī.</b></p> <p><b>Nepieciešams veikt karstā ūdens sistēmas cauruļvadu nomaiņu, paredzot atbilstošu cauruļvadu siltuma izolāciju.</b></p>	<b>Līdz 80</b>
	Iekšējā karstā ūdens ūdensvada sistēma, tīkla shēma, cauruļvadi un sūkņi. Siltuma patēriņš karstā ūdens sagatavošanai. Ūdens sildītāja novietojums.	
<b>5.3.</b>	<b>Ugunsdzēsības ūdensvads, automātiskās sistēmas un pretdūmu aizsardzības sistēmas.</b>	
	Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.	
	<p>Iekšējās ugunsdzēsības ūdensvada sistēmas veids, tīkla shēma, cauruļvadi, sūkņu iekārtas, ugunsdzēsības krāni, šļūtenes un stobri. Hidrauliskā pārbaude.</p> <p>Automātiskās ugunsdzēsības sistēmas veids. Uguns dzēšanai lietojamās vielas. Ūdensvada ievadi, tīkla shēma, cauruļvadi, ietaises un sūkņu iekārtas. Automātiskās vadības nodrošinājums. Automātiskās ugunsdrošības sistēmas nodrošinājums ar rezerves elektroapgādi. Iekārtu un ietaišu atbilstība standartiem. Bloķējums ar citām sistēmām. Sistēmu kalpošanas ilgums.</p> <p>Pretdūmu aizsardzības veidi, gaisa vadi, ietaises un iekārtas. Rezerves elektroapgāde, automātiskā vadība, bloķējums ar citām sistēmām. Sistēmas kalpošanas ilgums.</p>	
<b>5.4.</b>	<b>Apkures sistēma, tās cauruļvadi, stāvvadi, ventiļi, cauruļvadu izolācija, apkures katli, siltummaiņi, mēraparāti, automātika un citi elementi.</b>	
	Ēkā apkure tiek nodrošināta no centralizētajiem pilsētas siltuma apgādes tīkliem ar siltuma patēriņa automatizētu uzskaiti ēkas siltuma mezglā. Uz	<b>60</b>

	<p>Ēkas austrumu fasādes izvietots āra gaisa temperatūras sensors. Apkurei izbūvēta viencauruļu sistēma ar augšējo sadali. Sadalošie cauruļvadi izvietoti bēniņos. Apkures sistēmas cauruļvadi ir nolietojušies. Apkures cauruļu siltuma izolācija ir fiziski un morāli novecojusi. Dažviet cauruļu posmi bez siltuma izolācijas, tādējādi radot lielus apkures sistēmas siltuma zudumus. Stāvvadu pievienojums siltuma mezgla ir daļēji apmierinošā stāvoklī. Apkures sistēmas sildķermeņi ir čuguna sekciju radiatori. Daļā dzīvokļu čuguna radiatori nomainīti pret metāla radiatoriem, kas nodrošina lielāku siltuma atdevi. Ņemot vērā viencauruļu apkures sistēmu, veidojas siltuma atdeves disbalanss dzīvokļos.</p> <p><b>Apkures sistēma daļēji neapmierinošā stāvoklī. Būvdarbu gaitā nepieciešams veikt apkures sistēmas nomaiņu, nomainot esošo viencauruļu apkures sistēmu pret jaunu divcauruļu apkures sistēmu vai horizontālo apkures sistēmu. Veicot apkures sistēmas nomaiņu, esošie čuguna sildķermeņi nomaināmi uz tērauda sildķermeņiem, kas aprīkoti ar termostātisko ventili. Atkarībā no izbūvējamās apkures sistēmas, katrā dzīvoklī paredzēt individuālo siltuma uzskaites sistēmu.</b></p>	
	<p>Siltummezgla iekārta. Apkures sistēmas veids, cauruļvadi, izplešanās tvertne. Sistēmas kalpošanas ilgums, galvenie defekti, atbilstība normatīvo aktu prasībām. Būves siltuma zudumi. Vietējās katlu mājas iekārta, aptuvenā maksimālā jauda.</p>	
<p><b>5.5.</b></p>	<p><b>Centrālapkures radiatori, kaloriferi, konvektori un to pievadi, siltuma regulatori.</b></p>	
	<p>Skat. 5.4. sadaļu.</p>	
	<p>Centrālapkures sildķermeņi, kalpošanas ilgums.</p>	
<p><b>5.6.</b></p>	<p><b>Ventilācijas un gaisa kondicionēšanas iekārtas.</b></p>	
	<p>Ēkai ir dabīgā vēdināšanas sistēma sanitārajos mezglos un virtuvēs, kas izbūvēti ar ķieģeļu mūra vēdināšanas kanāliem. Ventilācijas kanāli nav tīrīti, kā rezultātā dzīvokļos noplūdes ventilācija ir samazināta un tie tiek vāji ventilēti. Nomainot esošos koka logus uz hermētiskiem PVC logiem, tiek likvidēta dabīgā pieplūde caur koka logu rāmjiem.</p> <p><b>Daļēji apmierinošā stāvoklī.</b></p> <p><b>Projekta risinājumos nepieciešams paredzēt analogu pastāvīgā gaisa pieplūdi, kas kompensētu likvidēto. Lai nodrošinātu pietiekamu nosūci, rekomendējams veikt esošo dabīgās vēdināšanas kanālu pārbaudīšanu un tīrīšanu.</b></p>	<p><b>Līdz 50</b></p>
	<p>Ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēma, iekārtas un citi elementi.</p>	
<p><b>5.7.</b></p>	<p><b>Atkritumu vadi un kameras.</b></p>	
	<p>Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.</p>	
	<p>Sauso atkritumu vadu skaits ēkā, materiāls, savākšanas kameras, atkritumu lūkas, vēdināšana un citi elementi.</p>	
<p><b>5.8.</b></p>	<p><b>Gāzesvadi un iekārtas, ūdenssildītāji, gāzes apkures katli, gāzes patēriņa skaitītāji.</b></p>	
	<p>Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.</p>	
	<p>Gāzesvada ievads, cauruļvadi, uzstādītā gāzes aparātūra.</p>	
<p><b>5.9.</b></p>	<p><b>Elektroapgādes sistēma un elektrotehniskās ietaises.</b></p>	

	<p>Ēkas elektroapgāde tiek nodrošināta no "Latvenergo" elektrotīkliem. Elektroapgādes ievada un sadales skapis izvietots pie ieejas ēkas trešā korpusa kāpņu telpā ar distanci no ēkas cokola sienas.</p> <p><b>Elektrības sadales saglabājamās esošajās vietās. Iespēju robežās siltināma sienas daļa aiz sadales skapja.</b></p>	
	<p>Elektroapgādes avots, tīkla spriegums, ievada un sadalošās elektroietaisies, barošanas pievadi liftam, siltummezglam, dežurapgaismojumam, pretdūmu aizsardzībai, citām iekārtām un ietaisēm. Spēka patērētāji, to jauda. Kabeļu un vadu izolācijas pretestības mērījumu rezultāti, avārijas un evakuācijas apgaismojums un tā rezerves elektroapgādes veids, iezemējums un zibensaizsardzības ietaisies. Pretestības mērījumu rezultāti. Siltummezgla nodrošinājums ar rezerves elektroapgādi.</p>	
<b>5.10.</b>	<b>Apsardzes, signalizācijas, saziņas un citas iekārtas.</b>	
	Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.	
	Iekārtas veids, nodrošinājums ar rezerves elektroapgādi.	
<b>5.11.</b>	<b>Vājstrāvas tīkli un ietaisies.</b>	
	<p>Ēka ir pieslēgta pilsētas sakaru tīkliem. Ēkā ir ierīkota kabeļtelevīzija un interneta pieslēgums.</p> <p>Saskaņā ar darba uzdevumu detalizēti netiek apsekotas.</p>	
	Vājstrāvas ietaišu uzskaitījums, centralizētās paziņošanas sistēmas, to veidi, nodrošinājums ar rezerves elektroapgādi.	
<b>5.12.</b>	<b>Lifta iekārta.</b>	
	Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.	
	Liftu skaits un izmantošanas veids, celjspēja, atrašanās vieta, kabīne, šahtas priekšlaukums. Montāžas gads, raksturojumi, elektroinstalācijas tehniskais stāvoklis.	
<b>5.13.</b>	<b>Citas ietaisies un iekārtas.</b>	

## 6. ĀRĒJIE INŽENIERTĪKLI

(Ietver tikai tos ārējos inženiertīklus, kas apsekoti atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Nr.	Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums %
<b>6.1.</b>	<b>Ūdensapgāde.</b>	
	Dzīvojamā māja ir pieslēgta pilsētas ūdensapgādes tīkliem. Saskaņā ar uzdevumu detalizēti netiek apskatīts.	
	Ūdensapgādes avots, ūdens kvalitāte, ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādes veids, tīkla shēma, cauruļvadi. Hidranti.	
<b>6.2.</b>	<b>Kanalizācija.</b>	
	Dzīvojamā māja ir pieslēgta pilsētas kanalizācijas tīkliem. Saskaņā ar uzdevumu detalizēti netiek apskatīts.	
	Ārējās kanalizācijas sistēma. Pagalma kanalizācijas tīkls, pievienojuma vieta vai izvade, vietējās kanalizācijas attīrīšanas ietaisies. Lietus ūdens kanalizācija un lietus ūdens noteku sistēmas izvadi, cauruļvadi, vietējās ietaisies. Uzstādītās sanitārtehniskās ierīces.	
<b>6.3.</b>	<b>Drenāžas sistēmas.</b>	

	Nav datu.	
<b>6.4.</b>	<b>Siltumapgāde.</b>	
	Dzīvojamā māja ir pieslēgta pilsētas centralizētajiem siltuma apgādes tīkliem. Saskaņā ar uzdevumu detalizēti netiek apskatīts.	
	Siltumapgādes avots, siltumtīkli, pievienojuma vieta.	
<b>6.5.</b>	<b>Gāzes apgāde.</b>	
	Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.	
	Gāzes apgādes avots, pagalma gāzes vada trasējums, pievienojuma vieta.	
<b>6.6.</b>	<b>Zibens aizsardzība.</b>	
	Uz apsekojamo objektu nav attiecināms.	
<b>6.7.</b>	<b>Citas sistēmas.</b>	

## 7. KOPSAVILKUMS

<b>7.1.</b>	<b>Būves tehniskais nolietojums.</b>
	<p>Ēkas tehniskais stāvoklis un būves nolietojums kopumā sastāda 30-35% un vērtējams kā apmierinošs un neizraisa šaubas par būves drošu turpmāku ekspluatāciju.</p> <p>Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas plānojums un inženiertīkli pamatā atbilst pašreiz spēkā esošo būvnormatīvu prasībām.</p> <p>Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas galvenie konstruktīvie elementi (pamati, nesošās sienas, starpstāvu pārsegumi, kāpnes) kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Novērotajiem āršiem un pamatu bojājumiem ir lokāls raksturs un tie būtiski neietekmē daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas elementu stiprību un noturību.</p> <p>Daļēji neapmierinošā un neapmierinošā tehniskā stāvoklī ir lietus ūdens novadīšana no ēkas pamatiem, ēkas ārējā apdare, vējtveru un pagraba durvis, koka logi un bēniņu lūkas.</p> <p>Daļēji neapmierinošā tehniskā stāvoklī ir apkures sistēma un cauruļvadu siltuma izolācija.</p> <p>Ēkai ir neapmierinoša energoefektivitāte. Pēc dzīvokļu īpašnieku iniciatīvas veikta koka logu nomaiņa uz stikla pakešu logiem PVC rāmjos. Nomainītas ēkas ārdurvis. Tomēr kopumā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas galveno norobežojošo konstrukciju siltuma pretestība neatbilst LBN prasībām.</p> <p>Pirms energoefektivitātes uzlabošanas darbu veikšanas nepieciešams veikt pasākumu kompleksu ēkas nesošo un norobežojošo konstrukciju stāvokļa uzlabošanai un ilgmūžības nodrošināšanai saskaņā ar apsekojuma gaitā konstatētajām nepilnībām.</p> <p>Būves tehnisko rādītāju un ar tiem saistīto citu ekspluatācijas rādītāju stāvokļa pasliktināšanās pakāpe noteiktā laika momentā attiecībā pret jaunu būvi dabas, klimatisko un laika faktoru ietekmē, kā arī cilvēku darbības dēļ. Noteiktā lieluma (procentos) pamatojums. Konstrukcijas vai to elementi, kas ir avārijas un pirmsavārijas stāvoklī. Izpētes materiālu analīzē konstatētais galveno nesošo konstrukciju tehniskais stāvoklis kopumā, piemērotība vai nepieciešamie priekšnoteikumi to turpmākai ekspluatācijai. Būves plānojuma un iekārtojuma, kā arī izmantošanas apstākļu atbilstība mūsdienu labiekārtojuma prasībām.</p>
<b>7.2.</b>	<b>Secinājumi un ieteikumi.</b>
	Atbilstoši ēkas tehniskajam stāvoklim, saskaņā ar ēkas energoaudīta prasībām un atbilstoši

dzīvojamo ēku tehniskās ekspluatācijas noteikumiem dzīvojamai ēkai Liepājā, Eduarda Veidenbauma ielā 4a nepieciešama atjaunošana, kurā galvenais akcents jāliek uz ēkas energoefektivitātes paaugstināšanu un ilgmūžības nodrošināšanu, veicot bojāto konstruktīvo elementu un inženierkomunikāciju remontu.

Ēkas atjaunošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbu gaitā nepieciešams veikt sekojošus pasākumus:

Pamati. Lai novērstu pamatu turpmāku samitrināšanu, jāveic pamatu atrakšana, attīrīšana, pamatu bloku izšuvošana, plaisu aizdarīšana ar speciālu šim nolūkam paredzētu remontjavu, pamatu virsmas izlīdzināšana un jāizveido pamatu vertikālā hidroizolācija visā pamatu augstumā. Jāveic pamatu siltināšana pa visu ēkas perimetru saskaņā ar energoaudita prasībām. Pamatu pasargāšanai no samitrināšanas pa ēkas perimetru zāliena zonā, jāizbūvē betona lietus ūdens novadjosla uz blīvētu šķembu pamatnes ar kritumu virzienā no ēkas, kas nodrošinātu virsūdeņu novadīšanu no ēkas pamatiem.

Ārsienas. Ēkas ārsienu siltuma pārvades pretestība neatbilst LBN 002-15 prasībām. Ārsienas siltināmas saskaņā ar energoaudita prasībām atbilstoši ETAG 004 sertificētai fasāžu siltināšanas sistēmai. Pirms siltināšanas jāveic ārsienu attīrīšana no bojātā un atslāņotā mūra daļām un izdrupušās mūrjavyas, jāveic mūra remonts un izšuvošana. Fasāžu daļās, kur notikusi mūra izdrupšana, mūris jāattīra līdz stabilai pamatnei, jāgruntē un jāizlīdzina ar šim nolūkam paredzētu remontjavu. Fasāžu mūrī esošās nelielās plaisas jāiztīra un jāaizpilda ar remontjavu. Lielākās plaisas jāiztīra un tajās ar spiedienu jāinjicē speciālu betonu vai javu ar polimēru sastāvu, kas nodrošina labāku saķeri ar ēkas mūra sienu. Veicot siltināšanas pasākumus tiks paaugstināta norobežojošo konstrukciju siltumnoturība, kā arī novērsta ārsienu bojāšanās.

Pagraba un bēniņu pārsegums. Pagraba un bēniņu pārseguma siltuma pārvades pretestība neatbilst LBN 002-15 prasībām. Pagraba un bēniņu pārsegumi ir jāsiltina ar siltuma izolācijas materiālu saskaņā ar energoaudita prasībām. Pagraba pārseguma siltināšanas nodrošināšanai nepieciešams veikt šķūnīšu dēļu apšuvuma augšējo galu saīsināšanu tos nozāģējot un nodrošinot šķūnīšu sienu nesošo konstrukciju stabilitāti un to fiksēšanu pie pārseguma. Pirms pagraba griestu siltināšanas jāveic pagraba pārseguma plātņu lokālo bojājumu remonts. Pirms bēniņu grīdas siltināšanas tie attīrāmi no gružiem. Veicot bēniņu pārseguma konstrukcijas siltināšanu jāpievērš uzmanība jumta un sienu salaiduma vietu izolācijai, kā arī aukstuma tiltiem kas veidojas ventkanālu izvadu vietās. Veicot bēniņu grīdas siltināšanu, visi esošie kanalizācijas ventilācijas izvadi jāizvada virs jumta seguma līmeņa. Bēniņu apkalpošanai un nokļūšanai pie jumta lūkas, virs siltuma izolācijas izbūvējamās dēļu laipas.

Jumts, lietus ūdens novadsistēma. Esošie lietus ūdens novadsistēmas montāžas attālumi nav pietiekoši, lai veiktu ēkas fasāžu siltināšanu. Notekas demontējamas un pēc fasāžu siltuma izolācijas izbūves montējamas jaunas rūpnieciski krāsotas skārda notekas. Noteku pasargāšanai no mehāniskiem bojājumiem izbūvējami aizsargrežģi 1.50 m augstumā.

Lieveni. Ņemot vērā lieveņu neapmierinošo tehnisko stāvokli, kā arī lai veiktu kvalitatīvu un normatīviem atbilstošu cokola siltināšanu nepieciešams veikt lieveņu demontāžu un jaunu lieveņu izbūvi pēc cokola siltumizolācijas iestrādes. Nojumju konstrukciju nepieciešams remontēt. Nojumes attīrīt no bojātā un atslāņotā betona daļām, veikt armatūru apstrādi ar pretkorozijas sastāvu un betona plātņu remontu ar šim nolūkam paredzētu remontjavu. Izbūvēt jaunu skārda jumta segumu ar lāseni. Nojumju priekšējai malai uzstādīt lietus ūdens tekni.

Logi, durvis. Lai uzlabotu ēkas siltuma noturību kāpņu telpu un pagraba koka durvis nepieciešams nomainīt pret jaunām metāla durvīm ar paaugstinātu siltumnoturību. Vēl nomainīt koka logi nomaināmi uz stikla pakešu logiem PVC rāmjos ar energoauditam atbilstošu siltuma noturību. Logiem demontējamas esošās skārda palodzes (neatbilst siltuma izolācijas biežumam) un pēc fasāžu siltināšanas montējamas jaunas rūpnieciski krāsota skārda palodzes. Nepieciešams veikt bēniņu koka lūku nomaiņu uz jaunām lūkām ar atbilstošu siltuma vadības koeficientu un ugunsnoturību. Maksimāla efekta sasniegšanai, mainot logus un durvis, jāpievērš uzmanība izmantoto materiālu ilgmūžībai, furnitūras kvalitātei, kā arī tehnoloģiski pareizai logu un durvju montāžai un iestrādei ailēs. Jāveic jau nomainīto logu un durvju nekvalitatīvi iestrādātās ailu siltuma izolācijas remonts un

hermetizācija.

Apkure. Ēkas energoefektivitātes uzlabošanai nepieciešams veikt pilnīgu apkures sistēmas rekonstrukciju, nomainot esošo viencauruļu apkures sistēmu pret jaunu divcauruļu apkures sistēmu vai horizontālo apkures sistēmu. Veicot apkures sistēmas nomaiņu, esošie čuguna sildķermeņi nomaināmi uz tērauda sildķermeņiem, kas aprīkoti ar termostatisko ventili. Atkarībā no izbūvējamās apkures sistēmas veida, katrā dzīvoklī paredzēt individuālo siltuma uzskaites sistēmu.

Karstais ūdens. Nepieciešams veikt karstā ūdens sistēmas cauruļvadu nomaiņu, paredzot atbilstošu cauruļvadu siltuma izolāciju atbilstoši LBN un energoaudita prasībām.

Ventilācijas šahtas. Vēdināšanas kanālu stāvoklis ir daļēji apmierinošs. Ventilācijas kanālu mūri attīrīt no bojātajām mūra daļām, aizdarināt plaisas ar speciālu šim nolūkam paredzētu remontjavu, pārmūrēt ventilācijas kanālu galus. Ventilācijas izvadi virs jumta jāapmet. Nepieciešams uzstādīt ventilācijas kanālu izvodus nosedzošos jumtiņus. Ņemot vērā, ka ēkai paredzēts veikt logu nomaiņu, tādējādi samazinot gaisa apmaiņu telpās, būvdarbu gaitā nepieciešams veikt dabīgās vēdināšanas kanālu apsekošanu un tīrīšanu. Projekta risinājumos nepieciešams paredzēt analogu pastāvīgā gaisa pieplūdi, kas kompensētu likvidēto.

Elektrības sadales saglabājamās esošajās vietās. Iespēju robežās siltināma sienas daļa aiz sadales skapja.

Apstākļi, kuriem pievēršama īpaša vērība būvprojektēšanā vai renovācijas, rekonstrukcijas vai restaurācijas darbu veikšanā. Nepieciešamie pasākumi (renovācija, rekonstrukcija, restaurācija) būves turpmākās ekspluatācijas nodrošināšanai, galvenie veicamie darbi.

Tehniskās apsekošana veikta 2019. gada 1. jūlijs.

