

## **Kārtējās SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulces lēmumi**

20.08.2021.

Kārtējā SIA "Liepājas namu apsaimniekotājs" dalībnieku sapulce notika 2021.gada 20.augustā pulksten 10:00, Tukuma ielā 1A, Liepājā.

Darba kārtība:

1. Par dalībnieku sapulces protokolētāja iecelšanu;
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021.gada 1.pusgadu;
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" budžeta plāna izpildi un saimnieciskās darbības atskaite par 2021.gada 2.ceturksni;
4. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Grīzupes ielā 93, Liepājā "Ergoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
5. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dzintaru ielā 97/99, Liepājā "Ergoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
6. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dārza ielā 3, Liepājā "Ergoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
7. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Ventas ielā 6, Liepājā "Ergoefektivitātes pasākuma īstenošanai";
8. Par atļauju slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dzēves ielā 19, Liepājā, apkures sistēmas pārbūvi.

### **Kārtējā dalībnieku sapulcē pieņemtie lēmumi:**

- 1.Iecelt par dalībnieku sapulces protokolētāju atbildīgo darbinieku Ivetu Strautmani.
- 2.Pieņemt zināšanai zvērināta revidenta nepārbaudīts starpperioda pārskata peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021.gada 1.pusgadu.
- 3.Pieņemt zināšanai sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" atskaiti par budžeta plāna izpildi un saimniecisko darbību 2021.gada 2.ceturksnī.
- 4.Atļaut slēgt līgumus par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Grīzupes ielā 93, Liepājā, "Ergoefektivitātes pasākumu īstenošanu":
  - ar SIA "MK Būvniecība", reģ.Nr. LV42103060985, juridiskā adrese Lauku iela 31/35, Liepāja, par kopējo summu EUR 579 399,03;
  - Slēgt kredīta, komercķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV1076.
  - Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.
- 5.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas ergoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Dzintaru ielā 97/99, Liepājā:
  - Slēgt līgumu ar SIA "Logi24", reģ.Nr.401030147903, un SIA "RIKO", reģ.Nr.40103016048, par summu EUR 782 726,11.

- Slēgt kredīta, komerçķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauçi, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

6.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Dārza ielā 3, Liepājā:

- Slēgt līgumu ar SIA "OdetaAG", reģ.Nr. LV42103045223, juridiskā adrese Brīvības iela 56-9, Liepāja, LV3401, par summu EUR 120 267,74.
- Slēgt kredīta, komerçķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauçi, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

7.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Ventas ielā 6, Liepājā:

- Slēgt līgumu ar SIA "Mūrnieks", reģ.Nr.42102001645, juridiskā adrese Krūmu ielā 11/13, Liepāja, LV3401, par summu EUR 470 392,56.
- Slēgt kredīta, komerçķīlas līgumus ar akciju sabiedrība "SEB banka" reģ.Nr.40003151743, juridiskā adrese Ķekavas novads, Ķekavas pag., Valdlauçi, Meistaru iela 1, LV1076.
- Slēgt granta līgumu ar akciju sabiedrību "Attīstības finanšu institūcija Altum", reģ.Nr.50103744891, juridiskā adrese Rīga, Doma laukums 4, LV1050.

8.Atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Liepājas namu apsaimniekotājs" slēgt līgumu ar SIA "FAGOS" par apkures sistēmas pārbūvi Dzērvies ielā 19, Liepājā: