

Ziņojums par atklātu konkursu
“Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Dzintaru ielā 95, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi” (LPDV 2020/5)

Pasūtītājs	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Dzintaru ielā 95, Liepājā, dzīvokļu īpašnieku kopība, kuras vārdā kā pārvaldnieks rīkojas sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS” Reģistrācijas Nr.42103004583 Tukuma iela 1A, Liepāja, LV - 3416
Iepirkuma identifikācijas numurs	LPDV 2020/5
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss
Līguma priekšmets	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kas atrodas Dzintaru ielā 95, Liepājā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi
Līguma izpildes termiņš	360 (trīs simti sešdesmit) kalendārās dienas no Būvlaukuma nodošanas izpildītājam līdz savstarpēja pieņemšanas nodošanas akta parakstīšanas
CPV kods	45211100-0
Plānotā līgumcena	EUR 303`905,73, neskaitot PVN
Paziņojums par līgumu publicēts www.iub.gov.lv	24.04.2020.
Paziņojums par izmaiņām vai papildu informāciju publicēts www.iub.gov.lv	19.05.2020.
Iepirkumu komisijas izveidošanas pamatojums	Pasūtītāja valdes locekļa 2018.gada 25.jūnija Rīkojums Nr.17 „Par iepirkumu komisiju” Pasūtītāja valdes locekļa 2020.gada 15.septembra Rīkojums Nr.18 „Par Publisko iepirkumu komisiju” Pasūtītāja valdes locekļa 2021.gada 27.augusta Rīkojums Nr.18 „Par Publisko iepirkumu komisiju” Pasūtītāja valdes locekļa 2021.gada 3.novembra Rīkojums Nr.31 „Par Publisko iepirkumu komisiju”
Iepirkumu komisijas sastāvs	Viktors Zīverts (līdz 2021.gada 3.novembrim) Toms Cīrulis (līdz 2020.gada 15.septembrim) Kristaps Šperliņš (līdz 2020.gada 15.septembrim un no 2021.gada 27.augusta) Egils Jaunskungs (līdz 2021.gada 27.augustam) Kārlis Beihmanis
Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības	
Atbilstība noformējuma prasībām	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst izvirzītajām noformējuma prasībām.
Atbilstība pretendentu atlases prasībām	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst izvirzītajām atlases prasībām.
Atbilstība tehniskajai specifikācijai	Pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst tehniskās specifikācijas prasībām
Pretendentu izslēgšanas nosacījumu pārbaude	Nav konstatēti pretendentu izslēgšanas nosacījumi atbilstoši Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likumam. Izvērtējot pretendenta SIA “Interbūve” iesniegtos dokumentus, konstatēts, ka tam nav tiesību balstīties uz piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja apgrozījumu par iepriekšējiem 3 (trīs) gadiem un pretendents SIA “ Interbūve ” neatbilst atklāta konkursa 3.2.8.punktā izvirzītajai prasībai, un ir noraidāms.

Finanšu piedāvājumu vērtēšana	Pretendenta SIA "IGA-4" finanšu piedāvājumā konstatētas aritmētiskās kļūdas, kas pēc vērtēšanas tikušas izlabotas (skat. zemāk tabulā)		
Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība	Iepirkumu komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, kuru nosaka, ņemot vērā tikai piedāvāto kopējo cenu no tiem piedāvājumiem, kuri atbilst Konkursa nolikuma prasībām.		
Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums, laiks	Elektronisko iepirkumu sistēma www.eis.gov.lv 08.06.2020. plkst. 11.00		
Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks	Tukuma iela 1A, Liepāja 08.06.2020. plkst. 11.00		
Saņemtie piedāvājumi:			
Pretendents	Reģistrācijas numurs	Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN	Piedāvātā līgumcena EUR, bez PVN (pēc vērtēšanas)
SIA "IGA-4"	42103032290	EUR 240`866,37	EUR 240`915,85 (pēc aritmētiskās kļūdas labojuma)
SIA "Mūrnieks"	42102001645	EUR 257`902,01	EUR 257`902,01
SIA "Arcan"	40003085984	EUR 264`946,38	EUR 264`946,38
SIA "MK Būvniecība"	42103060985	EUR 270`552,52	EUR 270`552,52
SIA "PRO DEV"	40003776456	EUR 284`211,65	EUR 284`211,65
SIA "Interbūve"	42103054476	EUR 300`355,18	EUR 300`355,18
Informācija par atkārtotu piedāvājumu vērtēšanu			
Komisija 2021.gada 12.oktobrī ir saņēmusi iepriekš paziņotā uzvarētāja SIA "IGA-4" vēstuli, kurā tas nolemj atteikties no būvniecības līguma parakstīšanas, tāpēc ir veikta atkārtota iepirkuma vērtēšana.			
Iepirkumu komisijas lēmums			
Pretendents SIA "IGA-4" ir atteicies no līguma slēgšanas tiesībām. Piešķirt līguma slēgšanas tiesības SIA "Mūrnieks" (42102001645) par kopējo līgumsummu EUR 257`902,01, neskaitot PVN			
Noraidītie pretendenti, pamatojums:			
Par pretendentu SIA "Interbūve" piedāvājumu noraidīšanas iemesliem Iepirkumu komisija informē, ka, izvērtējot pretendenta SIA "Interbūve" iesniegtos dokumentus, konstatēts, ka tam nav tiesību balstīties uz piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja apgrozījumu par iepriekšējiem 3 (trīs) gadiem un pretendents SIA "Interbūve" neatbilst atklāta konkursa 3.2.8.punktā izvirzītajai prasībai, un ir noraidāms.			
Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas datums	03.11.2021.		
Ziņojuma sagatavošanas vieta un laiks	Liepāja, 05.11.2021.		

SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS"
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs



Kārlis Beihmanis