Eve Skudra, sert Nr. 3-01102

(izpildītāja paraksts un spiedogs, vārds uzvārds, sertifikāta numurs)



Z.V. PROJEKTS

SIA "A Projekts" valdes locekle Eve Skudra

(juridiskās personas vadītāja vārds, uzvārds, paraksts)



**2. daļa**  
**ARHITEKTŪRAS DAĻA**  
**ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI (AR)**

RASĒJUMU SARAKSTS

No	RASĒJUMA NOSAUKUMS	LAPAS Nr.
1	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	AR-1
2	PAGRABA STĀVA PLĀNS	AR-2
3	1. STĀVA PLĀNS	AR-3
4	2. - 5. STĀVA PLĀNS	AR-4
5	BĒNIŅU PLĀNS	AR-5
6	JUMTA PLĀNS	AR-6
7	GRIEZUMS 1-1	AR-7
8	FASĀDE ASĪS 1-8 (RIETUMU FASĀDE)	AR-8
9	FASĀDE ASĪS 8-1 (AUSTRUMU FASĀDE)	AR-9
10	FASĀDE ASĪS A-B, FASĀDE ASĪS B-A (GALA FASĀDES)	AR-10
11	FASĀDES KRĀSU PASE ASĪS 1-8 (RIETUMU FASĀDE)	AR-11
12	FASĀDES KRĀSU PASE ASĪS 8-1 (AUSTRUMU FASĀDE)	AR-12
13	FASĀŽU KRĀSU PASE ASĪS A-B, B-A (GALAFASĀDES)	AR-13
14	LOGU UN LŪKU SHĒMAS, SPECIFIKĀCIJA	AR-14
15	MEZGLS "A"	AR-15
16	MEZGLS "B"	AR-16
17	MEZGLS "C"	AR-17
18	MEZGLS "D"	AR-18
19	MEZGLS "E"	AR-19
20	MEZGLS "F"	AR-20
21	MEZGLS "G"	AR-21
22	MEZGLS "H"	AR-22

PIELIETOTO DOKUMENTU SARAKSTS

APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS	PIEZĪMES
	BŪVNICĪBAS LIKUMS	
MK NOTEIKUMI Nr.500	VISPĀRĪGIE BŪVNOTEIKUMI	
MK NOTEIKUMI Nr.529	ĒKU BŪVNOTEIKUMI	
LBN 202-18	BŪVNICĪBAS IECERES DOKUMENTĀCIJAS NOFORMĒŠANA	
LBN 201-15	BŪVJU UGUNSDROŠĪBA	
LBN 211-15	DZĪVOJAMĀS ĒKAS	
LBN 002-15	NOROBEŽOJOŠO KONSTRUKCIJU SILTUMMEHĀNIKA	
MK NOTEIKUMI Nr.326	BŪVJU KLASIFIKĀCIJAS NOTEIKUMI	

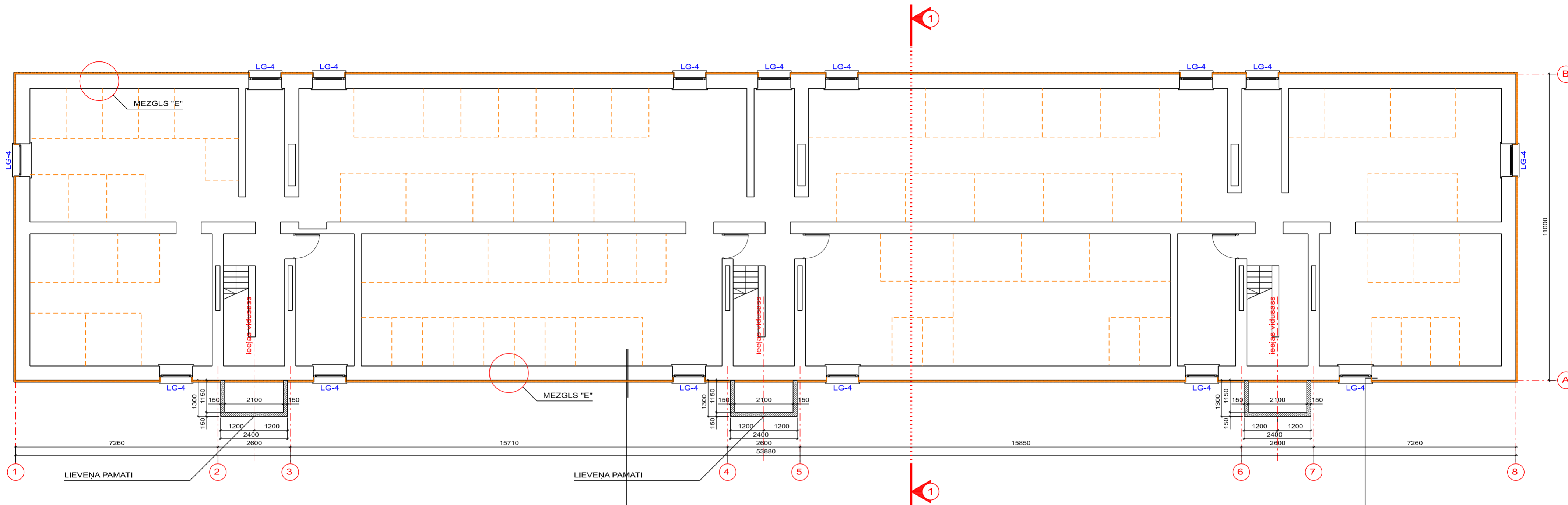
APZĪMĒJUMI

	ESOŠĀS MŪRA SIENAS
	SILTINĀTAS UN APMESTAS ESOŠĀS MŪRA SIENAS
	ŠĶŪNTĪŠU DĒĻU STARPSIENAS
	JUMTA SEGUMA UN TEKŅU KRITUMA VIRZIENS

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

NOSAUKUMS	DAUDZUMS
KADASTRA NUMURS	1700 036 0164
ZEMES GABALA PLATĪBA	1775.00 m2
APBŪVES LAUKUMS	588.00 m2
BŪVTILPUMS	9483.00 m3
KOPĒJĀ PLATĪBA	2758.10 m2
BŪVES KLASIFIKĀCIJAS KODS	1122
BŪVES GRUPA	II
BŪVES LIETOŠANAS VEIDS (PĒC LBN 201-15)	I
STĀVU SKAITS	
- VIRSZEMES	5
- PAZEMES	1
BŪVES UGUNSNOTURĪBAS PAKĀPE	U1a

				PASŪTĪTĀJS:	SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"	LĪGUMA NR. 2019/3-62/26
						ARH. NR. 925
				OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA	
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019			ENERGOEFĒKĪVITĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ. DAĻA:		ARHITEKTŪRAS DAĻA	STADIJA VA
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019				LAPAS Nr. AR-1
						LAPU SK. 22
				LAPA:	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	
						<p>"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667</p>



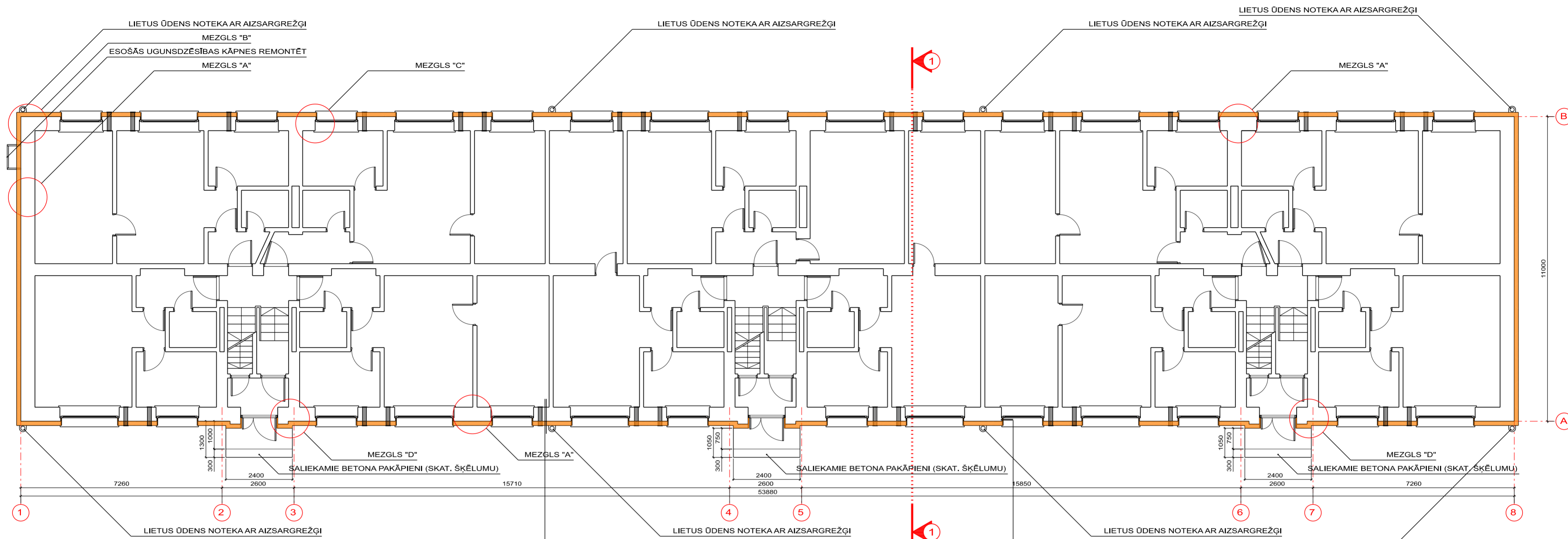
**PIEZĪMES:**

- VISPĀRĪGOS NORĀDĪJUMUS UN APZĪMĒJUMUS SKATĪT LAPĀ AR-1
- FASĀŽU SILTINĀŠANU VEIKT ATBILSTOŠI ETAG 004 SERTIFICĒTAI FASĀŽU SILTINĀŠANAS SISTĒMAI
- MATERIĀLU IESTRĀDI VEIKT IEVĒROJOT MATERIĀLU PIEGĀDĀTĀJFIRMU IESTRĀDES TEHNOLOĢIJAS PRASĪBAS UN REKOMENDĀCIJAS
- PIRMS COKOLA SILTINĀŠANAS PAMATUS ATTĪRĪT NO AUGSNES PALIEKĀM UN ATSLĀŅOTĀ APMETUMA, VEIKT BOJĀTO PAMATU DAĻU REMONTU UN IZVEIDOT VERTIKĀLO HIDROIZOLĀCIJU VISĀ PAMATU AUGSTUMĀ
- COKOLU SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "TENAPORS EPS150"  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 50 mm
- PAGRABA LOGU AILES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "TENAPORS EPS150"  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 30 mm
- LAI NOVĒRSTU VIRSŪDEŅU IEPLŪŠANU PAGRABĀ, AIZMŪRĒT PAGABA LOGU APAKŠĒJO DAĻU, SAMAZINOT LOGU AUGSTUMU UZ 500 mm
- PAGRABA LOGU AIZSARDZĪBAI UZSTĀDĪT KARSTI CINKOTUS, KRĀSOTUS METĀLA AIZSARGREŽĢUS
- PĒC COKOLA SILTINĀŠANAS PA ĒKAS PERIMETRU ZĀLIENA ZONĀ IZBŪVĒT BETONA LIETUS ŪDENS NOVADJOSLU 700mm PLATUMĀ UZ ŠĶĒMBU PAMATNES AR KRITUMU VIRZIENĀ NO ĒKAS
- PAMATU VIRSZEMES DAĻU APMEŠT AR MINERĀLO GLUDO APMETUMU UN KRĀSOT AR FASĀDES KRĀSU UZ SILIKONA BĀZES SASKAŅĀ AR FASĀŽU KRĀSU PASI
- PAGRABA GRIESTUS SILTINĀT AR AKMENS VATES PLĀKSNĒM "PAROC" CGL2CY  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 50 mm
- LAI NODROŠINĀTU PAGRABA GRIESTU SILTINĀŠANU, VEIKT ŠĶŪNĪŠU DĒĻU APŠŪVUMA AUGŠĒJO GALU SAĪSINĀŠANU TOS APZĀĢĒJOT UN NODROŠINOT ŠĶŪNĪŠU SIENU NESOŠO KONSTRUKCIJU STABILITĀTI UN TOS FIKSĒJOT PIE PĀRSEGUMA
- NEAPMIERINOŠĀ STĀVOKLĪ ESOŠOS NEIZMANTOTOS ŠĶŪNĪŠUS DEMONTĒT
- PIRMS PAGRABA GRIESTU SILTINĀŠANAS JĀVEIC PAGRABA PĀRSEGUMA PLĀTŅU LOKĀLO BOJĀJUMU REMONTS UN ŠŪVJU HERMETIZĀCIJA
- ESOŠOS BETONA LIEVEŅUS DEMONTĒT UN PĒC ĒKAS COKOLA SILTINĀŠANAS IZBŪVĒT JAUNUS BETONA LIEVEŅUS AR SALIEKAMAJIEM BETONA PAKĀPIENIEM (LIEVENIS UN PAKĀPIENI AR 1.5% KRITUMU VIRZIENĀ UZ ĀRPUSI)
- DEMONTĒT ESOŠĀS LIETUS ŪDENS NOTEKAS UN PĒC FASĀŽU SILTINĀŠANAS TO VIETĀ UZSTĀDĪT JAUNAS, RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA LIETUS ŪDENS NOTEKAS  $\text{D}150$  mm
- NOTEKU PASARGĀŠANAI NO MEHĀNISKIEM BOJĀJUMIEM UZSTĀDĪT AIZSARGREŽĢUS 1.50 m AUGSTUMĀ NO ZEMES
- MEZGLU DETALIZĒTUS RASĒJUMUS SKATĪT LAPĀS AR-15 ... AR-22

DZELZSBETONA BLOKU PAMATI 400 mm
HIDROIZOLĀCIJA
LĪMJAVA (MINIMĀLAIS SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)
SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNES "TENAPORS EPS150" $\lambda \leq 0.037$ W/(mK) 50 mm
ARMĒJOŠAIS SLĀNIS (LĪMJAVA, STIKLAŠKĪEDRAS ARMĒJOŠAIS SIETS)
GRUNTS
MINERĀLAPMETUMS (GLUDS, MINIMĀLAIS BIEZUMS 5 mm)
FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES

DZELZSBETONA BLOKU PAMATI 400 mm
LĪMJAVA (MINIMĀLAIS SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)
SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNES "TENAPORS EPS150" $\lambda \leq 0.037$ W/(mK) 30 mm
ARMĒJOŠAIS SLĀNIS (LĪMJAVA, STIKLAŠKĪEDRAS ARMĒJOŠAIS SIETS)
GRUNTS
MINERĀLAPMETUMS (GLUDS, MINIMĀLAIS BIEZUMS 5 mm)
FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES

		PASŪTĪTĀJS: SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"		LĒGUMA NR. 2019/3-62/26	
				ARH. NR. 925	
OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA		ENERĢOEFEKTĪVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a			
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ.DAĻA:	STADIJA	LAPAS Nr.
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	ARHITEKTŪRAS DAĻA	VA	AR-2
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019		LAPU SK.	
LAPA: PAGRABA STĀVA PLĀNS			M 1:100 (A2)		
			"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667		

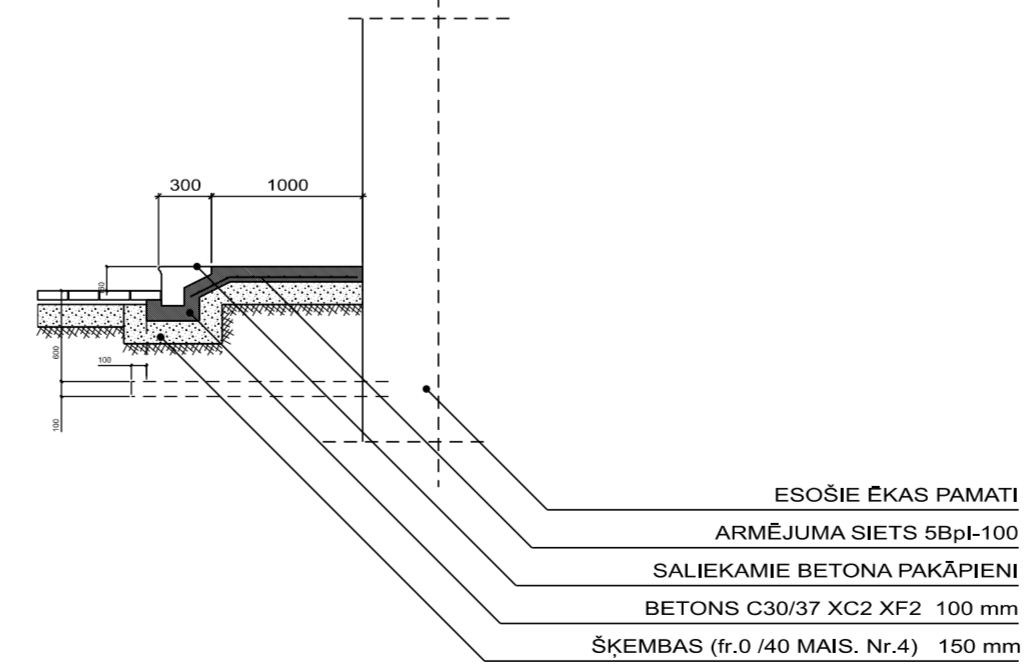


- PIEZĪMES:**
1. VISPĀRĪGOS NORĀDĪJUMUS UN APZĪMĒJUMUS SKATĪT LAPĀ AR-1
  2. FASĀŽU SILTINĀŠANU VEIKT ATBILSTOŠI ETAG 004 CERTIFICĒTAI FASĀŽU SILTINĀŠANAS SISTĒMAI
  3. MATERIĀLU IESTRĀDI VEIKT IEVĒROJOT MATERIĀLU PIEGĀDĀTĀJFIRMU IESTRĀDES TEHNOLOĢIJAS PRASĪBAS UN REKOMENDĀCIJAS
  4. ESOŠOS BETONA LIEVEŅUS DEMONTĒT UN PĒC ĒKAS ČOKOLA SILTINĀŠANAS IZBŪVĒT JAUNUS BETONA LIEVEŅUS AR SALIEKAMAJIEM BETONA PAKĀPIENIEM (LIEVEŅI UN PAKĀPIENI AR 1.5% KRITUMU VIRZIENĀ UZ ĀRPUSI)
  5. ĒKAS FASĀDES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "PAROC" LINIO15  $\lambda_{D50.037}$  W/(mK), BIEZUMS 150 mm
  6. LOGU UN DURVJU AILES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "PAROC" LINIO15  $\lambda_{D50.037}$  W/(mK), BIEZUMS 30 mm, BIEZUMU PRECIZĒT ATBILSTOŠI ESOŠAJIEM LOGIEM (LOGU RĀMJIEM JĀBŪT REDZAMIEM NE MAZĀK KĀ 30 mm)
  7. FASĀDES APMEŠT AR MINERĀLO STRUKTURĒTĀJĀMĀS APMETUMS (GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm) UN KRĀSOT AR FASĀDES KRĀSU UZ SILIKONA BĀZES
  8. APMETUMA TEHNOLOĢISKO DALĪJUMU SASKAŅOT AR PROJEKTA AUTORU BŪVDARBU GAITĀ
  9. DEMONTĒT ESOŠĀS LIETUS ŪDENS NOTEKAS UN PĒC FASĀŽU SILTINĀŠANAS TO VIETĀ UZSTĀDĪT JAUNAS, RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA LIETUS ŪDENS NOTEKAS D150 mm
  10. NOTEKU PASARGĀŠANAI NO MEHĀNISKIEM BOJĀJUMIEM UZSTĀDĪT AIZSARGREŽĢUS 1.50 m AUGSTUMĀ NO ZEMES
  11. DABĪGĀS GAISA PIEPLŪDES NODROŠINĀŠANAI VIRTUVES ĀRSIENĀS MONTĒT VENTILĀCIJAS DIFUZORUS AR TERMOSTATU "FRESH 100 THERMO - dB" D140 mm
  12. NOMAINĀMO LOGU MARKĒJUMU SKATĪT FASĀŽU RASĒJUMOS LAPĀS AR-8, AR-9
  13. LOGU SHĒMAS UN SPECIFIKĀCIJAS SKATĪT LAPĀ AR-14
  14. MEZGLU DETALIZĒTUS RASĒJUMUS SKATĪT LAPĀS AR-15 ... AR-22

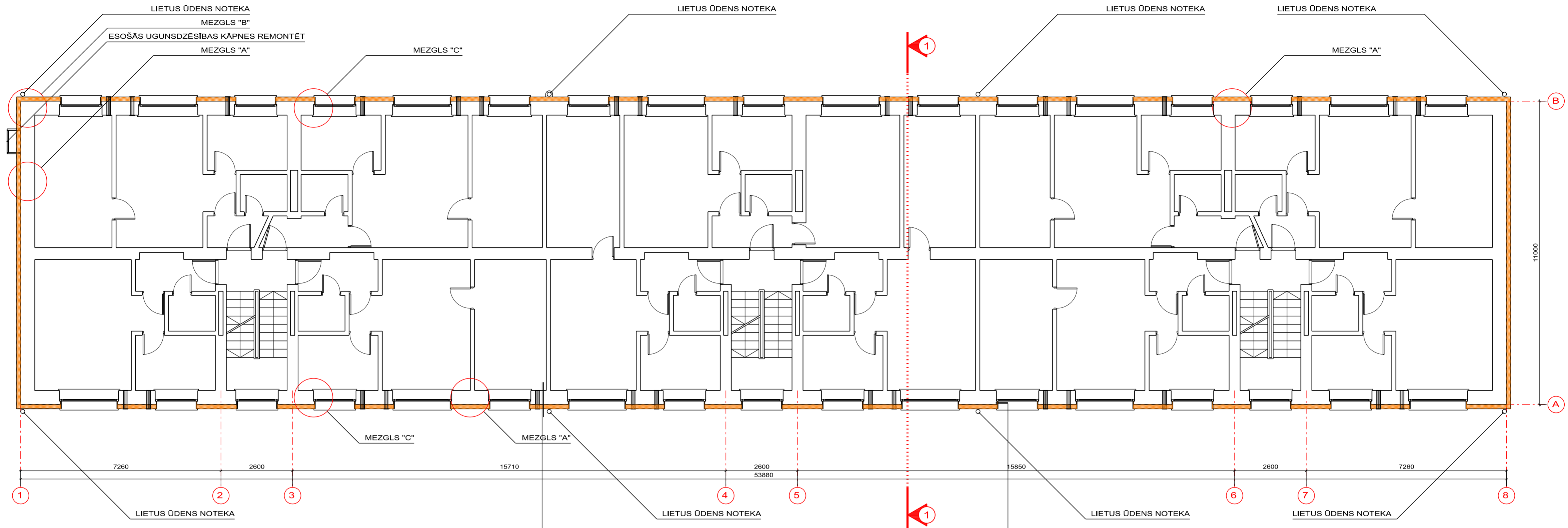
ESOŠĀ TELPU APDARE	
SILIKĀTA ĶIEĢĒĻU MŪRIS	510 mm
GRUNTS	
LĪMJAVA (MINIMĀLAIS SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)	
AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES "PAROC" LINIO 15 $\lambda_{D50.037}$ W/(mK)	150 mm
ARMĒJOŠAIS SLĀNIS (LĪMJAVA, STIKLAŠĶIEDRAS ARMĒJOŠAIS SIETS)	
GRUNTS	
MINERĀLAIS STRUKTURĒJAMĀS APMETUMS, GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm	
FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES	

SILIKĀTA ĶIEĢĒĻU MŪRIS		510 mm
GRUNTS		
LĪMJAVA (MINIMĀLAIS SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)		
AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES "PAROC" LINIO 15 $\lambda_{D50.037}$ W/(mK)		30 mm
ARMĒJOŠAIS SLĀNIS (LĪMJAVA, STIKLAŠĶIEDRAS ARMĒJOŠAIS SIETS)		
GRUNTS		
MINERĀLAIS STRUKTURĒJAMĀS APMETUMS, GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm		
FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES		

IEEJAS LIEVEŅA ŠĶĒLUMS M 1:50



		PASŪTĀJIS: SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"		LĒGUMA NR. 2019/3-62/26	
				ARH. NR. 925	
OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA		ENERĢOEFEKTĪVĪTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a			
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ. DAĻA:	STADIJA	LAPAS Nr.
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	ARHITEKTŪRAS DAĻA	VA	AR-3
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019		LAPU SK.	
LAPA:		1. STĀVA PLĀNS		M 1:100 (A2)	
				"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667	



