

## TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Pretendentam pirms piedāvājuma sagatavošanas patstāvīgi jāapseko objekts. Pirms cenu piedāvājuma iesniegšanas pretendents pārbauda Pasūtītāja doto apjomu atbilstību dabā. Ja rodas neskaidrības un tiek konstatētas darbu apjomu neatbilstības, tad pretendents par to ziņo Pasūtītāja norādītajai kontaktpersonai, kurš izskaidro situāciju vai veic korekcijas cenu aptaujas darbu apjomos.

Sastādot cenu piedāvājumu, pretendents jāparedz un jāiekļauj savā piedāvājumā visi tehnoloģiski nepieciešamie darbi, arī palīgdarbu un palīgmateriālu izmaksas, kas nav tieši norādītas, bet bez kuru izpildes nevar nodrošināt kvalitatīvu darbu izpildi un tehniskajās specifikācijās definētas prasības.

Norādītajā tāmes formā definēto darbu pozīcijas un to apjomu nedrīkst mainīt!

Ja kāda darba izpildei papildus nepieciešams veikt citus, ar tehnoloģiju saistītus, darbus un tādi nav norādīti dotajos darbu apjomos, tad to izmaksas iekļauj galveno darbu pozīcijās vai kā apakšpunktu, atsevišķi to iezīmējot (piem. slīprakstā).

Finanšu piedāvājums jānoformē ievērojot Nolikuma prasības, neskaidrību gadījumos vērsties pie Pasūtītāja kontaktpersonas, kura sniegs skaidrojumus.

### Prasības darbu veikšanai:

- Būvdarbi veicami saskaņā ar SIA "MI DESING", izstrādāto paskaidrojuma rakstu "Daudzdzīvokļu māju Dzērves ielā 17, Dzērves ielā 19, Eduarda Tisē ielā 54 pagalmu labiekārtojums" un izvēlēto būvmateriālu tehnoloģiskajiem aprakstiem.
- Pirms būvdarbu uzsākšanas Uzņēmējam jāsaņemo ar Pasūtītāju darbu izpildes grafiku un darba zonas norobežojošo aizsargkonstrukciju veidus un izvietojuma shēmu.
- Būvdarbu izpildes laikā Uzņēmējam jāievēro LR būvniecības regulējošo normatīvo dokumentu prasības, Pasūtītāja nolīgta vai nozīmēta būvuzrauga norādījumus (ja tāds ir).
- Darba laikā jāuztur kārtība darba vietā.
- Pirms būvdarbu nodošanas par saviem līdzekļiem no objekta jāizved būvgruži uz utilizācijas vietām.
- Veicot būvdarbus jāpielieto tikai sertificētus materiālus atbilstoši Eiropas Savienības standartiem un LR būvnormatīviem, kā arī jāievēro sertificētu būvmateriālu ražotāju prasības un instrukcijas.
- Būvdarbu izpildes laikā Uzņēmējs iekļauj izmaksās un sedz visus ar darbiem saistītos izdevumus par elektroenerģiju, ūdens apgādi, kanalizāciju un citiem komunālajiem pakalpojumiem, kuri tiek izmantoti darbu veikšanas laikā.

- Pirms būvdarbu uzsākšanas norobežot darba vietu, lai izslēgtu nepiederošu personu (garāmgājēju) nokļūšanu darbu veikšanas zonā.
- Uzņēmējs nodrošina un ir atbildīgs par visa veida darba drošības prasību izpildi objektā.

#### Objekta nodošana ekspluatācijā:

- Pasūtītājs pieņem kvalitatīvi izpildītos darbus pēc faktiski paveikto darbu apjoma.
- Darbu nodošana ir jāveic pa kārtām (informējot par to un pieaicinot Pasūtītāja pārstāvi).
- Pēc būvdarbu pabeigšanas objekts tiek nodots ar pieņemšanas-nodošanas aktu, kuru paraksta Pasūtītājs, būvuzraugs (ja tāds ir), Uzņēmējs un mājas dzīvokļu īpašnieku kopības pārstāvis(-ji).
- Pie objekta pieņemšanas-nodošanas Uzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam faktiski paveikto darbu akts (Forma Nr.2), darbu pieņemšanas nodošanas akts un apliecinājuma dokumenti par izmantotajiem materiāliem (segto darbu akti) un pēc pieprasījuma to atbilstību noteiktajām prasībām.

#### Garantijas:

Garantijas termiņš Uzņēmēja veiktiem būvdarbiem un pielietotiem materiāliem 36 (trīsdesmit seši) mēneši no pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas dienas.