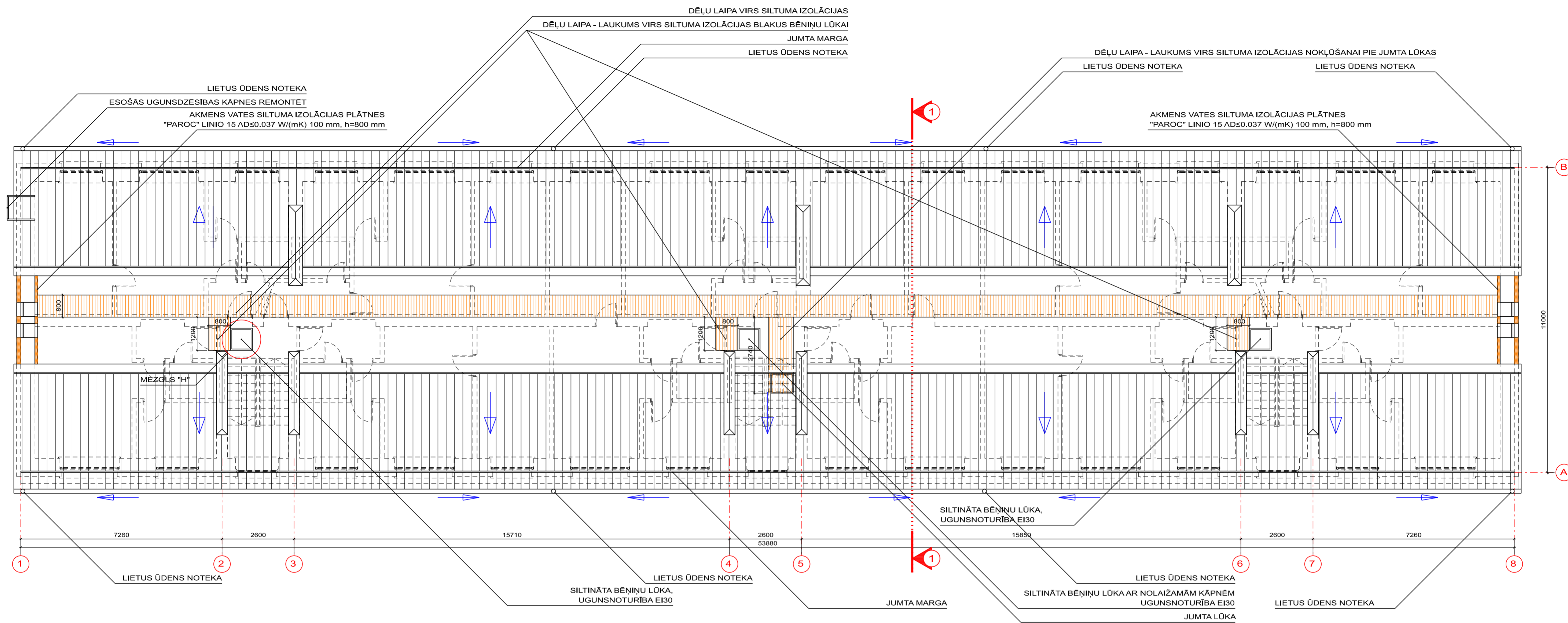
- PIEZĪMES:**
- VISPĀRĪGOS NORĀDĪJUMUS UN APZĪMĒJUMUS SKATĪT LAPĀ AR-1
  - FASĀŽU SILTINĀŠANU VEIKT ATBILSTOŠI ETAG 004 CERTIFICĒTAI FASĀŽU SILTINĀŠANAS SISTĒMAI
  - MATERIĀLU IESTRĀDI VEIKT IEVĒROJOT MATERIĀLU PIEGĀDĀTĀJFIRMU IESTRĀDES TEHNOLOĢIJAS PRASĪBAS UN REKOMENDĀCIJAS
  - ĒKAS FASĀDES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "PAROC" LINIO15  $\lambda_{D\leq 0.037}$  W/(mK), BIEZUMS 150 mm
  - LOGU AILES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "PAROC" LINIO15  $\lambda_{D\leq 0.037}$  W/(mK), BIEZUMS 30 mm, BIEZUMU PRECIZĒT ATBILSTOŠI ESOŠĀJIEM LOGIEM (LOGU RĀMJIEM JĀBŪT REDZAMIEM NE MAZĀK KĀ 30 mm)
  - FASĀDES APMEŠT AR MINERĀLO STRUKTURĒJAMO APMETUMU (GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm) UN KRĀSOT AR FASĀDES KRĀSU UZ SILIKONA BĀZES
  - APMETUMA TEHNOLOĢISKO DALĪJUMU SASKAŅOT AR PROJEKTA AUTORU BŪVDARBU GAITĀ
  - DEMONTĒT ESOŠĀS LIETUS ŪDENS NOTEKAS UN PĒC FASĀŽU SILTINĀŠANAS TO VIETĀ UZSTĀDĪT JAUNAS, RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA LIETUS ŪDENS NOTEKAS  $\text{D}150$  mm
  - DABĪGĀS GAISA PIEPLŪDES NODROŠINĀŠANAI VIRTUVES ĀRSIENĀS MONTĒT VENTILĀCIJAS DIFUZORUS AR TERMOSTATU "FRESH 100 THERMO - dB"  $\text{D}140$  mm
  - BĒNIŅU TELPU ATTĪRĪT NO GRUŽIEM UN ESOŠĀS SILTUMA IZOLĀCIJAS, BĒNIŅU GRĪDU SILTINĀT AR BERAMO VATI "PAROC" BLT9  $\lambda_{D\leq 0.041}$  W/(mK), BIEZUMS 200 mm. VATI IESTRĀDĀT AR NORMATĪVAJOS AKTOS PAREDZĒTO SEŠANĀS REZERVI +5% (KOPĀ 210 mm)
  - BĒNIŅU CENTRĀLAJĀ DAĻĀ IZBŪVĒT KOKA LAIPAS, KAS NODROŠINA BĒNIŅU APKALPOŠANU UN NOKĻŪŠANU PIE JUMTA LŪKAS
  - NOMAINĀMO LOGU MARĶĒJUMU SKATĪT FASĀŽU RASĒJUMOS LAPĀS AR-8, AR-9
  - LOGU SHĒMAS UN SPECIFIKĀCIJAS SKATĪT LAPĀ AR-14
  - MEZGLU DETALIZĒTUS RASĒJUMUS SKATĪT LAPĀS AR-15 ... AR-22

**ESOŠĀ TELPU APDARE**

SILIKĀTA ĶIEĢEĻU MŪRIS	510 mm
GRUNTS	
LĪMJAVA (MINIMĀLAIS SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)	
AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES "PAROC" LINIO 15 $\lambda_{D\leq 0.037}$ W/(mK)	150 mm
ARMĒJOŠAIS SLĀNIS (LĪMJAVA, STIKLAŠĶIEDRAS ARMĒJOŠAIS SIETS)	
GRUNTS	
MINERĀLAIS STRUKTURĒJAMĀS APMETUMS, GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm	
FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES	

SILIKĀTA ĶIEĢEĻU MŪRIS	510 mm
GRUNTS	
LĪMJAVA (MINIMĀLAIS SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)	
AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES "PAROC" LINIO 15 $\lambda_{D\leq 0.037}$ W/(mK)	30 mm
ARMĒJOŠAIS SLĀNIS (LĪMJAVA, STIKLAŠĶIEDRAS ARMĒJOŠAIS SIETS)	
GRUNTS	
MINERĀLAIS STRUKTURĒJAMĀS APMETUMS, GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm	
FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES	

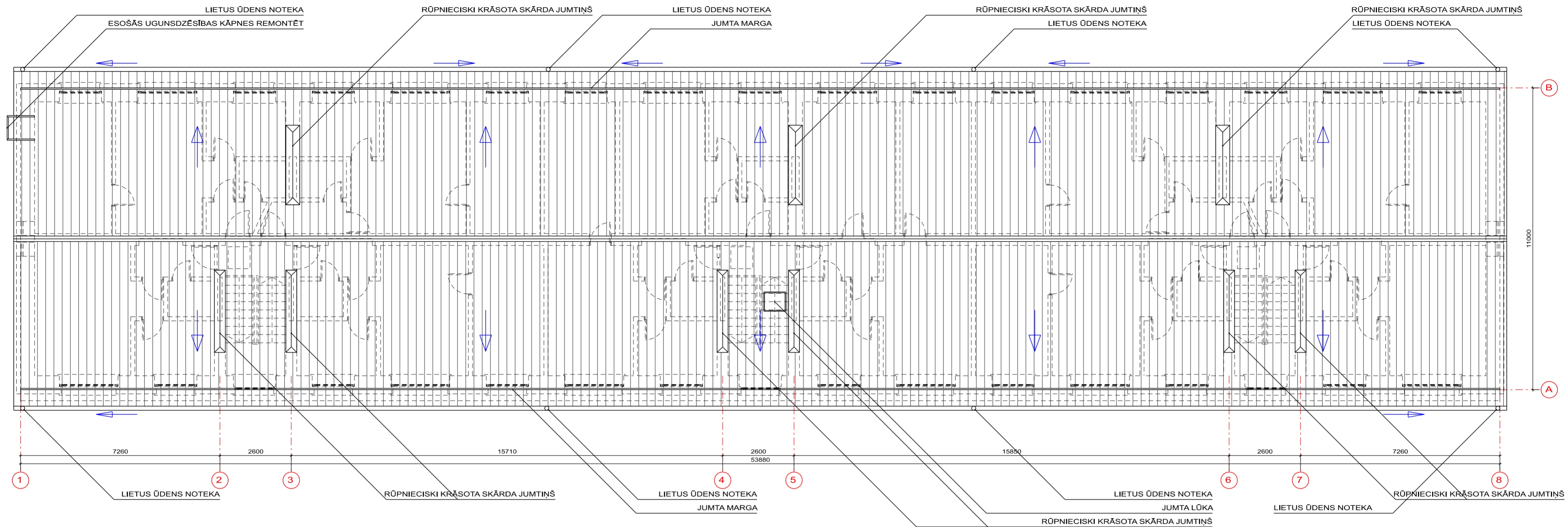
PASŪTĪTĀJS:		SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"		LĒGUMA NR. 2019/3-62/26
				ARH. NR. 925
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	ENERĢOEFEKTĪVĪTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019	PROJ. DAĻA:	ARHITEKTŪRAS DAĻA
			STADIJA	LAPAS Nr.
			VA	AR-4
			LAPU SK.	
			LAPA:	2.-5. STĀVA PLĀNS
				M 1:100 (A2)
			"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667	



PIEZĪMES:

1. VISPĀRĪGOS NORĀDĪJUMUS UN APZĪMĒJUMUS SKATĪT LAPĀ AR-1
2. BĒNIŅU PĀRSEGUMU SILTINĀT AR "PAROC" BLT 9 BERAMO VATI  $\lambda \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$ , BIEZUMS 200 mm, ŅEMOT VĒRĀ SARUKUMA REZERVĪ +5% (KOPĀ 210 mm)
3. BĒNIŅU CENTRALAJĀ DAĻĀ VIRS SILTUMA IZOLĀCIJAS IZBŪVĒT DĒĻU LAIPU BĒNIŅU APKALPOŠANAI
4. ESOŠĀS BĒNIŅU KOKA LŪKAS NOMAINĪT UZ JAUNĀM SITINĀTĀM LŪKĀM  $U \leq 1,60 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , UGUNSNOTURĪDA EI30
5. DEMONTĒT ESOŠĀS LIETUS ŪDENS NOTEKAS UN PĒC FASĀDES SILTINĀŠANAS TO VIETĀ MONTĒT JAUNAS, RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA LIETUS ŪDENS NOTEKAS, D150 mm
6. VENTILĀCIJAS IZVADUS VIRS JUMTA REMONTĒT, PĀRMŪRĒT BOJĀTĀS DAĻAS, APMEŠT UN KRĀSOT SASKAŅĀ AR FASĀŽU KRĀSU PASI
7. VENTILĀCIJAS IZVADIEM MONTĒT RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA JUMTIŅUS
8. VEIKT VISU VENTILĀCIJAS KANĀĻU TĪRĪŠANU VISĀ VENTILĀCIJAS KANĀĻU GARUMĀ

		PASŪTĪTĀJS:		LĪGUMA NR. 2019/3-62/26	
		SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"		ARH. NR. 925	
PROJ.D.VAD. AGITA LIEĢE		10.10.2019		OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA	
ARH. AGITA LIEĢE		10.10.2019		ENERGĒFĒKTĪVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
INŽ. EVE SKUDRA		10.10.2019		PROJ. DAĻA:	STADIJA LAPAS Nr. LAPU SK.
				ARHITEKTŪRAS DAĻA	VA AR-5
				LAPA:	
				BĒNIŅU PLĀNS	
				M 1:100 (A2)	
				"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667	



PIEZĪMES:

1. VISPĀRĪGOS NORĀDĪJUMUS UN APZĪMĒJUMUS SKATĪT LAPĀ AR-1
2. DEMONTĒT ESOŠĀS LIETUS ŪDENS NOTEKAS UN PĒC FASĀDES SILTINĀŠANAS TO VIETĀ MONTĒT JAUNAS, RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA LIETUS ŪDENS NOTEKAS, D150 mm
3. VENTILĀCIJAS IZVADUS VIRS JUMTA REMONTĒT, PĀRMŪRĒT BOJĀTĀS DAĻAS, APMEŠT UN KRĀSOT SASKAŅĀ AR FASĀŽU KRĀSU PASI
4. VENTILĀCIJAS IZVADIEM MONTĒT RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA JUMTIŅUS
5. VEIKT VISU VENTILĀCIJAS KANĀLU TĪRĪŠANU VISĀ VENTILĀCIJAS KANĀLU GARUMĀ

			PASŪTĪTĀJS:	SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"	LĒGUMA NR. 2019/3-62/26
					ARH. NR. 925
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA	
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019		ENERGĒFĒKTĪVITĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019	PROJ. DAĻA:	ARHITEKTŪRAS DAĻA	STADIJA LAPAS Nr. LAPU SK.
					VA AR-6
			LAPA:	JUMTA PLĀNS M 1:100 (A2)	
					"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667

SILTUMA IZOLĀCIJA "PAROC" BLT9 BERAMĀ VATE  $\lambda_{D\leq 0.041}$  W/(mK) 200 mm (+5% RUKUMA REZERVE)  
 TVAIKA IZOLĀCIJA "PAROC" XMV 001  
 ESOŠĀ SILTUMA IZOLĀCIJA - IZDEDŽĪ AR CEMENTA SAVILCĒJKĀRTU ~50-100 mm  
 DOBO DZELZSBETONA PLĀTŅU PĀRSEGUMA 220 mm  
 ESOŠĀ GRIESTU APDARE

LAIPA BĒNIŅU APKALPOŠANAI

PRETVEĒJA PLĒVE

JUMTA MARGA

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES "PAROC" LINIO15  $\lambda_{D\leq 0.039}$  W/(mK) 100 mm

TVAIKA IZOLĀCIJA "PAROC" XMV 001, H=300 mm

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES "PAROC" LINIO15  $\lambda_{D\leq 0.037}$  W/(mK) 100 mm

PRETVEĒJA PLĒVE

JUMTA MARGA

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES "PAROC" LINIO15  $\lambda_{D\leq 0.037}$  W/(mK) 100 mm

TVAIKA IZOLĀCIJA "PAROC" XMV 001, H=300 mm

ESOŠĀ TELPU APDARE

SILIKĀTA ĶIEĢEĻU MŪRIS 510 mm

GRUNTS

LĪMJAVA (MINIMĀLAIS SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES "PAROC" LINIO 15  $\lambda_{D\leq 0.037}$  W/(mK) 150 mm

ARMĒJOŠAIS SLĀNIS (LĪMJAVA, STIKLAŠĶIEDRAS ARMĒJOŠAIS SIETS)

GRUNTS

MINERĀLAIS STRUKTURĒJAMĀIS APMETUMS, GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm

FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES

DZELZSBETONA BLOKU PAMATI 400 mm

HIDROIZOLĀCIJA

LĪMJAVA (MINIMĀLAIS SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)

SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNES "TENAPORS EPS150"  $\lambda_{D\leq 0.037}$  W/(mK) 50 mm

ARMĒJOŠAIS SLĀNIS (LĪMJAVA, STIKLAŠĶIEDRAS ARMĒJOŠAIS SIETS)

GRUNTS

MINERĀLAPMETUMS (GLUDS, MINIMĀLAIS BIEZUMS 5 mm)

FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES

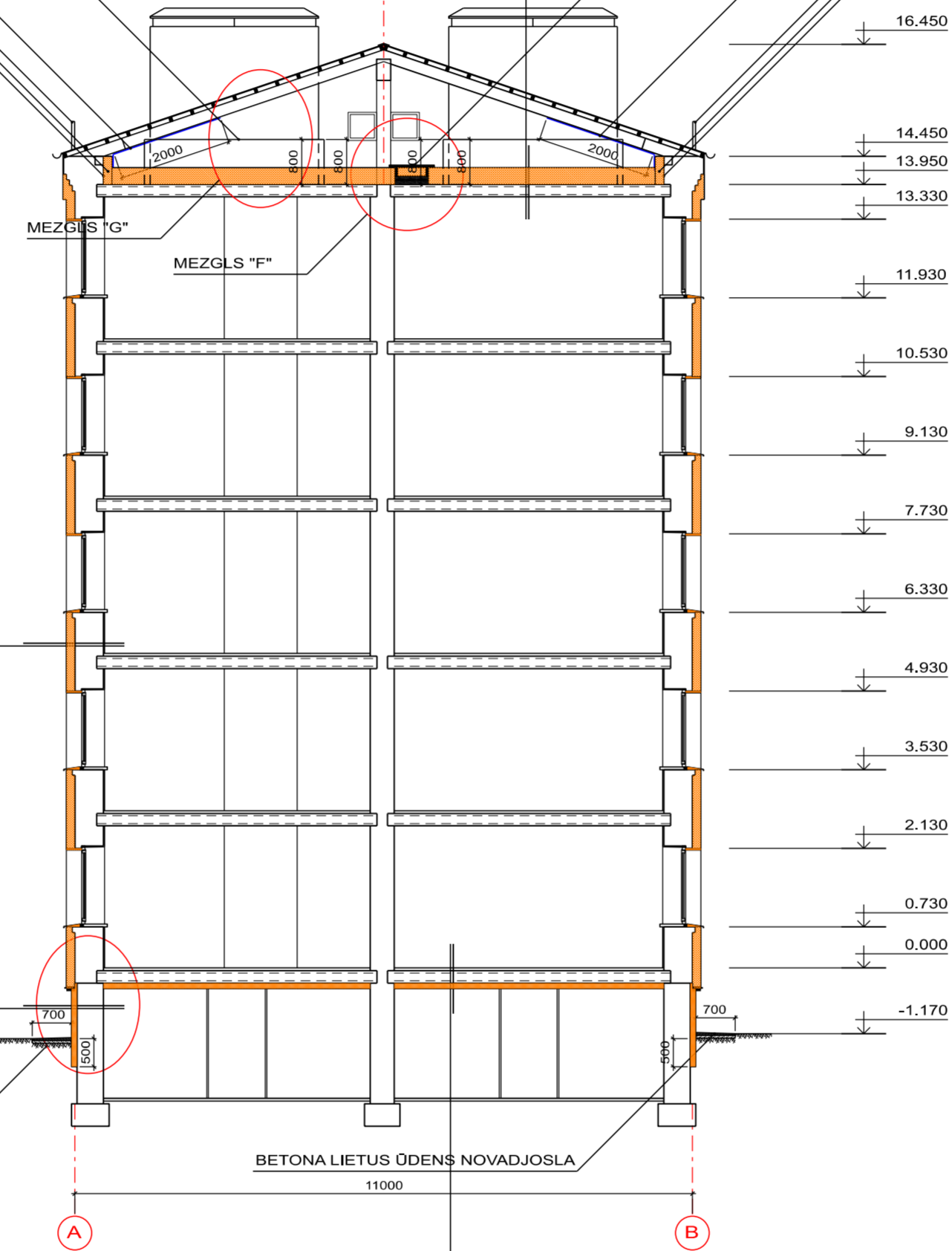
ESOŠAIS GRĪDAS SEGUMS

DOBO DZELZSBETONA PLĀTŅU PĀRSEGUMS 220 mm

LĪMJAVA (MIN. SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)

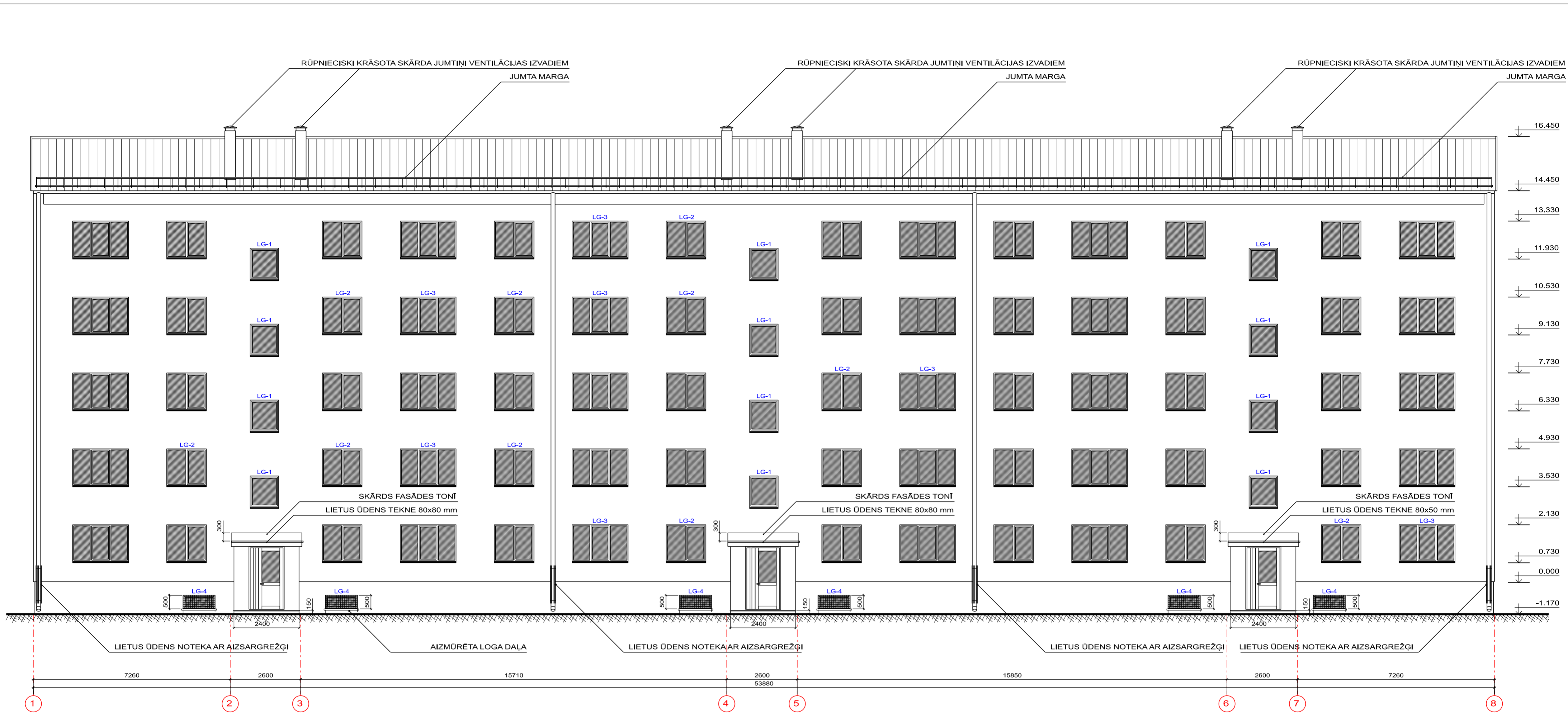
SILTUMA IZOLĀCIJA "PAROC" CGL 20 cy  $\lambda_{D\leq 0.037}$  W/(mK) 50 mm

KRĀSOJUMS



		PASŪTĪTĀJS: SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"		LĪGUMA NR. 2019/3-62/26	
				ARH. NR. 925	
OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA		ENERGĒEFĒKTĪVITĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a			
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ. DAĻA:	STADIJA	LAPAS Nr.
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	ARHITEKTŪRAS DAĻA	VA	AR-7
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019		LAPU SK.	
LAPA: GRIEZUMS 1-1		M 1:100 (A2)			
				"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667	



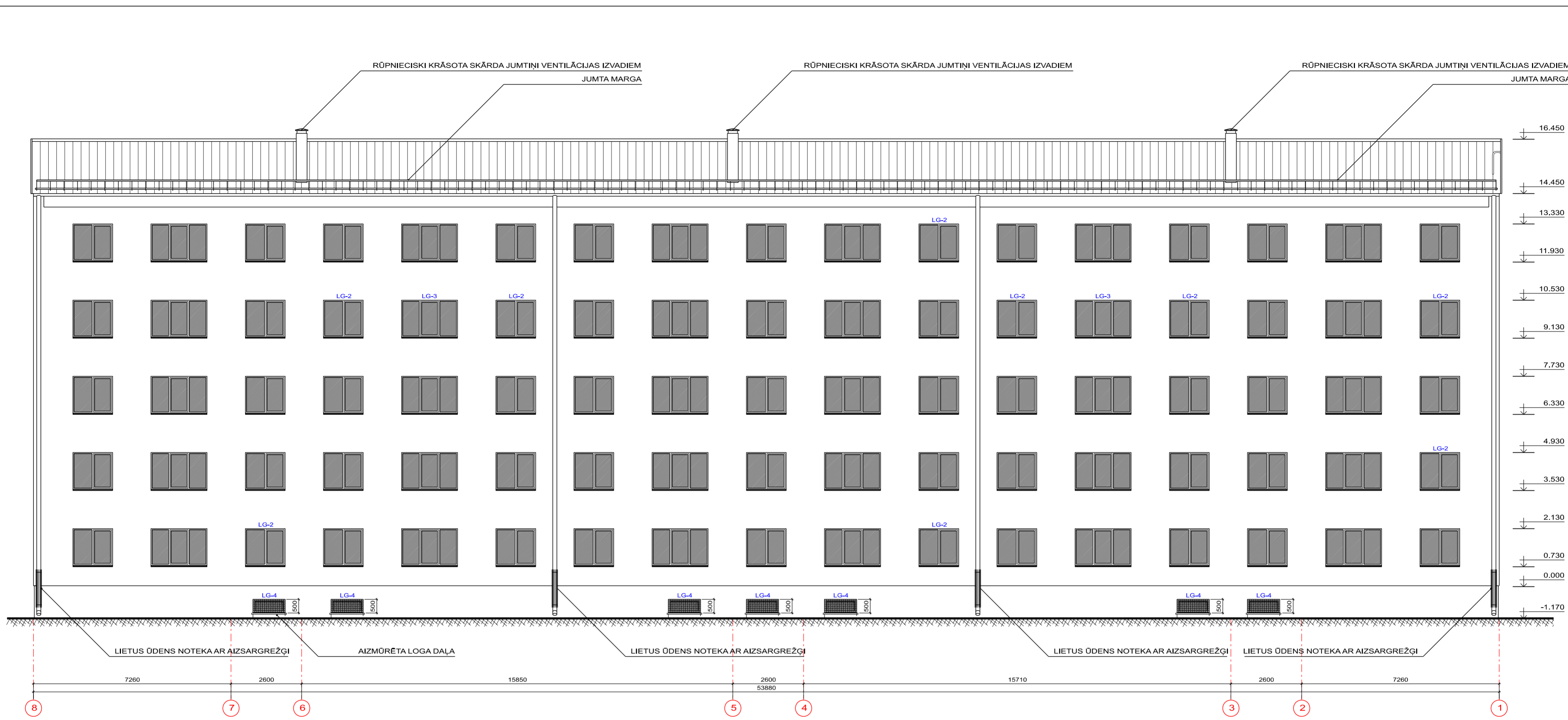


**PIEZĪMES:**

- VISPĀRĪGOS NORĀDĪJUMUS UN APZĪMĒJUMUS SKATĪT LAPĀ AR-1
- FASĀŽU SILTINĀŠANU VEIKT ATBILSTOŠI ETAG 004 CERTIFICĒTAI FASĀŽU SILTINĀŠANAS SISTĒMAI
- MATERIĀLU IESTRĀDI VEIKT IEVĒROJOT MATERIĀLU PIEGĀDĀTĀJFIRMU IESTRĀDES TEHNOLOĢIJAS PRAŠĪBAS UN REKOMENDĀCIJAS
- PIRMS COKOLA SILTINĀŠANAS PAMATUS ATTĪRĪT NO AUGSNES PALIEKĀM UN ATSLĀNOTĀ APMETUMA, VEIKT BOJĀTO PAMATU DAĻU REMONTU UN IZVEIDOT VERTIKĀLO HIDROIZOLĀCIJU VISĀ PAMATU AUGSTUMĀ
- COKOLU SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "TENAPORS EPS150"  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 50 mm
- PAGRABA LOGU AILES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "TENAPORS EPS150"  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 30 mm
- LAI NOVĒRSTU VIRSŪDEŅU IEPLŪŠANU PAGRABĀ, AIZMŪRĒT PAGABA LOGU APAKŠĒJO DAĻU, SAMAZINOT LOGU AUGSTUMU UZ 500 mm
- PAGRABA LOGU AIZSARDZĪBAI UZSTĀDĪT KARSTI CINKOTUS, KRĀSOTUS METĀLA AIZSARGRĒŽĢUS
- PĒC COKOLA SILTINĀŠANAS PA ĒKAS PERIMETRU ZĀLIENA ZONĀ IZBŪVĒT BETONA LIETUS ŪDENS NOVADJOSLU 700mm PLATUMĀ UZ ŠKĒMBU PAMATNES AR KRITUMU VIRZIENĀ NO ĒKAS
- PAMATU VIRSZEMES DAĻU APMEŠT AR MINERĀLO GLUDO APMETUMU UN KRĀSOT AR FASĀDES KRĀSU UZ SILIKONA BĀZES SASKAŅĀ AR FASĀŽU KRĀSU PASI
- ESOŠOS BETONA LIEVENUS DEMONTĒT UN PĒC ĒKAS COKOLA SILTINĀŠANAS IZBŪVĒT JAUNUS BETONA LIEVENUS AR SALIEKAMAJIEM BETONA PAKĀPIENIEM (LIEVENIS UN PAKĀPIENI AR 1.5% KRITUMU VIRZIENĀ UZ ĀRPUSI)
- ĒKAS FASĀDES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "PAROC" LINIO15  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 150 mm
- LOGU UN DURVJU AILES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "PAROC" LINIO15  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 30 mm, BIEZUMU PRECIZĒT ATBILSTOŠI ESOŠAJIEM LOGIEM (LOGU RĀMJIEM JĀBŪT REDZAMIEM NE MAZĀK KĀ 30 mm)

- FASĀDES APMEŠT AR MINERĀLO STRUKTURĒTO APMETUMU (GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm) UN KRĀSOT AR FASĀDES KRĀSU UZ SILIKONA BĀZES
- APMETUMA TEHNOĢISKO DALĪJUMU SASKAŅOT AR PROJEKTA AUTORU BŪVDARBU GAITĀ
- DABĪGĀS GAISA PIEPLŪDES NODROŠINĀŠANAI VIRTUVES ĀRSIENĀS MONTĒT VENTILĀCIJAS DIFUZORUS AR TERMOSTATU "FRESH 100 THERMO - dB" D140 mm
- VEIKT NOJUMJU REMONTU UN IZBŪVĒT RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA SEGUMU UN LIETUS ŪDENS TEKNI PA NOJUMES PRIEKŠĒJO MALU
- DEMONTĒT ESOŠĀS LIETUS ŪDENS NOTEKAS UN PĒC FASĀŽU SILTINĀŠANAS TO VIETĀ UZSTĀDĪT JAUNAS, RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA LIETUS ŪDENS NOTEKAS D150 mm
- NOTEKU PASARGĀŠANAI NO MEHĀNISKIEM BOJĀJUMIEM UZSTĀDĪT AIZSARGRĒŽĢUS 1.50 m AUGSTUMĀ NO ZEMES
- LOGU SHĒMAS UN SPECIFIKĀCIJAS SKATĪT LAPĀ AR-14
- MEZGLU DETALIZĒTUS RASĒJUMUS SKATĪT LAPĀS AR-15 ... AR-22
- VENTILĀCIJAS IZVADUS VIRS JUMTA REMONTĒT, PĀRMŪRĒT BOJĀTĀS DAĻAS, APMEŠT UN KRĀSOT SASKAŅĀ AR FASĀŽU KRĀSU PASI
- VENTILĀCIJAS IZVADIEM MONTĒT RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA JUMTIŅUS
- VEIKT VISU VENTILĀCIJAS KANĀLU TĪRĪŠANU VISĀ VENTILĀCIJAS KANĀLU GARUMĀ

		PASŪTĀJIS:		LĒGUMA NR. 2019/3-62/26	
		SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"		ARH. NR. 925	
		OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA		ENERĢOEFEKTĪVĪTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ.DAĻA:	STADIJA	LAPAS Nr.
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	ARHITEKTŪRAS DAĻA	VA	AR-8
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019		LAPU SK.	
		LAPA:		"A PROJEKTS" SIA	
		FASĀDE AŠIS 1-8 (RIETUMU FASĀDE)		TOMA IELA 1, LIEPĀJA	
		M 1:100 (A2)		BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R	
				T. 634 22665 FAX 634 22667	

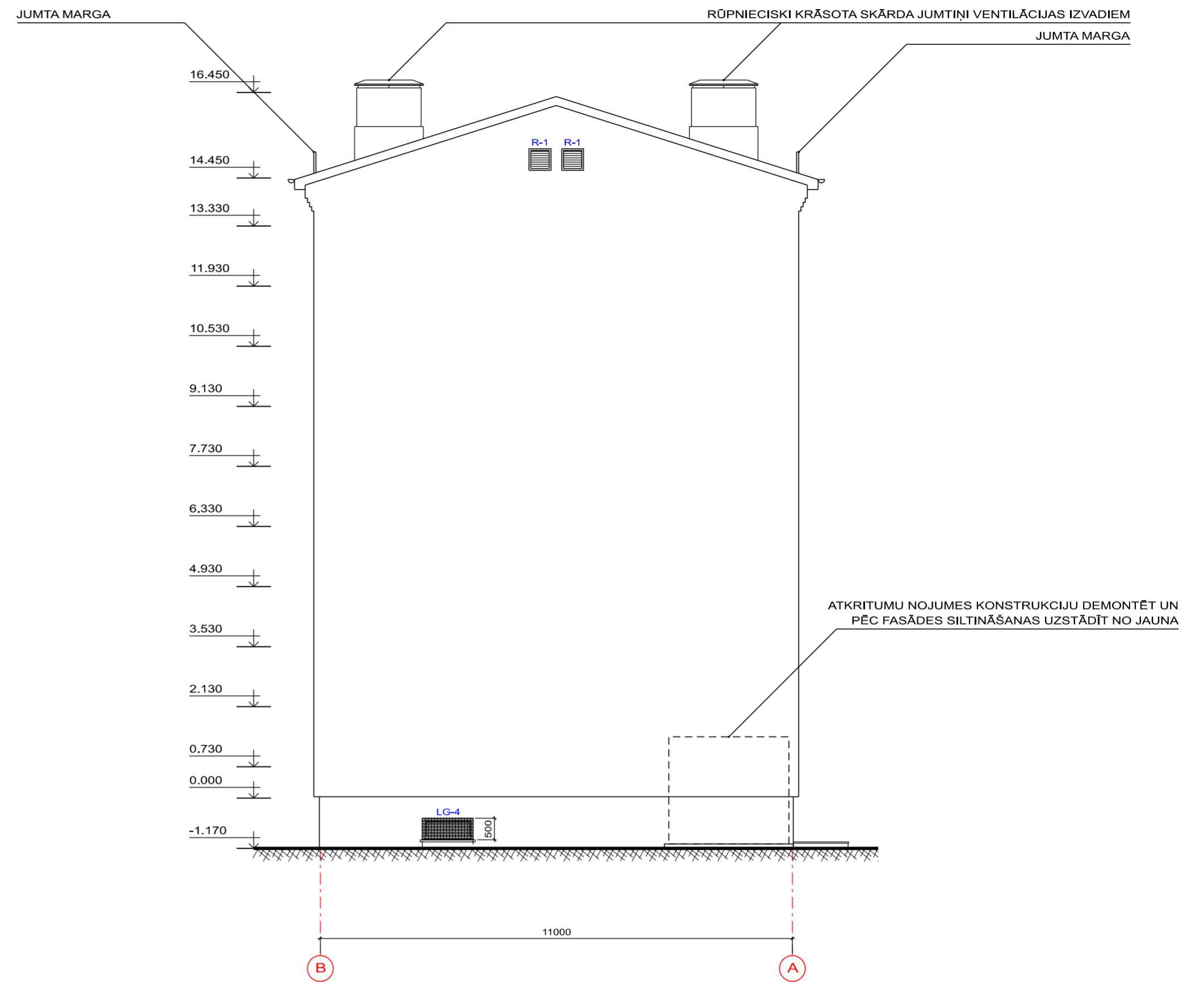
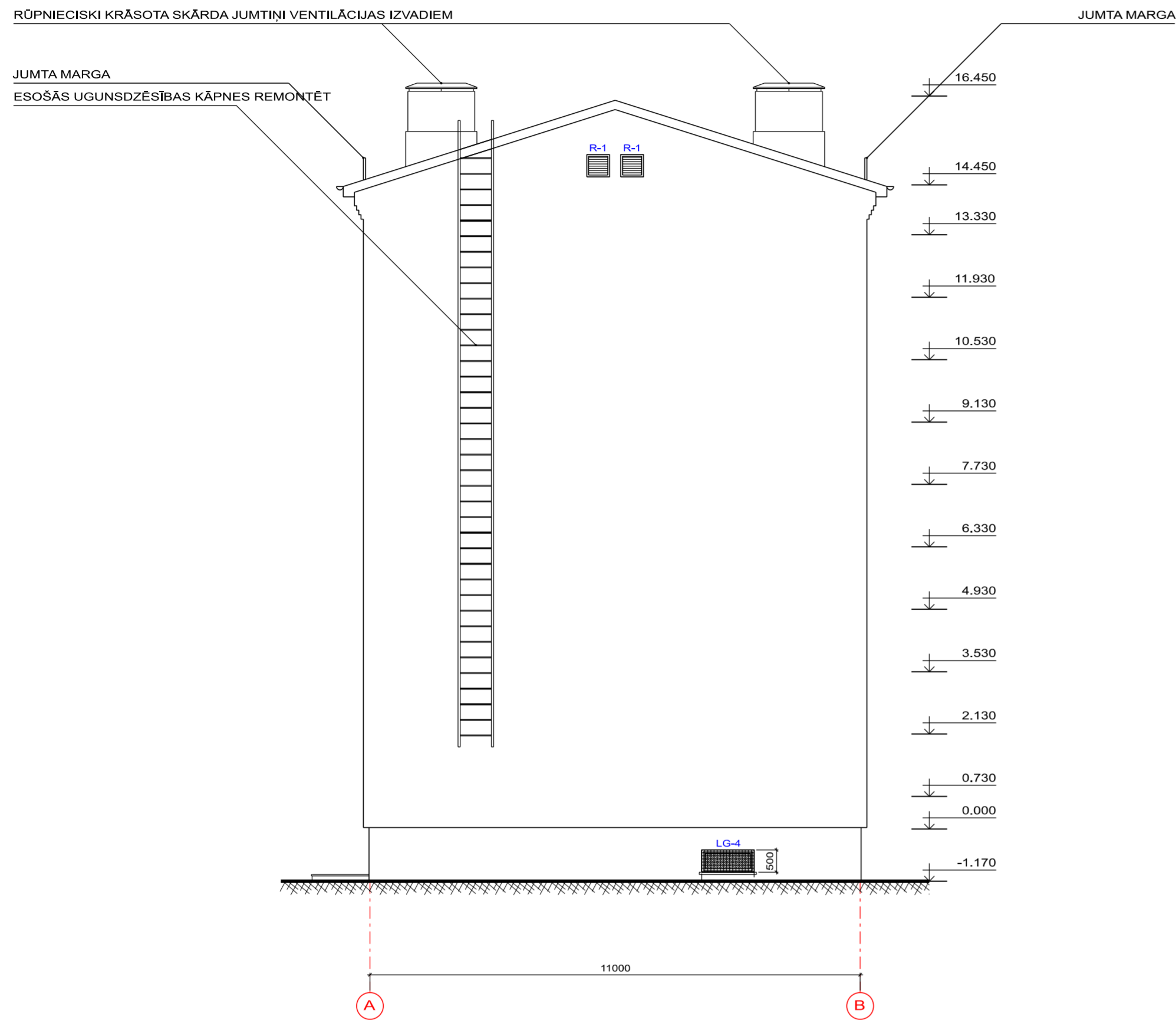


**PIEZĪMES:**

1. VISPĀRĪGOS NORĀDĪJUMUS UN APZĪMĒJUMUS SKATĪT LAPĀ AR-1
2. FASĀŽU SILTINĀŠANU VEIKT ATBILSTOŠI ETAG 004 CERTIFICĒTAI FASĀŽU SILTINĀŠANAS SISTĒMAI
3. MATERIĀLU IESTRĀDI VEIKT IEVĒROJOT MATERIĀLU PIEGĀDĀTĀJFIRMU IESTRĀDES TEHNOLOĢIJAS PRAŠĪBAS UN REKOMENDĀCIJAS
4. PIRMS COKOLA SILTINĀŠANAS PAMATUS ATTĪRĪT NO AUGSNES PALIEKĀM UN ATSLĀNOTĀ APMETUMA, VEIKT BOJĀTO PAMATU DAĻU REMONTU UN IZVEIDOT VERTIKĀLO HIDROIZOLĀCIJU VISĀ PAMATU AUGSTUMĀ
5. COKOLU SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "TENAPORS EPS150"  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 50 mm
6. PAGRABA LOGU AILES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "TENAPORS EPS150"  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 30 mm
7. LAI NOVĒRSTU VIRSŪDEŅU IEPLŪŠANU PAGRABĀ, AIZMŪRĒT PAGABA LOGU APAKŠĒJO DAĻU, SAMAZINOT LOGU AUGSTUMU UZ 500 mm
8. PAGRABA LOGU AIZSARDZĪBAI UZSTĀDĪT KARSTI CINKOTUS, KRĀSOTUS METĀLA AIZSARGREŽĢČUS
9. PĒC COKOLA SILTINĀŠANAS PA ĒKAS PERIMETRU ZĀLIENA ZONĀ IZBŪVĒT BETONA LIETUS ŪDENS NOVADJOSLU 700mm PLATUMĀ UZ ŠKĒMBU PAMATNES AR KRITUMU VIRZIENĀ NO ĒKAS
10. PAMATU VIRSZEMES DAĻU APMEŠT AR MINERĀLO GLUDO APMETUMU UN KRĀSOT AR FASĀDES KRĀSU UZ SILIKONA BĀZES SASKAŅĀ AR FASĀŽU KRĀSU PASI
11. ESOŠOS BETONA LIEVENUS DEMONTĒT UN PĒC ĒKAS COKOLA SILTINĀŠANAS IZBŪVĒT JAUNUS BETONA LIEVENUS AR SALIEKAMAJIEM BETONA PAKĀPIENIEM (LIEVENIS UN PAKĀPIENI AR 1.5% KRITUMU VIRZIENĀ UZ ĀRPUSI)
12. ĒKAS FASĀDES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "PAROC" LINIO15  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 150 mm
13. LOGU UN DURVJU AILES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "PAROC" LINIO15  $\lambda \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 30 mm, BIEZUMU PRECIZĒT ATBILSTOŠI ESOŠAJIEM LOGIEM (LOGU RĀMJIEM JĀBŪT REDZAMIEM NE MAZĀK KĀ 30 mm)

14. FASĀDES APMEŠT AR MINERĀLO STRUKTURĒTO APMETUMU (GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm) UN KRĀSOT AR FASĀDES KRĀSU UZ SILIKONA BĀZES
15. APMETUMA TEHNOĢISKO DALĪJUMU SASKAŅOT AR PROJEKTA AUTORU BŪVDARBU GAITĀ
16. DABĪGĀS GAISA PIEPLŪDES NODROŠINĀŠANAI VIRTUVES ĀRSIENĀS MONTĒT VENTILĀCIJAS DIFUZORUS AR TERMOSTATU "FRESH 100 THERMO - dB" D140 mm
17. VEIKT NOJUMJU REMONTU UN IZBŪVĒT RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA SEGUMU UN LIETUS ŪDENS TEKNI PA NOJUMES PRIEKŠĒJO MALU
18. DEMONTĒT ESOŠĀS LIETUS ŪDENS NOTEKAS UN PĒC FASĀŽU SILTINĀŠANAS TO VIETĀ UZSTĀDĪT JAUNAS, RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA LIETUS ŪDENS NOTEKAS D150 mm
19. NOTEKU PASARGĀŠANAI NO MEHĀNISKIEM BOJĀJUMIEM UZSTĀDĪT AIZSARGREŽĢČUS 1.50 m AUGSTUMĀ NO ZEMES
20. LOGU SHĒMAS UN SPECIFIKĀCIJAS SKATĪT LAPĀ AR-14
21. MEZGLU DETALIZĒTUS RASĒJUMUS SKATĪT LAPĀS AR-15 ... AR-22
22. VENTILĀCIJAS IZVADUS VIRS JUMTA REMONTĒT, PĀRMŪRĒT BOJĀTĀS DAĻAS, APMEŠT UN KRĀSOT SASKAŅĀ AR FASĀŽU KRĀSU PASI
23. VENTILĀCIJAS IZVADIEM MONTĒT RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA JUMTIŅUS
24. VEIKT VISU VENTILĀCIJAS KANĀLU TĪRĪŠANU VISĀ VENTILĀCIJAS KANĀLU GARUMĀ

			PASŪTĪTĀJS: SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"		LĒGUMA NR. 2019/3-62/26
			OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA		ARH. NR. 925
			ENERĢOEFEKTĪVITĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a		
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ. DAĻA:	STADIJA	LAPAS Nr.
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	ARHITEKTŪRAS DAĻA	VA	AR-9
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019		LAPU SK.	
			LAPA:		
			FASĀDE ASĪS 8-1 (AUSTRUMU FASĀDE)		
			M 1:100 (A2)		
			"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667		

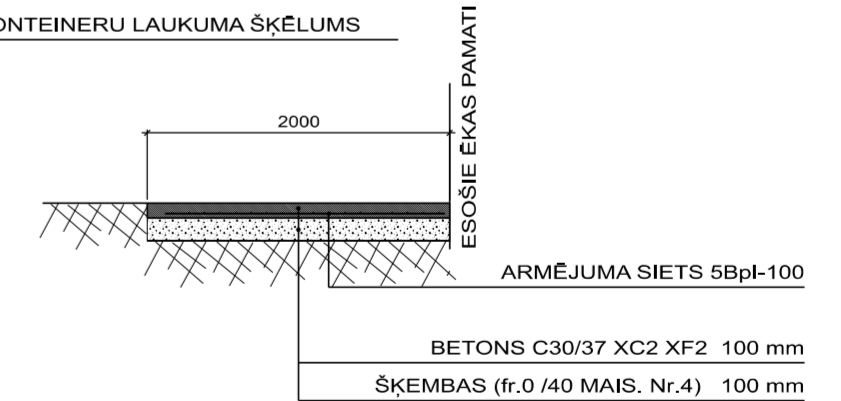


**PIEZĪMES:**

- VISPĀRĪGOS NORĀDĪJUMUS UN APZĪMĒJUMUS SKATĪT LAPĀ AR-1
- FASĀŽU SILTINĀŠANU VEIKT ATBILSTOŠI ETAG 004 CERTIFICĒTAI FASĀŽU SILTINĀŠANAS SISTĒMAI
- MATERIĀLU IESTRĀDI VEIKT IEVĒROJOT MATERIĀLU PIEGĀDĀTAJFIRMU IESTRĀDES TEHNOLOĢIJAS PRAŠĪBAS UN REKOMENDĀCIJAS
- PIRMS COKOLA SILTINĀŠANAS PAMATUS ATTĪRĪT NO AUGSNES PALIEKĀM UN ATSLĀNOTĀ APMETUMA, VEIKT BOJĀTO PAMATU DAĻU REMONTU UN IZVEIDOT VERTIKĀLO HIDROIZOLĀCIJU VISĀ PAMATU AUGSTUMĀ
- COKOLU SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "TENAPORS EPS150"  $\lambda D \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 50 mm
- PAGRABA LOGU AILES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "TENAPORS EPS150"  $\lambda D \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 30 mm
- LAI NOVĒRSTU VIRSŪDEŅU IEPLŪŠANU PAGRABĀ, AIZMŪRĒT PAGABA LOGU APAKŠĒJO DAĻU, SAMAZINOT LOGU AUGSTUMU UZ 500 mm
- PAGRABA LOGU AIZSARDZĪBAI UZSTĀDĪT KARSTI CINKOTUS, KRĀSOTUS METĀLA AIZSARGREŽĢUS
- PĒC COKOLA SILTINĀŠANAS PA ĒKAS PERIMETRU ZĀLIENA ZONĀ IZBŪVĒT BETONA LIETUS ŪDENS NOVADJOSLU 700mm PLATUMĀ UZ ŠĶEMBU PAMATNES AR KRITUMU VIRZIENĀ NO ĒKAS
- PAMATU VIRSZEMES DAĻU APMEST AR MINERĀLO GLUDO APMETUMU UN KRĀSOT AR FASĀDES KRĀSU UZ SILIKONA BĀZES SASKAŅĀ AR FASĀŽU KRĀSU PASI
- ESOŠOS BETONA LIEVENUS DEMONTĒT UN PĒC ĒKAS COKOLA SILTINĀŠANAS IZBŪVĒT JAUNUS BETONA LIEVENUS AR SALIEKAMAJIEM BETONA PAKĀPIENIEM (LIEVENIS UN PAKĀPIENI AR 1.5% KRITUMU VIRZIENĀ UZ ĀRPUSI)
- ĒKAS FASĀDES SILTINĀT AR SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀKSNĒM "PAROC" LINIO 15  $\lambda D \leq 0.037$  W/(mK), BIEZUMS 150 mm
- FASĀDES APMEST AR MINERĀLO STRUKTURĒTO APMETUMU (GRAUDIŅU RUPJUMS 2,5 mm) UN KRĀSOT AR FASĀDES KRĀSU UZ SILIKONA BĀZES

- APMETUMA TEHNOLOĢISKO DAĻJUMU SASKAŅOT AR PROJEKTA AUTORU BŪVDARBU GAITĀ
- DEMONTĒT ESOŠĀS LIETUS ŪDENS NOTEKAS UN PĒC FASĀŽU SILTINĀŠANAS TO VIETĀ UZSTĀDĪT JAUNAS, RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA LIETUS ŪDENS NOTEKAS D150 mm
- NOTEKU PASARGĀŠANAI NO MEHĀNISKIEM BOJĀJUMIEM UZSTĀDĪT AIZSARGREŽĢUS 1.50 m AUGSTUMĀ NO ZEMES
- MEZGLU DETALIZĒTUS RASĒJUMUS SKATĪT LAPĀS AR-15 ... AR-21
- VENTILĀCIJAS IZVADUS VIRS JUMTA REMONTĒT, PĀRMŪRĒT BOJĀTĀS DAĻAS, APMEST UN KRĀSOT SASKAŅĀ AR FASĀŽU KRĀSU PASI
- VENTILĀCIJAS IZVADIEM MONTĒT RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA JUMTIŅUS
- VEIKT VISU VENTILĀCIJAS KANĀLU TĪRĪŠANU VISĀ VENTILĀCIJAS KANĀLU GARUMĀ

**KONTEJNERU LAUKUMA ŠĶĒLUMS**



			PASŪTĪTĀJS:	LĒGUMA NR. 2019/3-62/26		
			SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"			ARH. NR. 925
			OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA		
			ENERĢOEFEKTĪVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a			
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ.DAĻA:	STADIJA	LAPAS Nr.	LAPU SK.
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	ARHITEKTŪRAS DAĻA	VA	AR-10	
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019				
			LAPA:	"A PROJEKTS" SIA		
			FASĀDES ASĪS A-B, B-A (GALA FASĀDES)			TOMA IELA 1, LIEPĀJA
			M 1:100 (A2)			BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R
						T. 634 22665 FAX 634 22667

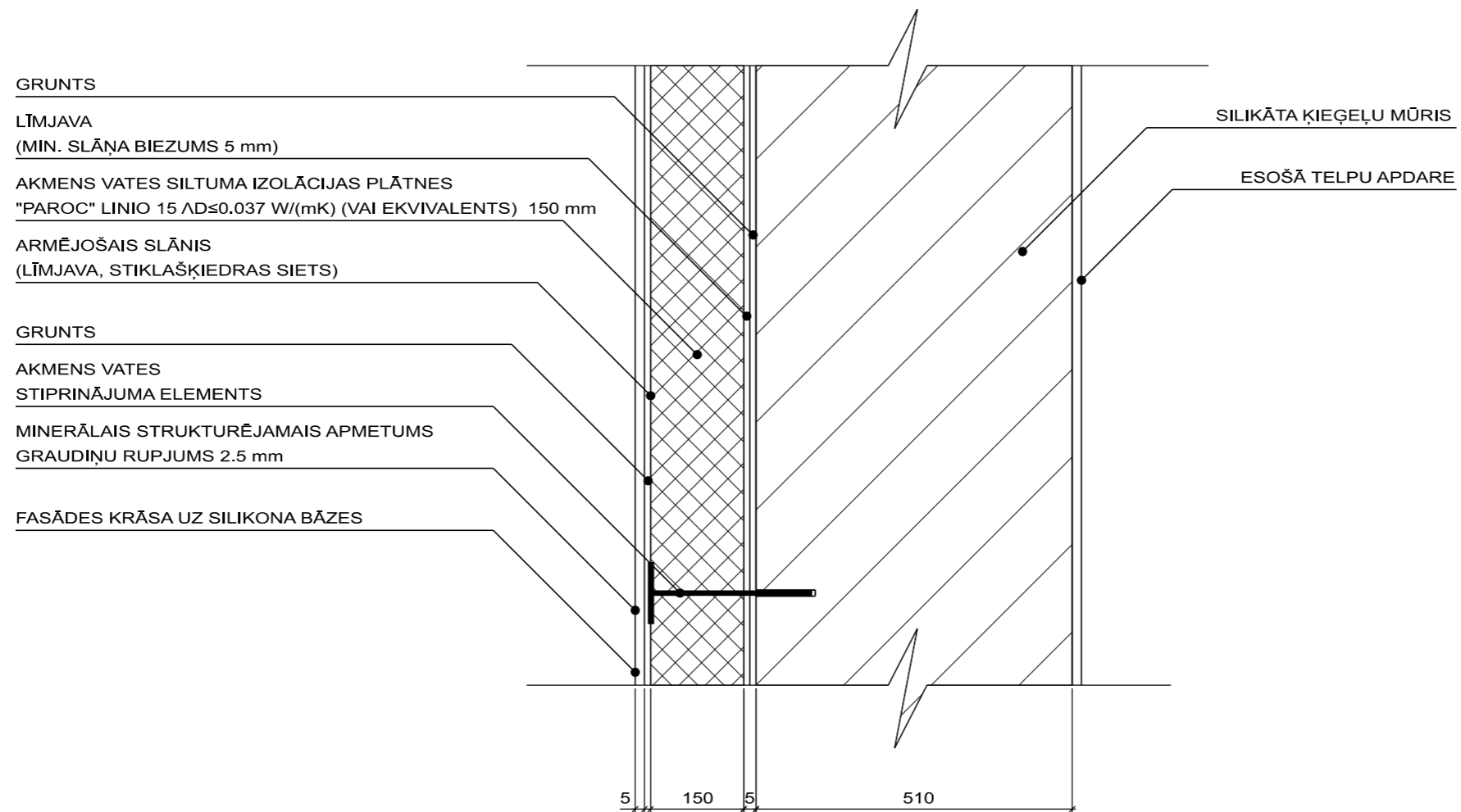
SHĒMA	APRAKSTS	SKAITS
<p>LG-1</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- AILES IZMĒRS 1080 x 1180 (h) mm</li> <li>- PVC RĀMIS</li> <li>- KRĀSA - NO ĀRPUSES BALTA, NO IEKŠPUSES BALTA</li> <li>- DUBULTĀ STIKLA PAKETE AR 90% ARGONA PILDĪJUMU</li> <li>- STIKLA PAKETES AR "TERMIX" LĪSTI</li> <li>- KONSTRUKCIJAS SILTUMCAURLAIDĪBA <math>U_{w} \leq 1.100 \text{ W/m}^2\text{K}</math></li> <li>- VĒRTNE VERAMA, ATGĀŽAMA</li> <li>- VENTILĀCIJA ATGĀŠANAS POZIC. AR ROKTURI 45° LENĶĪT</li> <li>- BALTA LAMINĀTA PALODZE AR GALU NOSEGIEM</li> <li>- HIDROIZOLĒJOŠA LENTA PA LOGA ĀRĒJO PERIMETRU</li> <li>- TVAIKA IZOLĒJOŠĀ LENTA PA LOGA IEKŠĒJO PERIMETRU</li> </ul>	<p>12</p> <p>KOPĒJAIS SKAITS ĒKAI 12</p>
<p>LG-2</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- AILES IZMĒRS 1550 x 1410 (h) mm</li> <li>- PVC RĀMIS</li> <li>- KRĀSA - NO ĀRPUSES BALTA, NO IEKŠPUSES BALTA</li> <li>- DUBULTĀ STIKLA PAKETE AR 90% ARGONA PILDĪJUMU</li> <li>- STIKLA PAKETES AR "TERMIX" LĪSTI</li> <li>- KONSTRUKCIJAS SILTUMCAURLAIDĪBA <math>U_{w} \leq 1.100 \text{ W/m}^2\text{K}</math></li> <li>- VĒRTNE VERAMA, ATGĀŽAMA</li> <li>- VENTILĀCIJA ATGĀŠANAS POZIC. AR ROKTURI 45° LENĶĪT</li> <li>- BALTA LAMINĀTA PALODZE AR GALU NOSEGIEM</li> <li>- HIDROIZOLĒJOŠA LENTA PA LOGA ĀRĒJO PERIMETRU</li> <li>- TVAIKA IZOLĒJOŠĀ LENTA PA LOGA IEKŠĒJO PERIMETRU</li> </ul>	<p>19</p> <p>KOPĒJAIS SKAITS ĒKAI 95</p>
<p>LG-3</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- AILES IZMĒRS 2120 x 1410 (h) mm</li> <li>- PVC RĀMIS</li> <li>- KRĀSA - NO ĀRPUSES BALTA, NO IEKŠPUSES BALTA</li> <li>- DUBULTĀ STIKLA PAKETE AR 90% ARGONA PILDĪJUMU</li> <li>- STIKLA PAKETES AR "TERMIX" LĪSTI</li> <li>- KONSTRUKCIJAS SILTUMCAURLAIDĪBA <math>U_{w} \leq 1.100 \text{ W/m}^2\text{K}</math></li> <li>- VĒRTNE VERAMA, ATGĀŽAMA</li> <li>- VENTILĀCIJA ATGĀŠANAS POZIC. AR ROKTURI 45° LENĶĪT</li> <li>- BALTA LAMINĀTA PALODZE AR GALU NOSEGIEM</li> <li>- HIDROIZOLĒJOŠA LENTA PA LOGA ĀRĒJO PERIMETRU</li> <li>- TVAIKA IZOLĒJOŠĀ LENTA PA LOGA IEKŠĒJO PERIMETRU</li> </ul>	<p>9</p> <p>KOPĒJAIS SKAITS ĒKAI 60</p>
<p>LG-4</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- AILES IZMĒRS 1200 x 500 (h) mm</li> <li>- PVC RĀMIS</li> <li>- KRĀSA - NO ĀRPUSES BALTA, NO IEKŠPUSES BALTA</li> <li>- DUBULTĀ STIKLA PAKETE AR 90% ARGONA PILDĪJUMU</li> <li>- STIKLA PAKETES AR "TERMIX" LĪSTI</li> <li>- KONSTRUKCIJAS SILTUMCAURLAIDĪBA <math>U_{w} \leq 1.100 \text{ W/m}^2\text{K}</math></li> <li>- VĒRTNE VERAMA, ATGĀŽAMA</li> <li>- VENTILĀCIJA ATGĀŠANAS POZIC. AR ROKTURI 45° LENĶĪT</li> <li>- BALTA LAMINĀTA PALODZE AR GALU NOSEGIEM</li> <li>- HIDROIZOLĒJOŠA LENTA PA LOGA ĀRĒJO PERIMETRU</li> <li>- TVAIKA IZOLĒJOŠĀ LENTA PA LOGA IEKŠĒJO PERIMETRU</li> </ul>	<p>15</p> <p>KOPĒJAIS SKAITS ĒKAI 13</p>


SHĒMA	APRAKSTS	SKAITS
<p>L-1</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- AILES IZMĒRS 900x900 mm</li> <li>- KONSTRUKCIJAS UGUNSNOTURĪBA EI30</li> <li>- KONSTRUKCIJAS SILTUMCAURLAIDĪBA <math>U_{w} \leq 1.600 \text{ W/m}^2\text{K}</math></li> <li>- SLĒDZAMA</li> <li>- TVAIKA IZOLĒJOŠĀ LENTA PA LŪKAS IEKŠĒJO PERIMETRU</li> </ul>	<p>2</p>
<p>L-2</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- AILES IZMĒRS 900x900 mm</li> <li>- KONSTRUKCIJAS UGUNSNOTURĪBA EI30</li> <li>- KONSTRUKCIJAS SILTUMCAURLAIDĪBA <math>U_{w} \leq 1.600 \text{ W/m}^2\text{K}</math></li> <li>- SLĒDZAMA</li> <li>- LŪKA AR NOLAIZAMĀM KĀPNĒM</li> <li>- TVAIKA IZOLĒJOŠĀ LENTA PA LŪKAS IEKŠĒJO PERIMETRU</li> </ul>	<p>1</p>
<p>R-1</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- AILES IZMĒRS 500 x 500 (h) mm</li> <li>- METĀLA RESTES, CINKOTAS, KRĀSOTAS</li> <li>- KRĀSA RAL7040</li> <li>- MANUĀLI REGULĒJAMAS</li> </ul>	<p>4</p>

**PIEZĪMES:**

1. PIRMS LOGU UN LŪKU IZGATAVOŠANAS AILU IZMĒRUS PRECIZĒT DABĀ PĒC ESOŠAJĀM AILĒM
2. LOGU SHĒMAS DOTAS SKATĀ NO ĀRPUSES
3. LOGU IZMĒRIEM ŅEMT VĒRĀ 30 mm AILES BIEZUMA SILTUMA IZOLĀCIJU PA AILES PERIMETRU
4. LOGIEM MONTĒT BALTAS LAMINĀTA PALODZES AR KOKA STRUKTŪRU, PALODZES AR GALU NOSEGIEM
5. PALODŽU IZMĒRUS PRECIZĒT PĒC LOGU IEBŪVES UN AILU ĢEOMETRIJAS KORIGĒŠANAS
6. VĒJA UN SNIEGA SLODZES SASKAŅĀ AR LVS EN 1991-1-4:2005, LVS EN 1991-1-3:2003
7. PA LOGU PERIMETRU IESTRĀDĀT HIDROIZOLĒJOŠU BLĪVĒJOŠU LENTU NO ĀRPUSES UN TAVAICA IZOLĒJOŠU LENTU NO IEKŠPUSES, ATBILSTOŠI LVS PRASĪBĀM
8. TREŠĀS KLASES FURNITŪRA (IZSTRĀDĀJUMU TEHNISKO RĀDĪTĀJUS UN DIZAINU PRECIZĒT BŪVDARBU GAITĀ SASKAŅOJOT AR PROJEKTA AUTORU UN PASŪTĪTĀJU)

		PASŪTĪTĀJS: SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"		LĒGUMA NR. 2019/3-62/26	
				ARH. NR. 925	
		OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA			
PROJ.D.VAD. AGITA LIEĢE		10.10.2019	ENERĢOEFEKTIVITĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a		
ARH. AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ. DAĻA:	STADIJA	LAPAS Nr.	LAPU SK.
INŽ. EVE SKUDRA	10.10.2019	ARHITEKTŪRAS DAĻA		VA	AR-14
		LAPA:		"A PROJEKTS" SIA	
		LOGU UN LŪKU SHĒMAS, SPECIFIKĀCIJA M 1:50(A2)		TOMA IELA 1, LIEPĀJA	
				BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R	
				T. 634 22665 FAX 634 22667	



				PASŪTĪTĀJS:	SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"	LĪGUMA NR. 2019/3-62/26
						ARH. NR. 925
				OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA	
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019			ENERGOEFĒKTĪVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019		PROJ. DAĻA:	ARHITEKTŪRAS DAĻA	STADIJA VA
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019				LAPAS Nr. AR-15
				LAPA:	MEZGLS "A" M 1:10 (A3)	
						 "A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667

STŪRA DETAĻA

PAPILDUS STIEGROJUMA  
SIETS STŪRIM

FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES

MINERĀLAIS STRUKTURĒJAMĀIS APMETUMS  
GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm

GRUNTS

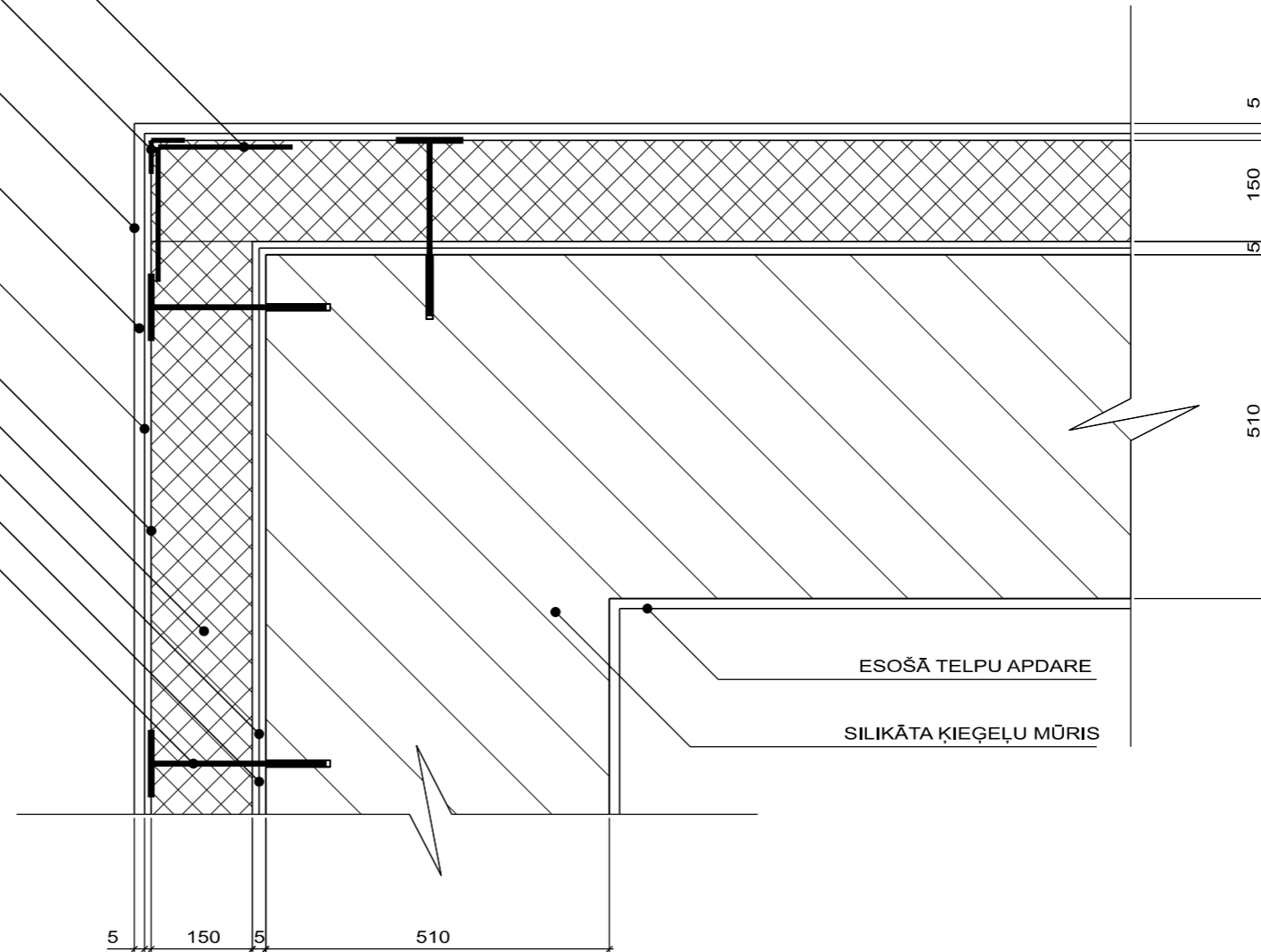
ARMĒJOŠAIS SLĀNIS  
(LĪMJAVA, STIKLAŠĶIEDRAS SIETS)

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES  
"PAROC" LINIO 15  $\lambda_D \leq 0.037$  W/(mK) (VAI EKVIVALENTS) 150 mm

LĪMJAVA  
(MIN. SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)


GRUNTS

AKMENS VATES  
STIPRINĀJUMA ELEMENTS



ESOŠĀ TELPU APDARE

SILIKĀTA ĶIEĢEĻU MŪRIS

				PASŪTĪTĀJS:	SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"	LĪGUMA NR. 2019/3-62/26
						ARH. NR. 925
				OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA	
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019			ENERGOEFEKTĪVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019		PROJ. DAĻA:	ARHITEKTŪRAS DAĻA	STADIJA VA
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019				LAPAS Nr. AR-16
				LAPA:	MEZGLS "B" M 1:10 (A3)	
						 <p>"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667</p>

FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES

MINERĀLAIS STRUKTURĒJAMĀIS APMETUMS  
GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm

GRUNTS

ARMĒJOŠAIS SLĀNIS  
(LĪMJAVA, STIKLAŠĶIEDRAS SIETS)

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES  
"PAROC" LINIO 15  $\lambda D \leq 0.037$  W/(mK) (VAI EKVIVALENTS) 150 mm

LĪMJAVA  
(MIN. SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)

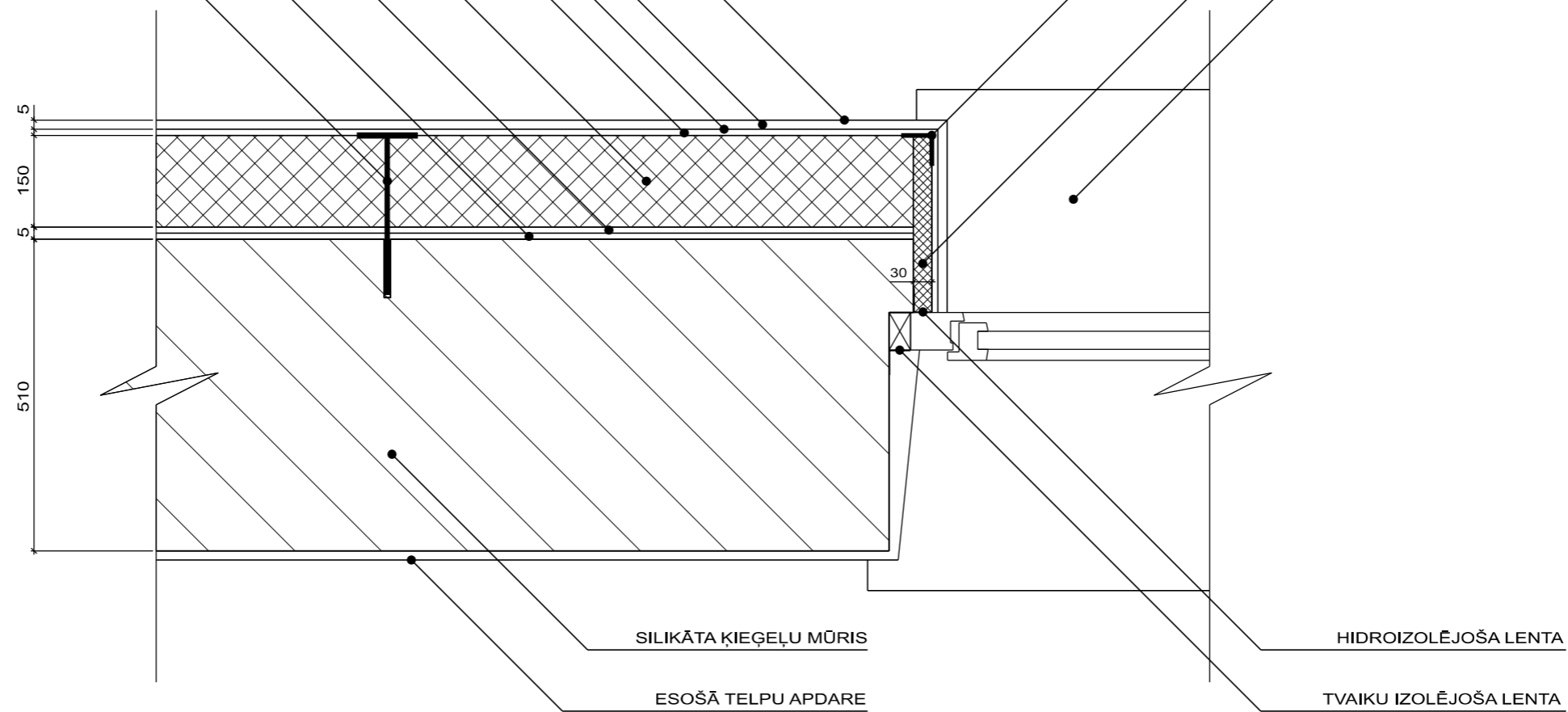
GRUNTS

AKMENS VATES  
STIPRINĀJUMA ELEMENTS

STŪRA DETAĻA

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES  
"PAROC" LINIO 15  $\lambda D \leq 0.037$  W/(mK) (VAI EKVIVALENTS) 30 mm

RŪPNIECISKI KRĀSOTA SKĀRDA PALODZE




SILIKĀTA ĶIEĢEĻU MŪRIS

ESOŠĀ TELPU APDARE

HIDROIZOLĒJOŠA LENTA

TVAIKU IZOLĒJOŠA LENTA

				PASŪTĪTĀJS:	SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"	LĪGUMA NR. 2019/3-62/26
						ARH. NR. 925
				OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA ENERGOEFĒKTIVITĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019		PROJ. DAĻA:	ARHITEKTŪRAS DAĻA	STADIJA VA
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019				LAPAS Nr. AR-17
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019				LAPU SK.
				LAPA:	MEZGLS "C" M 1:10 (A3)	
						 <p>"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667</p>

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES  
"PAROC" LINIO 15  $\lambda D \leq 0.037$  W/(mK) (VAI EKVIVALENTS) 50 mm

TVAIKU IZOLĒJOŠĀ LENTA

HIDROIZOLĒJOŠĀ LENTA

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES  
"PAROC" LINIO 15  $\lambda D \leq 0.037$  W/(mK) (VAI EKVIVALENTS) 30 mm

STŪRA DETAĻA

PAPILDUS STIEGROJUMA  
SIETS STŪRIM

ESOŠĀ TELPU APDARE

SILIKĀTA ĶIEĢEĻU MŪRIS

AKMENS VATES  
STIPRINĀJUMA ELEMENTS

GRUNTS

LĪMJAVA  
(MIN. SLĀŅA BIEZUMS 5 mm)

AKMENS VATES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES  
"PAROC" LINIO 15  $\lambda D \leq 0.037$  W/(mK) (VAI EKVIVALENTS) 150 mm

ARMĒJOŠAIS SLĀNIS  
(LĪMJAVA, STIKLAŠĶIEDRAS SIETS)


GRUNTS

MINERĀLAIS STRUKTURĒJAMĀIS APMETUMS  
GRAUDIŅU RUPJUMS 2.5 mm

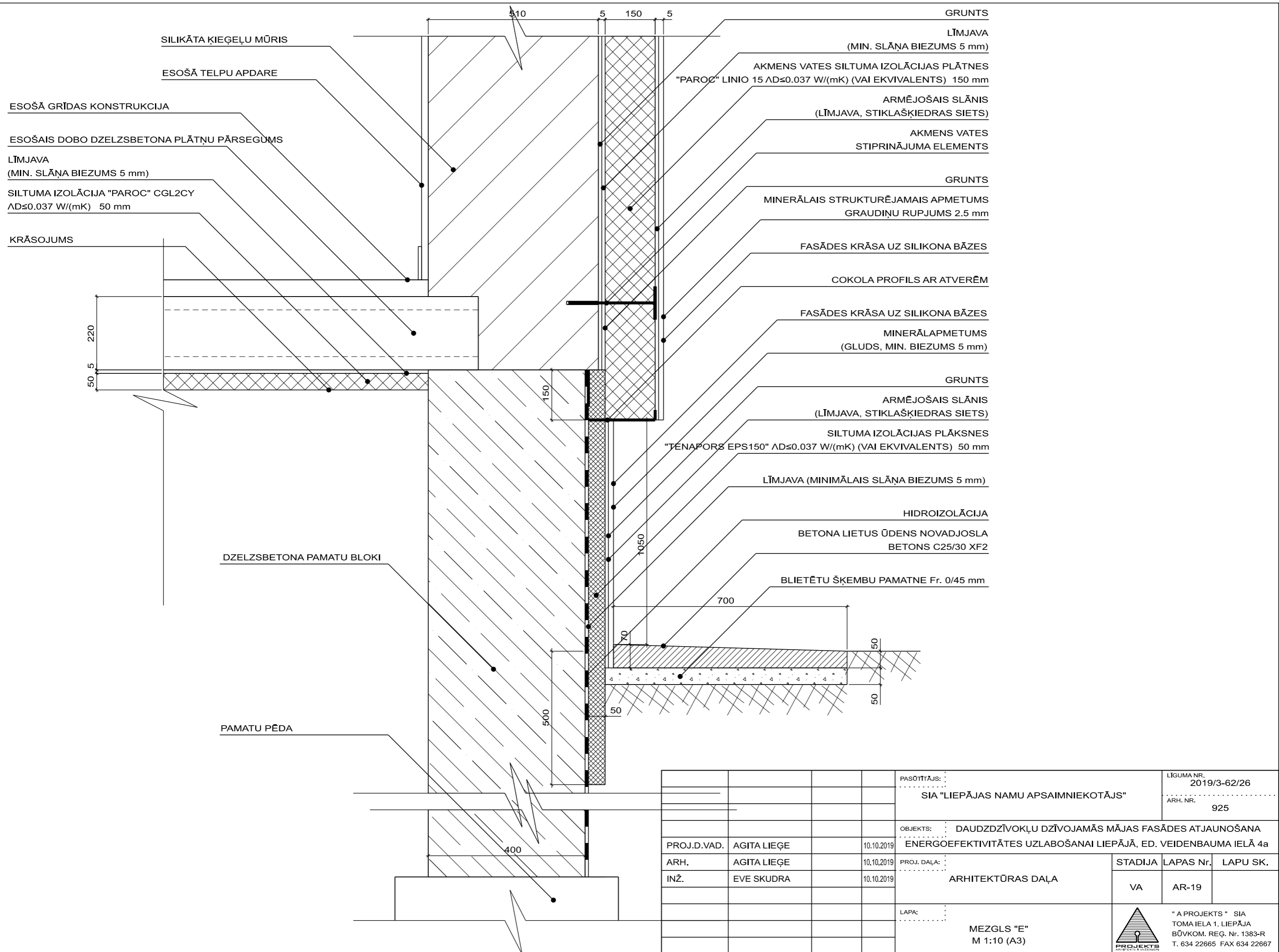
FASĀDES KRĀSA UZ SILIKONA BĀZES


PAPILDUS STIEGROJUMA  
SIETS STŪRIM

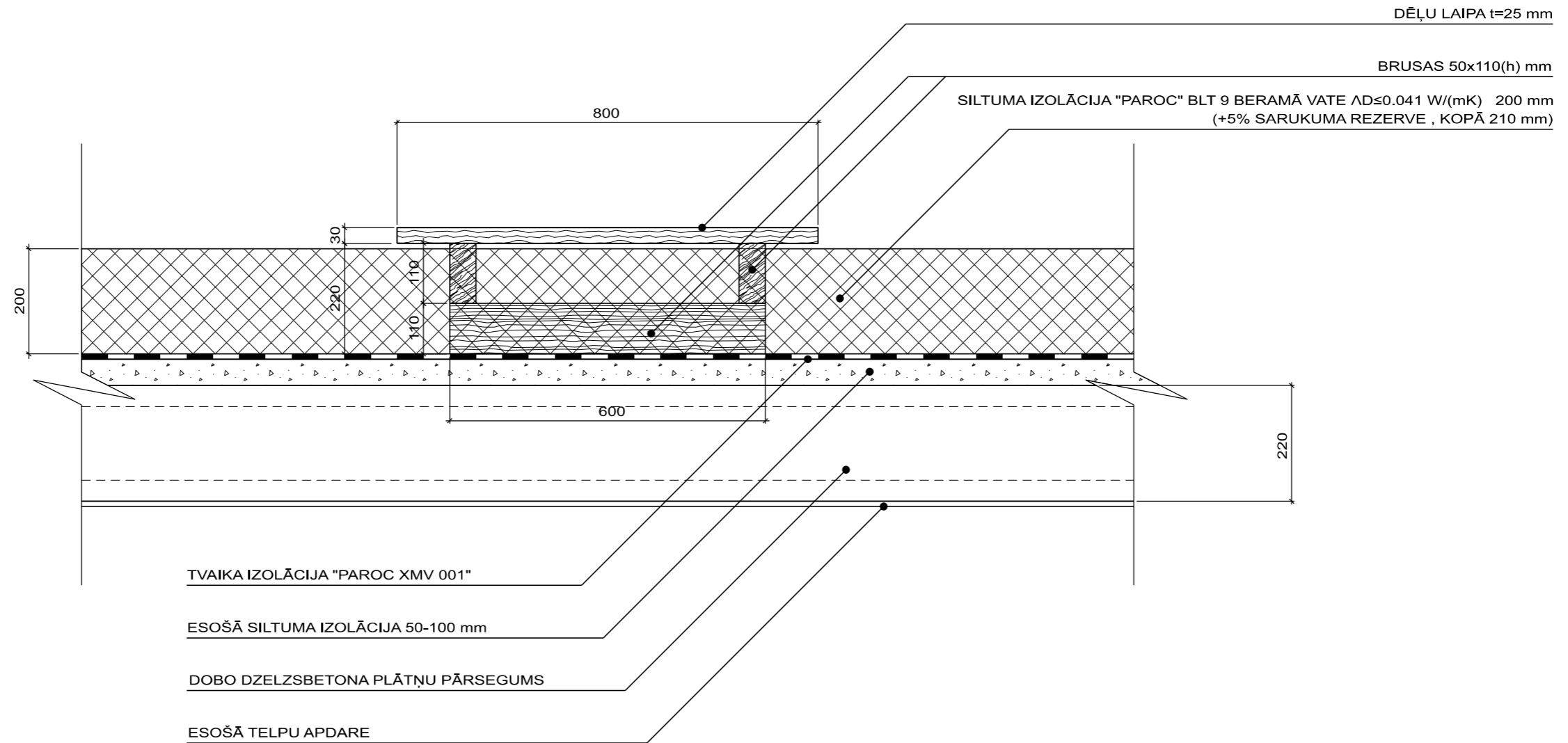
STŪRA DETAĻA


			PASŪTĪTĀJS:	SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"	LĪGUMA NR. 2019/3-62/26
					ARH. NR. 925
			OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA	
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019		ENERGOEFĒKTIVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ. DAĻA:	ARCHITEKTŪRAS DAĻA	STADIJA LAPAS Nr. LAPU SK.
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019			VA AR-18
			LAPA:	MEZGLS "D" M 1:10 (A3)	 <p>"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667</p>

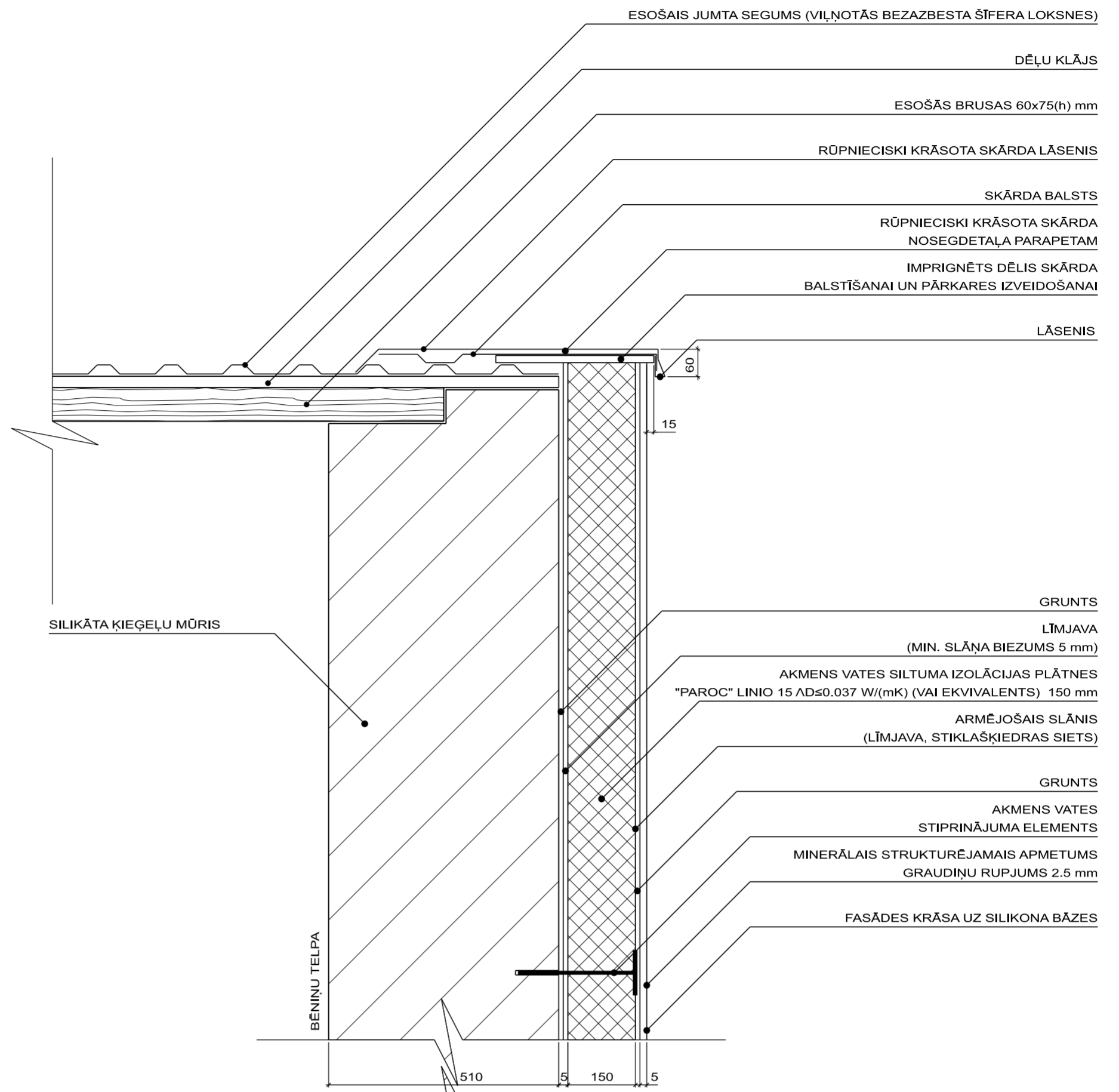




			PASŪTĪTĀJS:	SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"			LĪGUMA NR. 2019/3-62/26
						ARH. NR. 925	
			OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA ENERGOEFECTIVITĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a			
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ. DAĻA:	ARHITEKTŪRAS DAĻA			
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	STADIJA	LAPAS Nr.	LAPU SK.		
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019	VA	AR-19			
			LAPA:	MEZGLS "E" M 1:10 (A3)			
					"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667		



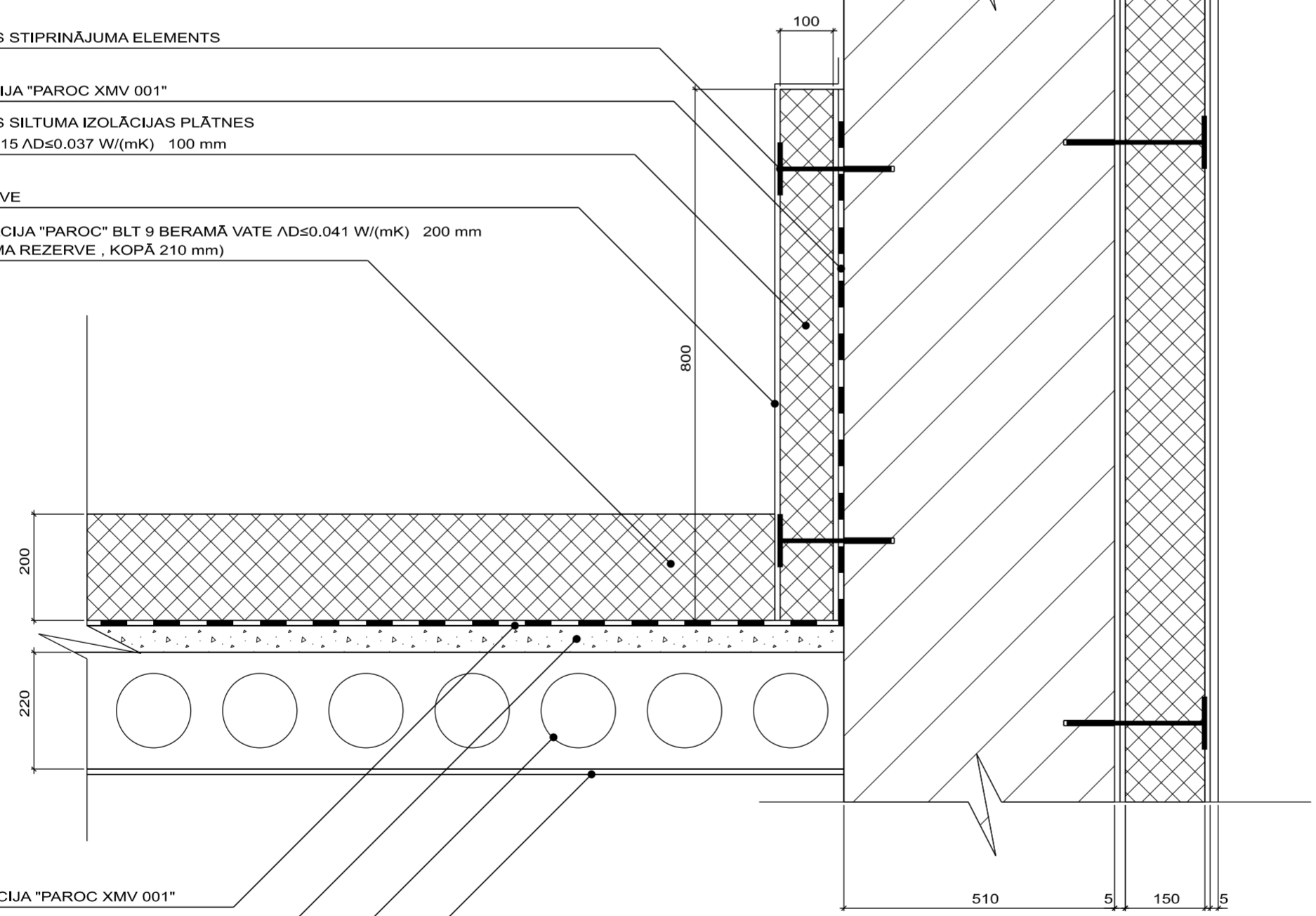
				PASŪTĪTĀJS:	SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"	LĪGUMA NR. 2019/3-62/26
						ARH. NR. 925
				OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA	
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019			ENERGOEFĒKTĪVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019		PROJ. DAĻA:	ARHITEKTŪRAS DAĻA	STADIJA VA
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019				LAPAS Nr. AR-20
				LAPA:	MEZGLS "F" M 1:10 (A3)	
						 "A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667



AKMENS VĀTES STIPRINĀJUMA ELEMENTS

TVAIKA IZOLĀCIJA "PAROC XMV 001"  
AKMENS VĀTES SILTUMA IZOLĀCIJAS PLĀTNES  
"PAROC" LINIO 15  $\lambda_D \leq 0.037$  W/(mK) 100 mm

PRETVĒJA PLĒVE  
SILTUMA IZOLĀCIJA "PAROC" BLT 9 BERAMĀ VATE  $\lambda_D \leq 0.041$  W/(mK) 200 mm  
(+5% SARUKUMA REZERVE, KOPĀ 210 mm)




TVAIKA IZOLĀCIJA "PAROC XMV 001"

ESOŠĀ SILTUMA IZOLĀCIJA 50-100 mm

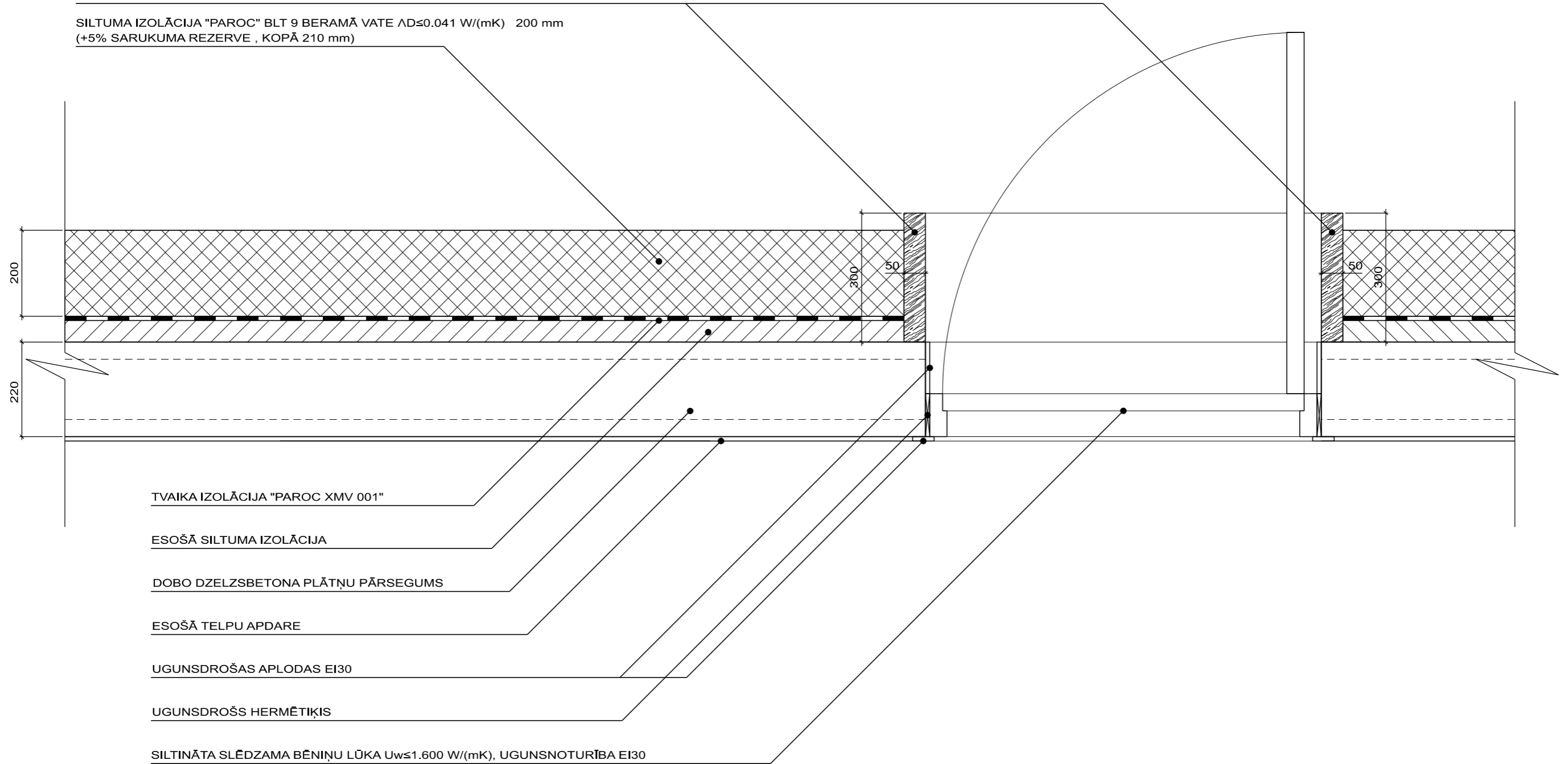
DOBO DZELZSBETONA PLĀTŅU PĀRSEGUMS

ESOŠĀ TELPU APDARE

			PASŪTĪTĀJS:	LĪGUMA NR. 2019/3-62/26		
			SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"			ARH. NR. 925
			OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA			
			ENERĢOEFECTIVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a			
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	PROJ. DAĻA:	STADIJA	LAPAS Nr.	LAPU SK.
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019	ARHITEKTŪRAS DAĻA	VA	AR-21	
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019				
			LAPA:	MEZGLS "G" M 1:10 (A2)		
						"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJĀ BŪVKOM. REĢ. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667

BRUSA 50x300(h) mm PA LŪKAS PERIMETRU  
SILTUMA IZOLĀCIJAS NOSTIPRINĀŠANAI PIE LŪKAS ATVĒRUMA

SILTUMA IZOLĀCIJA "PAROC" BLT 9 BERAMĀ VATE  $\lambda_D \leq 0.041$  W/(mK) 200 mm  
(+5% SARUKUMA REZERVE, KOPĀ 210 mm)



TVAIKA IZOLĀCIJA "PAROC XMV 001"

ESOŠĀ SILTUMA IZOLĀCIJA


DOBO DZELZSBETONA PLĀTŅU PĀRSEGUMS

ESOŠĀ TELPU APDARE

UGUNSDROŠAS APLODAS EI30

UGUNSDROŠS HERMĒTIĶIS

SILTINĀTA SLĒDZAMA BĒNIŅU LŪKA  $U_w \leq 1.600$  W/(mK), UGUNSNOTURĪBA EI30

				PASŪTĪTĀJS:	SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"	LĪGUMA NR. 2019/3-62/26
						ARH. NR. 925
				OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA	
PROJ.D.VAD.	AGITA LIEĢE	10.10.2019			ENERGOEFĒKTIVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
ARH.	AGITA LIEĢE	10.10.2019		PROJ. DAĻA:	ARCHITEKTŪRAS DAĻA	STADIJA VA
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019				LAPAS Nr. AR-22
				LAPA:	MEZGLS "H"	
					M 1:10 (A2)	
						 <p>"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. Nr. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667</p>

**3. daļa**  
**INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA**  
**APKURE (AVK)**



# *SIA "ARDIKO - projektēšana"*

Būvkomersanta reģ.nr. 3907-R Reģ. № 42103031276  
O.Kalpaka 88 - 10, Liepājā, LV – 3405, tālrunis: 29493408 e-mails: [ardiko@inbox.lv](mailto:ardiko@inbox.lv)

---

PASŪTĪTĀJS: **SIA " Liepajas namu apsaimniekotājs "**  
**reģ.Nr. 42103004583**

PASŪTĪJUMS: **NR.042 - 2013**

INŽENIERBŪVES GRUPA: I

## **APLIECINĀJUMA KARTE** **IEKŠĒJĀ INŽENIERTĪKLA PĀRBŪVEI**

**DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS EDUARDA  
VEIDENBAUMA IELĀ 4A, LIEPĀJĀ,  
ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA**

Inženierisinājumu daļa

Apkure AVK

BŪVKOMERSANTA ATBILDĪGĀ PERSONA:

M.Reinfelds

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:

M.Reinfelds

LIEPĀJA  
2019

## SATURS

1. Saturs
2. Skaidrojošais apraksts
3. Rasējumi:

- AVK-1 Vispārīgie rādītāji
- AVK-2 Pagrabstāva un 1.stāva plāns ar apkures sistēmu
- AVK-3 2.-4.stāva un 5.stāva plāns ar apkures sistēmu
- AVK-4 Apkures sistēmas aksonometriskā shēma
- AVK-5 Specifikācija

## Skaidrojošs apraksts

Apkures sistēmas pārbūves apliecinājuma karte izstrādāta pamatojoties uz pastāvošajiem būvnormatīviem un pasūtītāja iesniegtajam projektēšanas uzdevumam.

Āra gaisa aprēķina temperatūra	ziemas periodā - 18,3 °C
Telpu temperatūra	ziemas periodā + 20,0 °C ;
Apkures sistēmas aprēķina temperatūra	ziemas periodā + 70/50 °C ;

### Apkure

Ēkas siltuma zudumi aprēķināti ņemot vērā, ka ēka tiks siltināta un tiks nomainīti logi atbilstoši energoaudita prasībām.

Ēkā paredzēts demontēt vecos apkures stāvvadus un pievadus pie radiatoriem, demontēt vecos apkures radiatorus un izbūvēt jaunu apkures sistēmu. Kā siltuma avotu paredzēts izmantot esošo SIA „Liepājas enerģija” piegādāto siltumu no esošā siltummezgla.

Ēkas radiatoru apkures sistēmas aprēķins veikts atbilstoši temperatūras apkures režīmam ar temperatūras grafiku 70°/50°.

Ēkas apkurei paredzēts izmantot apkures konvektorus.

Apkures stāvvadi un pievadi montējami pa sienām. Pēc cauruļvadu montāžas veikt sistēmas hidraulisko pārbaudi. Visas caurules kuras paredzēts montēt pagrabā izolēt ar siltuma izolāciju PAROC 50 mm,  $\lambda \leq 0,039$  W/(mK).

Radiatoru apkurei paredzēts izmantot firmas Purmo Compact apkures konvektorus. Siltumplūsmas regulēšanai telpās uz radiatoriem paredzēts uzstādīt Danfoss termostatiskos regulatorus. Apkures sistēmas izbūvējamas kā divcauruļu sistēmas ar apakšējo sadali. Sistēmas cauruļvadi izbūvējami no daudzslāņu un metāla caurulēm. Apkures cauruļvadus šķērsošanās vietās ar pārsegumiem un sienām ievietot apvalkcaurulēs.

Precīzu radiatoru un cauruļvadu izvietojumu noteikt izbūves gaitā saskaņojot ar dzīvokļa īpašnieku.

***Ja pēc dzīvokļa īpašnieka pieprasījuma un kopsapulces piekrišanas, dzīvoklī tiek atstāti esošie (nesen uzstādītie) apkures konvektori, tos obligāti jāskalo. Radiatoru/konvektoru apkures jaudām ir jāatbilst apliecinājuma kartē uzrādītajām.***

Patērētā siltuma uzskaitē uz katra konvektora paredzēts uzstādīt siltumamaksas sadalītāju atbilstoši apsaimniekotāja prasībām

### Ventilācija

Projekta risinājumi neparedz ēkas vēdināšanas sistēmas rekonstrukciju vai remontu.

Pirms ēkas siltināšanas un logu nomaiņas nepieciešams sakārtot ēkas dabīgās vēdināšanas sistēmu un nepieciešams nodrošināt svaiga gaisa pieplūdi telpās ar logiem kuriem iemontēta ziemas vēdināšanas sistēma.

Nepieciešamības gadījumā izstrādāt ventilācijas sistēmas izbūves tehnisko shēmu.

### Citi norādījumi

Projektā pieļaujama materiālu un iekārtu nomaiņa ar citiem ekvivalentiem, Latvijas Republikā sertificētiem materiāliem un iekārtām, kas atbilst tehniskajam raksturojumam.

Projektā paredzēto materiālu nomaiņa ar ekvivalentiem materiāliem jāaskaņo ar Pasūtītāju līdz būvniecības konkursa piedāvājuma iesniegšanai. Pēc piedāvājuma iesniegšanas un būvniecības gaitā materiālu nomaiņa nav pieļaujama.

Visus darbus dzīvokļos, pieslēguma vietas, darba laikus un citus jautājumus saistībā ar konkrētajiem dzīvokļiem, saskaņot ar dzīvokļu īpašniekiem pirms darbu sākuma.

Sastādīja:



M.Reinfelds



## VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI

1. Apliecinājuma karte izstrādāta saskaņā ar LBN 231-15 "Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija", LBN 208-15 "Publiskas būves", LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika", LBN 003-15 "Būvklimatoloģija", LVS CR 1752 "Ēku ventilācija. Iekštelpu vides projektēšanas kritēriji." LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana" prasībām un pasūtītāja, mutiskajam, projektēšanas uzdevumam.
2. Projektā paredzēts demontēt veco un izbūvēt jaunu apkures sistēmu.
3. Apkures sistēmu paredzēts izbūvēt no metāla un kompozītmateriālu caurulēm un uzstādīt firmas PURMO apkures konvektorus.
4. Apkures caurules kuras paredzēts montēt pa pagrabu izolēt ar siltuma izolāciju  $b = 50 \text{ mm}$ .
5. Optimālai siltumplūsmas regulēšanai telpās uz apkures radiatoriem paredzēts uzstādīt Danfoss termo regulatorus.
6. Ēkas apkures sistēmā izbūvējama kā divcauruļu sistēma ar apakšējo sadali ar automātisku regulēšanas sistēmu.

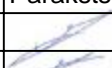

## RASĒJUMU SARAKSTS

Lapas Nr.	Nosaukums
AVK-1	Vispārīgie rādītāji
AVK-2	Pagrabstāva un 1.stāva plāns ar apkures sistēmu
AVK-3	2.-4.stāva un 5.stāva plāns ar apkures sistēmu
AVK-4	Apkures sistēmas aksonometriskā shēma
AVK-5	Specifikācija

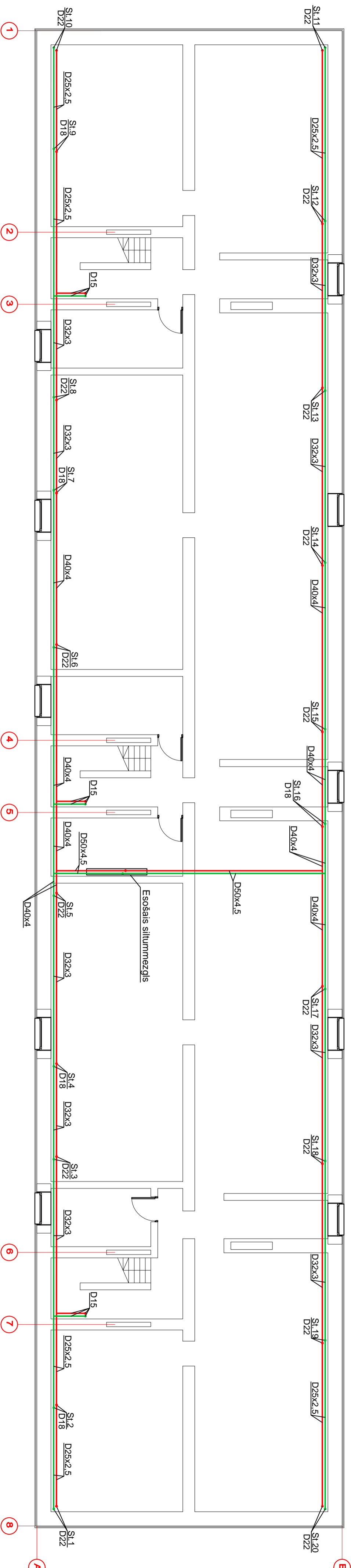
### PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

- S1 — Apkures sistēmas turpgaitas vads  
— S2 — Apkures sistēmas atpakaļgaitas vads

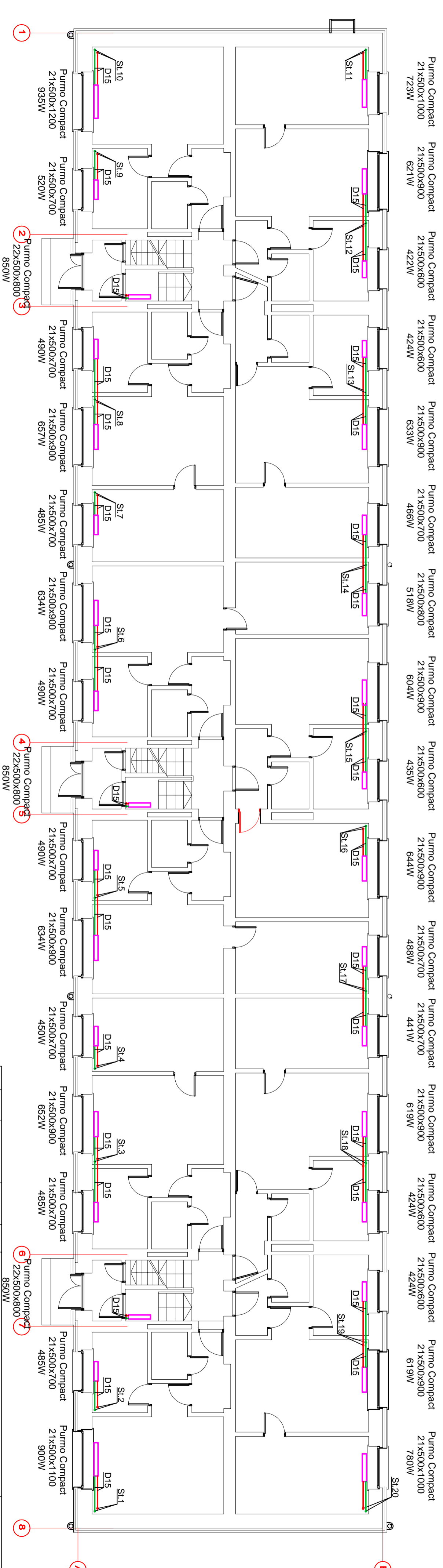
**PURMO**  
 33x500x1800    Apkures konvektors  
 2539W

					Pasūtītājs: SIA "Liepajas namu apsaimniekotājs"	042-2013		
					Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Eduarda Veidenbauma ielā 4A, Liepājā energoefektivitātes paaugstināšana			
Izm.	Lapa	Dokum.Nr.	Paraksts	Dat.	Apkure	Stadija	Lapa	Lapas
Proj.daļ.vad.		M.Reinfelds		17.10.2019.		A.K	AVK-1	5
Projektēja		M.Reinfelds		17.10.2019.				
					Vispārīgie rādītāji	Atbildīgais projektētājs: "A PROJEKTS" SIA; būvk reģ.Nr.1383-R SIA "ARDIKO-projektēšana" būvk reģ. Nr.3907-R		

# Pagraba plāns



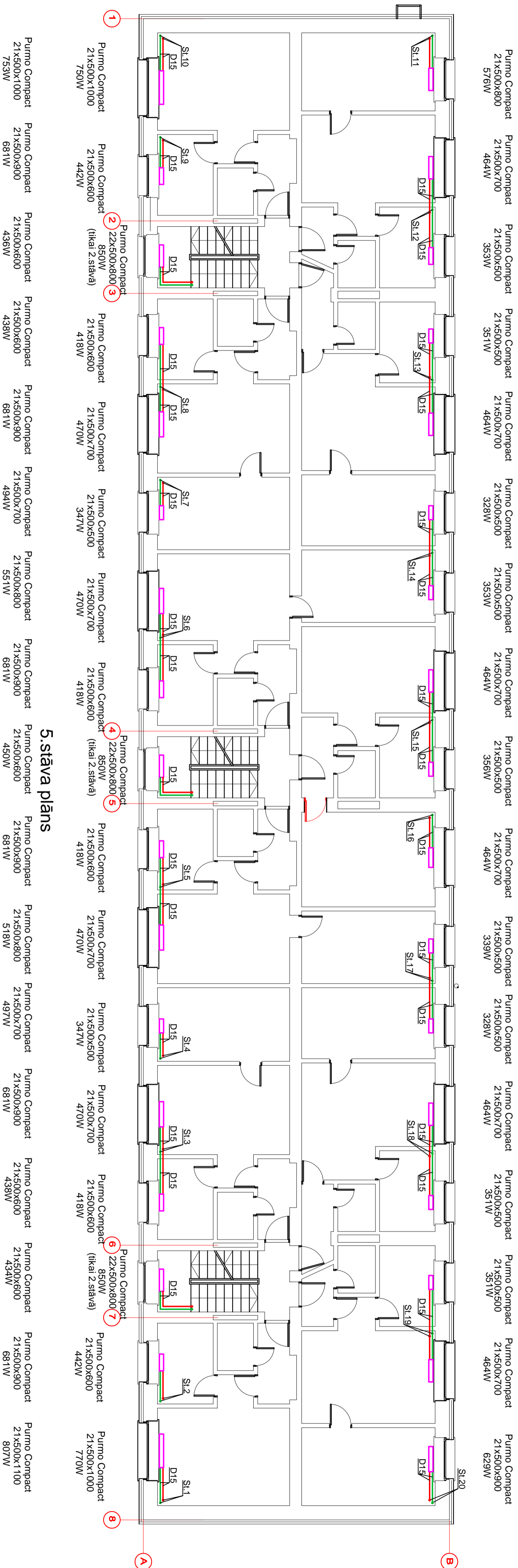
## 1. stāva plāns



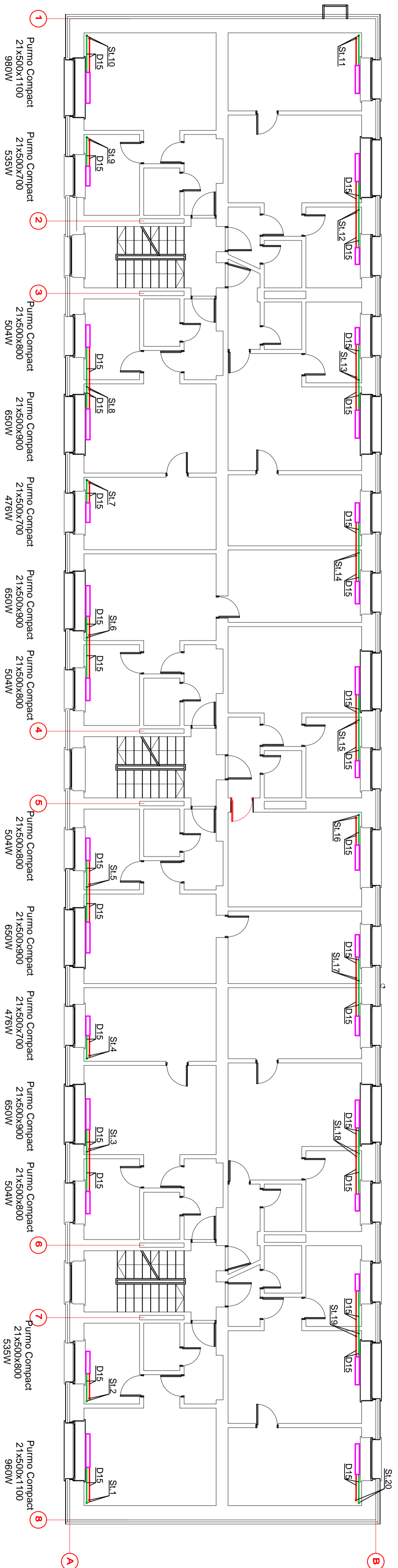
- Piezīmes:
1. Apkures sistēma aprēķināta pamatojoties uz temperatūras grafiku 70/50.
  2. Ekas siltuma zudumi aprēķināti ņemot vērā, ka ēka tiks siltināta atbilstoši energoaudita prasībām.
  3. Ekas siltuma zudumi aprēķināti ņemot vērā, ka ēka tiks nomaiņīti logi atbilstoši energoaudita prasībām.
  4. Precīzas cauruļvadu izvietojuma vietas noteikti izbūves gaitā.
  5. Precīzas radiatoru izvietojuma vietas noteikti izbūves gaitā.
  6. Visi cauruļvadu plānos maksimāli attālināti no sienām.
  7. Stāvradu diametri doti aksonometriskajā shēmā.
  8. Visus cauruļvadus ēkas pagrabā izolēt ar siltuma izolāciju b = 50 mm, λ50,039 W/(m·K).

Pasūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"		042-2013	
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Eduarda Veidenbauma ielā 4A, Liepājā energoefektivitātes paaugstināšana			
Izm.	Lapa	Dokum.Nr.	Paraksts
Proj.dal.vad.	M.Reinholds		
Projekcija	M.Reinholds		
Apkure		Atbildīgais projektētājs:	
		"A.PROJEKTS" SIA: būvkr. rēd. Nr.L1383.R	
Pagrabstāva un 1.stāva plāns ar apkures sistēmu		SIA "ARDIKO-projektēšana"	
		būvkr. rēg. Nr.3907-R	

## 2-4. stāvu plāns



## 5. stāva plāns



Piezīmes: 1. Apkures sistēma aprēķināta pamatojoties uz temperatūras grafiku 70/50.

2. Ēkas siltuma zudumi aprēķināti ņemot vērā, ka ēka tiks siltināta atbilstoši energoaudita prasībām.
3. Ēkas siltuma zudumi aprēķināti ņemot vērā, ka ēka tiks normatīvi loģi atbilstoši energoaudita prasībām.
4. Precīzas cauruļvadu izvietojuma vietas noteikti izbhves gaitā.
5. Precīzas radiatoru izvietojuma vietas noteikti izbhves gaitā.
6. Visti cauruļvadu plānos maksimāli attālināti no sienām.
7. Stāvu vadu diametri doti aksometriskajā shēmā.
8. Visus cauruļvadus ēkas pagrabā izolēt ar siltuma izolāciju b = 50 mm, λs0,039 W/(mK).

Pasūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"		042-2013	
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Eduarda Veidenbūma ielā 4A, Liepājā energoefektivitātes paaugstināšana			
Izm.	Lapa	Dokum.Nr.	Paraksts
Proj.dal.vad.	M.Reinholds	17.10.17.10.	
Projektēja	M.Reinholds	2019.	
2.-4.stāva un 5.stāva plāns ar apkures sistēmu		Atbildīgais projektētājs: "A.PROJEKTS" SIA. būvkr. rēģ.Nr.L1383.R SIA "ARDIKO-projektēšana" būvkr.rēģ.Nr.3907-R	




Izm.	Lapa	Dokum.Nr.	Paraksts	Dat.	Apkure	Stadija	Lapa	Mērogs
Proj.dal.vad.	M.Reinholds			17.10.2019.	Apkures sistēmas aksonomētiskā shēma	Atbildīgais projektētais: SIA "ARDIKO-projektēšana" būv. reģ. Nr.3907-R	AVK-4	1 : 100
Projektēja	M.Reinholds			17.10.2019.				

Pasūtītājs: SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs"		042-2013
Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Eduarda Veidenbūma ielā 4A, Liepājā energoefektivitātes paaugstināšana		

Nr. p.k.	Nosaukums			Mēra vien.	Daudzums
Apkure					
1	Esošās apkures sistēmas demontāža (ieskaitot apkures elementus) un utilizācija			objekts	1
2	Apkures radiators 22x500x800		Purmo Compact	kompl.	6
3	Apkures radiators 21x500x1200		Purmo Compact	kompl.	1
4	Apkures radiators 21x500x1100		Purmo Compact	kompl.	4
5	Apkures radiators 21x500x1000		Purmo Compact	kompl.	9
6	Apkures radiators 21x500x900		Purmo Compact	kompl.	23
7	Apkures radiators 21x500x800		Purmo Compact	kompl.	11
8	Apkures radiators 21x500x700		Purmo Compact	kompl.	46
9	Apkures radiators 21x500x600		Purmo Compact	kompl.	28
10	Apkures radiators 21x500x500		Purmo Compact	kompl.	33
11	Termoregulators Danfoss RA-N DN 15			gab.	155
12	Termo galva Danfoss RA ar RTD savienojumu			gab.	155
13	Atgaitas regulējošais vārsts Danfoss RLV-S D			gab.	161
14	Siltuma izmaksu sadalītāju ar distances nolas īšanu, ražotāju un modeli saskaņot ar apsaimniekotāju			kompl.	155
15	Siltuma izmaksu sadalītāju distances nolas īšanas mezgls (ar programatūru), ražotāju un modeli saskaņot ar apsaimniekotāju			kompl.	1
16	Pāreja 15 x 1/2" x 90°			kompl.	322
17	Apkures caurule D 63x6 mm		Izolācija b = 50 mm ; $\lambda \leq 0,039$ W/(mK)	m	6
18	Apkures caurule D 50x4,5 mm		Izolācija b = 50 mm ; $\lambda \leq 0,039$ W/(mK)	m	25
19	Apkures caurulee D 40x4 mm		Izolācija b = 50 mm ; $\lambda \leq 0,039$ W/(mK)	m	65
20	Apkures caurule D 32x3 mm		Izolācija b = 50 mm ; $\lambda \leq 0,039$ W/(mK)	m	110
21	Apkures caurule D 25x2,5 mm		Izolācija b = 50 mm ; $\lambda \leq 0,039$ W/(mK)	m	140
22	Metāla caurule D 22x1,5 mm		Izolācija b = 50 mm ; $\lambda \leq 0,039$ W/(mK)	m	50
23	Metāla caurule D 18x1,2 mm		Izolācija b = 50 mm ; $\lambda \leq 0,039$ W/(mK)	m	20
24	Metāla caurule D 15x1,2 mm		Izolācija b = 50 mm ; $\lambda \leq 0,039$ W/(mK)	m	30
25	Metāla caurule D 22x1,5 mm			m	30
26	Metāla caurule D 18x1,2 mm			m	270
27	Metāla caurule D 15x1,2 mm			m	400
28	Savienojumu veidgabali			kompl.	1
29	Cauruļvadu stiprinājumi			kompl.	1
30	Caurumu izveidošana un aizdarināšana			vieta	200
31	Radiators rokas regulators DN 15 mm			kompl.	6
32	Lodveida ventīls DN 32 mm			gab.	8
33	Lodveida ventīls DN 20 mm			gab.	23
34	Lodveida ventīls DN 15 mm			gab.	54
35	Balansējošais ventīls DN 15 mm			gab.	23
36	Atgaisošanas mezgls			gab.	31
37	Apkures sistēmas regulēšana			objekts	1

					Pasūtītājs: SIA "Liepajas namu apsaimniekotājs"		042-2013		
					Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Eduarda Veidenbauma ielā 4A, Liepājā energoefektivitātes paaugstināšana				
Izm.	Lapa	Dokum.Nr.	Paraksts	Dat.	Apkure		Stadija	Lapa	Mērogs
Proj.daļ.vad.		M.Reinfelds		17.10.2019.			A.K.	AVK-5	
		Projektēja	M.Reinfelds	17.10.2019.	Specifikācija		Atbildīgais projektētājs: "A PROJEKTS" SIA; būvk reģ.Nr.1383-R SIA "ARDIKO-projektēšana" būvk reā. Nr.3907-R		

**4. daļa**  
**DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS**  
**DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS**

RASĒJUMU SARAKSTS

NO	RASĒJUMA NOSAUKUMS	LAPAS NR.
1	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	DOP-1
2	DARBU ORGANIZĒŠANAS ĢENERĀLAIS PLĀNS	DOP-2

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

NOSAUKUMS	DAUDZUMS
KADASTRA NUMURS	1700 036 0164
ZEMES GABALA PLATĪBA	1775.00 m <sup>2</sup>
APBŪVES LAUKUMS	588.00 m <sup>2</sup>
BŪVTILPUMS	9483.00 m <sup>3</sup>
KOPEJĀ PLATĪBA	2758.10 m <sup>2</sup>

BŪVES KLASIFIKĀCIJAS KODS	1122
BŪVES GRUPA	II
BŪVES LIETOŠANAS VEIDS (PĒC LBN 201-15)	I
STĀVU SKAITS	5
- VIRSZEMĒS	1
- PAZEMĒS	U1a

PIELIETOTO DOKUMENTU SARAKSTS

APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS	PIEZĪMĒS
MK NOTEIKUMI Nr.500	BŪVNIECĪBAS LIKUMS	
MK NOTEIKUMI Nr.529	VISPĀRĪGIE BŪVNOTEIKUMI	
LBN 202-18	ĒKU BŪVNOTEIKUMI	
LBN 201-15	BŪVNIECĪBAS IECERES DOKUMENTĀCIJAS NOFORMĒŠANA	
LBN 211-15	BŪVJU UGUNSDROŠĪBA	
LBN 002-15	DZĪVOJAMĀS ĒKĀS	
MK NOTEIKUMI Nr.326	NORobežojšo KONSTRUKCIJU SILTUMMEHĀNIKA	
	BŪVJU KLASIFIKĀCIJAS NOTEIKUMI	

GALVENO BŪVDARBU SARAKSTS

NO	DARBU VEIDI	DAUDZUMS
1	LIEVEŅU DEMONTĀŽA, KOKA LOGU UN DURVJU DEMONTĀŽA, LIETUS ŪDENS NŌTEKU DEMONTĀŽA	2213.00
2	JAUNU PVC LOGU, ALUMINIJA UN METĀLA DURVJU MONTĀŽA	1
3	PAMATU HIDROIZOLĀCIJAS IZVEIDOŠANA UN PAMATU SILTINĀŠANA, APMEŠANA, KRĀŠOŠANA	1
4	FASĀŽU SILTINĀŠANA, APMEŠANA, KRĀŠOŠANA	1
5	LIEVEŅU ATJAUNOŠANA	1
6	SEGUMA ATJAUNOŠANA PA EKĀS PERIMETRU PĒC PAMATU SILTINĀŠANAS	
7	LIETUS ŪDENS NOVADSISTĒMAS ATJAUNOŠANA	
8	PAGRABA PĀRSEGUMA SILTINĀŠANA	
9	BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANA, LAIPU IZBŪVE	
10	APKURES SISTĒMAS PĀRBUVE	
11	VENTILĀCIJAS KANĀLU TĪRĪŠANA	

BŪVDARBU VEIKŠANAI NEPIECIEŠAMĀS APRIKOJUMS

APRIKOJUMA NOSAUKUMS	MĒRVĒNĪBA	DAUDZUMS
INVENTĀRA SASTĀTNES AR TĪKLU	m <sup>2</sup>	2213.00
SMAGĀ AUTOMAŠĪNA MATERIĀLU PIEGĀDEI	gab	1
AUTOMAŠĪNA GRUŽU KONTEINERU TRANSPORTĒŠANAI	gab	1
GRUŽU KONTEINERI 2.50x6.00 m	gab	1
KRAVAS PACĒLĀJS	gab	1

BŪVDARBU VEIKŠANAI NEPIECIEŠAMĀS PAGANĀDU BŪVES

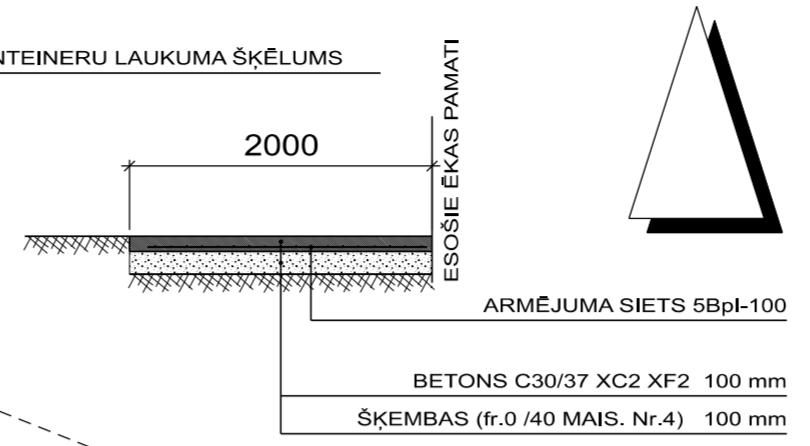
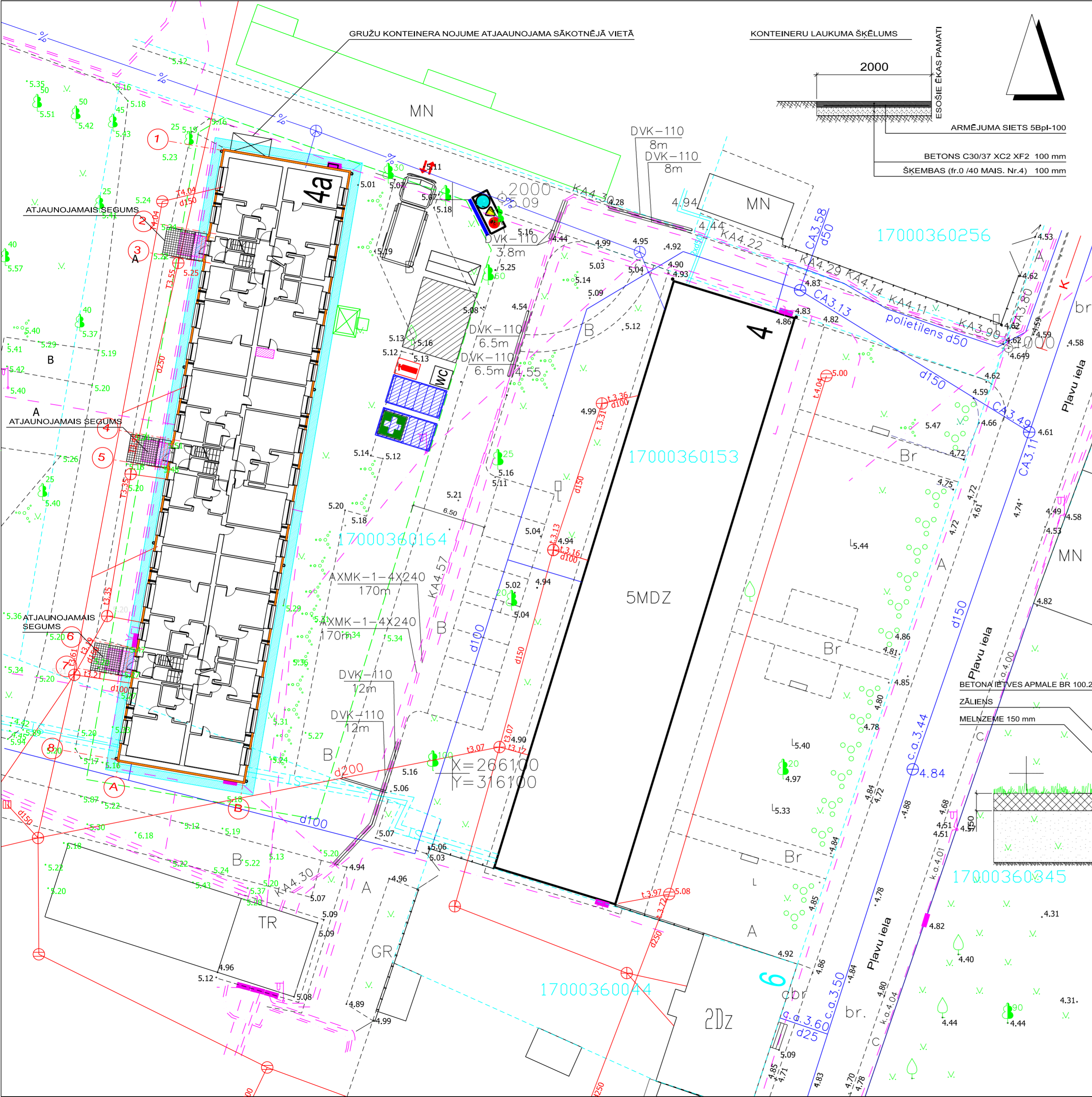
PAGANĀDU BŪVES NOSAUKUMS	DAUDZUMS
SADZĪVES TĒLPU VAGONIŠĒS 6-10 STRĀDNĪEKIEM, INVENTĀRA NOLIKTAVA (10.0 m <sup>2</sup> )	2
BIOTUALETE	1
BŪVLAUKUMA UGUNSDZĒSĪBAS KOMPLEKTS	1

DOP TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

NOSAUKUMS	MĒRVĒNĪBA	DAUDZUMS
PAREDZAMĀIS BŪVDARBU ILGUMS	mēneši	9
STRĀDNĪEKU SKAITS OBJEKTĀ	civēki	15-20
LIELĀKĀIS KONSTRUKCIJU PACĒLŠANAS AUGSTUMS	m	16.00

PROJ.D.VAD.	AGĪTA LIEĢE	10.10.2019	PROJ.DAĻA	10.10.2019	OBJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAUNOŠANA ENERĢOEFEKTĪVITĀTES UZLABOŠANAI LĪEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a
ARH.	AGĪTA LIEĢE	10.10.2019	PROJ.DAĻA	10.10.2019	STADIJA	LAPAS NR LAPU SK.
INŽ.	EVE SKUDRA	10.10.2019	PROJ.DAĻA	10.10.2019	DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS	VA DOP-1 2
					LAPAS NR	* A PROJEKTS * SIA TOMA IELĀ 1, LĪEPĀJA BŪVKOM. REĢ.NR. 1983-R T. 634 22865 FAX 634 22667

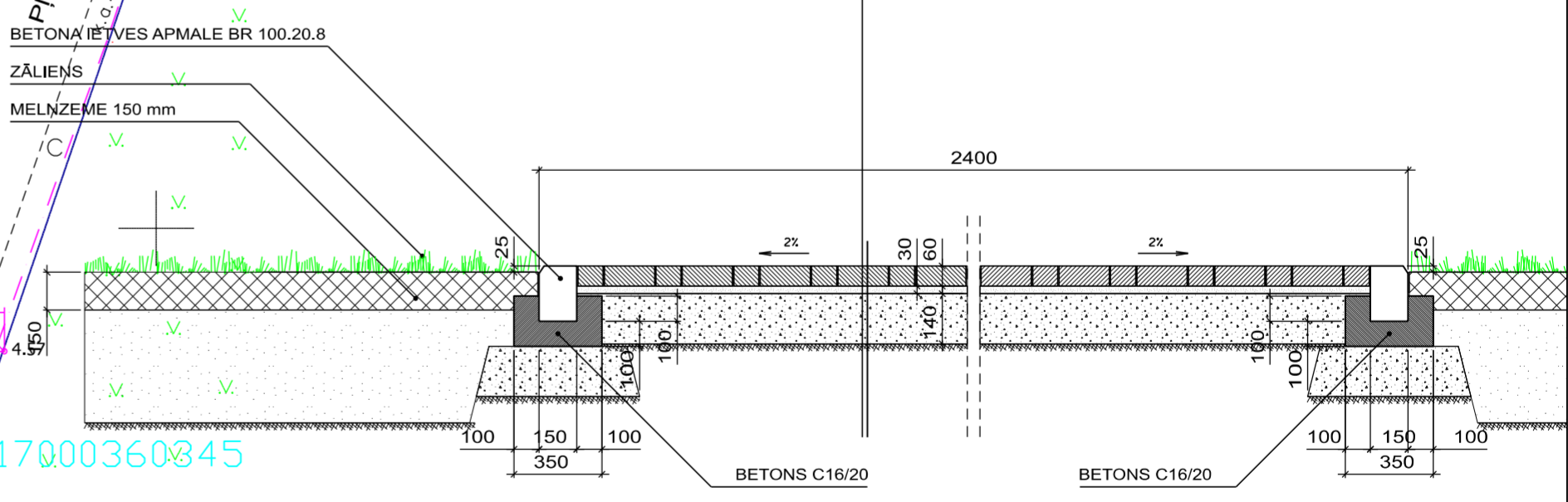




APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	STIEPĻU PINUMA PAGAUDU NOŽOGOJUMS AR VĀRTIEM UZ MOBILĀM PĒDĀM
	BŪVIZKĀRTNE
	BRĪDINĀJUMA ZĪMES
	STRĀDNIEKU SADZĪVES TELPAS, INSTRUMENTU NOLIKTAVAS
	BŪVLAUKUMA UGUNSDZĒSĪBAS KOMPLEKTS
	PIRMĀS PALĪDZĪBAS PUNKTS
	BIO TUALETE
	BŪVGRUŽU KONTEINERS
	BŪVNICĪBAS TRANSPORTS BŪVMATERIĀLU PIEGĀDEI UN BŪVGRUŽU SAVĀKŠANAI
	KRAVAS PACĒLĀJS
	CELTNIECĪBAS SASTATNES AR TĪKLU
	GĀJĒJU ZONA AR NOJUMI
	IEBRAUKŠANA BŪVLAUKUMA TERITORIJĀ
	VIETA BŪVMATERIĀLU ĪSLAICĪGAI UZGLABĀŠANAI

ATJAAUNOJAMĀ CIETĀ SEGUMA ŠĶĒLUMS

- BETONA BRUGĀKMENTS "PRIZMA" 200x100x60(h) mm
- SĪKŠKEMBU Fr.3/7 mm IZLIDZINOŠĀ KĀRTA 30 mm
- ŠĶEMBU Fr.0/40 mm PAMATNE 140 mm
- BLIETĒTA GRUNTS



PASŪTĀJIS:		LĪGUMA NR. 2019/3-62/26	
SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"		ARH. NR. 925	
OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES ATJAAUNOŠANA		PROJ. DAĻĀ: ENERĢOEFEKTĪVĪTĀTES UZLABOŠANAI LIEPĀJĀ, ED. VEIDENBAUMA IELĀ 4a	
PROJ.D.VAD. AGITA LIEĢE	10.10.2019	DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS	STADIJA LAPAS Nr. LAPU SK.
ARH. AGITA LIEĢE	10.10.2019		VA DOP-2
INŽ. EVE SKUDRA	10.10.2019		
LAPAS: DARBU ORGANIZĒŠANAS ĢENERĀLAIS PLĀNS M 1:250 (A2)		"A PROJEKTS" SIA TOMA IELA 1, LIEPĀJA BŪVKOM. REG. NR. 1383-R T. 634 22665 FAX 634 22667	